

ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ/ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

«ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΤΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΚΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ»

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΑΡΘΡΟ



1. Με την παράγραφο 1 της προτεινόμενης ρύθμισης προβλέπεται η έκδοση Κανονισμού Πυροπροστασίας Κτιρίων με τη μορφή του προεδρικού διατάγματος με βάση τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα. Σήμερα, και μετά από έτη ισχύος του π.δ. 71/1988 (Α' 32), που αποτελεί τη βάση των απαιτήσεων πυροπροστασίας στην ελληνική έννομη τάξη, απαιτείται η διασφάλιση της εναρμόνισης του υφιστάμενου θεσμικού πλαισίου με τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα που έχουν εξελιχθεί καθ' όλο το χρονικό αυτό διάστημα και τα οποία τίθενται με σκοπό έναν ενιαίο επίπεδο ποιότητας, πυραντίστασης και αντίδρασης στη φωτιά με στόχο την ασφάλεια των κατασκευών. Επιπλέον, η εναρμόνιση κρίνεται απαραίτητη προς το σκοπό της ίσης μεταχείρισης και της άρσης του περιορισμού του ανταγωνισμού εις βάρος κατασκευαστών που χρησιμοποιούν τα Ευρωπαϊκά πρότυπα σε σχέση με όσους επιλέγουν να ακολουθούν τις εθνικές και μη εναρμονισμένες απαιτήσεις του Κανονισμού.

2. Με την προτεινόμενη παράγραφο 2 ρυθμίζεται η δυνατότητα προσαύξησης των ορίων που τίθενται ως προς τους βαθμούς όχλησης, έτσι ώστε η άσκηση δραστηριότητας βιομηχανίας ή βιοτεχνίας που χρησιμοποιεί εξοπλισμό νέων τεχνολογικών δεδομένων καθιστώντας τον φιλικότερο προς το περιβάλλον. Οι δραστηριότητες αυτές, λόγω της ευνοϊκότερης επίπτωσης στο περιβάλλον, θα πρέπει να αντιστοιχισθούν με προσαυξημένα όρια έτσι ώστε να επιτευχθεί η ίση μεταχείρισή τους ως προς τις χρήσεις γης. Με την ίδια προτεινόμενη διάταξη ρυθμίζονται οι περιπτώσεις αντικατάστασης εξοπλισμού και τίθενται τα κριτήρια της φιλικότερης προς το περιβάλλον τεχνολογία.

3. Με την τρίτη παράγραφο ρυθμίζεται το ζήτημα του αναλογικού μισθώματος των αδρανών υλικών που εξορύσσονται ως δευτερεύουσα δραστηριότητα λατομείων. Με το ισχύον καθεστώς το εν λόγω μισθώμα

καθοριζόταν εκ του νόμου σε ποσοστό 5% και 10% επί της τιμής των επεξεργασμένων και ακατέργαστων υλικών αντίστοιχα. Ωστόσο, ο τρόπος αυτός καθορισμού του αναλογικού μισθώματος δημιουργεί καθεστώς διαφορετικής μεταχείρισης λατομείων που εξορύσσουν αδρανή υλικά ως δευτερεύουσα δραστηριότητα σε σχέση με τα λατομεία που εξορύσσουν αδρανή ως κύρια δραστηριότητα. Για το λόγο αυτό, και με σκοπό τον ομοιόμορφο τρόπο υπολογισμού των αναλογικών μισθωμάτων επί αδρανών υλικών, η προτεινόμενη ρύθμιση προβλέπει τον τρόπο υπολογισμού του μισθώματος των αδρανών υλικών που εξορύσσονται ως παραπροϊόντα με βάση τον μέσο όρο των μισθωμάτων των υπολοίπων λατομείων. Τέλος, με την προτεινόμενη ρύθμιση προβλέπεται η υποχρέωση τεκμηρίωσης ότι το βιομηχανικό ορυκτό ή μάρμαρο είναι το ορυκτό με το μεγαλύτερο ποσοστό συμμετοχής επί της αξίας των πωλουμένων προϊόντων του λατομείου ώστε να προκύπτει η εξόρυξη αδρανών υλικών ως δευτερεύουσα δραστηριότητα, άρα και η υπαγωγή στη ρύθμιση αυτή.

4. Με την παράγραφο 4 της προτεινόμενης ρύθμισης καταργούνται αναχρονιστικές διατάξεις του Μεταλλευτικού Κώδικα με τις οποίες δινόταν η εξουσία στον Υπουργό να υποχρεώνει τους εκμεταλλευτές μεταλλείων να προμηθεύουν με το σύνολο των εξορυσσομένων προϊόντων Ελληνικές Μεταλλουργικές Βιομηχανίες επί ποινή έκπτωσης του δικαιώματος εκμετάλλευσης και αντίστοιχα του Υπουργικού Συμβουλίου να υποχρεώνει σε αναγκαστική εκμίσθωση των μεταλλείων από Ελληνικές Μεταλλουργικές Βιομηχανίες. Η εν λόγω παρέμβαση σε ιδιωτικής φύσης δραστηριότητες κρίνεται δυσανάλογη του σκοπού και δεν συνάδει με τους κανόνες του ελεύθερου ανταγωνισμού αλλά και της ελευθερίας άσκησης οικονομικής δραστηριότητας. Για το λόγο αυτό και προς ενίσχυση της ασφάλειας δικαίου προτείνεται η κατάργηση των διατάξεων αυτών.

ΑΡΘΡΟ ...

Με τις ρυθμίσεις της προτεινόμενης διάταξης επιδιώκεται η απλούστευση των διαδικασιών, η ελάφρυνση από τα διοικητικά βάρη και η ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας.

Με τη ρύθμιση της παρ. 1 μετατίθεται χρονικά η καταβολή εφάπαξ εισφοράς απογραφής των υπό ασφάλιση προσώπων στον Ο.Α.Ε.Ε. κατά τη σύσταση εταιρίας και αποσυνδέεται από την πράξη της σύστασης.

Τέλος, με τη ρύθμιση της παρ. 3 απαλλάσσονται οι ιδιοκτήτες ακινήτων από την υποχρέωση που έχουν προ της σύναψης συμβολαίου μεταβίβασης ακινήτου να προσκομίσουν βεβαίωση περί μη οφειλής τέλους ακίνητης περιουσίας. Ειδικότερα στο χώρο των αγοραπωλησιών ακινήτων, ως πεδίο απασχόλησης πολλών επαγγελματικών κλάδων, η εν λόγω ρύθμιση θα οδηγήσει στην τόνωση της αγοράς. Η κατάργηση της εν λόγω υποχρέωσης δεν οδηγεί στην απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής των εν λόγω τελών, τα οποία ούτως ή άλλως βεβαιώνονται και εισπράττονται μέσω λογαριασμών της Δ.Ε.Η..

ΑΡΘΡΟ ...

Στην προτεινόμενη διάταξη περιλαμβάνονται ειδικές ρυθμίσεις για τη σύσταση των υποκεφαλαίων του Ελληνικού Επενδυτικού Ταμείου, στο πλαίσιο του ν. 4224/2013 και των συμφωνιών του Ελληνικού Δημοσίου με διεθνείς χρηματοδοτικούς οργανισμούς. Οι ρυθμίσεις βελτιώνουν την ευελιξία για τη σύσταση και τη χρηματοδότηση των υποκεφαλαίων του Ταμείου, τα οποία εν τέλει θα ενσωματωθούν στο Ελληνικό Επενδυτικό Ταμείο, σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα για τη λειτουργία αντίστοιχων εργαλείων. Με τον τρόπο αυτό, επιταχύνεται η διαδικασία που θα καταλήξει στην ενίσχυση των μικρομεσαίων επιχειρήσεων με δάνεια και κεφάλαιο και στην αποκατάσταση της ρευστότητας, που είναι κομβικής σημασίας για την επιστροφή στην ανάκαμψη.

ΑΡΘΡΟ...

Με τις διατάξεις των παρ. 1-5 αυτού του άρθρου επιδιώκεται η διασφάλιση της φερεγγυότητας των στρατηγικών επενδυτών και η ύπαρξη πραγματικού επιχειρηματικού ενδιαφέροντος για την υλοποίηση Στρατηγικών Επενδύσεων, που επιφέρουν σημαντικά ποιοτικά και ποσοτικά αποτελέσματα στη συνολική οικονομία της χώρας. Δεδομένου ότι για την υλοποίηση των επενδύσεων αυτών υφίσταται το ειδικό, ευέλικτο θεσμικό πλαίσιο, γνωστό ως «fast track», στο πλαίσιο του οποίου οι Στρατηγικές Επενδύσεις αδειοδοτούνται από Κεντρική Αδειοδοτική Αρχή, είναι αναγκαία τόσο η δημιουργία ασφαλιστικών δικλείδων, αναφορικά με τους επενδυτές, όσο και η έγκαιρη κάλυψη του αναγκαίου διοικητικού κόστους, από πλευράς τους. Προς τούτο, επιχειρείται βελτίωση της ήδη ισχύουσας διάταξης, ώστε να καθιστάται σαφής η υποχρέωση καταβολής του συνόλου της προβλεπόμενης Διαχειριστικής Αμοιβής, πριν την υπαγωγή των εν

λόγω επενδύσεων στο θεσμικό πλαίσιο του ν. 3894/2010, από τη Διυπουργική Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων.

ΑΡΘΡΟ ...

Με το άρθρο 25 του ν. 4233/2014 ορίστηκε το ΤΕΕ ως υπηρεσία μιας στάσης για την ίδρυση των εταιρειών που ανήκουν στην αρμοδιότητά του. Με την προτεινόμενη ρύθμιση η παρ. 2 του άρθρου 25 του ν. 4233/2014 αποκαθίσταται νομοτεχνικά, ώστε να ανταποκρίνεται στην πρόθεση του νομοθέτη, που ήταν να συμπληρωθεί το άρθρο 1 του ν. 3419/2005 ως προς την υποχρέωση εγγραφής στο ΓΕΜΗ των μελετητών και κατασκευαστών δημοσίων και ιδιωτικών έργων.

ΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

ΑΡΘΡΟ...

Άρση περιορισμών στον ανταγωνισμό στον κλάδο των δομικών υλικών και οριζόντιες ρυθμίσεις

1. α. Η παρ. 4 του άρθρου 90 του ν.δ. 8/1973 (Α' 124) αντικαθίσταται ως εξής:

«4. Με προεδρικό διάταγμα, το οποίο εκδίδεται μετά από πρόταση των Υπουργών Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Δημόσιας Τάξης και Προστασίας του Πολίτη εκδίδονται Κανονισμοί Πυροπροστασίας Κτιρίων, λαμβανομένων υπόψη αφενός του Ευρωπαϊκού Συστήματος Αντίδρασης στη φωτιά και Πυραντίστασης (Euroclasses), και, αφετέρου, των σχετικών Ευρωπαϊκών Προτύπων που έχουν ενταχθεί στο Εθνικό Σύστημα Τυποποίησης από το Εθνικό Σύστημα Υποδομών Ποιότητας/Ελληνικός Οργανισμός Τυποποίησης. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας και Δημόσιας Τάξης και Προστασίας του Πολίτη καθορίζονται οι προϋποθέσεις και η διαδικασία πιστοποίησης από το Π.Σ. και αδειοδότησης των εργαστηρίων της Χώρας που εκτελούν δοκιμές αντίδρασης στη φωτιά και ρυθμίζεται κάθε άλλο συναφές ζήτημα».

β. Το προεδρικό διάταγμα της προηγούμενης περίπτωσης εκδίδεται εντός έξι μηνών.

2. Σε περιοχές όπου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί χρήσεων γης, επιτρέπεται η άσκηση δραστηριοτήτων βιομηχανίας-βιοτεχνίας, τα όρια αναφορικά με τους βαθμούς όχλησης που ορίζονται στην ΚΥΑ υπ' αριθ. 3137/191/Φ.15/21.3.2012 (Β'1048), όπως ισχύει, προσαυξάνονται κατά 30% για δραστηριότητες οι οποίες υποστηρίζονται από εξοπλισμό νέας τεχνολογίας, περισσότερο φιλικής προς το περιβάλλον. Ως περισσότερο φιλική προς το περιβάλλον ορίζεται η τεχνολογία του εξοπλισμού κατασκευής του έτους 2014 και εντεύθεν. Σε περίπτωση αντικατάστασης εξοπλισμού, περισσότερη φιλική προς το περιβάλλον ορίζεται και η τεχνολογία με την οποία επιτυγχάνεται, όπως αυτό αποτυπώνεται στην υποβαλλόμενη σχετική μελέτη, το ίδιο ή μεγαλύτερο παραγόμενο αποτέλεσμα με ή από εκείνο του προς αντικατάσταση εξοπλισμού χωρίς να απαιτείται περισσότερη κατανάλωση ενέργειας ή μεγαλύτερος όγκος στεγασμένου χώρου και χωρίς να προκαλείται περισσότερη ηχητική όχληση.

3. α. Τα αδρανή υλικά που εξορύσσονται ως παραπροϊόντα κατά την εκμετάλλευση των λατομείων βιομηχανικών ορυκτών και μαρμάρων, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου, διατίθενται ελεύθερα από τον εκμεταλλευτή, ο οποίος υποχρεούται στην καταβολή του ειδικού τέλους υπέρ ΟΤΑ, καθώς και του αναλογικού μισθώματος στον ιδιοκτήτη της έκτασης. Το μίσθωμα αυτό καθορίζεται ως ο μέσος όρος των αντιστοιχών μισθωμάτων των λατομείων αδρανών υλικών του νομού-περιφέρειας ή, σε περίπτωση που στον οικείο νομό-περιφέρεια δεν υπάρχουν λατομεία αδρανών υλικών του νομού-περιφέρειας, των λατομείων αδρανών υλικών γειτονικού νομού-περιφέρειας, και επιμερίζεται ανάλογα στα ακατέργαστα και κατεργασμένα υλικά αντιστοίχως.

β. Η ποσότητα των αδρανών υλικών της παραγράφου 1 που δύναται να διατεθεί ελεύθερα, είναι η τυχόν εναπομείνασα πέραν της απαιτούμενης για την αποκατάσταση του λατομικού χώρου και πρέπει να προσδιορίζεται στις μελέτες (τεχνική και περιβαλλοντικών επιπτώσεων), οι οποίες εγκρίνονται αρμοδίως. Σε κάθε περίπτωση, από τα στοιχεία της τεχνικής μελέτης, θα πρέπει να τεκμηριώνεται ότι η εκμετάλλευση του βιομηχανικού ορυκτού ή του μαρμάρου που εξορύσσεται αποτελεί την κύρια δραστηριότητα, δηλαδή ότι το βιομηχανικό ορυκτό ή το μάρμαρο που εξορύσσεται είναι το ορυκτό με το μεγαλύτερο ποσοστό συμμετοχής επί της αξίας των πωλουμένων προϊόντων του λατομείου.

4. Τα άρθρα 85Α, 85Β και 85Γ του Ν.Δ. 210 της 3/5.10.1973 «Περί Μεταλλευτικού Κώδικος» (Α' 277) καταργούνται.

ΑΡΘΡΟ ...

Ρυθμίσεις απλοποίησης της διαδικασίας ίδρυσης επιχείρησης και μεταβίβασης ακινήτου

1. Η περιπτ. 15 του άρθρου 14 του π.δ. 258/2005 (Α' 316) αντικαθίσταται ως εξής:

«Εφάπαξ εισφορά απογραφής των υπό ασφάλιση προσώπων, η οποία η οποία συνεισπράττεται με τις τρέχουσες εισφορές και είναι ίση με το 50% του ασφαλιστρού της 3ης ασφαλιστικής κατηγορίας».

2. α. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος η περίπτ. δ της παρ. 2 του άρθρου 5 του ν. 3853/2010 (Α' 90) αντικαθίσταται ως εξής:

«δ) Μεριμνήσει για τη χορήγηση Α.Φ.Μ. στους εταίρους, όπου απαιτείται.».

β. Η περίπτ. δ της παρ. 2 του άρθρου 5^Α του ν. 3853/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

«δ) Μεριμνήσει για τη χορήγηση Α.Φ.Μ. στους εταίρους, όπου απαιτείται.».

γ. Η περίπτ. δ της παρ. 2 του άρθρου 6 του ν. 3853/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

«δ) Μεριμνήσει για τη χορήγηση Α.Φ.Μ. στους εταίρους, όπου απαιτείται.»

δ. Η περίπτ. δ της παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 3853/2010 αντικαθίσταται ως εξής:

«δ) Μεριμνήσει για τη χορήγηση Α.Φ.Μ. στους εταίρους, όπου απαιτείται.».

3. Η παρ. 18 του άρθρου 24 του ν. 2130/1993 (Α' 62) καταργείται.

ΑΡΘΡΟ...

Ρυθμίσεις για το Ελληνικό Επενδυτικό Ταμείο

1. Το εδάφιο τρίτο της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 4224/2013 (Α' 244) αντικαθίσταται ως εξής:

«Το κάθε υποκεφάλαιο του Ταμείου μπορεί να συσταθεί ως διακριτή νομική οντότητα στο Λουξεμβούργο ή σε άλλο κράτος-μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης με πρωτοβουλία του Ελληνικού Δημοσίου ή διεθνών χρηματοδοτικών οργανισμών ή ιδιωτών επενδυτών μετά από συμφωνία με το Ελληνικό Δημόσιο. Το κάθε υποκεφάλαιο διέπεται από τους ίδιους όρους διαχείρισης και λειτουργίας που προβλέπονται στον

παρόντα νόμο για το Ελληνικό Επενδυτικό Ταμείο και σε αυτό μπορεί να συμμετέχουν, άμεσα ή έμμεσα, με κεφάλαια ή με δάνειο, το Ελληνικό Δημόσιο, διεθνείς χρηματοδοτικοί οργανισμοί και ιδιώτες επενδυτές.»

2. Το τρίτο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 6 του ν. 4224/2013 αντικαθίσταται ως εξής:

«Στο καταστατικό και τα ιδρυτικά έγγραφα του Ταμείου είτε, στην περίπτωση των υποκεφαλαίων, στα χρηματοδοτικά έγγραφα αυτών, θα προβλέπεται ειδικό δικαίωμα αρνησικυρίας του Ελληνικού Δημοσίου κατά συγκεκριμένων αποφάσεων του Ταμείου που αφορούν αποκλειστικά και μόνο σε συγκεκριμένη επένδυση ή χρηματοδότηση, η οποία έχει αποδεδειγμένα επίπτωση σε θέματα εθνικής ασφάλειας.»

ΑΡΘΡΟ...

Ρυθμίσεις αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων

1. Η περ. α της παρ. 1 του άρθρου 15 του ν. 3894/2010 (Α' 204) όπως έχει αντικατασταθεί με την παρ.15 άρθρου 2 ν. 4072/2012 (Α' 86) και με την παρ. 1 άρθρου 7 ν. 4146/2013 (Α' 90), αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«1. α) Μετά την απόφαση της ΔΕΣ.Ε. για την ένταξη της επένδυσης στις Διαδικασίες Στρατηγικών Επενδύσεων, ο επενδυτής καταθέτει στη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων πλήρη φάκελο των δικαιολογητικών που απαιτούνται κατά το νόμο για την έγκριση και έκδοση των σχετικών αδειών μαζί με αποδεικτικό καταβολής στην «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» του συνόλου της Διαχειριστικής Αμοιβής»

2. Η περ. β της παρ. 1 του άρθρου 15 του ν. 3894/2010 όπως έχει αντικατασταθεί με την παρ. 15 άρθρου 2 ν. 4072/2012 και με την παρ. 1 άρθρου 7 ν. 4146/2013, αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«β) Μετά από αίτηση του ιδιώτη επενδυτή, το επενδυτικό σχέδιο μπορεί να απενταχθεί και να του επιστραφεί ατόκως ποσό που ανέρχεται σε ποσοστό έως 90% της Διαχειριστικής Αμοιβής κατόπιν αιτιολογημένης απόφασης της Δ.Ε.Σ.Ε. εφόσον η επένδυση δεν μπορεί να υλοποιηθεί, λόγω της μη αιτιολογημένης καθυστέρησης εκπλήρωσης των υποχρεώσεων της Διοίκησης. Ποσό που ανέρχεται τουλάχιστον σε ποσοστό 10% του συνόλου της διαχειριστικής αμοιβής δεν επιστρέφεται.»

3. Η παρ. 4 του άρθρου 16 του ν. 3894/2010 όπως έχει αντικατασταθεί με την παρ. 15 άρθρου 2 ν. 4072/2012 και με την παρ.1 άρθρου 8 ν. 4146/2013, αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Το ποσό της Διαχειριστικής Αμοιβής καταβάλλεται σε δύο δόσεις. Η πρώτη δόση που ανέρχεται σε ποσοστό 10% του συνόλου της Διαχειριστικής Αμοιβής καταβάλλεται κατά την κατάθεση του φακέλου στην «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» και η δεύτερη δόση για το υπολειπόμενο ποσοστό 90% αυτής, πριν από τη συνεδρίαση της Δ.Ε.Σ.Ε. κατά την οποία θα κριθεί η ένταξη της επένδυσης. Σε περίπτωση μη εντάξεως, το 90% του συνόλου της Διαχειριστικής Αμοιβής επιστρέφεται απόκως εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία της σχετικής συνεδρίασης της Δ.Ε.Σ.Ε. στον αιτούντα επενδυτή.»

4. Οι διατάξεις της προηγούμενης περίπτωσης καταλαμβάνουν και όσες αιτήσεις εκκρεμούν προς αξιολόγηση από την «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» και τη Δ.Ε.Σ.Ε. Τυχόν ήδη κατατεθειμένες στην «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» εγγυητικές επιστολές για αιτήσεις που εκκρεμούν προς αξιολόγηση από την «Ελληνική Εταιρεία Επενδύσεων και Εξωτερικού Εμπορίου Α.Ε.» και τη Δ.Ε.Σ.Ε. που έχουν κατατεθεί κατά τη παρ. 4 του άρθρου 16 του ν. 3894/2010 (Α' 204), όπως ίσχυε πριν την αντικατάσταση της ως ανωτέρω, είτε αντικαθίστανται με νέα εγγυητική επιστολή για το συνολικό ποσό της Διαχειριστικής Αμοιβής, είτε ο αιτών επενδυτής προσκομίζει πρόσθετη εγγυητική επιστολή ποσού που ανέρχεται στο 90% της Διαχειριστικής Αμοιβής εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση του παρόντος.

5. Οι διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 16 του ν. 3894/2010 όπως έχει αντικατασταθεί με την παρ. 15 άρθρου 2 ν. 4072/2012 και με την παρ.1 άρθρου 8 ν. 4146/2013, καταργούνται.

ΑΡΘΡΟ....

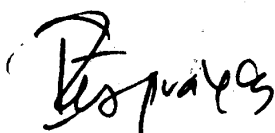
1. α. Στο τέλος του πρώτου εδαφίου της περίπτωσης β' της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 3419/2005 (Α' 297) προστίθεται η φράση: «καθώς και τα πρόσωπα τα οποία έχουν υποχρέωση αναγγελίας κατά το άρθρο 39 του από 27.11/14.12.1926 προεδρικού διατάγματος».

β. Η παρ. 1 του άρθρου 25 του ν. 4233/2014 (Α' 22) καταργείται.

Αθήνα, 5 Μαΐου 2014

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ



ΚΩΣΤΗΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ

ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ



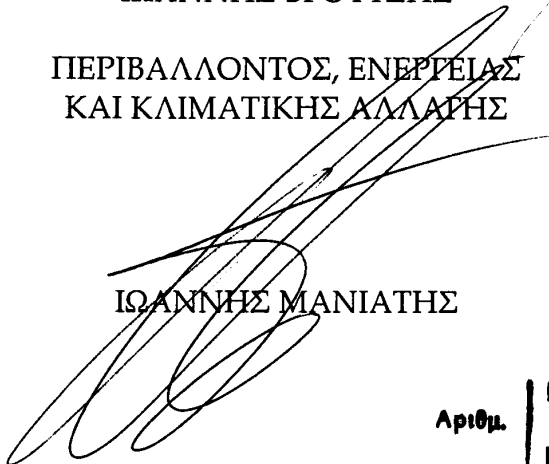
ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ
ΔΙΚΤΥΩΝ



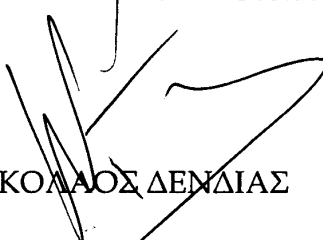
ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ




ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ ΚΑΙ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ



ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΕΝΔΙΑΣ

Αριθμ. | Φω. 1457
 Βιβ. 68
 Κατάτέθηκε σήμερα στις 5.5.2014 και ώρα 21:00
 - Κατάθεση 6 Διεύθ. Νομ. Υπ. Υ.
 α. α.
 Ι. Στουρνάρας
 Ι. Μιχαλάκης
 Κ. Χατζιδάκης
 Ι. Βρούτσος
 Μ. Χρυσοχοΐδης
 Ν. Δένδιας



Faint vertical text on the left margin, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

Handwritten marks or scribbles in the upper right quadrant of the page.

Small cluster of dark spots or marks in the top right corner.



ΕΚΘΕΣΗ

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους (άρθρο 75 παρ. 2 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας «Απλούστευση της αδειοδότησης για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας».

Α. Με την προς ψήφιση τροπολογία προσθήκη προβλέπονται τα ακόλουθα:

1.α. Διευκρινίζεται ότι για την έκδοση των Κανονισμών Πυροπροστασίας Κτιρίων, λαμβάνεται, εφεξής, υπόψη το Ευρωπαϊκό Σύστημα Αντίδρασης στη φωτιά και Πυραντίστασης, καθώς και τα σχετικά Ευρωπαϊκά Πρότυπα που έχουν ενταχθεί στο Εθνικό Σύστημα Τυποποίησης από το Εθνικό Σύστημα Υποδομών Ποιότητας – Ελληνικός Οργανισμός Τυποποίησης.

β. Προσωξάνονται κατά 30% τα όρια που τίθενται ως προς του βαθμούς όχλησης σε περιοχές που επιτρέπεται η άσκηση δραστηριοτήτων βιομηχανίας βιοτεχνίας, οι οποίες υποστηρίζονται από εξοπλισμό νέας τεχνολογίας περισσότερο φιλικής προς το περιβάλλον.

γ. Επανακαθορίζεται το μίσθωμα των αδρανών υλικών που εξορύσσονται ως παραπροϊόντα κατά την εκμετάλλευση των λατομείων βιομηχανικών ορυκτών και μαρμάρων, υπολογιζόμενο, εφεξής, βάσει του μέσου όρου των αντίστοιχων μισθωμάτων των υπόλοιπων λατομείων αδρανών υλικών. (Σήμερα το εν λόγω μίσθωμα καθορίζεται σε ποσοστό 5% και 10% επί της τιμής των επεξεργασμένων και ακατέργαστων υλικών αντίστοιχα).

δ. Καταργούνται διατάξεις του Μεταλλευτικού Κώδικα με τις οποίες δίνεται η εξουσία στον Υπουργό να υποχρεώνει τους εκμεταλλευτές μεταλλείων να προμηθεύουν με το σύνολο των εξορυσσομένων προϊόντων Ελληνικές Μεταλλουργικές Βιομηχανίες επί ποινή έκπτωσης του δικαιώματος εκμετάλλευσης κ.λπ.

2. Μετατίθεται χρονικά η είσπραξη της εφάπαξ εισφοράς απογραφής των υπό ασφάλιση προσώπων στον ΟΑΕΕ (συνεισπράττεται, εφεξής, με τις τρέχουσες εισφορές αντί κατά το χρόνο εγγραφής των προσώπων στην ασφάλιση του Οργανισμού).

3. Ορίζεται ότι, το κάθε υποκεφάλαιο του Ελληνικού Επενδυτικού Ταμείου μπορεί να συσταθεί ως διακριτή νομική οντότητα στο Λουξεμβούργο ή σε άλλο κράτος - μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης με πρωτοβουλία του Ελληνικού Δημοσίου ή διεθνών χρηματοδοτικών οργανισμών ή ιδιωτών επενδυτών μετά απο συμφωνία με το Ελληνικό Δημόσιο.

Στο κάθε υποκεφάλαιο μπορεί να συμμετέχουν, άμεσα ή έμμεσα, με κεφάλαια ή με δάνειο, το Ελληνικό Δημόσιο, διεθνείς χρηματοδοτικοί οργανισμοί και ιδιώτες επενδυτές, κ.λπ.

4. Τροποποιούνται συμπληρώνονται ρυθμίσεις του ν.3894/2010, αναφορικά με:

- τις υποχρεώσεις εντασσομένων επενδυτών στη διαδικασία στρατηγικών επενδύσεων και
- τον τρόπο καταβολής της διαχειριστικής αμοιβής για την αντιμετώπιση του διοικητικού κόστους διεκπεραίωσης του σχετικού φακέλου.

5. Καθιερώνεται η υποχρέωση εγγραφής στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) και των προσώπων που έχουν υποχρέωση αναγγελίας κατά το άρθρο 39 του από 27/11/14-12-1926 π.δ/τος (τεχνικά επαγγέλματα).

B. Από τις προτεινόμενες διατάξεις δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και των προϋπολογισμών της Γενικής Κυβέρνησης.

Αθήνα, 5 Μαΐου 2014

Ο Γενικός Διευθυντής



Βασίλειος Κατριβέσης

ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ/ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

«ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΤΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΚΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ»

ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΜΕΝΕΣ / ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΝΔ 8/1973

Άρθρο 90

Εξασφάλισις από του πυρός

1. Εις τα κτίρια τα έχοντα πλέον του ενός ορόφου (ισογείου) επιβάλλεται όπως οι τοίχοι, αι κοινόχρηστα κλίμακες, τα δάπεδα και η επικάλυψις των στεγών κατασκευάζονται εξ υλικού ανθισταμένου εις υψηλάς θερμοκρασίας.
2. Εις περίπτωσιν κτιρίων εν επαφή ευρισκομένων και κεκαλυμμένων διά στέγης, ο διαχωριστικός τοίχος δέον όπως υπερέχη της επικάλυψεως τουλάχιστον κατά 0,50 του μέτρου διαχωρίζων τας στέγας.
3. Τα τοιχώματα των καπνοδόχων, δέον όπως είναι ανθεκτικά έναντι του πυρός και υψηλών θερμοκρασιών άνευ δυνατότητος διαφυγής καυσαερίων, εις ην δε περίπτωσιν διέρχονται πλησίον μη ακαύστων στοιχείων της οικοδομής τα τοιχώματα των καπνοδόχων δέον όπως έχουν την απαιτουμένην μόνωσιν προς αποτροπήν υπερθερμάνσεως των στοιχείων τούτων.
4. Διά Π.Δ/των εκδιδομένων προτάσει των Υπουργών Δημοσίων Εργων και Δημ. Τάξεως δύνανται να εκδίδωνται κανονισμοί πυρασφαλείας των κτιρίων.

ΝΔ 210/1973

Άρθρο 85 Α

1. Πρός εξασφάλισιν της επαρκούς τροφοδοτήσεως υφισταμένων ή ιδρυθησομένων εν Ελλάδι Μεταλλουργικών Βιομηχανιών δύναται ο Υπουργός Βιομηχανίας δι' ητιολογημένης αποφάσεως του να υποχρεοί τον εκμεταλλευόμενον των δεδομένων μεταλλείων, να πωλή το όλον ή τμήμα των εξορυσσομένων μεταλλευμάτων πρός τας εν λόγω βιομηχανίας, εφ' όσον δεν τροφοδοτεί ήδη εξ αυτού ιδίαν ή ετέραν εν Ελλάδι μεταλλουργικήν βιομηχανίαν, δυναμικότητος του μεταλλείου ή δεν υπάρχουν ανειλημμένα εκ μέρους του συμβατικά υποχρεώσεις πρός διάθεσιν εις άλλους των εν λόγω προϊόντων, αποδεικνυόμεναι δι' εγγράφου βεβαίας χρονολογίας και υπό τον όρον ότι τοιαύται υποχρεώσεις δεν υπερβαίνουν την πενταετίαν απο της συνομολογήσεως των. Η πώλησις των προϊόντων γίνεται εις τας τρεχούσας τιμάς διά πώλησιν μεταλλεύματος της αυτής ποιότητος εν Ελλάδι ή εξ Ελλάδος κατά το αμέσως προηγούμενον εξάμηνον ελλείψει δε τοιούτων τιμών βάσει της μέσης διεθνούς τιμής του προϊόντος ή, εν ελλείψει της τοιαύτης, εις εύλογον τιμήν καθορισθησομένην δι' αποφάσεως του Υπουργού Βιομηχανίας μετά γνωμοδότησιν του Ι.Γ.Μ.Ε. Εν ουδεμιά περιπτώσει δύναται να διαταχθή αναστολή της ως άνω αποφάσεως.

Εις περίπτωσιν μη τηρήσεως εντός τριμήνου απο της πρόσ τούτο προσκλήσεως του ενδιαφερομένου υπό της Διοικήσεως, της ούτως επιβληθείσης αυτώ υποχρεώσεως, ή εις περίπτωσιν μειωμένης οιονδήποτε λόγον παραγωγής του μεταλλείου εν σχέσει πρόσ την κατά τα δεδομένα της τέχνης και της διεθνούς εμπειρίας δυνατότητα παραγωγής τούτου, ο μη συμμορφωθείς πρόσ το περιεχόμενον της Υπουργικής ταύτης αποφάσεως κηρύσσεται έκπτωτος του επί του μεταλλείου δικαιώματος του (ιδιοκτησίας ή μισθώσεως) δι' αποφάσεως του Υπουργού Βιομηχανίας, μετά προηγουμένην κλήσιν αυτού πρόσ ακρόασιν και κατόπιν συμφώνου γνώμης του Συμβουλίου Μεταλλείων. Εν τη περιπτώσει ταύτη, το μεταλλείον περιέρχεται εις την κυριότητα του Δημοσίου. Αι διατάξεις των άρθρων 124, 125 και 127 του Μεταλλευτικού Κώδικος ισχύουν και εις την περίπτωσιν ταύτην. Εν ουδεμιά περιπτώσει δύναται να διαταχθή διοικητικώς αναστολή της ως άνω περί εκπτώσεως Υπουργικής αποφάσεως.

2. Το Υπουργικόν Συμβούλιον δι' αποφάσεως του δύναται να απαλλάξη της τοιαύτης υποχρεώσεως τον μεταλλειοκτήτην, εάν ούτος δι' αιτήσεως του υποβαλομένης εντός της εν παρ. 1 τριμήνου προθεσμίας αναλάβη την υποχρέωσιν ιδρύσεως αναλόγου μεταλλουργικής βιομηχανίας συμφερούσης εις την εθνικήν οικονομίαν, εντός συντόμου χρόνου και παράσχη τας πρόσ τούτο κρινομένας ως αναγκαίας εγγυήσεις περί της εμπροθέσμου πραγματοποιήσεως της επενδύσεως ταύτης.

3. Αι πρόσ ως η πώλησις του μεταλλεύματος μεταλλουργικάί βιομηχανίαί δέον όπως ανήκουν είτε εις φυσικά πρόσωπα έχοντα την Ελληνικήν υπηκοότητα και νομίμως εγκατεστημένα εν Ελλάδι, είτε εις νομικά πρόσωπα εδρεύοντα εν Ελλάδι και ων η πλειοψηφία των μετοχών ή εταιρικών μεριδίων ανήκει, καθ' όλην την διάρκειαν της κατά τα προεκτεθέντα υποχρεωτικής πρόσ ταύτας πωλήσεις μεταλλευμάτων, εις φυσικά πρόσωπα Ελληνας υπηκόους μονίμως εγκατεστημένους εν Ελλάδι ή νομικά πρόσωπα εδρεύοντα εν Ελλάδι ων η πλειοψηφία των μετοχών ανήκει εις φυσικά πρόσωπα, Ελληνας υπηκόους, μονίμως εγκατεστημένους εν Ελλάδι ή εις Ελληνικάς Τραπεζής ή εις όμιλον Ελληνικών Τραπεζών.

4. Διά Προεδρικού Διατάγματος, εκδιδόμενου, προτάσει του Υπουργού Βιομηχανίας, δύναται να ρυθμισθούν, ειδικώς καθ' όσον αφορά την εφαρμογήν του παρόντος άρθρου, τα θέματα άτινα ανάγονται εις την δυναμικότητα των μεταλλείων, εις τον καθορισμόν των τιμών του μεταλλεύματος, εις την διαπίστωσιν της τυχόν μειωμένης παραγωγής μεταλλείου και πάν άλλο θέμα συναπτόμενος πρόσ εφαρμογήν του παρόντος άρθρου".

Άρθρο

:85B

1. Πρός εξασφάλισιν της επαρκούς τροφοδοσίας ιδρυθησομένων εν Ελλάδι μεταλλουργικών βιομηχανιών, δύναται δι' αποφάσεως του Υπουργικού Συμβουλίου, να εκμισθούνται αναγκαστικώς οιαδήποτε μεταλλεία εις τας εν λόγω μεταλλουργικάς βιομηχανίας και εφ' όσον ο εκμεταλευόμενος το μεταλλείον δεν τροφοδοτεί ήδη εξ αυτού ιδίαν ή ετέραν εν Ελλάδι μεταλλουργικήν βιομηχανίαν διά ποσοτήτων μεταλλεύματος αναλόγων πρόσ την δυνατότητα παραγωγής του μεταλλείου, συμφώνως πρόσ τους κανόνες της κανονικής απο οικονομικοτεχνικής απόψεως εκμεταλλεύσεως. Η απόφασις αύτη του Υπουργικού Συμβουλίου αποτελεί τίτλον εκτελεστόν και εκκαθαρισμένον διά την εγκατάστασιν, κατοχήν και εκμετάλευσιν υπό του πρόσ όν η εκμίσθωσις της εκτάσεως του εκμισθωμένου μεταλλείου, απο της οποίας αποξενούται ο μεταλλειοκτήτης κατά την

διάρκειαν της αναγκαστικής μισθώσεως. Η μίσθωσις αυτή συνάπτεται μόνον εφ' όσον, μετά προηγουμένην ακρόασιν του ενδιαφερομένου, ούτος αρνηθή να συνομολογήσῃ σύμβασιν δι' ης θα αναλαμβάνῃ την υποχρέωσιν όπως εξορύσῃ και πωλήσῃ εἰς τας ἐν άρθρῳ 16 του παρόντος μνημονευομένας τιμάς τας διὰ τὴν τροφοδότησιν τῆς μεταλλουργικῆς βιομηχανίας ἐκ του μεταλλείου του προβλεπομένας ποσότητος συμφώνως πρὸς γνωμοδότησιν του Ι.Γ.Μ.Ε. Ἡ περί ης το παρὸν ἄρθρον μίσθωσις συνάπτεται ἐπὶ μισθώματι ἰσῶ πρὸς το ὑπὸ του ἄρθρου 84 του Μεταλλευτικῆς Κώδικος προβλεπόμενον ἀνώτατον ὄριον θεμιτοῦ τοιοῦτου, ὅπερ καταβάλλεται ὑπὸ του μισθωτοῦ πρὸς τον μεταλλειοκτήτην ἢ τον ἐξ αὐτοῦ ἔλκοντα δικαιώματα, ὑπὸ τὴν ἐγγύσιν του Κράτους. Ἐν ουδεμίᾳ περιπτώσει δύναται να διαταχθῇ ἀναστολή τῆς ὡς ἄνω ἀποφάσεως. Αἱ εἰς ἅς ἡ ἐκμίσθωσις βιομηχανίαι, δέον ὅπως καθ' ὅλην τὴν διάρκειαν τῆς μισθώσεως ἀνήκουν, εἴτε εἰς φυσικά πρόσωπα ἔχοντα τὴν Ἑλληνικὴν υπηκοότητα και μονίμως ἐγκαταστημένα ἐν Ἑλλάδι, εἴτε εἰς νομικά πρόσωπα ἐδρεύοντα ἐν Ἑλλάδι και ὡν ἡ πλειοψηφία των μετοχῶν ἢ εταιρικῶν μεριδίων ἀνήκει και θέλει ἀνήκει μέχρι πέρας τῆς ἀναγκαστικῆς μισθώσεως εἰς φυσικά πρόσωπα Ἑλλήνας υπηκόους μονίμως ἐγκατεστημένους ἐν Ἑλλάδι ἢ νομικά πρόσωπα ἐδρεύοντα ἐν Ἑλλάδι, ὡν ἡ πλειοψηφία των μετοχῶν ἀνήκει εἰς φυσικά πρόσωπα. Ἑλλήνας υπηκόους, μονίμως ἐγκατεστημένους ἐν Ἑλλάδι ἢ εἰς Ἑλληνικὰς Τραπεζὰς ἢ εἰς ὄμιλον Ἑλληνικῶν Τραπεζῶν. Ἐν ἢ περιπτώσει, συνομολογηθῆ, κατὰ τὰ ἄνω, σύμβασιν πωλήσεως των προϊόντων του μεταλλείου και ὁ μεταλλειοκτήτης ἢ ὁ ἐκμεταλλεύομενος το μεταλλεῖον δὲν ἐκπληροῖ τας ἐκ ταύτης υποχρεώσεις του, κηρύσσεται οὔτος ἔπιπτος των ἐκ του μεταλλείου δικαιωμάτων του, δι' ἀποφάσεως του Ὑπουργοῦ Βιομηχανίας μετα σύμφωνον γνώμην του Συμβουλίου Μεταλλείων. Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ, το μεταλλεῖον περιέρχεται εἰς τὴν κυριότητα του Δημοσίου. Αἱ διατάξεις των ἄρθρων 124, 125 και 127 του Μεταλλευτικῆς Κώδικος ἰσχύουν και εἰς τὴν περίπτωσιν ταύτην. Ἐν ουδεμίᾳ περιπτώσει δύναται να διαταχθῇ ἀναστολή τῆς ὡς ἄνω περί ἐκπτώσεως Ὑπουργικῆς ἀποφάσεως. Κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἀναγκαστικῆς μισθώσεως μεταλλείου, ὁ μεταλλειοκτήτης ἀπαλλάσσεται των ἀναγομένων εἰς τὴν παραγωγὴν μεταλλεύματος υποχρεώσεων του περί ὡν αἱ διατάξεις του ἄρθρου 106 του Μεταλλευτικῆς Κώδικος. Ἐναντίον των κατ' ἐφαρμογὴν του παρόντος και του προηγουμένου ἄρθρου ἐκδιδομένων ἐκτελεστῶν διοικητικῶν πράξεων χωρεῖ προσφυγὴ ἐνώπιον του Διοικητικῆς Δικαστηρίου Μεταλλείων.

2. Αἱ διατάξεις του παρόντος ἄρθρου δὲν ἔχουν ἐφαρμογὴν εἴαν το Ὑπουργικόν Συμβούλιον δι' ἀποφάσεως του κατὰ τὰ ἐν παρ. 2 του προεγουμένου ἄρθρου ἤθελεν ἀπαλλάξῃ τον μεταλλειοκτήτην τῆς περί ης το ἄρθρον 85 α υποχρεώσεως πρὸς πώλησιν των μεταλλευμάτων του διὰ τὴν τροφοδότησιν μεταλλουργικῶν βιομηχανιών.

3. Διὰ Προεδρικοῦ Διατάγματος ἐκδιδομένου προτάσει του Ὑπουργοῦ Βιομηχανίας, θέλουν ρυθμισθῆ τα τῆς διαδικασίας και των ὁρων συνάψεως τῆς ὡς ἄνω ἀναγκαστικῆς μισθώσεως ὡς και πᾶν θέμα συναπτόμενον πρὸς τὴν ἐφαρμογὴν τῆς παρόντος ἄρθρου καθὼς και πᾶσα ἄλλη ἀναγκαία συναφὴς λεπτομέρεια".

Ἄρθρο 85Γ'

Μεταλλουργικὴ Βιομηχανία, ἐν τῇ ἐννοίᾳ του παρόντος, εἶναι ἡ ἔχουσα ὡς σκοπὸν τὴν ἐξαγωγήν ἐκ του μεταλλεύματος των περιεχομένων ἐν αὐτῷ μετάλλων, εἴτε ἀμιγῶν εἴτε ὑπο μορφήν κραμάτων ἢ χημικῶν ἐνώσεων αὐτῶν. Μεταλλουργικὴ βιομηχανία θεωρεῖται και ἐκεῖνη ἣτις παράγει οὐ μόνον το ὡς ἄνω τελικόν μεταλλουργικόν προϊόν ἀλλὰ και ἡμιτελὲς τοιοῦτον, ὡς ἐνδεικτικῶς ἡ φρύξις του μαγνησίτου ἢ ἡ

παραγωγή αλουμίνιας εκ βωξίτου ή η φρύξις του σιδηροπυρίτου. Δεν θεωρείται ως μεταλλουργία η βιομηχανική κατεργασία η πραγματοποιούσα διά διαφόρων μεθόδων εμπλουτισμόν του μεταλλεύματος δι' απομακρύνσεως των πτωχών τμημάτων τούτου άνευ μεταβολής της ορυκτολογικής φύσεώς του".

ΠΔ 258/2005

Άρθρο 14

ΠΟΡΟΙ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ

Οι πόροι του Ο.Α.Ε.Ε. είναι: [...]

- Εφάπαξ εισφορά απογραφής των υπό ασφάλιση προσώπων, η οποία εισπράττειται κατά την εγγραφή και είναι ίση με το 50% του ασφαλίστρου της 3ης ασφαλιστικής κατηγορίας.

Ν. 2130/1993

Άρθρο 24

18. Σε περίπτωση μεταβίβασης της κυριότητας των πάσης φύσεως ακινήτων για οποιαδήποτε αιτία και προ της υπογραφής του συμβολαίου οι πωλητές υποχρεούνται να προσκομίζουν στο συμβολαιογράφο βεβαίωση του οικείου Ο.Τ.Α., στην περιφέρεια του οποίου κείται το ακίνητο, από την οποία να προκύπτει ότι δεν οφείλεται τέλος ακίνητης περιουσίας, άλλως το συμβόλαιο μεταβίβασης είναι άκυρο, ελέγχεται δε ο συμβολαιογράφος που το συνέταξε.

Ν. 4224/2013

Άρθρο 4

Δομή του Ταμείου - Μετοχές

[...]

2. Το Ελληνικό Επενδυτικό Ταμείο μπορεί να συσταθεί ως επιχειρηματικό κεφάλαιο τύπου «ομπρέλας» (umbrella fund), διαιρούμενο σε διαφορετικά υποκεφάλαια για κάθε δραστηριότητα του με διακριτή δομή, διοίκηση, διάρκεια και ξεχωριστό σύνολο στοιχείων ενεργητικού. Οι επενδυτές μπορούν να επενδύουν σε οποιοδήποτε υποκεφάλαιο. Το κάθε υποκεφάλαιο του Ταμείου μπορεί να συσταθεί ως διακριτή νομική οντότητα με τους ίδιους όρους σύστασης, χρηματοδότησης, διαχείρισης και λειτουργίας που προβλέπονται στον παρόντα νόμο για το Ελληνικό Επενδυτικό Ταμείο. Μετά τη σύσταση του Ταμείου οι ανωτέρω νομικές οντότητες θα απορροφηθούν από το Ταμείο ως υποκεφάλαια αυτού.

3. Το Ελληνικό Επενδυτικό Ταμείο μπορεί να εκδίδει για κάθε υποκεφάλαιο διαφορετικές κατηγορίες μετοχών, οι οποίες διαφοροποιούνται σε σχέση με το προφίλ κινδύνου, που συνδέεται με κάθε κατηγορία. Τα χαρακτηριστικά οποιασδήποτε κατηγορίας μετοχών καθορίζονται ελεύθερα και περιγράφονται αναλυτικά στο καταστατικό του Ελληνικού Επενδυτικού Ταμείου, αλλά δεν μπορεί να συνίστανται σε οποιαδήποτε ειδική μεταχείριση κάποιου μετόχου κατά παρέκκλιση της αρχής της ισότητας των μετόχων στην ίδια κατηγορία μετοχών. Μετοχές αυξημένου κινδύνου καλύπτονται κατά πρώτον από το Ελληνικό Δημόσιο, μη αποκλειομένου άλλου επενδυτή και έχουν κατάλληλο όφελος, που αποτυπώνει τον αυξημένο κίνδυνο.

Άρθρο 6
Διοίκηση του Ταμείου

[...]

4. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας εγκρίνονται το ιδρυτικό καταστατικό και τα λοιπά ιδρυτικά έγγραφα που σχετίζονται με τη σύσταση και λειτουργία του Ελληνικού Επενδυτικού Ταμείου. Τα καταστατικά και συστατικά έγγραφα του Ταμείου περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων: α) τη διάρκεια και το ύψος του κεφαλαίου αυτού, β) το σκοπό του κάθε υποκεφαλαίου, γ) τις κατηγορίες των μετοχών, τη διαδικασία αύξησης του κεφαλαίου και τους όρους συμμετοχής νέων μετόχων, δ) τους όρους άσκησης της διαχείρισης, την εξουσία του διαχειριστή και τους περιορισμούς της εξουσίας αυτής, στ) την αμοιβή του διαχειριστή, ζ) τον τρόπο διανομής των κερδών και του προϊόντος της ρευστοποίησης των επενδύσεων, η) τη διαδικασία τροποποίησης και του καταστατικού, τους λόγους καταγγελίας της σύμβασης, θ) τη διαδικασία ελέγχου και αντικατάστασης του διαχειριστή, ι) τη διαδικασία μεταβίβασης των μετοχών, ια) τα δικαιώματα των μετόχων συμπεριλαμβανομένου και του δικαιώματος αρνησικυρίας του Ελληνικού Δημοσίου και τον τρόπο άσκησης τους, ιβ) τη σύσταση επενδυτικών και εποπτικών επιτροπών και τον τρόπο λειτουργίας αυτών και οποιοδήποτε άλλο στοιχείο προβλέπεται από την εφαρμοστέα νομοθεσία. Στο καταστατικό και τα ιδρυτικά έγγραφα του Ταμείου θα προβλέπεται ειδικό δικαίωμα αρνησικυρίας του Ελληνικού Δημοσίου κατά συγκεκριμένων αποφάσεων του Ταμείου που αφορούν αποκλειστικά και μόνο σε συγκεκριμένη επένδυση ή χρηματοδότηση, η οποία έχει αποδεδειγμένα επίπτωση σε θέματα εθνικής ασφάλειας.

Ν. 3894/2010
Άρθρο 15

Υποχρεώσεις εντασσομένων στη διαδικασία στρατηγικών επενδύσεων

1. α) Μετά την απόφαση της ΔΕΣ.Ε. για την ένταξη της επένδυσης στις Διαδικασίες Στρατηγικών Επενδύσεων, ο επενδυτής καταθέτει στη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων πλήρη φάκελο των δικαιολογητικών που απαιτούνται κατά το νόμο για την έγκριση και έκδοση των σχετικών αδειών μαζί με αποδεικτικό καταβολής στην «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» του υπολοίπου της Διαχειριστικής Αμοιβής.

β) Μετά από αίτηση του ιδιώτη επενδυτή, το επενδυτικό σχέδιο μπορεί να απενταχθεί και να του επιστραφεί το ως άνω υπόλοιπο της Διαχειριστικής Αμοιβής, συνολικώς ή μερικώς, κατόπιν αιτιολογημένης απόφασης της Δ.Ε.Σ.Ε. εφόσον η επένδυση δεν μπορεί να υλοποιηθεί, λόγω της μη αιτιολογημένης καθυστέρησης εκπλήρωσης των υποχρεώσεων της Διοίκησης. Το ποσό της πρώτης δόσης που ανέρχεται σε ποσοστό 10% του συνόλου της Διαχειριστικής αμοιβής και το οποίο καταβάλλεται κατά την κατάθεση του φακέλου, δεν επιστρέφεται.

γ) Η Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων υποχρεούται να προωθήσει το σχετικό φάκελο στις υπηρεσίες που είναι αρμόδιες για την έκδοση των αδειών, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από την κατάθεση του, σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 22 του ν. 3894/2010, όπως ισχύει.

2. Ο επενδυτής φέρει το βάρος της πληρότητας, ακρίβειας και αλήθειας των στοιχείων που υποβάλλονται στις υπηρεσίες που είναι κατά νόμο αρμόδιες για τις αδειοδοτήσεις και υποχρεούται να συνεργάζεται με την «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» και τη Γενική Γραμματεία Στρατηγικών και

Ιδιωτικών Επενδύσεων, εφόσον κληθεί προς τούτο, προκειμένου να συμπληρωθούν ελλείψεις.

3. Με αιτιολογημένη απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Στρατηγικών Επενδύσεων (Δ.Ε.Σ.Ε.), κατόπιν σχετικής εισήγησης του αρμόδιου Γενικού Γραμματέα Στρατηγικών και Ιδιωτικών Επενδύσεων, είναι δυνατόν να αποχαρακτηρισθούν επενδύσεις που κρίνεται ότι δεν πληρούν πλέον τα χαρακτηριστικά των στρατηγικών επενδύσεων, ιδίως όπως ορίζονται με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 3894/2010 (Α`204), όπως έχει αντικατασταθεί από το άρθρο 2 του ν. 4072/2012 (Α`86), ή οι ενδιαφερόμενοι στρατηγικοί επενδυτές δεν έχουν εκπληρώσει τις οικονομικές τους υποχρεώσεις κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου και του άρθρου 16 του παρόντος νόμου».

Άρθρο 16

Διαχειριστική Αμοιβή

1. Στην «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» και μόνο για τις Ιδιωτικές Στρατηγικές Επενδύσεις καταβάλλεται, για το διοικητικό κόστος διεκπεραίωσης του φακέλου, Διαχειριστική Αμοιβή, από τον αιτούντα επενδυτή.

2. Το ύψος της Διαχειριστικής Αμοιβής καθορίζεται στο 0,2% του συνολικού κόστους της επένδυσης, με κατώτατο όριο τις εκατό χιλιάδες (100.000) ευρώ και ανώτατο όριο τις τριακόσιες χιλιάδες (300.000) ευρώ.

3. Με απόφαση της Δ.Ε.Σ.Ε. μπορεί να καθορίζεται επιπρόσθετη Διαχειριστική Αμοιβή για την επαναξιολόγηση επενδυτικών προτάσεων.

4. Το ποσό της Διαχειριστικής Αμοιβής καταβάλλεται σε δύο δόσεις. Η πρώτη δόση που ανέρχεται σε ποσοστό 10% του συνόλου της διαχειριστικής Αμοιβής καταβάλλεται κατά την κατάθεση του φακέλου στην «Επενδύστε στην Ελλάδα Α.Ε.» και το υπόλοιπο μετά τη δημοσίευση της απόφασης της Δ.Ε.Σ.Ε. περί εντάξεως της επένδυσης. Σε περίπτωση μη εντάξεως, δεν καταβάλλεται το υπόλοιπο της Διαχειριστικής Αμοιβής.

5. Σε περίπτωση μη εξόφλησης του συνόλου της Διαχειριστικής Αμοιβής εντός ενενήντα (90) ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης υπαγωγής θεωρείται ότι ο επενδυτής δεν έχει εκπληρώσει τις οικονομικές του υποχρεώσεις.»

Ν. 3419/2005

Άρθρο 1

Γενικό Εμπορικό Μητρώο Υπόχρεοι καταχώρησης

1. Καθιερώνεται Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στο οποίο εγγράφονται υποχρεωτικά τα κατωτέρω πρόσωπα και ενώσεις προσώπων (εφεξής "οι υπόχρεοι").

α. Τα φυσικά πρόσωπα που είναι έμποροι και διαθέτουν επαγγελματική κατοικία ή εγκατάσταση ή ασκούν εμπορία μέσω κύριας ή δευτερεύουσας εγκατάστασης στην ημεδαπή.

β. Η ένωση προσώπων που ασκεί εμπορία μέσω κύριας ή δευτερεύουσας εγκατάστασης στην ημεδαπή και κάθε εμπορική εταιρεία, εφόσον η σύσταση της έγινε κατά το ελληνικό δίκαιο, ήτοι η ομόρρυθμη και ετερόρρυθμη (απλή ή κατά μετοχές) εταιρεία, ο αστικός συνεταιρισμός, στον οποίο περιλαμβάνεται ο αλληλοασφαλιστικός και ο πιστωτικός

συνεταιρισμός, η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία, η εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και η ανώνυμη εταιρεία. Από την εγγραφή στο Γ.Ε.ΜΗ. εξαιρούνται οι οικοδομικοί συνεταιρισμοί που προβλέπονται στο π.δ. 53/1987 (Α` 52), οι ναυτικές εταιρείες που συνιστώνται κατά το ν. 959/1979 (Α` 192) και οι ναυτιλιακές εταιρείες πλοίων αναψυχής που συνιστώνται κατά το ν. 3182/2003 (Α` 220).»
«καθώς και τα πρόσωπα τα οποία έχουν υποχρέωση αναγγελίας κατά το άρθρο 39 του από 27.11/14.12.1926 προεδρικού διατάγματος.»

[...]

ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ/ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

«ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΤΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΚΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ»

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

11.1 -11.2 Η προτεινόμενη τροπολογία αντιμετωπίζει τεσσάρων ειδών θέματα:

1. Αντιμετωπίζει διατάξεις που αναφέρονται σε παρωχημένα καθεστώτα για την πυροπροστασία, τα αναλογικά μισθώματα λατομείων και τις οχλήσεις των εγκαταστάσεων. Ειδικότερα, ως προς την πυροπροστασία, απαιτείται η διασφάλιση της εναρμόνισης του υφιστάμενου θεσμικού πλαισίου με τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα που έχουν εξελιχθεί κατά το χρονικό διάστημα που ισχύει ο κανονισμός πυροπροστασίας. Επιπλέον, αναχρονιστικές διατάξεις του Μεταλλευτικού Κώδικα με τις οποίες δινόταν η εξουσία στον Υπουργό να υποχρεώνει τους εκμεταλλευτές μεταλλείων να προμηθεύουν με το σύνολο των εξορυσσομένων προϊόντων Ελληνικές Μεταλλουργικές Βιομηχανίες θολώνουν το επενδυτικό τοπίο και εντείνουν την ανασφάλεια για όποιον θέλει να επενδύσει. Περαιτέρω, ο σημερινός τρόπος καθορισμού του αναλογικού μισθώματος δημιουργεί καθεστώς διαφορετικής μεταχείρισης λατομείων που εξορύσσουν αδρανή υλικά ως δευτερεύουσα δραστηριότητα σε σχέση με τα λατομεία που εξορύσσουν αδρανή ως κύρια δραστηριότητα.

2. Αίρει εμπόδια κατά την ανάπτυξη της οικονομικής δραστηριότητας, όπως το τέλος εγγραφής στον ΟΑΕΕ άμα τη εγγραφή και η βεβαίωση τέλους ακίνητης περιουσίας κατά τη μεταβίβαση ακινήτων. Πράγματι, η υποχρέωση καταβολής της εφάπαξ εισφοράς απογραφής στον Ο.Α.Ε.Ε. κατά την έναρξη δραστηριότητας υπαγόμενης στην ασφάλιση του εν λόγω Οργανισμού δυσχεραίνει τη διαδικασία έναρξης λειτουργίας επιχείρησης, αυξάνει το κόστος έναρξης δραστηριότητας και δε διευκολύνει τον ανταγωνισμό. Επιπλέον, η υποχρέωση των ιδιοκτητών ακινήτων προσκόμισης βεβαίωσης τέλους ακίνητης περιουσίας προ της σύναψης συμβολαίου μεταβίβασης ακινήτου δυσχεραίνει τη διαδικασία μεταβίβασης ακινήτου.

3. Αντιμετωπίζει πρακτικές ανάγκες κατά τη σύσταση του Ελληνικού Επενδυτικού Ταμείου και των υποκεφαλαίων του. Οι ρυθμίσεις βελτιώνουν την ευελιξία για τη σύσταση και τη χρηματοδότηση των υποκεφαλαίων του Ταμείου με τη δυνατότητα άμεσης και έμμεσης χρηματοδότησης με δάνεια ή κεφάλαιο, καθώς τα υποκεφάλαια εν τέλει θα ενσωματωθούν στο Ελληνικό Επενδυτικό Ταμείο, σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα για τη λειτουργία αντίστοιχων εργαλείων.

4. Επιδιώκει να διασφαλίσει τη διοίκηση από την αφερεγγυότητα υποψηφίων επενδυτών που δείχνουν κατ'αρχήν επενδυτικό ενδιαφέρον, αλλά δεν προσκομίζουν εγκαίρως τη διαχειριστική αμοιβή. Στο πλαίσιο του ευέλικτου νομικού πλαισίου που είναι οι Στρατηγικές Επενδύσεις, είναι αναγκαία τόσο η δημιουργία ασφαλιστικών δικλείδων, αναφορικά με τους επενδυτές, όσο και η έγκαιρη κάλυψη του αναγκαίου διοικητικού κόστους, από πλευράς τους.

5. Αποκαθιστά νομοτεχνικά τη διάταξη για τους υπόχρεους εγγραφής στο ΓΕΜΗ για τους μελετητές και τους κατασκευαστές.

11.3 Οι προτεινόμενες διατάξεις εισάγονται στο παρόν νομοσχέδιο λόγω του επείγοντος της διευθέτησής τους, καθώς αποτελούν μέρος των διεθνών δεσμεύσεων της χώρας και είναι συνδεδεμένες με χρονοδιαγράμματα και λόγω συνάφειας του αντικειμένου.

11.4 Οι προτεινόμενες τροπολογίες αναμένεται να έχουν τα εξής αποτελέσματα αντιστοίχως:

1. Ενίσχυση της διαφάνειας και της ίσης μεταχείρισης στο λατομικό χώρο και βελτίωση του θεσμικού πλαισίου, το οποίο είναι αναγκαία συνθήκη για την προσέλκυση επενδύσεων

2. Απλούστευση των διαδικασιών έναρξης επιχείρησης και μεταβίβασης ακινήτου, μείωση των διοικητικών βαρών με τη μετάθεση του χρόνου εξόφλησης της εισφοράς απογραφής και ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας.

3. Ενίσχυση της ευελιξίας για τη σύσταση και τη χρηματοδότηση των υποκεφαλαίων του Ταμείου, η οποία θα διευκολύνει τη χρηματοδότηση των μικρομεσαίων επιχειρήσεων και θα τονώσει τη ρευστότητα.

4. Διασφάλιση της φερεγγυότητας των επενδυτών, καθώς και της κάλυψης του διοικητικού κόστους, προκειμένου να χαρακτηριστούν, μεγάλες επενδύσεις, με σημαντικά ποιοτικά και ποσοτικά αποτελέσματα για τη συνολική οικονομία της χώρας, ως Στρατηγικές Επενδύσεις και να υπαχθούν στο θεσμικό πλαίσιο

5. Αποκατάσταση της νομικής ασφάλειας ως προς την υποχρέωση εγγραφής στο ΓΕΜΗ για τις μελετητικές και τις κατασκευαστικές εταιρείες.

11.5 Εκτός από το Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, αρμόδια για την εφαρμογή των διατάξεων είναι:

- Ως προς το πρώτο άρθρο τα Υπουργεία Προστασίας του Πολίτη και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

- Ως προς το δεύτερο άρθρο τα Υπουργεία Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας και Εσωτερικών

- Ως προς το τρίτο άρθρο το Υπουργείο Οικονομικών

12. Πραγματοποιήθηκε σύντομη διαβούλευση με τα συναρμόδια Υπουργεία και ενδιαφερόμενους φορείς.