

**Προσθήκη - Τροπολογία
ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ**

«Κύρωση της Τεχνικής Διευθέτησης μεταξύ των Σουηδικών Ενόπλων Δυνάμεων και του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας της Ελληνικής Δημοκρατίας για τη Συνεργασία των Σουηδικών Ενόπλων Δυνάμεων με το Ελληνικό Πολεμικό Ναυτικό στον Τομέα Ανταλλαγής και Εκπαίδευσης των Ειδικών Δυνάμεων»

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με την προτεινόμενη ρύθμιση χορηγούνται στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Β.Ε.Ε.» αποδεικτικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας για το χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών από την 22^η Δεκεμβρίου του έτους 2016 (ημερομηνία δημοσίευσης του ν. 4446/2016 [Α' 240]), κατά παρέκκλιση κάθε γενικής και ειδικής διάταξης, προκειμένου να διευκολυνθεί η περαιτέρω συμμετοχή της σε διαγωνισμούς ανάληψης εκτέλεσης δημοσίων έργων ή προμηθειών από το Δημόσιο Τομέα και η περαιτέρω δυνατότητα είσπραξης χρημάτων από το Ελληνικό Δημόσιο.

Για λόγους δε συναλλακτικής πρακτικής και προκειμένου να διευκολυνθεί η ολοκλήρωση σύνταξης συμβολαιογραφικής πράξης πώλησης και μεταβίβασης δύο γηπέδων, που βρίσκονται στη θέση «Βλύχα ή «Στενά» ή «Φαρδιά Βλύχα» του Δήμου Ελευσίνας, της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής, τα οποία ανήκουν κατά πλήρη κυριότητα στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Β.Ε.Ε.», αφενός μεν εξειδικεύεται κατά σαφή, ευσύνοπτο και ορισμένο τρόπο η περιγραφή των ως άνω αναφερόμενων ακινήτων – γηπέδων, αφετέρου δε με συγκεκριμένους όρους και προϋποθέσεις εξασφαλίζεται η ταχύτητα της μεταβίβασης κυριότητας αυτών. Για τον ίδιο λόγο, και για το χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση του ν. 4446/2016 (Α' 240), η προαναφερόμενη εταιρεία και ο ειδικός διάδοχος αυτής απαλλάσσονται της υποχρέωσης έκδοσης πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης του ν. 4122/2013 (Α' 42) και της βεβαίωσης μηχανικού του ν. 4178/2013 (Α' 174), χορηγούνται δε Πιστοποιητικά της Φορολογικής Διοίκησης, με τα οποία βεβαιώνεται ότι η όλη ως άνω αναφερόμενη έκταση, ήτοι αμφότερα τα γήπεδα, περιλαμβάνονται στις

δηλώσεις Φόρου Ακίνητης Περιουσίας καθώς και του Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.), καθώς και αποδεικτικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας. Τέλος, διασφαλίζεται η αναστολή μέτρων αναγκαστικής και διοικητικής εκτέλεσης σε βάρος της κινητής και ακίνητης περιουσίας της ίδιας ως άνω εταιρείας για το ίδιο χρονικό διάστημα, ενώ προβλέπεται ότι τα δυο ως άνω αναφερόμενα γήπεδα μπορούν να μεταβιβαστούν είτε και να επιβαρυνθούν με εμπράγματα βάρη και εξασφαλίσεις, αποκλειστικά υπέρ του προς ον η μεταβίβαση των άνω ακινήτων ή υπέρ του εκ προσυμφώνου αγοραστή σύμφωνα με την παράγραφο 1, περίπτωση (δ') του άρθρου 126 του ν. 4446/2016 (Α' 240), είτε ενιαίως ως ένα ακίνητο, είτε τμηματικά ως πλείονα ακίνητα.

Κατ' αυτόν τον τρόπο, εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη και συνεχής δραστηριοποίηση της ίδιας εταιρείας στην παραγωγή και εμπορία όπλων, πυρομαχικών και πολεμικού υλικού κατά την έννοια του άρθρου 346 της Συνθήκης για τη Λειτουργία της Ευρωπαϊκής ένωσης, σε συνάρτηση με την ολοκλήρωση εκκρεμουσών συμβάσεων με το Ελληνικό Δημόσιο, που αναπόσπαστα συνδέονται με την Εθνική Άμυνα και Ασφάλεια.

Αθήνα, 8.. Μαρτίου 2017

Ο Υπουργός Οικονομικών



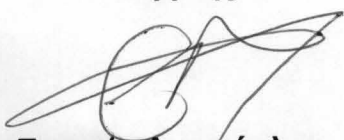
Ευκλείδης Τσακαλώτος

Ο Αναπληρωτής Υπουργός
Οικονομικών



Γεώργιος Χουλιαράκης

Η Υπουργός Εργασίας, Κοινωνικής
Ασφάλισης & Κοινωνικής Αλλη-
λεγγύης



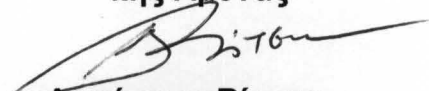
Ευτυχία Αχτσιόγλου

Ο Υπουργός Εσωτερικών



Παναγιώτης Σκουρλέτης

Ο Αναπληρωτής Υπουργός Εθνι-
κής Άμυνας



Δημήτριος Βίτσας

Η Υφυπουργός Οικονομικών



Αικατερίνη Παπανάτσιου

- u -

Προσθήκη - Τροπολογία

ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

«Κύρωση της Τεχνικής Διευθέτησης μεταξύ των Σουηδικών Ενόπλων Δυνάμεων και του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας της Ελληνικής Δημοκρατίας για τη Συνεργασία των Σουηδικών Ενόπλων Δυνάμεων με το Ελληνικό Πολεμικό Ναυτικό στον Τομέα Ανταλλαγής και Εκπαίδευσης των Ειδικών Δυνάμεων»

Άρθρο

Τροποποίηση διατάξεων του ν. 4446/2016 (Α' 240)

1. Ο τίτλος του άρθρου 125 του ν. 4446/2016 αντικαθίσταται ως εξής:
«Χορήγηση αποδεικτικών φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας και Πιστοποιητικών Φόρου Ακίνητης Περιουσίας και Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Β.Ε.Ε» και άλλα συναφή θέματα».

2. Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 125 του ν. 4446/2016 αντικαθίσταται ως εξής:

«Χορηγούνται στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Β.Ε.Ε» αποδεικτικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών από την 22η Δεκεμβρίου του έτους 2016 κατά παρέκκλιση κάθε γενικής και ειδικής διάταξης, ώστε να καταστεί δυνατή η συμμετοχή της σε διαγωνισμούς δημοσίων έργων ή προμηθειών από το δημόσιο τομέα και για την είσπραξη χρημάτων από το Δημόσιο».

3. Η παράγραφος 2 του άρθρου 125 του ν. 4446/2016 αντικαθίσταται ως εξής:

«Για τις ανάγκες σύνταξης συμβολαιογραφικής πράξης πώλησης και μεταβίβασης κυριότητας ή προσυμφώνου της, των δύο γηπέδων, που βρίσκονται στη θέση «Βλύχα ή «Στενά» ή «Φαρδιά Βλύχα» του Δήμου Ελευσίνας, της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής, συνολικής έκτασης, κατά μεν τον τίτλο κτήσεως, μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων τριακοσίων δύο

- 5 -

(498.302,00), κατά δε το κτηματολόγιο, μέτρων τετραγωνικών τετρακοσίων πενήντα μίας χιλιάδων πεντακοσίων ογδόντα εννέα (451.589,00), τεμνόμενης, της συνολικής εκτάσεως, από την παλαιά Εθνική Οδό Αθηνών – Κορίνθου, και ειδικότερα εκτάσεως, κατά τον άνω τίτλο κτήσης, του μεν Α΄ γηπέδου μέτρων τετραγωνικών εκατόν σαράντα μίας χιλιάδων εκατόν ενενήντα έξι (141.196,00), κατά δε το κτηματολόγιο μέτρων τετραγωνικών εκατόν είκοσι τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων (124.400,00), του δε Β΄ γηπέδου, κατά τον άνω τίτλο κτήσης, μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων πενήντα επτά χιλιάδων εκατόν έξι (357.106,00), κατά δε το κτηματολόγιο μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων είκοσι επτά χιλιάδων εκατόν ογδόντα εννέα (327.189,00), ή της όποιας έκτασης αυτών προκύψει από τη νεώτερη καταμέτρησή τους, τα οποία ανήκουν κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Β.Ε.Ε», χορηγούνται, κατά παρέκκλιση κάθε γενικής και ειδικής διάταξης, αποδεικτικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών από την 22η Δεκεμβρίου του έτους 2016, υπό τον όρο παρακράτησης υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ποσοστού επτά τοις εκατό (7%) επί του συμφωνημένου τιμήματος κατά την καταβολή αυτού. Το ποσό της παρακράτησης αποδίδεται στο Ελληνικό Δημόσιο από το Συμβολαιογράφο εντός τριών (3) ημερών από την καταβολή του συμφωνημένου τιμήματος.

Για τον ίδιο λόγο, κατά παρέκκλιση κάθε γενικής και ειδικής διάταξης και για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών από την 22η Δεκεμβρίου του έτους 2016, η εταιρεία και ο ειδικός διάδοχος αυτής απαλλάσσονται της υποχρέωσης έκδοσης πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης του ν. 4122/2013 (Α΄ 42) και της βεβαίωσης μηχανικού του ν. 4178/2013 (Α΄ 174), καθώς και της επισύναψης αυτών στις οικείες πράξεις, που συντάσσονται ή εκδίδονται, για τη μεταβίβαση των ακινήτων και για την εγγραφή πάσης φύσεως εμπραγμάτων βαρών επ΄ αυτών, καθώς και για την έκδοση άδειας δόμησης ή κατεδάφισης. Επίσης, κατά παρέκκλιση κάθε γενικής και ειδικής διάταξης, χορηγούνται, για το ίδιο ως άνω χρονικό διάστημα, στην ως άνω εταιρεία, Πιστοποιητικά της Φορολογικής Διοίκησης, με τα οποία βεβαιώνεται ότι η όλη ως άνω αναφερόμενη έκταση, ήτοι αμφότερα τα γήπεδα, περιλαμβάνονται στις δηλώσεις Φόρου Ακίνητης Περιουσίας καθώς και του Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.). Τα δυο ως άνω

αναφερόμενα γήπεδα μπορούν να μεταβιβαστούν ή να επιβαρυνθούν με εμπράγματα βάρη και εξασφαλίσεις, αποκλειστικά υπέρ του προς τον η μεταβίβαση των άνω ακινήτων ή υπέρ του εκ προσυμφώνου αγοραστή σύμφωνα με την περ. δ' της παρ. 1 του άρθρου 126, είτε ενιαίως ως ένα ακίνητο, είτε τμηματικά ως πλείονα ακίνητα.

Από το ποσοστό επτά τοις εκατό (7%) του συμφωνημένου τιμήματος, που παρακρατείται σύμφωνα με το πρώτο εδάφιο της παρούσας παραγράφου, εξοφλούνται κατά προτεραιότητα οι αναλογούντες στα αναφερόμενα στο ίδιο εδάφιο ακίνητα, Φόρος Ακίνητης Περιουσίας και Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων (Ε.Ν.Φ.Ι.Α.)».

4. Η παράγραφος 3 του άρθρου 125 του ν. 4446/2016 αντικαθίσταται ως εξής:

«Για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών από την 22η Δεκεμβρίου του έτους 2016, πάσης φύσεως επιχορηγήσεις και καταβολές προς την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ Α.Β.Ε.Ε» δεν δύνανται να συμψηφιστούν αυτεπαγγέλτως με οφειλές αυτής προς το Δημόσιο, σε Ν.Π.Δ.Δ., σε Ασφαλιστικούς Οργανισμούς και σε Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού».

5. Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 126 του ν. 4446/2016 αντικαθίσταται ως εξής:

«Για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών από την 22η Δεκεμβρίου του έτους 2016, αναστέλλονται:».

6. Η περίπτωση δ' της παραγράφου 1 του άρθρου 126 του ν. 4446/2016 αντικαθίσταται ως εξής:

«Οι εγγραφές πάσης φύσεως εμπραγμάτων βαρών και εξασφαλίσεων, που επισπεύδονται ή ασκούνται από τους πάσης φύσεως πιστωτές σε βάρος της κινητής και ακίνητης περιουσίας της ως άνω εταιρείας, για οποιαδήποτε αιτία, πλην της εγγραφής πάσης φύσεως εμπραγμάτων βαρών και εξασφαλίσεων υπέρ του προς τον η μεταβίβαση των άνω ακινήτων ή του εκ προσυμφώνου αγοραστή».

7. Στην παράγραφο 2 του άρθρου 126 του ν. 4446/2016 η φράση «επί του, στην παράγραφο 2 του άρθρου 1, αναφερόμενου ακινήτου» αντικαθίσταται με τη φράση «επί των, στην παράγραφο 2 του άρθρου 125, αναφερόμενων γηπέδων».

- 7 -

Αθήνα, 8 Μαρτίου 2017

Ο Υπουργός Οικονομικών



Ευκλείδης Τσακαλώτος

Ο Αναπληρωτής Υπουργός
Οικονομικών



Γεώργιος Χουλιάρakis

Η Υπουργός Εργασίας, Κοινωνικής
Ασφάλισης & Κοινωνικής
Αλληλεγγύης



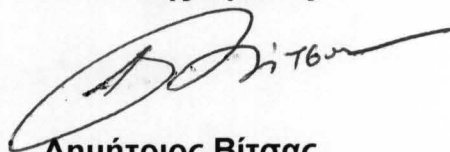
Ευτυχία Αχτσιόγλου

Ο Υπουργός Εσωτερικών



Παναγιώτης Σκουρλέτης

Ο Αναπληρωτής Υπουργός
Εθνικής Άμυνας



Δημήτριος Βίτσας

Η Υφυπουργός Οικονομικών



Αικατερίνη Παπανατίσιου

Αριθμ. Γεν. 965

Ειδ. 70

Κατατέθηκε σήμερα στις

13/3/2017 και ώρα 13:17

α. Καταθέσας

ο Δ/ντής Νομ. Εργων

α. α.



Ευ. Τσακαλώτος

Γ. Χουλιάρakis

Ευ. Αχτσιόγλου

Π. Σκουρλέτης

Δ. Βίτσας

Αικ. Παπανατίσιου



ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

Ε Κ Θ Ε Σ Η

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ.2 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας «Κύρωση της Τεχνικής Διευθέτησης μεταξύ των Σουηδικών Ενόπλων Δυνάμεων και του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας της Ελληνικής Δημοκρατίας για τη Συνεργασία των Σουηδικών Ενόπλων Δυνάμεων με το Ελληνικό Πολεμικό Ναυτικό στον Τομέα Ανταλλαγής και Εκπαίδευσης των Ειδικών Δυνάμεων»

Α. Με την υπόψη τροπολογία, τροποποιούνται οι διατάξεις των άρθρων 125 και 126 του ν. 4446/2016, σχετικά με θέματα που αφορούν την ανώνυμη εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΜΥΝΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ (Ε.Α.Σ.) Α.Β.Ε.Ε. και συγκεκριμένα προβλέπονται τα εξής:

1. Επιτρέπεται, για χρονικό διάστημα τριών (3) επιπλέον μηνών (συνολικά έξι μήνες από την 22/12/2016, ημέρα δημοσίευσης του ανωτέρω νόμου), η χορήγηση στην Ε.Α.Σ. Α.Β.Ε.Ε., αποδεικτικών φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας και Πιστοποιητικού Ενιαίου Φόρου Ακίνητης Περιουσίας (ΕΝΦΙΑ), συμπεριλαμβανομένου εφεξής και του Πιστοποιητικού Φόρου Ακίνητης Περιουσίας, κατά παρέκκλιση κάθε ισχύουσα διάταξης, με σκοπό τη δυνατότητα συμμετοχής της εταιρείας σε διαγωνισμούς δημοσίων έργων ή προμηθειών από το δημόσιο τομέα και την είσπραξη χρημάτων από το Δημόσιο.

2.α. Για το ίδιο χρονικό διάστημα των έξι (6) μηνών, χορηγούνται στην προαναφερόμενη εταιρεία, κατά παρέκκλιση κάθε ισχύουσας διάταξης, πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, για τις ανάγκες σύνταξης συμβολαιογραφικής πράξης πώλησης και μεταβίβασης της κυριότητας ή προσυμφώνου της, των μνημονευόμενων δύο γηπέδων στο Δήμο Ελευσίνας, τα οποία ανήκουν κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στην Ε.Α.Σ. Α.Β.Ε.Ε., υπό τους προβλεπόμενους όρους και προϋποθέσεις (παρακράτηση υπέρ του Δημοσίου ποσοστού 7% επί του συμφωνημένου τιμήματος, αποδιδόμενο εντός της οριζόμενης προθεσμίας).

β. Για τον ίδιο λόγο και για το ίδιο ως άνω χρονικό διάστημα: **i)** η ανωτέρω εταιρεία και ο ειδικός διάδοχος αυτής απαλλάσσονται από την υποχρέωση έκδοσης πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης και βεβαίωσης μηχανικού, **ii)** χορηγούνται στην εν λόγω εταιρεία Πιστοποιητικά της Φορολογικής Διοίκησης, όπου βεβαιώνεται ότι, τα δύο μνημονευόμενα γήπεδα περιλαμβάνονται στις δηλώσεις Φόρου Ακίνητης Περιουσίας καθώς και του Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.).

3. Επίσης, για το ίδιο ως άνω χρονικό διάστημα: **i)** δεν δύνανται να συμψηφιστούν αυτεπαγγέλτως πάσης φύσεως επιχορηγήσεις και καταβολές προς την Ε.Α.Σ. Α.Β.Ε.Ε., με οφειλές αυτής προς το Δημόσιο, ν.π.δ.δ., Ασφαλιστικούς Οργανισμούς και σε ο.τ.α. α' και β' βαθμού,

ii) αναστέλλονται πάσης φύσεως μέτρα διοικητικής και αναγκαστικής εκτέλεσης σε βάρος της κινητής και ακίνητης περιουσίας της ανωτέρω εταιρείας για οποιαδήποτε αιτία, πλην των οριζόμενων εξαιρέσεων.

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις επέρχεται, σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και των προϋπολογισμών λοιπών Φορέων της Γενικής Κυβέρνησης (Ασφαλιστικοί Φορείς, ο.τ.α., ν.π.δ.δ.), κατά περίπτωση, καθυστέρηση είσπραξης εσόδων ή μη διασφάλιση είσπραξης αυτών, από τη θέσπιση ειδικής μεταχείρισης της εταιρείας Ε.Α.Σ. Α.Β.Ε.Ε., ως προς την εκπλήρωση των φορολογικών και ασφαλιστικών της υποχρεώσεων, για το οριζόμενο χρονικό διάστημα.

Αθήνα, 8 Μαρτίου 2017



Η Γενική Διευθύντρια

Σταυρούλα Μηλιάκου