

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ	
Αριθ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ	273
Ημερομηνία καταθέσεως	23/7/08



ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Βουλευτής Ν. Αχαΐας – Ανεξάρτητος

Ερώτηση προς τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών

ΘΕΜΑ: Τα αυθαίρετα υπάρχουν, μπουλντόζες δεν υπάρχουν

Θέατρο του παραλόγου στην Ελλάδα.

Πολίτες αναγκάζονται να κατεδαφίζουν μόνοι τους κτίρια γιατί το κράτος «αδυνατεί».

Στην Ελλάδα εξακολουθούν να χτίζονται αυθαίρετα, στην Ελλάδα εξακολουθούν να νομιμοποιούνται αυθαίρετα, στην Ελλάδα όμως εξακολουθούν να μην γκρεμίζονται αυθαίρετα. Τρανό παράδειγμα, η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης, που έχει σταματήσει να κατεδαφίζει πολεοδομικά αυθαίρετα από το 2015, όπως παραδέχτηκε με αφορμή καταγγελία που χειρίστηκε ο Συνήγορος του Πολίτη.

Ανάλογη εικόνα παρατηρείται και στις περισσότερες περιοχές της χώρας, με τις αποκεντρωμένες διοικήσεις να επικαλούνται έλλειψη προσωπικού και πόρων. Για να κατανοήσει κάποιος το μέγεθος του προβλήματος, αρκεί να αναλογιστεί ότι ετησίως γίνονται στην Κρήτη λιγότερες από δέκα κατεδαφίσεις αυθαιρέτων, τη στιγμή που τα πρωτόκολλα κατεδάφισης ξεπερνούν τη 500.

Πώς ήρθε στο «φως» η υπόθεση;

Πολίτης ζήτησε τη διαμεσολάβηση του Συνηγόρου, επειδή δεν εκτελείτο η κατεδάφιση των αυθαιρέτων κατασκευών που είχαν καταγραφεί με έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας Δομησης (ΥΔΟΜ) Αγίου Νικολάου Κρήτης από το 2014. Τελικά η κατεδάφιση πραγματοποιήθηκε από τον ίδιο τον ιδιοκτήτη του αυθαιρέτου. Ειδικότερα, επρόκειτο για ξύλινη πέργκολα και ξύλινο δάπεδο εκτός αυτής, που είχαν τοποθετηθεί στον κοινόχρηστο χώρο πύλας οικισμού σε περιοχή του Λασιθίου από την ιδιοκτήτρια εστιατορίου για την εξυπηρέτησή του καταστήματος.

Σύμφωνα με τη νομοθεσία, όταν πρόκειται για αυθαίρετες κατασκευές, συντάσσεται έκθεση αυτοψίας, που εφόσον καταστεί οριστική, η ΥΔΟΜ οφείλει να αποστείλει την έκθεση αυθαιρέτων προς την οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση, που έχει την αρμοδιότητα για την εκτέλεση της κατεδάφισης.

Προβλέπεται επίσης η δυνατότητα απομάκρυνσης των ελαφρών κατασκευών σε συνεργασία με τον δήμο όπου είναι εγκατεστημένες, κατόπιν αιτήματος συνδρομής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Ο Συνήγορος του Πολίτη επισήμανε προς τις υπηρεσίες της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και του Δήμου Αγίου Νικολάου τις δυνατότητες που παρέχει η νομοθεσία, καθώς η Διοίκηση επικαλέστηκε αδυναμία άσκησης των αρμοδιοτήτων για όλες τις περιπτώσεις πολεοδομικών αυθαιρέτων στην Κρήτη. Ωστόσο, και οι υπηρεσίες του δήμου απάντησαν προφορικά ότι δεν μπορούσαν να προβούν στην κατεδάφιση.

Ο Συνήγορος παρενέβη επανειλημμένα προς τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες, προκειμένου να προβούν στην απαραίτητη συνεργασία για την εκτέλεση της επίμαχης κατεδάφισης. Μετά τις επισημάνσεις αυτές, παρελήφθη έγγραφο διαπίστωσης της κατεδάφισης, που εξέδωσε η

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης, σύμφωνα με το οποίο η κατεδάφιση πραγματοποιήθηκε, αφού επιτράπηκε η διάθεση μέσω από την ιδιοκτήτρια του εστιατορίου, σε εκτέλεση απόφασης του Ειρηνοδικείου Νεάπολης Λασιθίου.

Κατόπιν τούτων ερωτάσθε:

1. Πότε θα πάψει επιτέλους το περιγραφόμενο ανωτέρω θέατρο του παραλόγου;
2. Ποιες πρωτοβουλίες θ' αναλάβετε για την υλοποίηση των πρωτοκόλλων κατεδάφισης σ' όλη τη χώρα;

Ο Ερωτών Βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος

Πρόεδρος Χριστιανοδημοκρατικού Κόμματος Ελλάδος