

ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ – ΠΡΟΣΘΗΚΗ

Στο σχέδιο νόμου «Θαλάσσια στρατηγική για την προστασία και διαχείριση του θαλάσσιου περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/56/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 17ης Ιουνίου 2008».

Προς τη Βουλή των Ελλήνων

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με την παράγραφο 1 της προτεινόμενης ρύθμισης επιμηκώνεται κατά δύο (2) έτη η προθεσμία για την άσκηση αγωγής διόρθωσης των πρώτων κτηματολογικών εγγραφών της παρ. 2 του άρθρου 6 του ν. 2664/1998.

Η ρύθμιση αυτή κρίνεται αναγκαία, δεδομένου ότι, κατά την εκπόνηση των νέων προγραμμάτων κτηματογράφησης του έτους 2008, προέκυψε ότι σημαντικός αριθμός πολιτών που διέθεταν εγγραπτά δικαιώματα σε περιοχές ήδη κτηματογραφημένες, δεν είχαν εγκαίρως υποβάλει δηλώσεις για αυτά, με αποτέλεσμα τα ακίνητά τους να έχουν καταχωριστεί στις αρχικές κτηματολογικές εγγραφές ως «αγνώστου ιδιοκτήτη».

Ετσι η οκταετής προθεσμία για την άσκηση αγωγής διόρθωσης των αρχικών εγγραφών για τους κατοίκους της ημεδαπής, που προέβλεπε ο ν. 3559/2007 (άρθρο πέμπτο) γίνεται δεκαετής και η αντίστοιχη προθεσμία των δέκα ετών που ισχύει για το Ελληνικό Δημόσιο, τους κατοίκους εξωτερικού και τους εργαζόμενους μόνιμα στο εξωτερικό γίνεται δωδεκαετής.

Περαιτέρω, με την προτεινόμενη ρύθμιση για τις σχετικές αγωγές (αναγνωριστικές ή διεκδικητικές) της παρ. 2 του άρθρου 6 του ν. 2644/1998, οι οποίες στρέφονται κατά του Ελληνικού Δημοσίου, δεν εφαρμόζεται η προδικασία που προβλέπει το άρθρο 8 του α.ν. 1539/1938 περί προστασίας των δημοσίων κτημάτων.

Σύμφωνα με την ανωτέρω διάταξη του α.ν. 1539/1938, όταν ασκείται αγωγή για τη διεκδίκηση δικαιώματος κυριότητας ή άλλου εμπραγμάτου δικαιώματος κατά του Ελληνικού Δημοσίου, ανεξάρτητα εάν αυτό κατέχεται από το Δημόσιο ή τον ίδιο, ο ενάγων οφείλει πριν από την άσκηση της αγωγής να απευθύνει αίτηση θεραπείας στο Δημόσιο, προβάλλοντας τις αξιώσεις του. Η τήρηση της προδικασίας αυτής είναι υποχρεωτική με ποινή απαραδέκτου και η άσκηση της αγωγής διενεργείται παραδεκτά

μόνο μετά την παρέλευση έξι μηνών από την επίδοση της αίτησης θεραπείας ή την ειδοποίηση του αιτούντα για την αποδοχή ή την απόρριψη των αξιώσεών του.

Με την εισαγωγή ρητής εξαίρεσης από την τήρηση της προδικασίας του άρθρου 8 του α.ν. 1539/1938, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες η αγωγή που ασκείται κατά του Ελληνικού Δημοσίου σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 2 του ν. 2664/1998 για τη διόρθωση των αρχικών κτηματολογικών εγγραφών, το Ελληνικό Δημόσιο δεν αποστερείται των δικαιωμάτων του, δεδομένου ότι παρίσταται ως εναγόμενο στη σχετική δίκη ενώπιον των αρμοδίων πολιτικών δικαστηρίων.

Τέλος, με την προτεινόμενη διάταξη εισάγεται κατάργηση της προϋπόθεσης κοινοποίησης της αγωγής διόρθωσης των αρχικών εγγραφών στον Προϊστάμενο του Κτηματολογικού Γραφείου, καθόσον αυτός δεν αποτελεί διάδικο στη σχετική δίκη και η αναγκαία δημοσιότητα καλύπτεται με την εγγραφή της σχετικής αγωγής στα κτηματολογικά βιβλία.

Με την **παράγραφο 2** της προτεινόμενης ρύθμισης εισάγεται νέα διαδικασία διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων, εκτός της προβλεπόμενης στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 2664/1998, για εκτεταμένη προσαρμογή της αποτύπωσης των ακινήτων στα κτηματολογικά διαγράμματα.

Η διαδικασία διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων που προβλέπεται στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 2664/1998 ανταποκρίνεται στην ικανοποίηση μεμονωμένων αιτημάτων διόρθωσης που υποβάλουν οι δικαιούχοι στα Κτηματολογικά Γραφεία. Από τη μέχρι σήμερα λειτουργία του Κτηματολογίου στο σύνολο των κτηματογραφημένων περιοχών που είχαν ενταχθεί στα προγράμματα κτηματογράφησης των ετών 1997-1999 προέκυψε η ανάγκη πρόβλεψης μηχανισμού για την προσαρμογή των κτηματολογικών διαγραμμάτων λόγω επαναπροσδιορισμού της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων με εφαρμογή νεότερων και ακριβέστερων μεθόδων μέτρησης και απεικόνισης, η οποία θα επισπεύδεται από τους φορείς του Κτηματολογίου και θα ολοκληρώνεται μέσα από διαδικασίες ευρύτερης δημοσιότητας και αποδοχής, όταν θα διαπιστώνεται αποδεδειγμένα ανάγκη για εκτεταμένη προσαρμογή της αποτύπωσης των ακινήτων στα κτηματολογικά διαγράμματα.

Η προτεινόμενη διάταξη αποσκοπεί στην εισαγωγή σχετικού μηχανισμού και διαδικασίας στις κτηματογραφημένες περιοχές για την προσαρμογή των κτηματολογικών διαγραμμάτων λόγω επαναπροσδιορισμού της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων και παράλληλα λαμβάνεται πρόνοια για τη διενέργεια συναλλαγών, σύμφωνα με τις ρυθμίσεις της παρούσας.

Για τις παραγράφους 3 έως 5, επισημαίνεται, ότι μετά από πενταετή εφαρμογή της, η διαδικασία θέσπισης συγκεκριμένης προθεσμίας για την έκδοση άδειας εγκατάστασης μετά τη χορήγηση άδειας παραγωγής, ως μηχανισμός επιτάχυνσης των υλοποιούμενων έργων, αποδείχθηκε αναποτελεσματική, δεδομένου ότι οι ιδιαιτερότητες που εμφανίζει κάθε έργο δεν επιτρέπουν την επιβολή οριζόντιων ρυθμίσεων, όπως η συγκεκριμένη προθεσμία. Για τον λόγο αυτό, στο πλαίσιο απλοποίησης των διαδικασιών προτείνονται οι κατωτέρω ρυθμίσεις.

Για την παράγραφο 6, η αρχική ρύθμιση κατά την οποία πιστώνονταν οι λογαριασμοί των δικαιούχων αναλογικά προς την καταναλισκόμενη ενέργεια, αφενός παρουσίαζε πρακτική δυσκολία ως προς την εφαρμογή της, αφετέρου θα συνεπάγετο τον ανομοιόμορφο επιμερισμό ποσών στους δικαιούχους για την ίδια κατανάλωση λόγω των διαφορετικών τιμολογίων των προμηθευτών που δραστηριοποιούνται στην ελεύθερη αγορά. Χωρίς να αλλάζει το πνεύμα της αρχικής ρύθμισης ως προς το επιμεριζόμενο ποσό και τους δικαιούχους του, προτείνεται νέα ρύθμιση η οποία αίρει τις δυσκολίες υλοποίησης και ταυτόχρονα προβλέπει το σύνολο των εξουσιοδοτήσεων που απαιτούνται για την εφαρμογή της διάταξης. Επιπλέον κρίνεται σκόπιμο, προκειμένου να εξασφαλισθεί ο στόχος εξοικονόμησης ενέργειας, να τεθούν όρια κατανάλωσης, καθώς και να επεκταθεί η πίστωση για την εξόφληση μέρους ή και του συνόλου των δημοτικών τελών με τα οποία επιβαρύνονται οι δικαιούχοι της πίστωσης.

Τροπολογία στο Σχέδιο Νόμου

Θαλάσσια στρατηγική για την προστασία και διαχείριση του θαλάσσιου περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/56/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 17ης Ιουνίου 2008.

Με την παρ. 1 της προτεινόμενης τροπολογίας αντικαθίσταται η παράγραφος 2 του άρθρου 6 του ν. 2664/1998 (ΦΕΚ Α' 275), όπως ισχύει μετά την τροποποίησή της με το άρθρο πέμπτο του ν. 3559/2007 (ΦΕΚ Α' 102), που έχει ως ακολούθως:

«2. Σε περίπτωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής μπορεί να ζητηθεί, με αγωγή ενώπιον του αρμόδιου καθ' ύλην και κατά τόπον Πρωτοδικείου, η αναγνώριση του δικαιώματος που προσβάλλεται με την ανακριβή εγγραφή και η διόρθωση, ολικά ή μερικά, της πρώτης εγγραφής.

Η αγωγή (αναγνωριστική ή διεκδικητική) ασκείται από όποιον έχει έννομο συμφέρον μέσα σε αποκλειστική προθεσμία οκτώ (8) ετών, εκτός αν πρόκειται για το Ελληνικό Δημόσιο και για μόνιμους κατοίκους εξωτερικού ή εργαζόμενους μόνιμα στο εξωτερικό κατά τη λήξη της οκταετούς αυτής προθεσμίας, για τους οποίους η προθεσμία άσκησης της αγωγής είναι δέκα (10) ετών. Για πρόσωπα των δύο τελευταίων κατηγοριών, που εγκαταστάθηκαν στην Ελλάδα κατά την τελευταία διετία της οκταετούς κατά τα ως άνω προθεσμίας, η προθεσμία για την άσκηση της αγωγής δεν συμπληρώνεται πριν από την πάροδο διετίας από την οριστική εγκατάστασή τους στην Ελλάδα. Η αποκλειστική προθεσμία αυτής της παραγράφου αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, της απόφασης του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδος, που προβλέπει το άρθρο 1 παράγραφος 3. Η αγωγή απευθύνεται κατά του αναγραφόμενου ως δικαιούχου του δικαιώματος στο οποίο αφορά η πρώτη εγγραφή ή κατά των καθολικών

Άρθρο στην Τροπολογία
Άρθρο.....

1. Η παράγραφος 2 του άρθρου 6 του ν. 2664/1998 (ΦΕΚ Α' 275), όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το άρθρο πέμπτο του ν. 3559/2007 (ΦΕΚ Α' 102), αντικαθίσταται ως ακολούθως:

« 2. Σε περίπτωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής μπορεί να ζητηθεί, με αγωγή ενώπιον του αρμόδιου καθ' ύλην και κατά τόπον Πρωτοδικείου, η αναγνώριση του δικαιώματος που προσβάλλεται με την ανακριβή εγγραφή και η διόρθωση, ολικά ή μερικά, της πρώτης εγγραφής.

Η αγωγή (αναγνωριστική ή διεκδικητική) ασκείται από όποιον έχει έννομο συμφέρον μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δέκα (10) ετών, εκτός εάν πρόκειται για το Ελληνικό Δημόσιο και για μόνιμους κατοίκους εξωτερικού ή εργαζόμενους μόνιμα στο εξωτερικό κατά τη λήξη της δεκαετούς αυτής προθεσμίας, για τους οποίους η προθεσμία άσκησης της αγωγής είναι δώδεκα (12) ετών. Για τα πρόσωπα των δύο τελευταίων κατηγοριών, που εγκαταστάθηκαν στην Ελλάδα κατά την τελευταία διετία της δεκαετούς κατά τα ως άνω προθεσμίας, η προθεσμία για την άσκηση της αγωγής δεν συμπληρώνεται πριν από την πάροδο διετίας από την οριστική εγκατάστασή τους στην Ελλάδα. Η αποκλειστική προθεσμία αυτής της παραγράφου αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της απόφασης του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδος, που προβλέπει το άρθρο 1 παράγραφος 3

του διαδόχων και κοινοποιείται, με ποινή απαραδέκτου της συζητήσεως, στον Προϊστάμενο του οικείου Κτηματολογικού Γραφείου. Σε περίπτωση ειδικής διαδοχής στο δικαίωμα στο οποίο αφορά η πρώτη εγγραφή, η αγωγή πρέπει να στραφεί τόσο κατά του φερόμενου με την πρώτη εγγραφή ως δικαιούχου ή των καθολικών ή των περισσότερων διαδοχικών διαδόχων όσο και κατά του ειδικού διαδόχων ή των καθολικών του διαδόχων αυτοί. Επί αγωγών που ασκούνται ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου τηρείται από αυτό, η διαδικασία του άρθρου 270 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.».

του νόμου αυτού.. Η αγωγή απευθύνεται κατά του αναγραφόμενου ως δικαιούχου του δικαιώματος στο οποίο αφορά η πρώτη εγγραφή ή κατά των καθολικών του διαδόχων. Σε περίπτωση ειδικής διαδοχής στο δικαίωμα στο οποίο αφορά η πρώτη εγγραφή, η αγωγή πρέπει να στραφεί τόσο κατά του φερόμενου με την πρώτη εγγραφή ως δικαιούχου ή των καθολικών του διαδόχων, όσο και κατά των ειδικών διαδόχων αυτού. Κατ' εξαίρεση των οριζόμενων στο άρθρο 8 του ΑΝ 1539/1938, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, όταν η αγωγή στρέφεται κατά του Ελληνικού Δημοσίου που αναγράφεται ως δικαιούχος δικαιώματος στις αρχικές εγγραφές, δεν τηρείται η προδικασία που προβλέπεται στη διάταξη αυτή. Επί αγωγών που ασκούνται ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου τηρείται από αυτό η διαδικασία του άρθρου 270 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.».

2. Μετά το άρθρο 19 του ν. 2664/1998, όπως ισχύει, προστίθεται άρθρο 19Α ως ακολούθως:

«Άρθρο 19Α

Προσαρμογή των κτηματολογικών διαγραμμάτων λόγω επαναπροσδιορισμού της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων.

1. Με απόφαση του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδος (Ο.Κ.Χ.Ε.), που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως κηρύσσεται ο επαναπροσδιορισμός της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων της οριοθετούμενης με την απόφαση αυτή κτηματογραφημένης περιοχής, όταν επιδιώκεται εκτεταμένη προσαρμογή της αποτύπωσης των ακινήτων στα κτηματολογικά διαγράμματα συνεπεία εφαρμογής νεότερων και ακριβέστερων μεθόδων μέτρησης και απεικόνισης, η οποία δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 19

παρ. 2 του νόμου αυτού.

Η απόφαση αυτή, που συνοδεύεται από απόσπασμα χάρτη της οριοθετούμενης περιοχής, δημοσιεύεται σε μία ημερήσια εφημερίδα πανελλαδικής κυκλοφορίας και σε δύο της περιφέρειας, στην οποία υπάγεται η κτηματογραφημένη περιοχή, εφόσον υπάρχουν. Οι σχετικές εργασίες εκτελούνται από την ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. ή ανατίθενται από αυτήν σε τρίτους δυνάμει σχετικών συμβάσεων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

2. Η απόφαση διαβιβάζεται αμέσως στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο και ο Προϊστάμενος αυτού προβαίνει αυτεπαγγέλτως, χωρίς υπαίτια καθυστέρηση, στην εγγραφή της στα κτηματολογικά φύλλα των ακινήτων που περιλαμβάνονται στο απόσπασμα του χάρτη της παραγράφου 1 της παρούσας. Η απόφαση καταχωρίζεται στη θέση που καταχωρίζεται και η κατά την παράγραφο 2 του άρθρου 13 αγωγή.

3. Για τη σύνταξη των σχετικών κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων για τον επαναπροσδιορισμό της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων λαμβάνονται υπόψη, ενδεικτικά, τα στοιχεία που τηρούνται στο κατά τόπον αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο και περιέχονται στο αρχείο τίτλων και διαγραμμάτων και στο αρχείο κτηματογράφησης, τυχόν πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες που θα συλλεχθούν από τον Ο.Κ.Χ.Ε. από άλλες υπηρεσίες και από τους οριοδείκτες ή με επιτόπια έρευνα ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο.

4. Τα κτηματολογικά διαγράμματα και οι πίνακες της προηγούμενης παραγράφου αναρτώνται στο οικείο Κτηματολογικό Γραφείο και στο Δημοτικό Κατάστημα και κοινοποιούνται υποχρεωτικά με επιμέλεια του Ο.Κ.Χ.Ε. πριν την ανάρτηση στο Ελληνικό Δημόσιο. Ανακοίνωση του

1 2 1

Ο.Κ.Χ.Ε. για την ανάρτηση, με αναφορά στον τόπο και το χρόνο της ανάρτησης και μνεία του δικαιώματος υποβολής αντίρρησης κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 5 του παρόντος άρθρου και της έναρξης του υπολογισμού της σχετικής προθεσμίας δημοσιεύεται σε δύο εφημερίδες της περιφέρειας, εφόσον υπάρχουν καθώς και σε μία τουλάχιστον ημερήσια εφημερίδα πανελλαδικής κυκλοφορίας, αναρτάται δε στο Κτηματολογικό Γραφείο και στο Δημοτικό Κατάστημα. Αν η τελευταία στον τύπο δημοσίευση είναι μεταγενέστερη της κατά το προηγούμενο εδάφιο ημερομηνίας που αναγράφεται στην ανακοίνωση, ο υπολογισμός της προθεσμίας της παραγράφου 5 του παρόντος άρθρου γίνεται από την τελευταία αυτή δημοσίευση. Τα διαγράμματα και οι πίνακες παραμένουν αναρτημένα επί δύο (2) μήνες από την κατά τα προηγούμενα εδάφια ημερομηνία έναρξης υπολογισμού προθεσμίας.

5. Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να υποβάλει αντίρρηση κατά των στοιχείων της παραγράφου 4 του παρόντος άρθρου. Μαζί με την αντίρρηση συνυποβάλλονται όλα τα απαραίτητα έγγραφα που τη θεμελιώνουν. Η αντίρρηση υποβάλλεται στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο μέσα σε προθεσμία ενός (1) μήνα, η οποία υπολογίζεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παράγραφο 4 του παρόντος άρθρου. Για τους κατοίκους της αλλοδαπής η προθεσμία υποβολής αντίρρησης είναι δύο (2) μηνών. Όταν με την αντίρρηση τίθενται υπό αμφισβήτηση τα όρια όμορων ακινήτων ή τα δικαιώματα τρίτων προσώπων, αυτή διαβιβάζεται για τη σύνταξη εισήγησης προς την Εισηγητική Επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του Ο.Κ.Χ.Ε.. και αποτελείται από: α) έναν από τους ακολούθως κατονομαζόμενους νομικούς ως πρόεδρο-με τη σειρά που αυτοί αναγράφονται στο κείμενο της παρούσας διάταξης- δηλαδή είτε

από έναν πρωτοδίκη ή ειρηνοδίκη με τριετή τουλάχιστον προϋπηρεσία, οριζόμενο κατά την κείμενη για τους δικαστικούς λειτουργούς νομοθεσία, είτε από έναν δικηγόρο παρ'εφέταις με πενταετή τουλάχιστον υπηρέσία, υποδεικνυόμενο από τον οικείο δικηγορικό σύλλογο, είτε από ένα συμβολαιογράφο με πενταετή τουλάχιστον υπηρέσία, υποδεικνυόμενο από τον οικείο συμβολαιογραφικό σύλλογο, β) έναν αγρονόμο-τοπογράφο μηχανικό υποδεικνυόμενο από τον οικείο περιφερειάρχη, γ) ένα από τους ακολούθως κατονομαζόμενους νομικούς, δηλαδή έναν δικηγόρο παρ'εφέταις, με τριετή τουλάχιστον υπηρέσία, υποδεικνυόμενο από τον οικείο δικηγορικό σύλλογο είτε ένα συμβολαιογράφο με τριετή τουλάχιστον υπηρέσία, υποδεικνυόμενο από τον οικείο συμβολαιογραφικό σύλλογο. Σε κάθε περίπτωση, προϋπόθεση του παραδεκτού της ένστασης, όταν με αυτή ζητείται από τον ενιστάμενο η αντικατάσταση (ο εκτοπισμός) από τους κτηματολογικούς πίνακες, εν όλω ή εν μέρει, καταχωρισθέντος δικαιώματος άλλου προσώπου, αποτελεί η εκ μέρους του ενιστάμενου κοινοποίηση της ένστασης στο θιγόμενο. Στην περίπτωση ακινήτων με την ένδειξη «αγνώστου ιδιοκτήτη» η ένσταση κοινοποιείται, με ποινή απαραδέκτου, στο Ελληνικό Δημόσιο. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των παραγράφων 3,4,5,6,7,8 και 9 του άρθρου 7 του νόμου 2308/1995, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

6. Μετά την ολοκλήρωση των διαδικασιών, όπως αυτές προβλέπονται στις προηγούμενες παραγράφους, το περιεχόμενο των κτηματολογικών διαγραμμάτων προσαρμόζεται λόγω του επαναπροσδιορισμού της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων σύμφωνα με την απόφαση του Ο.Κ.Χ.Ε. που εκδίδεται και ο Προϊστάμενος του οικείου Κτηματολογικού

Γραφείου προβαίνει χωρίς υπαίτια καθυστέρηση στις σχετικές εγγραφές αμέσως μετά τη διαβίβαση της απόφασης σε αυτόν.

7. Μετά την εγγραφή της απόφασης της παραγράφου 1 στα κτηματολογικά βιβλία σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 2 του παρόντος, εάν η εγγραπτέα πράξη της οποίας ζητείται η καταχώριση στο κτηματολογικό φύλλο είναι εμπράγματη δικαιοπραξία, επισυνάπτεται σε αυτήν υποχρεωτικά και με ποινή ακυρότητάς της, αντί του προβλεπόμενου στο άρθρο 14 παράγραφος 5 του νόμου αυτού αποσπάσματος κτηματολογικού διαγράμματος, διάγραμμα με καρτεσιανές συντεταγμένες του συστήματος ΕΓΣΑ'87, στο οποίο αποτυπώνεται η ακριβής θέση και τα όρια του ακινήτου στο οποίο αφορά η εγγραπτέα πράξη και περιέχεται πίνακας των επηρεαζομένων ακινήτων, όπως αυτά αποτυπώνονται με τον Κωδικό Αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου στα κτηματολογικά διαγράμματα και προκύπτουν από το συσχετισμό του προαναφερόμενου διαγράμματος με τη χωρική βάση του Εθνικού Κτηματολογίου, απλό δε αντίγραφο αυτού συνυποβάλλεται με την αίτηση της παραγράφου 1 του άρθρου 14 του νόμου αυτού. Εάν στην εγγραπτέα πράξη έχει επισυναφθεί, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τοπογραφικό διάγραμμα, απλό αντίγραφό του συνυποβάλλεται επίσης με την αίτηση της παραγράφου 1 του άρθρου 14 του νόμου αυτού. Για κάθε άλλη εγγραπτέα πράξη το διάγραμμα του πρώτου εδαφίου της παρούσας συνυποβάλλεται με την αίτηση καταχώρισης της παραγράφου 1 του άρθρου 14 του νόμου αυτού. Στην περίπτωση αυτή δεν συνυποβάλλεται το προβλεπόμενο στο άρθρο 14 παράγραφος 4 του νόμου αυτού απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος. Διάγραμμα δεν συνυποβάλλεται, όταν η πράξη της οποίας

1 2 1

ζητείται η καταχώριση στα κτηματολογικά φύλλα αφορά σε εξάλειψη, κατάργηση, διαγραφή ή άρση εγγραφτέου δικαιώματος. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 14 παρ. 4 και 5 του παρόντος νόμου.

8. Στην αίτηση για την καταχώριση της εγγραφτέας πράξης κατά το άρθρο 14 παρ.3 του νόμου αυτού αναγράφονται υποχρεωτικά, εκτός των αναφερομένων στη διάταξη αυτή, το ακίνητο στο οποίο αφορά η ζητούμενη καταχώριση και τα προσδιοριζόμενα ως επηρεαζόμενα ακίνητα στον πίνακα του διαγράμματος της παραγράφου 7 του παρόντος άρθρου. Τα εγγραφτέα δικαιώματα που καταχωρίζονται σύμφωνα με τα παραπάνω οριζόμενα, καθώς και κάθε παράγωγο από αυτά δικαίωμα και κάθε πράξη που στηρίζεται σε αυτά, τελούν υπό την αναβλητική αίρεση της έκδοσης της προβλεπόμενης στην παράγραφο 6 του παρόντος άρθρου απόφασης του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδος, με την οποία θα αποκαθίσταται το ακίνητο που αυτά αφορούν.

9. Το περιεχόμενο των κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων της παραγράφου 4 του παρόντος άρθρου και οι τεχνικές προδιαγραφές του επαναπροσδιορισμού της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων κατά τα οριζόμενα στις διατάξεις του παρόντος άρθρου καθορίζονται με αποφάσεις του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδος, οι οποίες δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Με όμοιες αποφάσεις, δημοσιευόμενες στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορούν να γίνονται και κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της μελέτης επαναπροσδιορισμού μικρής κλίμακας αλλαγές των καθορισθεισών τεχνικών προδιαγραφών, εφόσον αυτές εξυπηρετούν το σκοπό της κτηματογράφησης και δεν βλάπτονται τα συμβατικά δικαιώματα του αναδόχου.

10. Με απόφαση του Ο.Κ.Χ.Ε. που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ρυθμίζονται ζητήματα τεχνικού και λεπτομερειακού χαρακτήρα για την εφαρμογή όσων ορίζονται στις προηγούμενες παραγράφους.

11. Μετά τη δημοσίευση της απόφασης της παραγράφου 1 για την κήρυξη του επαναπροσδιορισμού της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων της οριοθετούμενης με την απόφαση αυτή κτηματογραφημένης περιοχής και μέχρι την έκδοση της απόφασης της παραγράφου 6 του παρόντος, αναστέλλεται η εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 13α του παρόντος νόμου στην περιοχή αυτή.»

Άρθρο στην Τροπολογία Άρθρο....

6. Η περίπτωση (i) της παραγράφου Α.3. του άρθρου 25 του ν. 3468/2006, όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής:

«Ποσό μέχρι ποσοστού 1% της προ Φ.Π.Α. τιμής πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. αποδίδεται στους κατόχους άδειας προμήθειας που προμηθεύουν ηλεκτρική ενέργεια στους οικιακούς καταναλωτές των Δήμων στους οποίους λειτουργούν οι σταθμοί Α.Π.Ε., με σκοπό να πιστωθούν οι οικιακοί καταναλωτές μέσω των λογαριασμών κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας. Δικαιούχοι της πίστωσης της παρούσας παραγράφου είναι οι οικιακοί καταναλωτές εντός των διοικητικών ορίων της δημοτικής ή τοπικής κοινότητας του Δήμου, εφ' όσον υπάρχει, όπου λειτουργούν οι σταθμοί Α.Π.Ε.. Η πίστωση αφορά στη χρέωση των καταναλώσεων ενέργειας και όλων των πρόσθετων επιβαρύνσεων επί αυτής. Τυχόν υπόλοιπο της ανωτέρω πίστωσης επιμερίζεται ανά παροχή στους οικιακούς καταναλωτές της αντίστοιχης

Τροποποιούμενα άρθρα του ν. 3468/2006, όπως ισχύει Άρθρο 25, παρ. Α.3.

(i) Ποσό μέχρι ποσοστού 1% επί της προ Φ.Π.Α., τιμής πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. αποδίδεται στους κατόχους άδειας προμήθειας που προμηθεύουν ηλεκτρική ενέργεια στους οικιακούς καταναλωτές του Ο.Τ.Α. πρώτου βαθμού στον οποίο είναι εγκατεστημένοι οι σταθμοί Α.Π.Ε., με σκοπό να πιστωθούν έως και κατά το συνολικό αυτό ποσό οι λογαριασμοί κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας των οικιακών καταναλωτών. Δικαιούχοι της πίστωσης της παρούσας παραγράφου είναι κατά προτεραιότητα οι οικιακοί καταναλωτές εντός των διοικητικών ορίων του δημοτικού ή του κοινοτικού διαμερίσματος στο οποίο είναι εγκατεστημένοι οι σταθμοί Α.Π.Ε. και στη συνέχεια οι οικιακοί καταναλωτές των λοιπών δημοτικών ή κοινοτικών διαμερισμάτων. Η πίστωση διενεργείται στον εκκαθαριστικό λογαριασμό του κάθε δικαιούχου, αναλογικά προς την ενέργεια που κατανάλωσε, υπό την προϋπόθεση ότι συνολικά δεν δημιουργείται υπέρβαση του ανωτέρω ποσού. Η πίστωση αφορά το σκέλος της ενέργειας του λογαριασμού και

διενεργείται κατά την ακόλουθη προτεραιότητα: μέχρι α) τη χρέωση των πρώτων 800 κιλοβαττωρών κάθε δικαιούχου καταναλωτή, β) του συνόλου των χρεώσεων κατανάλωσης νυχτερινών τιμολογίων κάθε δικαιούχου καταναλωτή, γ) τη χρέωση για καταναλώσεις μεταξύ 801 έως 1.600 κιλοβαττώρας κάθε δικαιούχου καταναλωτή και δ) το 60% της χρέωσης για καταναλώσεις άνω των 1.601 κιλοβαττωρών κάθε δικαιούχου καταναλωτή, σε τετραμηνιαία βάση. Η πίστωση αναγράφεται διακριτά στο τακτικό εκκαθαριστικό σημείωμα κάθε λογαριασμού. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, που εκδίδεται μετά από γνώμη της Ρ.Α.Ε., μπορεί να μεταβάλλεται το ύψος των καταναλώσεων των ανωτέρω βαθμίδων α) – δ) και να αφαιρούνται βαθμίδες ή να προστίθενται νέες, ώστε να διευκολύνεται κάθε φορά η εφαρμογή της παρούσας παραγράφου.

δημοτικής ενότητας, εφ' όσον υπάρχει, ως αντιστάθμιση των χρεώσεων υπέρ τρίτων στους οποίους και αποδίδεται σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής καθορίζονται ο τρόπος προσδιορισμού και επιμερισμού των ανωτέρω ποσών, ο χρόνος εκκαθάρισης, ανώτατα όρια καταναλώσεων προς πίστωση των δικαιούχων, η σχετική διαδικασία και κάθε άλλο ειδικότερο θέμα και αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παραγράφου αυτής. Με την ίδια κοινή υπουργική απόφαση είναι δυνατόν να προβλέπεται η έκδοση αποφάσεων από τη Ρ.Α.Ε. για τον καθορισμό της τεκμαρτής μοναδιαίας πίστωσης για οικιακούς καταναλωτές σε ευρύ ανά μεγαβατώρα, βάσει της μεθοδολογίας που ορίζεται σε αυτήν.»

Άρθρο ...

1. Η παράγραφος 2 του άρθρου 6 του ν. 2664/1998 (ΦΕΚ Α' 275), όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το άρθρο πέμπτο του ν. 3559/2007 (ΦΕΚ Α' 102), αντικαθίσταται ως ακολούθως:

« 2. Σε περίπτωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής μπορεί να ζητηθεί, με αγωγή ενώπιον του αρμοδίου καθ' ύλην και κατά τόπον Πρωτοδικείου, η αναγνώριση του δικαιώματος που προσβάλλεται με την ανακριβή εγγραφή και η διόρθωση, ολικά ή μερικά, της πρώτης εγγραφής.

Η αγωγή (αναγνωριστική ή διεκδικητική) ασκείται από όποιον έχει έννομο συμφέρον μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δέκα (10) ετών, εκτός εάν πρόκειται για το Ελληνικό Δημόσιο και για μόνιμους κατοίκους εξωτερικού ή εργαζόμενους μόνιμα στο εξωτερικό κατά τη λήξη της δεκαετούς αυτής προθεσμίας, για τους οποίους η προθεσμία άσκησης της αγωγής είναι δώδεκα (12) ετών. Για τα πρόσωπα των δύο τελευταίων κατηγοριών, που εγκαταστάθηκαν στην Ελλάδα κατά την τελευταία διετία της δεκαετούς κατά τα ως άνω προθεσμίας, η προθεσμία για την άσκηση της αγωγής δεν συμπληρώνεται πριν από την πάροδο διετίας από την οριστική εγκατάστασή τους στην Ελλάδα. Η αποκλειστική προθεσμία αυτής της παραγράφου αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της απόφασης του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος, που προβλέπει το άρθρο 1 παράγραφος 3 του νόμου αυτού.. Η αγωγή απευθύνεται κατά του αναγραφόμενου ως δικαιούχου του δικαιώματος στο οποίο αφορά η πρώτη εγγραφή ή κατά των καθολικών του διαδόχων. Σε περίπτωση ειδικής διαδοχής στο δικαίωμα στο οποίο αφορά η πρώτη εγγραφή, η αγωγή πρέπει να στραφεί τόσο κατά του φερόμενου με την πρώτη εγγραφή ως δικαιούχου ή των καθολικών του διαδόχων, όσο και κατά των ειδικών διαδόχων αυτού. Κατ' εξαίρεση των οριζομένων στο άρθρο 8 του ΑΝ 1539/1938, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, όταν η αγωγή στρέφεται κατά του Ελληνικού Δημοσίου που αναγράφεται ως δικαιούχος δικαιώματος στις αρχικές εγγραφές, δεν τηρείται η προδικασία που προβλέπεται στη διάταξη αυτή. Επί αγωγών που ασκούνται ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου τηρείται από αυτό η διαδικασία του άρθρου 270 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.».

2. Μετά το άρθρο 19 του ν. 2664/1998, όπως ισχύει, προστίθεται άρθρο 19Α ως ακολούθως:

«Άρθρο 19Α

Προσαρμογή των κτηματολογικών διαγραμμάτων λόγω επαναπροσδιορισμού της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων

1. Με απόφαση του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (Ο.Κ.Χ.Ε.), που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως κηρύσσεται ο επαναπροσδιορισμός της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων της οριοθετούμενης με την απόφαση αυτή κτηματογραφημένης περιοχής, όταν επιδιώκεται εκτεταμένη προσαρμογή της αποτύπωσης των ακινήτων στα κτηματολογικά διαγράμματα συνεπεία εφαρμογής νεότερων και ακριβέστερων μεθόδων μέτρησης και απεικόνισης, η οποία δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 19 παρ. 2 του νόμου αυτού.

Η απόφαση αυτή, που συνοδεύεται από απόσπασμα χάρτη της οριοθετούμενης περιοχής, δημοσιεύεται σε μία ημερήσια εφημερίδα πανελλαδικής κυκλοφορίας και σε δύο της περιφέρειας, στην οποία υπάγεται η κτηματογραφημένη περιοχή, εφόσον υπάρχουν. Οι σχετικές εργασίες εκτελούνται από την ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε, ή ανατίθενται από αυτήν σε τρίτους δυνάμει σχετικών συμβάσεων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

2. Η απόφαση διαβιβάζεται αμέσως στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο και ο Προϊστάμενος αυτού προβαίνει αυτεπαγγέλτως, χωρίς υπαίτια καθυστέρηση, στην εγγραφή της στα κτηματολογικά φύλλα των ακινήτων που περιλαμβάνονται στο απόσπασμα του χάρτη της παραγράφου 1 της παρούσας. Η απόφαση καταχωρίζεται στη θέση που καταχωρίζεται και η κατά την παράγραφο 2 του άρθρου 13 αγωγή.

3. Για τη σύνταξη των σχετικών κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων για τον επαναπροσδιορισμό της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων λαμβάνονται υπόψη, ενδεικτικά, τα στοιχεία που τηρούνται στο κατά τόπον αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο και περιέχονται στο αρχείο τίτλων και διαγραμμάτων και στο αρχείο κτηματογράφησης, τυχόν πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες που θα συλλεχθούν από τον Ο.Κ.Χ.Ε. από

άλλες υπηρεσίες και από τους οριοδείκτες ή με επιτόπια έρευνα ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο.

4. Τα κτηματολογικά διαγράμματα και οι πίνακες της προηγούμενης παραγράφου αναρτώνται στο οικείο Κτηματολογικό Γραφείο και στο Δημοτικό Κατάστημα και κοινοποιούνται υποχρεωτικά με επιμέλεια του Ο.Κ.Χ.Ε. πριν την ανάρτηση στο Ελληνικό Δημόσιο. Ανακοίνωση του Ο.Κ.Χ.Ε. για την ανάρτηση, με αναφορά στον τόπο και το χρόνο της ανάρτησης και μνεία του δικαιώματος υποβολής αντίρρησης κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 5 του παρόντος άρθρου και της έναρξης του υπολογισμού της σχετικής προθεσμίας δημοσιεύεται σε δύο εφημερίδες της περιφέρειας, εφόσον υπάρχουν καθώς και σε μία τουλάχιστον ημερήσια εφημερίδα πανελλαδικής κυκλοφορίας, αναρτάται δε στο Κτηματολογικό Γραφείο και στο Δημοτικό Κατάστημα. Αν η τελευταία στον τύπο δημοσίευση είναι μεταγενέστερη της κατά το προηγούμενο εδάφιο ημερομηνίας που αναγράφεται στην ανακοίνωση, ο υπολογισμός της προθεσμίας της παραγράφου 5 του παρόντος άρθρου γίνεται από την τελευταία αυτή δημοσίευση. Τα διαγράμματα και οι πίνακες παραμένουν αναρτημένα επί δύο (2) μήνες από την κατά τα προηγούμενα εδάφια ημερομηνία έναρξης υπολογισμού προθεσμίας.

5. Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να υποβάλει αντίρρηση κατά των στοιχείων της παραγράφου 4 του παρόντος άρθρου. Μαζί με την αντίρρηση συνυποβάλλονται όλα τα απαραίτητα έγγραφα που τη θεμελιώνουν. Η αντίρρηση υποβάλλεται στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο μέσα σε προθεσμία ενός (1) μήνα, η οποία υπολογίζεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παράγραφο 4 του παρόντος άρθρου. Για τους κατοίκους της αλλοδαπής η προθεσμία υποβολής αντίρρησης είναι δύο (2) μηνών. Όταν με την αντίρρηση τίθενται υπό αμφισβήτηση τα όρια όμορων ακινήτων ή τα δικαιώματα τρίτων προσώπων, αυτή διαβιβάζεται για τη σύνταξη εισήγησης προς την Εισηγητική Επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του Ο.Κ.Χ.Ε.. και αποτελείται από: α) έναν από τους ακολούθως κατονομαζόμενους νομικούς ως πρόεδρο-με τη σειρά που αυτοί αναγράφονται στο κείμενο της παρούσας διάταξης- δηλαδή είτε από έναν πρωτοδίκη ή ειρηνοδίκη με τριετή τουλάχιστον προϋπηρεσία, οριζόμενο κατά την κείμενη για τους δικαστικούς λειτουργούς νομοθεσία, είτε από έναν δικηγόρο παρ'εφέταις με πενταετή

τουλάχιστον υπηρεσία, υποδεικνύόμενο από τον οικείο δικηγορικό σύλλογο, είτε από ένα συμβολαιογράφο με πενταετή τουλάχιστον υπηρεσία, υποδεικνύόμενο από τον οικείο συμβολαιογραφικό σύλλογο, β) έναν αγρονόμο--τοπογράφο μηχανικό υποδεικνυόμενο από τον οικείο περιφερειάρχη, γ) ένα από τους ακολούθως κατονομαζόμενους νομικούς, δηλαδή έναν δικηγόρο παρ'εφέταις, με τριετή τουλάχιστον υπηρεσία, υποδεικνύόμενο από τον οικείο δικηγορικό σύλλογο είτε ένα συμβολαιογράφο με τριετή τουλάχιστον υπηρεσία, υποδεικνύόμενο από τον οικείο συμβολαιογραφικό σύλλογο. Σε κάθε περίπτωση, προϋπόθεση του παραδεκτού της ένστασης, όταν με αυτή ζητείται από τον ενιστάμενο η αντικατάσταση (ο εκτοπισμός) από τους κτηματολογικούς πίνακες, εν όλω ή εν μέρει, καταχωρισθέντος δικαιώματος άλλου προσώπου, αποτελεί η εκ μέρους του ενιστάμενου κοινοποίηση της ένστασης στο θιγόμενο. Στην περίπτωση ακινήτων με την ένδειξη «αγνώστου ιδιοκτήτη» η ένσταση κοινοποιείται, με ποινή απαραδέκτου, στο Ελληνικό Δημόσιο. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των παραγράφων 3,4,5,6,7,8 και 9 του άρθρου 7 του νόμου 2308/1995, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

6. Μετά την ολοκλήρωση των διαδικασιών, όπως αυτές προβλέπονται στις προηγούμενες παραγράφους, το περιεχόμενο των κτηματολογικών διαγραμμάτων προσαρμόζεται λόγω του επαναπροσδιορισμού της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων σύμφωνα με την απόφαση του Ο.Κ.Χ.Ε. που εκδίδεται και ο Προϊστάμενος του οικείου Κτηματολογικού Γραφείου προβαίνει χωρίς υπαίτια καθυστέρηση στις σχετικές εγγραφές αμέσως μετά τη διαβίβαση της απόφασης σε αυτόν.

7. Μετά την εγγραφή της απόφασης της παραγράφου 1 στα κτηματολογικά βιβλία σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 2 του παρόντος, εάν η εγγραφτέα πράξη της οποίας ζητείται η καταχώριση στο κτηματολογικό φύλλο είναι εμπράγματη δικαιοπραξία, επισυνάπτεται σε αυτήν υποχρεωτικά και με ποινή ακυρότητάς της, αντί του προβλεπόμενου στο άρθρο 14 παράγραφος 5 του νόμου αυτού αποσπάσματος κτηματολογικού διαγράμματος, διάγραμμα με καρτεσιανές συντεταγμένες του συστήματος ΕΓΣΑ'87, στο οποίο αποτυπώνεται η ακριβής θέση και τα όρια του ακινήτου στο οποίο αφορά η εγγραφτέα πράξη και περιέχεται πίνακας των

επηρεαζομένων ακινήτων, όπως αυτά αποτυπώνονται με τον Κωδικό Αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου στα κτηματολογικά διαγράμματα και προκύπτουν από το συσχετισμό του προαναφερόμενου διαγράμματος με τη χωρική βάση του Εθνικού Κτηματολογίου, απλό δε αντίγραφο αυτού συνυποβάλλεται με την αίτηση της παραγράφου 1 του άρθρου 14 του νόμου αυτού. Εάν στην εγγραφτέα πράξη έχει επισυναφθεί, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τοπογραφικό διάγραμμα, απλό αντίγραφο του συνυποβάλλεται επίσης με την αίτηση της παραγράφου 1 του άρθρου 14 του νόμου αυτού. Για κάθε άλλη εγγραφτέα πράξη το διάγραμμα του πρώτου εδαφίου της παρούσας συνυποβάλλεται με την αίτηση καταχώρισης της παραγράφου 1 του άρθρου 14 του νόμου αυτού. Στην περίπτωση αυτή δεν συνυποβάλλεται το προβλεπόμενο στο άρθρο 14 παράγραφος 4 του νόμου αυτού απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος. Διάγραμμα δεν συνυποβάλλεται, όταν η πράξη της οποίας ζητείται η καταχώριση στα κτηματολογικά φύλλα αφορά σε εξάλειψη, κατάργηση, διαγραφή ή άρση εγγραφτέου δικαιώματος. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 14 παρ. 4 και 5 του παρόντος νόμου.

8. Στην αίτηση για την καταχώριση της εγγραφτέας πράξης κατά το άρθρο 14 παρ.3 του νόμου αυτού αναγράφονται υποχρεωτικά, εκτός των αναφερομένων στη διάταξη αυτή, το ακίνητο στο οποίο αφορά η ζητούμενη καταχώριση και τα προσδιοριζόμενα ως επηρεαζόμενα ακίνητα στον πίνακα του διαγράμματος της παραγράφου 7 του παρόντος άρθρου. Τα εγγραφτέα δικαιώματα που καταχωρίζονται σύμφωνα με τα παραπάνω οριζόμενα, καθώς και κάθε παράγωγο από αυτά δικαίωμα και κάθε πράξη που στηρίζεται σε αυτά, τελούν υπό την αναβλητική αίρεση της έκδοσης της προβλεπόμενης στην παράγραφο 6 του παρόντος άρθρου απόφασης του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος, με την οποία θα αποκαθίσταται το ακίνητο που αυτά αφορούν.

9. Το περιεχόμενο των κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων της παραγράφου 4 του παρόντος άρθρου και οι τεχνικές προδιαγραφές του επαναπροσδιορισμού της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων κατά τα οριζόμενα στις διατάξεις του παρόντος άρθρου καθορίζονται με αποφάσεις του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος, οι οποίες δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Με όμοιες

αποφάσεις, δημοσιευόμενες στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορούν να γίνονται και κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της μελέτης επαναπροσδιορισμού μικρής κλίμακας αλλαγές των καθορισθεισών τεχνικών προδιαγραφών, εφόσον αυτές εξυπηρετούν το σκοπό της κτηματογράφησης και δεν βλάπτονται τα συμβατικά δικαιώματα του αναδόχου.

10. Με απόφαση του Ο.Κ.Χ.Ε. που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ρυθμίζονται ζητήματα τεχνικού και λεπτομερειακού χαρακτήρα για την εφαρμογή όσων ορίζονται στις προηγούμενες παραγράφους.

11. Μετά τη δημοσίευση της απόφασης της παραγράφου 1 για την κήρυξη του επαναπροσδιορισμού της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων της οριοθετούμενης με την απόφαση αυτή κτηματογραφημένης περιοχής και μέχρι την έκδοση της απόφασης της παραγράφου 6 του παρόντος, αναστέλλεται η εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 13^α του παρόντος νόμου στην περιοχή αυτή.».

3. Η παράγραφος 4 του άρθρου 3 του ν. 3468/2006 αντικαθίσταται ως εξής:

«4. Η άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. χορηγείται για χρονικό διάστημα μέχρι είκοσι πέντε (25) έτη και μπορεί να ανανεώνεται μέχρι ίσο χρόνο. Ο αδειούχος προβαίνει αμελλητί σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες για την έκδοση της άδειας εγκατάστασης και την υλοποίηση του έργου.

Η Ρ.Α.Ε. ανακαλεί την άδεια παραγωγής στην περίπτωση μη συμμόρφωσης του αδειούχου με την ανωτέρω υποχρέωση, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην απόφαση της παραγράφου 3 του άρθρου 5.».

4. Το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 6 του άρθρου 3 του ν. 3468/2006 καταργείται.

5. Η παράγραφος 1 του άρθρου 15 του ν.3851/2010 (ΦΕΚ Α' 85) αντικαθίσταται από τότε που ίσχυσε, ως εξής:

«1. Η ανάκληση αδειών παραγωγής που εκδόθηκαν πριν από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου γίνεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στην απόφαση της παραγράφου 3 του άρθρου 5 του ν.3468/2006».

6. Η περίπτωση (ι) της παραγράφου Α3 του άρθρου 25 του ν. 3468/2006, όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής:

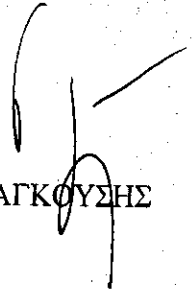
«Ποσό μέχρι ποσοστού 1% της προ Φ.Π.Α. τιμής πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. αποδίδεται στους κατόχους άδειας προμήθειας που προμηθεύουν ηλεκτρική ενέργεια στους οικιακούς καταναλωτές των Δήμων στους οποίους λειτουργούν οι σταθμοί Α.Π.Ε., με σκοπό να πιστωθούν οι οικιακοί καταναλωτές μέσω των λογαριασμών κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας. Δικαιούχοι της πίστωσης της παρούσας παραγράφου είναι οι οικιακοί καταναλωτές εντός των διοικητικών ορίων της δημοτικής ή τοπικής κοινότητας του Δήμου, εφ' όσον υπάρχει, όπου λειτουργούν οι σταθμοί Α.Π.Ε.. Η πίστωση αφορά στη χρέωση των καταναλώσεων ενέργειας και όλων των πρόσθετων επιβαρύνσεων επί αυτής. Τυχόν υπόλοιπο της ανωτέρω πίστωσης επιμερίζεται ανά παροχή στους οικιακούς καταναλωτές της αντίστοιχης δημοτικής ενότητας, εφ' όσον υπάρχει, ως αντιστάθμιση των χρεώσεων υπέρ τρίτων στους οποίους και αποδίδεται σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής καθορίζονται ο τρόπος προσδιορισμού και επιμερισμού των ανωτέρω ποσών, ο χρόνος εκκαθάρισης, ανώτατα όρια καταναλώσεων προς πίστωση των δικαιούχων, η σχετική διαδικασία και κάθε άλλο ειδικότερο θέμα και αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παραγράφου αυτής. Με την ίδια κοινή υπουργική απόφαση είναι δυνατόν να προβλέπεται η έκδοση αποφάσεων από τη Ρ.Α.Ε. για τον καθορισμό της τεκμαρτής μοναδιαίας πίστωσης για οικιακούς καταναλωτές σε ευρώ ανά μεγαβατώρα, βάσει της μεθοδολογίας που ορίζεται σε αυτήν.»

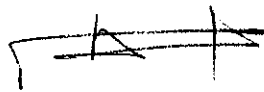
Αθήνα, ¹³ Μαΐου 2011

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ
ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ


Ι. ΡΑΓΚΟΥΣΗΣ

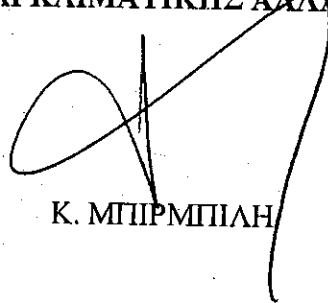
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ


Γ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

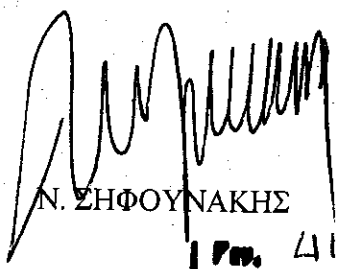
ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
Κ' ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ


Χ. ΚΑΣΤΑΝΙΔΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ


Κ. ΜΠΙΡΜΠΙΛΗ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ


Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

Αριθμ.

Γεν. 412

Εισ. 30

Κατατέθηκε σήμερα στις

ο Καταθέσας

Ι. ΡΑΓΚΟΥΣΗΣ.

Γ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Χ. ΚΑΣΤΑΝΙΔΗΣ

Κ. ΜΠΙΡΜΠΙΛΗ

Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

13.5.2011 και ώρα 13.00

ο Δ/ντής Νομ. Πρωτ.





Αριθμ. 93 / 6 / 2011

ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 2 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Θαλάσσια στρατηγική για την προστασία και διαχείριση του θαλάσσιου περιβάλλοντος-Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/56/EK του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 17^{ης} Ιουνίου 2008».

Α. Με τις διατάξεις της υπόψη τροπολογίας προβλέπονται τα ακόλουθα:

1. Τροποποιούνται – συμπληρώνονται οι διατάξεις του ν.2664/1998, όπως ισχύει, που αναφέρονται σε θέματα σχετικά με το Εθνικό Κτηματολόγιο και ειδικότερα:

α. Επιμηκύνεται, κατά δύο (2) έτη [από οκτώ (8) σε δέκα (10)], η αποκλειστική προθεσμία, εντός της οποίας μπορεί να ασκηθεί αγωγή (αναγνωριστική ή διεκδικητική), από όποιον έχει νόμιμο συμφέρον, εκτός των οριζόμενων περιπτώσεων, ενώπιον του αρμοδίου καθ' ύλην και κατά τόπου Πρωτοδικείου, με την οποία μπορεί να ζητηθεί η διόρθωση, ολικά ή μερικά της πρώτης εγγραφής στο Κτηματολογικό βιβλίο.

- Παράλληλα, επιμηκύνεται, επίσης, κατά δύο (2) έτη [από δέκα (10) σε δώδεκα (12)], η αντίστοιχη προθεσμία, που ισχύει για το Ελληνικό Δημόσιο και για μόνιμους κατοίκους εξωτερικού ή εργαζόμενους μόνιμα στο εξωτερικό.

- Καταργείται η υποχρέωση κοινοποίησης της προαναφερόμενης αγωγής στον Προϊστάμενο του οικείου Κτηματολογικού Γραφείου.

- Ορίζεται ότι, κατ' εξαίρεση των προβλεπόμενων στις κείμενες σχετικές διατάξεις (άρθρο 8 του α.ν. 1539/1938, όπως ισχύει), όταν η αγωγή στρέφεται κατά του Ελληνικού Δημοσίου, που αναγράφεται ως δικαιούχος δικαιώματος στις αρχικές εγγραφές, δεν τηρείται η προβλεπόμενη προδικασία.

β. Ρυθμίζονται θέματα προσαρμογής των κτηματολογικών διαγραμμάτων, λόγω επαναπροσδιορισμού της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων και ειδικότερα, μεταξύ άλλων, ορίζονται τα εξής:

i) Ο επαναπροσδιορισμός της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων της οριοθετούμενης κτηματογραφημένης περιοχής κηρύσσεται με απόφαση του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (Ο.Κ.Χ.Ε.), κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

ii) Η απόφαση αυτή δημοσιεύεται σε μία ημερήσια εφημερίδα πανελλαδικής κυκλοφορίας και σε δύο της περιφέρειας, στην οποία υπάγεται η κτηματογραφημένη περιοχή, εφόσον υπάρχουν.

- Οι σχετικές εργασίες εκτελούνται από την ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ, ή ανατίθενται από αυτήν σε τρίτους δυνάμει σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
 - Η ανακοίνωση του Ο.Κ.Χ.Ε., για την ανάρτηση των κτηματολογικών διαγραμμάτων και των πινάκων για τον επαναπροσδιορισμό της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων, δημοσιεύεται σε δύο εφημερίδες της περιφέρειας, εφόσον υπάρχουν, καθώς και σε μία τουλάχιστον ημερήσια εφημερίδα πανελλαδικής κυκλοφορίας και αναρτάται στο Κτηματολογικό Γραφείο και το Δημοτικό Κατάστημα.
 - Παρέχεται η δυνατότητα υποβολής αντίρρησης, κατά των ανωτέρω στοιχείων, από όποιον έχει έννομο συμφέρον, εντός των οριζόμενων προθεσμιών.
 - Προβλέπεται η συγκρότηση, με απόφαση του Ο.Κ.Χ.Ε., Εισηγητικής Επιτροπής, με την οριζόμενη σύνθεση, για τη σύνταξη σχετικής εισήγησης, όταν με την αντίρρηση κατά των προαναφερόμενων στοιχείων, που μπορεί να υποβάλλει όποιος έχει έννομο συμφέρον, τίθενται υπό αμφισβήτηση τα όρια όμορων ακινήτων ή τα δικαιώματα τρίτων προσώπων.
 - Μετά την ολοκλήρωση των διαδικασιών, το περιεχόμενο των κτηματολογικών διαγραμμάτων προσαρμόζεται, λόγω του επαναπροσδιορισμού της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων, σύμφωνα με απόφαση του και ο προϊστάμενος του οικείου Κτηματολογικού Γραφείου, προβαίνει χωρίς υπαίτια καθυστέρηση στις σχετικές εγγραφές.
 - Παρέχεται η εξουσιοδότηση, για τον καθορισμό με αποφάσεις του Ο.Κ.Χ.Ε., του περιεχομένου των κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων των τεχνικών προδιαγραφών του επαναπροσδιορισμού της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων, καθώς και αλλαγών των καθορισθεισών τεχνικών προδιαγραφών κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της μελέτης επαναπροσδιορισμού μικρής κλίμακος, υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις.
 - Με απόφαση του Ο.Κ.Χ.Ε., επίσης, ρυθμίζονται ζητήματα τεχνικού και λεπτομερειακού χαρακτήρα για την εφαρμογή των ανωτέρω.
2. Τροποποιούνται – συμπληρώνονται οι διατάξεις του ν.3468/2006, όπως ισχύει, που αναφέρονται σε θέματα σχετικά με την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και ειδικότερα προβλέπονται τα εξής:
- Η Ρ.Α.Ε. ανακαλεί την χορηγούμενη άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α., στην περίπτωση που ο αδειούχος δεν προβεί, αμελλητί (αντί εντός τριάντα (30) μηνών, που ισχύει σήμερα), σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες για την έκδοση της άδειας εγκατάστασης και την υλοποίηση του έργου.
 - Ορίζεται ότι, η ανάκληση αδειών παραγωγής που εκδόθηκαν πριν από την έναρξη ισχύος του ν. 3851/2010 (4-6-2010) γίνεται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπουργική απόφαση, με την οποία εγκρίνεται ο Κανονισμός Αδειών Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας από Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α.
 - Παρέχεται η εξουσιοδότηση για τον καθορισμό με κ.υ.α., του τρόπου προσδιορισμού και επιμερισμού του ποσού μέχρι ποσοστού 1%, της προ

Φ.Π.Α., τιμής πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε., που αποδίδεται στους κατόχους άδειας προμήθειας που προμηθεύουν ηλεκτρική ενέργεια στους οικιακούς καταναλωτές των Δήμων στους οποίους λειτουργούν οι σταθμοί Α.Π.Ε..

- Με την απόφαση αυτή καθορίζονται, επίσης, ο χρόνος εκκαθάρισης, τα ανώτατα όρια καταναλώσεων προς πίστωση των δικαιούχων, η σχετική διαδικασία και κάθε άλλο ειδικότερο θέμα και αναγκαία σχετική λεπτομέρεια.

- Παράλληλα, με την ανωτέρω κ.υ.α. παρέχεται η δυνατότητα έκδοσης αποφάσεων από τη Ρ.Α.Ε., για τον καθορισμό της τεκμαρτής μοναδιαίας πίστωσης για οικιακούς καταναλωτές σε ευρώ ανά μεγαβατώρα, βάσει της μεθοδολογίας που ορίζεται σε αυτήν.

Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

A. Επί του προϋπολογισμού του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (Ο.Κ.Χ.Ε.) (ν.π.δ.δ. επιχορηγούμενο από τον κρατικό προϋπολογισμό)

Δαπάνη, από τη δημοσίευση σε δύο εφημερίδες της Περιφέρειας και σε μία τουλάχιστον ημερήσια εφημερίδα πανελλαδικής κυκλοφορίας της ανακοίνωσης του Οργανισμού, σχετικά με την ανάρτηση των κτηματολογικών διαγραμμάτων και των πινάκων επαναπροσδιορισμού της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων, στο οικείο Κτηματολογικό Γραφείο και στο Δημοτικό Κατάστημα.

B. Επί του προϋπολογισμού της Κτηματολόγιο Α.Ε.

1. Δαπάνη, από τη δημοσίευση σε μία ημερήσια εφημερίδα πανελλαδικής κυκλοφορίας και σε δύο της Περιφέρειας, της απόφασης του Ο.Κ.Χ.Ε., με την οποία κηρύσσεται ο επαναπροσδιορισμός της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων της οριοθετούμενης, με την απόφαση αυτή, κτηματογραφημένης περιοχής.

2. Ενδεχόμενη δαπάνη, από τη δυνατότητα ανάθεσης της ανωτέρω εργασίας σε τρίτους δυνάμει σχετικών συμβάσεων.



Αθήνα 13 Μαΐου 2011
Οικονομικός Διευθυντής κ.α.α.

Ελένη Θαλασσινάκη

ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ: ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: ΧΑΤΖΗΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΣΤΡΑΤΗΣ &

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΒΙΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 210 6475117 ΚΑΙ 210 6965978

E-MAIL: CHAVIAROPOULOST@EKA.YPEKA.GR

ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΝΟΜΟΥ:

Θαλάσσια στρατηγική για την προστασία και διαχείριση του θαλάσσιου περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/56/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 17ης Ιουνίου 2008

Με την παρ. 1 της προτεινόμενης τροπολογίας τροποποιείται η παρ. 2 του άρθρου 6 του ν. 2664/1998, όπως ισχύει, στα ακόλουθα 3 σημεία.

Α) Επιμηκύνεται κατά δύο (2) έτη η προθεσμία για την άσκηση αγωγής για την αναγνώριση του δικαιώματος που προσβάλλεται με την ανακριβή εγγραφή και η διόρθωση, ολικά ή μερικά, της πρώτης εγγραφής στο Κτηματολογικό βιβλίο.

Η επιμήκυνση της σχετικής οκταετούς προθεσμίας, που καθορίστηκε με το άρθρο πέμπτο του ν. 3559/2007 (ΦΕΚ Α' 102), κρίνεται αναγκαία, δεδομένου ότι το καλοκαίρι του 2011, εκπνέει η ανωτέρω οκταετής προθεσμία για τις πρώτες κτηματογραφήσεις, και προέκυψε ότι σημαντικός αριθμός πολιτών που διαθέτει εγγραφτέα δικαιώματα δεν έχουν υποβάλει δηλώσεις γι' αυτά, με αποτέλεσμα τα ακίνητά τους να εμφανίζονται στα οικεία κτηματολογικά βιβλία ως «αγνώστου ιδιοκτήτη».

Β) Καθορίζεται ότι στην περίπτωση που η σχετική αγωγή στρέφεται κατά του Ελληνικού Δημοσίου δεν τηρείται η διαδικασία που προβλέπει το άρθρο 8 του ΑΝ 1539/1938.

Σύμφωνα με την ανωτέρω διάταξη του α.ν. 1539/1938, όταν ασκείται αγωγή για τη διεκδίκηση δικαιώματος κυριότητας ή άλλου εμπραγμάτου δικαιώματος κατά του Ελληνικού Δημοσίου, ανεξάρτητα εάν αυτό κατέχεται από το Δημόσιο ή τον ίδιο, ο ενάγων οφείλει πριν από την άσκηση της αγωγής να απευθύνει αίτηση θεραπείας στο Δημόσιο, προβάλλοντας τις αξιώσεις του. Η τήρηση της προδικασίας αυτής είναι υποχρεωτική με ποινή απαραδέκτου και η άσκηση της αγωγής διενεργείται παραδεκτά μόνο μετά την παρέλευση έξι μηνών από την επίδοση της αίτησης θεραπείας ή την ειδοποίηση του αιτούντα για την αποδοχή ή την απόρριψη των αξιώσεών του.

Με την εισαγωγή ρητής εξαίρεσης από την τήρηση της προδικασίας του άρθρου 8 του α.ν. 1539/1938, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες η αγωγή που ασκείται κατά του

Ελληνικού Δημοσίου σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 2 του ν. 2664/1998 για τη διόρθωση των αρχικών κτηματολογικών εγγραφών, το Ελληνικό Δημόσιο δεν αποστερείται των δικαιωμάτων του, δεδομένου ότι παρίσταται ως εναγόμενο στη σχετική δίκη ενώπιον των αρμοδίων πολιτικών δικαστηρίων.

Γ) Καταργείται η προϋπόθεση κοινοποίησης της αγωγής διόρθωσης των αρχικών εγγραφών στον Προϊστάμενο του Κτηματολογικού Γραφείου, καθόσον αυτός δεν αποτελεί διάδικο στη σχετική δίκη και η αναγκαία δημοσιότητα καλύπτεται με την εγγραφή της σχετικής αγωγής στα κτηματολογικά βιβλία.

Με την παρ. 2 της προτεινόμενης τροπολογίας προστίθεται νέο άρθρο (19Α) στο ν. 2664/1998.

Με το άρθρο αυτό εισάγεται νέα διαδικασία διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων, εκτός της προβλεπόμενης στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 2664/1998, η οποία αφορά σε εκτεταμένη προσαρμογή της αποτύπωσης των ακινήτων στα κτηματολογικά διαγράμματα συνεπεία εφαρμογής νεότερων και ακριβέστερων μεθόδων μέτρησης και απεικόνισης αυτών.

Η διαδικασία διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων που προβλέπεται στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 2664/1998 ανταποκρίνεται στην ικανοποίηση μεμονωμένων αιτημάτων διόρθωσης που υποβάλουν οι δικαιούχοι στα Κτηματολογικά Γραφεία. Από τη μέχρι σήμερα λειτουργία του Κτηματολογίου στο σύνολο των κτηματογραφημένων περιοχών που είχαν ενταχθεί στα προγράμματα κτηματογράφησης των ετών 1997-1999 προέκυψε η ανάγκη πρόβλεψης μηχανισμού για την προσαρμογή των κτηματολογικών διαγραμμάτων λόγω επαναπροσδιορισμού της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων με εφαρμογή νεότερων και ακριβέστερων μεθόδων μέτρησης και απεικόνισης, η οποία θα επισπεύδεται από τους φορείς του Κτηματολογίου και θα ολοκληρώνεται μέσα από διαδικασίες ευρύτερης δημοσιότητας και αποδοχής, όταν θα διαπιστώνεται αποδεδειγμένα ανάγκη για εκτεταμένη προσαρμογή της αποτύπωσης των ακινήτων στα κτηματολογικά διαγράμματα.

Η σχετική διαδικασία άρχεται με απόφαση του Ο.Κ.Χ.Ε., η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παραπάνω απόφαση διαβιβάζεται στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο και εγγράφεται στα σχετικά κτηματολογικά φύλλα.

Εν συνεχεία δίνεται η απαραίτητη δημοσιότητα των κτηματολογικών διαγραμμάτων και των πινάκων επαναπροσδιορισμού της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων. Κατά των ανωτέρω στοιχείων μπορούν να υποβληθούν αντιρρήσεις από όποιον έχει έννομο συμφέρον εντός συγκεκριμένης προθεσμίας.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας των αντιρρήσεων, ο Ο.Κ.Χ.Ε. προβαίνει με απόφασή του στην προσαρμογή των σχετικών κτηματολογικών διαγραμμάτων.

Τέλος, με την προτεινόμενη ρύθμιση προβλέπονται ειδικότερες προϋποθέσεις καταχώρισης πράξεων στα κτηματολογικά φύλλα στην περίπτωση που έχει ξεκινήσει η

διαδικασία προσαρμογής των κτηματολογικών διαγραμμάτων λόγω επαναπροσδιορισμού της θέσης και των ορίων των γεωτεμαχίων.

Άρθρο Χ, παράγραφος 6.

Ένα από τα βασικά εμπόδια που αντιμετωπίζει η ανάπτυξη των Α.Π.Ε. στη χώρα μας είναι η έλλειψη τοπικής κοινωνικής ανοχής, η οποία εδράζεται κυρίως στην άγνοια και την έλλειψη ενημέρωσης ή την εσφαλμένη εντύπωση ότι οι Α.Π.Ε. αντιστρατεύονται άλλες αναπτυξιακές δραστηριότητες και οικονομικές αξίες, όπως είναι ο τουρισμός ή η αξία γης και ακινήτων. Πέραν όμως των παραμέτρων αυτών, διάχυτη είναι η εντύπωση στον τοπικό πληθυσμό ότι οι επενδύσεις αποφέρουν ελάχιστα στην οικονομική ευμάρεια κάθε ατόμου ξεχωριστά, παρά το γενναίο ειδικό τέλος 3% επί του κύκλου εργασιών που αποδίδεται στους οικείους Ο.Τ.Α. και παρά τις παράπλευρες αναπτυξιακές δράσεις που αναπτύσσονται, οι οποίες εύλογα αφορούν ένα μέρος μόνο του πληθυσμού που ασχολείται με σχετικές εργασίες. Ο νόμος 3851/2010 ήλθε να τροποποιήσει τον νόμο 3468/2006 ως προς το σημείο αυτό, αποδίδοντας το 1% του ειδικού τέλους απ' ευθείας στους οικιακούς καταναλωτές των Ο.Τ.Α. πρώτου βαθμού στους οποίους λειτουργούν οι σταθμοί Α.Π.Ε. στοχεύοντας στην ενίσχυση της κοινωνικής αποδοχής των έργων αυτών.

Η αρχική ρύθμιση κατά την οποία πιστώνονταν οι λογαριασμοί των δικαιούχων αναλογικά προς την καταναλισκόμενη ενέργεια, αφενός παρουσίαζε πρακτική δυσκολία ως προς την εφαρμογή της, αφετέρου θα συνεπάγετο τον ανομοιόμορφο επιμερισμό ποσών στους δικαιούχους για την ίδια κατανάλωση λόγω των διαφορετικών τιμολογίων των προμηθευτών που δραστηριοποιούνται στην ελεύθερη αγορά. Χωρίς να αλλάζει το πνεύμα της αρχικής ρύθμισης ως προς το επιμεριζόμενο ποσό και τους δικαιούχους του, προτείνεται νέα ρύθμιση η οποία αίρει τις δυσκολίες υλοποίησης και ταυτόχρονα προβλέπει το σύνολο των εξουσιοδοτήσεων που απαιτούνται για την εφαρμογή της διάταξης. Επιπλέον κρίνεται σκόπιμο, προκειμένου να εξασφαλισθεί ο στόχος εξοικονόμησης ενέργειας, να τεθούν όρια κατανάλωσης, καθώς και να επεκταθεί η πίστωση για την εξόφληση μέρους ή και του συνόλου των δημοτικών τελών, τα οποία επιβαρύνουν τους δικαιούχους της πίστωσης, μέσω του ειδικού τέλους.

Γενική Αξιολόγηση

Α Άλλες Διατάξεις (άρθρο Χ, παρ. 6)

1. Η αποδοχή των εγκαταστάσεων ΑΠΕ από τις τοπικές κοινωνίες είναι σημαντικός παράγοντας για την ανάπτυξη των έργων αυτών, τα οποία χαρακτηρίζονται από την ισχυρή περιφερειακή τους διάσταση. Η παροχή αντισταθμιστικών ωφελημάτων, τόσο προς τους ΟΤΑ για την υλοποίηση αναπτυξιακών φιλο-περιβαλλοντικών έργων, όσο και απευθείας στους κατοίκους των περιοχών όπου λειτουργούν οι

σταθμοί ΑΠΕ, αποτελεί ισχυρό παράγοντα ενίσχυσης της αποδοχής των έργων αυτών από τις τοπικές κοινωνίες.

2. Η νέα διάταξη έρχεται να απλοποιήσει και να διευκολύνει την εφαρμογή του άρθρου 25, παρ. Α.3. του ν. 3468/2006 χωρίς να μεταβάλλει το πνεύμα και την ουσία της αρχικής ρύθμισης.

Β Υπηρεσίες αρμόδιες για την εφαρμογή κάθε «άλλης διάταξης»:

1. Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Υπηρεσία ΑΠΕ, ΔΕΣΜΗΕ, ΔΕΗ Α.Ε.
2. Υπουργείο Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
3. Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ πρώτου βαθμού)
4. Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ)

Διαφάνεια και Διαβούλευση

Η αρχική διάταξη σχολιάστηκε θετικά κατά τη φάση της δημόσιας διαβούλευσης του νόμου 3851/2010. Η νέα ρύθμιση δεν αλλάζει την ουσία της αρχικής, απλώς καθιστά ευχερέστερη την εφαρμογή της και ως εκ τούτου δεν απαιτεί νέο κύκλο διαβούλευσης. Σε κάθε περίπτωση η εφαρμογή της διάταξης αναμένεται να έχει ιδιαίτερα θετικό κοινωνικό αντίκτυπο.

Αθήνα, 12 Μαΐου 2011

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Εσωτερικών, Αποκέντρωσης
και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης

Ι. Ραγκούσης

Οικονομικών

Γ. Παπακωνσταντίνου

Περιβάλλοντος Ενέργειας
και Κλιματικής Αλλαγής

Κ. Μπιρμπίλη

Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και
Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων

Χ. Καστανίδης

Πολιτισμού και Τουρισμού

Ο Αναπληρωτής Υπουργός

Τ. Χυτήρης

Αριθμ. | Γεν. 410
Ειδ. 45
Κατατέθηκε σήμερα στις 13.05.2011 και ώρα 13.00
• Κεντράδας • Δ/ντής Νομ. Έργων
α. α.

Ι. ΡΑΓΚΟΥΣΗΣ

Γ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Κ. ΜΠΙΡΜΠΙΛΗ

Χ. ΚΑΣΤΑΝΙΔΗΣ

Τ. ΧΥΤΗΡΗΣ

**ΕΚΘΕΣΗ**

**Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρου 75 παρ. 2 του Συντάγματος)**

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Για την Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις».

A. Με τις διατάξεις της υπόψη τροπολογίας προβλέπονται τα ακόλουθα:

1. Ρυθμίζονται θέματα οφειλών και προστίμων τρίτων προς τους δήμους. Ειδικότερα, προβλέπονται, μεταξύ άλλων, τα εξής:

α. Παρέχεται η δυνατότητα ρύθμισης και εξόφλησης, μετά από αίτηση του υπόχρεου, των πάσης φύσεως οφειλών (εξαιρουμένων των προστίμων αυθαιρέτων κατασκευών) προς τους δήμους, που γεννήθηκαν ή βεβαιώθηκαν μέχρι τη δημοσίευση του υπό ψήφιση νόμου, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

β. Περαιτέρω, καθορίζεται η διαδικασία καταβολής των προαναφερόμενων οφειλών, ήτοι: **i)** εφάπαξ, με καταβολή της κύριας οφειλής, του δέκα πέντε τοις εκατό (15%) των προστίμων που αναλογούν σε αυτή, καθώς και του δέκα πέντε τοις εκατό (15%) των προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής, **ii)** με καταβολή της κύριας οφειλής, του τριάντα τοις εκατό (30%) των προστίμων που αναλογούν σε αυτή, καθώς και του τριάντα τοις εκατό (30%) των προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής, σε ισόποσες μηνιαίες δόσεις.

- Προκειμένου περί αυτοτελών προστίμων, καταβάλλεται η κύρια οφειλή και το δέκα πέντε τοις εκατό (15%) ή το τριάντα τοις εκατό (30%), αντίστοιχα, των προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής, ανάλογα με τον ανωτέρω τρόπο καταβολής.

- Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται αποκλειστικά εντός της οριζόμενης προθεσμίας, μπορεί να ορίζεται το ανώτερο ποσό οφειλής για το οποίο ισχύει υποχρεωτικά η εφάπαξ καταβολή και ο αριθμός των δόσεων, ανάλογα με το ύψος των οφειλών και με ανώτατο όριο τις είκοσι ισόποσες μηνιαίες δόσεις.

γ. Καθορίζεται η διαδικασία υπαγωγής στην προαναφερόμενη ρύθμιση, καθώς και το είδος των οφειλών που υπάγονται σ' αυτή (από μισθώματα, κ.λπ.).

δ. Τυχόν ποσά που έχουν καταβληθεί, έως την υποβολή της αίτησης για την υπαγωγή στη ρύθμιση των προτεινόμενων διατάξεων, για πρόστιμα και προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής των οφειλών δεν συμψηφίζονται ούτε επιστρέφονται.

ε. Στους συνεπείς, σχετικά με τις ανωτέρω ρυθμίσεις, οφειλέτες, χορηγείται αποδεικτικό ενημερότητας μηνιαίας ισχύος, εφόσον έχει καταβληθεί από τον υπόχρεο το 50% της αρχικής οφειλής.

2. Τροποποιούνται – συμπληρώνονται οι διατάξεις του ν.3852/2010. Ειδικότερα:

Α. Ρυθμίζονται θεσμικά θέματα των ο.τ.α. και μεταξύ των άλλων προβλέπονται τα εξής: α. Επαναπροσδιορίζονται οι αρμοδιότητες των δήμων και των περιφερειών σχετικά με πολεοδομικά θέματα και ειδικότερα με την: i) σύνταξη Πράξεων Εφαρμογής πολεοδομικής μελέτης, πράξεων αναλογισμού αποζημίωσης, τακτοποίησης, προσκύρωσης και όλων των προβλεπόμενων συναφών διαδικασιών, ii) έκδοση πράξεων για τη χορήγηση άδειας πώλησης προϊόντων καπνού και παραχώρησης του δικαιώματος εκμετάλλευσης κυλικείου - καφενείου, iii) κρίση των ενστάσεων κατά πράξεων εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης κ.λπ..

β. Επιτρέπεται σε αστικές εταιρείες μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα της περιφέρειας, που έχουν ως αντικείμενο προγράμματα και δράσεις κοινωνικού χαρακτήρα και προληπτικής ιατρικής ή παροχής πρωτοβάθμιας ιατρικής φροντίδας, να συμμετέχουν σε προγραμματικές συμβάσεις.

γ. Ορίζεται ότι: i) το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης εποπτεύεται, εφεξής, από τον Ελεγκτή Νομιμότητας, αντί του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, που προβλέπεται και ii) οι αποφάσεις των Περιφερειακών Ταμείων Ανάπτυξης υπάγονται στον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας από την Αυτοτελή Υπηρεσία Εποπτείας των ο.τ.α.

δ. Μετονομάζεται ο «Δήμος Νάουσας» σε «Δήμο Ηρωικής Πόλεως Νάουσας».

Β. Ρυθμίζονται λειτουργικά θέματα των Φορέων Διαχείρισης Στρεπών Αποβλήτων (Φ.Ο.Δ.Σ.Α.) και προβλέπονται τα ακόλουθα: α. Συγχωνεύονται σε ενιαίο σύνδεσμο, εντός των διοικητικών ορίων κάθε περιφέρειας και άλλες επιχειρήσεις και νομικά πρόσωπα των ο.τ.α. που ασκούν αρμοδιότητες Φ.Ο.Δ.Σ.Α., κατά το μέρος που ασκούν αντίστοιχες αρμοδιότητες, πέραν των συνδέσμων και των ανωνύμων εταιρειών που έχουν συσταθεί ως Φορείς Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φ.Ο.Δ.Σ.Α.).

- Στον ενιαίο σύνδεσμο ανατίθεται η διαχείριση εγκαταστάσεων προσωρινής αποθήκευσης, επεξεργασίας και διάθεσης στερεών αποβλήτων, στις περιπτώσεις όπου Δήμοι ασκούν αρμοδιότητες ΦΟ.Δ.Σ.Α..

- Θέματα, σχετικά με τη διοίκηση και τη λειτουργία των ανωτέρω συνδέσμων, ρυθμίζονται με πράξη του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, η οποία εκδίδεται εντός της οριζόμενης προθεσμίας, όπου αναφέρονται και οι συγχωνευόμενοι κατά τα προαναφερόμενα φορείς.

β. Επαναπροσδιορίζεται το περιεχόμενο των ρυθμίσεων, που καθορίζονται με το προβλεπόμενο από την κείμενη νομοθεσία π.δ/γμα, σχετικά με τη διαδικασία συγχώνευσης των προαναφερόμενων φορέων που λειτουργούν ως ΦΟ.Δ.Σ.Α ή ασκούν αρμοδιότητες ΦΟ.Δ.Σ.Α. και ένταξης αυτών στο νέο ΦΟ.Δ.Σ.Α..

- Παρέχεται η δυνατότητα καθορισμού, με το προαναφερόμενο π. δ/γμα, διαφορετικής χωρικής αρμοδιότητας των νέων ΦΟ.Δ.Σ.Α. στις περιφέρειες Ιονίων Νήσων και Βορείου και Νοτίου Αιγαίου. Σε περίπτωση δε, που τα όρια της χωρικής αρμοδιότητας του ΦΟ.Δ.Σ.Α. συμπίπτουν με τα όρια ενός δήμου, τότε ΦΟ.Δ.Σ.Α. λειτουργεί ως ν.π.δ.δ. του δήμου.

γ. Με την ίδια υπουργική απόφαση, με την οποία συνιστάται ειδικός διαβαθμιδικός σύνδεσμος για το νομό Αττικής, καθορίζεται και η διαδικασία απογραφής και αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων του Ενιαίου Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων Νομού Αττικής (ΕΣΔΚΝΑ), καθολικό διάδοχο του οποίου αποτελεί ο συνιστώμενος κατά ανωτέρω διαβαθμιδικός σύνδεσμος.

3. Τροποποιούνται – συμπληρώνονται οι διατάξεις του άρθρου 2 παρ.3, του ν.3213/2003 και προβλέπεται ότι, οι δηλώσεις περιουσιακής κατάστασης των οριζόμενων πολιτικών προσώπων, των συζύγων και των ανήλικων τέκνων αυτών αναρτώνται στο διαδικτυακό τόπο της Βουλής, με μέριμνα του Προέδρου της Επιτροπής ελέγχου και με την προϋπόθεση ότι, δημοσιεύεται ολόκληρο το κείμενό τους.

4. Τροποποιούνται οι διατάξεις του άρθρου 9, παρ.10 του ν.3469/2006 και επανακαθορίζεται η σχετική διαδικασία αποστολής, από τους φορείς στο Εθνικό Τυπογραφείο, των προς δημοσίευση κειμένων με χρήση Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών. Η ισχύς των προτεινομένων ρυθμίσεων αρχίζει από 1-1-2012.

5. Διευκρινίζεται ότι, η αυτοδίκαιη παράταση της θητείας των μελών του Εθνικού Συμβουλίου Ραδιοτηλεόρασης καλύπτει ισόχρονο διάστημα μέχρι το διορισμό νέων μελών και είναι επιτρεπτή για όσο χρόνο δεν έχουν οριστεί τα νέα μέλη.

6. Τροποποιούνται οι διατάξεις του άρθρου 7 παρ.4, του ν. 1866/1989 και καταργείται η συναρμοδιότητα του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και

Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης στη σύμπραξη έκδοσης του προεδρικού διατάγματος, με το οποίο ρυθμίζεται ο τρόπος και η διαδικασία παραχώρησης ποσοστού 0,3% των ετήσιων ακαθάριστων εσόδων της ιδιωτικής τηλεόρασης, προς το Κέντρο Εκπαίδευσης και Αποκατάστασης Τυφλών (ν.π.δ.δ.) και τον Πανελλήνιο Σύνδεσμο Τυφλών (ν.π.ι.δ.) για την υλοποίηση του προγράμματός αυτών.

7. Τροποποιούνται, επίσης, οι διατάξεις του άρθρου 1, του π. δ/τος 212/1995 και επανακαθορίζεται ο τρόπος σύστασης και λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου εφαρμογής των ρυθμίσεων της παρ.3 του άρθρου 7, του ν. 1866/1989, που αναφέρονται στο τρόπο δράσης του Κέντρου Εκπαίδευσης και Αποκατάστασης Τυφλών (ν.π.δ.δ.) και του Πανελλήνιου Συνδέσμου Τυφλών (ν.π.ι.δ.).

- Ειδικότερα, μεταξύ άλλων, ορίζεται ότι: α. Η εν λόγω Επιτροπή λειτουργεί, εφεξής, στο Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού, αντί στο (πρώην) Υπουργείο Τύπου και Μέσων Μαζικής Ενημέρωσης, που προβλέπεται σήμερα.

β. Επαναπροσδιορίζονται τα μέλη της ανωτέρω Επιτροπής, καθώς και ο τρόπος καθορισμού της αποζημίωσης, κατά συνεδρίαση, του Προέδρου, του Γραμματέα και των μελών της προαναφερόμενης Επιτροπής.

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις, προκαλείται, σε βάρος του προϋπολογισμού των οικείων δήμων, απώλεια εσόδων από την παροχή δυνατότητας ρύθμισης των πάσης φύσεως οφειλών και προστίμων τρίτων προς τους δήμους, σύμφωνα με τα οριζόμενα.



12 Μαΐου 2011
Γενικός Διευθυντής
Βασίλειος Κατριβέσης

ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(άρθρο 75 παρ. 3 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου «Για την Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις».

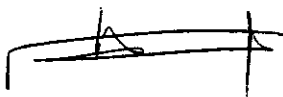
Από τις διατάξεις της προτεινόμενης τροπολογίας, προκαλείται, σε βάρος του προϋπολογισμού των οικείων δήμων, απώλεια εσόδων από την παροχή δυνατότητας ρύθμισης των πάσης φύσεως οφειλών και προστίμων τρίτων προς τους δήμους, σύμφωνα με τα οριζόμενα.

Η εν λόγω απώλεια θα αναπληρωθεί από άλλες πηγές εσόδων του προϋπολογισμού των οικείων δήμων.

Αθήνα 12 Μαΐου 2011

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



Γ.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ ΚΑΙ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**



Ι. ΡΑΓΚΟΥΣΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ: ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:

ΥΠΗΡΕΣΙΑ:

ΘΕΣΗ / ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ:

ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 2103744949

E-MAIL: genikos@ypes.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ ΚΑΙ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ «ΓΙΑ ΤΗΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ
ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ»

ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ: ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ, ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΑΘΗΝΑ 2011

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΑΛΛΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ

11. Γενική Αξιολόγηση

11.1 Περιγράψτε χωριστά και αναλυτικά το πρόβλημα που καλείται να αντιμετωπίσει κάθε μία διάταξη που περιλαμβάνεται στην προτεινόμενη τροπολογία

11.2 Περιγράψτε χωριστά και αναλυτικά τους λόγους για τους οποίους κάθε διάταξη είναι αναγκαία και κατάλληλη να αντιμετωπίσει το αντίστοιχο πρόβλημα

α) Με το πρώτο άρθρο της τροπολογίας καθορίζονται οι περιπτώσεις, οι προϋποθέσεις και η διαδικασία με την οποία ρυθμίζονται ληξιπρόθεσμες, μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, υποχρεώσεις τρίτων προς τους δήμους. Σκοπός της ρύθμισης είναι να ωφεληθούν οι πραγματικοί οφειλέτες, οι οποίοι, λόγω των συνθηκών που έχουν δημιουργηθεί στην οικονομία της χώρας, έχουν περιέλθει σε αντικειμενική αδυναμία εξόφλησης των οφειλών τους. Η προτεινόμενη διάταξη δεν έχει χαρακτήρα «περαιώσης» και αφήνει εκτός πεδίου εφαρμογής τους εξ συστήματος κακοπληρωτές του δήμου. Κρίνεται αναγκαία, τόσο για την διευκόλυνση των οφειλετών των δήμων να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους εν μέσω οικονομικής κρίσης, όσο και για την εξασφάλιση της ομαλής ροής των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους δήμους.

β) Με την προσθήκη της παραγράφου 10 στο άρθρο 44 με τίτλο «Θεσμικά ζητήματα των ΟΤΑ» του σχεδίου νόμου, εξειδικεύεται το διοικητικό επίπεδο άσκησης ορισμένων πράξεων πολεοδομικών εφαρμογών από τους δήμους και τις περιφέρειες, προκειμένου να μην υπάρχει, πλέον, ζήτημα παρερμηνείας ως προς τον αρμόδιο φορέα άσκησης τους.

γ) Με την προσθήκη της παραγράφου 11 στο ανωτέρω άρθρο προτείνεται να είναι δυνατή η συμμετοχή αστικών εταιρειών μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα μόνο σε προγραμματικές συμβάσεις των περιφερειών με αντικείμενο προγράμματα και δράσεις κοινωνικού χαρακτήρα και προληπτικής ιατρικής ή παροχής πρωτοβάθμιας ιατρικής φροντίδας.

Η προτεινόμενη νομοθετική ρύθμιση είναι αναγκαία ιδιαίτερα για τις νησιωτικές περιφέρειες, στις οποίες περιήλθαν αστικές εταιρείες των πρώην ΝΑ, οι οποίες εκπονούσαν αντίστοιχα προγράμματα για κατοίκους κυρίως μικρών νησιών μέσω

προγραμματικών συμβάσεων με νοσοκομεία καθώς και άλλων συναφών κοινωνικού χαρακτήρα δράσεων, όπως ξενώνας φιλοξενίας συγγενών ασθενών κ.α.

δ) Με τις ρυθμίσεις της παρ. 12 στο ανωτέρω άρθρο αναπροσδιορίζεται το διοικητικό επίπεδο άσκησης εποπτείας για το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης. Μετά την ένταξη του στο δεύτερο βαθμό της αυτοδιοίκησης, με το «Πρόγραμμα Καλλικράτης», κρίνεται πιο λειτουργική η άσκηση της εποπτείας του από τον Ελεγκτή Νομιμότητας και όχι από τον Υπουργό Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, ο οποίος ασκούσε την εποπτεία την περίοδο κατά την οποία το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης ανήκε στην κρατική περιφέρεια. Επιπλέον υπόκεινται σε υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας και οι αποφάσεις των Περιφερειακών Ταμείων Ανάπτυξης.

ε) με το άρθρο «Λειτουργικά θέματα Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων» επέρχονται λειτουργικές αναδιατυπώσεις στις διατάξεις του άρθρου 104 του ν.3852/2010 που αναφέρονται στη συγχώνευση των Φ.Ο.Δ.Σ.Α., ώστε στους νέους Φορείς Στερεών Αποβλήτων να ενταχθούν οι επιχειρήσεις και τα νομικά πρόσωπα εκείνα των ΟΤΑ που έχουν ως αντικείμενο αντίστοιχες αρμοδιότητες, καθώς και η ανάθεση στους νέους συνδέσμους της διαχείρισης των εγκαταστάσεων προσωρινής αποθήκευσης, επεξεργασίας και διάθεσης στερεών αποβλήτων που διαχειρίζονται δήμοι. Επιπλέον, με την έκδοση του κατ' εξουσιοδότηση Π.Δ. παρέχεται η δυνατότητα στις νησιωτικές περιφέρειες να προσδιορίζεται διαφορετική χωρική αρμοδιότητα των νέων Φ.Ο.Δ.Σ.Α. και όχι οπωσδήποτε κατά περιφερειακή ενότητα όπως προβλεπόταν.

στ) με την παρ. 1 του προτεινόμενου άρθρου «Δημοσιοποίηση των δηλώσεων περιουσιακής κατάστασης υπόχρεων προσώπων - Ψηφιακή διακίνηση της δημοσιευτέας ύλης προς το Εθνικό Τυπογραφείο» επιτυγχάνεται η ευρύτερη δυνατή διαφάνεια για την περιουσιακή κατάσταση των προσώπων της εκτελεστικής και νομοθετικής εξουσίας καθώς και όσων διαχειρίζονται οικονομικά των πολιτικών κομμάτων. Με την παρ. 2 εισάγεται η ψηφιακή διακίνηση της δημοσιευτέας ύλης προς το Εθνικό Τυπογραφείο, με σκοπό να επιτευχθεί: (α) σημαντικά βραχύτερος χρόνος απόκρισης κατά τη δημοσίευση της ύλης, (β) διασφάλιση ομοιομορφίας κατά την υποβολή της δημοσιευτέας ύλης προς το Εθνικό Τυπογραφείο για κάθε κατηγορία φορέων, δημόσιων και ιδιωτικών, (γ) ορθολογικότερη αξιοποίηση του αριθμητικά φθίνοντος ανθρώπινου δυναμικού στο Εθνικό Τυπογραφείο.

ζ) με την ερμηνευτική διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου «Θέματα αρμοδιότητας Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού» η θητεία των μελών των ανεξαρτήτων αρχών παρατείνεται αυτοδικαίως μέχρι το διορισμό των νέων μελών. Σκοπός της προτεινόμενης ερμηνευτικής διάταξης είναι η αδιάλειπτη άσκηση των αρμοδιοτήτων των ανεξαρτήτων αρχών και συγκεκριμένα του Εθνικού Συμβουλίου Ραδιοτηλεόρασης. Με τον τρόπο αυτό διασφαλίζεται ο αδιάλειπτος έλεγχος του κράτους στη ραδιοφωνία και στην τηλεόραση.

Με την παράγραφο 2 του ίδιου άρθρου η Επιτροπή Ελέγχου εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 7 παρ. 3 του Ν. 1866/1989, η οποία έχει ως αντικείμενο τον υπολογισμό του ύψους του ποσού που οφείλει να διαθέτει κάθε επιχείρηση ιδιωτικού τηλεοπτικού σταθμού και την κατανομή των ποσών στους δικαιούχους φορείς για υλοποίηση προγραμμάτων εκπαίδευσης και πληροφόρησης τυφλών μαθητών και εγκυκλοπαιδικής μόρφωσης στους Έλληνες τυφλούς, άπτεται της διοικητικής εποπτείας των ΜΜΕ. Με την παρούσα διάταξη τροποποιείται το ισχύον νομικό πλαίσιο ώστε η προαναφερθείσα Επιτροπή, να συγκροτείται και να λειτουργεί πλέον στο Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού, το οποίο ασκεί την εν λόγω αρμοδιότητα.

11.3 Αναφέρατε χωριστά για κάθε μία «άλλη διάταξη» τους λόγους για τους οποίους έχει συμπεριληφθεί στο συγκεκριμένο σχέδιο νόμου.

Οι προτεινόμενες διατάξεις αφορούν, κυρίως, λειτουργικά ζητήματα των ΟΤΑ και σχετίζονται άμεσα με τις διατάξεις που έχουν ενταχθεί στο Κεφάλαιο Ι' «Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης» του σχεδίου νόμου «Για την Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση και άλλες διατάξεις». Επιπλέον, ρυθμίζονται λειτουργικά ζητήματα που σχετίζονται με το Εθνικό Τυπογραφείο και έχουν άμεση συνάφεια με το αντικείμενο του σχεδίου νόμου για την Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Με τις προτεινόμενες διατάξεις του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού ρυθμίζονται λειτουργικά ζητήματα που άπτονται της Δημόσιας Διοίκησης.

11.4. Αναφέρατε χωριστά και αναλυτικά τις αναμενόμενες συνέπειες κάθε μίας «άλλης διάταξης», συμπεριλαμβανομένων των συνεπειών στην οικονομία, την κοινωνία και τους πολίτες και στο φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον

Με τις διατάξεις που εντάσσονται στο πρώτο άρθρο της τροπολογίας διευκολύνονται οι οφειλέτες των δήμων να εκπληρώσουν, είτε εφάπαξ είτε με δόσεις, τις ληξιπρόθεσμες οφειλές τους με προβλεπόμενη μάλιστα έκπτωση στα ποσά των προστίμων που αναλογούν στην κύρια οφειλή και των προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής. Καθορίζονται, όμως, συγκεκριμένες προϋποθέσεις υπαγωγής στη ρύθμιση, ώστε η διάταξη να μην έχει το χαρακτήρα «περαίωσης» με σκοπό να επωφεληθούν της ρύθμισης οι οφειλέτες που περιήλθαν σε αντικειμενική αδυναμία εξόφλησης και όχι η κατά σύστημα κακοπληρωτές. Με τη διάταξη αυτή εξασφαλίζεται ταυτόχρονα και η ομαλή ροή των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τους δήμους.

Με τις προτεινόμενες διατάξεις του δεύτερου άρθρου εξειδικεύεται το επίπεδο διοίκησης για την εκτέλεση ορισμένων πράξεων πολεοδομικού χαρακτήρα, το οποίο αποτελούσε αντικείμενο ερωτημάτων από αυτοδιοικητικούς φορείς και πολίτες, τόσο στο Υπουργείο Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, όσο και στο Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. Με την εξειδίκευση του επιπέδου διοίκησης αυτών των πολεοδομικών πράξεων διευκολύνονται οι αρμόδιες υπηρεσίες στην εκτέλεση του έργου τους, με άμεση συνέπεια την καλύτερη εξυπηρέτηση του πολίτη.

Επιπλέον, με τη δυνατότητα συμμετοχής αστικών εταιρειών μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα των περιφερειών σε προγραμματικές συμβάσεις με αντικείμενο προγράμματα και δράσεις κοινωνικού χαρακτήρα και προληπτικής ιατρικής ή παροχής πρωτοβάθμιας ιατρικής φροντίδας, επεκτείνονται οι δυνατότητες των περιφερειών, ειδικά των νησιωτικών, να συνεχίσουν την υλοποίηση δράσεων που βελτιώνουν τη ζωή των πολιτών.

Η άσκηση εποπτείας του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης από τον Ελεγκτή Νομιμότητας κρίνεται λειτουργικά αναγκαία από τη στιγμή που η δράση του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης συνδέεται με τις αρμοδιότητες του περιφερειακού αναπτυξιακού σχεδιασμού που ανήκουν πλέον στις αιρετές Περιφέρειες, οι οποίες εποπτεύονται εν γένει από το κράτος και την αποκεντρωμένη του διοίκηση.

Με την προτεινόμενη διάταξη του άρθρου που αφορά τους ΦΟΔΣΑ καθίσταται πιο λειτουργικό το σχήμα τους με συνέπεια να αντιμετωπίζεται αποτελεσματικότερα η διαχείριση των στερεών αποβλήτων.

Με τη δημοσιοποίηση των δηλώσεων της περιουσιακής κατάστασης των προσώπων της εκτελεστικής και νομοθετικής εξουσίας, καθώς και όσων διαχειρίζονται οικονομικά των πολιτικών κομμάτων, όχι μόνο στο τύπο αλλά και στο διαδικτυακό τόπο της Βουλής επιτυγχάνεται η ευρύτερη δυνατή διαφάνεια στην περιουσιακή κατάσταση των ανωτέρω προσώπων, ώστε οι πολίτες να είναι σε πλήρη γνώση. Επιπλέον, με την ψηφιακή διακίνηση της δημοσιευτέας ύλης προς το Εθνικό Τυπογραφείο

επιτυγχάνεται, αφενός μεν η βελτίωση του επιπέδου των παρεχόμενων υπηρεσιών από το Εθνικό Τυπογραφείο, μέσω της αξιοποίησης των Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών, αφετέρου επιτυγχάνεται καλύτερη αξιοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού του Εθνικού Τυπογραφείου και μειώνεται ο χρόνος διεκπεραίωσης της δημοσιευτέας ύλης.

11.5. Αναφέρατε αναλυτικά τις υπηρεσίες που θα είναι αρμόδιες για την εφαρμογή κάθε «άλλης διάταξης».

Αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΕΣΑΗΔ για την εφαρμογή των προτεινόμενων διατάξεων που εντάσσονται στο άρθρο για τη ρύθμιση οφειλών τρίτων προς του Δήμους είναι η Διεύθυνση Οικονομικών των ΟΤΑ

Αρμόδιες υπηρεσίες και για την εφαρμογή των προτεινόμενων διατάξεων που αφορούν θέματα πολεοδομικών αρμοδιοτήτων, των προγραμματικών συμβάσεων των περιφερειών των ΦΟΔΣΑ και της εποπτείας του Περιφερειακού Ταμείου Ανάπτυξης είναι η Διεύθυνση Οργάνωσης και Λειτουργίας των ΟΤΑ του ΥΠΕΣΑΗΔ. Για την εφαρμογή των προτεινόμενων διατάξεων που αφορούν το Εθνικό Τυπογραφείο αρμόδιες είναι οι υπηρεσίες που σχετίζονται με τη δημοσιευτέα ύλη. Για τις διατάξεις που αφορούν θέματα Υπουργείου Πολιτισμού αρμόδια για την εφαρμογή τους είναι η Διεύθυνση Εποπτείας ΜΜΕ.

12. Διαφάνεια και Διαβούλευση

12.1. Αναφέρατε επιγραμματικά τους κοινωνικούς εταίρους και εν γένει τα ενδιαφερόμενα μέρη που εκλήθησαν να λάβουν μέρος στη διαβούλευση για κάθε μία προτεινόμενη «άλλη διάταξη», τον τόπο, τον χρόνο και τη διάρκεια της διαβούλευσης, τους συμμετέχοντες σε αυτήν, και τη διαδικασία διαβούλευσης που επελέγη, αιτιολογώντας τις επιλογές αυτές.

Ειδικότερα η προτεινόμενη διάταξη που αφορά τη ρύθμιση των οφειλών τρίτων προς του δήμους αποτελεί αίτημα τόσο των δήμων όσο και ανάγκη για τη διευκόλυνση των νοικοκυριών που βάλλονται από τις συνέπειες της οικονομικής κρίσης, ώστε να μπορέσουν να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις προς τους δήμους.

Για τις προτεινόμενες διατάξεις που αφορούν πολεοδομικές αρμοδιότητες των δήμων και των περιφερειών και τον καθορισμό του επιπέδου διοίκησής τους οι υπηρεσίες του Υπουργείου μας συνεργάστηκαν με την αρμόδια Διεύθυνση του Υ.Π.Ε.Κ.Α..

Επιπλέον, η προτεινόμενη διάταξη που αφορά τους Φορείς Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων ήταν αποτέλεσμα συζητήσεων των υπηρεσιών του Υπουργείου μας με αρμόδιους για το θέμα αυτοδιοικητικούς φορείς.

Για την προτεινόμενη ρύθμιση που αφορά τη συμμετοχή αστικών εταιρειών μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα των περιφερειών σε προγραμματικές συμβάσεις έχει κατατεθεί σχετικό αίτημα από την ΕΝΑΕ και τον Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου.

Τέλος, για τις λοιπές προτεινόμενες διατάξεις που αφορούν θέματα του Εθνικού Τυπογραφείου και του Υπ. Πολιτισμού και Τουρισμού υπήρξε προηγούμενη συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Εθνικού Τυπογραφείου και του Υπ. Πολιτισμού και Τουρισμού, αντίστοιχα.