

Τροπολογία

στο σχέδιο νόμου για την «Εθνική Σχολή Δικαστικών Λειτουργών και άλλες διατάξεις»

Αιτιολογική έκθεση

Με το άρθρο παρατείνεται η απαγόρευση πλειστηριασμού της πρώτης ή μοναδικής κατοικίας του οφειλέτη που προβλέπεται στο άρθρο 19 του ν. 3869/2010 για τη «ρύθμιση των οφειλών των υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 130 Α), της οποίας η ισχύς λήγει την 3η.2.2011, μέχρι την 30.6.2011. Η παράταση χορηγείται ενόψει της κρίσιμης εναρκτήριας φάσης που βρίσκεται ο νόμος 3869/2010 για τη ρύθμιση των οφειλών των υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων και με σκοπό να διευκολύνει την απρόσκοπτη αξιοποίηση της προβλεπόμενης από το νόμο αυτό φάσης του εξώδικου συμβιβασμού, και ειδικότερα τις διαπραγματεύσεις και συζητήσεις ανάμεσα στα πιστωτικά ιδρύματα και τους οφειλέτες για την εξεύρεση μίας συμβιβαστικής λύσης στην αποπληρωμή των χρεών στις περιπτώσεις μόνιμης αδυναμίας πληρωμής. Τούτο δε ενόψει και του γεγονότος ότι τα πιστωτικά ιδρύματα δεν έχουν μέχρι σήμερα επτεξεργαστεί και απαντήσει στο πλήθος των αιτημάτων για εξώδικη ρύθμιση των οφειλών που έχουν υποβληθεί από τους οφειλέτες. Η διάταξη καλύπτει πλειστηριασμούς που επισπεύδονται όχι μόνο από τα πιστωτικά ιδρύματα αλλά και τρίτους, ανεξαρτήτως ποσού, και κατά τούτο δεν καλύπτεται το περιεχόμενό της από την ισχύουσα αναστολή των πλειστηριασμών που επισπεύδονται από τα πιστωτικά ιδρύματα για ποσά μέχρι 200.000 ευρώ.

Αθήνα, 14 Ιανουαρίου 2011

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΛΟΥΚΙΑ Τ. ΚΑΤΣΕΛΗ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΣΤΑΝΙΔΗΣ

ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ

Άρθρο

Παράταση αναστολής πλειστηριασμών πρώτης ή μοναδικής κατοικίας

Στην παράγραφο 1 του άρθρου 19 του ν. 3869/2010 (ΦΕΚ 130 Α') η φράση «Για έξι μήνες από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως» αντικαθίσταται από τη φράση «Από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου και μέχρι την 30^η Ιουνίου 2011».

Αθήνα, 14 Ιανουαρίου 2011

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΛΟΥΚΙΑ Γ. ΚΑΤΣΕΛΗ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΣΤΑΝΙΔΗΣ

Αριθμ.

Γεν. 282

Ειδ. 37

Κατατέθηκε σήμερα στις

14/1/2011

και ώρα 12:55

ο Δ/ντής Νομ. Εργον

α: α:

Χ. Καστανίδης

Γ. Παπακωνσταντίνου

Λ. Κατσελη

Τροποποιούμενη διάταξη:**Άρθρο 19**

1. Για έξι μήνες από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως απαγορεύεται ο πλειστηριασμός του ακινήτου της παραγράφου 2 του άρθρου 9.

.....



ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

Αριθμ. 6/1/2011

ΕΚΘΕΣΗ

*Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 2 του Συντάγματος)*

*Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Δικαιοσύνης,
Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων «Εθνική Σχολή Δικαστικών
Λειτουργών και άλλες διατάξεις»*

1. Με τις διατάξεις της υπόψη τροπολογίας παρατείνεται έως 30.6.2011 (έληγε στις 3.2.2011) η απαγόρευση πλειστηριασμών των ακινήτων της παρ. 2 του άρθρου 9 του ν. 3869/2010 (κύριες ή μοναδικές κατοικίες των οφειλετών υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις).
2. Από τις προτεινόμενες διατάξεις δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.



Αθήνα 5 Ιανουαρίου 2011
Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.

Ελένη Θαλασσινάκη

ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ: ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΠΥΡΑΚΟΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ

ΘΕΣΗ / ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ: ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 2103842930

E-MAIL: GRAMMATIA-KATANALOTI@GGE.GR

ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΝΟΜΟΥ:

ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ ΠΡΩΤΗΣ Ή ΜΟΝΑΔΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ

ΣΤΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΣ ΑΞΙΟΛΟΓΟΥΜΕΝΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ:

Με την τροπολογία παρατείνεται μέχρι 30.6.2011 η απαγόρευση πλειστηριασμών της πρώτης ή μοναδικής κατοικίας του οφειλέτη που προβλέπει το άρθρο 19 του ν.3869/2010 «Ρύθμιση των οφειλών των υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 130 Α).

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ

ΣΕ ΑΛΛΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΤΥΧΟΝ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ:

1.-

2.-

3.-

6

A: ΚΥΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΘΜΙΣΗ

1. Αναγκαιότητα

Η παράταση είναι αναγκαία διότι διευκολύνει περαιτέρω τη φάση του εξώδικαστικού συμβιβασμού, τις διαπραγματεύσεις και συζητήσεις για την εξεύρεση συμβιβαστικής λύσης μεταξύ των οφειλετών με μόνιμη αδυναμία πληρωμής των υποχρεώσεών τους και των πιστωτών τους. Υπό το βάρος των οικονομικών δυσχερειών, η παράταση για την απαγόρευση των πλειστηριασμών διευρύνει την προστασία της πρώτης κατοικίας καθώς η εν λόγω ρύθμιση καταλαμβάνει πλειστηριασμούς από οποιονδήποτε προέρχονται, διαφυλάττοντας ομαλές συνθήκες διαβίωσης για τα υπερχρεωμένα νοικοκυριά.

2. Καταλληλότητα

--

3. Συνέπειες στην Οικονομία

--

4. Συνέπειες στην κοινωνία και στους πολίτες

--

5. Συνέπειες στο φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον

--

6. Συνέπειες στη Δημόσια Διοίκηση και την απονομή της Δικαιοσύνης

Η παράταση της αναστολής των πλειστηριασμών θα επιτρέψει την ανεμπόδιστη συνέχιση των διαπραγματεύσεων ανάμεσα στους οφειλέτες και στα πιστωτικά ιδρύματα, ενόψει και του γεγονότος ότι τα πιστωτικά ιδρύματα μέχρι σήμερα δεν έχουν απαντήσει στο πλήθος των αιτημάτων για εξώδικη ρύθμιση των οφειλών που έχουν υποβληθεί από τους οφειλέτες.

7. Νομιμότητα

--

8. Αρμοδιότητα

--

9. Τήρηση Νομοτεχνικών Κανόνων και Κωδικοποίηση

--

10. Διαφάνεια - Κοινωνική συμμετοχή

--

B: ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΑΛΛΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ**11. Γενική Αξιολόγηση**

--

υπηρεσίες που θα είναι αρμόδιες για την εφαρμογή κάθε «άλλης διάταξης».

12. Διαφάνεια και Διαβούλευση

--