

του άρθρου 5.1.1 της παρούσας Σύμβασης, και της σχετικής ΒΠΕ_{ΣΣ} του Άρθρου 19 της παρούσας.

- (ii) Σε περίπτωση ενωρίτερης επίτευξης οποιουδήποτε Οροσήμου εκ μέρους του Παραχωρησιούχου, το Δημόσιο δικαιούται αλλά δεν υποχρεούται να καταβάλει την σύμφωνα με τον Πίνακα 2 αντίστοιχη δόση της Χρηματοδοτικής Συμβολής κατά τον χρόνο επίτευξης του Οροσήμου, άλλως αυτή καταβάλλεται στην προβλεπόμενη στον Πίνακα 2 αντίστοιχη ημερομηνία.

5.2.4 Το Δημόσιο διατηρεί το δικαίωμα να προβεί στην καταβολή του συνόλου της Χρηματοδοτικής Συμβολής του και πριν από την πλήρωση των προϋποθέσεων των Άρθρων 5.2.2 και 5.2.3 της παρούσας. Στην περίπτωση αυτή η καταβολή θα πραγματοποιηθεί σε κοινό δεσμευμένο τραπεζικό λογαριασμό του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου. Ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται να προβεί σε αναλήψεις του ποσού της Χρηματοδοτικής Συμβολής από τον λογαριασμό αυτό σύμφωνα με την κατανομή που θα έχει ορίσει στην Προσφορά του κατά το παρόν Άρθρο 5.2 της παρούσας. Για το σκοπό αυτό, μετά από έγγραφο αίτημα του Παραχωρησιούχου, το οποίο θα συνοδεύεται από τα πιστοποιητικά που θα αποδεικνύουν τη συνδρομή των προϋποθέσεων αναλήψεως από τον δεσμευμένο λογαριασμό των ποσών που θα δικαιούται να εισπράξει, το Δημόσιο θα παρέχει προς την τράπεζα στην οποία τηρείται ο δεσμευμένος λογαριασμός τη συναίνεσή του για την ανάληψη του αντίστοιχου ποσού. Οι τόκοι επί του εκάστοτε υπολοίπου του ανωτέρω λογαριασμού συνυπολογίζονται στη Χρηματοδοτική Συμβολή και η τυχόν προκύπτουσα επιπλέον διαφορά αποδίδεται στο Δημόσιο. Η τράπεζα στην οποία θα διατηρείται ο εν λόγω λογαριασμός θα πρέπει να είναι Τράπεζα τουλάχιστον Τύπου Γ'.

5.2.5 Η μετά την πλήρωση των ανωτέρω προϋποθέσεων τυχόν άρνηση ή καθυστέρηση του Δημοσίου να καταβάλει την συμφωνημένη, κατά την παρούσα, δόση της Χρηματοδοτικής του Συμβολής επιφέρει τα παρακάτω αποτελέσματα:

- (i) Σε περίπτωση καθυστέρησης πέραν των δέκα πέντε (15) εργασίμων ημερών, ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται τόκων επί του καθυστερουμένου ποσού, υπολογιζόμενων με επιτόκιο που ισούται με το άθροισμα του επιτοκίου που εφαρμόζει η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα στην πλέον πρόσφατη κύρια πράξη αναχρηματοδότησής της η οποία πραγματοποιείται πριν από την πρώτη ημερολογιακή ημέρα του οικείου εξαμήνου (το "Επιτόκιο Αναφοράς"), συν περιθώριο τριών (3) εκατοστίων μονάδων.

- (ii) Σε περίπτωση καθυστέρησης, κατά τα ανωτέρω, πλέον των δύο (2) μηνών και επί συνολικά οφειλομένου ποσού Χρηματοδοτικής Συμβολής άνω των πέντε εκατομμυρίων Ευρώ (€ 5.000.000,00), μη συνυπολογιζομένων των τόκων της προηγούμενης παραγράφου, ο Παραχωρησιούχος θα έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση.

5.3 Δάνεια του Παραχωρησιούχου

- 5.3.1 Ο Παραχωρησιούχος είναι υπεύθυνος να διασφαλίζει ότι θα υπάρχει χρηματοδότηση διαθέσιμη κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και για όλη τη διάρκεια της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών για την πλήρη και προσήκουσα εκτέλεση του Έργου.
- 5.3.2 Πέραν των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, το Ελληνικό Δημόσιο δικαιούται να εγκρίνει γραπτώς και άλλες περαιτέρω χρηματοδοτικές συμφωνίες ως Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις. Κάθε χρηματοδοτική συμφωνία που δεν έχει εγκριθεί εγγράφως από το Ελληνικό Δημόσιο δεν θα θεωρείται για τους σκοπούς της παρούσας Σύμβασης ως Καθορισμένη Δανειακή Σύμβαση.
- 5.3.3 Καμία τροποποίηση Καθορισμένης Δανειακής Σύμβασης δεν θα γίνεται χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, την οποία αυτό δεν θα δικαιούται να αρνηθεί ή να καθυστερήσει χωρίς εύλογη αιτία. Εξαιρετικά, το Δημόσιο παρέχει με την παρούσα τη συναίνεσή του για οποιαδήποτε τροποποίηση των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων η οποία δεν καθιστά επαχθέστερη τη θέση του Δημοσίου έναντι οποιουδήποτε Μέρους ή/και των Δανειστών και η οποία σε κάθε περίπτωση πρέπει να γνωστοποιείται στο Δημόσιο μέσα σε εύλογο χρόνο. Η συναίνεση αυτή δεν θα απαιτείται για τη διόρθωση προφανών σφαλμάτων, οι σχετικές όμως διορθώσεις θα πρέπει να γνωστοποιούνται αμέσως στο Δημόσιο.

5.4 Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης

- 5.4.1 Για την εκ μέρους του καλή εκτέλεση της Σύμβασης, από την υπογραφή της μέχρι και την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος κατέθεσε σήμερα την υπ' αριθ. 5852002416/27-6-2007 Ενδιάμεση Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε. για το ποσό των Ευρώ δώδεκα εκατομμυρίων (€ 12.000.000,00).
- 5.4.2 Για την εκ μέρους του Παραχωρησιούχου καλή εκτέλεση της Σύμβασης από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, συμφωνείται η εκ μέρους του κατάθεση στο Δημόσιο των εγγυητικών επιστολών που προβλέπονται στις αμέσως κατωτέρω παραγράφους.

5.4.3 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών (LG1)

- (i) Πριν ή κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παραδώσει στο Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών – Κατασκευών, από Τράπεζα Τύπου Γ', για ένα ποσό ίσο προς πενήντα εκατομμύρια Ευρώ (€ 50.000.000,00), υπόδειγμα της οποίας έχει συμφωνηθεί από τα Συμβαλλόμενα Μέρη και προσαρτάται στην παρούσα ως Τμήμα 1 του Προσαρτήματος 1.
- (ii) Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών επιτρέπεται να είναι πολυεπίπεδη υπό την έννοια ότι, πέραν του Δημοσίου ως Πρώτου Δικαιούχου, είναι δυνατόν να προβλέπει την ύπαρξη και τα συναφή δικαιώματα περισσότερων Δικαιούχων, που έπονται του Δημοσίου, όπως οι Δανειστές, ο Παραχωρησιούχος και ο Κατασκευαστής, ώστε να είναι εφικτή η ενσωμάτωση σε ένα σώμα εγγυητικής επιστολής, περισσότερων υπαλλήλων δικαιωμάτων όπως η εγγύηση του Κατασκευαστή προς τον Παραχωρησιούχο (δυνάμει της Σύμβασης Μελέτης – Κατασκευής) ή/και των μελών του Κατασκευαστή προς τον Κατασκευαστή (δυνάμει του συστατικού εγγράφου του Κατασκευαστή ή άλλης συναφούς συμφωνίας).

5.4.4 Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης (LG 2)

Πριν ή κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παραδώσει στο Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης, για ένα ποσό ίσο προς ογδόντα πέντε εκατομμύρια Ευρώ (€ 85.000.000,00), υπόδειγμα της οποίας έχει συμφωνηθεί από τα Συμβαλλόμενα Μέρη και προσαρτάται στην παρούσα ως Τμήμα 2 του Προσαρτήματος 1.

5.4.5 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης (LG 3)

- (i) Κατά την υπογραφή του πρωτοκόλλου παράδοσης των Υφιστάμενων Τμημάτων ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να προσκομίσει στο Ελληνικό Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Λειτουργίας και Συντήρησης για ένα ποσό ίσο προς τρία εκατομμύρια Ευρώ (€ 3.000.000,00), υπόδειγμα της οποίας έχει συμφωνηθεί από τα Συμβαλλόμενα Μέρη και προσαρτάται στην παρούσα ως Τμήμα 3 του Προσαρτήματος 1, για την καλή εκτέλεση των υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια Περιόδου

Λειτουργίας και Συντήρησης. Το ποσό αυτό αναπροσαρμόζεται μέσα στο πρώτο δίμηνο κάθε έτους που έπεται του έτους υπογραφής του πρωτοκόλλου παράδοσης των Υφιστάμενων Τμημάτων, σύμφωνα με την ποσοστιαία αύξηση του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή του προηγούμενου έτους. Κατ' εξαίρεση, η αναπροσαρμογή του ποσού της πρώτης LG 3 θα γίνει κατά το πρώτο δίμηνο του έτους εκπνοής της διάρκειάς της και σύμφωνα με την ποσοστιαία αύξηση του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή κατά το χρονικό διάστημα μεταξύ του τέλους του αμέσως προηγούμενου μήνα της έκδοσής της και της 31^{ης} Δεκεμβρίου του προηγούμενου από το έτος λήξης της έτους. Εντός του πρώτου διμήνου εκάστου επόμενου ημερολογιακού έτους ο Παραχωρησιούχος θα αντικαθιστά ή συμπληρώνει την Εγγυητική Επιστολή Λειτουργίας και Συντήρησης, έτσι ώστε το ποσό της Εγγυητικής Επιστολής να ισούται για κάθε ημερολογιακό έτος με τρία εκατομμύρια Ευρώ (€ 3.000.000), όπως το ποσό αυτό θα αναπροσαρμόζεται σύμφωνα με Δείκτη Τιμών Καταναλωτή για το αντίστοιχο έτος και μέχρι ανωτάτου ορίου ίσου προς το δέκα τοις εκατό (10%) των ακαθαρίστων εσόδων του Παραχωρησιούχου κατά το εκάστοτε προηγούμενο έτος. Μείωση της LG 3, λόγω μείωσης των εσόδων του Παραχωρησιούχου δεν επιτρέπεται.

- (ii) Η ισχύς της αρχικής Εγγυητικής Επιστολής Λειτουργίας και Συντήρησης, καθώς και κάθε συμπλήρωση αυτής ή κάθε επόμενη Εγγυητική Επιστολή που αντικαθιστά αυτήν θα έχει ισχύ τουλάχιστον δεκατεσσάρων (14) μηνών.
- (iii) Το Ελληνικό Δημόσιο δικαιούται να ζητάει την κατάπτωση εν όλω ή εν μέρει της Εγγυητικής Επιστολής Λειτουργίας και Συντήρησης στην περίπτωση του Άρθρου 22 και ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να διατηρεί ανά πάσα στιγμή το ποσό της Εγγυητικής Επιστολής στο ύψος που καθορίζεται σύμφωνα με το Άρθρο 5.4.5 (i).
- (iv) Η ευχέρεια του Άρθρου 5.4.3 (ii) παρέχεται και για την περίπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης.

5.4.6 Απόσβεση Εγγυήσεων

5.4.6.1 Ενδιάμεση Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης

Η Ενδιάμεση Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης θα επιστραφεί στον Παραχωρησιούχο, μετά από σχετικό έγγραφο

αίτημά του, εντός πέντε (5) ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης.

5.4.6.2 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών – Κατασκευών (LG 1)

Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών θα απομειωθεί κατά:

- (i) ποσοστό 50% με την επίτευξη της 5^{ης} αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας, όπως αυτή ορίζεται στο Άρθρο 11.3,
- (ii) ποσοστό 40% με το πέρας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών, όπως αυτό πιστοποιείται με την έκδοση της ΒΠΕ Περιόδου Μελετών – Κατασκευών και,
- (iii) ποσοστό 10%, με την έκδοση του πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής των ΤΕ.

5.4.6.3 Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης (LG 2)

Η Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης θα απομειώνεται ανάλογα με την καταβολή της Δεσμευτικής Επένδυσης εκ μέρους των Αρχικών Μετόχων, όπως αυτή θα πιστοποιείται εκάστοτε σύμφωνα με τις προβλέψεις του Άρθρου 5.1.7 (i) και (ii).

5.4.6.4 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας και Συντήρησης (LG 3)

Η Εγγυητική Επιστολή Λειτουργίας και Συντήρησης επιστρέφεται ένα μήνα μετά την οριστική παραλαβή του Έργου του Άρθρου 39.4 της παρούσας.

5.4.7 Εκδότες Τράπεζες

Η τράπεζα που έχει εκδώσει την Ενδιάμεση Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Παραχωρησιούχου του Άρθρου 5.4.1 και η τράπεζα που θα εκδώσει την:

- (i) Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών,
- (ii) Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης, και
- (iii) Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης.

είναι, στην περίπτωση της Ενδιάμεσης Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης του Άρθρου 5.4.1, και θα πρέπει να είναι, στις περιπτώσεις των Εγγυητικών Επιστολών των ανωτέρω υποπαραγράφων (i) και (ii),

Τράπεζα Τύπου Γ' και στην περίπτωση της υποπαραγράφου (iii) Τράπεζα Τύπου Β'. Εάν η εκδότρια τράπεζα οποιασδήποτε από τις ανωτέρω εγγυητικές επιστολές πάψει να είναι Τράπεζα Τύπου Γ' ή Τράπεζα Τύπου Β' για την περίπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης, ο Παραχωρησιούχος, (ή /και οποιοσδήποτε Αρχικός Μέτοχος στην περίπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης) μόλις πληροφορηθεί γι' αυτό, θα ενημερώσει το Δημόσιο χωρίς καθυστέρηση και, αν ο Παραχωρησιούχος (ή αντίστοιχα οι Αρχικοί Μέτοχοι) δεν αντικαταστήσει την αντίστοιχη εγγυητική επιστολή με μία εγγυητική επιστολή με όμοιους όρους από μία Τράπεζα Τύπου Γ' ή Τράπεζα Τύπου Β' για την περίπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης, μέσα σε εξήντα (60) μέρες από σχετική έγγραφη ειδοποίηση του Δημοσίου και σε κάθε περίπτωση τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες προ της λήξεως της ισχύος της, το Δημόσιο, με την επιφύλαξη των δικαιωμάτων του προς καταγγελία της Σύμβασης σύμφωνα με το Άρθρο 35, δικαιούται να απαιτήσει αμέσως την κατάπτωση ολόκληρου του ποσού της αντίστοιχης Εγγυητικής Επιστολής. Στην περίπτωση αυτή το Δημόσιο θα καταθέσει το προϊόν της κατάπτωσης σε ειδικό λογαριασμό και θα δικαιούται να το χρησιμοποιεί για τους σκοπούς της παρούσας Σύμβασης με τον ίδιο τρόπο που θα χρησιμοποιούσε την αντίστοιχη Εγγυητική. Το εν λόγω ποσό θα απομειώνεται και θα αποδίδεται κατά το ποσό της εκάστοτε απομείωσης στον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρούσα Σύμβαση για την απομείωση των Εγγυητικών.

6. Χώρος Εκτέλεσης του Έργου

6.1 Διάθεση Χώρου Εκτέλεσης του Έργου

- 6.1.1 Το Δημόσιο υποχρεούται να διαθέσει στον Παραχωρησιούχο, κατά τον χρόνο και τρόπο που αναφέρεται στο παρόν Άρθρο, την Ελεύθερη Χρήση του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου, όπως αυτός συνοπτικά περιγράφεται στα Άρθρα 2.2.1 και 2.2.2 και τα σχετικά δικαιώματα πρόσβασης προς και από αυτόν, καθώς και κάθε άλλο δικαίωμα θεωρούμενο από το Δημόσιο ως απαραίτητο για την εκτέλεση του Έργου, χωρίς οποιαδήποτε σχετική πληρωμή ή άλλη πληρωτέα επιβάρυνση του Παραχωρησιούχου προς το Δημόσιο ή οποιαδήποτε Αρμόδια Αρχή.
- 6.1.2 Ειδικότερα το Δημόσιο υποχρεούται να διαθέσει στον Παραχωρησιούχο την Ελεύθερη Χρήση του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου ως κατωτέρω:

(a) Τα Υφιστάμενα Τμήματα του Έργου: Από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, υπό την προϋπόθεση ότι ο Παραχωρησιούχος έχει:

- (i) υποβάλει τα Εγχειρίδια Λειτουργίας και Συντήρησης Β' Φάσης,
- (ii) παραδώσει στο Ελληνικό Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Λειτουργίας και Συντήρησης,
- (iii) υποβάλει τις σχετικές ασφαλιστικές συμβάσεις,
- (iv) καταρτίσει τις συμφωνίες του Άρθρου 20.2., καθ' ό μέρος αφορούν τα Υφιστάμενα Τμήματα.

(b) Τα Νέα Τμήματα του Έργου

Για τα Νέα Τμήματα, για την κατασκευή των οποίων απαιτούνται απαλλοτριώσεις, η προθεσμία παράδοσης ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες μετά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, με την εξαίρεση των χώρων που ανήκουν στο Δημόσιο ή σε Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, τους οποίους θα καταστήσει διαθέσιμους σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 6.1.2.(α)

6.1.3 Με την επιφύλαξη του Άρθρου 6.1.2 (α), η διάθεση της Ελεύθερης Χρήσης κάθε τμήματος του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου από το Δημόσιο στον Παραχωρησιούχο, προϋποθέτει έγγραφο αίτημά του και τη σύνταξη ειδικού πρωτοκόλλου υπογραφόμενου από το Δημόσιο και τον Παραχωρησιούχο.

6.1.4 Το Ελληνικό Δημόσιο αναλαμβάνει την υποχρέωση καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης να εξασφαλίζει την Ελεύθερη Χρήση του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου τον οποίο καταλαμβάνει το ΚΕΠ στον Παραχωρησιούχο, και την ελεύθερη πρόσβασή του προς και από τον Χώρο Εκτέλεσης του Έργου. Την αντίστοιχη υποχρέωση αναλαμβάνει το Δημόσιο για το Χώρο Εκτέλεσης του Έργου που καταλαμβάνουν τα Τοπικά Έργα καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου – Μελετών Κατασκευών.

6.1.5 Ο Χώρος Εκτέλεσης του Έργου δεν θα χρησιμοποιηθεί από τον Παραχωρησιούχο για κανένα άλλο σκοπό παρά μόνο για την εκτέλεση του Έργου.

6.1.6 Όλες οι απαλλοτριώσεις, οι οποίες απαιτούνται για το Χώρο Εκτέλεσης του Έργου, συντελούνται με μέρημα, ευθύνη και δαπάνες του Δημοσίου. Ειδικότερα, στην περίπτωση κατά την οποία τεκμηριωμένα απαιτηθούν Συμπληρωματικοί Χώροι, σύμφωνα με Μελέτη που θα εκπονήσει ο Παραχωρησιούχος και θα εγκριθεί

σύμφωνα με την παρούσα, για τη διαμόρφωση σταθμών διοδίων και Κέντρων Διοίκησης Εκμετάλλευσης και Συντήρησης, το Ελληνικό Δημόσιο θα προχωρήσει στις εν λόγω απαλλοτριώσεις. Οι δαπάνες απαλλοτριώσεως βαρύνουν το Δημόσιο και οι χώροι αυτοί θα εντάσσονται στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου. Κατ' εξαίρεση και υπό την προϋπόθεση ότι αποδεδειγμένα δεν είναι άλλως τεχνικά εφικτή, με εύλογο κόστος, η ικανοποίηση των Προδιαγραφών και μετά από Μελέτη που θα εκπονήσει ο Παραχωρησιούχος, η οποία θα εγκριθεί σύμφωνα με την παρούσα, απαιτηθεί Συμπληρωματικός Χώρος για την εκτέλεση Μονίμων Κατασκευών, το Δημόσιο θα προχωρήσει στις αναγκαίες απαλλοτριώσεις με δαπάνη του Παραχωρησιούχου. Οι ανωτέρω συμπληρωματικές απαλλοτριώσεις θα συντελούνται από το Δημόσιο εντός προθεσμίας που θα μετράται από την έγκριση της σχετικής μελέτης και την υποβολή από τον Παραχωρησιούχο κτηματολογίου και πλήρους φακέλου:

- (i) Για απαλλοτριώσεις εκτός Σχεδίου Πόλεως: δώδεκα (12) μήνες.
- (ii) Για απαλλοτριώσεις που απαιτούν τροποποίηση Ισχύοντος Σχεδίου Πόλεως: δέκα οκτώ (18) μήνες.

6.1.7 Δυνάμει της Άδειας Εκτέλεσης Έργου και με την επιφύλαξη των Περιβαλλοντικών Απαιτήσεων ο Παραχωρησιούχος θα προβεί με ευθύνη και δαπάνες του στον πλήρη καθαρισμό, υλοτομία, καθαίρεση κτισμάτων ή άλλων κατασκευών στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου, προκειμένου να καταστεί δυνατή η εκτέλεση των Κατασκευών.

6.1.8 Καθυστέρηση στη διάθεση οποιουδήποτε τμήματος του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου υπό τους όρους και εντός των προθεσμιών που καθορίζονται στα Άρθρα 6.1.2 και 6.1.6 αποτελεί Γεγονός Απαλλαγής, πέραν δε τούτου δεν θα γεννάει καμία αξίωση προς αποκατάσταση ζημιών κατά του Δημοσίου, με την επιφύλαξη των όσων ορίζονται στο Άρθρο 31 καθώς και όσων ορίζονται στο Άρθρο 11.2 για τα Υφιστάμενα Τμήματα.

6.2 Πρόσθετοι Χώροι

6.2.1 Σε περίπτωση κατά την οποία ο Παραχωρησιούχος χρειασθεί Πρόσθετους Χώρους για τις ανάγκες Προσωρινών Κατασκευών του Έργου, θα τους αποκτήσει με μέριμνα και δαπάνες του.

6.2.2 Υπό τον όρο ότι ο Παραχωρησιούχος θα αποδείξει, και ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα πιστοποιήσει στο Δημόσιο κατά τρόπο ευλόγως ικανοποιητικό ότι οι Πρόσθετοι Χώροι είναι απαραίτητοι για το Έργο, το Ελληνικό Δημόσιο θα παράσχει στον Παραχωρησιούχο την εύλογη συνδρομή του στην απόκτηση των Πρόσθετων Χώρων (αλλά το

Ελληνικό Δημόσιο δεν θα είναι υποχρεωμένο να προβεί σε αναγκαστικές απαλλοτριώσεις ή να εξασκήσει καμία παρομοίου είδους εξουσία για την απόκτηση των Πρόσθετων Χώρων και/ή των σχετικών με αυτούς δικαιωμάτων). Ο Παραχωρησιούχος οφείλει, ύστερα από γραπτό αίτημα του Ελληνικού Δημοσίου συνοδευόμενο με παραστατικά των αιτούμενων εξόδων ή δαπανών, να αποκαταστήσει κάθε δαπάνη ή έξοδο που πραγματοποιήθηκε από το Ελληνικό Δημόσιο ή οποιαδήποτε σχετική Αρμόδια Αρχή σε συμμόρφωση με το παρόν Άρθρο.

- 6.2.3 (i) Εάν οποιοσδήποτε Πρόσθετος Χώρος ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο και επιτρέπεται η χρήση για την οποία τον προορίζει ο Παραχωρησιούχος, και ο Ανεξάρτητος Μηχανικός πιστοποιήσει την ανάγκη για τον Πρόσθετο Χώρο και τη διάρκεια αυτής, τότε το Ελληνικό Δημόσιο θα διαθέσει τον χώρο αυτό στον Παραχωρησιούχο χωρίς κανενός είδους αντάλλαγμα.
- (ii) Με τη λήξη της χρονικής περιόδου για την οποία είναι αναγκαίοι οι εν λόγω Πρόσθετοι Χώροι, ο Παραχωρησιούχος θα τους επιστρέψει στο Ελληνικό Δημόσιο, κατόπιν αποκατάστασής τους σύμφωνα με μελέτη που θα εγκριθεί βάσει των όρων της παρούσας Σύμβασης.
- (iii) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να αφαιρέσει οποιοσδήποτε Προσωρινές Κατασκευές από τους εν λόγω Πρόσθετους Χώρους που θα παραδοθούν στο Δημόσιο, εξαιρουμένων των περιπτώσεων όπου το Ελληνικό Δημόσιο θα έχει ειδοποιήσει εγγράφως τον Παραχωρησιούχο ότι έχει αποφασίσει πως ορισμένες ή και όλες από αυτές τις Προσωρινές Κατασκευές (εκτός από τον εξοπλισμό και τα κινητά περιουσιακά στοιχεία) μπορούν να παραμείνουν. Όταν το Ελληνικό Δημόσιο προβαίνει σε ανάλογη έγγραφη ειδοποίηση, οι προαναφερόμενοι Πρόσθετοι Χώροι θα παραδίδονται στο Ελληνικό Δημόσιο σε κατάσταση «όπως είναι και ευρίσκονται» και χωρίς καμία επμβάρυνση, ο δε Παραχωρησιούχος δεν θα έχει καμία απαίτηση ή δικαίωμα κατά του Ελληνικού Δημοσίου εκ της αιτίας αυτής.

7. Άδειες

7.1 Γενικά

- 7.1.1 Το Δημόσιο χορηγεί με την παρούσα στον Παραχωρησιούχο τη γενική άδεια κατασκευής, λειτουργίας και εκμετάλλευσης του Έργου, σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις της παρούσας Σύμβασης (η «Άδεια Εκτέλεσης Έργου»). Η χορήγηση της Άδειας Εκτέλεσης

Έργου δεν απαλλάσσει τον Παραχωρησιούχο από την υποχρέωση να εφοδιαστεί με επιμέρους ή ειδικές Άδειες, οι οποίες προβλέπονται στην παρούσα ή/και στην κείμενη νομοθεσία.

- 7.1.2 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να υποβάλει έγκαιρα και κατά τον προσθήκοντα τρόπο αιτήσεις προς το Δημόσιο, τις Αρμόδιες Αρχές και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας για την έκδοση όλων των Αδειών, κοινοποιώντας ταυτόχρονα στο Δημόσιο πλήρη αντίγραφα των εν λόγω αιτήσεων. Κάθε αίτηση θα συμπληρώνεται καταλλήλως και θα συνοδεύεται από όλα τα αναγκαία δικαιολογητικά έγγραφα που πιθανώς να απαιτηθούν ευλόγως από το Δημόσιο, την εκάστοτε Αρμόδια Αρχή ή Οργανισμό Κοινής Ωφελείας. Εφ' όσον εντός δέκα (10) εργασίμων ημερών από της υποβολής δεν αμφισβητηθεί εγγράφως από την αδειοδοτούσα αρχή η πληρότητα των δικαιολογητικών εγγράφων, η υποβολή της αίτησης τεκμαίρεται πλήρης.
- 7.1.3 Για τους σκοπούς του παρόντος Άρθρου, έγκαιρη υποβολή αίτησης έκδοσης Άδειας θεωρείται εκείνη που απέχει από την ημερομηνία που προβλέπεται στο Χρονοδιάγραμμα Μελετών-Κατασκευών για την έναρξη εκτέλεση των εργασιών, για τις οποίες ζητείται η εν λόγω Άδεια, χρόνο ίσο ή μεγαλύτερο από το χρόνο που προβλέπεται από την ισχύουσα για την έκδοσή της νομοθεσία και πάντως όχι μικρότερο των εξήντα (60) ημερών.
- 7.1.4 Το Ελληνικό Δημόσιο, στο πλαίσιο του ενδιαφέροντός του για την έγκαιρη ολοκλήρωση του Έργου, θα εξασφαλίσει ότι οι Οργανισμοί Κοινής Ωφελείας θα εκπονούν τις μελέτες που απαιτούνται και σχετίζονται με την μετατόπιση των δικτύων αρμοδιότητάς τους και των τυχόν σχετικών εγκαταστάσεων και θα εκτελούν τις αντίστοιχες εργασίες με δαπάνες τους, χωρίς να παρεμποδίζουν (στο μέτρο που αυτό είναι εφικτό) τον Παραχωρησιούχο στην τήρηση του Χρονοδιαγράμματος. Παράλληλα ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παρέχει έγκαιρα στον εκάστοτε εμπλεκόμενο Ο.Κ.Ω. και πάντως όχι αργότερα από 3 μήνες προ της ημερομηνίας κατά την οποία η σχετική μετατόπιση δικτύου συνιστά Κρίσιμη Δραστηριότητα στο Χρονοδιάγραμμα Περιόδου Μελετών – Κατασκευών, τα απαραίτητα στοιχεία προκειμένου να είναι δυνατός ο εκ μέρους των Ο.Κ.Ω. προγραμματισμός των σχετικών εργασιών.
- 7.1.5 Για εργασίες που εκτελούνται από τον Παραχωρησιούχο σε χώρους ή έργα που ανήκουν στον / εκτελούνται από τον Οργανισμό Σιδηροδρόμων Ελλάδος (ΟΣΕ) ή την ΕΡΓΟΣΕ:
- (i) ο Παραχωρησιούχος βαρύνεται με τη δαπάνη των εργασιών αυτών συμπεριλαμβανομένων των αναγκαίων μελετών τους

και για τυχόν καθυστερήσεις στη λειτουργία της σιδηροδρομικής σύνδεσης ή για την αποκατάσταση τυχόν ζημιών στα έργα και εγκαταστάσεις του ΟΣΕ ή της ΕΡΓΟΣΕ, και

- (ii) το Δημόσιο βαρύνεται με κάθε τυχόν άλλη δαπάνη που κατά νόμο οφείλεται στον ΟΣΕ εκ της εμπλοκής του Έργου με τη σιδηροδρομική υποδομή.

7.2 Τεκμήριο Έκδοσης

Με την εξαίρεση της Αδειας που προβλέπεται στο Άρθρο 19.3 της παρούσας, σε περίπτωση που το Δημόσιο ή άλλη Αρμόδια Αρχή ή Οργανισμός Κοινής Ωφέλειας καθυστερεί την έκδοση οποιασδήποτε Αδειας πέραν της νόμιμης προθεσμίας ή, για την περίπτωση που αυτή δεν προβλέπεται, πέραν των εξήντα (60) ημερών από την υποβολή της σχετικής αίτησης, καίτοι συντρέχουν οι προϋποθέσεις έκδοσής της, αυτή θεωρείται αυτοδικαίως εκδοθείσα από της εκπνοής της προθεσμίας αυτής. Η τεκμαρτή έκδοση Αδειας σύμφωνα με το παρόν Άρθρο βεβαιώνεται με σχετικό έγγραφο που εκδίδει το Δημόσιο μετά από έγγραφη αίτηση του Παραχωρησιούχου.

7.3 Επιχειρήσεις ή Οργανισμοί Κοινής Ωφέλειας

- 7.3.1 Ο Παραχωρησιούχος, με δική του ευθύνη, φροντίδα και δαπάνη, θα εξασφαλίσει σε κατάλληλες θέσεις την παροχή ηλεκτρικής ενέργειας, στην ισχύ και στην τάση που θα του είναι απαραίτητες, καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης. Το Δημόσιο θα παράσχει στον Παραχωρησιούχο κάθε εύλογη συνδρομή για τη διάθεση από τους Ο.Κ.Ω. των ανωτέρω παροχών.
- 7.3.2 Το Ελληνικό Δημόσιο αναλαμβάνει την υποχρέωση να μεριμνήσει για την έγκαιρη μεταβίβαση όλων των συμβατικών σχέσεων που αφορούν στις συνδέσεις ηλεκτροδότησης, τηλεφωνοδότησης και υδροδότησης των Υφιστάμενων Τμημάτων στον Παραχωρησιούχο, προς το σκοπό όπως εντός δύο μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης της παρούσας υλοποιηθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες προς τους αρμόδιους Ο.Κ.Ω., ώστε να είναι δυνατή η εφεξής πλήρης άσκηση των δικαιωμάτων και εκπλήρωση των υποχρεώσεων που απορρέουν από τις σχέσεις αυτές από τον Παραχωρησιούχο.
- 7.3.3 Οι όροι της παραγράφου 7.3.1 ισχύουν κατ' αναλογία και για την τηλεφωνοδότηση και την υδροδότηση του Έργου.
- 7.3.4 Οι παραπάνω όροι ισχύουν και για την ηλεκτροδότηση, τηλεφωνοδότηση και υδροδότηση και των Προσωρινών Κατασκευών.

7.4 Καθυστερήσεις

7.4.1 Οποιαδήποτε:

- (i) αδικαιολόγητη καθυστέρηση μετακίνησης των δικτύων τους εκ μέρους των Ο.Κ.Ω., ή
- (ii) καθυστέρηση που αποδεδειγμένα προκαλείται από πράξεις ή παραλείψεις του ΟΣΕ ή της ΕΡΓΟΣΕ,

που έχουν ως αποτέλεσμα να επηρεάζεται δυσμενώς η Κρίσιμη Διαδρομή, αποτελεί Γεγονός Απαλλαγής.

7.4.2 Ομοίως αποτελεί Γεγονός Απαλλαγής η αδικαιολόγητη καθυστέρηση εκ μέρους των Ο.Κ.Ω. της διάθεσης των παροχών των ανωτέρω παραγράφων 7.3.1, 7.3.3 και 7.3.4.

8. Αρχαιότητες

8.1 Ο Παραχωρησιούχος αναγνωρίζει ότι από τα υφιστάμενα στοιχεία προκύπτει ότι το Έργο παρουσιάζει σημαντικές πιθανότητες να αποκαλυφθούν Αρχαιολογικά Ευρήματα στις περιοχές:

- (i) Τεμπών
- (ii) Πλαταμώνα, όπου ήδη έχει διενεργηθεί αρχαιολογική έρευνα
- (iii) Σκοτίνας και Παντελεήμονα
- (iv) Βόρειος Ανισόπεδος Κόμβος Κατερίνης, όπου ήδη έχει διενεργηθεί αρχαιολογική έρευνα

8.2 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να επανερευνήσει τα στοιχεία που θα έχουν συγκεντρωθεί για ενδεχόμενη ανεύρεση Αρχαιολογικών Ευρημάτων πριν από την εκτέλεση Κατασκευών σε κάθε περιοχή με Αρχαιολογικές Τομές ή χρησιμοποίηση άλλων μέσων. Η διενέργεια των Αρχαιολογικών Τομών, συνολικού μήκους μέχρι 20 χλμ., θα βαρύνει τον Παραχωρησιούχο. Κάθε άλλη δαπάνη επιπλέον Αρχαιολογικών Τομών, Αρχαιολογικής Έρευνας και παρακολούθησης των εργασιών και ανασκαφών, βαρύνει το Δημόσιο, σε εφαρμογή των Εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων και της ισχύουσας νομοθεσίας. Η εκτέλεση από τον Παραχωρησιούχο επιπλέον Αρχαιολογικών Τομών πιστοποιείται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό και αμείβεται με ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων της παρούσας περί Συμπληρωματικών Εργασιών. Οι Αρχαιολογικές Τομές θα διενεργούνται κατόπιν προηγούμενης τετραήμερης ειδοποίησης προς την Αρμόδια Αρχή, προκειμένου να εποπτεύσει, και προς τον Ανεξάρτητο Μηχανικό και την Υπηρεσία, προκειμένου αυτοί να παραστούν.

8.3 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται, αμέσως μόλις διαπιστώσει την ύπαρξη Αρχαιολογικών Ευρημάτων κατά τις Αρχαιολογικές Διερευνητικές Τομές ή

κατά την διάρκεια εκτέλεσης των Κατασκευών, να ειδοποιήσει την Αρμόδια Αρχή, τον Ανεξάρτητο Μηχανικό και την Υπηρεσία και να διακόψει αμέσως τις Κατασκευές στην περιοχή των Αρχαιολογικών Ευρημάτων, λαμβάνοντας συγχρόνως όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη διατήρηση και διαφύλαξη των εν λόγω Αρχαιολογικών Ευρημάτων μέχρι να επιληφθεί η Αρμόδια Αρχή, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

- 8.4** Μετά τον πρώτο χαρακτηρισμό των Αρχαιολογικών Ευρημάτων από την Αρμόδια Αρχή, θα δίνονται οδηγίες στον Παραχωρησιούχο είτε για την συνέχιση των εργασιών, είτε για την αναστολή τους προς διενέργεια Αρχαιολογικών Ερευνών από την Αρμόδια Αρχή, είτε για την προσωρινή διακοπή των εργασιών στην περιοχή όπου ανακαλύφθηκε το Αρχαιολογικό Εύρημα για το διάστημα κατά το οποίο η Αρχαιολογική Υπηρεσία θα διενεργεί Αρχαιολογικές Έρευνες με δικά της μέσα και δαπάνη του Ελληνικού Δημοσίου.
- 8.5** Ο Παραχωρησιούχος έχει προβλέψει χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών πριν από την έναρξη των Κατασκευών με βάση το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα, για Αρχαιολογικές Διερευνητικές Τομές, τυχόν Αρχαιολογικές Έρευνες και λοιπές εργασίες αντιμετώπισης των αποτελεσμάτων των ερευνών στις περιοχές που έχουν καθοριστεί ως πιθανές θέσεις ύπαρξης Αρχαιολογικών Ευρημάτων και αναφέρονται στο Άρθρο 8.1. Για τις Αρχαιολογικές Έρευνες και τις λοιπές εργασίες εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 8.4.
- 8.6** Συνολική Καθυστέρηση πέραν των δύο (2) μηνών στην Κρίσιμη Διαδρομή του Χρονοδιαγράμματος Μελετών – Κατασκευών λόγω εργασιών σε σχέση με Αρχαιολογικά Ευρήματα κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, συνιστά Γεγονός Απώλλας.

9. Γνώση Συνθηκών του Έργου

Ο Παραχωρησιούχος δηλώνει και αναγνωρίζει ότι για την κατάρτιση της Προσφοράς του:

9.1 Διερεύνηση

Λαμβανομένων υπ' όψιν και των ρυθμίσεων των Άρθρων 9.3 και 9.4 της παρούσας, έχει ήδη διερευνήσει, λάβει υπόψη του και πλήρως εκτιμήσει και αποτιμήσει με την Προσφορά του, τους κινδύνους οι οποίοι σχετίζονται με:

- 9.1.1** τη φύση των περιβαλλοντικών, κλιματολογικών, υδρολογικών, γεωφυσικών, τεκτονικών και γενικών συνθηκών, οι οποίες επικρατούν στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου, τη φύση του εδάφους και του υπεδάφους, τη φύση και τις ποσότητες των απαιτούμενων για την εκτέλεση των εργασιών υλικών και εργασιών,

- 9.1.2 την καταλληλότητα των μέσων και των δικαιωμάτων πρόσβασης προς και από το Χώρο Εκτέλεσης του Έργου, την διαθεσιμότητα υλικών από ελληνικές και διεθνείς πηγές, τη διαθεσιμότητα εργατικού δυναμικού, την ύπαρξη εγκαταστάσεων κοινής ωφελείας στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου ή κοντά σε αυτό, την καταλληλότητα και επάρκεια του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου για τις Προσωρινές και Μόνιμες Κατασκευές,
- 9.1.3 τις θέσεις προσωρινής ή οριστικής απόθεσης προϊόντων εκσκαφής, τις μεταφορές, διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση υλικών,
- 9.1.4 τις Προδιαγραφές, τεχνικές απαιτήσεις, όλους τους σχετικούς κανονισμούς, πρότυπα, πρακτικές, σχετική νομοθεσία (περιλαμβανομένης και αυτής στην οποία ρητά παραπέμπει η παρούσα Σύμβαση),
- 9.1.5 κάθε κίνδυνο σχετικά με πιθανή βλάβη ή ζημία σε ιδιοκτησία παρακείμενη στο ή επηρεάζουσα το Χώρο Εκτέλεσης του Έργου και τους κατόχους τέτοιας ιδιοκτησίας,
- 9.1.6 τις προφυλάξεις καθώς και τους χρόνους και τη μεθοδολογία εκτέλεσης των Κατασκευών που απαιτούνται για την αποφυγή οχλήσεων ή παρεμβάσεων σε βάρος τρίτων,
- 9.1.7 το βαθμό και το είδος του κινδύνου που αναλαμβάνει ο Παραχωρησιούχος σε σχέση με τις Επεμβάσεις επί των Υφιστάμενων Τμημάτων,
- 9.1.8 τα χρηματοοικονομικά και μακροοικονομικά στοιχεία όπως, ενδεικτικά, επιτόκια και πληθωρισμό,
- 9.1.9 τη διαθεσιμότητα και τους όρους χρηματοδότησης,
- 9.1.10 τα κυκλοφοριακά στοιχεία,
- 9.1.11 το ισχύον φορολογικό καθεστώς,
- 9.1.12 κάθε άλλο στοιχείο που ενδέχεται να επηρεάσει την εκτέλεση του Έργου.

και γενικότερα, όλους τους λοιπούς κινδύνους και λοιπά ενδεχόμενα γεγονότα που μπορεί να επηρεάσουν ή να θίξουν τον Παραχωρησιούχο και τα δικαιώματα ή τις υποχρεώσεις του από την παρούσα Σύμβαση, δεσμεύεται δε ότι η σύναψη της παρούσας Συμβάσεως από αυτόν έχει γίνει με βάση τις εν λόγω εκτιμήσεις.

9.2 Στοιχεία

Όλα τα στοιχεία, περιλαμβανομένων και των σχετικών με τους φόρτους της κυκλοφορίας των οχημάτων και των γεωφυσικών και γεωτεχνικών στοιχείων

και πληροφοριών, τα οποία αφορούν την ευρύτερη γεωγραφική περιοχή και το Χώρο Εκτέλεσης του Έργου και έχουν παρασχεθεί από το Ελληνικό Δημόσιο ή για λογαριασμό του, έχουν δοθεί στον Παραχωρησιούχο για πληροφοριακούς και μόνο σκοπούς, χωρίς δηλαδή να περιέχουν οποιαδήποτε δήλωση βεβαίωσης ή εγγύηση ως προς την ακρίβεια ή την πληρότητά τους, ο δε Παραχωρησιούχος πραγματοποίησε και οφείλει με δική του ευθύνη να πραγματοποιήσει οποιοσδήποτε έρευνες ή συμπληρωματικές έρευνες κρίνει σκόπιμες ή αναγκαίες.

Ο Παραχωρησιούχος δεν θα ευθύνεται για θετικές ή παρεπόμενες ή αποθετικές ζημιές που θα προκληθούν σε τρίτους από την ύπαρξη αυτού καθεαυτού του Έργου ή από τη λειτουργία και συντήρησή του ή των Κατασκευών ή οποιουδήποτε τμήματος αυτών ή από την εν γένει εκτέλεση του Έργου, εκτός αν αυτές οφείλονται σε υπαιτιότητα αυτού ή των οποιωνδήποτε προσώπων που χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της Σύμβασης (περιλαμβανομένου του Ανεξάρτητου Μηχανικού), λόγω μη τήρησης των υποχρεώσεων του από την παρούσα.

9.3 Υφιστάμενα Τμήματα - Κίνδυνοι

Οι κίνδυνοι που αφορούν τις Κατασκευές στα Υφιστάμενα Τμήματα του Έργου κατανέμονται μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου σύμφωνα με τα οριζόμενα στον κατωτέρω Πίνακα 3 – Συνοπτικής Κατανομής Κινδύνων Υφισταμένων Τμημάτων, όπως αυτός κατά περίπτωση εξειδικεύεται στην παράγραφο 9.4 της παρούσας.

ΠΙΝΑΚΑΣ 3		
Συνοπτικός Πίνακας Κατανομής Κινδύνων Υφισταμένων Τμημάτων		
Στοιχείο του Έργου	Μέρος που αναλαμβάνει τον σχετικό κίνδυνο	Άρθρο
Οδοστρώματα - Ασφαλτικές Στρώσεις	Παραχωρησιούχος	9.4.1
Οδοστρώματα, όλες οι μη ασφαλτικές στρώσεις	Παραχωρησιούχος και Ελληνικό Δημόσιο	9.4.1 και 9.4.2
Οδοστρώματα από σκυρόδεμα	Παραχωρησιούχος και Ελληνικό Δημόσιο	9.4.1 και 9.4.2
Επιχώματα / Ορύγματα	Παραχωρησιούχος	9.4.1

Ευστάθεια Πρανών (ορυγμάτων και επιχωμάτων) και, με την επιφύλαξη της παραγρ. 9.4.2 (iii) (α), τυχόν κατολισθήσεις στη ζώνη του ΚΕΠ	Παραχωρησιούχος	9.4.1
Έργα αντιμετώπισης πλημμυρικών φαινομένων	Παραχωρησιούχος και Ελληνικό Δημόσιο	9.4.1 και 9.4.2
Απρόβλεπτα γεωλογικά φαινόμενα της ευρύτερης περιοχής διέλευσης του Έργου και έχουν επίπτωση στα δομικά στοιχεία ή στην ασφάλεια λειτουργίας του ΚΕΠ εκτός από τοπικές κατολισθήσεις στην περιοχή του ΚΕΠ	Ελληνικό Δημόσιο	9.4.2
Τεχνικά Έργα ανοίγματος μεγαλύτερου των έξι (6) μέτρων και τοίχοι ύψους μεγαλύτερου των πέντε (5) μέτρων, περιλαμβανομένων των έργων πολιτικού μηχανικού του cut & cover Κατερίνης	Ελληνικό Δημόσιο	9.4.1 και 9.4.2
Στοιχεία γεφυρών, αρμοί, μόνωση φορέων, εφέδρανα, απομάκρυνση χαλαρών και αποκατάσταση ρηγματώσεων στο σκυρόδεμα	Παραχωρησιούχος	9.4.1
Ηλεκτροφωτισμός	Παραχωρησιούχος	9.4.1
Κατακόρυφη και οριζόντια σήμανση	Παραχωρησιούχος	9.4.1
Στηθαία Ασφαλείας, περιφράξεις, κ.λ.π.	Παραχωρησιούχος	9.4.1
Ηλεκτρομηχανολογικές Εγκαταστάσεις	Παραχωρησιούχος	9.4.1
Φύτευση	Παραχωρησιούχος	9.4.1
Συστήματα άρδευσης	Παραχωρησιούχος	9.4.1
Οποιοδήποτε άλλο στοιχείο του έργου	Παραχωρησιούχος	9.4.1

9.4 Ειδικότερες ρυθμίσεις

9.4.1 Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την ευθύνη για οποιοσδήποτε εργασίες αφορούν τα εξής:

- (i) στις ασφαλικές στρώσεις οδοστρωμάτων ανεξάρτητα από τον χρόνο κατασκευής
- (ii) στα οδοστρώματα, εκτός των ασφαλικών στρώσεων του Αυτοκινητοδρόμου, εφόσον οι εργασίες απαιτηθούν μετά την πάροδο 7 ετών από την έκδοση βεβαίωσης περάτωσης εργασιών και 5 ετών για τα οδοστρώματα από σκυρόδεμα,
- (iii) στην αποστράγγιση και απορροή ομβρίων στο οδόστρωμα καθώς και στα έργα αντιπλημμυρικής προστασίας του Αυτοκινητοδρόμου στον βαθμό που δεν έχουν διαφοροποιηθεί μετά την κατασκευή τους ή μέχρι την υποβολή προσφοράς των Διαγωνιζομένων. Εξαιρούνται τα κατάντι του Αυτοκινητοδρόμου έργα διοχέτευσης υδάτων.
- (iv) στην ευστάθεια πρανών (ορυγμάτων και επιχωμάτων)
- (v) Συντήρηση τεχνικών (γέφυρες, τοίχοι) σε ότι αφορά στην αντικατάσταση αρμών, στηθαίων ασφαλείας, κιγκλιδωμάτων, εφέδρανων, αντισεισμική μόνωση ανεξάρτητα από τους κανονισμούς που έχουν εφαρμοστεί στην κατασκευή, έργα προστασίας από υποσκαφή ή διάβρωση στα θεμέλια και βάθρα αυτών. Σε κάθε περίπτωση ο Παραχωρησιούχος έχει την ευθύνη για τις αναγκαίες επιθεωρήσεις, την τήρηση Μητρώου Διαχείρισης Συντήρησης των τεχνικών, καθώς και την τεχνική ευθύνη και μέριμνα για την αποκατάσταση ή ενίσχυση των τεχνικών έργων ή και τυχόν βελτίωση της σεισμικής απόκρισης ή μείωσης της σεισμικής τρωτότητας
- (vi) στα στηθαία ασφαλείας, κιγκλιδώματα και περιφράξεις
- (vii) στον οδοφωτισμό και λοιπό οδικό εξοπλισμό
- (viii) Οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση
- (ix) Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, περιλαμβανομένων των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων της σήραγγας Κατερίνης, υπό την προϋπόθεση ότι αυτές πληρούν τις προδιαγραφές της μελέτης σύμφωνα με την οποία κατασκευάστηκαν.
- (x) Φύτευση και συστήματα άρδευσης
- (xi) Οποιοδήποτε άλλο στοιχείο του ΚΕΠ

9.4.2 Το Ελληνικό Δημόσιο διατηρεί την ευθύνη για:

- (ii) α) Τυχόν επιδιορθώσεις ή ανακατασκευές στα οδοστρώματα και τα δομικά στοιχεία του σώματος του Αυτοκινητοδρόμου, εφόσον οι εργασίες απαιτηθούν πριν από τη συμπλήρωση χρονικού διαστήματος επτά ετών από την περαίωση (έκδοση βεβαίωσης περάτωσης εργασιών) και 5 ετών για τα οδοστρώματα από σκυρόδεμα, και υπό την προϋπόθεση ότι εφόσον η ανάγκη εργασιών δεν οφείλεται σε επεμβάσεις ή πλημμελή συντήρηση εκ μέρους του Παραχωρησιούχου.
- β) Το Ελληνικό Δημόσιο θα αποζημιώσει τον Παραχωρησιούχο για τις δαπάνες των κατασκευών, καθώς και για τυχόν τεκμηριωμένη απώλεια εσόδων σύμφωνα με τις προβλέψεις της Σύμβασης Παραχώρησης (Άρθρο 31.3.5), ενώ η τεχνική ευθύνη και η δαπάνη για την τεκμηρίωση της αναγκαιότητας και την μελέτη βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο.
- (iii) Τυχόν κατασκευές αντιμετώπισης πλημμυρικών φαινομένων που θα τεκμηριωθεί ότι οφείλονται στην κατασκευή και λειτουργία του Έργου υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις:
 - α) Στις ανάντι του έργου περιοχές έχουν μεταβληθεί αποδεδειγμένα και πάντως μετά την υποβολή της Προσφοράς οι κρίσιμες συνθήκες σχεδιασμού και κατασκευής του Έργου.
 - β) Στις κατάντι του έργου περιοχές δεν είναι εφικτή η διοχέτευση των υδάτων, σε κάθε περίπτωση με εξαίρεση τις περιπτώσεις επεμβάσεων ή πλημμελούς συντήρησης εκ μέρους του Παραχωρησιούχου.
 - γ) Εξαιρούνται οι περιοχές εκείνες όπου συγκεκριμένα έχει αναφερθεί στην ΕΣΥ ότι απαιτούνται έργα αντιπλημμυρικής προστασίας.
 - δ) Το Ελληνικό Δημόσιο θα αποζημιώσει τον Παραχωρησιούχο για τις Κατασκευές καθώς και για τυχόν τεκμηριωμένη απώλεια εσόδων σύμφωνα με τις προβλέψεις της Σύμβασης Παραχώρησης (Άρθρο 31.3.5), ενώ η τεχνική ευθύνη και η δαπάνη για την τεκμηρίωση της αναγκαιότητας και τη σχετική μελέτη βαρύνει τον Παραχωρησιούχο.
- (iii) α) Απρόβλεπτα Γεωλογικά φαινόμενα της ευρύτερης περιοχής διέλευσης του Έργου που έχουν επίπτωση στα δομικά στοιχεία ή στην ασφάλεια λειτουργίας του ΚΕΠ. Διευκρινιστικά αναφέρεται ότι οποιαδήποτε προβλήματα ευστάθειας πρανών

δεν εμπίπτουν στην παρούσα κατηγορία και ως εκ τούτου οι εργασίες αντιμετώπισής τους βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο.

- β) Το Ελληνικό Δημόσιο θα αποζημιώσει τον Παραχωρησιούχο για τις Δαπάνες των Κατασκευών, καθώς και για τυχόν τεκμηριωμένη απώλεια εσόδων σύμφωνα με τις προβλέψεις της Σύμβασης Παραχώρησης (Άρθρο 31.3.5), ενώ η τεχνική ευθύνη και δαπάνες για την τεκμηρίωση της αναγκαιότητας και των Μελετών βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο.
- (iv) α) Εργασίες ανακατασκευής ή ενίσχυσης για τα τεχνικά έργα ανοίγματος μεγαλύτερου των 6 μέτρων και για κάθε είδους τοίχους ύψους μεγαλύτερο των 5 μέτρων, οι οποίες θα κριθούν τεκμηριωμένα αναγκαίες για την ασφαλή λειτουργία του έργου. Η τεχνική ευθύνη και η δαπάνη τεκμηρίωσης της αναγκαιότητας κάθε σχετικής εργασίας, βαρύνει τον Παραχωρησιούχο.
- β) Για ανακατασκευή ή ενίσχυση τεχνικών έργων ευθύνης του Δημοσίου, το Ελληνικό Δημόσιο θα αποζημιώσει τον Παραχωρησιούχο για τις δαπάνες των Κατασκευών, καθώς και για τυχόν τεκμηριωμένη απώλεια εσόδων (Άρθρο 31.3.5), σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρούσας.
- (v) Η ευθύνη του Ελληνικού Δημοσίου αφορά στα έργα όπως αυτά θα παραδοθούν στον Παραχωρησιούχο και όχι όπως αυτά θα διαμορφωθούν μετά από τυχόν εργασίες που θα εκτελεσθούν από αυτόν.

10. Μελέτες

10.1 Υποχρεώσεις Παραχωρησιούχου

- 10.1.1 Ο Παραχωρησιούχος φέρει την αποκλειστική ευθύνη των Μελετών για το Έργο και της συμμόρφωσής τους προς τους όρους της παρούσας Σύμβασης.
- 10.1.2 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να εξασφαλίσει την εκπόνηση των Μελετών του Έργου από τους Μελετητές.
- 10.1.3 Οι Μελετητές δεν μπορούν να αντικατασταθούν, ούτε μπορούν να τροποποιηθούν οι όροι της σύμβασής τους χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, την οποία δεν θα μπορεί να αρνείται χωρίς εύλογη αιτία. Σε κάθε περίπτωση για την αντικατάσταση των Μελετητών ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει:

- (α) να έχει ζητήσει με έγγραφο αίτημά του προς το Δημόσιο την αντικατάσταση των Μελετητών με άλλους, αιτιολογώντας ειδικά και με επάρκεια την ανάγκη αντικαταστάσεως, και
 - (β) να έχει τεκμηριώσει πλήρως ότι οι προτεινόμενοι νέοι Μελετητές διαθέτουν ισοδύναμα ή ανώτερα προσόντα από τους υφιστάμενους Μελετητές στις απαιτήσεις του Έργου.
- 10.1.4 Ο Παραχωρησιούχος δηλώνει ότι οι Κατασκευές και κάθε επί μέρους τμήμα τους θα είναι κατάλληλες για τον σκοπό τον οποίο προορίζονται, όπως αυτός προσδιορίζεται ή προκύπτει από τις Προδιαγραφές.
- 10.1.5 Ο Παραχωρησιούχος σε καμία περίπτωση δεν απαλλάσσεται από την ευθύνη του επί τη βάση του παρόντος Αρθρου 10 ή από την παρούσα Σύμβαση εν γένει, λόγω του ότι εγκρίθηκε ο διορισμός των Μελετητών ή του αντικαταστάτη τους από την Υπηρεσία ή λόγω διαφωνίας ανάμεσα στους Μελετητές και τον Παραχωρησιούχο ή λόγω παραβάσεων εκ μέρους των Μελετητών των υποχρεώσεών τους.

10.2 Υποβολή και Έγκριση Μελετών

- 10.2.1 Οι Μελέτες του Έργου θα εκπονηθούν σύμφωνα με την Σύμβαση στο επίπεδο και με τις λεπτομέρειες που ο Ανεξάρτητος Μηχανικός εύλογα θα καθορίσει, προκειμένου να δυνηθεί να ελέγξει και να εγκρίνει το σχεδιασμό των Κατασκευών και να καθορίσει το κατά πόσο η ποιότητα των μελετών, των κατασκευών, της λειτουργικότητας, των συστημάτων, διευκολύνσεων, ή/και τελειωμάτων των Κατασκευών συμφωνεί από κάθε άποψη με τις Προδιαγραφές τις οποίες καθορίζει η Σύμβαση και είναι σε συμμόρφωση με:
- (i) τις Περιβαλλοντικές Απαιτήσεις
 - (ii) την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.),
 - (iii) τον Κανονισμό Μελετών και Ερευνών (Κ.Μ.Ε.),
 - (iv) την Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Τ.Σ.Υ.),
 - (v) όλες τις σχετικές άδειες, και
- 10.2.2 Ο Παραχωρησιούχος θα υποβάλλει τις Μελέτες για έγκριση στον Ανεξάρτητο Μηχανικό σύμφωνα με το Χρονοδιάγραμμα Μελετών-Κατασκευών με ταυτόχρονη κοινοποίηση αυτών στο Δημόσιο.
- 10.2.3 Εντός προθεσμίας που θα συμφωνηθεί μεταξύ του Παραχωρησιούχου και του Ανεξάρτητου Μηχανικού, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός ελέγχει και εγκρίνει την Μελέτη και κοινοποιεί στον Παραχωρησιούχο και στο Δημόσιο πλήρες αντίγραφο της εγκεκριμένης Μελέτης συνοδευόμενο

από κάθε σχετικό έγγραφο. Από την ημερομηνία έγκρισης οι εγκεκριμένες Μελέτες θεωρούνται «καλές προς κατασκευή» και ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να προχωρήσει άμεσα στις σχετικές εργασίες εφαρμογής τους.

- 10.2.4 Εντός προθεσμίας δεκατεσσάρων (14) ημερών από την εν λόγω κοινοποίηση, το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος μπορούν να διατυπώσουν σχόλια ή αντιρρήσεις ως προς τη μη συμμόρφωση των Μελετών προς τις συμβατικές απαιτήσεις και/ή τυχόν ανακολουθιών τους με οποιαδήποτε προηγουμένως εγκριθείσες Μελέτες, εκθέτοντας τους λόγους για τους οποίους έχουν αυτή τη άποψη
- 10.2.5 Εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την ημερομηνία λήψης των σχολίων ή αντιρρήσεων ο Ανεξάρτητος Μηχανικός οφείλει να απαντήσει στο Δημόσιο και τον Παραχωρησιούχο περί αποδοχής ή απόρριψης των εν λόγω σχολίων ή αντιρρήσεων με αντίστοιχη διόρθωση ή τροποποίηση της εγκεκριμένης Μελέτης.
- 10.2.6 Αν οποιοσδήποτε Συμβαλλόμενος αμφισβητήσει την απόφαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού να δεχτεί ή να απορρίψει τα σχόλια ή τις αντιρρήσεις του Δημοσίου ή του Παραχωρησιούχου, μπορεί μέσα σε προθεσμία επτά (7) ημερών από τη λήψη αυτής της απόφασης να προσφύγει στην Επιτροπή Επίλυσης Διαφορών, η οποία θα επιληφθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 44.
- 10.2.7 Η απόφαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού είναι τελική και δεσμευτική εκτός εάν και μέχρις ότου ανατραπεί από την Επιτροπή Επίλυσης Διαφορών, εφόσον το Δημόσιο ή ο Παραχωρησιούχος προσφύγουν σε αυτήν.
- 10.2.8 Καμία Μελέτη (ή τμήμα αυτής) που εγκρίθηκε σύμφωνα με τις διαδικασίες του Άρθρου 10.2 δεν μπορεί να τροποποιηθεί, παρά μόνο μετά από ειδική έγγραφη πρόταση για την τροποποίηση που θα υποβληθεί στον Ανεξάρτητο Μηχανικό για έγκριση σύμφωνα με τις διαδικασίες που θεσπίζονται στο Άρθρο 10.2.

10.3 Υποχρεώσεις Παραχωρησιούχου σε σχέση με τις Μελέτες

- 10.3.1 Η υποβολή, η έγκριση ή η απόρριψη οποιασδήποτε Μελέτης, η υποβολή σχολίων ή αντιρρήσεων από το Δημόσιο ή τον Παραχωρησιούχο ή η παραπομπή κάθε σχετικού θέματος στην Επιτροπή Επίλυσης Διαφορών, δεν απαλλάσσει σε καμία περίπτωση τον Παραχωρησιούχο από τις υποχρεώσεις και την ευθύνη του από την παρούσα Σύμβαση.
- 10.3.2 Οποιαδήποτε παράβαση ή καθυστέρηση του Ανεξάρτητου Μηχανικού στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του σχετικά με τον έλεγχο