

ΕΡΩΤΗΣΗ

884
24-8-18

Προς την Υπουργό:

- Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης

Θέμα: Αναξιοποίητη η δημόσια περιουσία του ΕΦΚΑ

Αθήνα, 24 Αυγούστου 2018

Αξιότιμη κα. υπουργέ,

Ο Ενιαίος Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης αν και διαθέτει μεγάλη ακίνητη περιουσία, καταβάλει σημαντικά ποσά, ανά τη χώρα, σε ενοίκια κάθε χρόνο για τη στέγαση των υπηρεσιών του.

Στο νομό Θεσσαλονίκης, ο ΕΦΚΑ δηλώνει πως διαθέτει 37 ακίνητα, εκ των οποίων τα 13 ιδιοχρησιμοποιούνται, τα 11 έχουν παραχωρηθεί σε υγειονομικές υπηρεσίες, τα 5 έχουν εκμισθωθεί και τα 8 παραμένουν κενά. Το παράλογο είναι πως ο ΕΦΚΑ παρά το σύνολο των ακινήτων που διαθέτει, κάποια μάλιστα υπογραμμίζεται πως είναι κενά χωρίς να τα αξιοποιεί, μισθώνει 16 ακίνητα. Την ώρα που μιλάμε για ανάγκη περιστολής των δημόσιων δαπανών, ο ΕΦΚΑ, με τις ευλογίες του υπουργείου σας, σπαταλά χρήματα σε μισθώσεις κτιρίων, χρήματα που θα μπορούσαν να διατεθούν σε άλλες δομές, που νοσούν, όπως της υγείας, ή της παιδείας.

Αυτό που θα έπρεπε να σας ενδιαφέρει είναι η επίτευξη οικονομίας κλίμακας, ώστε φορείς και δημόσιο ευρύτερα, να κάνουν χρήση των κτιρίων τους αντί να τα εγκαταλείπουν στη μοίρα τους. Χαρακτηριστικό παράδειγμα το κτίριο, στην οδό Εγνατία 111, που τελεί υπό κατάληψη και παραμένει αναξιοποίητο για δεκαετίες.

Η διάσωση των κτιρίων και η απαλλαγή από έξοδα συντήρησης και φύλαξης για τα κτίρια που δεν χρησιμοποιούνται ώστε να έχουν προοπτικές άμεσης εμπορικής αξιοποίησης θα έπρεπε να είναι μέλημα σας, κάτι που ωστόσο δεν φαίνεται να σας απασχολεί.

Κατά συνέπεια ερωτάται η υπουργός:

-Ποια είναι η διεύθυνση του καθενός από τα 8 κενά κτίρια, αλλά και το εμβαδό του καθενός καθώς και ποια η διεύθυνση των 16 μισθωμένων ακινήτων, ποιο το εμβαδό και το μίσθωμα εκάστου; Επιπρόσθετα ποιος είναι ο προϋπολογισμός για την αποκατάσταση των όποιων ζημιών έχουν υποστεί τα 8 κενά ακίνητα;

-Γιατί δεν έχετε απευθυνθεί στο Τεχνικό Επιμελητήριο- συγκεκριμένα στο τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας- ή και της Πολυτεχνικής Σχολής του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης για τον έλεγχο των κενών κτιρίων και την εκτίμηση της δαπάνης που θα απαιτηθεί για την επισκευή των ζημιών, παρά, μάλιστα, την ανάληψη της υποστήριξης του εγχειρήματός σας από την Αρχιτεκτονική Σχολή του Ε.Μ.Π.;

-Τελικά από τα 1.126 ακίνητα που διαθέτει συνολικά ο ΕΦΚΑ, όπως αναφέρει η 'Αυγή' (στις 30/07/2017 - σελίδες 18 και 19), επισυνάπτω το σχετικό δημοσίευμα στην ερώτησή μου, πόσα είναι κενά; Επιπλέον ποιο είναι το ποσό που δαπανά το Υπουργείο Εργασίας κάθε χρόνο για τις ανάγκες στέγασης των υπηρεσιών του και ποιο ο ΕΦΚΑ για τις απαραίτητες μισθώσεις κτιρίων;

Ο ερωτών βουλευτής

Αριστείδης Χ. Φωκάς
Β' Περιφέρεια Θεσσαλονίκης
Ένωση Κεντρώων