

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ - ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

ΑΘΗΝΑ 08/08/18

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

(ΥΠΟΨΗ ΚΟΥ ΔΡΑΓΑΣΑΚΗ)

**Θέμα: «Υποβολή καταγγελίας από την ΕΚΠΟΙΖΩ για τα βρώμικα τρικ των τραπεζών
με τα στεγαστικά δάνεια εις βάρος των δανειοληπτών »**

Σχετικά με το συνημμένο δημοσίευμα, της εφημερίδας «ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ» της **19/05/18**, παρακαλείσθε για την τοποθέτηση σας σε όσα εμπεριέχονται σ' αυτό. Το θέμα ενδιαφέρει αρκετούς συμπατριώτες και συγκεκριμένα μας το έθεσε η κα Παπαράπτη Θέκλα, ----- και μάλιστα ζητά να της μεταφέρουμε την απάντηση του αρμόδιου Υπουργού.

Ο αναφέρων βουλευτής

Νικόλαος Ι. Νικολόπουλος
Βουλευτής Αχαΐας
Πρόεδρος Χριστιανοδημοκρατικού
Κόμματος Ελλάδος

ΒΡΟΜΙΚΑ ΤΡΙΚ ΤΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ ΜΕ ΤΑ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ

Για αδιαφανείς και μη ρεαλιστικές ρυθμίσεις των τραπεζών για τα στεγαστικά δάνεια μιλά η ΕΚΠΟΙΖΩ.

Όπως σημειώνει σε ανακοίνωσή της, από την καθημερινή διαχείριση και μεσολάβηση, προς τις τράπεζες, δεκάδων υπερχρεωμένων καταναλωτών-μελών της διαπιστώνει ότι, αναφορικά με τις εξωδικαστικές ρυθμίσεις, συνεχίζουν οι τράπεζες να λειτουργούν σε καθεστώς αδιαφάνειας, να μην εφαρμόζουν επαρκώς τον Κώδικα Δεοντολογίας και να μην προτείνουν λύσεις ρεαλιστικές, βιώσιμες και οριστικές.

Αποτέλεσμα αυτής της κατάστασης είναι να συνεχίζονται η ανασφάλεια, η αγωνία και η απόγνωση των καταναλωτών, οι οποίοι κινδυνεύουν να χάσουν την κατοικία τους και να βρεθούν στον δρόμο.

Η ΕΚΠΟΙΖΩ επανέρχεται στο θέμα και ζητά την παρέμβαση της Τραπεζικής Ελλάδος, καθώς και των συναρμόδιων υπηρεσιών, ώστε να εφαρμόσουν οι τράπεζες τον Κώδικα Δεοντολογίας υποθετώντας λύσεις οριστικές, συνυπολογίζοντας τις εύλογες δαπάνες διαβίωσης με βάση και τους ενδεικτικούς τύπους λύσεων που εμπεριέχονται στο παράρτημα του Κώδικα Δεοντολογίας της Τραπεζικής Ελλάδος, με προτάσεις με ταχύ άλλων για:

- Οριστική διαγραφή μέρους της συνολικής οφειλής των εξασφαλισμένων δανείων (στεγαστικών), ώστε η εναπομείνασα να διαμορφωθεί σε ύψος που είναι δυνατόν να εξυπηρετηθεί, και ειδικότερα για τον διαχωρισμό του δανείου σε δύο τμήματα: Το ένα να ρυθμιστεί σε βάθος



10ετίας-20ετίας, ανάλογα και με την ηλικία του οφειλέτη, προσδιορίζοντας τη μηνιαία δόση με βάση τις εύλογες δαπάνες διαβίωσης, ώστε να διασφαλιστεί η αξιοπρεπής διαβίωση, και το άλλο να «παγώσει» άτοκα και να απομειώνεται (διαγράφεται) σταδιακά. Π.χ., στεγαστικό δάνειο 150.000 ευρώ να διαχωριστεί σε δύο τμήματα: Το πρώτο (70.000 ευρώ) να ρυθμιστεί με επιτόκιο 2,5%, μηνιαία δόση 370 ευρώ για 20 έτη, και το δεύτερο (80.000) να «παγώσει» και να απομειώνεται σταδιακά.

Καταγγελίες από την ΕΚΠΟΙΖΩ για αδιαφάνεια και μη βιώσιμες προτάσεις στους καταναλωτές

- Ολική διαγραφή οφειλής σε περιπτώσεις ευάλωτων κοινωνικών ομάδων που βρίσκονται σε δυσχερή οικονομική κατάσταση και δεν διαθέτουν περιουσιακά στοιχεία ή έχουν μία κατοικία.

- Ολική διαγραφή των καταναλωτικών δανείων και πιστωτικών καρτών με την καταβολή από τον οφειλέτη ενός μικρού ποσού, είτε εφάπαξ είτε σε μικρό χρονικό διάστημα το πολύ δύο ετών, με βάση τις δαπάνες διαβίωσής του

- Να απευθύνονται στην ένωση για να μεσολαβεί με προτάσεις ρεαλιστικές, βιώσιμες και οριστικές, με διασφάλιση της προστασίας της κύριας κατοικίας του οφειλέτη.

- Να μην αποδέχονται προτάσεις οι οποίες δεν είναι σαφείς και δεν πληρούν τις προϋποθέσεις του Κώδικα Δεοντολογίας.

- Να ζητούν το σχέδιο της σύμβασης και ενδεικτικό πίνακα μηνιαίων δόσεων, ώστε να συμβουλευθούν τις ενώσεις καταναλωτών.

- Και, τέλος, να καταγγέλλουν τις αδιαφανείς πρακτικές, αλλά και οποιοδήποτε πρόβλημα αντιμετωπίζουν στην προσπάθειά τους για