



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΣΠΥΡΟΣ ΔΑΝΕΛΛΗΣ

Βουλευτής ν. Ηρακλείου - Το Ποτάμι

ΠΑΒ

2267

31-7-17

Αθήνα 28/07/2017

ΑΝΑΦΟΡΑ

- Για τους Υπουργούς :1) Οικονομίας & Ανάπτυξης
2) Περιβάλλοντος & Ενέργειας
3) Επικρατείας (Κο Φλαμπουράρη)
4) Τουρισμού

ΘΕΜΑ: «Σοβαρές δυσκολίες χωροθέτησης νέων Τουριστικών – Ξενοδοχειακών μονάδων»

Σας διαβιβάζω, συνιμμένα, την με αρ. πρωτ. 1790 και ημερομηνία 19-07-2017 επιστολή της Ένωσης Ξενοδόχων Λέσβου, σχετικά με την έγκριση του Νέου Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού κι Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό, δεδομένου των σοβαρών δυσκολιών χωροθέτησης νέων Τουριστικών και Ξενοδοχειακών μονάδων.

Θεωρώντας ότι το θέμα του εν λόγω κλάδου χρειάζεται τη συνδρομή των Υπουργείων σας, αναμένω τις δικές σας άμεσες ενέργειες.

Ο αναφέρων Βουλευτής

Σπύρος Δανέλλης

ΕΝΩΣΗ ΞΕΝΟΔΟΧΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
LESVOS HOTELIERS ASSOCIATION

ΤΗΛ / PHONE. +30 22510 -41787

ΦΑΞ / FAX +30 22510 -40008

Email : exlesvos@otenet.gr

Site : www.filoxenia.net

ΠΡΟΣ: 1. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΥΠΕΝ)
1.1. ΥΠ' ΟΥΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ Κου ΣΤΑΘΑΚΗ
1.2. ΥΠ' ΟΥΗ ΑΝΑΓΛΗΡ. ΥΠΟΥΡΓΟΥ Κου ΦΑΜΕΛΟΥ

ΚΟΙΝΟΠ.: 1. ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ Κ. ΔΡΑΓΑΣΑΚΗ
2. ΥΠΟΥΡΓΟ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ Κ. ΦΛΑΜΠΟΥΡΑΡΗ
3. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
3.1. ΥΠ' ΟΥΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ Κου ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
3.2. ΥΠ' ΟΥΗ ΑΝΑΓΛΗΡ. ΥΠΟΥΡΓΟΥ Κου ΧΑΡΙΤΣΗ
4. ΥΠΟΥΡΓΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ Κ. ΚΟΥΝΤΟΥΡΑ
5. ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ ΠΕΡΙΦ. ΒΟΡ. ΑΙΓΑΙΟΥ
6. ΠΡΟΕΔΡΟ & ΜΕΛΗ ΠΕΡΙΦ/ΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛ. Π.Β.Α. –
ΠΡΟΕΔΡΟΥΣ & ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ Π.Β.Α.
7. ΕΝΩΣΕΙΣ ΞΕΝΟΔΟΧΩΝ Π.Β.Α.
8. ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑ Π.Β.Α.
9. ΣΕΤΕ, ΞΕΕ, ΠΣΞ
10. Μ.Μ.Ε.

ΜΥΤΙΛΗΝΗ 19.7.2017

Α.Π. 1790

ΘΕΜΑ: Σοβαρές δυσκολίες χωροθέτησης νέων Τουριστικών / Ξενοδοχειακών μονάδων.

Σχετ.: α) Η υπ' αριθμ. 3632/2015 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ)
β) Η υπ' αριθμ. 519/2017 απόφαση ΣτΕ
γ) Το υπ' αριθμ. 13.6.17/ΑΠ Οικ 28089 έγγραφο του ΥΠΕΝ

Κύριε Υπουργέ,

Σήμερα υπάρχουν διαπιστωμένες δυσχέρειες χωροθέτησης νέων ξενοδοχειακών μονάδων, όπου δεν υπάρχουν ΣΧΟΟΑΠ & ΓΠΣ.

Στην πολύπαθη Λέσβο, υπάρχουν μόνο δυο περιοχές ΣΧΟΟΑΠ, ο πρώην Δήμος Ευεργέτουλα, νυν ΔΕ Λέσβου και ο πρώην Δήμος Μήθυμνας, νυν ΔΕ Λέσβου και μια περιοχή ΓΠΣ, ο πρώην Δήμος Μυτιλήνης, νυν ΔΕ Λέσβου, που χρήζει τροποποίησης. Επίσης στη Δυτική και Νότια Λέσβο, στις περιοχές τ. Δήμων Ερεσού – Αντίσσης, Πλωμαρίου, Πολυχνίτου καθώς και της Αγίας Παρασκευής, δεν έχουν καν ανατεθεί ΣΧΟΟΑΠ.

Πιο συγκεκριμένα, με την απόφαση, α) σχετ. του ΣτΕ, καταργήθηκε το ισχύον Ειδικό Χωροταξικό του 2013 κι «επέστρεψε» η Χώρα στο αντίστοιχο Ειδικό Χωροταξικό του 2009.

Με νεώτερη απόφαση, β) σχετ. του ΣτΕ, δεν ισχύει ούτε το Ειδικό Χωροταξικό του 2009, με το σκεπτικό ότι δεν είναι δυνατή η επιστροφή σε παλαιότερο καθεστώς. Ούτε όμως η ισχύς των Περιφερειακών Πλαισίων Χωροταξικού Σχεδιασμού, σύμφωνα με το πρόσφατο έγγραφο, γ) σχετ. του ΥΠΕΝ, δεν επιλύει το πρόβλημα, διότι δεν αντιμετωπίζει ούτε απαντά σ' όλα τα ζητήματα που προκύπτουν, μη αποκλείοντας να επανέλθει το ΣτΕ και με νεώτερη απόφασή του να άρει τη δυνατότητα χωροθέτησης νέων ξενοδοχειακών μονάδων με βάση τις κατευθύνσεις των Περιφερειακών Πλαισίων Χωροταξικού Σχεδιασμού.

Κύριε Υπουργέ,

Ύστερα απ' τα προαναφερθέντα, παρακαλούμε την προσωπική σας παρέμβαση, για την έγκριση(το γρηγορότερο δυνατόν) του Νέου Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού κι Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό, προκειμένου να μην προστεθεί σ' αυτά που ήδη βιώνουμε, ένα ακόμα πρόβλημα – ιδιαίτερα σοβαρό και μεγάλο – που αφορά στην προσέλκυση επενδύσεων στο νησί μας. Υπάρχει ήδη ενδιαφέρον ξένων μεγαλοεπενδυτών για ανέγερση ξενοδοχειακών συγκροτημάτων στη Λέσβο. Είναι μια μεγάλη ευκαιρία / διέξοδος στις μεγάλες δυσκολίες / αδ' έξοδά μας! Βοηθήστε μας !!

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΩΣΗ ΞΕΝΟΛΟΧΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΥΣ

ΠΕΡ. Π. ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΔΙΔΜΗΤΡ. ΤΕΚΕΣ
Μέλος του ΔΣ του ΞΕΕ