



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ	
Αριθ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ	778
Ημερομηνία Κατάθεσης	9/1/18
Ωρα Κατάθεσης	16:00

ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: κ. Υπουργό Οικονομίας και Ανάπτυξης

ΘΕΜΑ: Παράταση εφαρμογής του Νόμου 3869/2010 και προστασία της πρώτης κατοικίας

Η 01/01/2018 ήταν ένα σημείο-ορόσημο για την προστασία της πρώτης κατοικίας, αφού πλέον δεν υφίσταται η δια Νόμου εξασφάλιση της πρώτης κατοικίας όλων των πολιτών. Τα funds έχουν πια τη δυνατότητα να εξαγοράζουν και να εκμεταλλεύονται όλα τα κόκκινα στεγαστικά δάνεια, ακόμα και αυτά για τα οποία έχει υποβληθεί αίτηση για υπαγωγή στον Νόμο 3869/2010 (Νόμος “Κατσέλη”). Πλέον, η μοναδική δυνατότητα που έχουν οι δανειολήπτες είναι να ζητήσουν να υπαχθούν στον Νόμο Κατσέλη και εφόσον γίνει δεκτή η αίτησή τους, να προστατεύσουν την πρώτη τους κατοικία μέσω της δικαστικής οδού από τα funds και τους πλειστηριασμούς. Όμως, ο Νόμος 3869/2010 έχει ημερομηνία λήξης, καθώς θα μπορούν να προστατευθούν μόνο όσοι εκκινήσουν την διαδικασία και υποβάλλουν σχετική αίτηση μέχρι 31/12/2018. Τα κόκκινα δάνεια είναι ένα φλέγον ζήτημα που αφορά τους περισσότερους Έλληνες, ενώ θα ήταν τουλάχιστον υποκριτικό να μην αναγνωρίσουμε την συνυπαιτιότητα από πλευράς των Τραπεζών για τον υπερδανεισμό των ελληνικών νοικοκυριών.

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

- 1) Προτίθεστε να καταθέσετε νομοθετική ρύθμιση για την παράταση του χρόνου υπαγωγής στον Νόμο 3869/2010 (Νόμος Κατσέλη) πέραν της 31/12/2018;
- 2) Σε ποιες ενέργειες έχετε προβεί προκειμένου να υπάρξει έστω και υποτυπώδης προστασία της πρώτης κατοικίας για τους πραγματικά καλόπιστους δανειολήπτες, οι οποίοι έχουν περιέλθει σε αδυναμία πληρωμής εξαιτίας της παρατεταμένης οικονομικής κρίσης τα τελευταία 9 έτη;

Η ΕΡΩΤΩΣΑ ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ

**ΘΕΟΔΩΡΑ ΜΕΓΑΛΟΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Β΄ ΠΕΙΡΑΙΑ**