



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΝ.ΤΑΣΟΥΛΑΣ

Βουλευτής Ν.Ιωαννίνων - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΑΒ	1033
17/5/2018	

Αθήνα 17-5-2018

Προς
κ.Π.Σκουρλέτη
Υπουργό Εσωτερικών

ΑΝΑΦΟΡΑ

Καταθέτω ως Αναφορά στο Ύμνημα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου της Βουλής, το ακόλουθο έγγραφο του Δήμου Ιωαννιτών σχετικά με την παραχώρηση χρήσης ακινήτων πρώην Νοσοκομείου «Χατζηκώστα» στο Δήμο.

Ο Αναφέρων Βουλευτής

Κώστας Τασούλας
Βουλευτής Ιωαννίνων



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Ιωάννινα 30-Μαρτίου-2018

Αριθ. Πρωτ: 17779/1866

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Πλ. Α. Παπαϊωάννου 5

Ταχ. Κώδικας : 452 21 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

Τηλέφωνο : 26510-2627

FAX : 26510-2635

E-mail: mayor@ioannina.gr

Π Ρ Ο Σ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Τ.Α.

& ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΤΑ

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση χρήσης ακινήτων πρώην Νοσοκομείου «Χατζηκώστα» στον Δήμο

ΣΧΕΤ.: έγγραφό σας αριθμ. Πρωτ. 1000/22- Φεβρουαρίου 2018

Κατόπιν του παραπάνω σχετικού, σας αποστέλλουμε την υπ. αριθμ. 191/2018 αποφ. Οικονομικής επιτροπής που αφορά την αποδοχή της παραχώρησης των ακινήτων του πρώην νοσοκομείου Χατζηκώστα υπό τους όρους που προβλέπονται στο σχέδιο της προς υπογραφής ΚΥΑ.

Περαιτέρω σας ενημερώνουμε τα εξής:

1. Για την έκδοση αίτιών κατεδάφισης, ανέγερσης κλπ δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου καθόσον οι Δήμοι έχουν ατέλεια και η εκτιμώμενη δαπάνη είναι αμελητέα.
2. Η κατεδάφιση των κτιρίων που βρίσκεται στο συγκεκριμένο Ο.Τ. 222γ του πρώην Νοσοκομείου «Χατζηκώστα» θα γίνει με αυτεπιστασία και με ίδια μέσα του Δήμου με δαπάνη που είναι μηδενικού κόστους.
3. Για την ανέγερση των κτιρίων ο Δήμος μας έχει συνεργασία με την Περιφέρεια Ηπείρου η οποία έχει ήδη προμηθευτεί δύο κτίρια προκάτ κατάλληλων προδιαγραφών για την στέγαση των νηπιαγωγείων την

κυριότητα νομή και κατοχή των οποίων θα μας παραχωρήσει δωρεάν,
σύμφωνα και με το έγγραφο που σας επισυνάπτουμε.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

1. Αντίγραφο της υπ. αριθμ. 191/2018 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής
2. Φωτ/φο του υπ. αριθμ 39353/406/28.3.18 έγγραφο της Περιφέρειας Ηπείρου

Ο Δήμαρχος Ιωαννίνων

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΘΩΜΑΣ Κ. ΜΠΕΓΚΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

INFORMATICS
DEVELOPMENT
AGENCY

Display: 21/03/2018
Page: 1
Date: 2018/03/21 13:14:00
User: EET
Location: Athens

ΑΔΑ: 61ΚΗΩΕΩ-Δ3Λ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό με αριθ.11/2018
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

ΘΕΜΑ: «Αποδοχή παραχώρισης ακινήτου πρώην Νοσοκομείου Χατζηκώστα στο Ο.Τ.222Γ».

Αριθμός Απόφασης: 191/2018

Στα Ιωάννινα, σήμερα την 14-03-2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00 συνήλθε η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ιωαννιτών σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου «Αθανάσιος Τσακάλωφ», ύστερα από την αριθ.πρωτ.13450/1485/09-03-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο (9) μελών βρέθηκαν παρόντα (7) μέλη, ή οι:

Παρόντα μέλη

1. Γιωτίτσας Θωμάς
2. Λιόντος Ιωάννης
3. Γιώτη Γεωργία
4. Κατηρτσίδης Δημήτριος
5. Νάστος Δημήτριος
6. Βλέτσας Βασίλειος
7. Μακόπουλος Νικόλαος

Απόντα μέλη

1. Γκόγκος Κων/νος
2. Κωνσταντόπουλος Σπυρίδων

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου Βαγγελής Χρήστος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Γιωτίτσας Θωμάς, εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας, έθεσε υπόψη της επιτροπής γραπτή εισήγηση του Γενικού Γραμματέα του Δήμου Ιωαννιτών, η οποία έχει ως εξής:

Κύριοι Σύμβουλοι, από το Υπουργείο Υγείας έχει αποσταλεί στο Υπουργείο Εσωτερικών το σχέδιο κοινή απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομικών και Υγείας για την παραχώριση στον Δήμο Ιωαννιτών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 200 του ν. 3463/2006, της χρήσης ακινήτων στο χώρο του παλαιού Νοσοκομείου Ιωαννίνων «Χατζηκώστα», κατόπιν σχετικού αιτήματός μας στο Υπουργείο Υγείας (σχετ. το 70300/7742/20-10-2017) με τους παρακάτω όρους:

«1. Την παραχώρηση κατά χρήση για τριάντα (30) έτη ολόκληρου του Ο.Τ. 222γ, με στοιχεία ΑΒΓΔΕΣΤ, οικονομικής διαχείρισης του Γενικού Νοσοκομείου Ιωαννίνων «Γ. Χατζηκώστα» όπως εμφανίζεται στο παρακάτω σκαρίφημα....., στο Δήμο Ιωαννιτών, με αποκλειστικό σκοπό την κάλυψη στεγαστικών αναγκών των δομών αρμοδιότητας των υπηρεσιών του. 2. Την κατεδάφιση των κτιρίων που βρίσκονται εντός του Ο.Τ. 222γ, τα οποία παρουσιάζουν εκτεταμένες ζημιές και η ανακαίνισή τους κρίνεται ατελέσφορη λόγω υψηλού κόστους. 3. Τυχόν έξοδα που θα προκύψουν από την έκδοση άδειας κατεδάφισης θα βαρύνουν αποκλειστικά το Δήμο Ιωαννιτών. Επίσης, το Δήμο Ιωαννιτών θα επιβαρύνουν τα έξοδα ανέγερσης, συντήρησης και λειτουργίας νέων κτιρίων στον παραχωρούμενο χώρο, ως και η επιμέλεια για την έκδοση των απαιτούμενων αδειών από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία, όλοι οι φόροι και τα τέλη των νέων κτιρίων, καθώς και οι λογαριασμοί Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας. 4. Αν το παραχωρούμενο ακίνητο δε χρησιμοποιηθεί από το Δήμο Ιωαννιτών για τον προβλεπόμενο σκοπό εντός δεκαετίας, η παραχώρηση λύνεται αυτοδίκαια και η χρήση του ακινήτου επιστρέφει στο Γενικό Νοσοκομείο Ιωαννίνων «Γ. Χατζηκώστα». Εν όψει των ανωτέρω και προκειμένου να υπογραφεί από τον Υπουργό Εσωτερικών η εν λόγω κυα, θα πρέπει η Οικονομική Επιτροπή κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 72 της Ν.3852/2010 να κάνει δεκτή την αποδοχή της πιο πάνω παραχώρησης υπό τους όρους που τίθενται στο προς υπογραφή σχέδιο ΚΥΑ, προκειμένου αυτή να ενσωματωθεί στο προοίμιο της εν λόγω απόφασης.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 158 του Ν. 3463/2006.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/16 (ΦΕΚ 145/05.08.2016 τεύχος Α').
4. Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου Ιωαννιτών οικονομικού έτους 2018.
5. Την εισήγηση του Γενικού Γραμματέα του Δήμου Ιωαννιτών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του Ν.3852/2010 κάνει δεκτή την αποδοχή παραχώρησης του ακινήτου πρώην Νοσοκομείου Χατζηκώστα στο Ο.Τ.222Γ υπό τους όρους που τίθενται στο προς υπογραφή σχέδιο ΚΥΑ, προκειμένου αυτή να ενσωματωθεί στο προοίμιο της εν λόγω απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 191/2018.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Θωμάς Γιωτίτσα;
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Απόσπασμα από το Πρακτικό 11/14-03-2018 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ιωαννιτών