

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΚΑΜΜΕΝΟΣ

Η' Αντιπρόεδρος της Βουλής των Ελλήνων – Βουλευτής Β' Πειραιώς

ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ: Τον Υπουργό Εσωτερικών

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την παραχώρηση των μη λειτουργούντων σχολικών κτιρίων

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	
Αριθ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ	1283
Ημερομηνία Κατάθεσης	9-3-18
Συνεδρίαση	10:10

Κύριε Υπουργέ,

Τα τελευταία χρόνια εξαιτίας της κρίσης που μαστίζει τη χώρα μας ολοένα και περισσότερα κτίρια έχουν εγκαταλειφθεί και παραμένουν άδεια με αποτέλεσμα να υφίστανται την φθορά του χρόνου ενώ τοπικοί Ο.Τ.Α αδυνατούν λόγω του υψηλού κόστους και της έλλειψης κονδυλίων να προβούν σε εργασίες συντήρησης.

Προς αυτήν την κατεύθυνση πολλοί πολιτιστικοί και εξωραϊστικοί σύλλογοι, ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ. αλλά και ιδιώτες, καταθέτουν αιτήματα στους Ο.Τ.Α. προκειμένου να αναλάβουν αυτά τα ανενεργά σχολικά κτίρια προκειμένου να στεγάσουν δραστηριότητες ανάδειξης παραδοσιακού πολιτισμού και αναβίωσης της πολιτιστικής κληρονομιάς. Σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία ήδη με το Νόμο 4430/2016, άρθρο 5, παράγραφο 3 οι ΚοινΣΕπ νομιμοποιούνται να λαμβάνουν δωρεάν χρήση ακινήτων ΟΤΑ ενώ για την παραχώρηση ακινήτων πρέπει να πληρείται εκτός των άλλων η έννοια του «κοινωφελούς σκοπού. Ωστόσο, τα κριτήρια δυνατότητας σύστασης μιας ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ έχουν τροποποιηθεί με αποτέλεσμα να θεωρείται πλέον ιδιαιτέρως εύκολο για κάποιον ή μια ομάδα να συστήσει μια ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ και να ζητήσει την παραχώρηση αυτών των εγκαταλελειμμένων ακινήτων.

Με την από 23/02/2018 ερώτηση με θέμα την «Αλλαγή χρήσης μη λειτουργούντων σχολικών κτιρίων» ζητείται από τους υπογράφοντες βουλευτές αλλαγή στο υφιστάμενο νομικό καθεστώς και συγκεκριμένα στην ερμηνεία που γίνεται από τα αρμόδια κατά το νόμο όργανα της έννοιας του «κοινωφελούς σκοπού» με την επισήμανση ότι «αυτός δεν θα πρέπει να αποβλέπει την επίτευξη κέρδους και ότι θα πρέπει να τείνει στην επιδίωξη εξυπηρέτησης όχι ορισμένου προσώπου ή ομάδας προσώπων αλλά του κοινού γενικά». Ταυτόχρονα ζητείται η ανάληψη νομοθετικής πρωτοβουλίας ούτως ώστε να προσδιοριστεί διασταλτικά η έννοια του «κοινωφελούς σκοπού» και να περιλαμβάνει την δυνατότητα παραχώρησης τους προς χρήση σε Συλλόγους, Συνεταιριστικές Επιχειρήσεις ή και ιδιώτες οι οποίοι προτίθενται να αξιοποιήσουν τα κτίρια για πολιτιστικούς, φιλανθρωπικούς κι εν γένει κοινωφελείς σκοπούς, που θα συνάδουν με τον αρχικό προορισμό τους ως εκπαιδευτήρια.

Κατόπιν των ανωτέρω ερωτάσθε κ. Υπουργέ,

- Πως μπορεί να διασφαλιστεί ότι δεν θα έχουν πρόσβαση στα εγκαταλελειμμένα κτίρια παράνομες ομάδες, παράτυποι μετανάστες, καταληψίες, φασιστικές οργανώσεις και ομάδες αντιεξουσιαστών δεδομένου πως η διαδικασία σύστασης μιας ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ, στην οποία πλέον μπορεί να παραχωρηθεί ένα εγκαταλελειμμένο κτίριο, έχει απλοποιηθεί;
- Υπάρχει σκέψη αναθεώρησης, του νομοθετικού πλαισίου ώστε να διευρυνθεί η έννοια του κοινωφελούς σκοπού, προϋπόθεση βασική για την παραχώρηση ενός εγκαταλελειμμένου κτιρίου; Παρακαλώ ορίστε την έννοια του «κοινωφελούς σκοπού» και τι περιλαμβάνει.

Ο Ερωτών Βουλευτής

Δημήτριος Κ. Καμμένος
Η' Αντιπρόεδρος της Βουλής των Ελλήνων