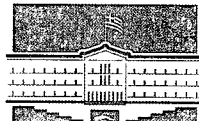


ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ	
Αριθ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ	751
Ημερομηνία Κελεύσεως	8/1/18
Ωρα Κελεύσεως	10:00



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΖΑΒΑΡΑΣ
Βουλευτής Ν. Ηλείας – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αθήνα 19.12.2017

ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: Τον Υπουργό Οικονομίας και Ανάπτυξης κ. Δ. Παπαδημητρίου
Θέμα: Εξαγορά κόκκινων δανείων από τους δανειολήπτες

Με τα άρθρα 1 έως 3 του Ν. 4354/2015 η Κυβέρνηση προχώρησε στη θεσμοθέτηση της δυνατότητας πώλησης τόσο των εξυπηρετούμενων όσο και των μη εξυπηρετούμενων – κόκκινων – τραπεζικών δανείων. Κατά συνέπεια τα δάνεια των Ελλήνων δανειοληπτών σε τράπεζες, είτε εξυπηρετούνται είτε όχι, αναμένεται να περάσουν σε χέρια αλλοδαπών ή ημεδαπών «κερδοσκοπικών» εταιρειών διαχείρισης απαιτήσεων, με απρόβλεπτες κοινωνικές συνέπειες, γιατί η μεταβίβαση αυτή δεν έχει εξαρτηθεί από κανένα όρο, προϋπόθεση ή άλλη οποιαδήποτε διατύπωση ελέγχου, πλην εκείνης της μη χειροτέρευσης της θέσης του δανειολήπτη. Από την πώληση εξαιρούνται προσωρινά και μόνο μέχρι την 31-12-2017, τα δάνεια που είναι συνδεδεμένα με την πρώτη κατοικία αντικειμενικής αξίας 140.000 ευρώ.

Ενόψει αυτής της καταστάσεως θα πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι δεν συμβιβάζεται με καμία αρχή δίκαιης και ίσης μεταχείρισης των οφειλετών η πώληση από τις τράπεζες στις ως άνω εταιρείες διαχείρισης απαιτήσεων, με τίμημα που κατά μέσο όρο φτάνει το 3% της ονομαστικής τους αξίας, αν προηγουμένως δεν κληθεί να ανταποκριθεί στην εξαγορά του δανείου του ο ενδιαφερόμενος οφειλέτης με το ίδιο τίμημα. Η ρύθμιση αυτή ως γνωστόν νομοθετήθηκε από την Κυπριακή Δημοκρατία σε ανάλογες περιπτώσεις μεταβίβασης απαιτήσεων. Συγκεκριμένα, η ρύθμιση αυτή ψηφίστηκε και τέθηκε σε ισχύ τον Οκτώβριο του 2015, κατά την διάρκεια της 8ης αξιολόγησης και ενώ δεν είχε ακόμα εξέλθει η χώρα από το μνημόνιο. Κατ' ακολουθία προκύπτει ότι δεν υπάρχει δέσμευση ή σχετική απαγόρευση που απορρέει από τις υποχρεώσεις της χώρας απέναντι στους δανειστές για την υιοθέτηση ενός τέτοιου μέτρου, αφού κάτω από το ίδιο καθεστώς διατελώντας η Κυπριακή Δημοκρατία το υιοθέτησε και το εφάρμοσε προς ανακούφιση των πολιτών της.

Επειδή ήδη φορείς τοπικής αυτοδιοίκησης, εκπρόσωποι επιμελητηρίων και άλλες θεσμικές οντότητες με αποφάσεις και δημόσιες παρεμβάσεις τους ζητούν από τη κυβέρνηση να τους δοθεί με νόμο η δυνατότητα προς ίδρυση εταιρειών διαχείρισης απαιτήσεων από δάνεια.

Επειδή καθημερινά όλο και περισσότεροι ενδιαφερόμενοι απαιτούν ικανοποίηση του αιτήματος αυτού που θα ανακουφίσει μεγάλες ομάδες πολιτών, που πριν από την έναρξη της οικονομικής κρίσης του 2009 έπесαν θύματα της αχαλίνωτης πιστωτικής επέκτασης των τραπεζών και άλλων πιστωτικών ιδρυμάτων,

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

Ποια μέτρα προτίθεται να πάρει ώστε:

- να προβλεφθεί η δυνατότητα προτίμησης του δανειολήπτη σε περίπτωση εξαγοράς του δανείου σε εταιρεία διαχείρισης απαιτήσεων επί ίσοις όροις, όπως ακριβώς ισχύει η ρύθμιση αυτή στη Κύπρο και σε άλλα κράτη της Ε.Ε.;
- θα επεκταθεί η δυνατότητα ίδρυσης εταιριών διαχείρισης απαιτήσεων από δάνεια σε ΟΤΑ ή Επιμελητήρια;

Ο ερωτών βουλευτής

Κωνσταντίνος Τζαβάρας