

ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΟΣ

135

Προσθήκη - Τροπολογία

Στο Σχέδιο Νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα- Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις.»

Αιτιολογική Έκθεση

Δυνάμει της υπ' αριθμ. Φ.550/ΑΔ 689206/2-6-2008 απόφασης ΥΠΕΘΑ, είχε παραχωρηθεί στο Δήμο Γλυφάδας η χρήση έκτασης, μέσω της ανάθεσης της διοίκησης και αξιοποίησής της στην τότε Κτηματική Εταιρεία Δημοσίου, εντός του χώρου που χρησιμοποιεί η Πολεμική Αεροπορία στην περιοχή «Τερψιθέα» (εγκαταστάσεις ΕΤΗΜ), για την εγκατάσταση εντός αυτού δημοτικού κοιμητηρίου. Για τεχνικούς όμως λόγους (όπως ακαταλληλότητα εδάφους), το κοιμητήριο δεν εγκαταστάθηκε ποτέ στο χώρο αυτό. Κατόπιν τούτου, στο πλαίσιο της κοινωνικής προσφοράς των Ενόπλων Δυνάμεων και δεδομένης της εξακολουθούσας επιτακτικής κοινωνικής ανάγκης του Δήμου Γλυφάδας, από τον συνολικό χώρο που χρησιμοποιεί η ΠΑ για τις εγκαταστάσεις της ΕΤΗΜ, παραχωρείται στο Δήμο Γλυφάδας έτερο, κατάλληλο για την εγκατάσταση δημοτικού κοιμητηρίου, εδαφικό τμήμα εμβαδού 42.066 τ.μ., καθώς και εδαφικό τμήμα εμβαδού 7.200 τ.μ., προκειμένου να δημιουργηθεί οδός πρόσβασης στο υπό ίδρυση κοιμητήριο.

Με την εν λόγω παραχώρηση, ο Δήμος Γλυφάδας αναλαμβάνει την υποχρέωση να κατασκευάσει, με δικές του δαπάνες, νέα περιμετρική οδό, με φωτισμό και περιτοίχιση-περίφραξη, ώστε να εξασφαλίζεται η ανεξάρτητη πρόσβαση στο νέο δημοτικό κοιμητήριο, καθώς και τα απαιτούμενα υδραυλικά έργα για την απορροή των όμβριων υδάτων του υπό ίδρυση κοιμητηρίου.

Η παραχώρηση γίνεται άνευ ανταλλάγματος, με ανταποδοτικό όμως χαρακτήρα για τις Ένοπλες Δυνάμεις, καθώς τμήμα του υπό ίδρυση κοιμητηρίου το οποίο θα καθοριστεί κατά τη σύνταξη της μελέτης, θα διατίθεται για την εξυπηρέτηση των αναγκών των στελεχών και των αποστράτων των Ενόπλων Δυνάμεων, των αποστράτων των Ενόπλων Δυνάμεων, καθώς και των οικογενειών αυτών.

Η λειτουργία του κοιμητηρίου εντός εκτάσεως στρατιωτικής χρήσης, καθιστά σκόπιμη την υπαγωγή του εν λόγω έργου στην έννοια των στρατιωτικών έργων και εγκαταστάσεων. Η μελέτη για την κατασκευή του κοιμητηρίου θα συνταχθεί από τις τεχνικές υπηρεσίες του Δήμου Γλυφάδας και όχι από αυτές του ΥΠΕΘΑ, όπως προβλέπει η κείμενη νομοθεσία, οι τελευταίες όμως θα έχουν την αρμοδιότητα έγκρισης της μελέτης. Τέλος προβλέπεται ρητά ότι το κόστος και η επίβλεψη της κατασκευής του έργου θα βαρύνει εξ ολοκλήρου τον προϋπολογισμό του Δήμου Γλυφάδας.

1892

Αθήνα 11-12-2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



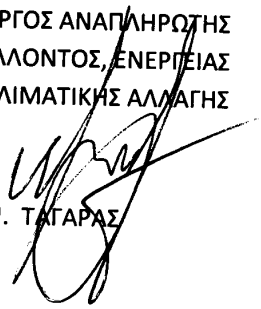
Γ. ΧΑΡΔΟΥΒΕΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ



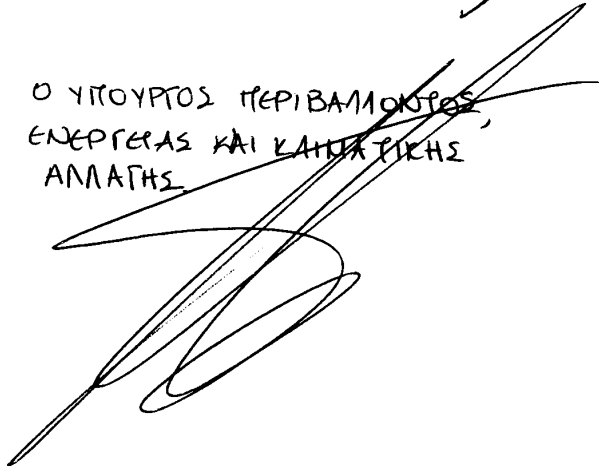
Ν.-Γ. ΔΕΝΔΙΑΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΗΡΩΤΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ



Ν. ΤΑΤΑΡΑΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ



Γ. ΜΑΝΙΑΤΗΣ



Προσθήκη - Τροπολογία

Στο Σχέδιο Νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα- Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις.»

Άρθρο

Παραχώρηση χρήσης έκτασης στο Δήμο Γλυφάδας για ίδρυση Κοιμητηρίου

1. Παραχωρείται άνευ ανταλλάγματος στο Δήμο Γλυφάδας η χρήση εδαφικού τμήματος εμβαδού 42.066 τ.μ., που χρησιμοποιείται από την Πολεμική Αεροπορία, εμφανιζόμενου με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία ΘΚΑΜΝΞΘΘ στο τοπογραφικό διάγραμμα του Παραρτήματος Ι, προκειμένου εντός αυτού να εγκατασταθεί δημοτικό κοιμητήριο, καθώς και εδαφικού τμήματος εμβαδού 7.200 τ.μ., που χρησιμοποιείται από την Πολεμική Αεροπορία, εμφανιζόμενου με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία ΤΣΡΠΘΤ στο ίδιο τοπογραφικό διάγραμμα, προκειμένου να δημιουργηθεί σε αυτό οδός πρόσβασης στο υπό ίδρυση κοιμητήριο. Ο Δήμος Γλυφάδας αναλαμβάνει την υποχρέωση να κατασκευάσει με δικές του δαπάνες, νέα περιμετρική οδό, με φωτισμό και περιτοίχιση-περίφραξη ώστε να εξασφαλιστεί η ανεξάρτητη πρόσβαση στο νέο δημοτικό κοιμητήριο, καθώς και τα απαιτούμενα υδραυλικά έργα για την απορροή των όμβριων υδάτων του υπό ίδρυση κοιμητηρίου.
2. Τμήμα του κοιμητηρίου, το οποίο θα καθοριστεί κατά τη σύνταξη της μελέτης, θα διατίθεται για την αποκλειστική εξυπηρέτηση των στελεχών και των αποστράτων των Ενόπλων Δυνάμεων, καθώς και των οικογενειών αυτών.
3. Η κατασκευή του ως άνω κοιμητηρίου υπάγεται στην έννοια των στρατιωτικών έργων και εγκαταστάσεων και η εγκατάσταση-λειτουργία του θα υλοποιηθεί κατά παρέκκλιση από τις ισχύουσες χρήσεις γης και τους όρους δόμησης της περιοχής (ΓΠΣ, ΖΟΕ κλπ), καθώς και από τις λοιπές περιοριστικές της δόμησης διατάξεις. Η μελέτη για την κατασκευή του κοιμητηρίου συντάσσεται από τις τεχνικές υπηρεσίες του Δήμου Γλυφάδας και εγκρίνεται από τις τεχνικές υπηρεσίες του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας κατά παρέκκλιση από τις διατάξεις της παρ. 1 της υπ' αριθμ. 26229/1123/1987 (ΦΕΚ Δ' 749/10-8-1987) Κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Εθνικής Άμυνας και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων

Έργων, ενώ το κόστος και η επίβλεψη της κατασκευής του θα αναληφθεί εξ ολοκλήρου από το Δήμο Γλυφάδας. Με την ίδια ως άνω διαδικασία θα συνοποβληθεί προς έγκριση μελέτη οικολογικής αξιολόγησης, από την οποία θα προκύπτει ότι η χρήση κοιμητηρίου δεν είναι επιβαρυντική σε σχέση με την ήδη υφιστάμενη χρήση.

Αθήνα 11-12-2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



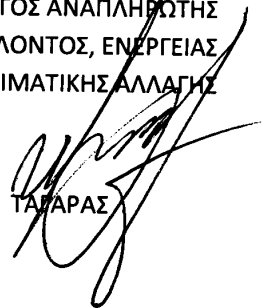
Γ. ΧΑΡΔΟΥΒΕΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ



Ν.-Γ. ΔΕΝΔΙΑΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ



Ν. ΤΑΪΑΡΑΣ

~~Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ~~

ΓΙΑΣΤΗΝ ΜΑΡΙΑΤΗΛ

Αριθμ. Γεθ. 227

Ειδ. 348

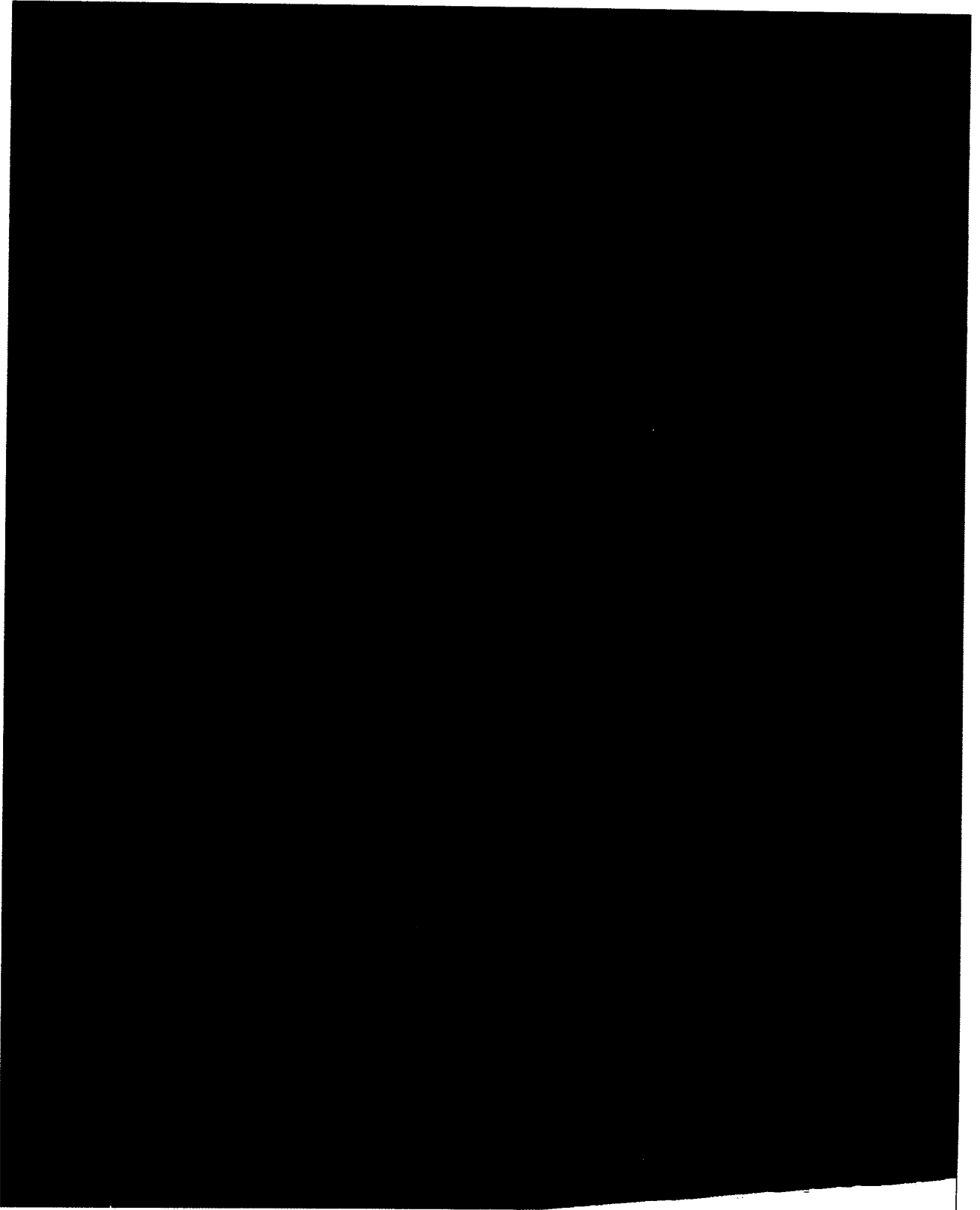
Κατατέθηκε σήμερα στις 20.12.2014 και ώρα 11:55
ο Δ/τής Νομ. Εργασ.

Γ. Χαρδούβελης
Ν. Δένδιας
Ν. Ταυράς
Γ. Μαυιάκος



-5-

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι





ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ.2 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα – Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις».

Α. Με την υπόψη τροπολογία, προβλέπεται τα εξής:

α. Παραχωρείται, άνευ ανταλλάγματος, στο Δήμο Γλυφάδας συγκεκριμένη έκταση που χρησιμοποιείται από την Πολεμική Αεροπορία, προκειμένου να εγκατασταθεί δημοτικό κοιμητήριο. Ο Δήμος Γλυφάδας αναλαμβάνει την υποχρέωση να κατασκευάσει με δικές του δαπάνες, νέα περιμετρική οδό ώστε να εξασφαλιστεί η ανεξάρτητη πρόσβαση στο κοιμητήριο, καθώς και τα απαιτούμενα υδραυλικά έργα για την απορροή των όμβριων υδάτων. Ορίζεται ρητά ότι, το κόστος κατασκευής και επίβλεψης του κοιμητηρίου βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου Γλυφάδας.

β. Τμήμα του κοιμητηρίου, επιτρέπεται να διατίθεται για την αποκλειστική εξυπηρέτηση των στελεχών και των αποστράτων των Ενόπλων Δυνάμεων, καθώς και των οικογενειών αυτών.

γ. Η κατασκευή του ως άνω κοιμητηρίου υπάγεται στην έννοια των στρατιωτικών έργων και εγκαταστάσεων και η εγκατάσταση – λειτουργία του υλοποιείται κατά παρέκκλιση των ισχυουσών χρήσεων γης και όρων δόμησης της περιοχής.

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις, προκαλείται σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Γλυφάδας (ο.τ.α. α' βαθμού / φορέας της Γενικής Κυβέρνησης), πρόσθετη δαπάνη από την κάλυψη του κόστους κατασκευής της περιμετρικής οδού και των έργων απορροής όμβριων υδάτων στην περιοχή που θα εγκατασταθεί το νέο δημοτικό κοιμητήριο.

Αθήνα, 17 Δεκεμβρίου 2014

Η Γενική Διευθύντρια



Επιτρούλα Μηλιάκου

ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(άρθρο 75 παρ. 3 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα – Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις».

Από τις διατάξεις της υπόψη τροπολογίας, προκαλείται σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Γλυφάδας (ο.τ.α. α' βαθμού / φορέας της Γενικής Κυβέρνησης) πρόσθετη δαπάνη από την κάλυψη του κόστους κατασκευής της περιμετρικής οδού και των έργων απορροής όμβριων υδάτων στην περιοχή που θα εγκατασταθεί το νέο δημοτικό κοιμητήριο.

Η ανωτέρω δαπάνη θα αντιμετωπίζεται από τις εγγεγραμμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού του Δήμου Γλυφάδας.

Αθήνα, Δεκεμβρίου 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



Γ. ΧΑΡΔΟΥΒΕΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



Α. ΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Προσθήκη - Τροπολογία

Στο Σχέδιο Νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα- Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις.»

ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ Άρθρου

Παραχώρηση χρήσης έκτασης στο Δήμο Γλυφάδας για ίδρυση κοιμητηρίου

Με την προτεινόμενη νομοθετική ρύθμιση εξυπηρετείται επιτακτική κοινωνική ανάγκη του Δήμου Γλυφάδας για ίδρυση δημοτικού κοιμητηρίου στο πλαίσιο της κοινωνικής προσφοράς των Ενόπλων Δυνάμεων. Παράλληλα, η εν λόγω παραχώρηση θα έχει ανταποδοτικό χαρακτήρα καθώς τμήμα του υπό ίδρυση κοιμητηρίου θα διατεθεί για την κάλυψη αναγκών στελεχών και αποστράτων των Ενόπλων Δυνάμεων και των οικογενειών τους.

Αθήνα 11-12-2014