

του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων με τίτλο: « Συνέργειες Πανεπιστημίων και Τ.Ε.Ι., πρόσβαση στην τριτοβάθμια εκπαίδευση, πειραματικά σχολεία, Γενικά Αρχεία του Κράτους και λοιπές διατάξεις»

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΈΚΘΕΣΗ

Άρθρο.....

Τροποποίηση άρθρου 30 του ν. 1650/1986 (Α' 160)

Με την προτεινόμενη τροποποίηση, προκειμένου να επιλυθούν ζητήματα ερμηνείας, αντικαθίστανται επιμέρους διατάξεις στις οποίες αναφέρονται συγκεκριμένες παραβάσεις της μεταλλευτικής-λατομικής και περιβαλλοντικής νομοθεσίας που επισύρουν πρόστιμα τα οποία επιβάλλονται από τους Επιθεωρητές της Ειδικής Γραμματείας Επιθεωρητών και Ελεγκτών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΕΓΣΕΕ ΥΠΕΝ). Ο λόγος αντικατάστασης έγκειται στο γεγονός ότι οι αναφερόμενες διατάξεις είχαν καταργηθεί με την ισχύ του ν. 4512/2018 (Α' 5) και καθίσταται αναγκαία η αντιστοίχησή τους με τις νέες προβλεπόμενες παραβάσεις. Παράλληλα, διευρύνεται το είδος των επιτρεπόμενων δαπανών, ώστε να καλύπτονται από τις εγγεγραμμένες πιστώσεις και οι δαπάνες κάθε είδους μετακινήσεων στο πλαίσιο άσκησης των υπηρεσιακών τους καθηκόντων, όπως παραστάσεων ως μαρτύρων σε δικαστικές υποθέσεις, συμμετοχής σε επιτροπές, συναντήσεις εργασίας, εκπαιδεύσεων που συνδέονται αποκλειστικά με το ελεγκτικό τους έργο καθώς και δαπανών προμηθειών τεχνολογικού εξοπλισμού και υπηρεσιών που αφορούν τις ανωτέρω δραστηριότητες.

Άρθρο.....

Τροποποίηση άρθρου 100 του ν. 4270/2014 (Α' 143)

Με την προτεινόμενη διάταξη διευρύνονται οι περιπτώσεις για τις οποίες επιτρέπεται η έκδοση ενιαίου Χ.Ε.Π, με έναν υπόλογο, χωρίς να απαιτείται αιτιολογημένη απόφαση, ώστε να καλύπτονται και οι δαπάνες μετακινήσεων με σκοπό τη συμμετοχή των Επιθεωρητών της Ειδικής Γραμματείας του Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΕΓΣΕΕ-ΥΠΕΝ) σε επιμορφωτικά και εκπαιδευτικά προγράμματα, συνέδρια, ημερίδες που συνδέονται αποκλειστικά με το ελεγκτικό τους έργο, καθώς και τη συμμετοχή τους σε υπηρεσιακές ομάδες εργασίας και επιτροπές.

Άρθρο...

Τροποποίηση άρθρου 71 του ν. 4342/2015 (Α' 143)

Με την προτεινόμενη διάταξη προβλέπεται η παράταση της ισχύος όλων των οικοδομικών αδειών που έχουν εκδοθεί σύμφωνα με το από 8-7-93 προεδρικό διάταγμα (Δ 795) και αφορούν σε κτίρια ή εγκαταστάσεις του Δημοσίου, Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ. που ανήκουν στο Δημόσιο και εποπτεύονται από το Κράτος ή των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού ή σε κτίρια που οι μελέτες

τους είναι μετά από Αρχιτεκτονικό Διαγωνισμό, έως τις 31-12-2023, ακόμα και αν έχουν λήξει. Σκοπός της διάταξης είναι να δοθεί η δυνατότητα να υλοποιηθούν τα έργα δημοσίου ενδιαφέροντος και χαρακτήρα ή έργα που οι μελέτες τους προέκυψαν από αρχιτεκτονικό διαγωνισμό, η εξέλιξη των οποίων έχει πληγεί εν μέσω της δύσκολης οικονομικής συγκυρίας των τελευταίων ετών, προς όφελος του δημοσίου συμφέροντος, της οικονομίας, της ενίσχυσης της απασχόλησης και της ανάπτυξης της χώρας.

Άρθρο...

Τροποποίηση διατάξεων του ν. 4425/2016 (Α' 185)

Με την προτεινόμενη τροποποίηση της διάταξης του τελευταίου εδαφίου της παρ. 6 του άρθρου 6 του ν. 4425/2016 η αρμοδιότητα της Τράπεζας της Ελλάδος και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς να θέτουν ειδικά κριτήρια για τη συμμετοχή των πιστωτικών ιδρυμάτων και των ΑΕΠΕΥ στις Αγορές Ενέργειας ως Συμμετεχόντων αναμορφώνεται ως δυνητική. Η εποπτική προσέγγιση λαμβάνει υπόψη ότι οι ως άνω χρηματοπιστωτικές επιχειρήσεις υπάγονται ούτως ή άλλως σε ειδικές ρυθμίσεις επάρκειας και εποπτείας ως προς την άσκηση των δραστηριοτήτων τους (ιδίως ν. 4261/2014 (Α' 107), ν. 4514/2018 (Α' 14), Κανονισμός (ΕΕ) 575/2013) που δεν αφήνουν περιθώρια εκ νέου ρύθμισης. Σε κάθε περίπτωση η ρυθμιστική αρμοδιότητα των ως άνω εποπτικών αρχών θα μπορεί στο πλαίσιο της αναμορφούμενης διάταξης να ασκείται όταν παρίσταται ανάγκη.

Αντίστοιχα, τροποποιούνται για το ίδιο θέμα οι διατάξεις του προτελευταίου εδαφίου της παρ. 8 του άρθρου 6 του ν. 4425/2016, ως και αυτές του τελευταίου εδαφίου της περιπτ. β' της παρ. 1 του άρθρου 13 του ίδιου νόμου που αναφέρονται σε θέματα συμμετοχής των ως άνω χρηματοπιστωτικών επιχειρήσεων ως Εκκαθαριστικών Μελών σε Φορέα Εκκαθάρισης της σχετικής ενεργειακής αγοράς. Επίσης, η αναφορά που γίνεται με τη διάταξη της ως άνω περιπτ. β' στο νόμο ενσωμάτωσης της Οδηγίας MiFID II απαλείφεται, με δεδομένη την ψήφιση ήδη του ν. 4514/2018. Επισημαίνεται, κατόπιν τούτου, ότι όπου στο ν. 4425/2016 γίνεται αναφορά στο νόμο ενσωμάτωσης της Οδηγίας MiFID II νοείται ο ν. 4514/2018.

Άρθρο

Τροποποίηση διατάξεων του ν. 4495/2017 (Α' 167)

Με την παρ.1 της προτεινόμενης διάταξης απαλείφεται από το πεδίο εφαρμογής της διάταξης η λειτουργία των Κεντρικών Συμβουλίων Αρχιτεκτονικής (ΚΕ.Σ.Α.), καθώς η λειτουργία αυτών ρυθμίζεται σε προηγούμενη παράγραφο του άρθρου 26.

Με την παρ.2 μεταβάλλεται το αρμόδιο όργανο διενέργειας της αυτοψίας για την αναθεώρηση της οικοδομικής άδειας μετά τη λήξη της και για την παράταση ισχύος αυτής. Ειδικότερα, λόγω μη εφαρμογής στην πράξη, της αυτοψίας από τις Υπηρεσίες Δόμησης, προβλέπεται ότι αυτή διενεργείται από ελεγκτή δόμησης.

Με την παρ.3 της προτεινόμενης διάταξης, προκειμένου να επιλυθούν ζητήματα ερμηνείας, αναδιατυπώνεται η περίπτ. ιδ της παρ.2 του αρ. 89, ώστε η επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 117 να τίθεται στο τέλος του εδαφίου και να καταλαμβάνει και την τακτοποίηση αυθαίρετων κατασκευών ή χρήσεων της σε χαρακτηρισμένα νεώτερα μνημεία σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 9 του αρ. 117.

Με την παρ.4 της προτεινόμενης διάταξης προς διευκόλυνση των επαγγελματιών φορέων του τεχνικού κόσμου δίδεται παράταση με την οποία ορίζεται ότι για τις περιπτώσεις υπαγωγής στο ν. 4178/2013, οι οποίες δεν μεταφέρονται στο ν. 4495/2017, ο μηχανικός υποχρεούται, μέχρι τις 3.11.2019, να ολοκληρώσει την ηλεκτρονική υποβολή των απαραίτητων δικαιολογητικών

Με την περίπτ. α της παρ. 5 δίδεται παράταση στις περιπτώσεις που προβλέπεται μείωση προστίμου κατά δέκα τοις εκατό (10%), αν η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση υπαχθεί στις διατάξεις του παρόντος από τις 1.11.2018 έως τις 10.5.2019.

Με την περίπτ. β της παρ. 5 ορίζεται ότι παρέχεται μείωση του ενιαίου ειδικού πρόστιμου σε περιπτώσεις υπαγωγών των άρθρων 116 και 117, κατά είκοσι τοις εκατό (20%) έως τις 8.11.2019, ενόψει της τροποποίησης της σχετικής διαδικασίας υπαγωγής.

Με την περίπτ. γ της παρ. 5 ορίζεται πως το ενιαίο ειδικό πρόστιμο αυξάνεται κατά δέκα τοις εκατό (10%), αν η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση υπαχθεί στις διατάξεις του παρόντος από τις 11.5.2019, κατά αντιστοιχία της παράτασης της μείωσης του προστίμου μέχρι και τις 10.5.2019.

Με την περίπτ. α της παρ. 6 δίδεται η δυνατότητα στον κύριο του ακινήτου, για το οποίο έχει διενεργηθεί έλεγχος της δήλωσης υπαγωγής από ελεγκτή δόμησης, εφόσον διαφωνεί με το πόρισμα του τελευταίου, να αιτηθεί από το αρμόδιο γραφείο του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (Τ.Ε.Ε.) τον ορισμό διαμεσολαβητή με αρμοδιότητα την εξέταση της σχετικής υπόθεσης και την προσπάθεια επίλυσης της διαφωνίας. Επιπροσθέτως, ορίζονται οι προθεσμίες άσκησης ενδικοφανούς προσφυγής κατά του πορίσματος του ελεγκτή δόμησης καθώς και οι περιπτώσεις που δεν υπάγονται στην διαδικασία διαμεσολάβησης.

Με την περίπτ. β της παρ. 6 προβλέπονται τα θέματα που θα καθοριστούν με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας για την εφαρμογή της διαδικασίας δειγματοληπτικού ελέγχου και διαμεσολάβησης.

Με την περίπτ. α της παρ.7 τροποποιείται ο τίτλος του άρθρου 116, καθώς υπάγονται στις διατάξεις του και οι αυθαίρετες κατασκευές που ευρίσκονται σε προστατευόμενες περιοχές.

Με την περίπτ. β της παρ.7 γίνεται ορθή παραπομπή στις παραγράφους του άρθρου 99, που είχαν μνημονευθεί εσφαλμένα με αριθμούς αντί γραμμάτων.

Με την περίπτ. γ της παρ.7 διευκρινίζεται ότι, μετά το πέρας των εργασιών προσαρμογής που περιγράφονται στην παρ.2 του άρθρου 116 και κατόπιν διαπίστωσης της εκτέλεσης αυτών από την επιτροπή της παρ.3 του άρθρου 116, η τελευταία επιτρέπει την ολοκλήρωση της υπαγωγής των αυθαιρέτων κατασκευών στις διατάξεις του άρθρου.

Με την περίπτ. δ της παρ.7 προβλέπεται ότι μέχρι τη συγκρότηση του Τοπικού Παρατηρητηρίου, ως Πρόεδρος της επιτροπής της παρ.3 του άρθρου 116 ορίζεται ένας αρχιτέκτονας από την Περιφέρεια, με τον αναπληρωτή του.

Με την περίπτ. ε της παρ.7 προστίθεται στα δικαιολογητικά που υποβάλλονται κατά τα οριζόμενα στην παρ.4 του άρθρου 116, αρχιτεκτονική αποτύπωση η οποία συνοδεύεται από την τεχνική έκθεση μηχανικού της περίπτ. α της αυτής παραγράφου.

Με την περίπτ. στ της παρ. 7 ορίζεται η διαδικασία τακτοποίησης των αυθαιρέτων κατασκευών ή χρήσεων κατηγορίας 1, 2, 3 και 4 του άρθρου 96, καθώς και πολεοδομικών παραβάσεων της παρ. 3 του άρθρου 81, σε αρχαιολογικούς χώρους,

ιστορικούς τόπους και στο περιβάλλον μνημείων που προστατεύονται με τις διατάξεις του ν. 3028/2002, εξαιρουμένων των ζωνών Α με την επιφύλαξη της περίπτ. θ της παρ. 2 του άρθρου 89 του παρόντος, δηλαδή εκτός των αυθαίρετων κατασκευών ή χρήσεων και των πολεοδομικών παραβάσεων που πραγματοποιήθηκαν πριν την κήρυξη της αρχαιολογικής ζώνης, εφόσον δεν απαγορευόταν η δόμηση, καθώς και σε τόπους που έχουν διπλό χαρακτηρισμό (όπως παραδοσιακός οικισμός και ιστορικός τόπος).

Συγκεκριμένα, προβλέπεται ότι υποβάλλεται στο ηλεκτρονικό σύστημα δήλωση υπαγωγής και κατόπιν τούτου, ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου, γνωμοδοτεί το αρμόδιο όργανο ή υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, με την έκδοση σχετικής διοικητικής πράξης, για το αν η υπαγωγή αυτή προκαλεί ή όχι άμεση ή έμμεση βλάβη στο πολιτιστικό αγαθό. Μετά την έκδοση της ως άνω γνωμοδότησης, η οποία γίνεται εντός προθεσμίας 60 ημερών από την υποβολή της αιτήσεως του ενδιαφερομένου, ή μετά την άπρακτη παρέλευση αυτής της προθεσμίας, η δήλωση υπαγωγής παραπέμπεται προς εξέταση από επταμελή επιτροπή που συγκροτείται με κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Πλέον δηλαδή, τίθεται μεν ως προϋπόθεση της τακτοποίησης η έκδοση γνωμοδότησης του ΥΠΠΟΑ, η οποία κατατείνει στην προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς της χώρας, αλλά παράλληλα τίθεται δεσμευτική προθεσμία εντός της οποίας θα πρέπει να εκδοθεί η γνωμοδότηση, ώστε να διασφαλίζεται η πρόοδος της διαδικασίας.

Επίσης, ορίζεται η διαδικασία τακτοποίησης των αυθαίρετων κατασκευών ή χρήσεων κατηγορίας 5 του άρθρου 96 σε αρχαιολογικούς χώρους, ιστορικούς τόπους και στο περιβάλλον μνημείων που προστατεύονται με τις διατάξεις του ν.3028/2002, εξαιρουμένων των ζωνών Α με την επιφύλαξη της περίπτ. θ της παρ. 2 του άρθρου 89, καθώς και αυθαίρετων κατασκευών ή χρήσεων κατηγορίας 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 96 και πολεοδομικών παραβάσεων της παρ. 3 του άρθρου 81 στο περιβάλλον Μνημείων Παγκόσμιας Κληρονομιάς, εξαιρουμένων των ζωνών Α με την επιφύλαξη της περίπτ. θ της παρ. 2 του άρθρου 89, εξαιρουμένων των ζωνών Α με την επιφύλαξη της περίπτ. θ της παρ. 2 του άρθρου 89. Συγκεκριμένα, προβλέπεται ότι υποβάλλεται στο ηλεκτρονικό σύστημα δήλωση υπαγωγής και κατόπιν τούτου, ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου, εξετάζεται η δήλωση και εκδίδεται απόφαση έγκρισης ή μη του Υπουργείου και Πολιτισμού και Αθλητισμού, ύστερα από αιτιολογημένη γνώμη του αρμοδίου Συμβουλίου.

Με την περίπτ. ζ της παρ.7 καταργείται η παρ. 10 του άρθρου 116, λόγω αντικατάστασης των οριζόμενων σε αυτή με την παρ.9 του αυτού άρθρου.

Με την περίπτ. α της παρ. 8 της προτεινόμενης διάταξης ορίζεται ότι αντί της σύμφωνης γνώμης, για την τακτοποίηση αυθαίρετων κατασκευών ή χρήσεων όλων των κατηγοριών του αρ. 96 του ν.4495/2017 σε νεώτερα μνημεία ή σε κτίρια εντός χώρων ιδιάζουσας πολιτιστικής αξίας, απαιτείται απόφαση έγκρισης του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού. Επίσης διευκρινίζεται ότι η διάταξη εφαρμόζεται και σε κτίρια που βρίσκονται εντός Μνημείων Παγκόσμιας Κληρονομιάς, όπως εντός της Μεσαιωνικής Πόλης της Ρόδου, του ιστορικού κέντρου (Χώρας) Πάτμου και της Παλαιάς Πόλης της Κέρκυρας, καθώς και εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου των Δελφών και του ευρύτερου Δελφικού Τοπίου εκτός της ζώνης Α προστασίας του.

Με την περίπτ. β της παρ. 8 ορίζεται η διαδικασία τακτοποίησης των αυθαίρετων κατασκευών ή χρήσεων επί κτιρίων χαρακτηρισμένων τόσο ως διατηρητέων από

τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας ή άλλο αρμόδιο Υπουργό όσο και ως νεώτερων μνημείων από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Άρθρο

Τροποποίηση διατάξεων του ν.4512/2018 (Α'5)

Με την παρ. 1 καθίσταται δυνατή η πίστωση μέρους των εισπραττόμενων προστίμων για παραβάσεις που προκύπτουν από παράνομες εκμεταλλεύσεις κατά αντιστοιχία με την παρ. 3 Α του άρθρου 30 του ν. 1650/1986 (Α'160).

Με την παρ.2 το ποσοστό της πρώτης δόσης των εγγυητικών επιστολών αποκατάστασης περιβάλλοντος που υποχρεούνται να καταθέσουν οι εκμεταλλευτές λατομείων αδρανών υλικών που λειτουργούν εντός καθορισμένων λατομικών περιοχών και οι εκμεταλλευτές μεταλλείων στην αρμόδια υπηρεσία της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης ή στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας αντίστοιχα, διαμορφώνεται από 20% σε 10%.

Με την παρ. 3 ορίζεται πως η εν λόγω εγγυητική επιστολή θα προσαυξάνεται κάθε έτος κατά 10% για τα επόμενα 5 έτη και κατά 20% για τα τελευταία 2 έτη, ώστε με την λήξη της οκταετίας να καλύπτεται το 100% της προβλεπόμενης δαπάνης, όπως αυτή προκύπτει από την ισχύουσα ΑΕΠΟ.

Είναι αυτονόητο ότι, για όσους έχουν καταθέσει μεγαλύτερη εγγυητική επιστολή μέχρι σήμερα, εφαρμόζονται οι διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 7 της ΥΑ ΔΑΠ/Α/Φ.4.2/οικ.176641/2214/ 28.6.18 (Β'2909) περί συμψηφισμού ή επιστροφής του μεγαλύτερου ποσού.

Άρθρο....

Εγκαταστάσεις Αποσυμπίεσης Πεπιεσμένου Φυσικού Αερίου (CNG)

Με την προτεινόμενη ρύθμιση προβλέπεται ο τρόπος χωροθέτησης των Εγκαταστάσεων Αποσυμπίεσης Πεπιεσμένου Φυσικού Αερίου (CNG) που εξυπηρετούν την τροφοδοσία του δικτύου διανομής απομακρυσμένων από το δίκτυο μεταφοράς πόλεων. Επίσης, ορίζεται πως οι προβλεπόμενες προϋποθέσεις δεν εφαρμόζονται σε νομίμως αδειοδοτημένες και ήδη λειτουργούσες Εγκαταστάσεις.

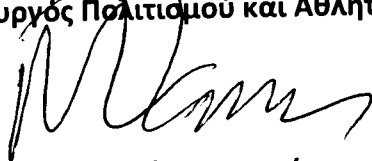
Αθήνα, 22 Απριλίου 2019

Ο Υπουργός Οικονομικών



Ευκλείδης Τσακαλώτος

Η Υπουργός Πολιτισμού και Αθλητισμού



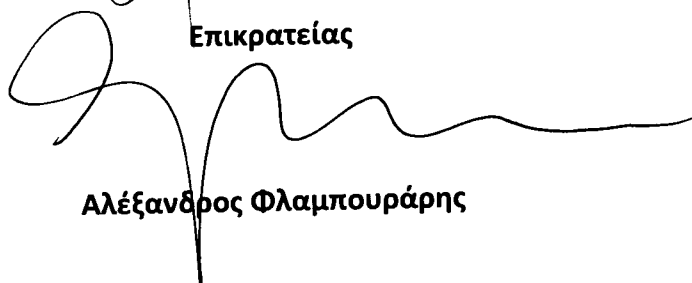
Μυρσίνη Ζορμπά

Ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας



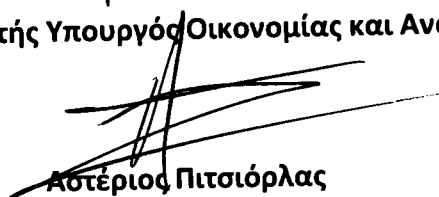
Γεώργιος Σταθάκης

Επικρατείας



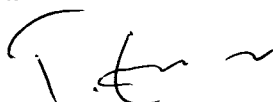
Αλέξανδρος Φλαμπουράρης

Ο Αναπληρωτής Υπουργός Οικονομίας και Ανάπτυξης



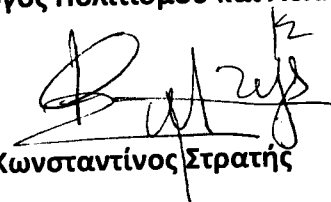
Αστέριος Πιτσιόρλας

Ο Αναπληρωτής Υπουργός Οικονομικών



Γεώργιος Χουλιάρakis

Ο Υφυπουργός Πολιτισμού και Αθλητισμού



Κωνσταντίνος Στρατής

ΕΚΘΕΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ – ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ

Στην τροπολογία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων με τον τίτλο «Συνέργειες Πανεπιστημίων και Τ.Ε.Ι., πρόσβαση στην τριτοβάθμια εκπαίδευση, πειραματικά σχολεία, Γενικά Αρχεία του Κράτους και λοιπές διατάξεις»

Άρθρο.....

Τροποποίηση άρθρου 30 του ν. 1650/1986 (Α'160)

Με το παρόν άρθρο τροποποιείται η παρ. 3Α του άρθρου 30 του ν.1650/1986 (Α'160), όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 51 του ν. 4409/2016 (Α'136), η οποία έχει ως εξής:

«Μέρος των εισπραττόμενων προστίμων των προηγούμενων παραγράφων, καθώς και των προστίμων που επιβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 166, 167 παρ. 1 και 169 του Ν.δ. 210/1973 (Α' 277), 15 παρ. 3 και 16 του ν. 1428/1984 (Α' 43) και 15 παρ. 1 του Ν. 669/1977 (Α' 241), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, που καθορίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, εγγράφεται ως πίστωση σε ειδικό κωδικό (ΚΑΕ), που συστήνεται στον τακτικό προϋπολογισμό του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, για την κάλυψη δαπανών διενέργειας ελέγχων και επιθεωρήσεων των Επιθεωρητών του Σώματος Επιθεώρησης Περιβάλλοντος, Δόμησης, Ενέργειας και Μεταλλείων (ΣΕΠΔΕΜ). Οι πιστώσεις που εγγράφονται στον κωδικό του προηγούμενου εδαφίου δεν συνυπολογίζονται για τον καθορισμό των ανώτατων ορίων δαπανών του ετήσιου τακτικού προϋπολογισμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Οι πάσης φύσεως δαπάνες ελέγχων και επιθεωρήσεων των τμημάτων του ΣΕΠΔΕΜ καλύπτονται από τον ειδικό κωδικό του πρώτου εδαφίου. Μετά την εξάντληση του ορίου δαπανών του κωδικού αυτού, οι δαπάνες αυτές καλύπτονται από τους αντίστοιχους κωδικούς δαπανών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας».

Άρθρο.....

Τροποποίηση άρθρου 100 του ν. 4270/2014 (Α'143)

Με το παρόν άρθρο αντικαθίσταται η παράγραφος 2Α του άρθρου 100 του ν. 4270/2014 (Α'143), όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 51 του ν. 4409/2016 (Α'136), η οποία έχει ως εξής:

«Επιτρέπεται η έκδοση ενιαίου Χ.Ε.Π., με έναν υπόλογο, χωρίς να απαιτείται αιτιολογημένη απόφαση, για την κάλυψη δαπανών πολλαπλών μετακινήσεων των Επιθεωρητών του Σώματος Επιθεώρησης Περιβάλλοντος, Δόμησης, Ενέργειας και Μεταλλείων (ΣΕΠΔΕΜ), με σκοπό τη διενέργεια προληπτικών και κατασταλτικών

ελέγχων, την εκτέλεση εισαγγελικών παραγγελιών, την παράστασή τους σε δικαστήρια επί υποθέσεων που σχετίζονται με το ελεγκτικό τους έργο, καθώς και για τη διερεύνηση των συνθηκών ατυχημάτων σε χώρους της ελεγκτικής τους αρμοδιότητας, με χρονικό ορίζοντα δύο (2) μηνών».

Άρθρο...

Τροποποίηση άρθρου 71 του ν. 4342/2015 (Α' 143)

Με το παρόν άρθρο αντικαθίσταται το άρθρο 71, το οποίο έχει ως εξής:

«Παρατείνεται η ισχύς των οικοδομικών αδειών που έχουν εκδοθεί μετά την 1.3.2006, σύμφωνα με το από 8.7.1993 προεδρικό διάταγμα (ΦΕΚ 795/Δ713.7.1993) και αφορούν σε κτίρια ή εγκαταστάσεις του Δημοσίου, Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ. που ανήκουν στο Δημόσιο και εποπτεύονται από το Κράτος ή σε κτίρια που οι μελέτες τους είναι προϊόν Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού, έως τις 31.12.2023, ακόμη και αν έχουν λήξει.»

Άρθρο...

Τροποποίηση διατάξεων του ν. 4425/2016 (Α' 185)

Με την παρ. 1 τροποποιείται το τελευταίο εδάφιο της παρ. 6 του άρθρου 6 του ν. 4425/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 75 του ν.4512/2018 (Α'5), το οποίο έχει ως εξής:

«Με κοινή απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και της Τράπεζας της Ελλάδος καθορίζονται ειδικά κριτήρια για τη συμμετοχή των ΑΕΠΕΥ και των πιστωτικών ιδρυμάτων, αντίστοιχα, στις Αγορές Ενέργειας ως Συμμετεχόντων αναφορικά με την επάρκεια που θα πρέπει να έχουν για την εκπλήρωση των σχετικών υποχρεώσεών τους.»

Με την παρ. 2 τροποποιείται το προτελευταίο εδάφιο της παρ. 8 του άρθρου 6 του ν. 4425/2016, , όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 75 του ν.4512/2018, το οποίο έχει ως εξής:

«Με απόφαση της Τράπεζας της Ελλάδος καθορίζονται ειδικά κριτήρια για τη συμμετοχή των πιστωτικών ιδρυμάτων του ν. 4261/2014 στις Αγορές Ενέργειας ως Συμμετεχόντων.»

Με την παρ. 3 τροποποιείται το τελευταίο εδάφιο περίπτ. β της παρ. 1 του άρθρου 13 του ν. 4425/2016, όπως το νέο άρθρο 13 προστέθηκε με το άρθρο 84 του ν.4512/2018 (Α'5) και το αρχικό καταργήθηκε με το άρθρο 89 του ν.4512/2018, το οποίο έχει ως εξής:

«Η Τράπεζα της Ελλάδος, προκειμένου για τα πιστωτικά ιδρύματα και η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, προκειμένου για τις ΑΕΠΕΥ του νόμου για την ενσωμάτωση της Οδηγίας MiFID II, θέτουν με αντίστοιχες αποφάσεις τους ειδικά κριτήρια για την επάρκεια συμμετοχής των ως άνω εποπτευόμενων από αυτές προσώπων καθορίζοντας και τη διαδικασία εγκρίσεως που θα πρέπει να ακολουθείται για τη συμμετοχή αυτή.»

Άρθρο

Τροποποίηση διατάξεων του ν. 4495/2017 (Α' 167)

Με την παρ. 1 αναριθμείται ως 3 Α και τροποποιείται η παρ. 3 του άρθρου 26, όπως προστέθηκε με την παρ. 16 του άρθρου 34 του ν.4546/2018 (Α' 101), η οποία έχει ως εξής:

«3. Ειδικά ως προς τα Σ.Α. και τα ΚΕ.Σ.Α. συνεχίζουν να λειτουργούν με τις αρμοδιότητες που τους αποδίδονται με τον παρόντα νόμο.»

Με την παρ.2 τροποποιείται το πρώτο εδάφιο της παρ.5 του άρθρου 42, το οποίο έχει ως εξής:

«5. Η οικοδομική άδεια αναθεωρείται, μετά τη λήξη της, για την παράταση της ισχύος της, ύστερα από αίτηση του δικαιούχου και αυτοψία από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ.: »

Με την παρ.3 αντικαθίσταται η περίπτ. ιδ της παρ.2 του άρθρου 89, όπως τροποποιήθηκε με την παρ.32 του άρθρου 34 του ν.4546/2018,(Α' 101), η οποία έχει ως εξής:

«ιδ) σε κηρυγμένο διατηρητέο κτίριο, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 117 του παρόντος ή σε κτίριο που είναι αρχαίο μνημείο ή κηρυγμένο νεότερο μνημείο κατά τις διατάξεις του ν. 3028/2000 (Α 153),»

Με την παρ.4 τροποποιείται το προτελευταίο εδάφιο του άρθρου 99, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.5 του άρθρου 13 του ν.4585/2018 (Α' 216), το οποίο έχει ως εξής:

«Για τις περιπτώσεις υπαγωγής στο ν. 4178/2013, οι οποίες δεν μεταφέρονται στον παρόντα, ο μηχανικός υποχρεούται, μέχρι τις 3.5.2019, να ολοκληρώσει την ηλεκτρονική υποβολή των απαραίτητων δικαιολογητικών.»

Με την περίπτ. α της παρ.5 τροποποιείται η περίπτ. β της παρ. 2 του άρθρου 102, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.37 του άρθρου 34 του ν.4546/2018 (Α' 101) και κατόπιν με την παρ.6 του άρθρου 13 του ν.4585/2018 (Α' 216), η οποία έχει ως εξής:

«β) κατά δέκα τοις εκατό (10%), αν η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση υπαχθεί στις διατάξεις του παρόντος από την 1.11.2018 έως τις 8.4.2019,»

Με την περίπτ. γ της παρ.5 τροποποιείται η περίπτ. α της παρ. 3 του άρθρου 102, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.37 του άρθρου 34 του ν.4546/2018 (Α' 101), η οποία έχει ως εξής:

«α) κατά δέκα τοις εκατό (10%), αν η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση υπαχθεί στις διατάξεις του παρόντος από τις 9.4.2019 έως τις 8.10.2019,»

Με την περίπτ. β της παρ. 6 αντικαθίσταται η παρ.6 του άρθρου 108, η οποία έχει ως εξής:

«6. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Υπουργού Οικονομικών καθορίζεται κάθε θέμα σχετικό με την εφαρμογή του παρόντος, καθώς και η διαδικασία αποζημίωσης των ελεγκτών δόμησης.»

Με την περίπτ. α της παρ.7 αντικαθίσταται ο τίτλος του άρθρου 116, ο οποίος έχει ως εξής:

«Αυθαίρετες κατασκευές και χρήσεις σε παραδοσιακό οικισμό»

Με την περίπτ. β της παρ.7 τροποποιείται η περίπτ. α της παρ.2 του άρθρου 116, όπως τροποποιήθηκε με την παρ.44 του άρθρου του ν.4546/2018 (Α' 101), η οποία έχει ως εξής:

«α) μετά την υποβολή των δικαιολογητικών των παραγράφων 1, 10 και 11 του άρθρου «99», απαιτείται και υποβολή αίτησης στην επιτροπή αυθαίρετων κατασκευών της παραγράφου 3,»

Με την περίπτ. γ της παρ.7 τροποποιείται το τελευταίο εδάφιο της παρ.2 του άρθρου 116, το οποίο έχει ως εξής:

«Μετά το πέρας των εργασιών προσαρμογής, η επιτροπή, αφού διαπιστώσει την εκτέλεση αυτών, επιτρέπει την υπαγωγή των αυθαίρετων κατασκευών στις διατάξεις του παρόντος.»

Με την περίπτ. ε της παρ.7 τροποποιείται η περίπτ. α της παρ.4 του άρθρου 116, η οποία έχει ως εξής:

«α) τεχνική έκθεση μηχανικού, στην οποία αναφέρονται η περιγραφή του κτιρίου, ιστορικό αδειοδοτήσεων, καθώς ο τρόπος και τα υλικά κατασκευής και αιτιολογείται η μορφολογική και αισθητική ένταξη της αυθαίρετης κατασκευής στο σύνολο του κτιρίου και του άμεσου δομημένου περιβάλλοντός του,»

Με την περίπτ. στ της παρ.7 αντικαθίσταται η παρ.9 του άρθρου 116, η οποία έχει ως εξής:

«9. Αυθαίρετες κατασκευές ή χρήσεις σε αρχαιολογικούς χώρους, ιστορικούς τόπους και στο άμεσο περιβάλλον μνημείων που προστατεύονται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3028/2002, δύνανται να τακτοποιούνται με σύμφωνη γνώμη του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού, η οποία προηγείται της υπαγωγής στις διατάξεις του παρόντος.»

Με την περίπτ. ζ της παρ.7 καταργείται η παρ.10 του άρθρου 116, η οποία έχει ως εξής:

«10. Η σύμφωνη γνώμη του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού δίνεται μετά από αιτιολογημένη γνωμοδότηση των αρμοδίων συλλογικών οργάνων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, εφόσον η προς τακτοποίηση κατασκευή δεν βλάπτει τα μνημεία και τους προστατευόμενους τόπους και δύναται να επιβάλλει όρους και περιορισμούς στον όγκο, τη μορφή και τη χρήση για την προσαρμογή του αυθαιρέτου στο προστατευόμενο περιβάλλον. Κατ'εξαίρεση, για την τακτοποίηση αυθαίρετων πολεοδομικών παραβάσεων του άρθρου 81, παράγραφος 3 του παρόντος νόμου και αυθαίρετων κατασκευών και χρήσεων κατηγορίας 1, 2, 3 και 4 του άρθρου 96 του παρόντος νόμου ο έλεγχος διενεργείται από εξαμελή επιτροπή που συγκροτείται με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού. Η σύνθεση αυτής είναι όμοια με αυτή της επιτροπής της παραγράφου 3 του παρόντος με την προσθήκη δύο μελών ήτοι, ενός αρχιτέκτονα και ενός αρχαιολόγου, υπαλλήλων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού με τους αναπληρωτές τους, εφόσον: α) η αυθαίρετη κατασκευή/χρήση και οι ως άνω πολεοδομικές παραβάσεις δεν έχουν συντελεστεί εντός περιοχής UNESCO και εντός αρχαιολογικής ζώνης Α και β) τα αρμόδια όργανα 3 του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού δεν έχουν πιστοποιήσει με προηγούμενη διοικητική πράξη τους ότι προκαλείται άμεση ή έμμεση βλάβη στο προστατευόμενο από το ν. 3028/2002 πολιτιστικό αγαθό.»

Με την περίπτ. α της παρ.8 αντικαθίσταται η παρ.9 του άρθρου 117, η οποία έχει ως εξής:

«9. Αυθαίρετες κατασκευές ή χρήσεις σε νεώτερα μνημεία, σε κτήρια που βρίσκονται εντός τμημάτων πόλεων ή οικισμών που έχουν χαρακτηριστεί ως ιστορικά διατηρητέα μνημεία, καθώς και σε Μνημεία Παγκόσμιας Πολιτιστικής Κληρονομιάς δύνανται να τακτοποιηθούν με σύμφωνη γνώμη του Υπουργού Πολιτισμού μόνο ύστερα από γνωμοδότηση των κεντρικών συμβουλίων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.»

Με την περίπτ. β της παρ.8 αντικαθίσταται η παρ.10 του άρθρου 117, η οποία έχει ως εξής:

«10. Στην περίπτωση αυθαίρετων κατασκευών επί διατηρητέων κτιρίων που είναι χαρακτηρισμένα τόσο από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας όσο και από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, για την υπαγωγή αυτών στις διατάξεις του παρόντος τηρείται η διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο 116 και επιλαμβάνεται εννεαμελής επιτροπή η οποία συνιστάται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, συνεδριάζει στην έδρα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Αποτελείται από ένα μέλος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους που ορίζεται από τον Πρόεδρο αυτού ως πρόεδρος με τον αναπληρωτή του, τέσσερα (4) μέλη του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (ΚΕΣΑ) με την ιδιότητα του αρχιτέκτονα, που ορίζονται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, και τέσσερα (4) μέλη του ΚΣΝΜ, που ορίζονται από τον Υπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού.».

Άρθρο

Τροποποίηση διατάξεων του ν.4512/2018 (Α'5)

Με την παρ. 1 τροποποιείται το πρώτο εδάφιο της παρ. 8 του άρθρου 59, το οποίο έχει ως εξής:

«Τα πρόστιμα που προβλέπονται στην παρ. 3 του άρθρου αυτού, πλην εκείνων που αφορούν δημοτικά λατομεία, καθώς και στην παρ. 4 του άρθρου 58 αποδίδονται στους πρωτοβάθμιους Ο.Τ.Α., στην Περιφέρεια των οποίων λειτουργεί το λατομείο, μετά την αφαίρεση των πιστώσεων που προβλέπονται στην παρ. 3Α του άρθρου 30 του ν. 1650/1986 (Α'160), όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 51 του ν. 4409/2016 (Α' 136).».

Με την παρ. 2 τροποποιείται το πρώτο εδάφιο της παρ. 22 του άρθρου 68, το οποίο έχει ως εξής:

«Οι εκμεταλλευτές λατομείων αδρανών υλικών που λειτουργούν εντός καθορισμένων λατομικών περιοχών, καθώς και οι εκμεταλλευτές μεταλλείων υποχρεούνται να καταθέσουν στην αρμόδια υπηρεσία της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης ή στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας αντίστοιχα, εγγυητική επιστολή, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 55, μέχρι τις 17.10.2019, η οποία ισούται με το 20% του προβλεπόμενου ποσού για τη δαπάνη αποκατάστασης περιβάλλοντος στην ισχύουσα ΑΕΠΟ.».

Με την παρ. 3 τροποποιείται το δεύτερο εδάφιο της παρ. 22 του άρθρου 68, το οποίο έχει ως εξής:

«Η εγγυητική επιστολή θα προσαυξάνεται κάθε έτος κατά το 20% του προβλεπόμενου ποσού αποκατάστασης, έτσι ώστε πριν από τη λήξη της πενταετίας να καλύπτεται το 100 % της προβλεπόμενης δαπάνης.».

Τροπολογία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων με τίτλο «Συνέργειες Πανεπιστημίων και Τ.Ε.Ι., πρόσβαση στην τριτοβάθμια εκπαίδευση, πειραματικά σχολεία, Γενικά Αρχεία του Κράτους και λοιπές διατάξεις»

Άρθρο.....

Τροποποίηση άρθρου 30 του ν. 1650/1986 (Α'160)

Η παρ. 3Α του άρθρου 30 του ν. 1650/1986 (Α' 160), όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 51 του ν. 4409/2016 (Α'136), αντικαθίσταται ως εξής:

«3Α. Μέρος των εισπραττόμενων προστίμων των προηγούμενων παραγράφων, καθώς και των προστίμων που επιβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 166 και της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν.δ. 210/1973 (Α'277), των παρ. 4 και 6 του άρθρου 58 και των παρ. 3, 6 και 8 του άρθρου 59 του ν. 4512/2018 (Α'5), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, το οποίο έχει καθορισθεί με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, εγγράφεται ως πίστωση στον ειδικό κωδικό (ΑΛΕ), που έχει συσταθεί στον τακτικό προϋπολογισμό του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, για την κάλυψη δαπανών κάθε είδους μετακινήσεων στο πλαίσιο άσκησης των υπηρεσιακών τους καθηκόντων, όπως διενέργειας ελέγχων, αυτοψιών, επιθεωρήσεων, παραστάσεων ως μαρτύρων σε δικαστικές υποθέσεις, συμμετοχής σε επιτροπές, συναντήσεις εργασίας, εκπαιδεύσεων που συνδέονται αποκλειστικά με το ελεγκτικό έργο των Επιθεωρητών της Ειδικής Γραμματείας Επιθεωρητών και Ελεγκτών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΕΓΣΕΕ ΥΠΕΝ) και συγκεκριμένα του Σώματος Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος (ΣΕΝΕ), του Σώματος Επιθεώρησης Βορείου Ελλάδος (ΣΕΒΕ) και του Συντονιστικού Γραφείου Αντιμετώπισης Περιβαλλοντικών Ζημιών (ΣΥΓΑΠΕΖ), καθώς και δαπανών προμηθειών τεχνολογικού εξοπλισμού και υπηρεσιών που αφορούν τις ανωτέρω δραστηριότητες. Οι πιστώσεις που εγγράφονται στον κωδικό του προηγούμενου εδαφίου δε συνυπολογίζονται για τον καθορισμό των ανώτατων ορίων δαπανών του ετήσιου τακτικού προϋπολογισμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Οι ανωτέρω πάσης φύσεως δαπάνες καλύπτονται από τις ανωτέρω εγγεγραμμένες πιστώσεις του πρώτου εδαφίου. Μετά την εξάντληση των ανωτέρω πιστώσεων, οι δαπάνες αυτές καλύπτονται από τους αντίστοιχους κωδικούς δαπανών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.».

Άρθρο.....

Τροποποίηση άρθρου 100 του ν. 4270/2014 (Α'143)

Η παράγραφος 2Α του άρθρου 100 του ν. 4270/2014 (Α'143), όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 51 του ν. 4409/2016 (Α'136), αντικαθίσταται ως εξής:

«2Α. Επιτρέπεται η έκδοση ενιαίου Χ.Ε.Π., με έναν υπόλογο, χωρίς να απαιτείται αιτιολογημένη απόφαση, για την κάλυψη δαπανών πολλαπλών μετακινήσεων των Επιθεωρητών της Ειδικής Γραμματείας του Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΕΓΣΕΕ-ΥΠΕΝ) και συγκεκριμένα του Σώματος Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος (ΣΕΝΕ), του Σώματος Επιθεώρησης Βορείου Ελλάδος (ΣΕΒΕ) και του Συντονιστικού Γραφείου Αντιμετώπισης Περιβαλλοντικών Ζημιών (ΣΥΓΑΠΕΖ), με σκοπό τη διενέργεια προληπτικών και κατασταλτικών ελέγχων, την εκτέλεση εισαγγελικών παραγγελιών, την παράστασή τους σε δικαστήρια επί υποθέσεων που σχετίζονται με το ελεγκτικό τους έργο, τη διερεύνηση των συνθηκών ατυχημάτων σε χώρους της ελεγκτικής τους αρμοδιότητας, τη συμμετοχή τους σε επιμορφωτικά και εκπαιδευτικά προγράμματα, συνέδρια, ημερίδες που συνδέονται αποκλειστικά με το ελεγκτικό τους έργο, καθώς και τη συμμετοχή τους σε συναντήσεις εργασίας και επιτροπές με χρονικό ορίζοντα δύο (2) μηνών».

Άρθρο...

Τροποποίηση άρθρου 71 του ν. 4342/2015 (Α' 143)

Το άρθρο 71 αντικαθίσταται ως εξής:

«Παρατείνεται η ισχύς των οικοδομικών αδειών που έχουν εκδοθεί σύμφωνα με το από 8-7-93 π.δ. (Δ' 795) και αφορούν σε κτίρια ή εγκαταστάσεις του Δημοσίου, Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ. που ανήκουν στο Δημόσιο και εποπτεύονται από το Κράτος ή των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού ή σε κτίρια που οι μελέτες τους είναι προϊόν Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού, έως τις 31-12-2023, ακόμα και αν έχουν λήξει.»

Άρθρο...

Τροποποίηση διατάξεων του ν. 4425/2016 (Α' 185)

Στο ν. 4425/2016 επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις:

1. Στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 6 του άρθρου 6 μετά την φράση «και της Τράπεζας της Ελλάδος» προστίθεται η φράση «δύναται να».
2. Στο προτελευταίο εδάφιο της παρ. 8 του άρθρου 6 μετά την φράση «της Τράπεζας της Ελλάδος» προστίθεται η φράση «δύναται να».
3. Το τελευταίο εδάφιο της περίπτ. β της παρ. 1 του άρθρου 13, όπως το νέο άρθρο 13 προστέθηκε με το άρθρο 84 του ν.4512/2018 (Α'5) και το αρχικό καταργήθηκε με το άρθρο 89 του ν.4512/2018, αντικαθίσταται ως εξής:

«Η Τράπεζα της Ελλάδος, προκειμένου για τα πιστωτικά ιδρύματα και η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, προκειμένου για τις ΑΕΠΕΥ του ν. 4514/2018 (Α' 14), δύναται να

θέτουν με αντίστοιχες αποφάσεις τους ειδικά κριτήρια για την επάρκεια συμμετοχής των ως άνω εποπτευόμενων από αυτές προσώπων.».

Άρθρο

Τροποποίηση διατάξεων του ν. 4495/2017 (Α' 167)

Στο ν. 4495/2017 επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις:

1. Η παρ. 3 του άρθρου 26, όπως προστέθηκε με την παρ. 16 του άρθρου 34 του ν. 4546/2018 (Α' 101), αναριθμείται ως 3 Α και διαγράφονται οι λέξεις «και τα ΚΕ.Σ.Α.»
2. Στο πρώτο εδάφιο της παρ. 5 του άρθρου 42 οι λέξεις «από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ.» αντικαθίστανται από τις λέξεις «από ελεγκτή δόμησης».
3. Η περίπτ. ιδ' της παρ. 2 του άρθρου 89 αντικαθίσταται ως εξής:
«ιδ) σε κηρυγμένο διατηρητέο κτίριο, ή σε κτίριο που είναι μνημείο κατά τις διατάξεις του ν. 3028/2002 (Α' 153), με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 117 του παρόντος.».
4. Στο προτελευταίο εδάφιο του άρθρου 99 η φράση «μέχρι τις 3.5.2019» αντικαθίσταται με τη φράση «μέχρι τις 3.11.2019».
5. Στο άρθρο 102 επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις :
 - α) Στην περίπτ. β της παρ. 2 η φράση «έως τις 8.4.2019» αντικαθίσταται με την φράση «έως τις 10.5.2019».
 - β) Στην παρ. 2 προστίθεται περίπτ. δ' ως εξής:
«δ. Κατά είκοσι τοις εκατό (20%), σε περιπτώσεις υπαγωγών των άρθρων 116 και 117 έως τις 8.11.2019.».
 - γ) Στην περίπτ. α της παρ. 3 η φράση «από τις 9.4.2019» αντικαθίσταται με την φράση «από τις 11.5.2019».
6. Στο άρθρο 108 επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις:
 - α) Στην παρ. 5 προστίθεται περίπτ. δ' ως εξής:
«δ) Σε περίπτωση διαφωνίας με το συνταχθέν πόρισμα του ελεγκτή δόμησης, ο κύριος του ακινήτου δύναται εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν του ανωτέρω πορίσματος να αιτηθεί από το αρμόδιο γραφείο του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (Τ.Ε.Ε.) τον ορισμό διαμεσολαβητή με αρμοδιότητα την εξέταση της σχετικής υπόθεσης και την προσπάθεια επίλυσης της διαφωνίας. Με την υποβολή της αίτησης του προηγούμενου εδαφίου διακόπτεται η προθεσμία των τριάντα (30) ημερών για την άσκηση ενδικοφανούς προσφυγής της παρ. 10 κατά του πορίσματος του ελεγκτή δόμησης και αρχίζει νέα από την κοινοποίηση του

πρακτικού αποτυχίας διαμεσολάβησης στον κύριο του ακινήτου. Δεν υπάγονται στη διαδικασία διαμεσολάβησης διαφωνίες που αφορούν απαγόρευση υπαγωγής ακινήτου στο ν. 4014/2011 (Α' 209) ή στο ν. 4178/2013 (Α' 174) ή στις διατάξεις του παρόντος, σύμφωνα με το άρθρο 89 ή τις αντίστοιχες διατάξεις των ανωτέρω νόμων.»

β) Η παρ. 6 αντικαθίσταται ως εξής:

«Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας καθορίζεται η διαδικασία του δειγματοληπτικού ελέγχου, του τρόπου ορισμού ελεγκτή δόμησης, του ελέγχου των δηλώσεων και της διαμεσολάβησης, τα κριτήρια επιλογής του διαμεσολαβητή, το ύψος, η διαδικασία και ο υπόχρεος καταβολής της αποζημίωσης των ελεγκτών δόμησης και του διαμεσολαβητή, ο ορισμός και οι υποχρεώσεις του παρόχου ηλεκτρονικών υπηρεσιών και της ανάπτυξης πληροφοριακού συστήματος, οι υποχρεώσεις του ελεγκτή δόμησης και οι κυρώσεις σε περίπτωση μη συμμόρφωσής του με αυτές, ο καθορισμός τυχόν άλλων περιπτώσεων μη υπαγωγής στη διαδικασία διαμεσολάβησης, καθώς και κάθε θέμα σχετικό με την εφαρμογή του παρόντος.».

7. Στο άρθρο 116 επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις:

α) Ο τίτλος του άρθρου αντικαθίσταται ως εξής:

«Αυθαίρετες κατασκευές και χρήσεις σε παραδοσιακό οικισμό και προστατευόμενες περιοχές».

β) Στην περίπτ. α' της παρ. 2 η φράση «των παραγράφων 1,10 και 11» αντικαθίσταται με τη φράση «των περιπτ. α, ι και ια».

γ) Στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 2 η λέξη «υπαγωγή» αντικαθίσταται με τη φράση «ολοκλήρωση της υπαγωγής».

δ) Μετά την περίπτ. ε' της παρ. 3 προστίθεται εδάφιο ως εξής:

«Μέχρι τη συγκρότηση του Τοπικού Παρατηρητηρίου, ως Πρόεδρος της ως άνω επιτροπής ορίζεται ένας αρχιτέκτονας από την Περιφέρεια, με τον αναπληρωτή του.».

ε) Στην περίπτ. α' της παρ. 4 η φράση «τεχνική έκθεση μηχανικού» αντικαθίσταται με τη φράση «αρχιτεκτονική αποτύπωση η οποία συνοδεύεται από τεχνική έκθεση μηχανικού».

στ) Η παρ. 9 αντικαθίσταται ως εξής:

«9α) Αυθαίρετες κατασκευές ή χρήσεις κατηγορίας 1, 2, 3 και 4 του άρθρου 96, καθώς και πολεοδομικές παραβάσεις της παρ. 3 του άρθρου 81, σε αρχαιολογικούς χώρους, ιστορικούς τόπους και στο περιβάλλον μνημείων που προστατεύονται με

τις διατάξεις του ν. 3028/2002, εξαιρουμένων των ζωνών Α με την επιφύλαξη της περίπτ. θ' της παρ. 2 του άρθρου 89 του παρόντος, καθώς και σε τόπους που έχουν διπλό χαρακτηρισμό (όπως παραδοσιακός οικισμός και ιστορικός τόπος) τακτοποιούνται κατόπιν γνωμοδότησης του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού με την εξής διαδικασία:

Αρχικά υποβάλλεται στο ηλεκτρονικό σύστημα δήλωση υπαγωγής κατά τα οριζόμενα στη παρ. 5 του άρθρου 81 και στις περιπτ. α, ι και ια του άρθρου 99. Ακολουθεί η υποβολή αιτήσεως του ενδιαφερομένου προς την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, που συνοδεύεται από τα δικαιολογητικά της παρ. 4 του παρόντος άρθρου. Εν συνεχεία, το κατά νόμο αρμόδιο όργανο ή υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού γνωμοδοτεί, με την έκδοση σχετικής διοικητικής πράξης, αν από την υπαγωγή προκαλείται ή όχι άμεση ή έμμεση βλάβη στο πολιτιστικό αγαθό. Η γνωμοδότηση αυτή εκδίδεται εντός προθεσμίας εξήντα ημερών από την υποβολή της αιτήσεως του ενδιαφερομένου στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού. Μετά την έκδοση της ως άνω γνωμοδότησης, ή σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της ως άνω προθεσμίας, η δήλωση υπαγωγής εξετάζεται από επταμελή επιτροπή που συγκροτείται με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού και συνεδριάζει εντός 60 ημερών από την έκδοση της γνωμοδότησης ή από τη λήξη της προθεσμίας έκδοσής της, εφαρμοζόμενων κατ' αναλογία των οριζόμενων στις περιπτ. β, γ και δ της παρ. 2 και της παρ. 4. Η σύνθεση της επιτροπής είναι όμοια με αυτή της επιτροπής της παρ. 3 με την προσθήκη δύο μελών ήτοι, ενός αρχιτέκτονα και ενός αρχαιολόγου, υπαλλήλων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού με τους αναπληρωτές τους.»

9β) Αυθαίρετες κατασκευές ή χρήσεις κατηγορίας 5 του άρθρου 96 σε αρχαιολογικούς χώρους, ιστορικούς τόπους και στο περιβάλλον μνημείων που προστατεύονται με τις διατάξεις του ν. 3028/2002, εξαιρουμένων των ζωνών Α με την επιφύλαξη της περίπτ. θ' της παρ. 2 του άρθρου 89, καθώς και αυθαίρετες κατασκευές ή χρήσεις κατηγορίας 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 96 και πολεοδομικές παραβάσεις της παρ. 3 του άρθρου 81 στο περιβάλλον Μνημείων Παγκόσμιας Κληρονομιάς, εξαιρουμένων των ζωνών Α με την επιφύλαξη της περίπτ. θ της παρ. 2 του άρθρου 89, τακτοποιούνται μετά από έγκριση του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού με την εξής διαδικασία:

Αρχικά υποβάλλεται στο ηλεκτρονικό σύστημα δήλωση υπαγωγής κατά τα οριζόμενα στην παρ. 5 του άρθρου 81 και στις περιπτ. α, ι και ια του άρθρου 99.

Ακολουθεί η υποβολή αιτήσεως του ενδιαφερομένου προς την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, που συνοδεύεται από τα δικαιολογητικά της παραγράφου 4 του παρόντος άρθρου. Εν συνεχεία, εξετάζεται η δήλωση υπαγωγής του ενδιαφερομένου και εκδίδεται απόφαση έγκρισης ή μη του

Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, ύστερα από αιτιολογημένη γνώμη του αρμοδίου Συμβουλίου. Με την ανωτέρω διαδικασία δύναται να επιβάλλονται όροι και περιορισμοί στον όγκο, τη μορφή και τη χρήση για την προσαρμογή του αυθαιρέτου στο προστατευόμενο περιβάλλον. Μετά την έγκριση της υπαγωγής με την ως άνω διαδικασία ολοκληρώνεται η υπαγωγή των ως άνω αυθαιρέτων κατασκευών ή χρήσεων και πολεοδομικών παραβάσεων τηρουμένων των λοιπών διατάξεων του νόμου.».

ζ) Η παρ. 10 καταργείται.

8. Στο άρθρο 117 επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις:

α) Η παρ. 9 αντικαθίσταται ως εξής :

«9. Αυθαίρετες κατασκευές ή χρήσεις σε χαρακτηρισμένα νεώτερα μνημεία, σε κτήρια που βρίσκονται εντός τμημάτων πόλεων ή οικισμών που έχουν χαρακτηριστεί ως ιστορικά διατηρητέα μνημεία, καθώς και σε κτήρια που βρίσκονται εντός Μνημείων Παγκόσμιας Κληρονομιάς, τακτοποιούνται μετά από απόφαση έγκρισης του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, μετά από αιτιολογημένη γνώμη του αρμοδίου Συμβουλίου, σύμφωνα με τη διαδικασία της παρ. 9β του άρθρου 116.».

β) Η παρ. 10 του άρθρου 117 αντικαθίσταται ως εξής :

«10. Αυθαίρετες κατασκευές ή χρήσεις επί κτιρίων χαρακτηρισμένων τόσο ως διατηρητέων από τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας ή άλλο αρμόδιο Υπουργό όσο και ως νεώτερων μνημείων από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, υπάγονται στις ρυθμίσεις του παρόντος ως εξής:

Αρχικά υποβάλλεται στο ηλεκτρονικό σύστημα δήλωση υπαγωγής κατά τα οριζόμενα στην παρ. 5 του άρθρου 81 και στις περιπτ. α, ι και ια του άρθρου 99. Ακολουθεί η υποβολή αιτήσεως του ενδιαφερομένου προς την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, που συνοδεύεται από τα δικαιολογητικά της παρ. 4 του άρθρου 116. Εν συνεχεία, το κατά νόμο αρμόδιο όργανο ή υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού γνωμοδοτεί, με την έκδοση σχετικής διοικητικής πράξης, αν από την υπαγωγή προκαλείται ή όχι άμεση ή έμμεση βλάβη στο νεότερο μνημείο. Η γνωμοδότηση αυτή εκδίδεται εντός προθεσμίας εξήντα ημερών από την υποβολή της αιτήσεως του ενδιαφερομένου στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού. Μετά την έκδοση της ως άνω γνωμοδότησης, ή σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της ως άνω προθεσμίας, η δήλωση υπαγωγής εξετάζεται, εφαρμοζόμενων κατ' αναλογία των οριζόμενων στις περιπτώσεις β, γ και δ της παρ. 2 και της παρ. 4 του άρθρου 116, από εννεαμελή επιτροπή, η οποία συγκροτείται με κοινή απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού και συνεδριάζει εντός 60 ημερών από την έκδοση της γνωμοδότησης ή από τη λήξη της προθεσμίας έκδοσής της στην έδρα του Υπουργείου Περιβάλλοντος

και Ενέργειας. Η επιτροπή αποτελείται από ένα μέλος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους που ορίζεται από τον Πρόεδρο αυτού ως πρόεδρος με τον αναπληρωτή του, τέσσερα (4) μέλη του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (ΚΕΣΑ) με την ιδιότητα του αρχιτέκτονα, που ορίζονται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, και τέσσερα (4) μέλη του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων (ΚΣΝΜ), που ορίζονται από τον Υπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού.».

Άρθρο

Τροποποίηση διατάξεων του ν. 4512/2018 (Α' 5)

Στο ν. 4512/2018 επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις:

1. Στο πρώτο εδάφιο της παρ. 8 του άρθρου 59 η φράση «στην παρ. 3» αντικαθίσταται με τη φράση «στις παρ. 3 και 6» και η φράση «στην παρ. 4» αντικαθίσταται με την φράση «στις παρ. 4 και 6».

2. Στο πρώτο εδάφιο της παρ. 22 του άρθρου 68 η φράση «με το 20%» αντικαθίσταται με τη φράση «με το 10%».

3. Το δεύτερο εδάφιο της παρ. 22 του άρθρου 68 αντικαθίσταται ως εξής:

«Η εγγυητική επιστολή θα προσαυξάνεται κάθε έτος κατά το 10% του προβλεπόμενου ποσού αποκατάστασης για τα επόμενα πέντε (5) έτη και κατά το 20% για τα τελευταία δύο (2) έτη, έτσι ώστε πριν από τη λήξη της οκταετίας να καλύπτεται το 100% της προβλεπόμενης δαπάνης.».

Άρθρο....

Εγκαταστάσεις Αποσυμπίεσης Πεπιεσμένου Φυσικού Αερίου (CNG)

1. Η χωροθέτηση των Εγκαταστάσεων Αποσυμπίεσης Πεπιεσμένου Φυσικού Αερίου (CNG), για την τροφοδοσία του δικτύου διανομής απομακρυσμένων από το δίκτυο μεταφοράς πόλεων, επιτρέπεται: α) σε εκτός σχεδίου περιοχές, σε απόσταση τουλάχιστον 100 μέτρων από το όριο πόλεως και σε απόσταση τουλάχιστον 300 μέτρων από χώρους συνάθροισης κοινού και β) σε περιοχές βιομηχανικού και βιοτεχνικού πάρκου (ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ), ανεξαρτήτως βαθμού όχλησης.

2. Η παρούσα διάταξη δεν εφαρμόζεται σε νομίμως αδειοδοτημένες και ήδη λειτουργούσες Εγκαταστάσεις Αποσυμπίεσης Πεπιεσμένου Φυσικού Αερίου.

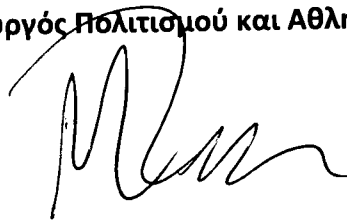
Αθήνα, 22 Απριλίου 2019

Ο Υπουργός Οικονομικών



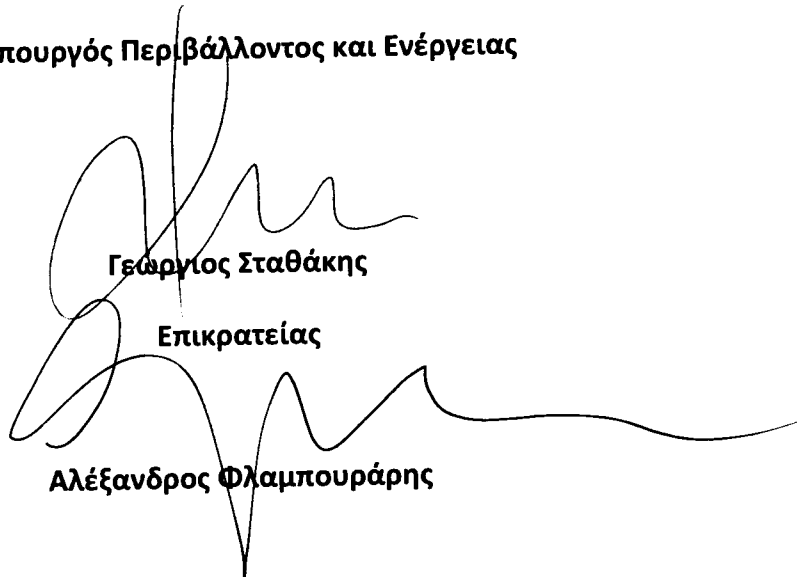
Ευκλείδης Τσακαλώτος

Η Υπουργός Πολιτισμού και Αθλητισμού



Μυρσίνη Ζορμπά

Ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας

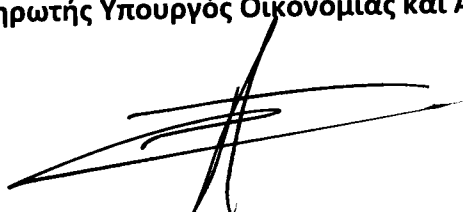


Γεώργιος Σταθάκης

Επικρατείας

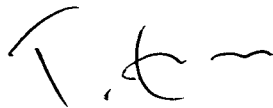
Αλέξανδρος Φλαμπουράρης

Ο Αναπληρωτής Υπουργός Οικονομίας και Ανάπτυξης



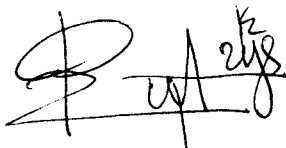
Αστέριος Πιτσιόρλας

Ο Αναπληρωτής Υπουργός Οικονομικών



Γεώργιος Χουλιάρκης

Ο Υφυπουργός Πολιτισμού και Αθλητισμού



Κωνσταντίνος Στρατής

Αριθμ. | Φπ. 9499

Ειδ. 938

Παραβλήθηκε σήμερα στις 29.4.2019 και ώρα 9:45
ο Δ/ντής Νομ. Έργων

Ευχ. Τσαταλιώτης

Μ. Ζορμπά

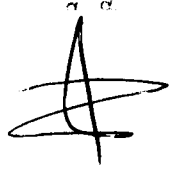
Τ. Σταθάκης

Α. Γεωργαντάκης

Ασ. Πιτσιόρλας

Γ. Χουλιάρης

Χ. Στρατής





Αριθμ. 143/11/ 2019

ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

Ε Κ Θ Ε Σ Η

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 2 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων «Συνέργειες Πανεπιστημίων και Τ.Ε.Ι., πρόσβαση στην τριτοβάθμια εκπαίδευση, πειραματικά σχολεία, Γενικά Αρχεία του Κράτους και λοιπές διατάξεις».

Α. Με την υπόψη τροπολογία, ρυθμίζονται θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και συγκεκριμένα, προβλέπονται τα ακόλουθα:

1.α. Τροποποιούνται συγκεκριμένες διατάξεις του ν.1650/1986 (άρθρο 30 παρ.3Α) που αναφέρονται στις επιβαλλόμενες διοικητικές κυρώσεις για περιβαλλοντικές παραβάσεις και ειδικότερα, διευρύνεται το είδος των δαπανών, για την κάλυψη των οποίων εγγράφεται ειδική πίστωση από μέρος των προβλεπόμενων προστίμων που επιβάλλονται σε παραβάσεις της μεταλλευτικής - λατομικής νομοθεσίας.

Ειδικότερα, από τις συγκεκριμένες πιστώσεις καλύπτονται και οι δαπάνες για κάθε είδους μετακινήσεις των μνημονευόμενων Επιθεωρητών της Ειδικής Γραμματείας Επιθεωρητών και Ελεγκτών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα (δαπάνες παραστάσεων ως μαρτύρων σε δικαστικές υποθέσεις, συμμετοχής σε επιτροπές, συναντήσεις εργασίας, εκπαιδεύσεων που συνδέονται αποκλειστικά με το ελεγκτικό έργο αυτών κ.λπ.) καθώς και οι δαπάνες προμηθειών τεχνολογικού εξοπλισμού και υπηρεσιών που αφορούν στις ανωτέρω δραστηριότητες.

β. Ορίζεται ότι, στις περιπτώσεις έκδοσης ενιαίου χρηματικού εντάλματος προπληρωμής (Χ.Ε.Π.) (άρθρο 100 του ν.4270/2014), για την κάλυψη των δαπανών πολλαπλών μετακινήσεων των προαναφερόμενων Επιθεωρητών, συμπεριλαμβάνονται και εκείνες για τη συμμετοχή αυτών σε επιμορφωτικά και εκπαιδευτικά προγράμματα, συνέδρια, επιτροπές κ.λπ.

γ. Τροποποιούνται συγκεκριμένες διατάξεις του άρθρου 71 του ν.4342/2015 και παρατείνεται η ισχύς όλων ανεξαιρέτως των οικοδομικών αδειών, χωρίς τον προβλεπόμενο χρονικό περιορισμό έκδοσης αυτών (μετά την 1^η-3-2006) και αφορούν σε κτίρια ή εγκαταστάσεις του Δημοσίου, ν.π.δ.δ. και

ν.π.ι.δ. που ανήκουν στο Δημόσιο και εποπτεύονται από το Κράτος ή των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης (ο.τ.α.) α' και β' βαθμού ή σε κτίρια που οι μελέτες τους είναι προϊόν Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

δ. Επανακαθορίζεται ως δυνητική η αρμοδιότητα εποπτείας της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και της Τράπεζας της Ελλάδος για τη συμμετοχή των Ανώνυμων Εταιρειών Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών (Α.Ε.Π.Ε.Υ.) και των πιστωτικών ιδρυμάτων, αντίστοιχα, στις Αγορές Ενέργειας ως Συμμετεχόντων, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

5. Ρυθμίζονται επιμέρους ζητήματα εφαρμογής του ν.4495/2017 για τον έλεγχο και την προστασία του δομημένου περιβάλλοντος και, μεταξύ άλλων, προβλέπονται τα ακόλουθα:

α. Η απαιτούμενη, για την αναθεώρηση της οικοδομικής άδειας, αυτοψία διενεργείται εφεξής από ελεγκτή δόμησης και όχι από τις Υπηρεσίες Δόμησης.

β. Παρατείνεται η προθεσμία υποβολής από τους μηχανικούς των απαραίτητων δικαιολογητικών για τις περιπτώσεις υπαγωγής αυθαίρετων κατασκευών και χρήσεων στο ν.4178/2013 που δεν μεταφέρονται στο ν.4495/2017.

γ. Παρατείνονται οι προθεσμίες υπαγωγής αυθαίρετων κατασκευών και χρήσεων στο πληροφοριακό σύστημα και προβλέπονται μειώσεις και προσαυξήσεις του καταβαλλόμενου, υπέρ του Πράσινου Ταμείου, ενιαίου ειδικού προστίμου ως ακολούθως:

- Παρατείνεται έως 10-5-2019, η καταληκτική ημερομηνία υποβολής στο σύστημα αυθαίρετων (από 8-4-2019, που ισχύει), για τη μείωση του σχετικού προστίμου κατά 10%.

- Παρέχεται μείωση του προστίμου κατά 20%, για τις περιπτώσεις αυθαίρετων σε παραδοσιακούς οικισμούς και προστατευόμενες περιοχές, όπως αυτές επανακαθορίζονται, με καταληκτική ημερομηνία υπαγωγής τις 8-11-2019.

δ. Σε περίπτωση διαφωνίας με το πόρισμα του ελεγκτή δόμησης, κατά τη διαδικασία ελέγχου των δηλώσεων υπαγωγής στο ν.4495/2017, παρέχεται η δυνατότητα στον κύριο του ακινήτου να αιτηθεί, από το αρμόδιο γραφείο του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (Τ.Ε.Ε.), τον ορισμό διαμεσολαβητή για την εξέταση της υπόθεσης και την επίλυση της διαφωνίας.

Από την εν λόγω διαδικασία διαμεσολάβησης, εξαιρούνται διαφωνίες που αφορούν την απαγόρευση υπαγωγής ακινήτων στη νομοθεσία για την αντιμετώπιση της αυθαίρετης δόμησης (ν.4014/2011, ν.4178/2013, ν.4495/2017 κ.λπ.).

Παρέχεται η εξουσιοδότηση για τον καθορισμό, με κ.υ.α., επιμέρους ζητημάτων σχετικά με την εφαρμογή της ανωτέρω διαδικασίας καθώς και για τον καθορισμό του ύψους της αποζημίωσης των διαμεσολαβητών και των ελεγκτών δόμησης.

ε. Καθορίζεται νέα διαδικασία για την υπαγωγή στο ν.4495/2017 αυθαίρετων σε παραδοσιακούς οικισμούς, τις προστατευόμενες περιοχές και σε διατηρητέα κτήρια.

Μεταξύ άλλων, ανάλογα με την περιπτώσιολογία αυθαίρετων κατασκευών και χρήσεων, καθιερώνεται διαδικασία έγκρισης από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού ή γνωμοδότησης από όργανο ή Υπηρεσία αυτού ή από επταμελή επιτροπή που συγκροτείται για τα σκοπό αυτό, μετά την αρχική ηλεκτρονική υποβολή στο σύστημα της σχετικής δήλωσης υπαγωγής.

6. Τροποποιούνται συγκεκριμένες διατάξεις του ν. 4512/2018 σχετικά με την εκμετάλλευση των λατομείων και των μεταλλείων. Ειδικότερα:

α. Στα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του ανωτέρω νόμου πρόστιμα από την παράνομη εκμετάλλευση λατομείων περιλαμβάνονται και εκείνα που επιβάλλονται: i) σε όποιον εκμεταλλεύεται ή εξορύσσει ή αποκομίζει λατομικά ορυκτά χωρίς τη συνδρομή των προϋποθέσεων άσκησης του σχετικού δικαιώματος (πρόστιμο από 15.000 έως 270.000 ευρώ) και ii) στους εκμεταλλευτές λατομείων που επιτρέπουν μεταφορά λατομικών προϊόντων κατά παράβαση της κείμενης σχετικής νομοθεσίας (χρηματικό πρόστιμο από 300 έως 20.000 ευρώ). Τα εν λόγω πρόστιμα αποδίδονται στους ο.τ.α. α' βαθμού στην περιφέρεια των οποίων λειτουργεί το λατομείο, μετά την αφαίρεση των πιστώσεων για την κάλυψη των δαπανών διενέργειας ελέγχων και επιθεωρήσεων από τους μνημονευόμενους Επιθεωρητές του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

β. Μειώνεται η εγγυητική επιστολή σε ποσοστό 10% (αντί 20% που ισχύει) του προβλεπόμενου ποσού για τη δαπάνη αποκατάστασης περιβάλλοντος, την οποία υποχρεούνται να καταθέσουν στην αρμόδια υπηρεσία της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης ή του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά περίπτωση, οι εκμεταλλευτές λατομείων αδρανών υλικών εντός καθορισμένων λατομικών περιοχών, καθώς και οι εκμεταλλευτές μεταλλείων.

- Η ανωτέρω εγγυητική επιστολή προσαυξάνεται εφεξής κατά το 10%, του προβλεπόμενου ποσού αποκατάστασης περιβάλλοντος για τα επόμενα 5 έτη και κατά το 20% για τα τελευταία 2 έτη. (Σήμερα, η κατά τα ανωτέρω προσαύξηση ανέρχεται σε ποσοστό 20% του προβλεπόμενου ποσού αποκατάστασης περιβάλλοντος για την επόμενη πενταετία).

7. Καθορίζονται οι περιοχές, στις οποίες επιτρέπεται η χωροθέτηση των Εγκαταστάσεων Αποσυμπίεσης Πεπιεσμένου Φυσικού Αερίου (CNG), για την τροφοδοσία του δικτύου διανομής απομακρυσμένων από το δίκτυο μεταφοράς πόλεων.

- Η ανωτέρω ρύθμιση δεν έχει εφαρμογή στις νόμιμα αδειοδοτημένες και λειτουργούσες εγκαταστάσεις.

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις, προκαλείται επί του προϋπολογισμού του Πράσινου Ταμείου (ν.π.δ.δ., Φορέας της Γενικής Κυβέρνησης), απώλεια εσόδων από τη θέσπιση νέων περιπτώσεων μείωσης, κατά 20%, του ενιαίου ειδικού προστίμου για την υπαγωγή αυθαίρετων κατασκευών και χρήσεων στο ν.4495/2017 καθώς και από την παράταση των ισχυουσών προθεσμιών για την υπαγωγή στο νόμο με μείωση του προστίμου κατά 10%.

Το ύψος της κατά τα ανωτέρω απώλειας εσόδων εξαρτάται από πραγματικά περιστατικά (αριθμός ακινήτων, ύψος προστίμου κ.λπ.).



Αθήνα, 19 Απριλίου 2019
Γενική Διευθύντρια

Λουσία Γ. Αρμάγου

ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(άρθρο 75 παρ.3 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου «Συνέργειες Πανεπιστημίων και Τ.Ε.Ι., πρόσβαση στην τριτοβάθμια εκπαίδευση, πειραματικά σχολεία, Γενικά Αρχεία του Κράτους και λοιπές διατάξεις».

Από τις διατάξεις της προτεινόμενης τροπολογίας προκαλείται επί του προϋπολογισμού του Πράσινου Ταμείου (ν.π.δ.δ., Φορέας της Γενικής Κυβέρνησης), απώλεια εσόδων από τη θέσπιση νέων περιπτώσεων μείωσης, κατά 20%, του ενιαίου ειδικού προστίμου για την υπαγωγή αυθαίρετων κατασκευών και χρήσεων στο ν.4495/2017 καθώς και από την παράταση των ισχυουσών προθεσμιών για την υπαγωγή στο νόμο με μείωση του προστίμου κατά 10%.

Η ανωτέρω απώλεια εσόδων, η οποία εξαρτάται από πραγματικά περιστατικά (αριθμός ακινήτων, ύψος προστίμου κ.λπ.), θα αναπληρώνεται από άλλες πηγές εσόδων του Πράσινου Ταμείου.

Αθήνα, 19 Απριλίου 2019

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



Ε. ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ



Γ. ΣΤΑΘΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

Τροπολογία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων με τίτλο «Συνέργειες Πανεπιστημίων και Τ.Ε.Ι., πρόσβαση στην τριτοβάθμια εκπαίδευση, πειραματικά σχολεία, Γενικά Αρχεία του Κράτους και λοιπές διατάξεις»

Κύρια ρύθμιση

Με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις αντικαθίστανται επιμέρους διατάξεις στις οποίες αναφέρονται συγκεκριμένες παραβάσεις της μεταλλευτικής-λατομικής και περιβαλλοντικής νομοθεσίας που επισύρουν πρόστιμα τα οποία επιβάλλονται από τα τμήματα επιθεώρησης Περιβάλλοντος, Δόμησης, Ενέργειας και Μεταλλείων της ΕΓΣΕΕ ΥΠΕΝ, προβλέπεται η παράταση της ισχύος συγκεκριμένων οικοδομικών αδειών, καθίσταται δυνατή η αρμοδιότητα της Τράπεζας της Ελλάδος και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ως εποπτικών αρχών για τη συμμετοχή των πιστωτικών ιδρυμάτων και των ΑΕΠΕΥ στις Αγορές Ενέργειας, δίδεται παράταση στην υποβολή των απαραίτητων δικαιολογητικών για τις περιπτώσεις υπαγωγής στο ν.4178/2013, οι οποίες δεν μεταφέρονται στο ν. 4495/2017, δίδεται παράταση για τις περιπτώσεις που προβλέπεται η μείωση προστίμου κατά 10% για τις υπαγωγές αυθαίρετων κατασκευών ή χρήσεων, ρυθμίζονται κυρίως επιμέρους θέματα υπαγωγών αυθαίρετων κατασκευών ή χρήσεων σε παραδοσιακό οικισμό και προστατευόμενες περιοχές καθώς και σε διατηρητέα κτήρια, διαμορφώνεται το ποσοστό των δόσεων των εγγυητικών επιστολών για αποκατάσταση περιβάλλοντος και προβλέπεται ο τρόπος χωροθέτησης των Εγκαταστάσεων Αποσυμπίεσης Πεπιεσμένου Φυσικού Αερίου (CNG)

1. Αναγκαιότητα

Με την προτεινόμενη ρύθμιση της τροποποίησης του άρθρου 30 του ν.1650/1986 (Α'160) επιλύονται ερμηνευτικά ζητήματα καθώς αντικαθίστανται επιμέρους διατάξεις στις οποίες αναφέρονται συγκεκριμένες παραβάσεις της μεταλλευτικής-λατομικής και περιβαλλοντικής νομοθεσίας που επισύρουν πρόστιμα τα οποία επιβάλλονται από τους Επιθεωρητές της Ειδικής Γραμματείας Επιθεωρητών και Ελεγκτών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΕΓΣΕΕ ΥΠΕΝ). Ο λόγος αντικατάστασης έγκειται στο γεγονός ότι οι αναφερόμενες διατάξεις είχαν καταργηθεί με την ισχύ του ν. 4512/2018 (Α'5) και καθίσταται αναγκαία η αντιστοίχησή τους με τις νέες προβλεπόμενες παραβάσεις. Παράλληλα, διευρύνεται το είδος των επιτρεπόμενων δαπανών, ώστε να καλύπτονται από τις εγγεγραμμένες πιστώσεις και αναγκαίες δαπάνες που συνδέονται αποκλειστικά με το ελεγκτικό τους έργο.

Με την προτεινόμενη ρύθμιση της τροποποίησης του άρθρου 100 του ν.4270/2014 (Α'143) διευρύνονται οι περιπτώσεις για τις οποίες επιτρέπεται η έκδοση ενιαίου Χ.Ε.Π, με έναν υπόλογο, χωρίς να απαιτείται αιτιολογημένη απόφαση, ώστε να καλύπτονται συγκεκριμένες δαπάνες μετακινήσεων των Επιθεωρητών της Ειδικής Γραμματείας του Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΕΓΣΕΕ-ΥΠΕΝ).

Με την προτεινόμενη ρύθμιση της τροποποίησης του άρθρου 71 του ν. 4342/2015 (Α' 143) προβλέπεται η παράταση της ισχύος όλων των οικοδομικών αδειών που έχουν εκδοθεί σύμφωνα με το από 8-7-93 προεδρικό διάταγμα (Δ' 795) και αφορούν σε κτίρια ή εγκαταστάσεις του Δημοσίου, Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ. που ανήκουν

στο Δημόσιο και εποπτεύονται από το Κράτος ή των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού ή σε κτίρια που οι μελέτες τους είναι προϊόν Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού, έως τις 31-12-2023, ακόμα και αν έχουν λήξει. Σκοπός της διάταξης είναι να δοθεί η δυνατότητα να υλοποιηθούν τα έργα δημοσίου ενδιαφέροντος και χαρακτήρα ή έργα που οι μελέτες τους προέκυψαν από αρχιτεκτονικό διαγωνισμό, η εξέλιξη των οποίων έχει πληγεί εν μέσω της δύσκολης οικονομικής συγκυρίας των τελευταίων ετών, προς όφελος του δημοσίου συμφέροντος, της οικονομίας, της ενίσχυσης της απασχόλησης και της ανάπτυξης της χώρας.

Με την προτεινόμενη ρύθμιση της τροποποίησης των διατάξεων του ν.4425/2016 (Α' 185) καθίσταται δυνατή η αρμοδιότητα της Τράπεζας της Ελλάδος και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ως εποπτικών αρχών για τη συμμετοχή των πιστωτικών ιδρυμάτων και των ΑΕΠΕΥ στις Αγορές Ενέργειας καθώς οι ως άνω χρηματοπιστωτικές επιχειρήσεις υπάγονται ούτως ή άλλως σε ειδικές ρυθμίσεις επάρκειας και εποπτείας ως προς την άσκηση των δραστηριοτήτων τους (ιδίως ν. 4261/2014, ν. 4514/2018, Κανονισμός (ΕΕ) 575/2013) που δεν αφήνουν περιθώρια εκ νέου ρύθμισης. Αντίστοιχα, τροποποιούνται για το ίδιο θέμα οι και διατάξεις που αναφέρονται σε θέματα συμμετοχής των ως άνω χρηματοπιστωτικών επιχειρήσεων ως Εκκαθαριστικών Μελών σε Φορέα Εκκαθάρισης της σχετικής ενεργειακής αγοράς. Επίσης, η αναφορά στο νόμο ενσωμάτωσης της Οδηγίας MiFID II απαλείφεται, με δεδομένη την ψήφιση ήδη του ν. 4514/2018.

Η προτεινόμενη ρύθμιση για την τροποποίηση διατάξεων του ν. 4495/2017 (Α' 167) επιλύει τόσο ερμηνευτικά προβλήματα επιμέρους διατάξεων όσο και ζητήματα πολεοδομικού χαρακτήρα που αποσκοπούν σε ταχεία και θωρακισμένη διαδικασία υπαγωγής αυθαίρετων κατασκευών ή χρήσεων σε παραδοσιακό οικισμό, προστατευόμενες περιοχές και σε διατηρητέα κτήρια. Ειδικότερα, προβλέπονται συγκεκριμένες διαδικασίες για την τακτοποίηση αυθαίρετων κατασκευών ή χρήσεων σε αρχαιολογικούς χώρους, ιστορικούς τόπους, στο περιβάλλον μνημείων που προστατεύονται με τις διατάξεις του ν. 3028/2002, σε τόπους που έχουν διπλό χαρακτηρισμό, σε χαρακτηρισμένα νεώτερα μνημεία, σε κτήρια που βρίσκονται εντός τμημάτων πόλεων ή οικισμών που έχουν χαρακτηριστεί ως ιστορικά διατηρητέα μνημεία, σε κτήρια που βρίσκονται εντός Μνημείων Παγκόσμιας Κληρονομιάς καθώς και σε κτίρια χαρακτηρισμένα τόσο ως διατηρητέα από τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας ή άλλο αρμόδιο Υπουργό όσο και ως νεώτερα μνημεία από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, διευκολύνοντας πλέον τους πολίτες να προβούν στην διαδικασία της νομιμοποίησης χωρίς όμως να θίγεται η πολιτιστική κληρονομιά της χώρας. Δεδομένης της τροποποίησης της σχετικής διαδικασίας υπαγωγής, παρέχεται μείωση του ενιαίου ειδικού προστίμου μέχρι και τις 8.11.2019.

Επίσης, προς διευκόλυνση των επαγγελματιών φορέων του τεχνικού κόσμου δίδεται παράταση με την οποία ορίζεται ότι για τις περιπτώσεις υπαγωγής στο ν. 4178/2013, οι οποίες δεν μεταφέρονται στο ν. 4495/2017, ο μηχανικός υποχρεούται, μέχρι τις 3.11.2019, να ολοκληρώσει την ηλεκτρονική υποβολή των απαραίτητων δικαιολογητικών

Δίδεται παράταση στις περιπτώσεις που προβλέπεται μείωση προστίμου κατά δέκα τοις εκατό (10%), αν η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση υπαχθεί στις διατάξεις του νόμου από τις 1.11.2018 έως τις 10.5.2019.

Επίσης, μεταβάλλεται το αρμόδιο όργανο διενέργειας της αυτοψίας για την αναθεώρηση της οικοδομικής άδειας μετά τη λήξη της και για την παράταση ισχύος

αυτής. Ειδικότερα, λόγω μη εφαρμογής στην πράξη, της αυτοψίας από τις Υπηρεσίες Δόμησης, προβλέπεται ότι αυτή διενεργείται από ελεγκτή δόμησης.

Τέλος, δίδεται η δυνατότητα στον κύριο του ακινήτου για το οποίο έχει διενεργηθεί έλεγχος της δήλωσης υπαγωγής από ελεγκτή δόμησης, εφόσον διαφωνεί με το πόρισμα του τελευταίου, να αιτηθεί από το αρμόδιο γραφείου του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (Τ.Ε.Ε.) τον ορισμό διαμεσολαβητή και προβλέπονται τα επιμέρους θέματα που θα καθοριστούν με κοινή υπουργική απόφαση.

Με την προτεινόμενη ρύθμιση της τροποποίησης των διατάξεων του ν.4512/2018 (Α' 5) , το ποσοστό των δόσεων των εγγυητικών επιστολών αποκατάστασης περιβάλλοντος που υποχρεούνται να καταθέσουν οι εκμεταλλευτές λατομείων αδρανών υλικών που λειτουργούν εντός καθορισμένων λατομικών περιοχών και οι εκμεταλλευτές μεταλλείων στην αρμόδια υπηρεσία της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης ή στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας αντίστοιχα, διαμορφώνεται σε 10% για τα πρώτα έξι έτη και σε 20% για τα τελευταία 2 έτη, ώστε με την λήξη της οκταετίας να καλύπτεται το 100% της προβλεπόμενης δαπάνης, όπως αυτή προκύπτει από την ισχύουσα ΑΕΠΟ.

Με την προτεινόμενη ρύθμιση περί χωροθέτησης των εγκαταστάσεων Αποσυμπίεσης Πεπιεσμένου Φυσικού Αερίου (CNG) που εξυπηρετούν την τροφοδοσία του δικτύου διανομής απομακρυσμένων από το δίκτυο μεταφοράς πόλεων, προβλέπονται οι όροι τοποθέτησής τους και ορίζεται πως οι προϋποθέσεις αυτές δεν εφαρμόζονται για όσες εγκαταστάσεις έχουν νομίμως αδειοδοτηθεί και λειτουργούν.

2. Καταλληλότητα

Με τις προτεινόμενες ρυθμίσεις επιλύονται νομοθετικά τα ως άνω αναφερόμενα ζητήματα.

3. Συνέπειες στην κοινωνία και στους πολίτες

Οι ρυθμίσεις του ν.4342/2015 θα ενισχύσουν την απασχόληση και την οικονομική ανάπτυξη της χώρας καθώς με την παράταση της ισχύος των συγκεκριμένων οικοδομικών αδειών, δίδεται η δυνατότητα να υλοποιηθούν τα έργα δημοσίου ενδιαφέροντος και χαρακτήρα ή έργα που οι μελέτες τους προέκυψαν από αρχιτεκτονικό διαγωνισμό, η εξέλιξη των οποίων έχει πληγεί εν μέσω της δύσκολης οικονομικής συγκυρίας των τελευταίων ετών

Οι ρυθμίσεις του ν.4495/2017 θα ωφελήσουν άμεσα τους πολίτες καθώς θα τους δώσουν τη δυνατότητα να ολοκληρώσουν εκκρεμείς διαδικασίες που δεν κατέστη εφικτό να περαιωθούν μέχρι σήμερα, καθώς απλοποιούνται οι διαδικασίες υπαγωγής των συγκεκριμένων άρθρων σε σχέση με το υφιστάμενο καθεστώς και τίθεται δεσμευτική προθεσμία εντός της οποίας θα πρέπει να εκδοθεί η γνωμοδότηση από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, ώστε να διασφαλίζεται η πρόοδος της διαδικασίας. Δεδομένης της τροποποίησης της σχετικής διαδικασίας υπαγωγής, παρέχεται μείωση του ενιαίου ειδικού προστίμου κατά 20% έως τις 8.11.2019.

4. Συνέπειες στο φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον

Οι προτεινόμενες ρυθμίσεις δεν επιφέρουν δυσμενείς επιπτώσεις στο φυσικό περιβάλλον ενώ παράλληλα ενισχύεται η προστασία του πολιτιστικού περιβάλλοντος λόγω της συμμετοχής του αρμόδιου Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού ως θεματοφύλακα της διαφύλαξης και προστασίας του πολιτισμού.

5. Συνέπειες στη Δημόσια Διοίκηση και στην απονομή Δικαιοσύνης

Δεν προκύπτουν συνέπειες στη Δημόσια Διοίκηση και στην απονομή Δικαιοσύνης.

6. Αρμοδιότητα

Υπουργείο Οικονομίας, Υπουργείου Οικονομικών, Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού και Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας

7. Τήρηση Νομοτεχνικών Κανόνων

Κατά τη σύνταξη της παρούσας τροπολογίας τηρήθηκαν οι νομοτεχνικές οδηγίες της Κεντρικής Νομοπαρασκευαστικής Επιτροπής (ΚΕ.Ν.Ε.) και οι κανόνες καλής νομοθετικής πρακτικής.

8. Προηγούμενες Ρυθμίσεις

Οι διατάξεις που αναφέρονται στην έκθεση τροποποιούμενων- καταργούμενων διατάξεων.

9. Διαφάνεια - Κοινωνική συμμετοχή

Για τη σύνταξη των προτεινόμενων ρυθμίσεων λήφθηκαν υπόψη αιτήματα πολιτών και φορέων.