

**Τροπολογία – Προσθήκη  
του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας  
στο σχέδιο νόμου**

**«ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - Β' ΦΑΣΗ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΙΛΟΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΠΛΩΤΩΝ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ»**

**Άρθρο 1**

**Παραχωρήσεις ακινήτων για ανάπτυξη Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας - Προσθήκη παρ. 6, 7, 8, 9, 10 στο άρθρο 4 του ν. 4061/2012**

Στο άρθρο 4 του ν. 4061/2012 (Α' 66), περί παραχωρήσεων ακινήτων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, προστίθενται παρ. 6, 7, 8, 9, 10 ως εξής:

«6. Με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων μπορεί να παραχωρούνται κατά χρήση έναντι τιμήματος ακίνητα της περ. α της παρ. 1, ανεξαρτήτως έκτασης για εγκατάσταση σταθμών ηλεκτροπαραγωγής από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ) ή/και συστημάτων αποθήκευσης χωρίς δημοπρασία μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου, στην οποία περιγράφεται το ακίνητο, κατά εμβαδόν, θέση και συντεταγμένες στο ελληνικό γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς, εφόσον για τον σταθμό που θα εγκατασταθεί στη συγκεκριμένη έκταση της οποίας ζητείται η παραχώρηση έχει εκδοθεί η οριστική προσφορά σύνδεσης η οποία έχει γίνει αποδεκτή από τον ενδιαφερόμενο. Η χρήση παραχωρείται στον αιτούντα για όσο χρόνο εξυπηρετείται ο σκοπός της παραχώρησης, με ανώτατο όριο τα σαράντα (40) έτη, όπως ειδικότερα προσδιορίζεται στην αίτηση.

Για τον καθορισμό του τιμήματος παραχώρησης ακινήτου με τη διαδικασία της παρούσας συνιστάται τριμελής Επιτροπή Καθορισμού Τιμήματος, με απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, λαμβανομένων υπόψη των στοιχείων (β) και (γ), η οποία αποτελείται από:

- α) έναν (1) υπάλληλο της Διεύθυνσης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, ως πρόεδρο, με τον αναπληρωτή του,
- β) έναν (1) υπάλληλο της Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ως μέλος, με τον αναπληρωτή του, που υποδεικνύονται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας ή το εξουσιοδοτημένο από αυτόν όργανο, και
- γ) έναν (1) υπάλληλο της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ), ως μέλος, με τον αναπληρωτή του, που υποδεικνύονται από τον Διοικητή της ΑΑΔΕ ή το εξουσιοδοτημένο από αυτόν όργανο.

Ως Γραμματέας της Επιτροπής ορίζεται υπάλληλος της Διεύθυνσης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

7. Κατά την υποβολή αίτησης για παραχώρηση χρήσης ακινήτων της περ. α' της παρ. 1 και της παρ. 6 για την εγκατάσταση συστημάτων ΑΠΕ, για τα οποία έχει ήδη εκδοθεί Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) ή απόφαση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ), ο αιτών μπορεί να προσκομίζει με την αίτησή του αντίγραφο των σχετικών γνωμοδοτήσεων ή αποφάσεων αρμόδιων αρχών που λήφθηκαν υπόψη για την έκδοση της παραπάνω απόφασης. Τα δικαιολογητικά που προσκομίζονται δεν αναζητούνται εκ νέου για την έκδοση της απόφασης παραχώρησης χρήσης.

8. Κατά την υποβολή αίτησης για παραχώρηση χρήσης ακινήτων της περ. α' της παρ. 1 και της παρ. 6 για την εγκατάσταση συστημάτων ΑΠΕ που εξαιρούνται από την υποχρέωση λήψης άδειας παραγωγής ή Βεβαίωσης Παραγωγού ή Βεβαίωσης Ειδικών Έργων και από την υποχρέωση περιβαλλοντικής αδειοδότησης σύμφωνα με την παρ. 13 του άρθρου 8 του ν. 3468/2006 (Α' 129) αναζητούνται από την αρμόδια υπηρεσία ή προσκομίζονται από τον αιτούντα στοιχεία που αφορούν στο πραγματικό και νομικό καθεστώς της προς παραχώρηση έκτασης και στον καθορισμό χρήσης γης από τον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης σύμφωνα με τα πολεοδομικά σχέδια και το οικείο χωροταξικό πλαίσιο.

9. Το παρόν εφαρμόζεται και επί ακινήτων της παρ. 1, τα οποία αποτελούν αρχαιολογικούς χώρους, αρχαιολογικές ζώνες προστασίας, ιστορικούς τόπους, τόπους πλησίον μνημείων και εν γένει σε ακίνητα περιοχών που εμπίπτουν στον ν. 4858/2021 (Α' 220). Τα ακίνητα αυτά παραχωρούνται κατόπιν σύμφωνης γνώμης των κατά τόπο και καθ' ύλην αρμόδιων Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, σύμφωνα με τον ν. 4858/2021, υπό τους όρους που τίθενται κάθε φορά από αυτές.

10. Με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων δύνανται να παραχωρούνται κατά χρήση, έναντι τιμήματος, χωρίς δημοπρασία, ακίνητα της παρ. 1 του άρθρου 1, ανεξαρτήτως εμβαδού, για την εγκατάσταση εναέριων ή υπόγειων γραμμών ή Υποσταθμών ή Κέντρων Υψηλής ή Υπερυψηλής Τάσης ή άλλου είδους υποδομών που απαιτούνται για τη σύνδεση των σταθμών Α.Π.Ε. στο Σύστημα ή το Δίκτυο Ηλεκτρικής Ενέργειας ή και για έργα επέκτασης του Συστήματος ή του Δικτύου Ηλεκτρικής Ενέργειας, καθώς και για τη μεταφορά και εγκατάσταση ανεμογεννητριών αιολικών σταθμών, κατόπιν αίτησης του ενδιαφερομένου, στην οποία περιγράφεται το ακίνητο, κατά εμβαδόν, θέση και συντεταγμένες στο ελληνικό γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς, εφόσον ο αιτών προσκομίζει τη σχετική απόφαση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης.

Το τίμημα παραχώρησης ακινήτου με τη διαδικασία της παρούσας καθορίζεται από την Τριμελή Επιτροπή Καθορισμού Τιμήματος της παρ. 6. Ως Γραμματέας της Επιτροπής ορίζεται υπάλληλος της Διεύθυνσης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.».

## **Άρθρο 2**

### **Θεώρηση γεωλογικών μελετών – Αντικατάσταση παρ. 5 άρθρου 5 του ν. 4315/2014**

1. Η παρ. 5 του άρθρου 5 του ν. 4315/2014 (Α' 269), περί γεωλογικών μελετών, αντικαθίσταται ως εξής:

«5α) Οι μελέτες γεωλογικής καταλληλότητας που απαιτούνται κατά τον πολεοδομικό σχεδιασμό όλων των επιπέδων, συντάσσονται και υποβάλλονται με ευθύνη του αρμοδίου μελετητή για την εκπόνηση γεωλογικών μελετών, μέλους του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΓΕΩΤ.Ε.Ε.) ή του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (Τ.Ε.Ε.), και θεωρούνται ως προς την πληρότητα των στοιχείων τους, από τη Γενική Διεύθυνση Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της αρμόδιας Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

β) Οι μελέτες γεωλογικής καταλληλότητας που απαιτούνται κατά τη σύνταξη πολεοδομικών μελετών, οι οποίες αφορούν σε Ειδικά Σχέδια Χωρικής Ανάπτυξης Δημοσίων Ακινήτων του άρθρου 12 του ν. 3986/2011 (Α' 152), Ειδικά Σχέδια Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικών Επενδύσεων του άρθρου 24 του ν. 3894/2010 (Α' 204) και Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια του άρθρου 8 του ν. 4447/2016 (Α' 241), συντάσσονται και υποβάλλονται με ευθύνη μέλους του

ΓΕΩΤ.Ε.Ε. ή του Τ.Ε.Ε., αρμόδιου για την εκπόνηση γεωλογικών μελετών και θεωρούνται ως προς την πληρότητα των στοιχείων τους, από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

γ) Μελέτες γεωλογικής καταλληλότητας που έχουν θεωρηθεί ή εγκριθεί, θεωρούνται νομίμως θεωρημένες και εγκεκριμένες. Εκκρεμείς μελέτες γεωλογικής καταλληλότητας, που έχουν υποβληθεί στο πλαίσιο έγκρισης των πολεοδομικών μελετών των περ. α) και β), διαβιβάζονται προς θεώρηση στις ανωτέρω αρμόδιες υπηρεσίες.

δ) Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας δύναται να καθορίζεται κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παρούσας παραγράφου, συμπεριλαμβανομένης της προτυποποίησης του ελέγχου πληρότητας των στοιχείων των εν λόγω μελετών.».

2. Το άρθρο 144 του ν. 4495/2017 (Α' 269), περί έγκρισης γεωλογικών μελετών, καταργείται από την έναρξη ισχύος του παρόντος.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2022

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

CHRISTOS STAIKOURAS  
22.06.2022 18:33

KONSTANTINOS SKREKAS  
KONSTANTINOS SKREKAS  
22.06.2022 18:45

SPYRIDON-ADONIS GEORGIAIDIS  
22.06.2022 18:34

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ-ΑΔΩΝΙΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΚΡΕΚΑΣ

**ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ**

**ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**

STYLIANI MENDONI  
22.06.2022 18:26

KONSTANTINOS KARAMANLIS  
KONSTANTINOS KARAMANLIS  
22.06.2022 18:26

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ ΒΟΡΙΔΗΣ  
22.06.2022 18:28

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

**ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ**

GEORGIOS GEORGANTAS  
22.06.2022 18:50

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ

**ΟΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΕΣ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ**

THEODOROS SKYLAKAKIS  
22.06.2022 19:00

STYLIANOS PETSAS  
STYLIANOS PETSAS  
22.06.2022 22:37

NIKOLAOS PAPATHANASIS  
23.06.2022 11:30

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΕΤΣΑΣ

αριθμ. | Γ.Ε.Α. 1336  
Ειδ. 103  
Κατατέθηκε σήμερα στις 23/6/22 και ώρα 12:40  
Διευτ. Νομ. Έργων  
Α. Γεωργιάδης  
Χ. Σταϊκούρας  
Κ. Σκρέκας  
Σ. Μενδώνη  
Μ. Βορίδης  
Κ. Καραμανλής  
OK

-4-

Γ. Γεωργιάδης  
Θ. Σκυλακακάκης  
Ν. Παπαθανασίου  
Σ. Πέτσας

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΗΣ****ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ – ΠΡΟΣΘΗΚΗ**

του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας στο σχέδιο νόμου  
 με τίτλο «ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ  
 ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ -Β΄ ΦΑΣΗ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ  
 ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΙΛΟΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΠΛΩΤΩΝ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ  
 ΣΤΑΘΜΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ  
 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ»

Επισπεύδον Υπουργείο

Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Στοιχεία επικοινωνίας: Φωτεινή Αντωνοπούλου, 2131513870  
 f.antonomoulou@prv.ypeka.gr

Επιλέξτε από τον παρακάτω κατάλογο τον τομέα ή τους τομείς νομοθέτησης στους οποίους αφορούν οι βασικές διατάξεις της αξιολογούμενης ρύθμισης:

ΤΟΜΕΙΣ ΝΟΜΟΘΕΤΗΣΗΣ	(X)
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ <sup>1</sup>	
ΕΘΝΙΚΗ ΑΜΥΝΑ – ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ <sup>2</sup>	
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ / ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗ / ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ <sup>3</sup>	
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ <sup>4</sup>	
ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΔΗΜΟΣΙΑ ΤΑΞΗ – ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗ <sup>5</sup>	
ΑΝΑΠΤΥΞΗ – ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ <sup>6</sup>	(X)

- <sup>1</sup> Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Παιδείας & Θρησκευμάτων και Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού.
- <sup>2</sup> Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και Υπουργείου Εξωτερικών.
- <sup>3</sup> Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Οικονομικών.
- <sup>4</sup> Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων και Υπουργείου Υγείας.
- <sup>5</sup> Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Εσωτερικών, Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη και Υπουργείου Δικαιοσύνης.
- <sup>6</sup> Τομέας νομοθέτησης επί θεμάτων Υπουργείου Ανάπτυξης & Επενδύσεων, Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών, Υπουργείου Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής, Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων και Υπουργείου Τουρισμού.

## Α. Αιτιολογική έκθεση

Η «ταυτότητα» της αξιολογούμενης ρύθμισης	
1.	<p>Ποιο ζήτημα αντιμετωπίζει η αξιολογούμενη ρύθμιση;</p> <p>Άρθρο 1- Με την προτεινόμενη διάταξη γίνονται στοχευμένες παρεμβάσεις στον ν. 4061/2012 (Α' 66), προκειμένου να διευκολυνθεί η διαδικασία παραχώρησης ακινήτων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με σκοπό την εγκατάσταση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) σε αυτά, έναντι τιμήματος. Ειδικότερα στο άρθρο 4 του ν. 4061/2012, προστίθενται νέες παράγραφοι 6, 7, 8, 9 και 10, προκειμένου:</p> <p>α) με τη νέα παρ. 6 να εξουσιοδοτηθεί το αρμόδιο όργανο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων να παραχωρεί με απόφασή του κατά χρήση έναντι τιμήματος ακίνητα της περ. α) της παρ. 1, ανεξαρτήτως έκτασης για εγκατάσταση συστημάτων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας χωρίς δημοπρασία και να συσταθεί τριμελής επιτροπή καθορισμού τιμήματος για την εν λόγω διαδικασία,</p> <p>β) με τη νέα παρ. 7 να μειωθεί ο χρόνος επεξεργασίας των αιτημάτων μέσω της πρόβλεψης για τη μη αναζήτηση εκ νέου των ίδιων δικαιολογητικών από τις υπηρεσίες,</p> <p>γ) με τη νέα παρ. 8 να δοθεί η δυνατότητα παραχώρησης εκτάσεων για την εγκατάσταση συστημάτων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας που εξαιρούνται από την υποχρέωση λήψης άδειας παραγωγής, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 3468/2006 (Α' 129) και από την υποχρέωση έκδοσης Α.Ε.Π.Ο και να διευκρινισθούν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά,</p> <p>δ) με τη νέα παρ. 9 να δοθεί η δυνατότητα εκμετάλλευσης των ακινήτων που ανήκουν στη διαχείριση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, αλλά έχουν χαρακτηριστεί ως αρχαιολογικοί χώροι μετά από σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων υπηρεσιών και υπό τους όρους που θα θέσουν αυτές,</p> <p>ε) με τη νέα παρ. 10 να διευκολυνθεί η παραχώρηση ακινήτων που ανήκουν στη διαχείριση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για την εγκατάσταση εναέριων (πυλώνες) και υπόγειων υποδομών που απαιτούνται για τη σύνδεση των σταθμών Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας στο δίκτυο ηλεκτρισμού, καθώς και για τη μεταφορά και την εγκατάσταση των ανεμογεννητριών των αιολικών σταθμών και να συσταθεί τριμελής επιτροπή καθορισμού τιμήματος για την εν λόγω διαδικασία.</p> <p>Άρθρο 2- Με την προτεινόμενη ρύθμιση του άρθρου 2 ρυθμίζονται οι καθυστερήσεις ως προς την έγκριση των Γεωλογικών Μελετών, έτσι ώστε να απλοποιηθεί και να επιταχυνθεί η διαδικασία έκδοσης οικοδομικών αδειών.</p>
2.	<p>Γιατί αποτελεί πρόβλημα;</p>

	<p>Άρθρο 1- Οι αυξημένες ενεργειακές ανάγκες της χώρας, ιδίως ενόψει και της αύξησης του κόστους ηλεκτρικής ενέργειας, επιβάλλουν την εγκατάσταση και αύξηση των διαθέσιμων συστημάτων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας. Η διάταξη κρίνεται αναγκαία, προκειμένου να διευκολυνθεί η διαδικασία παραχώρησης ακινήτων, τα οποία υπάγονται στις διατάξεις της περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 4061/2012 με σκοπό την εγκατάσταση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας σε αυτά έναντι τιμήματος.</p> <p>Άρθρο 2- Ως προς το προτεινόμενο άρθρο διαπιστώνεται καθυστέρηση στην υλοποίηση του πολεοδομικού σχεδιασμού.</p>
3.	<p>Ποιους φορείς ή πληθυσμιακές ομάδες αφορά;</p>
	<p>Άρθρο 1- Η προτεινόμενη ρύθμιση αφορά όσους απασχολούνται στον κλάδο των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.</p> <p>Άρθρο 2- Το προτεινόμενο άρθρο αφορά σε αρμόδιους μελετητές για την εκπόνηση γεωλογικών μελετών, τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις, τις Υπηρεσίες Δόμησης, τους ιδιοκτήτες ακινήτων.</p>

Η αναγκαιότητα της αξιολογούμενης ρύθμισης							
4.	<p>Το εν λόγω ζήτημα έχει αντιμετωπιστεί με νομοθετική ρύθμιση στο παρελθόν;</p> <p>ΝΑΙ [ ] ΟΧΙ [ X ]</p> <p>Εάν ΝΑΙ, ποιο είναι το ισχύον νομικό πλαίσιο που ρυθμίζει το ζήτημα;</p>						
5.	<p>Γιατί δεν είναι δυνατό να αντιμετωπιστεί στο πλαίσιο της υφιστάμενης νομοθεσίας</p> <table border="1"> <tbody> <tr> <td>i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;</td> <td>Αφορά σε ζητήματα για τα οποία δεν υφίσταται σχετική νομοθετική εξουσιοδότηση.</td> </tr> <tr> <td>ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;</td> <td>Τα ρυθμιζόμενα θέματα δεν μπορούν να αντιμετωπιστούν με αλλαγή διοικητικής πρακτικής και οι υφιστάμενες διατάξεις νόμων δεν επιδέχονται νέα ερμηνευτική προσέγγιση.</td> </tr> <tr> <td>iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;</td> <td>Η διάθεση υφιστάμενων ανθρώπινων και υλικών πόρων δεν δύναται να επιδράσει στο περιεχόμενο των ρυθμίσεων.</td> </tr> </tbody> </table>	i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;	Αφορά σε ζητήματα για τα οποία δεν υφίσταται σχετική νομοθετική εξουσιοδότηση.	ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;	Τα ρυθμιζόμενα θέματα δεν μπορούν να αντιμετωπιστούν με αλλαγή διοικητικής πρακτικής και οι υφιστάμενες διατάξεις νόμων δεν επιδέχονται νέα ερμηνευτική προσέγγιση.	iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;	Η διάθεση υφιστάμενων ανθρώπινων και υλικών πόρων δεν δύναται να επιδράσει στο περιεχόμενο των ρυθμίσεων.
i) με αλλαγή προεδρικού διατάγματος, υπουργικής απόφασης ή άλλης κανονιστικής πράξης;	Αφορά σε ζητήματα για τα οποία δεν υφίσταται σχετική νομοθετική εξουσιοδότηση.						
ii) με αλλαγή διοικητικής πρακτικής συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας νέας ερμηνευτικής προσέγγισης της υφιστάμενης νομοθεσίας;	Τα ρυθμιζόμενα θέματα δεν μπορούν να αντιμετωπιστούν με αλλαγή διοικητικής πρακτικής και οι υφιστάμενες διατάξεις νόμων δεν επιδέχονται νέα ερμηνευτική προσέγγιση.						
iii) με διάθεση περισσότερων ανθρώπινων και υλικών πόρων;	Η διάθεση υφιστάμενων ανθρώπινων και υλικών πόρων δεν δύναται να επιδράσει στο περιεχόμενο των ρυθμίσεων.						

Στόχοι αξιολογούμενης ρύθμισης	
7.	Σημειώστε ποιοι από τους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης των Ηνωμένων Εθνών επιδιώκονται με την αξιολογούμενη ρύθμιση



<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

8.	Ποιοι είναι οι στόχοι της αξιολογούμενης ρύθμισης;	
	i) βραχυπρόθεσμοι:	<p>Άρθρο 1- Η διευκόλυνση της παραχώρησης χρήσης ακινήτων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για την εγκατάσταση συστημάτων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και η επιτάχυνση των σχετικών διαδικασιών μέσω της μείωσης της γραφειοκρατίας.</p> <p>Άρθρο 2- Η άμεση ολοκλήρωση των διαδικασιών και η υλοποίηση του πολεοδομικού σχεδιασμού.</p>
	ii) μακροπρόθεσμοι:	<p>Άρθρο 1- Η εξασφάλιση αυξημένης παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ενόψει της ενεργειακής κρίσης σε παγκόσμιο επίπεδο.</p> <p>Άρθρο 2- Η πιο γρήγορη ολοκλήρωση του πολεοδομικού σχεδιασμού και η ασφάλεια δικαίου.</p>
9.	Ειδικότεροι στόχοι ανάλογα με τον τομέα νομοθέτησης <sup>7</sup>	

<sup>7</sup> Για την ενδεικτική παράθεση δεικτών αξιοποιήθηκαν οι βάσεις δεδομένων του ΟΟΣΑ (<https://data.oecd.org/Greece.htm>) και της ΕΛΣΤΑΤ (<http://www.statistics.gr/>).

➤ Ανάπτυξη – Επενδυτική δραστηριότητα:

ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ/ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	Εξέλιξη την τελευταία 5ετία					Πρόσφατα στοιχεία	Επιδιωκόμενος στόχος (3ετία)
	2016	2017	2018	2019	2020		
Δείκτης παγκόσμιας ανταγωνιστικότητας (IMD*)	57	57	57	58	49	46	Βελτίωση Θέσης
Επενδύσεις ως % ΑΕΠ							
Άμεσες ξένες επενδύσεις ως % ΑΕΠ	1,4	1,7	1,9	2,4	1,8	-	2023: 4% (ΕΘΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΕΞΩΣΤΡΕΦΕΙΑΣ 2021)
Αριθμός επιχειρήσεων που ανοίγουν ανά κλάδο και περιφέρεια και αντίστοιχος αριθμός απασχολουμένων σε αυτές	-	-	-	-	-	-	-
Αριθμός επιχειρήσεων που κλείνουν ανά κλάδο και περιφέρεια και αντίστοιχος αριθμός απασχολουμένων σε αυτές	-	-	-	-	-	-	-
Διοικητικό κόστος σύστασης επιχειρήσεων	-	-	-	-	-	-	-
Μέσος χρόνος σύστασης επιχειρήσεων	-	-	-	-	-	-	-

(\*): Αξιολογούνται συνολικά 64 χώρες.

Ψηφιακή διακυβέρνηση	
10.	<p>Σε περίπτωση που προβλέπεται η χρήση πληροφοριακού συστήματος, ποια θα είναι η συμβολή αυτού στην επίτευξη των στόχων της αξιολογούμενης ρύθμισης: ΑΜΕΣΗ <input type="checkbox"/> ή/και ΕΜΜΕΣΗ <input type="checkbox"/></p> <p>Δεν προβλέπεται η χρήση πληροφοριακού συστήματος.</p>
	<p>i) Εάν είναι άμεση, εξηγήστε:</p>

	ii) Εάν είναι έμμεση, εξηγήστε:	
11.	Το προβλεπόμενο πληροφοριακό σύστημα είναι συμβατό με την εκάστοτε ψηφιακή στρατηγική της χώρας (Βίβλος Ψηφιακού Μετασχηματισμού); ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>	
	Εξηγήστε:	Δεν προβλέπεται η χρήση πληροφοριακού συστήματος.
12.	Διασφαλίζεται η διαλειτουργικότητα του εν λόγω πληροφοριακού συστήματος με άλλα υφιστάμενα συστήματα; ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>	
	Αναφέρατε ποια είναι αυτά τα συστήματα:	Δεν ευρίσκει εφαρμογή.
13.	Έχει προηγηθεί μελέτη βιωσιμότητας του προβλεπόμενου πληροφοριακού συστήματος; ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>	
	Εξηγήστε:	Δεν ευρίσκει εφαρμογή.

Κατ' άρθρο ανάλυση αξιολογούμενης ρύθμισης							
14.	Σύνοψη στόχων κάθε άρθρου						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Άρθρο</th> <th>Στόχος</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Άρθρο 1</td> <td>Στόχος του προτεινόμενου άρθρου είναι η διευκόλυνση των ενδιαφερόμενων για την αξιοποίηση ακινήτων, τα οποία υπάγονται στην περ. α της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 4061/2012 (Α' 66) που παραχωρούνται από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με σκοπό να εγκαταστήσουν Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας έναντι τιμήματος, καθώς και η αντιμετώπιση των διαδικαστικών προβλημάτων που υφίστανται και καθιστούν τη σχετική διαδικασία χρονοβόρα.</td> </tr> <tr> <td>Άρθρο 2</td> <td>Με τη ρύθμιση αυτή αντικαθίσταται η έγκριση των γεωλογικών μελετών από την υποβολή με ευθύνη του αρμόδιου μελετητή για την εκπόνηση γεωλογικών μελετών και θεώρηση ως προς την πληρότητα των στοιχείων από την αρμόδια υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, προς διασφάλιση τόσο της ταχύτητας ολοκλήρωσης του πολεοδομικού σχεδιασμού όσο και της αρτιότητας των μελετών αυτών.</td> </tr> </tbody> </table>	Άρθρο	Στόχος	Άρθρο 1	Στόχος του προτεινόμενου άρθρου είναι η διευκόλυνση των ενδιαφερόμενων για την αξιοποίηση ακινήτων, τα οποία υπάγονται στην περ. α της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 4061/2012 (Α' 66) που παραχωρούνται από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με σκοπό να εγκαταστήσουν Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας έναντι τιμήματος, καθώς και η αντιμετώπιση των διαδικαστικών προβλημάτων που υφίστανται και καθιστούν τη σχετική διαδικασία χρονοβόρα.	Άρθρο 2	Με τη ρύθμιση αυτή αντικαθίσταται η έγκριση των γεωλογικών μελετών από την υποβολή με ευθύνη του αρμόδιου μελετητή για την εκπόνηση γεωλογικών μελετών και θεώρηση ως προς την πληρότητα των στοιχείων από την αρμόδια υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, προς διασφάλιση τόσο της ταχύτητας ολοκλήρωσης του πολεοδομικού σχεδιασμού όσο και της αρτιότητας των μελετών αυτών.
Άρθρο	Στόχος						
Άρθρο 1	Στόχος του προτεινόμενου άρθρου είναι η διευκόλυνση των ενδιαφερόμενων για την αξιοποίηση ακινήτων, τα οποία υπάγονται στην περ. α της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 4061/2012 (Α' 66) που παραχωρούνται από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με σκοπό να εγκαταστήσουν Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας έναντι τιμήματος, καθώς και η αντιμετώπιση των διαδικαστικών προβλημάτων που υφίστανται και καθιστούν τη σχετική διαδικασία χρονοβόρα.						
Άρθρο 2	Με τη ρύθμιση αυτή αντικαθίσταται η έγκριση των γεωλογικών μελετών από την υποβολή με ευθύνη του αρμόδιου μελετητή για την εκπόνηση γεωλογικών μελετών και θεώρηση ως προς την πληρότητα των στοιχείων από την αρμόδια υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, προς διασφάλιση τόσο της ταχύτητας ολοκλήρωσης του πολεοδομικού σχεδιασμού όσο και της αρτιότητας των μελετών αυτών.						

**Δ. Έκθεση γενικών συνεπειών**

18. Οφέλη αξιολογούμενης ρύθμισης		ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ	
ΟΦΕΛΗ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΑΜΕΣΑ	Αύξηση εσόδων	X	X	X		
		Μείωση δαπανών	X	X			
		Εξοικονόμηση χρόνου					
		Μεγαλύτερη αποδοτικότητα / αποτελεσματικότητα	X	X	X		
		Άλλο					
	ΕΜΜΕΣΑ	Βελτίωση παρεχόμενων υπηρεσιών	X	X			
		Δίκαιη μεταχείριση πολιτών					
		Αυξημένη αξιοπιστία / διαφάνεια θεσμών					
		Βελτιωμένη διαχείριση κινδύνων					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Η αξιολογούμενη ρύθμιση θα συμβάλλει στην ενίσχυση του κλάδου των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας ώστε η χώρα να ανταποκριθεί στις οικονομικές, κοινωνικές και πολιτικές προκλήσεις, καθώς και στην επίτευξη των ενωσιακών στόχων στον τομέα της ενέργειας.

19.	Κόστος αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	--------------------------------

			ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΟΣΤΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Σχεδιασμός / προετοιμασία					
		Υποδομή / εξοπλισμός					
		Προσλήψεις / κινητικότητα					
		Ενημέρωση εκπαίδευση εμπλεκόμενων					
		Άλλο					
	ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	Στήριξη και λειτουργία διαχείρισης					
		Διαχείριση αλλαγών κατά την εκτέλεση					
		Κόστος συμμετοχής στη νέα ρύθμιση					
		Άλλο					

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

Ως προς τα προτεινόμενα άρθρα και το δημοσιονομικό κόστος ή όφελός τους παραπέμπονται η έκθεση του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους (παρ. 2 άρθρου 75 του Συντάγματος) και η ειδική έκθεση της παρ. 3 του άρθρου 75 του Συντάγματος.

20.	Κίνδυνοι αξιολογούμενης ρύθμισης
-----	----------------------------------

		ΘΕΣΜΟΙ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ	ΑΓΟΡΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΦΥΣΙΚΟ, ΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Αναγνώριση / εντοπισμός κινδύνου				
		Διαπίστωση συνεπειών κινδύνων στους στόχους				
		Σχεδιασμός αποτροπής / αντιστάθμισης κινδύνων				
		Άλλο				
	ΜΕΙΩΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	Πιλοτική εφαρμογή				
		Ανάδειξη καλών πρακτικών κατά την υλοποίηση της ρύθμισης				
		Συνεχής αξιολόγηση διαδικασιών διαχείρισης κινδύνων				
		Άλλο				

Σχολιασμός / ποιοτική αποτίμηση:

--

21.	Γνώμες ή πορίσματα αρμόδιων υπηρεσιών και ανεξάρτητων αρχών (ηλεκτρονική επισύναψη).
-----	--

	Ειδική αιτιολογία σε περίπτωση σημαντικής απόκλισης μεταξύ της γνωμοδότησης και της αξιολογούμενης ρύθμισης.
	Δεν έχει εφαρμογή.

#### Ε. Έκθεση διαβούλευσης

22.	Διαβούλευση κατά τη διάρκεια της νομοπαρασκευαστικής διαδικασίας από την έναρξη κατάρτισης της αξιολογούμενης ρύθμισης μέχρι την υπογραφή από τους συναρμόδιους Υπουργούς	
<input type="checkbox"/>	Συνεργασία με άλλα υπουργεία / υπηρεσίες	
<input type="checkbox"/>	Συνεργασία με κοινωνικούς φορείς / Ανεξάρτητες Αρχές	
<input type="checkbox"/>	Διεθνής διαβούλευση	

23.	Σχόλια στο πλαίσιο της διαβούλευσης μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας <a href="http://www.opengov.gr">www.opengov.gr</a> (ηλεκτρονική επισύναψη της έκθεσης)	
	Δεν αναρτήθηκαν στο <a href="http://www.opengov.gr">www.opengov.gr</a> .	
	Επί των γενικών αρχών («επί της αρχής») της αξιολογούμενης ρύθμισης	Αριθμός συμμετασχόντων
		Σχόλια που υιοθετήθηκαν
		Σχόλια που δεν υιοθετήθηκαν (συμπεριλαμβανομένης επαρκούς αιτιολόγησης)
	Επί των άρθρων της	Αριθμός συμμετασχόντων

αξιολογούμενης ρύθμισης	Σχόλια που υιοθετήθηκαν	
	Σχόλια που δεν υιοθετήθηκαν (συμπεριλαμβανομένης επαρκούς αιτιολόγησης)	

**Στ. Έκθεση νομιμότητας**

24.	Συναφείς συνταγματικές διατάξεις	
	Άρθρα 24, 106.	
25.	Ενωσιακό δίκαιο	
<input type="checkbox"/>	Πρωτογενές ενωσιακό δίκαιο (συμπεριλαμβανομένου του Χάρτη Θεμελιωδών Δικαιωμάτων)	Δεν έχει εφαρμογή.
<input type="checkbox"/>	Κανονισμός	
<input type="checkbox"/>	Οδηγία	Δεν έχει εφαρμογή.
<input type="checkbox"/>	Απόφαση	Δεν έχει εφαρμογή.
26.	Συναφείς διατάξεις διεθνών συνθηκών ή συμφωνιών	
<input type="checkbox"/>	Ευρωπαϊκή Σύμβαση των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	Δεν έχει εφαρμογή.
<input type="checkbox"/>	Διεθνείς συμβάσεις	Δεν έχει εφαρμογή.
27.	Συναφής νομολογία των ανωτάτων και άλλων εθνικών δικαστηρίων, καθώς και αποφάσεις των Ανεξάρτητων Αρχών	
Στοιχεία & βασικό περιεχόμενο απόφασης		



<input type="checkbox"/>	Ανώτατο ή άλλο εθνικό δικαστήριο (αναφέρατε)	Δεν έχει εφαρμογή.
<input type="checkbox"/>	Ανεξάρτητη Αρχή (αναφέρατε)	Δεν έχει εφαρμογή.
28.	Συναφής ευρωπαϊκή και διεθνής νομολογία	
		<i>Στοιχεία &amp; βασικό περιεχόμενο απόφασης</i>
<input type="checkbox"/>	Νομολογία Δικαστηρίου Ε.Ε.	Δεν έχει εφαρμογή.
<input type="checkbox"/>	Νομολογία Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Δικαιωμάτων του Ανθρώπου	Δεν έχει εφαρμογή.
<input type="checkbox"/>	Άλλα ευρωπαϊκά ή διεθνή δικαστήρια ή διαιτητικά όργανα	Δεν έχει εφαρμογή.

## Ζ. Πίνακας τροποποιούμενων ή καταργούμενων διατάξεων

29.	Τροποποίηση – αντικατάσταση – συμπλήρωση διατάξεων	
	<i>Διατάξεις αξιολογούμενης ρύθμισης</i>	<i>Υφιστάμενες διατάξεις</i>
	<p>5α) Οι μελέτες γεωλογικής καταλληλότητας που απαιτούνται κατά τον πολεοδομικό σχεδιασμό όλων των επιπέδων, συντάσσονται και υποβάλλονται με ευθύνη του αρμόδιου μελετητή για την εκπόνηση γεωλογικών μελετών, μέλους του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΓΕΩΤ.Ε.Ε.) ή του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (Τ.Ε.Ε.), και θεωρούνται ως προς την πληρότητα των στοιχείων τους, από τη Γενική Διεύθυνση Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της αρμόδιας Αποκεντρωμένης Διοίκησης.</p> <p>β) Οι μελέτες γεωλογικής καταλληλότητας που απαιτούνται κατά τη σύνταξη πολεοδομικών μελετών, οι οποίες αφορούν σε Ειδικά Σχέδια Χωρικής Ανάπτυξης Δημοσίων Ακινήτων του άρθρου 12 του ν. 3986/2011 (Α' 152), Ειδικά Σχέδια Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικών Επενδύσεων του άρθρου 24 του ν. 3894/2010 (Α' 204) και Ειδικά Πολεοδομικά Σχέδια του άρθρου 8 του ν. 4447/2016 (Α' 241), συντάσσονται και υποβάλλονται με ευθύνη μέλους του ΓΕΩΤ.Ε.Ε. ή του Τ.Ε.Ε., αρμόδιου για την εκπόνηση γεωλογικών μελετών και</p>	<p>5. α) Ο έλεγχος των μελετών γεωλογικής καταλληλότητας που απαιτούνται κατά τον πολεοδομικό σχεδιασμό όλων των επιπέδων, όπως των νόμων 1337/1983, 2508/1997, 2545/1997, 4269/2014, 4280/2014, 4447/ 2016, 4237/2014 (άρθρο 11) διενεργείται από υπαλλήλους, ειδικότητας κλάδου γεωλόγου μελών του ΓΕΩΤΕΕ ή του ΤΕΕ των υπηρεσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και εγκρίνονται από τη Γενική Διεύθυνση Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής.</p> <p>β) Για τις περιπτώσεις πολεοδομικών μελετών οι οποίες αφορούν τα Ειδικά Σχέδια Χωρικής Ανάπτυξης Δημοσίων Ακινήτων (ΕΣΧΑΔΑ) του άρθρου 12 του ν. 3986/2011 (Α' 152), τα Ειδικά Σχέδια Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικών Επενδύσεων (ΕΣΧΑΣΕ) του άρθρου 24 του ν. 3894/2010 (Α' 204) και τα Ειδικά Χωρικά Σχέδια του άρθρου 8 του ν. 4447/2016 (Α' 241), ο έλεγχος και η έγκριση των μελετών</p>

<p>θεωρούνται ως προς την πληρότητα των στοιχείων τους, από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.</p> <p>γ) Μελέτες γεωλογικής καταλληλότητας που έχουν θεωρηθεί ή εγκριθεί, θεωρούνται νομίμως θεωρημένες και εγκεκριμένες. Εκκρεμείς μελέτες γεωλογικής καταλληλότητας, που έχουν υποβληθεί στο πλαίσιο έγκρισης των πολεοδομικών μελετών των περ. α) και β), διαβιβάζονται προς θεώρηση στις ανωτέρω αρμόδιες υπηρεσίες.</p> <p>δ) Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας δύναται να καθορίζεται κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παρούσας παραγράφου, συμπεριλαμβανομένης της προτυποποίησης του ελέγχου πληρότητας των στοιχείων των εν λόγω μελετών</p>	<p>γεωλογικής καταλληλότητας διενεργείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.</p>
30.	Κατάργηση διατάξεων
<i>Διατάξεις αξιολογούμενης ρύθμισης που προβλέπουν κατάργηση</i>	<i>Καταργούμενες διατάξεις</i>

#### Η. Έκθεση εφαρμογής της ρύθμισης

31.	Συναρμοδιότητα Υπουργείων / υπηρεσιών / φορέων		
Σχετική διάταξη αξιολογούμενης ρύθμισης	Συναρμόδια Υπουργεία – Συναρμόδιες υπηρεσίες / φορείς	Αντικείμενο συναρμοδιότητας	

32.	Έκδοση κανονιστικών πράξεων και εγκυκλίων				
Εξουσιοδοτική διάταξη	Είδος πράξης	Αρμόδιο ή επισπεύδον Υπουργείο ή υπηρεσία	Αντικείμενο	Χρονοδιάγραμμα (ενδεικτική ή αποκλειστική προθεσμία)	

Ανάγκη σύστασης νέου νομικού προσώπου, ανώνυμης εταιρίας ή δημόσιας υπηρεσίας	
33.	Ποιες διατάξεις της αξιολογούμενης ρύθμισης προβλέπουν τη σύσταση νέου νομικού προσώπου, ανώνυμης εταιρίας ή δημόσιας υπηρεσίας; Δεν προβλέπεται η σύσταση νέου νομικού προσώπου, ανώνυμης εταιρίας ή δημόσιας υπηρεσίας.
34.	Γιατί προτείνεται η σύσταση αυτού του νέου οργάνου και δεν επαρκούν οι υφιστάμενες διοικητικές δομές για να επιτευχθεί ο στόχος της αξιολογούμενης ρύθμισης; Δεν έχει εφαρμογή.
35.	Χρόνος έναρξης λειτουργίας του νέου οργάνου Δεν έχει εφαρμογή.
36.	Έχει γίνει η σχετική οικονομοτεχνική μελέτη αναφορικά με τη σύσταση του νέου οργάνου;    ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/> Εάν ΝΑΙ, να επισυναφθεί ηλεκτρονικά. Δεν έχει εφαρμογή.
Στοιχεία νέου νομικού προσώπου, ανώνυμης εταιρίας ή δημόσιας υπηρεσίας	
37.	Επωνυμία ή ονομασία και νομική μορφή Δεν έχει εφαρμογή.
38.	Χώρος λειτουργίας του νέου οργάνου Δεν έχει εφαρμογή.
39.	Διασφάλιση επαρκούς υλικοτεχνικού & ηλεκτρονικού εξοπλισμού Δεν έχει εφαρμογή.
40.	Τρόπος στελέχωσης του νέου οργάνου Δεν έχει εφαρμογή.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2022

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

SPYRIDON-ADONIS GEORGIADES SPYRIDON-ADONIS GEORGIADES  
22.06.2022 18.34

IRISTOS STAIKOURAS CHRISTOS STAIKOURAS  
22.06.2022 18:33

KONSTANTINOS SKREKAS KONSTANTINOS SKREKAS  
22.06.2022 18:45

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ-ΑΔΩΝΙΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΚΡΕΚΑΣ

**ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ**

**ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**

MAVROUDIS VORIDIS MAVROUDIS VORIDIS  
22.06.2022 18:25

STYLIANI MENDONI STYLIANI MENDONI  
22.06.2022 18:25

KONSTANTINOS KARAMANLIS KONSTANTINOS KARAMANLI  
22.06.2022 18:25

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ ΒΟΡΙΔΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

**ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ**

GEORGIOS GEORGANTAS GEORGIOS GEORGANTAS  
22.06.2022 18:24

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΣ

**ΟΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΕΣ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ**

NIKOLAOS PAPATHANASIS NIKOLAOS PAPATHANASIS  
22.06.2022 18:24

THEODOROS SKYLAKAKIS THEODOROS SKYLAKAKIS  
22.06.2022 19:00

STYLIANOS PETSAS STYLIANOS PETSAS  
22.06.2022 22:36

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΕΤΣΑΣ



## ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

## Ε Κ Θ Ε Σ Η

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους  
(άρθρο 75 παρ.2 του Συντάγματος)

**Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εκσυγχρονισμός της Αδειοδότησης Διαδικασίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας - Β' Φάση, Αδειοδότηση Παραγωγής και Αποθήκευσης Ηλεκτρικής Ενέργειας, Πλαίσιο Ανάπτυξης Πιλοτικών Θαλασσιών Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών και ειδικότερες διατάξεις για την ενέργεια και την προστασία του περιβάλλοντος»**

**A.** Με την υπόψη τροπολογία, προβλέπονται τα ακόλουθα:

**1.α.** Παρέχεται εξουσιοδότηση, με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, για την παραχώρηση έναντι τιμήματος και χωρίς δημοπρασία, ακινήτων του εν λόγω Υπουργείου (άρθρο 4 παρ.1, του ν.4061/2012), για εγκατάσταση: i) σταθμών ηλεκτροπαραγωγής από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Α.Π.Ε.) ή/και συστημάτων αποθήκευσης και ii) εναέριων ή υπόγειων γραμμών ή Υποσταθμών ή Κέντρων Υψηλής ή Υπερυψηλής Τάσης ή άλλους είδους υποδομών που απαιτούνται για τη σύνδεση των σταθμών Α.Π.Ε. στο Σύστημα ή το Δίκτυο Ηλεκτρικής Ενέργειας ή και για έργα επέκτασης του Συστήματος ή του Δικτύου Ηλεκτρικής Ενέργειας καθώς και για τη μεταφορά και εγκατάσταση των ανεμογεννητριών των αιολικών σταθμών.

**β.** Συνιστάται τριμελής Επιτροπή Καθορισμού Τιμήματος για τον καθορισμό, κατά περίπτωση, του τιμήματος παραχώρησης ακινήτων κατά τα προαναφερόμενα.

**γ.** Ρυθμίζονται ειδικότερα θέματα για την εφαρμογή των προτεινόμενων διατάξεων (διαδικασία, διάρκεια παραχώρησης, κ.λπ.).

**2.** Επανακαθορίζονται ζητήματα σχετικά με τη θεώρηση των μελετών γεωλογικής καταλληλότητας που απαιτούνται κατά τον πολεοδομικό σχεδιασμό (άρθρο 5 του ν.4315/2014).

**B.** Από τις προτεινόμενες διατάξεις επέρχεται επί του κρατικού προϋπολογισμού αύξηση των εσόδων από την είσπραξη του

συμφωνηθέντος τιμήματος λόγω της παραχώρησης των προαναφερόμενων ακινήτων για την ανάπτυξη Α.Π.Ε.

**Αθήνα, 22 Ιουνίου 2022**  
**Η Γενική Διευθύντρια κ.α.α.**

THELXI PSYLLA  
22.06.2022 17:53

**Θέλξη Ψύλλα**