

αποτελεσμάτων της καταγγελίας αρτίως εκτελεσθεισών εργασιών μείον το άθροισμα:

- (i) της καταβληθείσας μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου,
- (ii) της Δεσμευτικής Επένδυσης του Παραχωρησιούχου που έχει καταβληθεί μέχρι και την Ημερομηνία Καταγγελίας, και
- (iii) των Καθαρών Εσόδων από την εκμετάλλευση του Έργου που έχουν εισπραχθεί μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας αφού πρώτα αφαιρεθούν από αυτά τα αντίστοιχα έξοδα λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης όπως αυτά πιστοποιούνται από ανεξάρτητο ορκωτό ελεγκτή - λογιστή,

Ως αρτίως εκτελεσθείσες Κατασκευές θεωρούνται όλες οι Κατασκευές, οι οποίες πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις της παρούσας Σύμβασης, για τις οποίες θα πρέπει να δοθεί και σχετική πιστοποίηση από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό. Για τον υπολογισμό της αξίας των αρτίως εκτελεσθεισών Κατασκευών θα λαμβάνονται υπόψη:

- (i) η δαπάνη των Κατασκευών που έχουν αρτίως εκτελεστεί, σύμφωνα με την Σύμβαση Μελέτης – Κατασκευής, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το Τμήμα Μελετών – Κατασκευών του Έργου,
- (ii) οι λοιπές δαπάνες που έχουν καταβληθεί από τον Παραχωρησιούχο μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας, για την εκτέλεση του Έργου (και δεν περιλαμβάνονται στη στην ανωτέρω υπό (i) δαπάνη των Κατασκευών) περιλαμβανομένης και της αμοιβής των υπηρεσιών του Ανεξάρτητου Μηχανικού καθώς και τις δαπάνες ασφάλισης,
- (iii) οι τόκοι και λοιπά έξοδα των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων (συνυπόλογιζόμενης και της αρνητικής ή θετικής αξίας που έχουν κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας οι συμβάσεις αντιστάθμισης κινδύνου που είναι Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις) που αντιστοιχούν στην πιο πάνω αξία και δαπάνη μέχρι την Ημερομηνία

Καταγγελίας και οι σχετικές αμοιβές που καθορίζονται στις συμβάσεις αυτές μέχρι την ίδια ημερομηνία,

- (iv) οι δαπάνες των εγγυητικών επιστολών που έχουν εκδοθεί προς το Δημόσιο σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση.

Ανεξάρτητα από οποιοδήποτε όρο του παρόντος Αρθρου 35.2.1 (i), σε περίπτωση που το ποσό που καταβάλλεται δυνάμει του Αρθρου 35.2.1 (i) (γ) (η **«Απαίτηση των Δανειστών»**) είναι μικρότερο από το ποσό των Υποχρεώσεων Έναντι των Δανειστών, το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στους Δανειστές την προκύπτουσα διαφορά μέχρι του ποσού του προϊόντος της κατάπτωσης της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Μελετών – Κατασκευών και της Εγγυητικής Επιστολής Λειτουργίας και Συντήρησης εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία οριστικοποίησης του ποσού της Απαίτησης των Δανειστών και υπό την προϋπόθεση ότι το ποσό αυτό έχει καταβληθεί από τις εκδότριες τράπεζες των Εγγυητικών Επιστολών, άλλως εντός πέντε (5) ημερών από την καταβολή του.

Η Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης θα επιστραφεί στον Παραχωρησιούχο.

- (γ) Η καταβολή της Απαίτησης των Δανειστών που προκύπτει κατά την ανωτέρω παράγραφο (β) θα γίνει σε ισόποσες συνεχόμενες εξαμηνιαίες δόσεις. Η πρώτη δόση θα είναι πληρωτέα μετά από έξι (6) μήνες από την Ημερομηνία Καταγγελίας και η τελευταία δόση θα είναι πληρωτέα την προγραμματισμένη ημερομηνία τελικής εξόφλησης βάσει των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων (κατά την αρχική τους λήξη και θεωρώντας ότι δεν υπάρχει επίσπευση αποπληρωμής τους) και θα περιλαμβάνει όλα τα υπολειπόμενα ποσά. Η Απαίτηση των Δανειστών θα καταβάλλεται εντόκως, με τόκο που θα υπολογίζεται με αναφορά σε διαδοχικές περιόδους εκτοκισμού, η πρώτη των οποίων θα αρχίζει την Ημερομηνία Καταγγελίας και θα τελειώνει την ημερομηνία της πληρωμής της πρώτης δόσης και κάθε επομένη περίοδος θα αρχίζει την τελευταία ημέρα της

προηγούμενης και θα τελειώνει την ημέρα της πληρωμής της τότε ακόλουθης δόσης.

- (δ) Το επιτόκιο που θα εφαρμόζεται για ολόκληρη ή για μέρος μιας συγκεκριμένης περιόδου εκτοκισμού είναι σταθερό και θα ισούται με την απόδοση του ομολόγου του Δημοσίου κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας αντίστοιχης ή (αν δεν υφίσταται) όσο το δυνατόν πλησιέστερης μέσης διάρκειας με τη μέση διάρκεια αποπληρωμής του ως άνω ποσού. Την τελευταία ημέρα κάθε περιόδου εκτοκισμού το Δημόσιο θα υποχρεούται να καταβάλει τον τόκο που προέκυψε κατά τη διάρκεια της περιόδου αυτής με το επιτόκιο που ίσχυε για την εν λόγω περίοδο. Αν το τέλος μιας περιόδου εκτοκισμού δεν συμπίπτει με εργάσιμη ημέρα, η περίοδος αυτή θα παραταθεί έως την επόμενη εργάσιμη ημέρα, εκτός εάν η επόμενη αυτή ημέρα είναι σε άλλον ημερολογιακό μήνα, οπότε η περίοδος θα τελειώσει στην αμέσως προηγούμενη εργάσιμη ημέρα.

Εναλλακτικά, εφόσον αυτό προβλέπεται στις Καθορισμένες Δανειακές συμβάσεις θα είναι δυνατό λαμβανομένων υπόψη των SWAP rates κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας καθώς και του επιτοκίου που υπολογίστηκε στην προηγούμενη παράγραφο της ίδιας περιπτώσεως (δ), να υπολογισθεί περιθώριο επί του εξαμηνιαίου επιτοκίου Euribor, βάσει του οποίου περιθωρίου, πλέον του εξαμηνιαίου επιτοκίου Euribor, θα γίνεται ο υπολογισμός των τόκων. Σε περίπτωση που το υπολογιζόμενο περιθώριο είναι μικρότερο του μηδενός (αρνητικό περιθώριο) τότε ο ως άνω υπολογισμός των τόκων θα γίνεται βάσει του εξαμηνιαίου επιτοκίου Euribor, χωρίς να συνυπολογίζεται οποιοδήποτε περιθώριο. Την τελευταία ημέρα κάθε περιόδου εκτοκισμού το Δημόσιο θα υποχρεούται να καταβάλει τον τόκο που προέκυψε κατά τη διάρκεια της περιόδου αυτής με το επιτόκιο που ίσχυε για την εν λόγω περίοδο. Αν το τέλος μιας περιόδου εκτοκισμού δεν συμπίπτει με εργάσιμη ημέρα, η περίοδος αυτή θα παραταθεί έως την επόμενη εργάσιμη ημέρα, εκτός εάν η επόμενη αυτή ημέρα είναι σε άλλον ημερολογιακό μήνα, οπότε η περίοδος θα τελειώσει στην αμέσως προηγούμενη εργάσιμη ημέρα.

- (ε) Το Δημόσιο δύναται στο τέλος κάθε περιόδου εκτοκισμού, αφού ειδοποιήσει προς τούτο τον Παραχωρησιούχο και τους Δανειστές, τουλάχιστον είκοσι μία (21) ημέρες πριν,

να προπληρώσει (χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση ή ποινή) ολόκληρο ή οποιοδήποτε μέρος της Απαίτησης των Δανειστών που οφείλεται τη χρονική εκείνη στιγμή. Τα ποσά της Απαίτησης των Δανειστών που πρέπει να καταβληθούν από το Ελληνικό Δημόσιο βάσει της παρούσας Σύμβασης, θα είναι ελεύθερα από οποιονδήποτε περιορισμό ή προϋποθέσεις και χωρίς καμία μείωση ή παρακράτηση λόγω φόρου, συμψηφισμού ή άλλης προβλέψεως

(ii) Μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών το Δημόσιο:

- (α) θα έχει το δικαίωμα να ζητήσει την κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Λειτουργίας και Συντήρησης ως εύλογη αποζημίωση και
- (β) θα καταβάλει στον Παραχωρησιούχο προς όφελος των Δανειστών ή απευθείας στους Δανειστές, εφόσον αυτό προβλέπεται από Απευθείας Σύμβαση ποσό που θα ισούται με το μικρότερο εκ του ποσού των Υποχρεώσεων Έναντι των Δανειστών (από τις οποίες θα έχει αφαιρεθεί η αξία οποιωνδήποτε εγγυήσεων υπέρ του Παραχωρησιούχου που κατέχουν οι Δανειστές ή η Πληρεξούσια Τράπεζα) και του Ποσού Αποζημίωσης Καθαρής Παρούσας Αξίας (ΚΠΑ). Το Ποσό Αποζημίωσης ΚΠΑ υπολογίζεται για τους σκοπούς του παρόντος Αρθρου ως εξής:

$$\text{Ποσό Αποζημίωσης ΚΠΑ} = A - B$$

A = η ΚΠΑ των εσόδων από διόδια, ΣΕΑ και από κάθε άλλη νόμιμη χρήση που αφορά αποκλειστικά την εξυπηρέτηση των Χρηστών που θα είχε εισπράξει ο Παραχωρησιούχος πριν από την προγραμματισμένη τελική ημερομηνία αποπληρωμής που ισχύει βάσει των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων (κατά την αρχική λήξη και υπό την προϋπόθεση ότι δεν έχει γίνει επιτάχυνσή τους) εάν δεν είχε καταγγελθεί η Σύμβαση, με βάση την πρόβλεψη κυκλοφορίας και εσόδων που προσδιορίζεται σύμφωνα με το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο όπως θα έχει εκάστοτε επικαιροποιηθεί σύμφωνα με το Άρθρο 26.5.

$$\text{B = } (C1 - C2) + E + F + G$$

όπου:

C1 = Τυχόν συνολική δαπάνη που απαιτείται κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας, ώστε να καταστεί δυνατή η λειτουργία και συντήρηση του Έργου από το Δημόσιο κατά τα πρότυπα και το επίπεδο εξυπηρέτησης που επιβάλλονται από την παρούσα Σύμβαση,

C2 = Οι ασφαλιστικές αποζημιώσεις τις οποίες θα εισπράξει το Δημόσιο ή είχε εισπράξει ο Παραχωρησιούχος μέχρι και την Ημερομηνία Καταγγελίας, λόγω επελεύσεως ασφαλισμένου κινδύνου που προξένησε ζημία η οποία για να αποκατασταθεί απαιτείται η καταβολή μέρους της δαπάνης C1,

E = Η ΚΠΑ των δαπανών για τη λειτουργία και συντήρηση του Έργου κατά τα πρότυπα και το επίπεδο εξυπηρέτησης που επιβάλλονται από την παρούσα Σύμβαση από την Ημερομηνία Καταγγελίας έως την προγραμματισμένη τελική ημερομηνία αποπληρωμής των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων (εφόσον δεν είχε καταγγελθεί η παρούσα Σύμβαση) με βάση το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο όπως θα έχει εκάστοτε επικαιροποιηθεί σύμφωνα με το Άρθρο 26.5. Στις δαπάνες αυτές δε συνυπολογίζονται δαπάνες που περιλαμβάνονται στο C1,

F = Ποσά που έχουν κατατεθεί ή τοποθετηθεί από ή στο όνομα του Παραχωρησιούχου σε αποθεματικό λογαριασμό εξυπηρέτησης οφειλών για εξασφάλιση υποχρεώσεων έναντι των Δανειστών βάσει των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων;

G = Οποιοδήποτε ποσό σε μετρητά ή ισοδύναμο μετρητών και άλλα ποσά που εξασφαλίζουν τις απαιτήσεις των Δανειστών (είτε σε αποθεματικό λογαριασμό είτε αλλού) καθώς και όσες εισπράξεις από ασφάλειες έχουν καταβληθεί ή πρόκειται δεσμευτικά να καταβληθούν στον Παραχωρησιούχο και είναι διαθέσιμες στους Δανειστές και αποδεδειγμένα δεν έχουν δεσμευτεί για άλλη χρήση η

για πληρωμές σε τρίτους.

“ΚΠΑ” σημαίνει την καθαρή παρούσα αξία μιας κατά περίπτωση σειράς χρηματορροών που υπολογίζεται για μια δεδομένη ημερομηνία με τον ακόλουθο τρόπο:

$$NPV = \sum_{t=1}^{t=n} \frac{C_t}{(1+r_t)^t}$$

όπου:

ΚΠΑ Καθαρή παρούσα αξία (Net Present Value)
(NPV) =

r_t = Προεξοφλητικό επιτόκιο που ισούται με το μέσο σταθμισμένο κόστος δανεισμού των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, όπως υπολογίζεται για την περίοδο από την Ημερομηνία Καταγγελίας μέχρι την προγραμματισμένη τελική ημερομηνία αποπληρωμής που προβλέπεται στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις.

C_t = Οι σχετικές χρηματορροές για κάθε έτος t

$t = 1$ Αναφέρεται στο έτος που αρχίζει κατά την ημερομηνία καταγγελίας της παρούσας Σύμβασης

$t = n$ Αναφέρεται στο έτος κατά το οποίο επέρχεται η προγραμματισμένη τελική ημερομηνία αποπληρωμής των δανείων που ισχύει σύμφωνα με τις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις

(γ) Η καταβολή του ανωτέρω μικρότερου ποσού θα γίνεται σύμφωνα με τους όρους των παραγράφων (γ), (δ) και (ε) του Άρθρου 35.2.1. Σε κάθε όμως περίπτωση η συνολική προθεσμία καταβολής δεν δύναται να είναι μικρότερη των τριάντα (30) μηνών από την Ημερομηνία Καταγγελίας.

(iii) Μετά το πέρας της Περιόδου Λειτουργίας – Συντήρησης το Δημόσιο θα δικαιούται να ζητήσει την κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Λειτουργίας, εκτός αν η καταγγελία γίνεται δυνάμει του Άρθρου 37.

36. Καταγγελία εκ Μέρους του Παραχωρησιούχου

36.1 Γεγονότα Αθέτησης του Δημοσίου

Τα παρακάτω αποτελούν Γεγονότα Αθέτησης του Ελληνικού Δημοσίου:

- 36.1.1 Η μη παραχώρηση στον Παραχωρησιούχο όσων προβλέπονται στο Άρθρο 2.4 της παρούσας και σύμφωνα με τους όρους της.
- 36.1.2 Η εκ μέρους του Δημοσίου λήψη οιοδήποτε μέτρου προς το σκοπό της δήμευσης ή εθνικοποίησης του Παραχωρησιούχου ή τμήματος των περιουσιακών του στοιχείων.
- 36.1.3 Η μη πληρωμή ποσού, περιλαμβανομένης της Χρηματοδοτικής Συμβολής, που οφείλεται στον Παραχωρησιούχο εκ της παρούσας Σύμβασης, εντός των προθεσμιών και υπό τις προϋποθέσεις που προβλέπονται στην παρούσα, άλλως εντός ενενήντα (90) ημερών από τότε που αυτό κατέστη ληξιπρόθεσμο και απαιτητό.
- 36.1.4 Η κατάργηση ή τροποποίηση της παρούσας Σύμβασης με νόμο χωρίς τη συμφωνία του Παραχωρησιούχου.
- 36.1.5 Η συνδρομή των προϋποθέσεων εφαρμογής του Άρθρου 31.4.
- 36.1.6 Αν οι Δανειστές καταγγείλουν τις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις για λόγους που είναι δυνατό να αποδοθούν στα ανωτέρω γεγονότα.
- 36.1.7 Η συνδρομή των προϋποθέσεων εφαρμογής του Άρθρου 32.5.2 (ii).
- 36.1.8 Κάθε άλλη παράβαση οποιασδήποτε ουσιώδους διάταξης της παρούσας Σύμβασης από το Δημόσιο, υπό την προϋπόθεση ότι οι συνέπειές της δεν ρυθμίζονται διαφορετικά στην παρούσα Σύμβαση και εφ' όσον η παράβαση αυτή επιδρά κατά τρόπο διαρκή ουσιωδώς αρνητικά επί του Έργου ως συνόλου σε βαθμό που, κατά την καλή πίστη και τα συναλλακτικά ήθη, καθίσταται αδύνατη για τον Παραχωρησιούχο η περαιτέρω εκτέλεση της Σύμβασης.

36.2 Αποζημιώσεις

- 36.2.1 Σε περίπτωση καταγγελίας από τον Παραχωρησιούχο κατά την Περίοδο Μελετών – Κατασκευών, λόγω Γεγονότος Αθέτησης του Δημοσίου, η οποία έχει καταστεί οριστική σύμφωνα με το Άρθρο 34, το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει:

- (α) στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές (εφ' όσον το τελευταίο προβλέπεται σε Απευθείας Σύμβαση ή στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις), τις Υποχρεώσεις Έναντι των Δανειστών (κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας). Η καταβολή του ποσού αυτού θα γίνει σε δύο (2) ισόποσες δόσεις, της

πρώτης καταβλητέας εντός έξι (6) μηνών και της δεύτερης εντός δέκα οκτώ (18) μηνών από την Ημερομηνία Καταγγελίας. Επί του ποσού εκάστης δόσεως θα καταβληθεί τόκος, από την Ημερομηνία Καταγγελίας μέχρι την καταβολή της, που θα υπολογίζεται ετησίως με επιτόκιο το μέσο σταθμισμένο κόστος δανεισμού των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, όπως αυτό υπολογίζεται για την περίοδο από την Ημερομηνία Καταγγελίας μέχρι την προγραμματισμένη τελική ημερομηνία αποπληρωμής των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων.

- (β) στον Παραχωρησιούχο το ποσό της Δεσμευτικής Επένδυσης που έχει ήδη καταβληθεί από τους Αρχικούς Μετόχους για τις ανάγκες του Έργου, πλέον του αναλογούντος χρηματοοικονομικού κόστους που προέκυψε στους Αρχικούς Μετόχους υπό την έννοια του κόστους δανεισμού των Αρχικών Μετόχων για ποσά αντίστοιχα με τα καταβληθέντα από αυτούς ως Δεσμευτική Επένδυση μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας και περίοδο δανεισμού ίση με την Περίοδο Μελετών – Κατασκευών, για την εξασφάλιση του ποσού της Δεσμευτικής Επένδυσης, από την ημέρα καταβολής της έως την Ημερομηνία Καταγγελίας, μείον τα τυχόν ποσά ασφαλισμάτων που έχει εισπράξει μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας και τα οποία δεν εξασφαλίζουν τις απαιτήσεις των Δανειστών και δεν είναι στη διάθεσή τους και δεν έχουν χρησιμοποιηθεί για την αποκατάσταση της ασφαλισμένης ζημίας, μείον (ή πλέον εάν είναι αρνητικά) τα Διαθέσιμα του Παραχωρησιούχου. Η καταβολή του ποσού αυτού θα γίνει σε δύο (2) ισόποσες δόσεις, της πρώτης καταβλητέας εντός έξι (6) μηνών και της δεύτερης εντός δέκα οκτώ (18) μηνών από την Ημερομηνία Καταγγελίας. Επί του ποσού εκάστης δόσεως θα καταβληθεί τόκος, από την Ημερομηνία Καταγγελίας μέχρι την καταβολή της, που θα υπολογίζεται ετησίως με επιτόκιο ίσο προς το μέσο σταθμισμένο κόστος δανεισμού των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, όπως αυτό υπολογίζεται για την περίοδο από την Ημερομηνία Καταγγελίας μέχρι την προγραμματισμένη τελική ημερομηνία αποπληρωμής των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων.

Επιπλέον επιστρέφονται στον Παραχωρησιούχο οι πάσης φύσεως εγγυητικές επιστολές που έχουν κατατεθεί στο Δημόσιο

- 36.2.2 Σε περίπτωση καταγγελίας από τον Παραχωρησιούχο μετά την Περίοδο Μελετών – Κατασκευών λόγω Γεγονότος Αθέτησης του Δημοσίου, η οποία έχει καταστεί οριστική σύμφωνα με το Άρθρο 34, το Ελληνικό Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει:

- (α) στον Παραχωρησιούχο προς όφελος των Δανειστών ή απευθείας στους Δανειστές, εφόσον αυτό προβλέπεται στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις ή από Απευθείας Σύμβαση, ποσό ίσο προς την αξία των Υποχρεώσεων Έναντι των Δανειστών. Η καταβολή του ανωτέρω ποσού θα γίνεται σύμφωνα με το Άρθρο 36.2.1 (α).
- (β) στον Παραχωρησιούχο ένα ποσό ίσο με το Πληρωτέο Ποσό Λόγω Καταγγελίας για Πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης. Η καταβολή του ανωτέρω ποσού θα γίνεται σύμφωνα με το Άρθρο 36.2.1 (β).

Επί πλέον επιστρέφονται στον Παραχωρησιούχο οι πάσης φύσεως εγγυητικές επιστολές που έχουν κατατεθεί στο Δημόσιο.

37. Καταγγελία λόγω Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας

- 37.1 Σε περίπτωση Καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Παραχωρησιούχου ή του Δημοσίου λόγω Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας του Άρθρου 32.5.2 (ii) ο Παραχωρησιούχος αποζημιώνεται από το Δημόσιο:
- (i) Κατά την Περίοδο Μελετών – Κατασκευών, σύμφωνα με το Άρθρο 36.2.1, με τη διαφορά ότι:
 - (a) Από το ποσό της παραγράφου 36.2.1 (β), επί του οποίου υπολογίζεται το αναλογούν χρηματοοικονομικό κόστος των Αρχικών Μετόχων, αφαιρούνται τα τυχόν ποσά που έχουν καταβληθεί προς εξυπηρέτηση του τυχόν Δευτερογενούς Χρέους καθώς και τυχόν διανεμηθέντα στους Αρχικούς Μετόχους μερίσματα, και
 - (b) τα Διαθέσιμα του Παραχωρησιούχου λαμβάνονται υπ' όψιν για τον υπολογισμό του ποσού του Άρθρου 36.2.1 (β) μόνον εφ' όσον είναι θετικά, και
 - (ii) Μετά το πέρας της Περιόδου Μελετών – Κατασκευών, σύμφωνα με το Άρθρο 36.2.2, με τη διαφορά ότι το Πληρωτέο Ποσό Λόγω Καταγγελίας για Πραγματική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης που λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό της αποζημίωσής του Παραχωρησιούχου του Άρθρου 36.2.2 (β), περιορίζεται στο ήμισυ.

38. Διαδικασία Καταβολής Αποζημιώσεων και Αποτελέσματα Καταγγελίας

38.1 Διαδικασία Καταβολής Αποζημιώσεων

- 38.1.1** Εφόσον ένα Πληρωτέο Ποσό Λόγω Καταγγελίας είναι πληρωτέο βάσει των προηγούμενων Άρθρων 35, 36 και 37, το Ελληνικό Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ή απευθείας στους Δανειστές, εφόσον αυτό προβλέπεται από Απευθείας Σύμβαση είτε προς κάλυψη της οφειλής του προς αυτόν είτε προς όφελος των Δανειστών, ανάλογα με την περίπτωση, σε λογαριασμούς που θα κοινοποιήσει στο Ελληνικό Δημόσιο ο Παραχωρησιούχος.
- 38.1.2** Τα Πληρωτέα Ποσά Λόγω Καταγγελίας που θα καταβάλλει το Ελληνικό Δημόσιο στον Παραχωρησιούχο προς όφελος των Δανειστών θα καταβάλλονται με αποκλειστικό σκοπό την εξόφληση των Δανειστών δεν θα αποτελούν περιουσία του Παραχωρησιούχου και ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να διασφαλίζει σε κάθε περίπτωση ότι θα κατέχει και χρησιμοποιεί τα εν λόγω ποσά με μοναδικό σκοπό την εξόφληση των Δανειστών.
- 38.1.3** Τα Πληρωτέα Ποσά Λόγω Καταγγελίας που πρέπει να καταβληθούν από το Ελληνικό Δημόσιο βάσει της παρούσας Σύμβασης θα είναι ελεύθερα από οποιονδήποτε περιορισμό ή προϋποθέσεις και χωρίς καμία μείωση ή παρακράτηση λόγω φόρου, συμψηφισμού ή άλλης προβλέψεως.

38.2 Αποτελέσματα Καταγγελίας

Κατά την οριστική καταγγελία της παρούσας Σύμβασης σύμφωνα με το Άρθρο 34:

- 38.2.1** λήγουν αυτοδικαίως και ανακτώνται από το Δημόσιο όλα τα δικαιώματα του Παραχωρησιούχου και οποιουδήποτε τρίτου έλκοντος δικαιώματα από αυτόν επί του Έργου.
- 38.2.2** όλα τα δικαιώματά του Παραχωρησιούχου επί των Κατασκευών, της Κινητής Περιουσίας και τυχόν ακινήτων που ανήκουν κατά κυριότητα στον Παραχωρησιούχο, περιέρχονται αυτοδικαίως και χωρίς αντάλλαγμα στο Δημόσιο.
- 38.2.3** Ο Παραχωρησιούχος έχει περιλάβει στη Σύμβαση Μελέτης – Κατασκευής και υποχρεούται να περιλάβει σε κάθε άλλη σύμβαση (πλην συμβάσεων που αφορούν στη χρηματοδότηση του Έργου) που, επιτρεπτά σύμφωνα με την παρούσα, καταρτίζει με τρίτους προς το σκοπό της εκτέλεσης οποιουδήποτε μέρους του Έργου, ειδική ρήτρα σύμφωνα με την οποία, σε περίπτωση καταγγελίας της παρούσας το Δημόσιο θα δικαιούται να υπεισέλθει στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου που απορέουν από τη σχετική σύμβαση με τους αυτούς όρους ή τυχόν ευνοϊκότερους που το Δημόσιο και ο τρίτος θα συμφωνήσουν. Το Δημόσιο θα αναλαμβάνει μόνο εκείνες τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου δυνάμει των εν