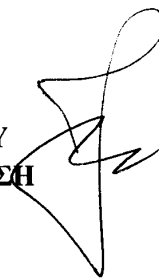


**ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ
«ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΤΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΚΗΣΗ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ»**



Αιτιολογική έκθεση

Με την προτεινόμενη διάταξη παραχωρείται κατά χρήση στο Διαχειριστή Εθνικού Συστήματος Φυσικού Αερίου (ΔΕΣΦΑ) Α.Ε έκταση που ανήκει στην ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου στη νήσο Ρεβυθούσα, προκειμένου να εκτελεστούν έργα απαραίτητα για τη λειτουργία του, η οποία συναρτάται άμεσα με την κοινή ωφέλεια και το δημόσιο συμφέρον.

Με την παράγραφο 1 προσδιορίζεται η παραχωρούμενη έκταση.

Με την παράγραφο 2 προσδιορίζεται ο σκοπός της παραχώρησης, που είναι η κατασκευή έργων απαραίτητων για τη λειτουργία του ΔΕΣΦΑ Α.Ε. Ορίζεται επίσης ότι δεν οφείλεται αντάλλαγμα για την παραχωρούμενη χρήση, μόνο εφόσον ο ΔΕΣΦΑ Α.Ε. έχει μετόχους το Δημόσιο και νομικά πρόσωπα των οποίων οι μετοχές ανήκουν αποκλειστικά στο Δημόσιο. Σε περίπτωση αλλαγής της μετοχικής σύνθεσης, θα οριστεί αντάλλαγμα με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

Με την παράγραφο 3 προβλέπεται ότι η έκδοση της έγκρισης δόμησης και της άδειας δόμησης των απαιτούμενων έργων θα γίνει κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων ως προς την απαιτούμενη απόσταση από τον αιγιαλό την παραλία, προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση των έργων. Κατά τα λοιπά θα εφαρμοστούν οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας σχετικά με τη διαδικασία αδειοδότησης, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά στοιχεία και σχέδια και τις απαιτούμενες εγκρίσεις άλλων υπηρεσιών.

Προτεινόμενη διάταξη

1. Η έκταση που περιλαμβάνεται μεταξύ της οριογραμμής παραλίας που είχε καθοριστεί με την από 5.5.1988 Έκθεση Επιτροπής, η οποία είχε επικυρωθεί με την υπ' αριθμ. 16419/3.8.1988 απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής (Δ' 577) και της οριογραμμής παραλίας που καθορίστηκε με την από 21.3.2014 Έκθεση Επιτροπής και επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 1337/17052/16.4.2014 (Δ' 167) απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης «Επανακαθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και καθορισμός οριογραμμών παλαιού αιγιαλού, στη θέση «Νήσος Ρεβυθούσα» του Δήμου Σαλαμίνας της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής» ορίζεται ως ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου και καταγράφεται από την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία στο βιβλίο καταγραφής δημοσίων κτημάτων, εντός μηνός από τη δημοσίευσή του παρόντος.

2. Η χρήση της ανωτέρω έκτασης, όπως αυτή θα προσδιοριστεί και καταγραφεί από την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, παραχωρείται με τη δημοσίευση του παρόντος και χωρίς καμία άλλη διατύπωση στο Διαχειριστή Εθνικού Συστήματος Φυσικού Αερίου (ΔΕΣΦΑ) Α.Ε, για την κατασκευή έργων απαραίτητων για τη λειτουργία του. Για την παραχωρούμενη χρήση δεν οφείλεται αντάλλαγμα, υπό τον όρο ότι μέτοχοι του ΔΕΣΦΑ Α.Ε. παραμένουν το Δημόσιο και νομικά πρόσωπα των οποίων οι μετοχές ανήκουν αποκλειστικά στο Δημόσιο. Σε περίπτωση αλλαγής της μετοχικής σύνθεσης του ΔΕΣΦΑ Α.Ε, το αντάλλαγμα χρήσης για την ανωτέρω έκταση θα καθοριστεί με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

3. Η έκδοση έγκρισης δόμησης και άδειας δόμησης για την εκτέλεση των έργων της ανωτέρω παραγράφου επί της παραχωρούμενης έκτασης γίνεται κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων ως προς την απαιτούμενη απόσταση από τον αιγιαλό και την παραλία, τηρουμένων κατά τα λοιπά των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας.

Αθήνα, 5 Μαΐου 2014

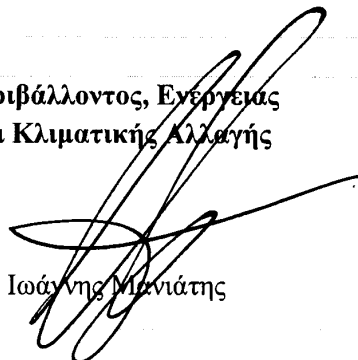
Οι Υπουργοί

Οικονομικών



Ιωάννης Στουρνάρας

Περιβάλλοντος, Ενέργειας
και Κλιματικής Αλλαγής



Ιωάννης Μανιάτης

Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας



Κωνσταντίνος Χατζηδάκης

Αριθμ. | Γεν. 1454
Ειδ. 65
Κατατέθηκε σήμερα στις 5/5/2014 και ώρα 19:05
α. Καταθέσας ο Δ/ντής Νομ. Έργων α. γ.
Ι. Στουρνάρας
Ι. Μανιάτης
Κ. Χατζηδάκης

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

11. Γενική Αξιολόγηση

11.1 Περιγράψτε χωριστά και αναλυτικά το πρόβλημα που καλείται να αντιμετωπίσει κάθε μία «άλλη διάταξη» που περιλαμβάνεται στο προτεινόμενο σχέδιο νόμου

11.2 Περιγράψτε χωριστά και αναλυτικά τους λόγους για τους οποίους κάθε «άλλη διάταξη» είναι αναγκαία και κατάλληλη να αντιμετωπίσει το αντίστοιχο πρόβλημα

Η παραχώρηση στον Διαχειριστή του Εθνικού Συστήματος Φυσικού Αερίου έκτασης που ανήκει στην ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου στη νήσο Ρεβυθούσα, είναι απαραίτητη, προκειμένου να εκτελεστούν έργα απαραίτητα για τη λειτουργία του, η οποία συναρτάται άμεσα με την κοινή ωφέλεια και το δημόσιο συμφέρον. Ειδικότερα, η εν λόγω παραχώρηση είναι απαραίτητη προκειμένου να κατασκευασθεί στη Ρεβυθούσα η τρίτη δεξαμενή Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου, έργο το οποίο αναμένεται να συμβάλει τα μέγιστα στην ασφάλεια εφοδιασμού της χώρας σε Φυσικό Αέριο, δεδομένου ότι θα παράσχει τη δυνατότητα αποθήκευσης και αεριοποίησης σημαντικά μεγαλύτερων ποσοτήτων Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου. Τούτο έχει ιδιαίτερη σημασία, δεδομένου ότι η προμήθεια του Υγροποιημένου Φυσικού Αερίου δεν γίνεται μέσω αγωγών αλλά με ειδικά πλοία, γεγονός που διασφαλίζει αυξημένη ευελιξία όσον αφορά στην προμήθεια Φυσικού Αερίου (δυνατότητα εξεύρεσης spot φορτίων σε τιμές χαμηλότερες από το αέριο αγωγού) αλλά και αυξημένη ασφάλεια σε περιπτώσεις κρίσης εφοδιασμού.

11.3 Αναφέρατε χωριστά για κάθε μία «άλλη διάταξη» τους λόγους για τους οποίους έχει συμπεριληφθεί στο συγκεκριμένο σχέδιο νόμου

Η ένταξη των προτεινόμενων διατάξεων στο παρόν σχέδιο νόμου κρίνεται απαραίτητη λόγω του επείγοντος χαρακτήρα των ζητημάτων που ρυθμίζονται με αυτές, δεδομένου ότι οι εργασίες για την κατασκευή της τρίτης δεξαμενής πρέπει να ξεκινήσουν άμεσα.

11.4. Αναφέρατε χωριστά και αναλυτικά τις αναμενόμενες συνέπειες κάθε μίας «άλλης διάταξης», συμπεριλαμβανομένων των συνεπειών στην οικονομία, την κοινωνία και τους πολίτες και στο φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον

Βλ. 11.2

11.5. Αναφέρατε αναλυτικά τις υπηρεσίες που θα είναι αρμόδιες για την εφαρμογή κάθε «άλλης διάταξης».

1. Υπουργείο Οικονομικών - Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας
2. Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου
3. ΔΕΣΦΑ Α.Ε.

12. Διαφάνεια και Διαβούλευση

12.1. Αναφέρατε επιγραμματικά τους κοινωνικούς εταίρους και εν γένει τα ενδιαφερόμενα μέρη που εκλήθησαν να λάβουν μέρος στη διαβούλευση για κάθε μία προτεινόμενη «άλλη διάταξη», τον τόπο, τον χρόνο και τη διάρκεια της διαβούλευσης, τους συμμετέχοντες σε αυτήν, και τη διαδικασία διαβούλευσης που επελέγη, αιτιολογώντας τις επιλογές αυτές.

Λόγω του επείγοντος χαρακτήρα των διατάξεων, δεν υπήρξε επαρκής χρόνος για τη διενέργεια δημόσιας διαβούλευσης επ' αυτών.

12.2. Αναφέρατε επιγραμματικά τις κυριότερες απόψεις που εκφράστηκαν υπέρ και κατά της προτεινόμενης ρύθμισης ή επιμέρους θεμάτων της και προσαρτήστε στο παρόν τις απόψεις των φορέων που έλαβαν μέρος στη διαβούλευση για κάθε μία «άλλη διάταξη» χωριστά.



Ε Κ Θ Ε Σ Η

**Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ.2 του Συντάγματος)**

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας «Απλούστευση της αδειοδότησης για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας».

Α. Με τις διατάξεις της υπόψη τροπολογίας, προβλέπονται τα εξής:

1. Ορίζεται ως ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου η μνημονευόμενη έκταση στη θέση «Νήσος Ρεβυθούσα» του Δήμου Σαλαμίνας της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής και καταγράφεται από την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία στο βιβλίο καταγραφής δημοσίων κτημάτων, εντός της οριζόμενης προθεσμίας.

2. Η χρήση της ανωτέρω έκτασης παραχωρείται, με τη δημοσίευση των προτεινόμενων ρυθμίσεων και χωρίς άλλη διατύπωση, στο Διαχειριστή Εθνικού Συστήματος Φυσικού Αερίου (ΔΕΣΦΑ) Α.Ε, για την κατασκευή απαραίτητων έργων λειτουργίας του.

- Για την παραχωρούμενη χρήση δεν οφείλεται αντάλλαγμα, εφόσον μέτοχοι του ΔΕΣΦΑ Α.Ε. παραμένουν το Δημόσιο και νομικά πρόσωπα των οποίων οι μετοχές ανήκουν αποκλειστικά στο Δημόσιο. Σε περίπτωση αλλαγής της μετοχικής σύνθεσης του ΔΕΣΦΑ Α.Ε, το αντάλλαγμα χρήσης για την ανωτέρω έκταση θα καθοριστεί με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

3. Η έκδοση έγκρισης δόμησης και άδειας δόμησης για την εκτέλεση έργων επί της παραχωρούμενης έκτασης γίνεται κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις, ενδέχεται να επέλθει αύξηση δημοσίων εσόδων από τον καθορισμό ανταλλάγματος για την παραχώρηση κατά χρήση της μνημονευόμενης έκτασης στον ΔΕΣΦΑ ΑΕ, σε περίπτωση μεταβολής της μετοχικής του σύνθεσης. Το ύψος της εν λόγω αύξησης εξαρτάται από την έκδοση σχετικής υπουργικής απόφασης, με την οποία θα καθοριστεί το ύψος του ανταλλάγματος.

Αθήνα, 5 Μαΐου 2014
Ο Γενικός Διευθυντής
Βασίλειος Κατριβέσης

ΚΤ