

ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΟΣ

ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ



στο Σχέδιο Νόμου του Υπουργείου Οικονομικών

«Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2009/138/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 25ης Νοεμβρίου 2009, σχετικά με την ανάληψη και την άσκηση δραστηριοτήτων ασφάλισης και αντασφάλισης (Φερεγγυότητα II), στα άρθρα 2 και 8 της Οδηγίας 2014/51/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 σχετικά με την τροποποίηση των οδηγιών 2003/71/ΕΚ και 2009/138/ΕΚ, και των κανονισμών (ΕΚ) αριθ. 1060/2009, (ΕΕ) αριθ. 1094/2010 και (ΕΕ) αριθ. 1095/2010, όσον αφορά τις εξουσίες της Ευρωπαϊκής Αρχής Ασφαλίσεων και Επαγγελματικών Συντάξεων (εφεξής ΕΑΑΕΣ) και της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών καθώς και στο άρθρο 4 της Οδηγίας 2011/89/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 16ης Νοεμβρίου 2011, σχετικά με τη συμπληρωματική εποπτεία των χρηματοπιστωτικών οντοτήτων που ανήκουν σε χρηματοπιστωτικούς ομίλους ετερογενών δραστηριοτήτων και συναφείς διατάξεις της νομοθεσίας περί της ιδιωτικής ασφάλισης.»

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με την παράγραφο 1 του πρώτου άρθρου της τροπολογίας προσδιορίζεται ότι το Εφετείο που δικάζει την αίτηση του άρθρου 7^Α είναι το Μονομελές Εφετείο. Σκοπός της ρύθμισης είναι η επίτευξη ταχύτερης έκδοσης απόφασης σχετικά με την πραγματοποίηση εργασιών για έργα γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας. Η ρύθμιση κρίνεται αναγκαία ιδίως ενόψει της ευχερέστερης συμπλήρωσης της σύνθεσης του δικαστηρίου στα περιφερειακά εφετεία, γεγονός που θα επιτρέψει τον προσδιορισμό συντομότερων δικασίμων. Άλλωστε, κατά το άρθρο 17 παρ. 4 εδ. στ' του Συντάγματος η σχετική ειδική απόφαση μπορεί να προβλέπεται ότι εκδίδεται και από το δικαστήριο του προσωρινού προσδιορισμού της αποζημίωσης («...προκειμένου να εκτελεστούν έργα γενικότερης σημασίας για την οικονομία της Χώρας είναι δυνατόν, με ειδική απόφαση του δικαστηρίου που είναι αρμόδιο για τον οριστικό ή προσωρινό προσδιορισμό της αποζημίωσης...»), δηλαδή, σύμφωνα με το άρθρο 19 παρ. 1 του ν. 2882/2001, από το μονομελές εφετείο. Άλλωστε, στον ίδιο στόχο βρίσκεται και η αιτιολογία της νέας, μετά από αναρίθμηση, παραγράφου 7 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001, στην οποία προβλέπεται ότι οι υποθέσεις του εν λόγω άρθρου προσδιορίζονται και δικάζονται καθ' υπέρβαση του ορισμένου αριθμού

υποθέσεων κατά δικάσιμο που τυχόν έχει αποφασισθεί από τις Ολομέλειες των Δικαστηρίων.

Στο δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων», προστίθενται οι όροι «νομέα ή κατόχου» (παρ. 2 πρώτου άρθρου τροπολογίας) προκειμένου να προσδιοριστεί σαφέστερα ότι η απόφαση με την οποία διατάσσεται η αποβολή του ιδιοκτήτη από το ακίνητο και η άμεση παράδοση αυτού αναπτύσσει τα αποτελέσματά της και έναντι του νομέα και του κατόχου του ακινήτου, στην περίπτωση που δεν ταυτίζονται με τον ιδιοκτήτη. Ο ίδιος σκοπός εξυπηρετείται και με την όμοια προσθήκη στο δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17).

Στην παράγραφο 2 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17) προστίθεται ότι η αίτηση και τα συνοδευτικά έγγραφα αυτής υποβάλλονται και σε ψηφιακή μορφή, με σκοπό τη διευκόλυνση του δικαστή που επιλαμβάνεται της υπόθεσης και εν γένει την επιτάχυνση της διαδικασίας του ως άνω άρθρου. Παράλληλα, με τον ίδιο στόχο, καθιερώνονται ρυθμίσεις που δημιουργούν υποχρέωση του σχετικά αρμόδιου δικαστή να προσδιορίσει δικάσιμο για τη συζήτηση της αίτησης εντός σύντομης προθεσμίας, δηλαδή το αργότερο έως την πρώτη εργάσιμη ημέρα μετά από την παρέλευση 20 ημερολογιακών ημερών από την ημέρα της κατάθεσής της, και να εκδώσει τη σχετική απόφαση υποχρεωτικά εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός από τη συζήτησή της. Ο χαρακτήρας των έργων που αφορά η ειδική, έκτακτη διαδικασία του άρθρου 7^Α του νόμου, ως γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας, και συνεπώς η ανάγκη έγκαιρης πραγματοποίησης των σχετικών με αυτά εργασιών, ήδη, πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της αποζημίωσης, επιβάλλουν να μην επιτρέπεται η δυνατότητα χορήγησης αναβολής. Αυτό ισχύει, ιδίως ενόψει ότι, πάντως, η διαδικασία για τον προσδιορισμό αυτόν διατηρείται και ενεργείται αυτοτελώς ως προς τη διαδικασία του άρθρου 7^Α του νόμου, και στο πλαίσιο του κατοχυρώνεται ότι θα καταβληθεί τουλάχιστον το 70% της αποζημίωσης. Περαιτέρω, τόσο η προσθήκη ρύθμισης στο πρώτο εδάφιο της παραγράφου 3 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17) δυνάμει της οποίας η αξία επί της οποίας υπολογίζεται το καταβλητέο εύλογο τμήμα της αποζημίωσης κρίνεται βάσει του χρόνου της ημέρας κατάθεσης της αίτησης, όσο και η προσθήκη στο πρώτο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17) ότι «η παράδοση του ακινήτου ενεργείται

άμεσα από τη δημοσίευση της απόφασης», εισάγονται με στόχο τη μεγαλύτερη σαφήνεια και την επιτάχυνση της σχετικής διαδικασίας.

Το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 3 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17), όπως προστέθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 125 του Ν.4070/2012 (ΦΕΚ Α' 82), καθώς και το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001, η οποία συμπληρώθηκε με την παράγραφο 3 του άρθρου 125 του Ν.4070/2012 (ΦΕΚ Α' 82) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 72 του Ν.4313/2014 (ΦΕΚ Α' 261), καταργούνται για λόγους νομοτεχνικής συνοχής και ο πυρήνας των σχετικών ρυθμίσεων μεταφέρεται στη νέα παράγραφο 5 που προστίθεται μετά την παράγραφο 4 του άρθρου 7^Α του νόμου, προστιθέμενης και της πρόβλεψης ότι δεν χωρεί αναστολή εκτέλεσης κατά της απόφασης που εκδίδεται επί της διαδικασίας του άρθρου 7^Α του νόμου, ιδίως ενόψει ότι δεν χωρεί η άσκηση ενδίκου μέσου, ενώ, άλλωστε, έτσι ικανοποιείται η ανάγκη άμεσης παράδοσης του ακινήτου.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΘΜΙΣΗ

Άρθρο

Ρύθμιση θεμάτων Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων

1. Στο πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει, μετά τις λέξεις «που δικάζει», προστίθενται οι λέξεις «σε μονομελή σύνθεση».
2. Στο δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει, μετά τις λέξεις «η αποβολή του ιδιοκτήτη», προστίθενται οι λέξεις «νομέα ή κατόχου».
3. Στο τέλος του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 1 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει, προστίθενται οι λέξεις «για την υπαγωγή τους στην διαδικασία του παρόντος άρθρου».
4. Η παράγραφος 2 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής:

«2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο διαδικασία κινείται με ειδική αίτηση προς το κατά τα ανωτέρω αρμόδιο δικαστήριο, που υποβάλλεται αμελλητί και κατ' απόλυτη προτεραιότητα από τον βαρυνόμενο με τη δαπάνη της απαλλοτρίωσης, είτε αυτοτελώς είτε μαζί με την αίτηση για τον προσδιορισμό της αποζημίωσης. Η αίτηση και τα συνοδευτικά έγγραφα αυτής υποβάλλονται και σε ψηφιακή μορφή. Το οικείο γραφείο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους υποχρεούται να υποβάλλει τις σχετικές αιτήσεις αμελλητί και κατ' απόλυτη προτεραιότητα.

Η κλήτευση των ιδιοκτητών στην περίπτωση αυτή γίνεται κατά τα οριζόμενα στο δεύτερο και τρίτο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 19 του παρόντος Κώδικα.

Ο αρμόδιος δικαστής υποχρεούται να προσδιορίσει δικάσιμο προς συζήτηση της αίτησης το αργότερο μέχρι την πρώτη εργάσιμη μετά την παρέλευση είκοσι (20) ημερών από την ημέρα κατάθεσής της.

Αναβολή της συζήτησης της αίτησης δεν επιτρέπεται.

Η απόφαση εκδίδεται υποχρεωτικά εντός ενός (1) μηνός από τη συζήτηση της αίτησης».

5. Στο τέλος του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 3 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει, προστίθενται οι λέξεις «που έχει το ακίνητο κατά την ημέρα κατάθεσης της αίτησης».

6. Στο δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 3 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει, καταργείται.

7. Στο πρώτο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει, μετά τις λέξεις «η παράδοση του ακινήτου ενεργείται άμεσα» προστίθενται οι λέξεις «από τη δημοσίευση της απόφασης».

8. Στο δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει, μετά τις λέξεις «διατάσσεται ταυτόχρονα η αποβολή τού», προστίθενται οι λέξεις «ιδιοκτήτη, νομέα ή».

9. Το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει, καταργείται.

10. Μετά την παράγραφο 4 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει, προστίθεται νέα παράγραφος 5 ως εξής:

«5. Κατά της απόφασης του Εφετείου η οποία εκδίδεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου και με την οποία παρέχεται η άδεια προσωρινής κατάληψης, καθορίζεται η εύλογη αποζημίωση και διατάσσεται η αποβολή του ιδιοκτήτη, νομέα ή κατόχου από το ακίνητο δεν ασκούνται ένδικα μέσα, δεν χωρεί αναστολή εκτέλεσης και δεν παράγεται δεδικασμένο ως προς τον καθορισμό του ύψους της πλήρους αποζημίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 19 και 20 του παρόντος Κώδικα.»

11. Η παράγραφος 5 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει, αναριθμείται σε παράγραφο 6.

12. Η παρ. 6 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει, αναριθμείται σε παράγραφο 7 και αντικαθίσταται ως εξής:

«7. Η κατά το άρθρο αυτό διαδικασία χωρεί κατ' απόλυτη προτεραιότητα. Προκειμένου οι προθεσμίες του παρόντος άρθρου να τηρούνται απαρεγκλίτως, οι σχετικές υποθέσεις προσδιορίζονται και δικάζονται καθ' υπέρβαση του ορισμένου αριθμού υποθέσεων κατά δικάσιμο που τυχόν έχει αποφασισθεί από τις Ολομέλειες των Δικαστηρίων.»

13. Η παράγραφος 7 του άρθρου 7Α του Ν. 2882/2001 (Α'17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει, αναριθμείται σε παράγραφο 8.

14. Στο άρθρο 7^Α του ν. 2882/2001 (Α' 17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει, προστίθεται παράγραφος 9, ως εξής:

«Το παρόν εφαρμόζεται σε όλα τα έργα της παραγράφου 1 για τα οποία υφίστανται εκκρεμείς απαλλοτριώσεις, κατά τις πάγιες διατάξεις. Εκκρεμείς αιτήσεις ενώπιον των αρμοδίων δικαστηρίων, που έχουν ασκηθεί και κατά τις πάγιες διατάξεις, οι οποίες για

τον οποιονδήποτε λόγο δεν έχουν συζητηθεί οφείλουν να προσδιορισθούν επιμελεία των αιτούντων κατ' εφαρμογή των παραγράφων 2 και 7 του άρθρου 7Α».

Άρθρο ...

Διατάξεις Μεταβατικού Δικαίου

1. Αιτήσεις του άρθρου 7^Α του ν. 2882/2001 (Α' 17), που έχουν κατατεθεί πριν τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, εκδικάζονται από το δικαστήριο που ήταν αρμόδιο κατά το χρόνο κατάθεσής τους, τηρουμένων των λοιπών διατάξεων του άρθρου 7^Α, όπως διαμορφώνεται δυνάμει των τροποποιήσεων σύμφωνα με το προηγούμενο άρθρο.
2. Η παράγραφος 4 του άρθρου 146 του ν. 4070/2012, (Α' 82), «Ρυθμίσεις ηλεκτρονικών επικοινωνιών, μεταφορών, δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις», καταργείται.

Ο υποβάλλων Υπουργός

Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων



Ν. Παρασκευόπουλος

Αριθμ. | Γεν. 168
Ειδ. 41
Κατατέθηκε σήμερα στις 9/8/16 και ώρα 15:40
ο Δ/ντής Νομ. Έργων
α.
N. Παρασκευόπουλος

ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ:

- Με την τροπολογία **τροποποιείται** το άρθρο 7Α του ν.2882/2001(Α'17), το οποίο έχει ως εξής:

«1. Προκειμένου να εκτελεστούν έργα γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας είναι δυνατόν με ειδική απόφαση του Εφετείου, που δικάζει με τη διαδικασία του άρθρου 21 του παρόντος, να επιτρέπεται η πραγματοποίηση εργασιών και πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της αποζημίωσης. Με την απόφαση διατάσσεται η αποβολή του ιδιοκτήτη από το ακίνητο και η άμεση παράδοση αυτού. Οι απαλλοτριώσεις του προηγούμενου εδαφίου κηρύσσονται με απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου, με την οποία προβλέπεται ρητά η δυνατότητα αυτή. Αν η απαλλοτρίωση έχει κηρυχθεί κατά τις πάγιες διατάξεις και η σχετική ανάγκη ανακύψει μεταγενέστερα, τότε, προκειμένου να ακολουθηθεί η διαδικασία της παραγράφου αυτής, εκδίδεται ειδική πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου. Οι απαιτούμενες συμπληρωματικές απαλλοτριώσεις κηρύσσονται κατά τις πάγιες διατάξεις, χωρίς να απαιτείται νέα κάθε φορά πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου. Με απόφασή του το Υπουργικό Συμβούλιο μπορεί να εξουσιοδοτεί το αρμόδιο για την κήρυξη της απαλλοτριώσεως όργανο, να προβαίνει στην κήρυξη απαλλοτριώσεων για την εκτέλεση του έργου, στις οποίες εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου αυτού.

2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο διαδικασία κινείται με ειδική αίτηση προς το κατά τα ανωτέρω δικαστήριο, που υποβάλλεται από τον βαρυνόμενο με τη δαπάνη της απαλλοτρίωσης, είτε αυτοτελώς είτε μαζί με την αίτηση για τον προσδιορισμό της αποζημίωσης. Η κλήτευση των ιδιοκτητών στην περίπτωση αυτή γίνεται κατά τα οριζόμενα στο δεύτερο και τρίτο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 19 του Κώδικα.

3. Το δικαστήριο, παρέχοντας την άδεια, υποχρεώνει τον βαρυνόμενο με τη δαπάνη της απαλλοτρίωσης να καταθέσει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, πριν από την κατάληψη του ακινήτου, εύλογο τμήμα της αποζημίωσης, που δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το 70% της κατά το οικείο σύστημα προσδιοριζόμενης αντικειμενικής αξίας του ακινήτου, άλλως της εκτιμώμενης αποζημίωσης.

Η απόφαση του Εφετείου με την οποία παρέχεται η άδεια προσωρινής κατάληψης και καθορίζεται η εύλογη αποζημίωση δεν υπόκειται σε ένδικο μέσο και δεν παράγει δεδικασμένο ως προς τον καθορισμό του ύψους της πλήρους αποζημίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 19 και 20.

Η εκτίμηση για την αιτία αυτή του ύψους της αποζημίωσης δεν δεσμεύει τον δικαστή του προσωρινού ή οριστικού προσδιορισμού της, η δε διαδικασία για τον προσδιορισμό αυτόν χωρεί αυτοτελώς, κατά τα οριζόμενα στα άρθρα 19 και 20 ή στο άρθρο 21 του παρόντος. Κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί, από την επομένη της κήρυξης

της απαλλοτριώσης, να κινήσει τη διαδικασία των άρθρων 26 και 27 του Κώδικα για να αναγνωρισθεί δικαιούχος της αποζημίωσης.

4. Αν το δικαστήριο παράσχει την αιτηθείσα άδεια, τότε η παράδοση του ακινήτου ενεργείται άμεσα και χωρίς να απαιτείται καμία περαιτέρω ενέργεια, ο δε υπέρ ου υποχρεούται να ζητήσει τον προσωρινό ή οριστικό προσδιορισμό της αποζημίωσης σε ένα (1) μήνα από την κοινοποίηση ή γνώση της απόφασης. Με την απόφαση του Εφετείου διατάσσεται ταυτόχρονα η αποβολή του κατόχου από το ακίνητο, με τον όρο της κατάθεσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, κατά την προηγούμενη παράγραφο 3, του ευλόγου τμήματος της αποζημίωσης. Η απόφαση δεν υπόκειται σε ένδικα μέσα.

5. Ο βαρυνόμενος με τη δαπάνη της απαλλοτριώσης, πριν από την κατάληψη του ακινήτου με τις παραπάνω προϋποθέσεις, προβαίνει υποχρεωτικά στην έκδοση υπέρ του δικαιούχου, ειδικού ομολόγου διάρκειας όχι μεγαλύτερης των δεκαοκτώ (18) μηνών, για το υπόλοιπο της αποζημίωσης αυτής ή στην ισόποση παρακατάθεση αυτής υπέρ του δικαιούχου με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις που εκδίδεται το ειδικό ομόλογο. Αν ο βαρυνόμενος με τη δαπάνη της απαλλοτριώσης είναι Ν.Π.Ι.Δ. ή ιδιώτης, τότε, αντί του ομολόγου, παρέχεται αντίστοιχη εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος. Το ομόλογο ή η εγγυητική επιστολή επιστρέφονται αν η αποζημίωση καταβληθεί εντός του χρόνου ισχύος τους, άλλως εισπράττονται από τον δικαιούχο. Αν ο βαρυνόμενος δεν καταβάλει στον δικαιούχο το ακάλυπτο υπόλοιπο της προσωρινά ή οριστικά προσδιοριζόμενης αποζημίωσης σε έξι (6) μήνες από την κοινοποίηση, με επιμέλεια του δικαιούχου, της απόφασης για τον προσδιορισμό αυτόν, τότε το υπόλοιπο επιβαρύνεται με τόκο 2% για κάθε μήνα καθυστέρησης, ο δε δικαιούχος διατηρεί το δικαίωμα κατάσχεσης οποιουδήποτε ιδιωτικού περιουσιακού στοιχείου του βαρυνομένου, ακόμη και αν αυτός είναι το Δημόσιο ή εξομοιούμενο με αυτό Ν.Π.Δ.Δ.. Αν η τελικά προσδιοριζόμενη αποζημίωση είναι μικρότερη από το ποσό του τυχόν εκδοθέντος και εξοφληθέντος ομολόγου, τότε η διαφορά επιστρέφεται κατά τις διατάξεις για την είσπραξη των δημοσίων εσόδων.

6. Η κατά το άρθρο αυτό διαδικασία χωρεί κατ' απόλυτη προτεραιότητα.

7. Σε περίπτωση ανάκλησης των απαλλοτριώσεων αυτών κατ' εφαρμογή της παραγράφου 1 του άρθρου 11 του Κ.Α.Α.Α. εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 6 του άρθρου 12. Επίσης στις απαλλοτριώσεις αυτές εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 25.

8. Για τα αναγκαστικώς απαλλοτριωμένα ακίνητα δεν εφαρμόζεται η διαδικασία επίταξης. Η διάταξη της παραγράφου 20 του άρθρου 6 του Ν. 2052/1992 (ΦΕΚ 94 Α'), καθώς και κάθε άλλη αντίθετη διάταξη καταργούνται.».

- Με την τροπολογία **καταργείται** η διάταξη της παρ. 4 του άρθρου 146 του ν. 4070/2012 (Α' 82), η οποία έχει ως εξής:

«Άρθρο 146

[...] 4. Οι διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Α' 17), όπως τροποποιούνται με τις διατάξεις του άρθρου 125 του παρόντος, εφαρμόζονται στις περιπτώσεις που δεν έχει κατατεθεί, μέχρι την έναρξη της ισχύος του, αίτηση του υπόχρεου φορέα για ειδική άδεια για προσωρινή κατάληψη και προσδιορισμό εύλογης αποζημίωσης από το αρμόδιο Εφετείο.[...]»



Αριθμ. 12 / 1 / 2016

ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

ΕΚΘΕΣΗ

*Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 2 του Συντάγματος)*

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Οικονομικών «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2009/138/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 25ης Νοεμβρίου 2009, σχετικά με την ανάληψη και την άσκηση δραστηριοτήτων ασφάλισης και αντασφάλισης (Φερεγγυότητα II), στα άρθρα 2 και 8 της Οδηγίας 2014/51/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 σχετικά με την τροποποίηση των οδηγιών 2003/71/ΕΚ και 2009/138/ΕΚ, και των κανονισμών (ΕΚ) αριθ. 1060/2009, (ΕΕ) αριθ. 1094/2010 και (ΕΕ) αριθ. 1095/2010, όσον αφορά τις εξουσίες της Ευρωπαϊκής Αρχής Ασφαλίσεων και Επαγγελματικών Συντάξεων (εφεξής ΕΑΑΕΣ) και της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών καθώς και στο άρθρο 4 της Οδηγίας 2011/89/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 16ης Νοεμβρίου 2011, σχετικά με τη συμπληρωματική εποπτεία των χρηματοπιστωτικών οντοτήτων που ανήκουν σε χρηματοπιστωτικούς ομίλους ετερογενών δραστηριοτήτων και συναφείς διατάξεις της νομοθεσίας περί της ιδιωτικής ασφάλισης.».

Α. Με την προτεινόμενη τροπολογία συμπληρώνονται – τροποποιούνται οι διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων), σχετικά με την εφαρμοζόμενη διαδικασία στις αναγκαστικές απαλλοτριώσεις για την εκτέλεση έργων που έχουν γενικότερη σημασία για την οικονομία της χώρας, με σκοπό την επιτάχυνσή της. Ειδικότερα προβλέπονται, κατά βάση, τα εξής:

- Διευκρινίζεται ότι αρμόδιο δικαστήριο να αποφασίσει την πραγματοποίηση εργασιών πριν τον προσδιορισμό και την καταβολή της αποζημίωσης, είναι το Μονομελές Εφετείο. Με την απόφαση αυτή διατάσσεται η αποβολή όχι μόνο του ιδιοκτήτη αλλά και του νομέα ή κατόχου αυτού.

- Ορίζεται ότι η προβλεπόμενη ειδική αίτηση υποβάλλεται αμελλητί και κατ'απόλυτη προτεραιότητα από τον βαρυνόμενο με την δαπάνη της απαλλοτριώσεως. Αντίστοιχη υποχρέωση βαρύνει και το οικείο γραφείο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους. Επιπλέον, τίθεται προθεσμία εντός της οποίας υποχρεούται ο δικαστής να προσδιορίσει δικάσιμο προς συζήτηση της

αίτησης, για την οποία δεν επιτρέπεται αναβολή, ενώ η απόφαση εκδίδεται υποχρεωτικά εντός μηνός από την συζήτηση της αίτησης.

- Καθορίζεται ότι: **i)** η αποζημίωση που πρέπει να καταβληθεί πριν την κατάληψη του ακινήτου υπολογίζεται, βάσει της αντικειμενικής αξίας ή της εκτιμώμενης αποζημίωσης που έχει το ακίνητο, κατά την ημέρα κατάθεσης της αίτησης και **ii)** η παράδοση του ακινήτου ενεργείται άμεσα από την δημοσίευση της απόφασης κατά της οποίας δεν χωρεί, μεταξύ άλλων, αναστολή εκτέλεσης.

- Υπάγεται το σύνολο των έργων με γενικότερη σημασία για την οικονομία της χώρας, για τα οποία υφίστανται εκκρεμείς απαλλοτριώσεις κατά τις πάγιες διατάξεις, στις διαδικασίες του υπό ψήφιση άρθρου. Ομοίως ρυθμίζονται, κατά τα ειδικώς οριζόμενα, και οι εκκρεμείς αιτήσεις που έχουν ασκηθεί κατά τις πάγιες διατάξεις ενώπιον των αρμοδίων δικαστηρίων και δεν έχουν συζητηθεί. Για τις αιτήσεις του άρθρου 7Α που είχαν κατατεθεί πριν τη δημοσίευση του υπό ψήφιση σχεδίου νόμου, διατηρείται η αρμοδιότητα του δικαστηρίου κατά τον χρόνο κατάθεσής τους, εφαρμοζομένων αναλογικά των λοιπών διατάξεων του άρθρου 7Α, όπως τροποποιείται με το παρόν.

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις δεν προκαλούνται οικονομικά αποτελέσματα στον κρατικό προϋπολογισμό και στους προϋπολογισμούς των φορέων της Γενικής Κυβέρνησης.



28 Ιανουαρίου 2016

Γενική Διευθύντρια

[Handwritten signature]

Χρυσούλα Μηλιάκου

ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ: ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:

ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

ΘΕΣΗ/ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ: ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ

ΤΗΛΕΦΩΝΟ:

E-MAIL:

ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ

Με την προτεινόμενη τροπολογία επιδιώκεται η παρέμβαση στη διαδικασία που ανοίγεται με την αίτηση του άρθρου 7^Α του ν. 2882/2001. Υπενθυμίζεται ότι στη διαδικασία αυτή δύνανται, ήδη, να ενταχθούν απαλλοτριώσεις που έχουν κηρυχθεί με απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου και αφορούν έργα γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας. Μετά από ειδική δικαστική απόφαση παρέχεται η άδεια για την πραγματοποίηση εργασιών και αποβολή του ιδιοκτήτη ακινήτου ακόμη και πριν την καταβολή της πλήρους αποζημίωσης, αλλά μόνο ενός ποσοστού της, όχι κατώτερου από 70%, εκ μέρους του βαρυνόμενου.

Οι ρυθμίσεις που περιέχονται στην παρούσα τροπολογία άγουν στην επιτάχυνση της σχετικής διαδικασίας, προκειμένου να επιτευχθεί ο στόχος της έγκαιρης διεκπεραίωσης των έργων που καθαυτά είναι ιδιαίτερος σημαντικά για την εξυπηρέτηση βασικών συμφερόντων της κοινωνίας που συνδέονται με αυτά, όπως λ.χ. η ταχύτερη και ασφαλής μετακίνηση επί τμημάτων εθνικών οδών που κατασκευάζονται, και περαιτέρω για την αναγκαία ανάπτυξη της οικονομίας, ιδίως εν μέσω οικονομικής κρίσης. Άλλωστε, κατά πλειονότητα πρόκειται για έργα χρηματοδοτούμενα βάσει χρονοδιαγραμμάτων για τα οποία δεν θα πρέπει να υπάρξει κίνδυνος να παραβιαστούν εξαιτίας χρονοτριβών που λαμβάνουν χώρα στο πλαίσιο της διαδικασίας απαλλοτριώσεων.

ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ

Οι ρυθμίσεις που προτείνονται με την παρούσα τροπολογία είναι οι κατάλληλες για να αντιμετωπισθεί το προαναφερθέν πρόβλημα και τα περιγραφόμενα στην οικεία αιτιολογική έκθεση. Αφενός, αφορούν ρυθμίσεις τεχνικού χαρακτήρα, με βάση τις

οποίες τίθενται προθεσμίες εντός των οποίων υποχρεωτικά θα πρέπει να πραγματοποιηθούν επιβαλλόμενες από τη νομοθεσία ενέργειες δικαστικών οργάνων, όπως, λ.χ. η έκδοση της απόφασης, και, αφετέρου, προστίθενται διασαφήσεις σε σημεία που θεωρήθηκε ότι απαιτούνταν, όπως ότι δεν είναι δυνατή η αίτηση αναστολής, ιδίως ενόψει ότι δεν επιτρέπεται η άσκηση ενδίκων μέσων, ή, τέλος, θεσπίζονται ρυθμίσεις, όπως η απαγόρευση της αναβολής εκδίκασης, δεδομένου ότι η διαδικασία οριστικού ή προσωρινού προσδιορισμού αποζημίωσης, σε κάθε περίπτωση, χωρεί αυτοτελώς, ενώ και για την ολοκλήρωση της διαδικασίας του άρθρου 7^Α του νόμου προηγείται, πάντως, η καταβολή σημαντικού τμήματος της εκτιμώμενης αποζημίωσης (τουλάχιστον 70%). Τονίζεται, δε, ότι το βασικό θεσμικό πλαίσιο ήδη προβλέπεται και διατηρείται ακέραιο, με επιμέρους διορθώσεις σε πεδία που κρίθηκε ότι θα συμβάλλουν στην περαιτέρω επιτάχυνση της δικαστικής διαδικασίας χωρίς τη δημιουργία περιττής αναταραχής του σχετικού συστήματος, αφού αυτή θα μπορούσε να επιφέρει τα αντίθετα αποτελέσματα, δηλαδή καθυστερήσεις, λόγω της ενδεχόμενης ερμηνευτικής αμηχανίας μπροστά σε καινοφανείς διατάξεις και θεσμούς.

ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΠΟΛΙΤΕΣ

Το περιεχόμενο των ρυθμίσεων της τροπολογίας δεν απέχει από ό,τι ήδη ισχύει αναφορικά με τις υποθέσεις απαλλοτριώσεων που άγονται ενώπιον του δικαστηρίου κατά τη διαδικασία του άρθρου 7^Α του ν. 2882/2011.

Οι επιπτώσεις που αναμένεται να έχει ως προς την οικονομία και τους πολίτες δεν μπορούν να προβλεφθούν σε πλήρη έκταση. Πάντως, θα συμβάλλει στην επιτάχυνση των διαδικασιών έναρξης των έργων μεγάλης σημασίας για την οικονομία της χώρας, γεγονός που θα έχει ευνοϊκές συνέπειες ως προς την καταπολέμηση της ανεργίας, την αναπτυξιακή προοπτική και, σε βάθος χρόνου, μετά την ολοκλήρωση των σχετικών έργων, τη σταθερή εκμετάλλευση των συγκριτικών πλεονεκτημάτων προς τα οποία συνδέονται τα εν λόγω έργα, που κατά κύριο λόγο συνιστούν κατασκευές εθνικών οδών ή άλλων συγκοινωνιακών έργων. Συνεπώς, από τις προωθούμενες ρυθμίσεις θα διευκολυνθούν οι μεταφορές, το εμπόριο και εν γένει η διαμετακόμιση αγαθών και υπηρεσιών, οι εγχώριες και διεθνείς συναλλαγές.