



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΤΟΡΑ ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ (Α' ΑΘΗΝΩΝ)
ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΣ (ΑΤΤΙΚΗΣ)

ΠΑΒ 2066

29-6-17

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2017

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς τους Υπουργούς Οικονομίας και Ανάπτυξης κ. Παπαδημητρίου
και Πολιτισμού κ. Κονιόρδου

Σας καταθέτουμε το από 21-6-2017 έγγραφο του ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ, σχετικά με τις μισθώσεις αναψυκτήριων που βρίσκονται σε αρχαιολογικούς χώρους και μουσεία, σύμφωνα με την προκήρυξη (12-6-17), του ΤΑΠΑ (ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ), περί ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΜΟΥΣΕΙΩΝ, που δημοσιεύτηκε στην διαύγεια 13-6-17 , με αρ. πρωτ. ΔΥΚ/Β/9270, και παρακαλώ τον κ. Υπουργό και την κ. Υπουργό να απαντήσουν σύμφωνα με τον κανονισμό της Βουλής

Ντόρα Μπακογιάννη

Θανάσης Μπούρας

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

Προς Τομέα Οικονομίας και Ανάπτυξης Ν.Δ.

Πειραιώς 62, Μοσχάτο.

Υπόψη κ. Μπακογιάννη Θεοδώρας βουλευτή Α' Αθήνας και

κ. Μπούρα Θανάση βουλευτή Αιτικής

Αθήνα, 21 Ιουνίου 2017

Εκ μέρους του Συνδέσμου των Επιχειρήσεων Εκμεταλλεύσεως Αναψυκτηρίων και συναφών καταστημάτων, του επίσημου οργάνου εκπροσώπησης των επιχειρηματιών που δραστηριοποιούνται στη μίσθωση των αναψυκτηρίων μουσείων και αρχαιολογικών χώρων ανά την επικράτεια, θα θέλαμε με την παρούσα επιστολή να φέρουμε στην προσοχή σας το ζήτημα που έχει προκύψει σε συνέχεια της προκήρυξης από το Ταμείο Αρχαιολογικών Πόρων και Απολλοτριώσεων διαγωνισμού για την εκμίσθωση έντεκα (11) αναψυκτηρίων.

Έπειτα από τη διενέργεια τον Μάιο του 2016 διαγωνισμού για την εκμίσθωση πέντε αναψυκτηρίων, που έκανε έκδηλη την προσπάθεια του Τ.Α.Π.Α. για εκχώρηση τους στις μεγάλες αλυσίδες εστίασης, για να κηρυχθεί τελικά άγονος και να οδηγήσει στην αναστολή της λειτουργίας πολλών αναψυκτηρίων και σε σημαντικές ζημιές για τον τουρισμό και την οικονομία της χώρας συνολικά, το Ταμείο προχώρησε στις 13 Ιουνίου στη δημοσίευση νέας προκήρυξης με καταφανώς παρόμοια στόχευση.

Η προκήρυξη περιλαμβάνει όρους οι οποίοι στην ουσία καθιστούν απαγορευτική την ισότιμη συμμετοχή τόσο των σημερινών μισθωτών όσο και οποιουδήποτε μικρού ή μικρομεσαίου επαγγελματία και των οποίων την τροποποίηση ζητά ο Σύνδεσμος. Πιο συγκεκριμένα:

- Προβλέπεται η **ταυτόχρονη μίσθωση έντεκα (11) αναψυκτηρίων**, μεταξύ των οποίων και εκείνων στο Αρχαιολογικό Μουσείο και τον αρχαιολογικό χώρο της Ολυμπίας, σε διαφορετικές περιοχές της χώρας, κάτι που δεν θα μπορούσε να υποστηρίξει από άποψη υποδομής και προσωπικού κανένας μικρός ή μικρομεσαίος επαγγελματίας.
- Ζητείται τουλάχιστον **εξαετής εμπειρία** στον χώρο της εστίασης, και μάλιστα μέσα από τη λειτουργία **τουλάχιστον τεσσάρων καταστημάτων** υγειονομικού ενδιαφέροντος, το καθένα από τα οποία πρέπει να έχει λειτουργήσει **για τουλάχιστον 48 μήνες**. Κάτι τέτοιο είναι ανέφικτο για τον οποιονδήποτε μικρό ή μικρομεσαίο επαγγελματία, και δη εν μέσω κρίσης.
- Απαιτείται **πιστοποιητικό στην παρασκευή τροφίμων εντός της επιχείρησης και στη λειτουργία εργαστηρίου παρασκευής τροφίμων, άδεια εγκατάστασης και**

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

λειτουργίας εργαστηρίου του είδους, καθώς και πιστοποίηση παροχής ολοκληρωμένων υπηρεσιών εστίασης (ISO 22000) που να καλύπτει και ζεστά γεύματα. Η εν λόγω απαίτηση προκαλεί ερωτηματικά, καθώς οι επιχειρήσεις που λειτουργούν τα αναψυκτήρια ασχολούνται αποκλειστικά με τη διάθεση προϊόντων εστίασης, όχι με την παρασκευή τους, και διέπονται από πληθώρα περιορισμών ως προς τα προϊόντα που δικαιούνται να διαθέσουν, στα οποία δεν περιλαμβάνεται το ζεστό φαγητό.

- Ζητούνται ισολογισμοί των τριών τελευταίων οικονομικών χρήσεων από τους οποίους να προκύπτει ότι ο κύκλος εργασιών της τριετίας είναι **μεγαλύτερος του ποσού των €2.808.351**. Κανείς όμως από τους μικρούς και τους μικρομεσαίους επαγγελματίες του χώρου δεν έχει και δεν θα μπορούσε αντικειμενικώς να έχει μέσο κύκλο εργασιών τέτοιου ύψους.
- Αποκλείονται εκ προοιμίου όσες επιχειρήσεις υπήρξαν μισθωτές του Τ.Α.Π.Α. και καθυστέρησαν την καταβολή των μισθωμάτων, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη αν έχει καταλογιστεί σε βάρος τους το οφειλόμενο ποσό, καθώς και όσες δεν προσκομίζουν βεβαίωση καλής εκτέλεσης τυχόν συμβάσεων μίσθωσης τρίτων ακινήτων.

Το μεγαλύτερο, ωστόσο, ερωτηματικό γεννάται από το γεγονός ότι το **μέσο ελάχιστο εγγυημένο μηνιαίο μίσθωμα που προβλέπει η προκήρυξη και για τα έντεκα (11) αναψυκτήρια συνολικά** ανέρχεται στο ποσό των **€52.000**, ποσό μικρότερο από το μηνιαίο μίσθωμα που κατέβαλλε ένα και μόνο αναψυκτήριο, εκείνο στον Αρχαιολογικό Χώρο της Ακρόπολης των Αθηνών, που πριν από την απόφαση δικαστηρίου για μείωση μισθώματος έφτανε στα €57.662! Το δε **άθροισμα των μηνιαίων μισθωμάτων** που κατέβαλλαν οι μισθωτές των εν λόγω έντεκα (11) αναψυκτηρίων με βάση τη μέχρι πρόσφατα ισχύουσα κατάσταση **ξεπερνούσε το ποσό των €120.000!**

Και όλα αυτά τη στιγμή που **τα κρατικά ταμεία έχουν ήδη χάσει €700.000** μόνο από τα μισθώματα των έξι (6) αναψυκτηρίων σε κομβικής σημασίας μουσεία και αρχαιολογικούς χώρους, μεταξύ των οποίων και εκείνου στο Αρχαιολογικό Μουσείο και τον αρχαιολογικό χώρο της Ολυμπίας, που ανέστειλαν τη λειτουργία τους ως αποτέλεσμα του άγονου διαγωνισμού του Μαρτίου του 2016 και των χειρισμών του Τ.Α.Π.Α. ευρύτερα. Το παραπάνω ποσό αυξάνεται δραματικά αν συνυπολογιστούν και οι αντίστοιχες απώλειες φόρων, εργοδοτικών εισφορών κ.λπ..

Αξιότιμη κυρία Μπακογιάννη,

Η νέα προκήρυξη λειτουργεί για μια ακόμη φορά προς όφελος των μεγάλων αλυσίδων εστίασης και είναι πλήρως αντίθετη με τη στήριξη της συνεχώς απειλούμενης μικρής και



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΘΗΝΑ : 12/6/2017
Αριθ.Πρωτ.: ΔΙΟΙΚ/Β/9270

Διεύθυνση : ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
Τμήμα : ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Ταχ.Δ/ση : Ελ. Βενιζέλου 57
Πληροφορίες : Π.ΣΤΑΘΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
Τηλέφωνο : 210 3722626

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ
ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΜΟΥΣΕΙΩΝ
(CPV: 55410000-7 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ)

1. Αρχαιολογικού Χώρου της Ακρόπολης Αθηνών
2. Αρχαιολογικού Μουσείου Ολυμπίας και Αρχαιολογικού χώρου Ολυμπίας
3. Αρχαιολογικού Μουσείου Θεσσαλονίκης
4. Αρχαιολογικού Χώρου και Μουσείου Δελφών
5. Αρχαιολογικού χώρου Ακρωτηρίου Θήρας (εποχιακή λειτουργία)
6. Αρχαιολογικού χώρου Δήλου (εποχιακή λειτουργία)
7. Αρχαιολογικού χώρου Ασκληπιείου Κω (εποχιακή λειτουργία)
8. Αρχαιολογικού χώρου της Ακρόπολης Λίνδου (εποχιακή λειτουργία)
9. Αρχαιολογικού χώρου Ολυμπείου
10. Αρχαιολογικού χώρου Βεργίνας

ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

μεσαίας επιχειρηματικότητας. Από την πλευρά μας, με επίσημη επιστολή μας προς το Υπουργείο Πολιτισμού, έχουμε ζητήσει την επανεξέταση των όρων του διαγωνισμού, με τρόπο που να διασφαλίζει μια ανοιχτή διαδικασία και την ισότιμη συμμετοχή μας, χωρίς ωστόσο να έχουμε λάβει την οποιοδήποτε απάντηση, παρά τις επανειλημμένες οχλήσεις.

Υπολογίζοντας στην ευαισθησία σας απέναντι στη μικρομεσαία επιχειρηματικότητα αλλά και απέναντι σε οτιδήποτε σχετίζεται με τα σημεία πολιτιστικού και τουριστικού ενδιαφέροντος, ζητάμε τη συνδρομή και την παρέμβασή σας με οποιοδήποτε μέσο θεωρείτε πρόσφορο ώστε η διαγωνιστική διαδικασία να παραμείνει ανοιχτή και προσβάσιμη για όλους.

Με την ελπίδα να σκύψετε με ενδιαφέρον πάνω από το ζήτημα που μας απασχολεί, σας ζητούμε μια κατ' ιδίαν συνάντηση για να μοιραστούμε λεπτομερέστερα μαζί σας τις θέσεις μας για τα σημεία της προκήρυξης που οφείλουν να τροποποιηθούν και παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Με τιμή,

Παναγιώτης Ζαφειρόπουλος

Αντιπρόεδρος