

ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ – ΠΡΟΣΘΗΚΗ

Στο σχέδιο νόμου «ΝΕΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ»

Προς τη Βουλή των Ελλήνων

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με την προτεινόμενη διάταξη του **πρώτου άρθρου** συμπληρώνονται οι διατάξεις του π.δ. 19.7/24.7.2007 (Δ' 336) περί καθορισμού ζωνών προστασίας του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας, οι οποίες αποσκοπούν, ειδικά, στην προστασία και αξιοποίηση των ζωνών του Κτήματος Τατοΐου που περικλείουν, αφενός, το πρώην ανάκτορο, τις βοηθητικές εγκαταστάσεις του και το παρακείμενο πάρκο, αφετέρου, τις πρώην γεωργικές εγκαταστάσεις του Κτήματος. Ειδικότερα:

Με το άρθρο 6 του εν λόγω π.δ., όπως προστέθηκε με το άρθρο 1 στοιχ. IV του π.δ. 40707/2008 (Δ' 619), έχει συσταθεί ειδικός Φορέας Διαχείρισης Κτήματος Τατοΐου, με τη μορφή ν.π.ι.δ. και με σκοπό: α) την προστασία και συντήρηση του περιβάλλοντος, των εγκαταστάσεων και των κτιρίων του Κτήματος Τατοΐου, με τη συνεργασία των συναρμόδιων φορέων, β) τη λειτουργία των υφιστάμενων εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις επιτρεπόμενες χρήσεις και δραστηριότητες και γ) την οικονομική διαχείριση του Κτήματος «προκειμένου η συντήρηση του Πάρκου, των κτιρίων και των εγκαταστάσεων να εξασφαλίζεται από τα έσοδα των παραπάνω δραστηριοτήτων». Περαιτέρω, προβλέψθηκε ότι μέχρι τη συγκρότηση των οργάνων διοίκησης του ειδικού Φορέα, καθήκοντα διαχείρισης του Κτήματος θα ασκούσε ο υφιστάμενος Φορέας Διαχείρισης του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας προκειμένου να καλυφθεί, έστω, προσωρινά, το σκέλος της περιβαλλοντικής προστασίας του Κτήματος.

Ωστόσο, εξαιτίας της απουσίας πρόβλεψης, στο πιο πάνω άρθρο, ειδικότερων διατάξεων αναφορικά με τα όργανα διοίκησης και τον τρόπο λειτουργίας του συσταθέντος Φορέα Διαχείρισης Κτήματος Τατοΐου, ο τελευταίος ουδέποτε ενεργοποιήθηκε. Το πρόβλημα αυτό συντέλεσε στην πλημμελή ως σήμερα φύλαξη, συντήρηση και διαχείριση του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος του Κτήματος Τατοΐου, παρότι για τον σκοπό αυτό δαπανώνται δημόσιοι πόροι προς τον σκοπό αυτόν από τα συναρμόδια υπουργεία. Ταυτόχρονα, η απουσία του ειδικού φορέα επέτεινε την καθυστέρηση κατάρτισης και εφαρμογής ενός

οργανωμένου σχεδίου οικονομικής, πολιτιστικής και περιβαλλοντικής αξιοποίησης του Κτήματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο πιο πάνω π.δ. Το ρυθμιστικό κενό είχε επισημάνει, άλλωστε, το Συμβούλιο της Επικρατείας κατά την επεξεργασία του σχετικού διατάγματος (ΠΕ 239/2008), παρατηρώντας ότι οι συστατικές διατάξεις του φορέα θα έπρεπε να συμπληρώνονται με ρυθμίσεις ως προς τα όργανα διοίκησης, τις ειδικότερες αρμοδιότητές τους και τον τρόπο άσκησης της εποπτείας της Πολιτείας επί του φορέα.

Οι προτεινόμενες διατάξεις έρχονται να καλύψουν τα παραπάνω κενά της επίμαχης διάταξης, αποβλέποντας στην ολοκληρωμένη διαχείριση και αξιοποίηση του Κτήματος Τατοΐου, όχι μόνον ως περιβαλλοντικά προστατευόμενης περιοχής αλλά και ως ενιαίου συνόλου περιουσίας με οικονομική, ιστορική και περιβαλλοντική αξία και με γνώμονα την επίτευξη, προοδευτικά, της οικονομικής αυτοτέλειας της λειτουργίας του. Συγκεκριμένα:

Στην **πρώτη** προστιθέμενη παράγραφο στο άρθρο 6 του από 19.7/24.7.2007 π.δ., ορίζονται θέματα διοίκησης του φορέα, όπως ο αριθμός των μελών, η διάρκεια της θητεία τους, ο τρόπος διορισμού και ο καθορισμός των αποδοχών τους, καθώς και οι ειδικότερες αρμοδιότητές του Προέδρου. Στο διοικητικό συμβούλιο του φορέα μετέχουν ο Γενικός Γραμματέας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, ο Γενικός Γραμματέας του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού και ο Γενικός Γραμματέας Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, ως εκπρόσωποι των αρμοδίων υπουργείων για την προσήκουσα οικονομική, πολιτιστική και περιβαλλοντική διαχείριση του Κτήματος. Στη **δεύτερη** παράγραφο ρυθμίζονται θέματα λειτουργίας και λήψης αποφάσεων από το όργανο διοίκησης του φορέα, ενώ στην **τρίτη** και **τέταρτη** παράγραφο προσδιορίζονται, αντίστοιχα, οι πόροι του φορέα και ο έλεγχος της οικονομικής διαχείρισής του. Τα θέματα κατάρτισης και έγκρισης των κανονισμών του φορέα ορίζονται στην **πέμπτη** παράγραφο και στην **έκτη** παράγραφο προβλέπεται η κάλυψη των αναγκών σε τακτικό προσωπικό του φορέα αποκλειστικά με αποσπώμενο προσωπικό. Με την **έβδομη** παράγραφο αναγνωρίζονται ρητά και υπέρ του φορέα αυτού οι ατέλειες των φορέων του ευρύτερου δημόσιου τομέα. Τέλος, με την **όγδοη** παράγραφο, παρέχεται εξουσιοδότηση στον Υπουργό ΠΕΚΑ να ρυθμίζει τα ειδικότερα ζητήματα για την εφαρμογή των διατάξεων του από 19.7/24.7.2007 π.δ. αναφορικά με την αξιοποίηση και προστασία του Κτήματος Τατοΐου και την εύρυθμη λειτουργία του οικείου φορέα διαχείρισης.

Με το δεύτερο άρθρο θεραπεύονται χρόνιες στρεβλώσεις του συστήματος βάση του οποίου διενεργούνται οι αεροφωτογραφήσεις δημοσίου ενδιαφέροντος με τη συνεργασία δημοσίων φορέων.

Στην αρμοδιότητα του Ο.Κ.Χ.Ε., δυνάμει του ιδρυτικού του Νόμου 1647/1986 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει μετά το Ν. 3882/2010, ανήκει, μεταξύ άλλων και «Ο προγραμματισμός, η εκτέλεση και ο έλεγχος φωτογραμμετρικών και τηλεπισκοπικών εργασιών από τη λήψη αεροφωτογραφιών και δορυφορικών εικόνων έως και την τελική απόδοση για την κάλυψη των αναγκών του και των αναπτυξιακών προγραμμάτων των κρατικών υπηρεσιών, δημόσιων οργανισμών, νομικών προσώπων δημόσιου δικαίου και οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης και λοιπών δημόσιων αρχών.»

Στην αρμοδιότητα της Γ.Υ.Σ. ανήκει, κατά κύριο λόγο, η γεωγραφική υποστήριξη των Ενόπλων δυνάμεων της χώρας, η οποία συμπεριλαμβάνει, μεταξύ άλλων, και τη λήψη αεροφωτογραφιών. Η Γ.Υ.Σ. εκτελεί λήψη αεροφωτογραφιών με αναλογική Αεροφωτογραφική μηχανή τύπου Zeiss RMK TOP.

Σημειώνεται ότι οι δύο ανωτέρω υπηρεσίες διατηρούν τεράστιο αρχείο 700.000 περίπου αεροφωτογραφιών του εδάφους της χώρας σε χρονικό ανάπτυγμα 1 περίπου αιώνα εκ των οποίων οι 400.000 βρίσκονται στο αρχείο του Ο.Κ.Χ.Ε. και έχουν παραχθεί κατά πλειοψηφία με τις αεροφωτογραφικές μηχανές ιδιοκτησίας πρώην Υ.Κ.Χ.Ε./Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. και την συνδρομή του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας το οποίο διέθετε τα διασκευασμένα αεροσκάφη του για τις αεροφωτογραφικές αποστολές.

Στην αρμοδιότητα της Δ/νσης Αεροπορίας Στρατού ανήκει η οργάνωση και άσκηση του πτητικού έργου μέσω των ιπτάμενων μέσων του Ελληνικού Στρατού δύο εκ των οποίων είναι τα αεροφωτογραφικά αεροσκάφη τύπου Beechcraft C12 τα οποία αποτελούν τη στρατιωτική έκδοση του αεροσκάφους Beechcraft Super King Air της Raytheon Aircraft Company. Παρελήφθησαν καινούργια μόλις το έτος 2003, είναι απολύτως όμοια και διασκευασμένα πλήρως για την τοποθέτηση Αεροφωτογραφικών μηχανών λήψης.

Οι αεροφωτογραφικές αποστολές του Ο.Κ.Χ.Ε. γίνονται σήμερα με την ανωτέρω αεροφωτογραφική μηχανή της Γ.Υ.Σ. διότι η ιδιόκτητη πεπαλαιωμένη αεροφωτογραφική μηχανή ιδιοκτησίας του απαιτεί σημαντικό χρηματικό ποσό για την συντήρηση και τη βαθμονόμησή της το οποίο, σε συνδυασμό με την ξεπερασμένη τεχνολογία της, καθιστά ασύμφορη την επιχειρησιακή επαναφορά της.

Για το λόγο αυτό, και με γνώμονα το γεγονός ότι όλες πλέον οι σύγχρονες εφαρμογές φωτογραμμετρίας και τηλεπισκόπισης εκτελούνται ταχύτερα, αρτιότερα και οικονομικότερα με ψηφιακές αεροφωτογραφίες, ο Ο.Κ.Χ.Ε. προέβη σε σύνταξη προδιαγραφών και τευχών διαγωνισμού προμήθειας σύγχρονης ψηφιακής αεροφωτογραφικής μηχανής κόστους περίπου 1.200.000€ πλέον ΦΠΑ. Το κόστος είναι αρκετά σημαντικό για τη χώρα ενώ πολλαπλάσιο είναι αυτό της απόκτησης διασκευασμένου αεροσκάφους που εκτιμάτε ότι ξεπερνά τα 5.000.000€.

Είναι σημαντικό να αναφερθεί ότι στη χώρα μας σήμερα υφίστανται δύο ειδικά διασκευασμένα αεροσκάφη που λειτουργούν στην Δ/νση Αεροπορίας Στρατού και διατίθενται προς χρήση για κάλυψη των αναγκών του Δημοσίου τομέα με κόστος 1.835,9 € ανά ώρα χρήσης, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Δυνάμει των αναγκών του Ο.Κ.Χ.Ε. για πλήρη αεροφωτογράφιση της περιοχής Πελοποννήσου κατά το έτος 2012, με στόχο την παραγωγή ορθοφωτοχαρτών για κάλυψη των στόχων του Εθνικού Κτηματολογίου, οι οποίες ανέρχονται σε 200 ώρες πτήσης, προκύπτει άμεσο κόστος, μόνο για τη δαπάνη εκτέλεσης της συγκεκριμένης πτήσης αεροφωτογράφισης, που ανέρχεται σε 367,180.00 €.

Πέραν όμως τούτου, απαιτείται επιπλέον για το εν λόγω έργο διεθνής διαγωνισμός με βάση την κοινοτική νομοθεσία (προβλ. Π.Δ. 60/2007 και Κανονισμός 1422/2007 της Επιτροπής της Ε.Ε.) για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων. Ωστόσο η εν λόγω νομοθεσία εξαιρεί την εφαρμογή της α) στις περιπτώσεις συμβάσεων παραχώρησης υπηρεσιών (άρ. 14) και β) στις δημόσιες συμβάσεις υπηρεσιών που ανατίθενται από μια αναθέτουσα αρχή σε άλλη αναθέτουσα αρχή βάσει αποκλειστικού δικαιώματος που τους παρέχεται δυνάμει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, εφόσον οι διατάξεις αυτές δεν αντιβαίνουν στη Συνθήκη της Ε.Ε. (άρ. 15).

Για την αποφυγή επιπλέον διοικητικού κόστους για το δημόσιο δίνεται η δυνατότητα μέσω του Ν.Δ. 721/1970 (άρ. 55) το οποίο ορίζει ότι οι Δυνάμεων μπορούν να διαθέτουν σε τρίτους αγαθά της δικής τους παραγωγής, υπηρεσίες, καθώς και πάσης φύσεως υλικά και εφόδια που ανήκουν κατά κυριότητα στο Δημόσιο και βρίσκονται στη διάθεσή τους προκεμένου, μεταξύ άλλων, για έργα και σκοπούς κοινής ωφέλειας, εξυπηρέτησης άλλων Δημοσίων Υπηρεσιών, ΝΠΔΔ, Ιδρυμάτων ή άλλων οργανισμών ιδιωτικού δικαίου κοινωφελούς προορισμού (παρ. 1). Με τις ίδιες διατάξεις (παρ. 4) παρέχεται μάλιστα η ευχέρεια στον Υπουργό Εθνικής Άμυνας ή στα από αυτόν εξουσιοδοτημένα όργανα με απόφασή τους να επιτρέπουν την δωρεάν διάθεση των παραπάνω αγαθών, υπηρεσιών και υλικών ή εφοδίων, μεταξύ άλλων, για κοινωφελείς σκοπούς.

Σε εφαρμογή των παραπάνω εξουσιοδοτικών διατάξεων ο τότε Υπουργός Εθνικής Άμυνας ενέκρινε τον εκδοθέντα από τον αρχηγό του Γ.Ε.Α. ειδικό κανονισμό διάθεσης αγαθών και παροχής υπηρεσιών από την Πολεμική Αεροπορία σε τρίτους (ΦΕΚ Β'398/21-4-1980). Στο αντικείμενο του εν λόγω κανονισμού υπάγονται οι περιπτώσεις διάθεσης αγαθών και παροχής υπηρεσιών, που αναφέρονται παραπάνω, με αντάλλαγμα. Το σχετικό τίμημα διακανονίζεται με διάφορους τρόπους (με το σύστημα λογαριασμών αμοιβαίων εξυπηρετήσεων, με τη μεταφορά ισόποσων πιστώσεων στον προϋπολογισμό της Π.Α., με την είσπραξη της αξίας τους ή ενδεχομένως με ανταλλαγή προς άλλα αγαθά ή υπηρεσίες), ανάλογα αν πρόκειται για άλλους κλάδους των Ε.Δ., για Δημόσιες Υπηρεσίες ή ΝΠΔΔ ή για τρίτους.

Γίνεται λοιπόν εύκολα αντιληπτό, στο πλαίσιο ενός ενιαίου και ευέλικτου Δημόσιου Τομέα που σκοπεύει στην εξοικονόμηση πόρων με την βέλτιστη εκμετάλλευση υλικών και υποδομών καθώς και στην ταχεία παραγωγή έργου και τελικών προϊόντων εκμεταλλευόμενοι παράλληλα το υφιστάμενο εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό, ότι δεν είναι δυνατό ούτε να επανεπενδύονται κεφάλαια για τον ίδιο εξοπλισμό, ούτε πολύ περισσότερο, είναι δυνατό να εκταμιεύονται χρήματα κάθε τρία περίπου χρόνια για την αεροφωτογράφιση της χώρας με ανάθεση, όπως ισχύει τα τελευταία χρόνια κατά τα οποία απαιτείται τακτική ενημέρωση διαφόρων υποβάθρων τόσο μέσα από επιταγές που επιβάλλονται από σχετική νομοθεσία της Ε.Ε. όπως και για ανάγκες μελετών και έργων όπως π.χ. το Εθνικό Κτηματολόγιο, το οποίο σημειώνεται ότι πρέπει να

υλοποιηθεί μέχρι το έτος 2020 όπως έχει δεσμευθεί η χώρα μας με το Μνημόνιο 1.

Παράλληλα η συνεργασία του Ο.Κ.Χ.Ε. με τον Ελληνικό Στρατό έχει να αποφέρει κέρδος για την Γ.Υ.Σ. (σύμφωνα με τα ανωτέρω) προς την οποία θα διατίθεται ελεύθερα τόσο η νέα αεροφωτογραφική μηχανή με το απαιτούμενο προσωπικό χειρισμού της για την εκπόνηση των αποκλειστικά δικών της προγραμμάτων αεροφωτογράφισης, όσο και με την ελεύθερη πρόσβαση σε όλα τα αεροφωτογραφικά δεδομένα που θα συλλέγονται από τον Ο.Κ.Χ.Ε. Με δεδομένα:

- 1) την αυξημένη ταχύτητα και επιχειρησιακή ικανότητα της νέας ψηφιακής φωτομηχανής,
- 2) την ελαχιστοποίηση του χρόνου μέχρι την παραγωγή των τελικών προϊόντων και
- 3) την δυνατότητα για απ' ευθείας λήψεις εικόνων στο φάσμα του εγγύς υπέρυθρου (ιδιαίτερα αναγκαία και χρήσιμη στρατιωτική πληροφορία που σήμερα δεν είναι δυνατό να ληφθεί με τον υφιστάμενο εξοπλισμό) ταυτόχρονα με την λήψη εικόνων στο ορατό φάσμα, που σημαίνει ότι ο Στρατός θα λαμβάνει όλη αυτή την πληροφορία για όλες τις πτήσεις ανεξάρτητα αν διενεργούνται με τον προγραμματισμό της Γ.Υ.Σ. ή του Ο.Κ.Χ.Ε.,

γίνεται άμεσα αντιληπτό ότι αυξάνεται τόσο ο όγκος όσο και η ποιότητα των αναγκαίων δεδομένων για Στρατιωτικούς σκοπούς και μάλιστα σε πολύ μειωμένο χρονικό διάστημα χωρίς την εκ νέου επένδυση από πόρους του προς νέα ψηφιακή αεροφωτογραφική μηχανή.

Με το **τρίτο άρθρο** δίνεται η αρμοδιότητα κατεδάφισης των αυθαίρετων κτισμάτων στις ευαίσθητες περιοχές της παραγράφου 3 του άρθρου 23 του νόμου 4014/2011 στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση.

Η προτεινόμενη ρύθμιση **των τέταρτου άρθρου** κρίνεται αναγκαία προκειμένου να υλοποιηθεί το εγκεκριμένο πρόγραμμα με την 503/23.2.2012 Απόφαση του Υπουργού ΠΕΚΑ «Έγκριση Χρηματοδοτικού Προγράμματος του Πράσινου Ταμείου «Προστασία και αναβάθμιση Δασών 2012» και έγκριση διάθεσης πίστωσης έτους 2012 (ΑΔΑ: Β4ΠΠ46Ψ844-ΠΞ1) και να καταβληθούν οι δαπάνες για τα δασικά έργα και εργασίες που θα ανατεθούν και εκτελεστούν από τις Δασικές Υπηρεσίες των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, δεδομένου ότι μέχρι σήμερα δεν έχουν συσταθεί Ταμεία Ανάπτυξης των

Αποκεντρωμένων Διοικήσεων κατ' αντιστοιχία με τα Περιφερειακά Ταμεία Ανάπτυξης.

Με το πέμπτο άρθρο γίνεται τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 49 του ν. 998/1979. Με την τροποποίηση αυτή γίνεται διαχωρισμός του όρου χώρος πρασίνου που δεν φέρει δασική βλάστηση αλλά μόνο ανθοκομική ή ποώδη από τα άλση και πάρκα που φέρουν δασική βλάστηση. Οι χώροι αυτοί στους οποίους κυριαρχεί η κηποτεχνική διαχείριση δεν μπορούν αλλάξουν προορισμό ή χρήση αλλά εφόσον είναι αυτοτελείς βέβαια να αλλάξουν προορισμό ή χρήση αλλά εφόσον είναι αυτοτελείς και δεν αποτελούν τμήματα των πάρκων και αλσών ή δεν έχουν κηρυχθεί δασωτέες ή αναδασωτέες δεν υπάγονται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Με την διάταξη της παραγράφου 1α χαρακτηρίζονται ως άλση και πάρκα και οι χώροι σύμφωνα με την αναπτυχθείσα νομολογία έστω και εάν δεν έχουν προσδιοριστεί από τα εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια.

Παρέχεται εξουσιοδότηση στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής για την έκδοση απόφασης στην οποία θα καθοριστούν οι προδιαγραφές των διαχειριστικών μελετών που συντάσσονται και αφορούν στη διαχείριση αυτών των χώρων, ώστε να προσδιορίζεται σε συγκεκριμένο χρονικό ορίζοντα και βάσει πλάνου (master plan) η όλη διαχείρισή τους, καθώς και των προδιαγραφών των έργων ή δραστηριοτήτων που μπορούν ν' αναπτυχθούν σε κάθε μορφή αστικού πρασίνου, για να υπάρχει η με ενιαίο τρόπο και βάσει κανόνων αντιμετώπισή τους.

Επειδή την προστασία και τη γενικότερη εποπτεία των χώρων αστικού πρασίνου ασκεί η δασική υπηρεσία, η έγκριση των μελετών διαχείρισης και των μελετών των έργων σε αυτούς τους χώρους, δίνεται από τον Γενικό Γραμματέα της οικείας αποκεντρωμένης διοίκησης.

Σε πολλά άλση και πάρκα έχουν κατασκευαστεί κατά καιρούς από τους οικείους ΟΤΑ έργα και υποδομές για την εξυπηρέτηση των επισκεπτών όπως αναψυκτήρια, παιδικές χαρές, μικρές αθλητικές εγκαταστάσεις, κτλ τα οποία στην πράξη αποτελούν λειτουργικά παραρτήματα των χώρων αυτών, χρησιμοποιούνται από τους πολίτες, στερούνται όμως οποιασδήποτε έγκρισης και πολλά εξ αυτών έχουν κριθεί κατεδαφιστέα. Με την παρούσα διάταξη παρέχεται η δυνατότητα στους οικείους ΟΤΑ να επιτραπεί η νόμιμη λειτουργία τους για όσα εξ αυτών εμπίπτουν στην παρ. 1δ του παρόντος και πληρούν τις προϋποθέσεις που θα θέσει η σχετική υπουργική απόφαση εφόσον προσκομίσουν εντός τριών (3) ετών από την ισχύ του παρόντος νόμου τις απαιτούμενες εγκρίσεις.

Τέλος για λειτουργικούς λόγους των πάρκων και αλσών δίδεται η δυνατότητα να αίρεται η δάσωση ή αναδάσωση όταν έχει επιτευχθεί ο σκοπός τους.

Με τις ρυθμίσεις του **έκτου άρθρου** η ωριαία αμοιβή για εργασία πέραν του πενθημέρου για το φυλακτικό προσωπικό και το προσωπικό καθαριότητας των Μουσείων και Αρχαιολογικών Χώρων του Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού, της Εθνικής Πινακοθήκης-Ιδρυμα Αλέξανδρου Σούτζου, του Λαογραφικού και Εθνολογικού Μουσείου Μακεδονίας, του Μουσείου Λαϊκής Τέχνης, του Κέντρου Συστημάτων Επεξεργασίας Σημάτων Συναγερμού (ΚΕΛΕΣΣ), ισχύει ομοίως και για το φυλακτικό προσωπικό και προσωπικό καθαριότητας του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων (ΤΑΠΑ).

Ως εκ τούτου στην παράγραφο 5 του άρθρου 32 του ν.4038/2012 (Α'14) , μετά τις λέξεις «..., της Εθνικής Πινακοθήκης-Ιδρυμα Αλέξανδρου Σούτζου, Λαογραφικού και Εθνολογικού Μουσείο Μακεδονίας του Μουσείου Λαϊκής Τέχνης του» αντικαθίστανται οι λέξεις « του ΚΕΛΕΣ» ως εξής: «, του Κέντρου Συστημάτων Επεξεργασίας Σημάτων Συναγερμού (ΚΕΛΕΣΣ), καθώς και του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων (ΤΑΠΑ)...»

Επίσης ορίζεται ότι ο αριθμός των ωρών νυκτερινής, Κυριακής, πέραν του πενθημέρου και λοιπών εξαιρεσίμων ημερών που ισχύουν για το φυλακτικό προσωπικό μουσείων και αρχαιολογικών χώρων του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού κατ' εφαρμογή των διατάξεων που ρητά αναφέρονται στην παρ. 7 του άρθρ. 20 του ν.4024/2011(Α'226), ομοίως ισχύουν και για το φυλακτικό προσωπικό που υπηρετεί στο Κέντρο Λήψεως και Επεξεργασίας Σημάτων Συναγερμού (ΚΕΛΕΣΣ).

Οι ανωτέρω ρυθμίσεις για το φυλακτικό προσωπικό του ΤΑΠΑ και του ΚΕΛΕΣΣ, καθώς και για το προσωπικό καθαριότητας του ΤΑΠΑ δεν επιβαρύνουν επιπρόσθετα τον τακτικό προϋπολογισμό αφού το ρυθμιστικό πεδίο αυτών ήδη έχει προσδιοριστεί χωρίς να έχει συμπεριλάβει τις προαναφερθείσες κατηγορίες εργαζομένων.

Άρθρο ...

Στο άρθρο 6 του από 19.7/24.7.2007 π.δ. «Καθορισμός Ζωνών προστασίας του ορεινού όγκου Πάρνηθας (Ν. Αττικής)» (Δ' 336), που προστέθηκε με το άρθρο 1 στοιχ. IV του π.δ. 40707/2008 (Δ' 619), μετά την παρ. 2 προστίθενται παρ. 3 έως 9, ως ακολούθως, και η παρ. 3 αναριθμείται σε 11:

«3. Ο Φορέας Διαχείρισης διοικείται από επταμελές Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ.), στο οποίο μετέχουν ως μέλη, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, ο Γενικός Γραμματέας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, ο Γενικός Γραμματέας Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και ο Γενικός Γραμματέας του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού. Ο Γενικός Γραμματέας του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού και τα λοιπά τρία (3) μέλη ορίζονται με απόφαση του Πρόεδρος και βαρύνουν τον προϋπολογισμό του Φορέα. Για τη θέση αποδοχές του Προέδρου και των μελών Δ.Σ. του προηγουμένου εδαφίου καθορίζονται με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, τηρουμένων των εκάστοτε ανώτατων ορίων, που προβλέπονται στις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, και βαρύνουν τον προϋπολογισμό του Φορέα. Για τη θέση του Προέδρου απαιτείται η κατοχή πτυχίου πανεπιστημιακού ιδρύματος ή της ημεδαπής ή ισοτίμου της αλλοδαπής και δεκαετής, επιστημονική ή επαγγελματική, εμπειρία στο δημόσιο ή ιδιωτικό τομέα. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τριετής και μπορεί να ανανεώνεται. Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. εκπροσωπεί τον Φορέα δικαστικώς και εξωδίκως, συγκαλεί το Δ.Σ., προεδρεύει των συνεδριάσεων του και ασκεί όλες τις αρμοδιότητες που προβλέπονται από τους Κανονισμούς του Φορέα ή του ανατίθενται με απόφαση του Δ.Σ. Τον Πρόεδρο απόντα ή κωλυόμενο αναπληρώνει άλλο μέλος του Δ.Σ. που ορίζεται από αυτό.

4. Το Δ.Σ. συγκαλείται με πρόσκληση του Προέδρου του τακτικά μεν ανά μήνα, έκτακτα δε όταν το κρίνει απαραίτητο ο Πρόεδρος ή το ζητήσουν τρία (3) τουλάχιστον από τα μέλη του, που προσδιορίζουν και τα θέματα για τα οποία ζητούν την έκτακτη σύγκληση. Το Δ.Σ. βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα τουλάχιστον τέσσερα (4) μέλη του. Οι αποφάσεις του λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των μελών του. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου. Στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. μετέχει χωρίς ψήφο ο νομικός σύμβουλος του Φορέα που ορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. Το Δ.Σ. νομίμως συνέρχεται και συνεδριάζει και εκτός της έδρας του.

5. Πόροι του Φορέα Διαχείρισης είναι, ιδίως, έσοδα από τις δραστηριότητές του σύμφωνα με τον σκοπό του και από κάθε νόμιμη αιτία, επιχορηγήσεις από πόρους του «Πράσινου Ταμείου» του ν. 3889/2010 (Α' 182) για τη στήριξη των φορέων διαχείρισης προστατευόμενων περιοχών, καθώς και από άλλους τυχόν δημόσιους πόρους. Για την εκτέλεση έργων ή την παροχή υπηρεσιών που συνδέονται άμεσα με την επίτευξη του σκοπού του μπορεί να καταβάλλονται στον Φορέα Διαχείρισης επιχορηγήσεις από εθνικούς ή ευρωπαϊκούς πόρους μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων. Με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού καθορίζονται τα έργα και οι υπηρεσίες που χρηματοδοτούνται, το συνολικό κόστος αυτών και το ύψος της σχετικής χρηματοδότησης, ο τρόπος και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την καταβολή της, οι υποχρεώσεις του Φορέα, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

6. Ο οικονομικός και διαχειριστικός έλεγχος του Φορέα Διαχείρισης γίνεται από δύο (2) ορκωτούς λογιστές, οι οποίοι ορίζονται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής από πίνακα δέκα (10) ορκωτών λογιστών, που καταρτίζεται από το Δ.Σ. του Φορέα. Ο τακτικός έλεγχος της οικονομικής διαχείρισης του Φορέα γίνεται κάθε χρόνο και οι δαπάνες του ελέγχου βαρύνουν τον ίδιο. Το διαχειριστικό έτος του Φορέα συμπίπτει με το ημερολογιακό έτος. Το πρώτο διαχειριστικό έτος αρχίζει την ημέρα της σύστασης του Φορέα. Οι ορκωτοί λογιστές υποβάλλονται μέχρι το τέλος Ιουνίου κάθε έτους έκθεση για τη διαχείριση και τον απολογισμό του διαχειριστικού έτους που έληξε. Οι εκθέσεις υποβάλλονται στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και στο Δ.Σ. του Φορέα. Ο Υπουργός Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μπορεί να ζητήσει οποτεδήποτε έκτακτο έλεγχο της οικονομικής διαχείρισης του Φορέα.

7. Το πλαίσιο των διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης των συμβάσεων, που συνάπτει ο Φορέας Διαχείρισης, καθορίζεται κατ' εξαίρεση από κάθε κείμενη διάταξη, πλην του δικαίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, με κανονισμούς που καταρτίζονται από το Δ.Σ. του Φορέα και εγκρίνονται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Με όμοιες αποφάσεις καταρτίζεται και εγκρίνεται ο Κανονισμός Λειτουργίας του Φορέα Διαχείρισης, με τον οποίον ρυθμίζονται, ιδίως, θέματα λειτουργίας του Δ.Σ., ο τρόπος και τα όργανα διαχείρισης των πόρων, θέματα προσωπικού και κάθε άλλο θέμα που αφορά τη διάρθρωση και την εσωτερική λειτουργία του.

8. Για την κάλυψη των αναγκών σε προσωπικό του Φορέα Διαχείρισης, κατά την έναρξη λειτουργίας του, μπορεί να αποσπώνται σε αυτόν έως πέντε (5) υπάλληλοι, μόνιμοι ή με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου, του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, με απόφαση του οικείου Υπουργού, για χρονικό διάστημα μέχρι τριών (3) ετών που μπορεί να παραταθεί μία φορά. Το προσωπικό που αποσπάται λαμβάνει τις αποδοχές του φορέα προέλευσης, οι οποίες βαρύνουν τον Φορέα Διαχείρισης.

9. Ο Φορέας Διαχείρισης απαλλάσσεται από κάθε δημόσιο, δημοτικό ή υπέρ τρίτου άμεσο ή έμμεσο φόρο, καθώς και από κάθε είδους τέλη υπέρ του Δημοσίου ή τρίτου, εκτός από τους φόρους προστιθέμενης αξίας και εισοδήματος. Επίσης απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής δικαστικού ενσήμου και απολαμβάνει γενικά όλων των διοικητικών, οικονομικών, φορολογικών, δικαστικών, (ουσιαστικού και δικονομικού δικαίου) και άλλων προνομίων και ατελειών του Δημοσίου. Για κάθε πράξη του Φορέα για την οποία απαιτείται συμβολαιογραφικό έγγραφο δεν καταβάλλονται φόροι, εκτός από τον φόρο προστιθέμενης αξίας, τέλη, εισφορές, αμοιβές ή δικαιώματα, ανταποδοτικά ή μη, υπέρ του Δημοσίου, οποιουδήποτε ν.π.δ.δ., ασφαλιστικών οργανισμών, τρίτων, συμβολαιογράφων, δικηγόρων, δικαστικών επιμελητών και υποθηκοφυλάκων.

10. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ρυθμίζεται κάθε ειδικότερο ζήτημα που είναι αναγκαίο για την εφαρμογή του άρθρου αυτού».

Άρθρο

Τροποποίηση στο Ν.Δ. 721/1970 (Α'251) περί Οικονομικής Μέριμνας και Λογιστικού Ένοπλων Δυνάμεων

Στο Ν.Δ. 721/1970 (Α'251 Οικονομική Μέριμνα και Λογιστικό Ενόπλων Δυνάμεων) και στο άρθρο 55, μετά την παράγραφο τέσσερα (4) προστίθεται παράγραφος 5 ως εξής και αναριθμούνται οι επόμενες:

«5. Για την επίτευξη των αεροφωτογραφικών σκοπών του Ο.Κ.Χ.Ε. επιτρέπεται η δωρεάν διάθεση των υφιστάμενων ειδικά διασκευασμένων

ιπτάμενων μέσων των Ενόπλων Δυνάμεων μετά των αντίστοιχων υλικών, εφοδίων και προσωπικού λειτουργίας τους.

Τα ανωτέρω ειδικά διασκευασμένα ιπτάμενα μέσα διατίθενται προκειμένου ο ΟΚΧΕ να τοποθετεί ψηφιακή αεροφωτογραφική μηχανή για την επίτευξη των αναφερομένων στην παρ.1 του αρ. 55 του Ν.Δ. 721/1970 σκοπών.

Με Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ύστερα από πρόταση του Ο.Κ.Χ.Ε. καθορίζονται οι όροι και οι λεπτομέρειες για τον τρόπο και τη διαδικασία εφαρμογής της παρούσας διάταξης.»

Άρθρο

Στο άρθρο 28 του Ν.4014/2011 όπως τροποποιήθηκε με τις παρ.12 και 13 του άρθρου 49 του Ν.4030/2011, προστίθεται παράγραφος 8, η οποία έχει ως εξής :

«8. Οι τελεσίδικες αποφάσεις κατεδάφισης που αφορούν αυθαίρετα κτίσματα των περιπτώσεων αα, ββ, γγ,εε, στστ, ζζ και β της παραγράφου 3 του άρθρου 23 του Ν.4014/2011, εκτελούνται με ευθύνη της Αποκεντρωμένης Διοίκησης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 280 του Ν.3852/2010 με τον συντονισμό την παρακολούθηση και τη συνδρομή της ΕΥΕΚΑ.»

Άρθρο

Η προβλεπόμενη διαδικασία στο άρθρο 56 «Ρύθμιση θεμάτων του Ειδικού Φορέα Δασών» του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ. 249/Α'/25.11.2011), εφαρμόζεται και για τις Δαπάνες από πιστώσεις του Ειδικού Φορέα Δασών του Πράσινου Ταμείου οικονομικού έτους 2012 και καταβάλλονται από τα Περιφερειακά Ταμεία Ανάπτυξης του άρθρου 190 του ν. 3852/2010 (Α' 87) μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2013.

Άρθρο

Η παρ. 1 του άρθρου 49 του ν.998/1979 τροποποιείται ως εξής:

1α. Υπό την επιφύλαξη των στο άρθρ. 48 παρ. 1 του παρόντος νόμου και στο άρθρο 53 παρ. 1 του Ν. 4042/2012 προβλεπομένων, δεν επιτρέπεται η μεταβολή του κύριου προορισμού και η αναίρεση της λειτουργίας των εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή πολεοδομικής ζώνης ή εντός οικιστικής περιοχής κειμένων κοινοχρήστων εκτάσεων, οι οποίες καλύπτονται από δασική βλάστηση φυσικώς ή τεχνητώς δημιουργημένη (πάρκα και άλση).

Η ως άνω απαγόρευση ισχύει επίσης: α) για τα πάρκα και άλση τα οποία χαρακτηρίζονται από το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης ως κοινόχρηστοι χώροι χωρίς άλλο ιδιαίτερο χαρακτηρισμό, αλλά έχουν αποκτήσει εν τοις πράγμασι τέτοιο χαρακτήρα (πάρκου ή άλσους) και β) για κοινόχρηστους χώρους πρασίνου, που περιβάλλονται από τον οικιστικό ιστό χωρίς να έχουν ενταχθεί σε σχέδιο πόλης, φέρουν δασική βλάστηση, φυσικώς ή τεχνητώς δημιουργηθείσα και λειτουργούν εκ των πραγμάτων ως πάρκα και άλση.

1β. Στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας υπάγονται και τμήματα πάρκου ή άλσους, τα οποία φέρουν μη δασική βλάστηση συνδέονται όμως οργανικά με το σύνολο του πάρκου ή άλσους υπό την έννοια ότι συμβάλλουν στη διατήρηση της φυσικής ισορροπίας του συνόλου.

1γ. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως καθορίζονται οι προδιαγραφές σύνταξης των μελετών διαχείρισης των πάρκων και αλσών. Οι ως άνω μελέτες εγκρίνονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Της έγκρισης αυτής προηγείται θετική γνώμη της αρμόδιας Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού όπου αυτή απαιτείται για λόγους προστασίας των αρχαιοτήτων.

1δ. Η διάταξη της παρ. 6 του άρθρου 71 του Δασικού Κώδικα (Ν.Δ. 86/1969), η οποία προστέθηκε στο άρθρο αυτό με την παρ. 8 του άρθρου 4 του Ν. 3208/2003, ισχύει αναλόγως και για τα πάρκα και άλση, νοούμενου, αντί του αναφερομένου στην ως άνω διάταξη Υπουργού Γεωργίας, του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

1ε. Υφιστάμενα κτίρια και υποδομές εντός πάρκων και αλσών χωρίς έγκριση εξαιρούνται της κατεδάφισης, εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις

της ως άνω διάταξης της παρ. 6 του άρθρου 71 του Δασικού Κώδικα και της προβλεπομένης στη διάταξη αυτή Υπουργικής Απόφασης και εφόσον οι οικείοι ΟΤΑ εξασφαλίσουν εντός τριών (3) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος τις απαιτούμενες από την κείμενη νομοθεσία εγκρίσεις.

1στ. Κτίρια, εγκαταστάσεις και υποδομές που πραγματοποιήθηκαν από το Υπουργείο Δημοσίων Έργων και τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού σε εκτάσεις των παρ. 1 και 1α του παρόντος κατά παρέκκλιση της κείμενης νομοθεσίας εξαιρούνται της κατεδάφισης.

1ζ. Τυχόν πράξεις της διοίκησης που εκδόθηκαν για την προστασία των εκτάσεων των παρ. 1ε και 1στ του παρόντος άρθρου ανακαλούνται.

1η. Αποφάσεις κήρυξης εκτάσεων ως δασωτέων ή αναδασωτέων που αφορούν πάρκα και άλση αίρονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης κατόπιν σχετικής εισήγησης της αρμόδιας δασικής υπηρεσίας μετά την δημιουργία ή αναδημιουργία της δασικής βλάστησης.

1θ. Έργα απαραίτητα για τη λειτουργία των περιαστικών δασών, πάρκων και αλσών που συντηρούν και εμπλουτίζουν τη βλάστηση, βελτιώνουν την αισθητική του τοπίου, εξασφαλίζουν την άνετη, ασφαλή κίνηση και εξυπηρέτηση των επισκεπτών και διευκολύνουν τη σωματική άσκηση, την αναψυχή και την πνευματική ανάταση του ανθρώπου δεν συνιστούν μεταβολή της κατά προορισμό χρήσης των εν λόγω περιαστικών δασών, πάρκων και αλσών. Ο τυχόν αναδασωτέος χαρακτήρας τους δεν εμποδίζει την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων αυτών.

Άρθρο

- Στην παράγραφο 5 του άρθρου 32 του ν. 4038/2012 (Α' 14), μετά τις λέξεις «.., της Εθνικής Πινακοθήκης-Ιδρυμα Αλέξανδρου Σούτζου, Λαογραφικού και Εθνολογικού Μουσείο Μακεδονίας του Μουσείου Λαϊκής Τέχνης του» αντικαθίστανται οι λέξεις: «του ΚΕΛΕΣ» ως εξής: « του Κέντρου Συστημάτων Λήψεως και Επεξεργασίας Σημάτων Συναγερμού (ΚΕΛΕΣΣ), καθώς και του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων (ΤΑΠΑ)...»
- Στην παράγραφο 7 του άρθρου 20 του ν. 4024/2011 (Α' 226) μετά τις λέξεις «μουσείων και αρχαιολογικών χώρων του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού» προστίθενται οι λέξεις: «, και του Κέντρου Λήψεως και Επεξεργασίας Σημάτων Συναγερμού (ΚΕΛΕΣΣ)»

Αθήνα, 23 Μαρτίου 2012

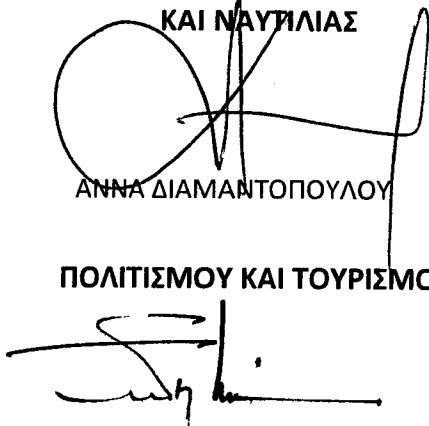
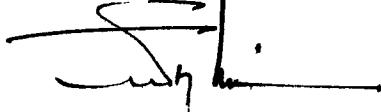
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ


A. ΓΙΑΝΝΙΤΣΗΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ


ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

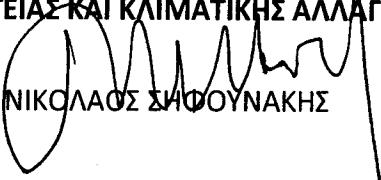

F. ΣΑΧΙΝΙΔΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

ΑΝΝΑ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,

ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ


ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΙΜΟΦΟΥΝΑΚΟΣ

Αριθμ.

Fm. 883

Ei8. 122

Κατατέθηκε σήμερα στις 23.3.12 με δρα. 13.00''
ο Καταθέσας Δ/ντης Νέας Βρυξελλών

A. Γιαννίτσης
F. Σαχινίδης
Δ. Αβραμόπουλος
A. Διαμαντοπούλου
Γ. Πολιτισμού και Ναυτιλίας
Π. Γερούλανος
N. Συγκοντάκης



ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΜΕΝΕΣ – ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Στην προσθήκη – τροπολογία με γενικό αριθμό και ειδικό αριθμό στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός»

1. Το άρθρο 6 του από 19.7/24.7.2007 π.δ. (Δ' 336), που τροποποιείται με το πρώτο άρθρο της παρούσας έχει ως εξής:

«Άρθρο 6

1. Για τη διαχείριση τμήματος του πρώην βασιλικού κτήματος Δεκέλειας (Τατοΐου) και ειδικότερα των ζωνών Δ2 και Δ3, όπως καθορίζονται στο άρθρο 2 του παρόντος, συνιστάται νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία "φορέας Διαχείρισης Κτήματος Τατοΐου".

2. Αρμοδιότητες του Φορέα Διαχείρισης είναι:

α. Προστασία και συντήρηση του περιβάλλοντος στην περιοχή Τατοΐου (Ζώνες Δ2, Δ3).

β. Προστασία και συντήρηση εγκαταστάσεων και κτιρίων

γ. Συνεργασία με αρμόδιους φορείς για απαιτούμενες επεμβάσεις για την λειτουργία του πάρκου (των κτιρίων, εγκαταστάσεων, κλπ.)

δ. Συνεργασία με αρμόδιους φορείς (ΑΕΙ, Υπουργείο Πολιτισμού κλπ.) για τη διοργάνωση πολιτιστικών, εκδηλώσεων, εκθέσεων κλπ.

ε. Λειτουργία αναψυκτηρίου, εστιατορίου, ιππικών εγκαταστάσεων κλπ.

στ. Οικονομική διαχείριση προκειμένου η συντήρηση του Πάρκου, των κτιρίων και των εγκαταστάσεων να εξασφαλίζεται από τα έσοδα όλων των παραπάνω δραστηριοτήτων.

3. Μέχρι τη σύσταση των οργάνων διοίκησης του παραπάνω Φορέα Διαχείρισης, τη διαχείριση του παραπάνω κτήματος ασκεί ο Φορέας Διαχείρισης του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας συνεπικουρούμενος από τον Οργανισμό Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας. Ο νέος Φορέας Διαχείρισης οφείλει να εξασφαλίσει την επικοινωνία και συνεργασία με τον υφιστάμενο φορέα.

Το τμήμα του κτήματος Τατοΐου που περιλαμβάνεται στις ζώνες Δ1 και Β4 διαχειρίζεται ο φορέας του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας.».

2. Το άρθρο 55 του ν.δ. 721/1970 (Α' 251), που τροποποιείται με το δεύτερο άρθρο της παρούσας έχει ως εξής:

« Πωλήσεις ή χορηγήσεις εις τρίτους

1. Αι Μονάδες, Υπηρεσίαι και Εκμεταλλεύσεις εκάστου Κλάδου δύνανται, προς εξυπηρέτησιν των κάτωθι σκοπών, να διαθέτωσιν εις τρίτους αγαθάτης ιδίας αυτών παραγωγής, υπηρεσίας, ως και υλικά και εφόδια πάσης φύσεως, ανήκοντα κατά κυριότητα εις το Δημόσιον και ευρισκόμενα εις την διάθεσιν αυτών:

α. Υποστηρίξεως ετέρων Κλάδων των Ενόπλων Δυνάμεων.

β. Εργων ή σκοπών κοινής ωφελείας.

γ. Υποστηρίξεως δυνάμεων ξένων κρατών κατά τους όρους ειδικών συμβάσεων ή συμφωνιών.

δ. Εξυπηρετήσεως ετέρων Δημοσίων Υπηρεσιών.

ε. Παροχή βοηθείας εν περιπτώσει θεομηνιών, καταστροφών, πλημμυρών, σεισμών, κλπ.

ζ. Εξυπηρετήσεως Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου ή Ιδρυμάτων ή άλλων οργανισμών ιδιωτικού δικαίου κοινωφελούς προορισμού.

η. Εξυπηρετήσεως ετέρων φυσικών ή νομικών προσώπων ημεδαπών ή άλλοδα παπών.

θ. Παντός ετέρου σκοπού, όστις ήθελε αποφασισθή υπό του Υπουργού.

2. Η διάθεσις προς εξυπηρέτησιν των εν τη προηγουμένη παραγράφῳ σκοπών, αγαθών της ιδίας παραγωγής των Κλάδων, υπηρεσιών, υλικών και εφοδίων πάσης φύσεως ενεργείται δι` αποφάσεων του Υπουργού ή των υπ` αυτού εξουσιοδοτουμένων εντός καθοριζόμένων ορίων οργάνων της ιεραρχίας των Ενόπλων Δυνάμεων, εν αις καθορίζονται οι βασικοί όροι πωλήσεως, οίτινες διέπουνσι την κατάρτησιν επί μέρους συμβάσεων, υπογραφομένων υπό ειδικώς εξουσιοδοτουμένων υπό του Υπουργού οργάνων.

3. Αι τιμαί πωλήσεως των διατιθεμένων αγαθών της ιδίας παραγωγής των Κλάδων, υλικών και εφοδίων, ως και αι καταβαλλόμεναι αποζημιώσεις διά παροχής υπηρεσιών, καθορίζονται εκάστοτε και κατά περίπτωσιν διά των εκδιδομένων αποφάσεων υπό των εχόντων την αντίστοιχην οικονομικήν εξουσίαν ή δικαιοδοσίαν οργάνων, κατά τας διατάξεις της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου. Επιτρέπεται ο καθορισμός τιμών πωλήσεως αγαθών της ιδίας παραγωγής των Κλάδων, υλικών και εφοδίων, ως και αποζημιώσεων διά παροχήν υπηρεσιών μεγαλυτέρων του κόστους, αναλόγως της ιδιότητος των εξυπηρετουμένων και του επιδιωκομένου σκοπού, δυναμένων να διαφέρωσικατά κατηγορίαν εξυπηρετουμένων.

4. Δι` αποφάσεων του Υπουργού ή των υπ` αυτού εξουσιοδοτουμένων, εντός καθοριζόμένων ορίων, οργάνων της ιεραρχίας των Ενόπλων Δυνάμεων επιτρέπεται η δωρεάν διάθεσις αγαθών της ιδίας παραγωγής των Κλάδων, υλικών και εφοδίων, ως και η δωρεάν παροχή υπηρεσιών, προκειμένου περί κοινωφελών Ιδρυμάτων και ετέρων κοινωφελών σκοπών ή προκειμένου περί εκτελέσεως αρμοδίως εκδιδομένης εντολής παροχής βοηθείας εν τω

εσωτερικώ ή εξωτερικώ.

5. Παν έσοδον, προερχόμενον εκ της διαθέσεως των ανωτέρω αγαθών, υλικών, εφοδίων και υπηρεσιών εις τρίτους αποτελεί Δημόσιον έσοδον και κατατίθεται εις το Δημόσιον Ταμείον, εφαρμοζομένων των διατάξεων τουάρθρ. 9 του παρόντος, ως προς την εγγραφήν εις τον ειδικόν προϋπολογισμόν εξόδων του οικείου Κλάδου αναλόγων πιστώσεων προς συνέχισιν του έργου αυτού εκτός ἀν ειδικός νόμος ἄλλως ορίζη.

6. Δι` Ειδικών Κανονισμών, εκδιδομένων κατ` εφαρμογήν των διατάξεων του παρόντος καθορίζονται αι λεπτομέρειαι επί του τρόπου και των διαδικασιών πωλήσεως υπό των Κλάδων των παραγωμένων αγαθών, των διατιθεμένων υλικών και εφοδίων αυτών, ως και των παρεχομένων υπηρεσιών προς εξυπηρέτησιν των εν παραγράφῳ 1 του παρόντος ἀρθρου σκοπών.».

3. Το ἀρθρο 28 του ν. 4014/2011, που τροποποιείται με το τρίτο ἀρθρο της παρούσας ἔχει ως εξής:

«Ειδική Υπηρεσία Κατεδαφίσεων

1. Ολες οι αυθαίρετες κατασκευές και χρήσεις, οι οποίες δεν θα υπαχθούν στις διατάξεις του παρόντος, είναι κατεδαφιστέες.

2. Η Ειδική Υπηρεσία Κατεδαφίσεων (ΕΥΚ), που συστάθηκε με το ν. 3818/2010 μετονομάζεται σε Ειδική Υπηρεσία Επιθεώρησης και Κατεδάφισης Αυθαιρέτων (ΕΥΕΚΑ) και υπάγεται απευθείας στο Γενικό Επιθεωρητή της Ειδικής Υπηρεσίας Επιθεωρητών Περιβάλλοντος (ΕΥΕΠ), που έχει συσταθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ἀρθρου 9 παράγραφοι 4, 5, 6 και 7 του ν. 2947/2001 (Α' 228) και του π.δ. 165/2003 (Α' 137).

3. Οι αρμοδιότητες της ΕΥΕΚΑ, εκτός αυτών που έχουν δοθεί στην ΕΥΚ, επεκτείνονται σε όλα τα δάση, τις δασικές, αναδασωτέες και δημόσιες χορτολιβαδικές εκτάσεις, καθώς επίσης και σε άλλα ευαίσθητα οικοσυστήματα, στον αιγιαλό - παραλία, σε ποτάμια, λίμνες και ρέματα, σε αρχαιολογικούς χώρους και εν γένει σε προστατευόμενες περιοχές της χώρας, σε συνεργασία με το αρμόδιο Τμήμα Γ' της ΕΥΕΠ. Ειδικότερα η ΕΥΕΚΑ έχει αρμοδιότητα για:

α) τον εντοπισμό και τον έλεγχο αυθαίρετων επεμβάσεων και κατασκευών, σε συνεργασία με τις αρμόδιες Υπηρεσίες οι οποίες μεριμνούν για την έκδοση των πράξεων απομάκρυνσης των αυθαιρέτων, σύμφωνα με την οικεία νομοθεσία,

β) την παρακολούθηση των διαδικασιών καθαιρεσης και κατεδάφισης και την εκτέλεση των σχετικών πράξεων και

γ) τη μέριμνα για την απομάκρυνση των αυθαιρέτων κατασκευών και για την ορθή διάθεση των οικοδομικών αποβλήτων (μπάζων) και την αποκατάσταση του περιβάλλοντος από τυχόν περιβαλλοντική ζημιά.

4. Η Ε.Υ.Ε.Κ.Α. εκτελεί τις αποφάσεις κατεδάφισης, με δικά της μηχανικά μέσα ή με μέσα ιδιωτικών επιχειρήσεων, μετά από σύναψη σχετικών συμβάσεων και σε συνεργασία με τις αρμόδιες Υπηρεσίες της αποκεντρωμένης διοίκησης.

Για το σκοπό αυτόν, τηρείται σε κάθε αποκεντρωμένη Διοίκηση μητρώο, στο οποίο εγγράφονται οι ιδιωτικές επιχειρήσεις, που έχουν τη δυνατότητα να εκτελέσουν πρωτόκολλα κατεδάφισης. Το μητρώο αυτό διαβιβάζεται στις κατά τόπους αστυνομικές αρχές.

Σε κάθε περίπτωση αδυναμίας εκτέλεσης των αποφάσεων κατεδάφισης λόγω της άρνησης των ιδιωτικών επιχειρήσεων να συνάψουν τις σχετικές συμβάσεις η ΕΥΕΚΑ ενημερώνει πάραντα τις αρμόδιες και τις οικείες Αστυνομικές Αρχές, οι οποίες και θα αναλαμβάνουν την κίνηση της διαδικασίας πολιτικής επιστράτευσης του άρθρου 41 του ν. 3536/2007 σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής επιβάλλεται και πρόστιμο ύψους από 6.000 έως 10.000 ευρώ στις παραπάνω επιχειρήσεις.

Η ΕΥΕΚΑ μπορεί επίσης να προβεί σε κατεδάφιση με ελεγχόμενη χρήση εκρηκτικών μετά από σύναψη σχετικών συμβάσεων με εξειδικευμένες εταιρείες.

Οι Αστυνομικές Αρχές οφείλουν να παράσχουν τη συνδρομή τους για την πραγματοποίηση της κατεδάφισης, εφόσον τους ζητηθεί. Ανάλογη υποχρέωση έχουν και οι λοιπές κρατικές αρχές όπως και οι Ο.Τ.Α., κυρίως με τη διάθεση μηχανικών μέσων και προσωπικού.

Στην περίπτωση που κατά την αυτοψία της ΕΥΕΚΑ ή των άλλων αρμόδιων Υπηρεσιών βρεθούν εργαζόμενοι να εκτελούν οποιαδήποτε εργασία κατασκευής αυθαίρετου ή άλλης παράνομης επέμβασης, για αυτούς ακολουθείται αυτόφωρη διαδικασία και γίνεται σχετική αναγγελία στον ασφαλιστικό τους φορέα. Στην περίπτωση που βρεθούν μηχανικά μέσα ή άλλα υλικά (ξυλότυπος, μεταλλότυπος) κατάσχονται.

Αυτά εκποιούνται μετά την επικύρωση της κατάσχεσης από το αρμόδιο δικαστήριο και σε περίπτωση αγόνου της εκποιήσεως, καταστρέφονται. Το προκύπτον από την εκποίηση τίμημα κατατίθεται στο Πράσινο Ταμείο και στην περίπτωση που αφορά σε δασικού χαρακτήρα εκτάσεις ή δημόσιες χορτολιβαδικές, υπέρ του ειδικού φορέα δασών του Πράσινου Ταμείου. Ως μεσεγγυούχος και ευθυνόμενος για τη φύλαξη των κατασχεμένων υλικών, ορίζεται η ΕΥΕΚΑ.

Η ΕΥΕΚΑ συνεργάζεται με τον ΟΚΧΕ και την εταιρεία «Κτηματολόγιο Α.Ε.» για την ανάθεση τηλεπισκόπησης ή αεροφωτογράφισης της χώρας, καθώς και για τη χρήση των παραπάνω μεθόδων σε περιοχές προτεραιότητας της χώρας προκειμένου να παρακολουθούνται οι μεταβολές στη δόμηση και να εντοπίζονται έγκαιρα τυχόν αυθαίρετες κατασκευές. Δυνάμει των διατάξεων του ν. 3882/2010, η ΕΥΕΚΑ μπορεί να αξιοποιήσει τα αρχεία αεροφωτογραφιών και δορυφορικών εικόνων, καθώς και πάσης φύσεως χαρτογραφικό υλικό στην κατοχή φορέων του Δημοσίου προκειμένου να εντοπίσει αυθαίρετα για τα οποία δεν έγινε τακτοποίηση σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου.

5. Ο κύριος κτίσματος που κρίνεται ως κατεδαφιστέο, βαρύνεται με τη δαπάνη κατεδάφισης και αποκατάστασης του περιβάλλοντος χώρου. Το ποσό της παραπάνω

δαπάνης καταλογίζεται με απόφαση της ΕΥΚΑ και βεβαιώνεται και εισπράττεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Εισπράξεως Δημοσίων Εσόδων.

6. Τροποποιούνται οι παράγραφοι 3 και 4 του άρθρου 7 του ν. 3818/2010 ως εξής:

«3. Η ΕΥΕΚΑ συγκροτείται σε δύο τομείς, Νοτίου και Βορείου Ελλάδας, με χωρική αρμοδιότητα κατά αντιστοιχία των υφιστάμενων τομέων της ΕΥΕΠ. Στην ΕΥΕΚΑ συστήνονται σαράντα μία οργανικές θέσεις προσωπικού, οι οποίες πληρώνονται είτε με υπαλλήλους, μόνιμους ή αορίστου χρόνου, που αποσπώνται για μία τριετία και η οποία μπορεί να παρατείνεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, μετά από πρόταση του Ειδικού Γραμματέα Επιθεώρησης Περιβάλλοντος και Ενέργειας ή μετατάσσονται από το Δημόσιο και από νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου ή και από Ο.Τ.Α., με αντίστοιχη κατάργηση της οργανικής θέσης, την οποία είχε ο μετατασσόμενος.

Οι αποσπώμενοι λαμβάνουν τις αποδοχές της οργανικής τους θέσης πλην αυτών που συνδέονται με την ενεργό άσκηση των καθηκόντων τους. Το προσωπικό της ΕΥΕΚΑ κατανέμεται στους τομείς με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

4. Οι θέσεις του προσωπικού της ΕΥΕΚΑ κατανέμονται ως εξής:

- Μία (1) θέση Προϊσταμένου της ΕΥΕΚΑ, υπάλληλος του κλάδου ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών ή Πολιτικών Μηχανικών ή Τοπογράφων Μηχανικών ή Δασολόγων με Α` βαθμό, ως Βοηθός Γενικού Επιθεωρητή.
- Δύο (2) θέσεις Προϊσταμένων των Τομέων της ΕΥΕΚΑ, ως Επιθεωρητές, του κλάδου ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών ή Πολιτικών Μηχανικών ή Τοπογράφων Μηχανικών ή Δασολόγων με Α` βαθμό.
- Είκοσι οκτώ (28) θέσεις Επιθεωρητών τακτικού προσωπικού με τις παρακάτω ειδικότητες:
 - Οκτώ (8) θέσεις του κλάδου ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών.
 - Τέσσερις (4) θέσεις κλάδου ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών.
 - Τέσσερις (4) θέσεις κλάδου ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών ή Τεχνολόγων Τοπογράφων Μηχανικών.
 - Τέσσερις (4) θέσεις του κλάδου ΠΕ Δασολόγων, οι οποίες μπορούν να καλύπτονται και από γεωπόνους εφόσον υπάρχει αδυναμία εξεύρεσης Δασολόγων.
 - Τέσσερις (4) θέσεις του κλάδου ΠΕ Περιβάλλοντος (Περιβαλλοντολόγοι ή Μηχανικοί Περιβάλλοντος).
 - Τέσσερις (4) θέσεις ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών ή Δομικών Εργων.
 - Δέκα (10) θέσεις Διοικητικού και Τεχνικού προσωπικού με τις παρακάτω ειδικότητες:

- Τέσσερις (4) θέσεις κλάδου ΠΕ ή ΤΕ Διοικητικού.
- Δύο (2) θέσεις κλάδου ΠΕ Οικονομολόγων.
- Δύο (2) θέσεις κλάδου ΠΕ Πληροφορικής.
- Δύο (2) θέσεις κλάδου ΠΕ Νομικών.

Οι προϊστάμενοι της ΕΥΕΚΑ λαμβάνουν την ειδική πρόσθετη αμοιβή του στοιχείου β' του άρθρου 1 της κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Εργών 2/51476/0022 (Β' 1813/2007) και οι Επιθεωρητές λαμβάνουν την ειδική πρόσθετη αμοιβή του στοιχείου γ' του άρθρου 1 της παραπάνω κοινής απόφασης και υπόκεινται σε όλες τις ρυθμίσεις που έχουν θεσπιστεί σχετικά. Η παράγραφος 5 του άρθρου 7 του ν. 3818/2010 καταργείται.

Στους Επιθεωρητές μπορεί επίσης να ανατίθενται, πέραν των καθηκόντων του παρόντος, και αρμοδιότητες του Γ' Τμήματος της ΕΥΕΠ, καθώς και αρμοδιότητες εφαρμογής περιβαλλοντικής ευθύνης.»

7. Η παρ. 2 του άρθρου 114 του ν. 1892/1990 (Α 101), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 9 παρ. 5 του ν. 2880/2001 (Α' 9), τροποποιείται ως εξής:

«2. α) Ανεγερθείσες ή ανεγειρόμενες οικοδομές, κτίσματα και πάσης φύσεως εγκαταστάσεις στις ανωτέρω εκτάσεις κατεδαφίζονται υποχρεωτικά, κατόπιν αποφάσεως του οικείου Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

β) Οι τελεσίδικες αποφάσεις κατεδάφισης διαβιβάζονται από τις αρμόδιες υπηρεσίες στην ΕΥΕΚΑ, προκειμένου αυτή στη συνέχεια να προβεί στην εκτέλεση τους με τη συνδρομή των αρμόδιων υπηρεσιών.»

4. Το άρθρον 49 του ν. 998/1979, που τροποποιείται με το πέμπτο άρθρο της παρούσας έχει ως εξής:

«Πόλεις και οικιστικά περιοχαί.

1. Τα εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή πολεοδομικής ζώνης ή εντός οικιστικής περιοχής υφιστάμενα πάρκα, άλση και δενδροστοιχίαι, υπό τηνεπιφύλαξιν των εν άρθροις 48 παρ. 1 και 52 παρ. 1 προβλεπομένων, δεν δύνανται να μεταβάλουν προορισμόν ή χρήσιν.

Σε πάρκα ή άλση και γενικότερα σε κοινόχρηστους χώρους πρασίνου δύνανται με έγκριση της δασικής αρχής και κατόπιν εγκεκριμένων μελετών να κατασκευάζονται έργα του Μετρό ή του Τραμ και τα συνοδά έργα αυτών (π.χ. γραφεία) με την προϋπόθεση ότι θα αποκατασταθεί πλήρως από τον υπεύθυνο του έργου ή την αναθέτουσα αρχή, μετά το πέρας των εργασιών κατασκευής και στο σύνολο της έκτασης επέμβασης η λειτουργία του πάρκου, του άλσους ή του χώρου πρασίνου ως φυσικού συστήματος εντός του αστικού ιστού.

2. Επέκτασις πόλεως εχούσης εγκεκριμένον σχέδιον, ή οικισμού υφισταμένου προ του 1923, ή δημιουργία οικιστικής περιοχής εντός δημοσίου δάσους ή δασικής εκτάσεως δεν επιτρέπεται, ούτε είναι δυνατή η καθ' οιονδήποτε τρόπον παρσχώρησις δημοσίου δάσους ή δασικής εκτάσεως προς δημιουργίαν ή επέκτασιν πόλεων, οικισμών ή οικιστικών περιοχών. Κατέξαίρεσιν επιτρέπεται ένταξις δημοσίου δάσους ή δασικής εκτάσεως, ή τμήματος αυτών, εις οικι-στικήν περιοχήν, του σχετικού προεδρικού διατάγματος, εκδιδομένου εν τοιαύτη περιπτώσει τη προσυπογραφή και του Υπουργού Γεωργίας, εφύ όσον :

α) Η τοποθέτησις αυτών εντός του μείζονος χώρου, ο οποίος αρακτηρίζεται ως οικιστική περιοχή, επιβάλλεται εκ της ενότητος του πολεοδομικού σχεδιασμού, το δε εντασσόμενον τμήμα διατηρεί τον δασικόν αυτού χαρακτήρα, δυνάμενον να διατεθή δια την δημιουργίαν κοινοχρήστων χώρων ή δια κοινωφελείς σκοπούς μόνον επί τη συνδρομή των προϋποθέσεων και όρων των επιβαλλομένων υπό των λοιπών άρθρων του παρόντος κεφαλαίου, ή β) πρόκειται περί δασών ή δασικών εκτάσεων εμπιπτουσών εις τας κατηγορίας γ'έως και εύ της παραγράφου 1 του άρθρου 4 του παρόντος, περιβαλλουσών εν όλω ή κατά το μέγιστον τμήμα της περιφερείας των, υφισταμένας πόλεις ή οικισμούς, είναι δε τελείως ανέφικτος χρησιμοποίησις άλλων συνεχομένων ή εγγύς κειμένων χώρων δια την επέκτασιν ούτων. Εις την τελευταίαν ταύτην περίπτωσιν, η ένταξις του δάσους ή της δασικής εκτάσεως ή τμήματος αυτών εις το σχέδιον της νέας οικιστικής περιοχής γίνεται αποκλειστικώς εν τω μέτρω των αναγκών των κατοίκων της παρακειμένης πόλεως ή οικισμού και υπό τον όρον της κατά το δυνατόν διατηρήσεως της δασικής μορφής της υπό τας ρηθείσας προϋποθέσεις εντασσομένης εκτάσεως, εφαρμοζομένων περαιτέρω, δια την διαμόρφωσιν των οικοδομήσιμων χώρων, την μεταβίβασιν αυτών εις ιδιώτας και την οικοδόμησιν αυτών των περιορισμών της παραγράφου 4 του παρόντος άρθρου.

3. Περιοχή, αποτελουμένη αποκλειστικώς εξ ιδιωτικών δασών ή δασικών εκτάσεων, δύναται κατύ εφαρμογήν της γενικωτέρας κρατικής οικιστικής πολιτικής να χαρακτηρισθή ως οικιστική ή να περιληφθή εις οικιστικήν περιοχήν, εφ' όσον αι ανάγκαι του πολεοδομικού σχεδιασμού και της οικιστικής αναπτύξεως κατά την κρίσιν του Υπουργού Δημοσίων Έργων επιβάλλουν τούτο, συμφώνως προς τα εν τη προηγουμένη παραγράφῳ οριζόμενα και υπό τον όρον ότι η περιοχή αύτη εμπίπτει εις μίαν των υπό στοιχεία γ'έως και ε' κατηγοριών της παραγράφου 1 του άρθρου 4 του παρόντος, συντρέχουν δε αι λοιπαὶ προϋποθέσεις της πολεοδομικής νομοθεσίας. Η συνδρομή του ως άνω όρου βεβαιούται υπό της οικείας δασικής αρχής, το δε σχετικόν προεδρικόν διάταγμα περί χαρακτηρισμού της περίοχής ως οικιστικής προσυπογράφεται και υπό του Υπουργού Γεωργίας.

4. Δια του κατά την προηγουμένην παράγραφον διατάγματος, πέραν τωνκατά την πολεοδομικήν νομοθεσίαν όρων διαμόρφώσεως, αναπτύξεως και δομήσεως της περιοχής, προβλέπονται αι υποχρεώσεις και τα βάρη των ιδιοκτητών ή του αναλαμβάνοντος την διαμόρφωσιν της οικιστικής περιοχήςφορέως δια την διατήρησιν και ανάπτυξιν της δασικής βλαστήσεως εντός των μη καταλαμβανομένων υπό των οικοδομών και διά την αναδάσωσιν αυτών. Εις ουδεμίαν περίπτωσιν το σύνολον των προς οικοδόμησιν διατιθεμένων χώρων δύναται να υπερβή το δέκα επί τοις εκατόν (10%) του δάσους ή της δασικής εκτάσεως, ή οποία χαρακτηρίζεται κατά τα ανωτέρω ως οικιστική ή περιλαμβάνεται εις μείζονα οικιστικήν περίοχήν.

5. Η κατάτμησις των εν τη οικιστική περιοχή δασικών ιδιοκτησιών επιτρέπεται δι' αποφάσεως τον Υπουργό Γεωργίας, υπό του όρου ότι δι' αυτής δημιουργούνται αυτοτελείς ιδιοκτησίαι συχί μικρότεραι των τεσσάρων στρεμμάτων. Επίσης επιτρέπεται όπως δια της κατατμήσεως ή δια του διαμορφουμένου οδικού δικτύου δημιουργούνται αυτοτελή τεμάχια μείζονος των εκατόν στρεμμάτων εκτάσεως της επύ αυτών δομήσεως χωρούστης κατά το σύστημα της οριζοντίου ή και καθέτου συνιδιοκτησίας. Ο συντελεστής δομήσεως υπολογιζόμενος επί των προς οικοδόμησιν διατιθεμένων χώρων εκάστης αυτοτελούς ιδιοκτησίας ή συνιδιοκτησίας, εις ουδεμίαν περίπτωσιν δύναται να είναι μείζων της μονάδος. Το προεδρικό διάταγμα περί εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης της περιοχής εις ην περιλαμβάνεται το ιδιωτιχόν δάσος ή δασική έκτασις προσυπογράφεται και υπό του Υπουργού Γεωργίας.

6. Απαντες οι ιδιοκτήται των κατά τα ανωτέρω υπαγομένων εις οικιστικήν περιοχήν δασικών ιδιοκτησιών, είτε πρόκειται περί αυτοτελών δασοτεμαχίων, είτε περί ιδανικών μεριδίων τούτων, ενούνται αυτοδικαίως εις αναγκαστικόν δασικόν συνεταιρισμόν προστασίας, διεπόμενον από τας διατάξεις του άρθρου 22 του παρόντος νόμου.».

5. Το άρθρο 32 παράγραφος 5 του ν. 4038/2012, που τροποποιείται με το έκτο άρθρο έχει ως εξής :

«5. Στο τέλος της διάταξης της παρ. 7 του άρθρου 20 του ν. 4024/2011 προστίθεται εδάφιο ως εξής:

«Η ωριαία αμοιβή για εργασία πέραν του πενθημέρου για το φυλακτικό προσωπικό και το προσωπικό καθαριότητας των Μουσείων και Αρχαιολογικών Χώρων του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, της Εθνικής Πινακοθήκης-Ιδρυμα Αλεξάνδρου Σούτζου, του Λαογραφικού και Εθνολογικού Μουσείου Μακεδονίας του Μουσείου Λαϊκής Τέχνης και του ΚΕΛΕΣ καθορίζεται ίση με την αμοιβή της παρ. 3 περίπτωση γ` υποπεριπτώσεις αα΄ και ββ΄ του άρθρου 20 του ν. 4024/2011. Με την ως άνω κοινή υπουργική απόφαση μπορεί επίσης να καθορίζεται σύμφωνα με τα ανωτέρω η καταβολή αμοιβής για την πέραν του πενθημέρου εργασία, που παρείχε το ως άνω προσωπικό κατά το διάστημα από τη δημοσίευση της υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΙΟΙΚ/Α3/Φ52 α/122886/19.12.2011 απόφασης (Β΄ 2883) μέχρι και την έκδοση της κοινής υπουργικής απόφασης της παρούσας. Η προκαλούμενη δαπάνη για τις ως άνω πέραν του πενθημέρου αμοιβές βαρύνει τον προϋπολογισμό του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων και καταβάλλεται από αυτό.»

| 6. Η παράγραφος 7 του άρθρου 20 του ν. 4024/2011 που τροποποιείται με το έκτο άρθρο έχει ως εξής :

«7. Εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της παρ. 17 του άρθρου 32 του ν. 3232/2004 (Α' 48), καθώς και αυτών της παρ. 4 του άρθρου 6 του ν. 3833/2010 (Α' 40).

Ομοίως εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της παρ. 17 του άρθρου 32 του ν. 3232/2004

(Α' 48) και της παρ. 2 του άρθρου 16 του ν. 3205/2003 (Α' 297) με την επιφύλαξη των

παραγράφων 3 και 4 του παρόντος άρθρου. Ο αριθμός των ωρών νυκτερινής, Κυριακών, πέραν

του πενθημέρου και λοιπών εξαιρέσιμων ημερών εργασίας για το φυλακτικό προσωπικό και το

προσωπικό καθαριότητας των μουσείων και αρχαιολογικών χώρων του Υπουργείου Πολιτισμού

και Τουρισμού, καθώς και του προσωπικού των καταστημάτων κράτησης αρμοδιότητας του

Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων "και των τελωνειακών και φοροελεγκτικών υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών".

καθορίζεται με κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του καθ' ύλην αρμόδιου

Υπουργού, κατ' εξαίρεση των διατάξεων της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.

«Η ωριαία αμοιβή για εργασία πέραν του πενθημέρου για το φυλακτικό προσωπικό και το

προσωπικό καθαριότητας των Μουσείων και Αρχαιολογικών Χώρων του Υπουργείου Πολιτισμού

και Τουρισμού, της Εθνικής Πινακοθήκης-Τίρυνα Αλεξάνδρου Σούτζου, του Λαογραφικού και

Εθνολογικού Μουσείου Μακεδονίας του Μουσείου Λαϊκής Τέχνης και του ΚΕΛΕΣ καθορίζεται ίση με

την αμοιβή της παρ. 3 περίπτωση γ' υποπεριπτώσεις αα' και ββ' του άρθρου 20 του ν. 4024/2011.

Με την ως άνω κοινή υπουργική απόφαση μπορεί επίσης να καθορίζεται σύμφωνα με τα ανωτέρω

η καταβολή αμοιβής για την πέραν του πενθημέρου εργασία, που παρείχε το ως άνω προσωπικό

κατά το διάστημα από τη δημοσίευση της υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΙΟΙΚ/Α3/Φ52 α/122886/19.12.2011

απόφασης (Β' 2883) μέχρι και την έκδοση της κοινής υπουργικής απόφασης της παρούσας. Η

προκαλούμενη δαπάνη για τις ως άνω πέραν του πενθημέρου αμοιβές βαρύνει τον προϋπολογισμό

του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων και καταβάλλεται από αυτό.»



ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 2 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος
Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».

Α. Με τις διατάξεις της προτεινόμενης τροπολογίας προβλέπονται τα εξής:

1.α. Συμπληρώνονται οι διατάξεις που αναφέρονται στον καθορισμό Ζωνών Προστασίας του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας και ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την λειτουργία του Φορέα Διαχείρισης Κτήματος Τατοΐου (ν.π.ι.δ.). Ειδικότερα:

- Ορίζεται η σύνθεση και η θητεία του Δ.Σ. του ανωτέρω Φορέα που είναι επιταμελές και καθορίζεται ο τρόπος λειτουργίας αυτού.
- Παρέχεται η εξουσιοδότηση για τον καθορισμό με κ.ν.α., των αποδοχών του Προέδρου και των λοιπών μελών του Δ.Σ. του ανωτέρω Φορέα, πλην των οριζομένων εξαιρέσεων, τηρουμένων των εκάστοτε ορίων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

β. Προσδιορίζονται οι πόροι του προαναφερόμενου Φορέα, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και επιχορηγήσεις από πόρους του «Πράσινου Τομείου» του ν.3889/2010. Για την εκτέλεση έργων ή την παροχή υπηρεσιών, που συνδέονται άμεσα με την επίτευξη του σκοπού του, παρέχεται η δυνατότητα καταβολής στον Φορέα Διαχείρισης επιχορηγήσεων από εθνικούς ή ευρωπαϊκούς πόρους μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων.

- Παρέχεται η εξουσιοδότηση για τον καθορισμό, με κ.ν.α., των έργων και των υπηρεσιών που χρηματοδοτούνται, του συνολικού κόστους αυτών και του ύψους της σχετικής χρηματοδότησης, του τρόπου και των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την καταβολή της, των υποχρεώσεων του Φορέα, καθώς και κάθε άλλου σχετικού θέματος.

γ. Ο οικονομικός και διαχειριστικός έλεγχος του Φορέα Διαχείρισης γίνεται από δύο (2) ορκωτούς λογιστές, οι οποίοι ορίζονται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. Ο τακτικός έλεγχος της οικονομικής διαχείρισης του Φορέα γίνεται κάθε χρόνο και οι δαπάνες του ελέγχου βαρύνουν τον ίδιο τον Φορέα.

δ. Παρέχεται η εξουσιοδότηση για τον καθορισμό, κατ' εξαίρεση από κάθε κείμενη διάταξη πλην του δικαίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, με κανονισμούς που καταρτίζονται από το Δ.Σ. του Φορέα και εγκρίνονται με υπουργική

απόφαση, του πλαισίου των διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης των συμβάσεων, που συνάπτει ο Φορέας Διαχείρισης.

ε. Παρέχεται η δυνατότητα απόσπασης στον ανωτέρω Φορέα, κατά την έναρξη λειτουργίας του, έως πέντε (5) υπαλλήλων, μόνιμων ή με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου, του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, με απόφαση του οικείου Υπουργού, για χρονικό διάστημα μέχρι τριών (3) ετών που μπορεί να παραταθεί μία φορά.

- Ορίζεται ότι, το προσωπικό που αποσπάται λαμβάνει τις αποδοχές του φορέα προέλευσης, οι οποίες βαρύνουν τον Φορέα Διαχείρισης.

στ. Ορίζεται ότι, ο Φορέας Διαχείρισης απαλλάσσεται από κάθε δημόσιο, δημοτικό ή υπέρ τρίτου άμεσο ή έμμεσο φόρο, καθώς και από κάθε είδους τέλη υπέρ του Δημοσίου ή τρίτου, εκτός των οριζομένων εξαιρέσεων (ΦΠΑ, φέρος εισοδήματος).

- Επίσης απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής δικαστικού ενσήμου και απολαμβάνει γενικά όλων των διοικητικών, οικονομικών, φορολογικών, δικαστικών και άλλων προνομίων και ατελειών του Δημοσίου.

- Παράλληλα, ορίζεται ότι, για κάθε πράξη του Φορέα για την οποία απαιτείται συμβολαιογραφικό έγγραφο δεν καταβάλλονται φόροι, πλην ΦΠΑ, τέλη, εισφορές, αμοιβές ή δικαιώματα, ανταποδοτικά ή μη, υπέρ του Δημοσίου, οποιουδήποτε ν.π.δ.δ., ασφαλιστικών οργανισμών, τρίτων, συμβολαιογράφων, δικηγόρων, δικαστικών επιμελητών και υποθηκοφυλάκων.

ζ. Κάθε ειδικότερο ζήτημα που είναι αναγκαίο για την εφαρμογή των ανωτέρω, ρυθμίζεται με υπουργική απόφαση.

2. Τροποποιούνται – συμπληρώνονται οι διατάξεις του ν.δ. 721/1970 σχετική με την οικονομική μέριμνα και το λογιστικό των Ενόπλων Δυνάμεων και ορίζεται ότι:

α. Για την επίτευξη των αεροφωτογραφικών σκοπών του Ο.Κ.Χ.Ε. επιτρέπεται η δωρεάν διάθεση των υφιστάμενων ειδικά διασκευασμένων ιπτάμενων μέσων των Ενόπλων Δυνάμεων μετά των αντίστοιχων υλικών, εφοδίων και προσωπικού λειτουργίας τους, προκειμένου ο Ο.Κ.Χ.Ε. να τοποθετεί ψηφιακή αεροφωτογραφική μηχανή για την επίτευξη των οριζόμενων σκοπών.

β. Παρέχεται η εξουσιοδότηση για τον καθορισμό με κ.υ.α., των όρων και των λεπτομερειών για τον τρόπο και τη διαδικασία εφαρμογής των ανωτέρω.

3. Συμπληρώνονται οι διατάξεις του άρθρου 28 του ν.4014/2011 όπως ισχύει και ορίζεται ότι, οι τελεσίδικες αποφάσεις κατεδάφισης που αφορούν συγκεκριμένες περιπτώσεις αυθαίρετων κτισμάτων, εκτελούνται με ευθύνη της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, με τον συντονισμό, την παρακολούθηση και τη συνδρομή της Ειδικής Υπηρεσίας Επιθεώρησης και Κατεδάφισης Αυθαιρέτων (ΕΥΕΚΑ).

4. Ορίζεται ότι, και οι δαπάνες από πιστώσεις του Ειδικού Φορέα Δασών του Πράσινου Ταμείου οικονομικού έτους 2012 που θα προκύψουν από δασικά έργα και εργασίες και θα εκτελεστούν από τις δασικές υπηρεσίες των

αποκεντρωμένων διοικήσεων καταβάλλονται από τα Περιφερειακά Ταμεία Ανάπτυξης (άρθρο 190 ν.3852/2010) μέχρι 31-12-2013, εφαρμοζομένης αναλόγως της προβλεπόμενης σχετικής διαδικασίας του άρθρου 56 του ν.4030/2011.

5. Τροποποιούνται οι διατάξεις του άρθρου 49 παρ.1 του ν.998/1979 και προβλέπονται τα ακόλουθα:

α. Δεν επιτρέπεται, υπό τις οριζόμενες επιφυλάξεις, η μεταβολή του κύριου προορισμού και η αναίρεση της λειτουργίας των εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή πολεοδομικής ζώνης ή εντός οικιστικής περιοχής κειμένων κοινοχρήστων εκτάσεων, οι οποίες καλύπτονται από δασική βλάστηση φυσικώς ή τεχνητώς δημιουργημένη (πάρκα και άλση).

β. Παρέχεται η εξουσιοδότηση για τον καθορισμό με υπουργική απόφαση, των προδιαγραφών σύνταξης των μελετών διαχείρισης των πάρκων και αλσών.

γ. Εφαρμόζονται αναλόγως και για τα πάρκα και άλση, οι διατάξεις του άρθρου 71 παρ.6 του Δασικού Κώδικα (ν.δ.86/1969), σύμφωνα με τις οποίες, επιτρέπεται στις ανωτέρω περιοχές η κατασκευή έργων και η εκτέλεση εργασιών που συντηρούν και εμπλουτίζουν τη βλάστηση, βελτιώνουν την αισθητική του τοπίου, εξασφαλίζουν την άνετη και ασφαλή κίνηση και εξυπηρέτηση των επισκεπτών και διευκολύνουν τη σωματική άσκηση και την πνευματική ανάταση του ανθρώπου.

δ. Εξαιρούνται της κατεδάφισης υφιστάμενα κτίρια και υποδομές εντός πάρκων και αλσών χωρίς έγκριση, υπό τις οριζόμενες προϋποθέσεις.

ε. Εξαιρούνται, επίσης της κατεδάφισης, κτίρια, εγκαταστάσεις και υποδομές που πραγματοποιήθηκαν από το Υπουργείο Δημοσίων Έργων και τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού στις οριζόμενες εκτάσεις κατά παρέκκλιση της κείμενης νομοθεσίας.

στ. Ορίζεται ότι, τυχόν πράξεις της Διοίκησης που εκδόθηκαν για την προστασία των ανωτέρω εκτάσεων που εξαιρούνται της κατεδάφισης ανακαλούνται.

ζ. Αίρονται, με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης και κατά την οριζόμενη διαδικασία, αποφάσεις κήρυξης εκτάσεων ως δασωτέων ή αναδασωτέων που αφορούν πάρκα και άλση.

η. Ορίζονται ότι, δεν συνιστούν μεταβολή της κατά προορισμό χρήσης των περιαστικών δασών, πάρκων και αλσών, έργα απαραίτητα για τη λειτουργία αυτών που συντηρούν και εμπλουτίζουν τη βλάστηση, βελτιώνουν την αισθητική του τοπίου, εξασφαλίζουν την άνετη, ασφαλή κίνηση και εξυπηρέτηση των επισκεπτών και διευκολύνουν τη σωματική άσκηση, την αναψυχή και την πνευματική ανάταση του ανθρώπου.

6. Εφαρμόζονται και για το προσωπικό του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων (ΤΑΠΑ) οι διατάξεις του άρθρου 20 παρ.7 του ν.4024/2011, με τις οποίες καθορίζεται η ωριαία αμοιβή για υπερωριακή απασχόληση αυτών.

B. Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

I. Επί του κρατικού προϋπολογισμού.

1. Δαπάνη από την ανάληψη του κόστους (καύσιμα κ.λπ.) των ειδικά διασκευασμένων ιπτάμενων μέσων των Ενόπλων Δυνάμεων μετά των αντίστοιχων υλικών, εφοδίων και προσωπικού λειτουργίας τους για την επίτευξη των αεροφωτογραφικών σκοπών του Ο.Κ.Χ.Ε. Η εν λόγω δαπάνη εκτιμάται στο ποσό των **1.835,9 Ευρώ** ανά ώρα χρήσης.

2. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν επιχορήγηση, μέσω του Π.Δ.Ε. του Φορέα Διαχείρισης Κτήματος Τατοΐου.

3. Απώλεια δημοσίων εσόδων, από: **a.** την θεσπιζόμενη απαλλαγή του Φορέα Διαχείρισης Κτήματος Τατοΐου από κάθε άμεσο ή έμμεσο φόρο, καθώς και από κάθε είδους τέλη υπέρ του Δημοσίου κ.λπ., εκτός των οριζομένων εξαιρέσεων,

β. τη δωρεάν διάθεση των υφιστάμενων ειδικά διασκευασμένων ιπτάμενων μέσων των Ενόπλων Δυνάμεων μετά των αντίστοιχων υλικών, εφοδίων και προσωπικού λειτουργίας τους για την επίτευξη των αεροφωτογραφικών σκοπών του Ο.Κ.Χ.Ε.

II. Επί του προϋπολογισμού του Πράσινου Ταμείου (ν.π.δ.δ. επιχορηγούμενο από τον κρατικό προϋπολογισμό).

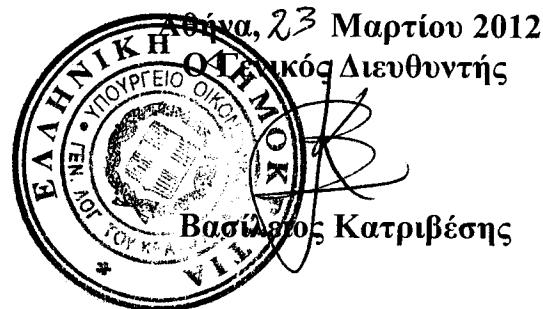
Δαπάνη από την καταβολή επιχορήγησης στον Φορέα Διαχείρισης Κτήματος Τατοΐου.

III. Επί του προϋπολογισμού του Φορέα Διαχείρισης Κτήματος Τατοΐου (ν.π.ι.δ.) επιχορηγούμενο από τον κρατικό προϋπολογισμό.

1. Δαπάνη από την καταβολή αποζημίωσης: **a.** στα αμοιβόμενα μέλη του Δ.Σ. του Φορέα Διαχείρισης το ύψος της οποίας εξαρτάται από την έκδοση κ.ι.α.,

β. των δύο (2) ορκωτών λογιστών για τη διενέργεια του τακτικού ελέγχου της οικονομικής διαχείρισης του Φορέα.

2. Ενδεχόμενη δαπάνη από την καταβολή των αποδοχών στους μονίμους ή με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου υπαλλήλους, του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, που τυχόν αποσπώνται στον ανωτέρω Φορέα.



τροπολογία ΥΠΕΚΑ ΝΟΚ ΚΤ

ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(άρθρο 75 παρ.3 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».

Από τις διατάξεις της προτεινόμενης τροπολογίας προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

I. Επί του κρατικού προϋπολογισμού.

1. Δαπάνη από την ανάληψη του κόστους (καύσιμα κ.λπ.) των ειδικά διασκευασμένων ιπτάμενων μέσω των Ενόπλων Δυνάμεων μετά των αντίστοιχων υλικών, εφοδίων και προσωπικού λειτουργίας τους για την επίτευξη των αεροφωτογραφικών σκοπών του Ο.Κ.Χ.Ε. Η εν λόγω δαπάνη εκτιμάται στο ποσό των **1.835,9 Ευρώ** ανά ώρα χρήσης.
2. Ενδεχόμενη δαπάνη από τυχόν επιχορήγηση, μέσω του Π.Δ.Ε. του Φορέα Διαχείρισης Κτήματος Τατοΐου.

Οι εν λόγω δαπάνες θα αντιμετωπίζονται από τις πιστώσεις του κρατικού προϋπολογισμού.

3. Απώλεια δημοσίων εσόδων, από: **α.** την θεσπιζόμενη απαλλαγή του Φορέα Διαχείρισης Κτήματος Τατοΐου από κάθε άμεσο ή έμμεσο φόρο, καθώς και από κάθε είδους τέλη υπέρ του Δημοσίου κ.λπ., εκτός των οριζομένων εξαιρέσεων,

β. τη δωρεάν διάθεση των υφιστάμενων ειδικά διασκευασμένων ιπτάμενων μέσω των Ενόπλων Δυνάμεων μετά των αντίστοιχων υλικών, εφοδίων και προσωπικού λειτουργίας τους για την επίτευξη των αεροφωτογραφικών σκοπών του Ο.Κ.Χ.Ε.

Η ανωτέρω απώλεια εσόδων θα αναπληρώνεται από άλλες πηγές εσόδων του κρατικού προϋπολογισμού.

II. Επί του προϋπολογισμού του Πράσινου Ταμείου (ν.π.δ.δ. επιχορηγούμενο από τον κρατικό προϋπολογισμό).

Δαπάνη από την καταβολή επιχορήγησης στον Φορέα Διαχείρισης Κτήματος Τατοΐου.

Η εν λόγω δαπάνη θα αντιμετωπίζεται από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού του ανωτέρω Ταμείου.

**III. Επί του προϋπολογισμού του Φορέα Διαχείρισης Κτήματος Τατοϊού
(ν.π.ι.δ.) επιχορηγούμενο από τον κρατικό προϋπολογισμό.**

1. Δαπάνη από την καταβολή αποζημίωσης: α. στα αμοιβόμενα μέλη του Δ.Σ. του Φορέα Διαχείρισης το ύψος της οποίας εξαρτάται από την έκδοση Κ.Ι.Α., β. των δύο (2) ορκωτών λογιστών για τη διενέργεια του τακτικού ελέγχου της οικονομικής διαχείρισης του Φορέα.
2. Ενδεχόμενη δαπάνη από την καταβολή των αποδοχών στους μονίμους ή με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου υπαλλήλους, του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, που τυχόν αποσπώνται στον ανωτέρω Φορέα.

Οι ανωτέρω δαπάνες θα αντιμετωπίζονται από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού του ανωτέρω Φορέα.

Αθήνα, 23 Μαρτίου 2012

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Φ. ΣΑΧΙΝΙΔΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ
ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑΣ – ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ με
αριθμό.....**

ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ «ΝΕΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ»

Με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις επιτυγχάνονται οι παρακάτω στόχοι :

Με την προτεινόμενη διάταξη του **πρώτου** άρθρου συμπληρώνονται οι διατάξεις του π.δ. 19.7/24.7.2007 (Δ' 336) περί καθορισμού ζωνών προστασίας του Εθνικού Δρυμού Πάρνηθας, οι οποίες αποσκοπούν, ειδικά, στην προστασία και αξιοποίηση των ζωνών του Κτήματος Τατοΐου που περικλείουν, αφενός, το πρώην ανάκτορο, τις βοηθητικές εγκαταστάσεις του και το παρακείμενο πάρκο, αφετέρου, τις πρώην γεωργικές εγκαταστάσεις του Κτήματος. Ειδικότερα:

Με το **δεύτερο** άρθρο θεραπεύονται χρόνιες στρεβλώσεις του συστήματος βάση του οποίου διενεργούνται οι αεροφωτογραφήσεις δημοσίου ενδιαφέροντος με τη συνεργασία δημοσίων φορέων.

Με το **τρίτο** άρθρο δίνεται η αρμοδιότητα κατεδάφισης των αυθαίρετων κτισμάτων στις ευαίσθητες περιοχές της παραγράφου 3 του άρθρου 23 του νόμου 4014/2011 στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση.

Η προτεινόμενη ρύθμιση του **τέταρτου** άρθρου κρίνεται αναγκαία προκειμένου να υλοποιηθεί το εγκεκριμένο πρόγραμμα με την 503/23.2.2021 Απόφαση του Υπουργού ΠΕΚΑ «Έγκριση Χρηματοδοτικού Προγράμματος του Πράσινου Ταμείου «Προστασία και αναβάθμιση Δασών 2012» και έγκριση διάθεσης πίστωσης έτους 2012 (ΑΔΑ: Β4ΠΠ46Ψ844-ΠΞ1) και να καταβληθούν οι δαπάνες για τα δασικά έργα και εργασίες που θα ανατεθούν και εκτελεστούν από τις Δασικές Υπηρεσίες των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, δεδομένου ότι μέχρι σήμερα δεν έχουν συσταθεί Ταμεία Ανάπτυξης των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων κατ' αντιστοιχία με τα Περιφερειακά Ταμεία Ανάπτυξης.

Με το **πέμπτο** άρθρο γίνεται τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 49 του ν. 998/1979. Με την τροποποίηση αυτή γίνεται διαχωρισμός του όρου χώρος πρασίνου που δεν φέρει δασική βλάστηση αλλά μόνο ανθοκομική ή ποώδη από τα άλση και πάρκα που φέρουν δασική βλάστηση. Οι χώροι αυτοί στους οποίους κυριαρχεί η κηποτεχνική διαχείριση δεν μπορούν

βέβαια να αλλάξουν προορισμό ή χρήση αλλά εφόσον είναι αυτοτελείς και δεν αποτελούν τμήματα των πάρκων και αλσών ή δεν έχουν κηρυχθεί δασωτέες ή αναδασωτέες δεν υπάγονται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Με τις ρυθμίσεις του **έκτου άρθρου** η ωριαία αμοιβή για εργασία πέραν του πενθημέρου για το φυλακτικό προσωπικό και το προσωπικό καθαριότητας των Μουσείων και Αρχαιολογικών Χώρων του Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού, της Εθνικής Πινακοθήκης-Ιδρυμα Αλέξανδρου Σούτζου, του Λαογραφικού και Εθνολογικού Μουσείου Μακεδονίας, του Μουσείου Λαϊκής Τέχνης, του Κέντρου Συστημάτων Λήψεως και Επεξεργασίας Σημάτων Συναγερμού (ΚΕΛΕΣΣ), ισχύει ομοίως και για το φυλακτικό προσωπικό και προσωπικό καθαριότητας του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων (ΤΑΠΑ).

1. Αναγκαιότητα

Όλες οι προτεινόμενες ρυθμίσεις κρίνονται αναγκαίες δεδομένου ότι αντιμετωπίζουν τα παραπάνω αναφερόμενα συγκεκριμένα ζητήματα.

2. Καταλληλότητα

2. Οι προτεινόμενες ρυθμίσεις αντιμετωπίζουν ριζικά και συνολικά κάθε ζήτημα. Έτσι ρυθμίζεται καθένα από τα επιμέρους θέματα με τρόπο αποτελεσματικό,

2.3. Τα διατάγματα και οι κανονιστικές πράξεις που πρέπει να εκδοθούν είναι οι εξής:

Άρθρο 1

1) Οι αποδοχές του Προέδρου και των μελών Δ.Σ. του προηγούμενου εδαφίου καθορίζονται με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, τηρουμένων των εκάστοτε ανώτατων ορίων, που προβλέπονται στις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, και βαρύνουν τον προϋπολογισμό του Φορέα.

2) Με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού καθορίζονται τα έργα και οι υπηρεσίες που χρηματοδοτούνται, το συνολικό κόστος αυτών και το ύψος της σχετικής χρηματοδότησης, ο τρόπος και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την καταβολή της, οι υποχρεώσεις του Φορέα, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

3) Το πλαίσιο των διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης των συμβάσεων, που συνάπτει ο Φορέας Διαχείρισης, καθορίζεται κατ' εξαίρεση από κάθε κείμενη διάταξη, πλην του δικαίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, με κανονισμούς που καταρτίζονται από το Δ.Σ. του Φορέα και εγκρίνονται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Με όμοιες αποφάσεις καταρτίζεται και εγκρίνεται ο Κανονισμός Λειτουργίας του Φορέα Διαχείρισης, με τον οποίον ρυθμίζονται, ιδίως, θέματα λειτουργίας του Δ.Σ., ο τρόπος και τα όργανα διαχείρισης των πόρων, θέματα προσωπικού και κάθε άλλο θέμα που αφορά τη διάρθρωση και την εσωτερική λειτουργία του.

4) Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ρυθμίζεται κάθε ειδικότερο ζήτημα που είναι αναγκαίο για την εφαρμογή του άρθρου αυτού».

Άρθρο 2

Με Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ύστερα από πρόταση του Ο.Κ.Χ.Ε. καθορίζονται οι όροι και οι λεπτομέρειες για τον τρόπο και τη διαδικασία εφαρμογής της παρούσας διάταξης.»

Άρθρο 4

1γ. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως καθορίζονται οι προδιαγραφές σύνταξης των μελετών διαχείρισης των πάρκων και αλσών. Οι ως άνω μελέτες εγκρίνονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης.