



**ΕΝΩΣΗ
ΚΕΝΤΡΩΝ**

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ	
Αριθ. Πρωτ.	ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ 755
ΠΡΟΣΒΛΗΤΑ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ	27/10/17



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους υπουργούς:

- Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης
- Οικονομικών
- Εσωτερικών

Θέμα: Αναξιοποίητα παραμένουν τα κτίρια του ΕΦΚΑ

Αθήνα, 27 Οκτωβρίου 2017

Στα χαρτιά παραμένει η αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του ΕΦΚΑ, με συνέπεια το ελληνικό δημόσιο να ζημιώνεται τη στιγμή που έχει στην κυριότητα του κτίρια, η αντικειμενική αξία των οποίων εκτιμάται περίπου σε 1,2 δις ευρώ. Σε δημοσίευμα της «Αυγής» η κ. Αχτσιόγλου είχε αναφέρει ότι υπάρχουν συνολικά 1.126 ακίνητα του ΕΦΚΑ εκ των οποίων το 50% είναι κενά και ρημάζουν. Από το σύνολο των κτιρίων αυτών το 14% είναι μισθωμένα και μόνο το 6% χρησιμοποιούνται για ιδιοχρησία, ενώ ένα ποσοστό της τάξης του 30% των κτιρίων είναι παραχωρημένα! Επίσης, υπό κατάληψη – σύμφωνα με στοιχεία του ΕΦΚΑ - βρίσκονται συνολικά 25 κτίρια.

Σε αυτά συμπεριλαμβάνεται και το κτίριο της «κατάληψης 111» στην οδό Εγνατία 111 στο κέντρο της Θεσσαλονίκης. Το συγκεκριμένο κτίριο αποτελεί μνημείο αδιαφορίας του ελληνικού δημοσίου, καθώς τελεί υπό κατάληψη, πιθανότατα από άτομα του αντιεξουσιαστικού χώρου και φυσικά παραμένει αναξιοποίητο, αφού κανείς δεν ενδιαφέρεται για την τύχη του. Μάλιστα, σε μικρή απόσταση και συγκεκριμένα στην οδό Κομνηνών, βρίσκεται κτίριο, το οποίο μισθώνει το ελληνικό δημόσιο για να στεγάσει υπηρεσίες του ΕΦΚΑ δαπανώντας προφανώς ένα σημαντικό χρηματικό ποσό αντί φυσικά να αξιοποιήσει το δικό του κτίριο. Η κ. Αχτσιόγλου είχε κάνει πρόσφατα λόγο για ένα πρόγραμμα αξιοποίησης κτιρίων του ΕΦΚΑ. Δυστυχώς διαπιστώνουμε πως

πρόκειται τελικά για μια απλή καταγραφή για το θεαθήναι – κατά την προσφλή τακτική της κυβέρνησης - χωρίς καμία περαιτέρω αξιοποίηση.

Ερωτάται η αρμόδια υπουργός:

- Πόσα είναι τα κτίρια – σε απόλυτους αριθμούς - που είναι μισθωμένα και ποια είναι τα χρηματικά ποσά, που μπαίνουν στα ταμεία του ΕΦΚΑ από τα μισθώματα;
- Πόσα κτίρια παραμένουν εντελώς αναξιποίητα και ρημάζουν και γιατί δεν υπάρχει μέριμνα από την πολιτεία για την αξιοποίηση τους;
- Σύμφωνα με στοιχεία του ΕΦΚΑ συνολικά 25 κτίρια βρίσκονται υπό κατάληψη. Που βρίσκονται αυτά τα κτίρια, ποιοι τα έχουν καταλάβει και γιατί το δημόσιο αποδέχεται την κατάσταση αυτή;
- Πόσα κτίρια, από το σύνολο των 1.126 έχουν παραχωρηθεί, σε ποιους, για ποια χρήση και με τι είδους συμφωνίες και μισθώματα;
- Γιατί ο ΕΦΚΑ νοικιάζει κτίριο στο κέντρο της Θεσσαλονίκης, τη στιγμή που διαθέτει δικό του κτίριο στην οδό Εγνατία, αλλά προτιμάει προφανώς να το παραχωρεί σε... καταληψίες;
- Πόσα από τα 1.126 κτίρια βρίσκονται στο νομό Θεσσαλονίκης; Πόσα νοικιάζονται, πόσα έχουν παραχωρηθεί και πόσα είναι αναξιποίητα ή υπό κατάληψη;
- Πόσα χρήματα καταβάλλει ο ΕΦΚΑ σε ιδιώτες για ενοίκια ανά έτος;

Ο ερωτών βουλευτής

Αριστείδης Χ. Φωκάς
Β' Περιφέρεια Θεσσαλονίκης
Ένωση Κεντρώων