

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ - ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Θέμα: Πρέπει να υπάρξουν λογικές ρυθμίσεις για τα στεγαστικά δάνεια.

Για αδιαφανείς και μη ρεαλιστικές ρυθμίσεις των τραπεζών για τα στεγαστικά δάνεια μιλά η ΕΚΠΟΙΖΩ.

Όπως σημειώνει σε ανακοίνωσή της, από την καθημερινή διαχείριση και μεσολάβηση, προς τις τράπεζες, δεκάδων υπερχρεωμένων καταναλωτών-μελών της διαπιστώνει ότι, αναφορικά με τις εξωδικαστικές ρυθμίσεις, συνεχίζουν οι τράπεζες να λειτουργούν σε καθεστώς αδιαφάνειας, να μην εφαρμόζουν επαρκώς τον Κώδικα Δεοντολογίας και να μην προτείνουν λύσεις ρεαλιστικές, βιώσιμες και οριστικές.

Αποτέλεσμα αυτής της κατάστασης είναι να συνεχίζονται η ανασφάλεια, η αγωνία και η απόγνωση των καταναλωτών, οι οποίοι κινδυνεύουν να χάσουν την κατοικία τους και να βρεθούν στον δρόμο.

Η ΕΚΠΟΙΖΩ επανέρχεται στο θέμα και ζητά την παρέμβαση της Τραπέζης της Ελλάδος, καθώς και των συναρμόδιων υπηρεσιών, ώστε να εφαρμόσουν οι τράπεζες τον Κώδικα Δεοντολογίας υιοθετώντας λύσεις οριστικές, συνυπολογίζοντας τις εύλογες δαπάνες διαβίωσης με βάση και τους ενδεικτικούς τύπους λύσεων που εμπεριέχονται στο παράρτημα του Κώδικα Δεοντολογίας της Τραπέζης της Ελλάδος, με προτάσεις μεταξύ άλλων για:

- Οριστική διαγραφή μέρους της συνολικής οφειλής των εξασφαλισμένων δανείων (στεγαστικών), ώστε η εναπομείνουσα να διαμορφωθεί σε ύψος που είναι δυνατόν να εξυπηρετηθεί, και ειδικότερα για τον διαχωρισμό του δανείου σε δύο τμήματα: Το ένα να ρυθμιστεί σε βάθος 10ετίας-20ετίας, ανάλογα και με την ηλικία του οφειλέτη, προσδιορίζοντας τη μηνιαία δόση με βάση τις εύλογες δαπάνες διαβίωσης, ώστε να διασφαλιστεί η αξιοπρεπής διαβίωση, και το άλλο να «παγώσει» άτοκα και να απομειώνεται (διαγράφεται) σταδιακά. Π.χ., στεγαστικό δάνειο 150.000 ευρώ να διαχωριστεί σε δύο τμήματα: Το πρώτο (70.000 ευρώ) να ρυθμιστεί με επιτόκιο 2,5%, μηνιαία δόση 370 ευρώ για 20 έτη, και το δεύτερο (80.000) να «παγώσει» και να απομειώνεται σταδιακά.
- Ολική διαγραφή οφειλής σε περιπτώσεις ειάλωτων κοινωνικών ομάδων που βρίσκονται σε δυσχερή οικονομική κατάσταση και δεν διαθέτουν περιουσιακά στοιχεία ή έχουν μία κατοικία.
- Ολική διαγραφή των καταναλωτικών δανείων και πιστωτικών καρτών με την καταβολή από τον οφειλέτη ενός μικρού ποσού, είτε εφάπαξ είτε σε μικρό χρονικό διάστημα το πολύ δύο ετών, με βάση τις δαπάνες διαβίωσής του.

Ερωτάσθε:

1. Θα κάνετε δεκτές τις ανωτέρω λογικές και δίκαιες προτάσεις;

Ο Ερωτών βουλευτής

Νικόλαος Ι. Νικολόπουλος
Πρόεδρος Χριστιανοδημοκρατικού
Κόμματος Ελλάδος