



ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΜΑΡΚΟΥ

ΠΑΒ	710
22/3/18	

Βουλευτής Β' Περ. Θεσσαλονίκης – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

13/3/2018

Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ την Υπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού

ΘΕΜΑ: «Άμεσες ενέργειες για την προστασία του διατηρητέου κτιρίου Χατζή – Χατζηχριστάκη στην Όσσα»

Σας υποβάλω την από 12/2/2018 Επιστολή του Συλλόγου Οσσαίων «Η ΑΓΙΑ ΚΥΡΑΝΝΑ» η οποία αφορά στην ανάγκη λήψης άμεσων μέτρων και σωστικών επεμβάσεων για την προστασία και αποφυγή περαιτέρω καταστροφών στην οικία Χατζή και Χατζηχριστάκη που βρίσκεται στην Όσσα του δήμου Λαγκαδά, αλλά και για λόγους ασφαλείας των περιοίκων και διερχομένων.

Η οικία Χατζή και Χατζηχριστάκη με τον περιβάλλοντα χώρο της έχει χαρακτηριστεί ως «μνημείο» σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3028/2002 (ΥΑ ΥΠ.ΠΟ./ΔΙ.Ν.Σ.Α.Κ./1060/51240/1186/5-7-2004, ΦΕΚ 1114/Β/25-7-04), «διότι αποτελεί ένα χαρακτηριστικό σύνολο λαϊκής κατοικίας του αγροτικού χώρου της περιοχής, όπως διαμορφώθηκε από τα μέσα μέχρι τα τέλη του 19ου αιώνα, με ιδιαίτερη αρχιτεκτονική, κοινωνική, εθνολογική, λαογραφική, τεχνική και ιστορική σημασία, για την ευρύτερη περιοχή της επαρχίας Λαγκαδά».

Δυστυχώς, όπως επισημαίνει ο Σύλλογος, τα τελευταία χρόνια παρατηρείται μεγάλης έκτασης πτώση λίθων στη βόρεια όψη της οικίας, συμπαρασύροντας μεγάλο τμήμα της σκεπής και προκαλώντας την αναστάτωση των περιοίκων. Είναι αναγκαία, λοιπόν, η λήψη μέτρων για τη διατήρηση της οικίας, με την εύρεση σχετικής χρηματοδότησης.

Κατόπιν των ανωτέρω, σας υποβάλλουμε το σχετικό έγγραφο και παρακαλούμε για τις ενέργειές σας και, ιδιαιτέρως, για την ενημέρωση σχετικά με τις δυνατότητες και τη διαδικασία χρηματοδότησης του έργου.

Η αναφέρουσα βουλευτής

Κατερίνα Μάρκου – Β' Θεσσαλονίκης



ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΟΣΣΑΙΩΝ «Η ΑΓΙΑ ΚΥΡΑΝΝΑ»

Τ.Κ. 57200 – Όσσα Λαγκαδά
Ν. Θεσσαλονίκης
Τηλ. 6945.055380 και 6937.310301

Προς:

1. ΔΗΜΟ ΛΑΓΚΑΔΑ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Λουτρών 14
Τ.Κ. 57200 – Λαγκαδάς

2. ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ – Γραφείο Δημάρχου
Ν. Παπαγεωργίου 2
Τ.Κ. 57200 – Λαγκαδάς

3. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων
& Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας
Ηροδότου 17
Τ.Θ. 18427 - Τ.Κ. 54003 - Θεσσαλονίκη

Κοινοποίηση:

1. ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΟΣΣΑΣ
Τ.Κ. 57200 – Όσσα

2. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Περιβάλλοντος & Πολιτισμού
Παράρτημα Θεσσαλονίκης
Επιμενίδου 19 – Άνω Πόλη
Τ.Κ. 54633 - Θεσσαλονίκη

Όσσα, 12-2-2018

Θέμα: «ΑΜΕΣΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ
ΚΤΙΡΙΟΥ ΧΑΤΖΗ - ΧΑΤΖΗΧΡΙΣΤΑΚΗ ΣΤΗΝ ΟΣΣΑ»

Αξιότιμοι κύριοι,

όπως γνωρίζετε η οικία Χατζή-Χατζηχριστάκη στην Όσσα, του Δήμου Λαγκαδά, αποτελεί μια διώροφη, λιθόκτιστη, πλατυμέτωπη κατοικία με χαγιάτι και σαχισί (αρχιτεκτονική προεξοχή του ορόφου), χαρακτηριστικό δείγμα της νεότερης τοπικής αρχιτεκτονικής κληρονομιάς, των αρχών του 19^{ου} αιώνα.

Η οικία Χατζή και Χατζηχριστάκη σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση ΥΠ.ΠΟ./ΔΙ.Ν.Σ.Α.Κ./1060/51240/1186/5-7-2004, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1114/Β/25-7-04, χαρακτηρίστηκε ως «μνημείο», με τον περιβάλλοντα χώρο της, σύμφωνα με το Ν. 3028/2002, «διότι αποτελεί ένα χαρακτηριστικό σύνολο λαϊκής κατοικίας του αγροτικού χώρου της περιοχής, όπως διαμορφώθηκε από τα μέσα μέχρι τα τέλη του 19^{ου} αιώνα, με ιδιαίτερη αρχιτεκτονική, κοινωνική, εθνολογική, λαογραφική, τεχνική και ιστορική σημασία, για την ευρύτερη περιοχή της επαρχίας Λαγκαδά».

Α. Ο Σύλλογος Οσσαίων «Η Αγία Κυράννα» κατ' επανάληψη έχει κρούσει τον «κώδωνα του κινδύνου», όσον αφορά την κατάσταση διατήρησης του διατηρητέου κτιρίου, στο οποίο τα τελευταία χρόνια παρατηρείται μεγάλης έκτασης πτώση λίθων στη βόρεια όψη της οικίας, συμπαρασύροντας μεγάλο τμήμα της σκεπής και προκαλώντας την αναστάτωση των περιοίκων. Είναι αυταπόδεικτο, λοιπόν, ότι **το κτίριο χρήζει άμεσης αντιμετώπισης σωστικών επεμβάσεων για την αποφυγή περαιτέρω καταστροφών, αλλά και για λόγους ασφαλείας των περιοίκων και διερχομένων.** Σ' αυτό το σημείο, να σημειώσουμε ότι η σκαλωσιά που τοποθετήθηκε πριν από χρόνια, σε τμήμα της βόρειας όψης του κτιρίου, από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Λαγκαδά είναι ανεπαρκέστατη και δεν λύνει κανένα απολύτως πρόβλημα από τη συνεχιζόμενη φθορά της τοιχοποιίας. Σε κάθε περίπτωση είναι αναγκαία η άμεση υποστήλωση της φθαρμένης τοιχοποιίας, των λιθοδομών και των λοιπών στοιχείων που παρουσιάζουν φθορές, όπως επίσης η στήριξη της σκεπής, από εξειδικευμένο συνεργείο αναστηλώσεων (που ασχολείται με την αποκατάσταση μνημείων και παραδοσιακών κτιρίων) και με τις υποδείξεις της αρμόδιας Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχν. Έργων Κεντρικής Μακεδονίας, του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, λαμβάνοντας υπόψη την ιδιαίτερη φυσιογνωμία, παλαιότητα και σπουδαιότητα του μνημείου, που επιβάλλει την ιδιαίτερα προσεκτική αντιμετώπισή του.

Β. Εκφράζουμε την πάγια θέση μας ο Δήμος Λαγκαδά να εξαντλήσει τις δυνατότητες αναζήτησης χρηματοδότησης / προγράμματος και να προχωρήσει στην αποκατάσταση του διατηρητέου μνημείου, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 3028 (ΦΕΚ Α' 153/28-6-2002), διότι αποτελεί ένα μείζον και χρονίζον θέμα που απασχολεί τον Δήμο μας και ειδικότερα την Όσσα και τους κατοίκους της, για τους οποίους αποτελεί ένα πάγιο και σοβαρότατο αίτημα εδώ και πολλά χρόνια.

Γ. Παρακαλούμε τον Δήμο Λαγκαδά και την αρμόδια Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχν. Έργων Κεντρικής Μακεδονίας του ΥΠ.ΠΟ.Α., να συνεργαστούν και να αναλάβουν άμεσα πρωτοβουλία για την επίλυση των ζητημάτων που έχουν προκύψει.

Δ. Τον τελευταίο χρόνο, τα παιδιά του Νηπιαγωγείου Όσσας και οι εκπαιδευτικοί τους, στα πλαίσια ευρωπαϊκού προγράμματος, «υιοθέτησαν» το μνημείο του χωριού τους! Λαμβάνοντας το ρόλο του ενεργού πολίτη, οργάνωσαν ολόκληρη εκστρατεία πληροφόρησης της ευρύτερης κοινωνίας με αφίσες, επιστολή και συνάντηση με το Δήμαρχο της περιοχής, άρθρα σε διαδικτυακούς τόπους (π.χ. <http://parallaximag.gr/life/ta-paidia-tis-ossas-yiothetisan-ena-mnimeio-tou-choriou-tous>), και πολύ πρόσφατα με ραδιοφωνικό τους μήνυμα (<https://www.youtube.com/watch?v=t1YEDgluJb8>), το οποίο θα ακουστεί σε όλη την Ελλάδα. Τα παιδιά μας ευαισθητοποιούνται και ενεργούν! Εμείς;

Η οικία Χατζή-Χατζηχριστάκη είναι ανάγκη, όσο ποτέ άλλοτε, να προστατευθεί, να αποκατασταθεί με ευαισθησία και να αποδοθεί στους κατοίκους της Όσσας και όλου του Δήμου Λαγκαδά, ως αναφορά και προσφορά στην παραδοσιακή αρχιτεκτονική και την τοπική ιστορία της επαρχίας Λαγκαδά.

Η οικία Χατζή-Χατζηχριστάκη αποτελεί το τελευταίο αυθεντικό δείγμα παραδοσιακής αρχιτεκτονικής της Όσσας, ενός ιστορικού οικισμού της Μακεδονίας,

που τα τελευταία χρόνια έχασε σημαντικά δείγματα παρόμοιων κατοικιών από τον παραδοσιακό οικιστικό πυρήνα της, γι' αυτό και καλούμαστε σήμερα να σκύψουμε με σεβασμό πάνω της, στεγάζοντας εκεί την πολιτισμική και λαογραφική κληρονομιά του τόπου μας, που μέρα με τη μέρα χάνεται. Ο χρόνος περνά... εμείς θα φύγουμε... τα μνημεία όμως έχουμε χρέος να τα διαφυλάξουμε, να τα συντηρήσουμε, να τα αφήσουμε πίσω στην ιστορία, στα παιδιά μας και στις γενιές που θα έρθουν!

Επανερχόμαστε για πολλοστή φορά στο θέμα, αναγνωρίζοντας το ενδιαφέρον και τις ευαισθησίες σας, πιστεύοντας ότι άλλος χρόνος δεν υπάρχει! Σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων, αναμένοντας για τις δικές σας ενέργειες, ενώ είμαστε πάντα στη διάθεσή σας.

Με τιμή,
Για το Δ.Σ.

Η Πρόεδρος

Ο Γεν. Γραμματέας

Σοφία Καραϊωάννου-Σαχπάζη

Άγγελος Μήτσας