

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ- ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Θέμα: «Κράτος παραλόγου με ΕΝΦΙΑ σε κατολισθήσιμα!»

Μετά από δεκαετίες σύναψης στεγαστικών και σεισμοδανείων, όπως και έκδοσης οικοδομικών αδειών, δεκάδες ημιορεινοί και ορεινοί οικισμοί της Αιγιαλείας, σαν να μην έφθανε η απαγόρευση κάθε έκδοσης οικοδομικής άδειας, λόγω του χαρακτηρισμού τους ως κατολισθήσιμα, τώρα αποκαλύπτεται πως καλούνται να πληρώσουν κανονικά ΕΝΦΙΑ. Οι διαμαρτυρίες πολλές, οι πιέσεις περισσότερες, ωστόσο το κράτος «σφυρίζει αδιάφορα» χαρατσώνοντας ιδιοκτήτες ακινήτων με ανύπαρκτη πια αξία και απαγόρευση ακόμα και μεταβιβάσεων. Και όλα αυτά την ώρα που ο δήμος, μάταια αναμένει την απόφαση του υπουργείου περιβάλλοντος, για άρση του χαρακτηρισμού χωριών της περιοχής ως «κατολισθήσιμα», το κράτος ανεπηρέαστα δείχνει να συνεχίζει την παράλογη πολιτική του, σε βάρος χιλιάδων «αιχμαλώτων» ιδιοκτητών ακινήτων.

Το πρόβλημα, που έγινε και επίσημα νόμος του κράτους το 2012 (με ΦΕΚ το 2014), μπορεί να μη στηρίζεται σε κάποια γεωλογική μελέτη (από τη δεκαετία του '60 έως σήμερα), όμως έχει εκ διαμέτρου αντίθετη εφαρμογή στις μικρές τοπικές κοινωνίες.

Εν ολίγοις, ενώ η Πολιτεία έχει μηδενίσει την αξία σπιτιών και οικοπέδων, απαγορεύοντας την έκδοση αδειών επισκευής, οικοδόμησης αλλά και μεταβιβάσεων, «χαρατσώνει» και εισπράττει κανονικά από τους ιδιοκτήτες τους, ΕΝΦΙΑ! «Αυτό συμβαίνει σε μέρη, που αν πάμε να κάνουμε ένα τοπογραφικό, σε αυτό αναγράφουμε μη οικοδομήσιμο» επιβεβαιώνει ο πρόεδρος Συλλόγου Πολιτικών Μηχανικών Βασίλης Ρίτης.

Το θέμα απαιτεί πολιτική απόφαση, για την οποία όμως υπουργοί που έχουν λάβει υπομνήματα, ουδέποτε απάντησαν έστω, ενώ για την διενέργεια νέων μελετών, το κράτος ζητά αυστηρό νομικό πλαίσιο, με υψηλό κόστος, περί τις 150 χιλιάδες ευρώ ανά κοινότητα.

Πρόκειται για τους οικισμούς: Κρήνη, Άλσος, Μάγειρα, Μερτίδι, Παλαιά Κουνινά, Δαμακίни, Σαλμενίκο, Χατζή και Παρασκευή Αιγίου, Παλιολουκά- Αμπουλα-Παΐδα-Λιοφάτες Κούμαροι, Αιγέες Αιγείρας, Καθολικό και Πατουλέικα Διακοπτού Σαρκουνά Ζήριας, Κορακιάνικα – Ρομπέικα και Σταυρέικα στη Λάκκα Αμπέλου Ακράτας, Κερύνεια, Γκρέκα, Τούμπα, Βερίνο, Λάκκα, Μυρόβρυση, Δουκανέικα και Συνανιά Ερινεού.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω καλείσθε να απαντήσετε:

1^ο Σε ποιο στάδιο βρίσκεται η υπόθεση του αποχαρακτηρισμού;

2^ο Γιατί δεν αποκλείσατε «κατολισθήσιμα» από τον ΕΝΦΙΑ;

3^ο Θεωρείτε δίκαιο, ενώ η Πολιτεία έχει μηδενίσει την αξία σπιτιών και οικοπέδων, απαγορεύοντας την έκδοση αδειών επισκευής, οικοδόμησης αλλά και μεταβιβάσεων, να «χαρατσώνει» και να εισπράττει κανονικά από τους ιδιοκτήτες τους, ΕΝΦΙΑ;

Ο ερωτών βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος

Πρόεδρος του Χριστιανοδημοκρατικού Κόμματος Ελλάδος