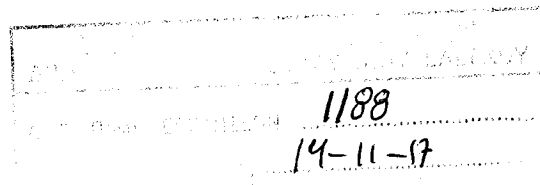




ΕΡΩΤΗΣΗ

ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΟΣ

Βουλευτής Β' ΑΘΗΝΩΝ



ΠΡΟΣ:

- 1) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
- 2) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
- 3) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΘΕΜΑ: «20.000 ακίνητα διεκδικεί το Δημόσιο σε δήμους της Αττικής»

Μαζικές ενστάσεις για την κυριότητα 20.000 και πλέον κατοικιών σε Γαλάτσι, Ψυχικό, Ν. Ιωνία, Ν.Ηράκλειο και Περιστέρι έχει καταθέσει το Ελληνικό Δημόσιο κατά τη διαδικασία της κτηματογράφησης των τελευταίων ετών.

«Σας αποστέλλουμε αντίγραφο της υποβληθείσας ένστασης από την Υπηρεσία μας στο Κτηματολογικό Γραφείο Ψυχικού Αττικής για ενημέρωσή σας. Προβάλλουμε ίδιο δικαίωμα κυριότητας, καθώς πρόκειται για δάση, δασικές εν γένει και χορτολιβαδικές εκτάσεις, οι οποίες συμπεριλήφθηκαν σε σχέδιο πόλης και ενώ απώλεσαν τον δασικό τους χαρακτήρα, δεν έπαψαν να είναι δημόσια κτήματα, εφόσον δεν έχουν αναγνωριστεί ως ιδιωτικές», είναι το περιεχόμενο των ειδοποιητηρίων που λαμβάνουν έκπληκτοι πολίτες από τη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών.

Το πρόβλημα έγκειται στο ότι η Διεύθυνση Δασών Ανατολικής Αττικής, εφαρμόζοντας το γράμμα του νόμου, θεωρεί πως όταν



εντάχθηκαν οι περιοχές στο σχέδιο πόλης, τη δεκαετία του '20, ήταν δασικές.

Οι μηχανικοί ωστόσο αναφέρουν ότι όλες οι περιοχές της χώρας που εντάχθηκαν στο σχέδιο πριν από το 1975, δηλαδή πριν τη θέσπιση του πιο πρόσφατου Ελληνικού Συντάγματος που εφαρμόζεται μέχρι και σήμερα, αποτελούν ιδιοκτησία του Δημοσίου, καθώς ναι μεν έχουν απωλέσει το δασικό τους χαρακτήρα, όχι όμως και το δημόσιο, διότι δεν έχουν εκδοθεί οι σχετικές πράξεις αποχαρακτηρισμού, σύμφωνα με τη νομοθεσία.

Ερωτώνται οι αρμόδιοι υπουργοί:

- 1) Αφού οι δήμοι δεν ήταν υποχρεωμένοι μέχρι το 1975 να ζητούν γνωμοδότηση και έγκριση από τα κατά τόπους δασαρχεία για την ένταξη περιοχών τους στο Σχέδιο πόλης, γιατί διαιωνίζεται αυτός ο γραφειοκρατικός «παραλογισμός» τόσα χρόνια μετά; Σε ποιες κοινοποιήσεις έχει προβεί η αρμόδια Διεύθυνση Δασών Ανατολικής Αττικής, προς τη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας αναφορικά με τα συγκεκριμένα δικαιώματα κυριότητας των ακινήτων των περιοχών αυτών;
- 2) Εφόσον το Δημόσιο γνωρίζει εκ των προτέρων ότι οι ενστάσεις τις οποίες υποβάλλει είναι μη δυνάμενες να αποδώσουν εμπράγματα δικαιώματα στο Δημόσιο, θα ληφθεί νομοθετική μέριμνα για τη συνολική επίλυση του προβλήματος;
- 3) Ποιος θα κληθεί να πληρώσει το κόστος των νομικών εξόδων που θα δαπανήσουν οι πολίτες, προκειμένου να έχουν την απαιτούμενη



ΛΑΪΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ – ΧΡΥΣΗ ΑΥΓΗ

Βουλή των Ελλήνων | Τηλ. Επικοινωνίας: 210 3707963 - 60

νομική συνδρομή για την απόδειξη του αυτονόητου, ότι δηλαδή είναι οι νόμιμοι κάτοχοι της περιουσίας τους;

- 4) Έχει ληφθεί υπόψην ότι στο Ε9 των πολιτών, τα ακίνητα αυτά είναι δηλωμένα εδώ και δεκαετίες, έχοντας μάλιστα βαρύτερη φορολογική επιβάρυνση;

Αθήνα, 14/11/2017

Ο ερωτών Βουλευτής

Ηλίας Παναγιώταρος

Βουλευτής Β' Αθηνών

ΛΑΪΚΟΥ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ - ΧΡΥΣΗ ΑΥΓΗ