

ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΟΣ

ΠΡΟΣΘΗΚΗ – ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΜΕ ΤΙΤΛΟ

«Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία (ΕΕ) 2016/943 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 8^{ης} Ιουνίου 2016 σχετικά με την προστασία της τεχνογνωσίας και των επιχειρηματικών πληροφοριών που δεν έχουν αποκαλυφθεί (εμπορικό απόρρητο) από την παράνομη απόκτηση, χρήση και αποκάλυψη τους (ΕΕL 157 της 15.06.2016) – Μέτρα για την επιτάχυνση του έργου του υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις»

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Άρθρο ...

Μετεγκατάσταση λόγω αλλαγών χρήσεων γης

Με τις διατάξεις του άρθρου 70 του ν.4549/2018 (Α'105), αναθεωρήθηκε το καθεστώς των νομίμων λειτουργουσών δραστηριοτήτων σε επιμέρους χωροταξικά σημεία, στα οποία ο καθορισμός ή η μεταβολή χρήσης γης τις καθιστά πλέον μη συμβατές με αυτήν. Με τις διατάξεις αυτές προβλέφθηκε ρητά η προστασία της δραστηριότητας έναντι αλλαγών των χρήσεων γης του τόπου εγκατάστασης. Επιπλέον ορίστηκε, σε περίπτωση κτιριακής επέκτασης, η απαγόρευση παρεκκλίσεων για την εκτός σχεδίου πόλεως δόμηση.

Ωστόσο, για τις δραστηριότητες που ιδρύθηκαν νόμιμα και λειτουργούν σε περιοχές χωρίς καθορισμένες χρήσεις γης, δεν υπάρχει πρόβλεψη για την περίπτωση όπου αφενός μεν με τον καθορισμό χρήσεων γης οι δραστηριότητες αυτές καθίστανται μη συμβατές, αφετέρου ωστόσο δεν επιβάλλεται η απομάκρυνση τους.

Επιπλέον, η ως άνω απαγόρευση παρεκκλίσεων στις περιπτώσεις κτιριακών επεκτάσεων δεν προϋπήρχε κατά τη δημοσίευση του ν.3325/2005 για την αλλαγή χρήσης γης, αλλά προστέθηκε στο άρθρο 7 με την τροποποίηση του άρθρου 70 του ν.4549/2018 και ως εκ τούτου θα πρέπει να διευκρινιστεί η ισχύς της από το χρόνο συμπλήρωσης της διάταξης και ύστερα.

Για τους ανωτέρω λόγους, προτείνεται η συμπλήρωση του άρθρου 7 του ν.3325/2005, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 70 του ν.4549/2018.

Άρθρο ...

Είσπραξη και απόδοση της εισφοράς σε χρήματα του άρθρου 52 του ν.3982/2011 (Α'143) – Ρυθμίσεις για τα Επιχειρηματικά Πάρκα

Η διαδικασία σχετικά με την είσπραξη και απόδοση εισφοράς σε χρήματα υπέρ της ΕΑΝΕΠ, για την υλοποίηση έργων υποδομής εντός καθορισμένων Επιχειρηματικών Πάρκων, ρυθμίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.52 του ν.3982/2011 και της αρ.πρωτ. Φ/Α.15/3/οικ.55483/673/17-5-2017 (Β/1722) Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Ωστόσο, μέχρι σήμερα η ως άνω προβλεπόμενη διαδικασία έχει επιφέρει σοβαρότατες καθυστερήσεις στην απόδοση των χρημάτων στην οικεία ΕΑΝΕΠ και κατ' επέκταση στην υλοποίηση των απαιτούμενων έργων υποδομής.

Προκειμένου να επιτευχθεί απλοποίηση και επιτάχυνση αυτής, προτείνεται, με τις παρ 1, 2, 3, 4 και 5 της διάταξης, η τροποποίηση των παρ. 3, 6 και 9 του άρθρου 52, η τροποποίηση της παρ. 4 του άρθρου 53 και προστίθεται και άρθρο 55 Α στο ν. 3982/2011. Συγκεκριμένα:

Με την παρ. 1 της προτεινόμενης διάταξης οριστικοποιείται το χρονικό διάστημα για την κινοποίηση της πράξης εφαρμογής με την επιφύλαξη της περίπτωσης όπου η ΕΑΝΕΠ καθίσταται κυρία όλης της έκτασης του επιχειρηματικού πάρκου.

Με την παρ. 2 τροποποιείται η παρ. 6 του αρ.52 του ν.3982/2011, ούτως ώστε να δίνεται η δυνατότητα χορήγησης κατάλληλης προθεσμίας, εντός της οποίας οι ιδιοκτήτες γης του Επιχειρηματικού Πάρκου θα μπορούν να καταθέσουν τα χρήματα της προβλεπόμενης εισφοράς, απευθείας σε τραπεζικό λογαριασμό της ΕΑΝΕΠ. Η βεβαίωση των ποσών γίνεται με πράξη της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, όπως αυτά προκύπτουν μετά την έγκριση της πράξης εφαρμογής από το Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης, η οποία καταρτίζεται για την εφαρμογή της πολεοδομικής μελέτης. Σημειώνεται ότι η αξία της έκτασης, όπου δεν εφαρμόζεται αντικειμενικό σύστημα αξιών, προσδιορίζεται από την οικεία Δ.Ο.Υ.

Μετά την πάροδο της προθεσμίας αυτής και εφόσον τα προβλεπόμενα ποσά δεν έχουν καταβληθεί, με ευθύνη της Αποκεντρωμένης Διοίκησης δεσμεύεται η φορολογική ενημερότητα, αποκλειστικά για όσους ιδιοκτήτες δεν κατέβαλλαν εμπρόθεσμα τα ποσά αυτά.

Το μέτρο αυτό κρίνεται αναγκαίο, δεδομένου ότι στόχος ανάπτυξης των Επιχειρηματικών Πάρκων είναι η διευκόλυνση της επιχειρηματικής δράσης στο πλαίσιο εφαρμογής του εθνικού χωροταξικού σχεδιασμού, η ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και της ανταγωνιστικότητας, η ρύθμιση της άναρχης χωροθέτησης των επιχειρήσεων, η διευκόλυνση της ανάπτυξής τους και η επίτευξη οικονομιών κλίμακας για τις επιχειρήσεις από τη χρήση κοινών υποδομών. Αντίστοιχα, η ΕΑΝΕΠ λειτουργεί, χάριν δημοσίου συμφέροντος, ως εταιρεία ειδικού σκοπού, με αποκλειστικό αντικείμενο την ανάπτυξη του Επιχειρηματικού Πάρκου τη διοίκηση και τη διαχείριση του, για την εγκατάσταση μεταποιητικών, εμπορικών δραστηριοτήτων και εφοδιαστικής. Για το λόγο αυτό, στη σύνθεση της μπορεί να μετέχουν το Ελληνικό Δημόσιο και τα επιμελητήρια, νομικά πρόσωπα του δημόσιου τομέα, συνεταιρισμοί, ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού, δημοτικές και περιφερειακές επιχειρήσεις, καθώς και κύριοι των ιδιοκτησιών της προτεινόμενης έκτασης. Επιπλέον, το μετοχικό της κεφάλαιο διέπεται από ειδικές διατάξεις και εντός του εξαμήνου από την έγκριση του Πάρκου το κεφάλαιο δεν πρέπει να είναι κατώτερο του 10% του εγκεκριμένου προϋπολογισμού των έργων υποδομής.

Ως εκ τούτου, κρίνεται ιδιαίτερα σημαντική και για την Πολιτεία η έγκαιρη είσπραξη των εισφορών σε χρήμα, προκειμένου να είναι σε θέση η ΕΑΝΕΠ να αναπτύξει και να οργανώσει τις υποδομές του Πάρκου, το οποίο θα λειτουργεί σαν πόλος προσέλκυσης επενδύσεων, στον αντίτοδα της άναρχης βιομηχανικής δόμησης. Για δε τον προσδιορισμό της αξίας σε περίπτωση που δεν υπάρχει αντικειμενικό σύστημα αξιών από την οικεία ΔΟΥ λαμβάνοντα υπόψη συγκριτικά στοιχεία καθώς και κριτήρια που εφαρμόζονται στο αντικειμενικό σύστημα αξιών (μέγεθος, πρόσωπο σε οδό κα)

Επιπλέον, κύριος στόχος των τροποποιήσεων του άρθρου 52, αποτελεί η εναρμόνιση των προβλεπόμενων από το ν. 3982/2011 χρονικών περιθωρίων για την ολοκλήρωση των Επιχειρηματικών Πάρκων, σύμφωνα με τις διαπιστωθείσες συνθήκες κατά την υλοποίηση αυτών.

Με την παρ. 3, προβλέπεται χορήγηση ενός επιπλέον έτους (3 έτη συνολικά αντί για 2), για την κινοποίηση της πράξης εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης της ΕΑΝΕΠ, καθώς διαπιστώθηκε, από την πορεία υλοποίησης έργων των ΕΠ στο πλαίσιο του ως άνω νόμου, ότι ο προβλεπόμενος χρόνος δεν επαρκεί, λόγω σημαντικών καθυστερήσεων που οφείλονται στο σύνθετο χαρακτήρα της εν λόγω διαδικασίας.

Επιπλέον, ειδικά για τις περιπτώσεις Πάρκων που εμπίπτουν στις διατάξεις της παρ. 9 του αρ.52 του ν 3982/2011, (η ΕΑΝΕΠ είναι κύρια του συνόλου της έκτασης του ΕΠ) διαπιστώθηκε ότι ο

συνολικός χρόνος για την ολοκλήρωση των έργων υποδομής είναι δυσανάλογα μικρός σε σχέση με τις λοιπές κατηγορίες ΕΠ. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με το υφιστάμενο καθεστώς, ο χρόνος ολοκλήρωσης των έργων αυτών ορίζεται σε τρία έτη από την κοινοποίηση της εγκεκριμένης πράξης εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης, ενώ ο αντίστοιχος χρόνος για τα ΕΠ της παρ. 9 του αρ.52 , ορίζεται σε τρία έτη από την KYA έγκρισης. Με τις τροποποιήσεις της παρ. 9 του άρθρου 52 και της παρ.4 του άρθρου 53, στην παρ. 4 της προτεινόμενης διάταξης μεταβάλλεται ο τρόπος υπολογισμού του χρόνου ολοκλήρωσης, καθώς αυτός προσμετράται πλέον από την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης (για την οποία καθιερώνεται νέα προθεσμία ενός έτους από την έγκριση της KYA καθορισμού) και όχι από την έγκριση της KYA καθορισμού του πάρκου. Για την πρόσδοτα των εργασιών προσμετράται το γεγονός αν υπάρχει ενεργή σύμβαση με ανάδοχο κατασκευής και είναι εφικτή η υλοποίηση των υπολειπομένων έργων εντός της υφιστάμενης σύμβασης καθώς και αλλά κριτήρια.

Με την παρ. 5 προστίθεται ειδικοί όροι πολεοδόμησης εντός οργανωμένων υποδοχέων επιχειρήσεων.

Με την παρ. 6 αίρεται η σύγκρουση δικαίου ως προς το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο κάλυψης για τα Επιχειρηματικά Πάρκα μεταξύ του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (v. 4067/2012- NOK) και των προβλέψεων του v.3982/2011 και του v.4302/2014 για τα Επιχειρηματικά Πάρκα Εφοδιαστικής Εθνικής Εμβέλειας.

Με την παρ. 7 δίνεται κατ' εξαίρεση η δυνατότητα διατήρησης της χρήσης εμπορικών αποθηκών που ασκείται σε νόμιμα υφιστάμενα κτίρια που βρίσκονται σε περιοχές των Ζ.Ο.Ε. που έχουν χαρακτηριστεί ως γεωργική γη, προκειμένου να λειτουργήσουν αυτά ως Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής σύμφωνα με το νέο αδειοδοτικό πλαίσιο των v. 4302/2014 και 4442/2016, ώστε να αποφευχθεί η άμεση μετεγκατάσταση των υφιστάμενων επιχειρήσεων.

Η ως άνω δυνατότητα παρέχεται, ωστόσο, με αυστηρές προϋποθέσεις, μία εκ των οποίων είναι η συνεχής, τουλάχιστον για μία πενταετία, λειτουργία στα κτίρια αυτά δραστηριοτήτων αποθήκευσης, όπως αυτή για παράδειγμα αποδεικνύεται από την συνεχή ηλεκτροδότηση του κτιρίου, τυχόν υφιστάμενα μισθωτήρια, έναρξη εργασιών στην εφορία ή με άλλους τρόπους, προκειμένου να αποφευχθεί η ίδρυση νέων δραστηριοτήτων. Επιπλέον, δεν προβλέπεται κτιριακή επέκταση, ενώ απαγορεύεται η άσκηση μεταποίησης.

Σε όλες τις περιπτώσεις ελέγχεται επιπλέον η συμμόρφωση των Κέντρων Αποθήκευσης και Διανομής με την προστασία του περιβάλλοντος, ενώ λαμβάνεται μέριμνα και για την κυκλοφοριακή φόρτιση στην περιοχή λειτουργίας τους.

Άρθρο ...

Αδειοδότηση μονάδων παραγωγής ή/και εμφιάλωσης ιατρικών και πεπιεσμένων αερίων

Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 7 του ν.δ. 96/1973 (Α' 172), για την εγκατάσταση και λειτουργία ιδρυόμενων, επεκτεινόμενων και διαρρυθμιζόμενων φαρμακευτικών εργοστασίων ή εργαστηρίων οι απαιτούμενες άδειες χορηγούνται δια κοινών υπουργικών αποφάσεων των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Κοινωνικών Υπηρεσιών, δημοσιευμένων στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Κατά συνέπεια, στις περιπτώσεις μονάδων παραγωγής ή/και εμφιάλωσης ιατρικών αερίων, τα οποία αποτελούν φαρμακευτικά προϊόντα κατά την έννοια της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν.δ. 96/1973, την αρμοδιότητα χορήγησης εγκρίσεων εγκατάστασης και λειτουργίας έχουν από κοινού τα Υπουργεία Οικονομίας & Ανάπτυξης και Υγείας. Εξαιρούνται οι περιπτώσεις μονάδων που

υπάγονται σε διαδικασία γνωστοποίησης εγκατάστασης και λειτουργίας σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4442/2016 (Α' 230) όπου δεν απαιτείται καμία διοικητική πράξη. Για όλες τις ανωτέρω μονάδες, αδειοδοτούσα αρχή, κατά την έννοια του ν.3982/2011 (υποδοχή αιτήσεων, εξέταση αιτήσεων, χορήγηση εγκρίσεων, έλεγχοι, επιβολή κυρώσεων), αποτελεί η αρμόδια Δ/νση του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης.

Στις εν λόγω μονάδες η παραγωγή και εμφιάλωση ιατρικών αερίων αποτελεί συνήθως ένα μικρό ποσοστό των παραγωγικών τους δραστηριοτήτων, οι οποίες ως επί το πλείστων αφορούν την παραγωγή, εμφιάλωση και αποθήκευση άλλων ειδών πεπιεσμένων βιομηχανικών αερίων, μεταξύ των οπίων και επικίνδυνων αερίων που εμπίπτουν στις διατάξεις της KYA 17058/11.2.2016 (Β'354) (Οδηγία Seveso). Επισημαίνεται, ότι όταν η αδειοδότηση αφορά μονάδες που έχουν ως δραστηριότητα την παραγωγή, εμφιάλωση και αποθήκευση μόνο άλλων, εκτός των ιατρικών, πεπιεσμένων βιομηχανικών αερίων, αυτή διενεργείται από τις κατά τόπους Δ/νσεις Ανάπτυξης των Περιφερειών χωρίς να εκδίδεται η κυα της προηγούμενης παραγράφου.

Η αδειοδότηση των μονάδων παραγωγής ή/και εμφιάλωσης ιατρικών αερίων μέσω έκδοσης κοινής ιπουργικής απόφασης προκαλεί γραφειοκρατία και καθυστερήσεις στην χορήγηση των σχετικών εγκρίσεων εγκατάστασης και λειτουργίας, ενώ η άσκηση των αρμοδιοτήτων της αδειοδοτούσας αιρής κεντρικά από το Υπουργείο Οικονομίας & Ανάπτυξης δημιουργεί δυσχέρειες στην παρακολούθηση και έλεγχο των εν λόγω μονάδων λόγω της περιφερειακής τους διασποράς σε συνδυασμό με υπάρχουσες ελλείψεις κεντρικά σε ανθρώπινους και οικονομικούς πόρους. Η δυσκολία εποπτείας και ελέγχων κεντρικά είναι ιδιαίτερα κρίσιμη όταν αφορά σε μονάδες που εμπίπτουν στις διατάξεις της KYA 17058/11.2.2016 (Β'354) λόγω παραγωγής και αποθήκευσης, εκτός των ιατρικών, και επικίνδυνων βιομηχανικών αερίων.

Προτείνεται η μεταφορά της αρμοδιότητας αδειοδότησης των μονάδων παραγωγής ή/και εμφιάλωσης ιατρικών αερίων στις Περιφέρειες, αφενός επειδή έχουν την γνώση και εμπειρία στην αδειοδότηση και στον έλεγχο μονάδων παραγωγής, εμφιάλωσης και αποθήκευσης πεπιεσμένων αερίων γενικότερα και αφετέρου επειδή η αποκέντρωση της αρμοδιότητας θα επιταχύνει την διαδικασία έκδοσης των σχετικών εγκρίσεων και τη άσκηση εποπτείας και ελέγχων.

Άρθρο... Τροποποίηση διατάξεων του ν.4497/2017 (Α'171)

Με τη ρύθμιση των παρ. 1,2 και 3 της προτεινόμενης διάταξης, ενισχύεται η εκπροσώπηση των πωλητών, παραγωγών και επαγγελματιών, στις Επιτροπές Λαϊκών Αγορών του άρθρου 28 για την Περιφέρεια Αττικής και τη Μητροπολιτική Ενότητα Θεσσαλονίκης, στις οποίες λειτουργούν οι περισσότερες αγορές. Το κριτήριο με το οποίο επιλέγονται οι Ομοσπονδίες των πωλητών προκειμένου να συμμετάσχουν στην Επιτροπή είναι ο αριθμός των παραγωγών και επαγγελματιών τους αυτές εκπροσωπούν, καθώς και η κάλυψη κατά το δυνατό ευρύτερης χωρικής έκτασης δραστηριοποίησης.

Με την παρ.4 δίνεται η δυνατότητα στους εκπροσώπους των παραγωγών να εισηγούνται στην Επιτροπή Λαϊκών Αγορών σχετικά το ποσοστό υπερκάλυψης 20% της παρ.4 του άρθρου 32, που αφορά στην ευχέρεια του φορέα λειτουργίας να παραχωρεί θέσεις σε παραγωγούς πέραν των σιρίων χωροθέτησης της αγοράς, προκειμένου να διαθέσουν την παραγωγή τους, καθώς και θέματα εμοιβαίας αλλαγής θέσης και δραστηριοποίησης σε συγκεκριμένες λαϊκές αγορές.

Με την παρ.5 προτείνεται οι άδειες πλανόδιου εμπορίου που έχουν εκδοθεί από Δήμο πριν από την δημοσίευση του ν. 4497/2017 μπορούν να μετατρέπονται σε άδειες στάσιμου εμπορίου με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου, κατόπιν αίτησης του πωλητή

Με την παρ. 6 προβλέπεται ότι οι άδειες για κυριακάτικες αγορές που είχαν εκδοθεί με προγενέστερες του ν.4497/2017 διατάξεις ισχύουν έως τη συνταξιοδότηση των κατόχων τους, χωρίς να είναι απαραίτητη η προσκόμιση φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.

Τέλος, με τη ρύθμιση της παρ. 7 δίνεται η δυνατότητα στους φορείς λειτουργίας των λαϊκών αγορών να επιλύσουν οριστικά το ζήτημα της τοποθέτησης πωλητών, οι οποίοι, με βάση στοιχεία που τηρούνται από το φορέα λειτουργίας, δραστηριοποιούνται επί σειρά ετών σε λαϊκές αγορές, δίχως η θέση που κατέχουν να τους έχει αποδοθεί με διοικητική πράξη βάσει του τιρογενέστερου θεσμικού πλαισίου. Παράλληλα, στην διαδικασία που προτείνεται, προβλέπεται να λάβουν μέρος και όσοι επιθυμούν βελτίωση της θέσης που κατέχουν.

Άρθρο ...

Με την προτεινόμενη διάταξη επέρχονται αναγκαίες τροποποιήσεις στο νομοθετικό καθεστώς λειτουργίας της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ), όπως αυτό προβλέφθηκε στον ιδρυτικό της ν. 4013/2011 (Α' 204) και ειδικότερα:

Με τις παραγράφους 1, 2 και 3 αναπροσαρμόζονται οι αρμοδιότητες του Προέδρου και του Γενικού Διευθυντή ώστε να ανταποκρίνονται στη νέα οργανωτική δομή της ΕΑΑΔΗΣΥ μετά και την επέκταση εφαρμογής από 1/1/2019 των κανόνων του δημοσίου λογιστικού και στις ανεξάρτητες αρχές, ειδικότερα δε γίνεται προσαρμογή των προσόντων του Γενικού Διευθυντή της ΕΑΑΔΗΣΥ στις στο μεταξύ θεσπισθείσες αρμοδιότητές του που αφορούν την άσκηση εκ μέρους του πρωτίστως των καθηκόντων Γενικού Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών (άρθρο 48 του ν. 4587/2018, Α' 218) και γίνεται σαφής καθορισμός των αρμοδιοτήτων του σύμφωνα με τις επιταγές του ισχύοντος δημοσίου λογιστικού.

Άρθρο ...

Τροποποίηση ν. 4072/2012 (Α' 86)

Με τη ρύθμιση της προτεινόμενης διάταξης ορίζεται η ευθύνη των εταίρων αστικών εταιφειών στο ποσό της αξίας εταιφικής μερίδας τους υπό την προϋπόθεση ότι απέκτησαν την εταιφική ιδιότητα και οι σχετικές υποχρεώσεις γεννήθηκαν πριν την έναρξη ισχύος του ν.4072/2012 (Α' 86), ήτοι την 11η Απριλίου 2012. Επιπλέον, οι εταίροι δεν πρέπει να συμμετείχαν καθοιονδήποτε τρόπο στη διοίκηση και διαχείριση της εταιφείας. Με αυτό τον τρόπο, αντιμετωπίζεται το κοινωνικό τιρόβλημα, που έχει ήδη καταστεί οξύ, ιδίως στις αγροτικές περιφέρειες, της εις ολόκληρον ευθύνης εταίρων, οι οποίοι αφενός δεν είχαν καμία ανάμικη στη διαχείριση και διοίκηση των ΑΜΚΕ και αφετέρου δεν προσδοκούσαν οικονομικά ωφελήματα από τη δράση τους, μέσω διανομής κερδών ή άλλου τρόπου.

Η νομοθετική ρύθμιση επιβάλλεται και από τη συνταγματική αρχή της ασφάλειας δικαίου, που επιβάλλει ιδίως τη σαφήνεια και την προβλέψιμη εφαρμογή των εκάστοτε θεσπιζόμενων ρυθμίσεων και η οποία πρέπει να τηρείται με αυστηρότητα όταν πρόκειται για διατάξεις που μπορούν να έχουν σοβαρές οικονομικές επιπτώσεις στους ενδιαφερόμενους. Σημειώτεον δε ότι σε όλα τα καταστατικά των εταιφειών, που συνεστήθησαν πριν από την έναρξη ισχύος του άρθρου 270 του ν. 4072/2012, ρητά αναγράφεται ότι η λειτουργία αυτών των εταιφειών διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 741-784 του ΑΚ, με βάση τις οποίες προσδιορίζεται η ευθύνη των απλών εταίρων στο ποσό της αρχικής εταιφικής εισφοράς. Δηλαδή, όταν τα απλά μέλη αποφάσισαν να

συμμετάσχουν ως εταίροι σ' αυτήν την νομική μορφή εταιφείας, γνώριζαν ότι ευθύνονται μέχρι του ποσού της εισφοράς τους και προφανώς δεν θα συμμετείχαν εάν γνώριζαν ότι ευθύνονται και με την προσωπική τους περιουσία, παρότι δεν συμμετέχουν στη διοίκηση αυτών των εταιφειών για χρέοι προς ιδιώτες ή το δημόσιο (ΦΠΑ, φόρο εισοδήματος κλπ). Σε μια τέτοια περίπτωση η θέσπιση συστήματος προσωπικής ευθύνης και για τα μέλη εκείνα που δεν άσκησαν καθήκοντα διοίκησης και διαχείρισης βαίνει προφανώς πέραν του αναγκαίου μέτρου για τη διασφάλιση των δικαιωμάτων του Δημοσίου. Σύμφωνα δε και με την νομολογία του Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης ένα σύστημα αντικειμενικής αλληλέγγυας και εις ολόκληρον ευθύνης τρίτου προσώπου για απόδοση Φ.Π.Α., βαίνει πέραν του αναγκαίου ορίου για τη διασφάλιση των δικαιωμάτων του Δημοσίου και αντίκειται στην αρχή της αναλογικότητας (C-499/10). Πρέπει δηλαδή να συντρέχει τουλάχιστον κάποιου βαθμού υπαπιότητα από το τρίτο πρόσωπο για να θεωρηθεί αλληλεγγύως υπεύθυνο. Η νομολογία αυτή έρχεται σε ευθεία αντίθεση με το καθεστώς αντικειμενικής ευθύνης του προβλέπει ο Κ.Φ.Δ. (όπως και παλαιότερα ο ν. 2238/1994), και υπερισχύει του εθνικού δικαίου, δεδομένου ότι το δίκαιο της Ε.Ε. είναι υπέρτερης νομικής ισχύος».

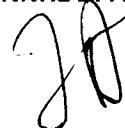
Άρθρο ...

Με το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 2 του άρθρου 37 ν. 4540/2018 επιβλήθηκε αναδρομικά επιβάρυνση στους εισαγωγείς ή παραγωγούς τεχνολογικών προϊόντων ή προϊόντων πληροφορικής, η οποία εισπράττεται από τους οργανισμούς συλλογικής διαχείρισης που λειτουργούν με έγκριση του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού και καλύπτουν εν όλω ή εν μέρει την ενδιαφερόμενη κατηγορία των δικαιούχων. Η αναδρομικότητα αυτή καταργείται για λόγους ασφάλειας δικαίου.

Αθύνα 28 Νοεμβρίου 2019

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΑΓΑΣΑΚΗΣ



ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΑΡΙΤΣΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ


ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΜΥΡΣΙΝΗ ΖΟΡΜΠΑ

ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΡΑΧΩΒΙΤΗΣ

ΟΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΕΣ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛΩΡΗΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ



ASTERIOS PITIOLARAS

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΟΥΛΙΑΡΑΚΗΣ

ΑΝΑΠΛΩΡΗΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ



ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΦΑΜΕΛΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ - ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ

1. Το άρθρο 7 του ν.3325/2005 (Α'68), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 70 του ν.4549/2018 (Α'105), στο οποίο προστίθεται παρ. 4 και 5, και του οποίου καταργούνται τα τελευταία εδάφια των παρ. 1, 2 και 3 με την προτεινόμενη διάταξη του σχεδίου νόμου, έχει ως εξής:

«Άρθρο 7 Αλλαγή χρήσης γης

«1. Οι δραστηριότητες που ιδρύθηκαν νόμιμα και λειτουργούν σε θεσμοθετημένους υποδοχείς παραγωγικών δραστηριοτήτων δεν υποχρεούνται σε απομάκρυνση στην περίπτωση μεταβολής της χρήσης γης που καθιστά αυτές μη συμβατές με τη νέα χρήση γης. Η επέκταση των δραστηριοτήτων αυτών είναι δυνατή εντός του χώρου ή του γηπέδου όπου λειτουργούσαν πριν τη μεταβολή της χρήσης γης και μέσα στα όρια του βαθμού όχλησης, όπως αυτά προσδιορίζονται βάσει της τελευταίας ισχύουσας έγκρισης ή γνωστοποίησης λειτουργίας. Στην περίπτωση κτηριακής επέκτασης δεν εφαρμόζονται οι παρεκκλίσεις για την εκτός σχεδίου πόλεως δόμηση.

2. Οι δραστηριότητες που ιδρύθηκαν νόμιμα και λειτουργούν σε περιοχές χωρίς καθορισμένες χρήσεις γης μπορούν να συνεχίσουν τη λειτουργία τους για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ετών από την ημερομηνία καθορισμού της χρήσης γης, με τον οποίο οι δραστηριότητες αυτές καθίστανται μη συμβατές. Η επέκταση των δραστηριοτήτων αυτών είναι δυνατή εντός του χώρου ή του γηπέδου όπου λειτουργούσαν πριν τον καθορισμό της χρήσης γης και μέσα στα όρια του βαθμού όχλησης, όπως αυτά προσδιορίζονται βάσει της τελευταίας ισχύουσας έγκρισης ή γνωστοποίησης λειτουργίας και με την προϋπόθεση ότι η επέκταση θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί μέχρι τη συμπλήρωση του δωδέκατου έτους από τον καθορισμό της χρήσης γης. Σε περίπτωση κτηριακής επέκτασης δεν εφαρμόζονται οι παρεκκλίσεις για την εκτός σχεδίου πόλεως δόμηση.

3. Δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της κοινής υπουργικής απόφασης 172058/2016 (Β' 354) και οι οποίες ιδρύθηκαν νόμιμα και λειτουργούν σε θεσμοθετημένους υποδοχείς παραγωγικών δραστηριοτήτων, μπορούν να συνεχίσουν τη λειτουργία τους για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ετών από την ημερομηνία μεταβολής της χρήσης γης, με την οποία οι δραστηριότητες αυτές καθίστανται μη συμβατές. Στην περίπτωση που οι δραστηριότητες αυτές ιδρύθηκαν νόμιμα και λειτουργούν σε περιοχές χωρίς καθορισμένες χρήσεις γης, μπορούν να συνεχίσουν τη λειτουργία τους για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) ετών από την ημερομηνία καθορισμού της χρήσης γης. Και στις δύο περιπτώσεις, η επέκταση των δραστηριοτήτων αυτών είναι δυνατή εντός του χώρου ή του γηπέδου όπου λειτουργούσαν πριν τον καθορισμό ή τη μεταβολή της χρήσης γης και μέσα στα όρια του βαθμού όχλησης, όπως αυτά προσδιορίζονται βάσει της τελευταίας ισχύουσας έγκρισης ή γνωστοποίησης λειτουργίας. Στην περίπτωση κτηριακής επέκτασης δεν εφαρμόζονται οι παρεκκλίσεις για την εκτός σχεδίου πόλεως δόμηση.

3. Όταν απαιτείται από τον πολεοδομικό σχεδιασμό:

- α) απομάκρυνση δραστηριοτήτων,
 - β) περιορισμός των επιτρεπόμενων προς ίδρυση δραστηριοτήτων,
 - γ) απαγόρευση κτηριακής επέκτασης,
- για την έκδοση της σχετικής πολεοδομικής πράξης απαιτείται η προηγούμενη γνώμη του Υπουργού Ανάπτυξης, η οποία παρέχεται εντός τριμήνου.»

2. Το πρώτο εδάφιο της περιπτ. γ της παρ.3 του άρθρου 52 του ν.3982/2011, το οποίο αντικαθίσταται με το προτεινόμενο άρθρο, έχει ως εξής:

«Με την επιφύλαξη της παραγράφου 9, η εγκεκριμένη πράξη εφαρμογής κοινοποιείται από την ΕΑΝΕΠ στην αρμόδια Διεύθυνση της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας μέσα σε δύο (2) έτη από τη δημοσίευση της απόφασης της παραγράφου 1 του άρθρου 47.»

3. Η παρ. 6 του άρθρου 52 του ν.3982/2011, η οποία αντικαθίσταται με το προτεινόμενο άρθρο, έχει ως εξής:

«6. Η εισφορά σε χρήμα υπολογίζεται στο εμβαδόν της ιδιοκτησίας, όπως αυτή διαμορφώνεται με την πράξη εφαρμογής και ανέρχεται στο δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αξίας που έχει αυτή κατά το χρόνο της έγκρισης της πράξης εφαρμογής. Η εισφορά αυτή βεβαιώνεται από την αρμόδια υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, καταβάλλεται μετά την έγκριση της πράξης εφαρμογής στην οικεία Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.) σε έξι (6) ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις και αποδίδεται αυτούσια, χωρίς να υποβάλλεται σε φόρο ή οποιεσδήποτε κρατήσεις, στην ΕΑΝΕΠ για την υλοποίηση των κοινόχρηστων χώρων και των έργων υποδομής. Η αξία της έκτασης προσδιορίζεται από την οικεία Δ.Ο.Υ., όπου δεν εφαρμόζεται αντικειμενικό σύστημα αξιών. Αν τα ποσά που συγκεντρώνονται από τις εισφορές μαζί με τις λοιπές πηγές χρηματοδότησης δεν επαρκούν για την υλοποίηση των έργων υποδομής, μπορεί να ορίζεται πρόσθετη εισφορά σε χρήμα. Αν τα ποσά που συγκεντρώνονται από τις εισφορές υπερκαλύπτουν τα απαιτούμενα για την υλοποίηση των έργων υποδομής, το πλεόνασμα περιέρχεται στην ΕΑΝΕΠ για τους σκοπούς της και κατατίθεται στον ειδικό λογαριασμό που τηρείται, σύμφωνα με το άρθρο 59 παράγραφος 2 περίπτωση ιβ'. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης, Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας καθορίζονται οι ειδικότερες λεπτομέρειες για τον προσδιορισμό, τη διαδικασία είσπραξης και απόδοσης της εισφοράς σε χρήμα, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.»

4. Τα δύο πρώτα εδάφια της παρ. 9 του άρθρου 52 του ν. 3982/2011, τα οποία αντικαθίσταται με το προτεινόμενο άρθρο, έχουν ως εξής:

«9. Αν η ΕΑΝΕΠ καταστεί κυρία του συνόλου της έκτασης του Επιχειρηματικού Πάρκου, η πολεοδόμηση γίνεται σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στις παραγράφους 1 και 2, χωρίς τη σύνταξη πράξης εφαρμογής και η πολεοδομική μελέτη μπορεί να κατατίθεται στην αρμόδια Διεύθυνση της ΓΓΒ του Υπουργείου Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και να εγκρίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και των καθ' ύλην αρμόδιων Υπουργών είτε κατά το άρθρο 47 παράγραφος 1 είτε μεταγενέστερα της έγκρισης του ΕΠ. Η ΕΑΝΕΠ, ως μοναδικός ιδιοκτήτης, υποχρεούται να διαθέσει την απαιτούμενη από την πολεοδομική μελέτη έκταση για τους δρόμους, το πράσινο και τους λοιπούς κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους και εγκαταστάσεις.»

5. Η παρ. 4 του άρθρου 53 παρ. 4 του ν. 3982/2011, το οποίο αντικαθίσταται με το προτεινόμενο άρθρο, έχει ως εξής:

«4. Τα έργα υποδομής των Επιχειρηματικών Πάρκων ολοκληρώνονται μέσα σε τρία (3) έτη από την έγκριση της πράξης εφαρμογής, όπου αυτή απαιτείται, διαφορετικά μέσα σε τρία (3) έτη από τη δημοσίευση της απόφασης του άρθρου 47. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις μπορεί να χορηγείται παράταση ενός (1) έτους με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας. Πρόσθετη παράταση μέχρι ενός (1) έτους μπορεί να χορηγείται σε περίπτωση ανωτέρας βίας ή εφόσον υπάρχουν συγκεκριμένα απρόβλεπτα εμπόδια για την πρόοδο των εργασιών και εφόσον η πρόοδος των έργων βρίσκεται σε σημείο που μπορεί να εκτιμηθεί ότι εντός της νέας αυτής προθεσμίας είναι δυνατή η ολοκλήρωση των έργων.»

6. Η παρ. 5 του άρθρου 1 του ν.4067/2012 (Α'79), στην οποία προστίθεται περ. γ με το προτεινόμενο άρθρο του σχεδίου νόμου, έχει ως εξής:

«5. α) Οι ειδικές πολεοδομικές διατάξεις, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου, κατισχύουν των γενικών διατάξεων, που περιέχονται στον παρόντα νόμο.

β) Οι διατάξεις του παρόντος κατισχύουν των κανονιστικών πράξεων της Διοίκησης (όπως αποφάσεις Νομάρχη, πράξεις Δημοτικού Συμβουλίου κλπ.), με τις οποίες θεσπίζονται όροι δόμησης (όπως ύψος, ποσοστό κάλυψης, αριθμός ορόφων, θέση υπογείου κλπ.), εκτός από: 1) οποιουδήποτε είδους διατάγματα και 2) πράξεις, με τις οποίες θεσπίζονται ειδικές και εντοπισμένες ρυθμίσεις (όπως για διατηρητέα κτίρια, μνημεία, ειδικά κτίρια κλπ.). Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μπορεί να διαπιστώνεται η μη εφαρμογή των παραπάνω κανονιστικών πράξεων της διοίκησης.»

7. Το άρθρο 28 του ν. 4497/2017 έχει ως εξής :

«Άρθρο 28

Επιτροπές Λαϊκών Αγορών

1. Στην Περιφέρεια Αττικής και στη Μητροπολιτική Ενότητα Θεσσαλονίκης συγκροτούνται με απόφαση του οικείου Περιφερειάρχη η «Επιτροπή Λαϊκών Αγορών Αττικής» και η «Επιτροπή Λαϊκών Αγορών Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης», με δεκατρία (13) τακτικά και ισάριθμα αναπληρωματικά μέλη με τριετή θητεία. Γραμματειακή υποστήρ.ξη στις εν λόγω Επιτροπές παρέχουν υπάλληλοι των οικείων Περιφερειών.

2. Η συγκρότηση των εν λόγω επιτροπών έχει ως εξής:

Α. Για τις λαϊκές αγορές της Περιφέρειας Αττικής:

α. τον αποκλειστικά αρμόδιο Αντιπεριφερειάρχη σε θέματα λαϊκών αγορών και υπαίθριου εμπορίου, εφόσον υφίσταται, ή οποιονδήποτε εκπρόσωπο του Περιφερειάρχη, ως Πρόεδρο,

β. έξι μέλη των αντίστοιχων Περιφερειακών Συμβουλίων, ένα εκ των οποίων εκλέγεται από το σύνολο των συνδυασμών της μειοψηφίας,

γ. ένα μέλος που υποδεικνύεται από την οικεία Περιφερειακή Ένωση Δήμων Αττικής (ΠΕΔΑ),

δ. τον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης της οικείας Περιφέρειας,

ε. τέσσερις εκπροσώπους των πωλητών ως εξής: αα. δύο παραγωγούς πωλητές εκπροσώπους της Ομοσπονδίας που αντιπροσωπεύει τους περισσότερους παραγωγούς πωλητές που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές Αγορές της Περιφέρειας,

ββ. δύο επαγγελματίες πωλητές εκπροσώπους της Ομοσπονδίας που αντιπροσωπεύει τους περισσότερους επαγγελματίες πωλητές στις λαϊκές Αγορές της Περιφέρειας.

Β. Για τις λαϊκές αγορές της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης:

α. τον αποκλειστικά αρμόδιο Αντιπεριφερειάρχη σε θέματα λαϊκών αγορών και υπαίθριου εμπορίου, εφόσον υφίσταται, ή οποιονδήποτε εκπρόσωπο του Περιφερειάρχη, ως Πρόεδρο,

β. έξι μέλη των αντίστοιχων Περιφερειακών Συμβουλίων, ένα εκ των οποίων εκλέγεται από το σύνολο των συνδυασμών της μειοψηφίας,

γ. ένα μέλος που υποδεικνύεται από την οικεία Περιφερειακή Ένωση Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΔΚΜ),

δ. τον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης της Περιφέρειας,

ε. τέσσερις εκπροσώπους των πωλητών ως εξής:

αα. δύο παραγωγούς πωλητές εκπροσώπους της Ομοσπονδίας που αντιπροσωπεύει τους περισσότερους παραγωγούς πωλητές που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές Αγορές της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης,

ββ. δύο επαγγελματίες πωλητές εκπροσώπους της Ομοσπονδίας που αντιπροσωπεύει τους περισσότερους επαγγελματίες πωλητές στις λαϊκές Αγορές της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

3. Τα μέλη των περιπτώσεων γ` και ε` της προηγούμενης παραγράφου, καθώς και οι αναπληρωτές τους προτείνονται από τις οικείες ΠΕΔ και Ομοσπονδίες, ύστερα από πρόσκληση του οικείου Περιφερειάρχη. Τον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης αναπληρώνει ένας από τους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων Ανάπτυξης, που ορίζεται από τον Περιφερειάρχη.

4. Στις συνεδριάσεις των Επιτροπών των Περιφερειών Αττικής και Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης μπορεί να παρίστανται εκπρόσωπος του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης, εκπρόσωπος του Υπουργού Εσωτερικών (Μακεδονίας-Θράκης) και ο Προϊστάμενος της αρμόδιας Διεύθυνσης της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης. Επίσης, στις συνεδριάσεις των Επιτροπών μπορούν να παρίστανται εκπρόσωποι των πρωτοβάθμιων σωματείων, χωρίς δικαίωμα ψήφου, προκειμένου να διατυπώσουν απόψεις επί ζητημάτων σχετικών με τη λειτουργία των λαϊκών αγορών που τους αφορούν.

5. Με απόφαση του οικείου Αντιπεριφερειάρχη σε καθεμία από τις υπόλοιπες Περιφερειακές Ενότητες συγκροτείται «Επιτροπή Λαϊκών αγορών Περιφερειακής Ενότητας» με εννέα τακτικά και ισάριθμα αναπληρωματικά μέλη και τριετή θητεία. Η Επιτροπή συγκροτείται από:

α. έναν θεματικό Αντιπεριφερειάρχη σε θέματα λαϊκών αγορών και υπαίθριου εμπορίου, εφόσον υφίσταται, ή έναν Περιφερειακό Σύμβουλο εκπρόσωπο του Περιφερειάρχη, ως Πρόεδρο,

β. τρεις εκπροσώπους που ορίζεται η οικεία Περιφερειακή Ένωση Δήμων και προέρχονται από την οικεία Περιφερειακή Ενότητα,

- γ. τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Ανάπτυξης,
- δ. έναν υπάλληλο της οικείας Δ.Α.Ο.Κ.,
- ε. τον Προϊστάμενο της αρμόδιας υπηρεσίας του δήμου, στα όρια του οποίου λειτουργεύν οι περισσότερες λαϊκές αγορές της Περιφερειακής Ενότητας,
- στ. έναν εκπρόσωπο παραγωγών πωλητών που δραστηριοποιείται στις λαϊκές αγορές της οικείας Περιφερειακής Ενότητας και προτείνεται από την Ομοσπονδία ή το Σύλλογο, όπου δεν υπάρχουν Ομοσπονδίες, που αντιπροσωπεύει τους περισσότερους παραγωγές πωλητές της Περιφερειακής Ενότητας,
- ζ. έναν εκπρόσωπο των επαγγελματιών πωλητών που δραστηριοποιείται στις λαϊκές αγορές της οικείας Περιφερειακής Ενότητας και προτείνεται από την Ομοσπονδία ή το Σύλλογο, όπου δεν υπάρχουν Ομοσπονδίες, που αντιπροσωπεύει τους περισσότερους επαγγελματίες πωλητές της Περιφερειακής Ενότητας.
- Η οικεία Περιφερειακή Ενότητα παρέχει τη γραμματειακή υποστήριξη των ανωτέρω Επιτροπών.
- Τα στελέχη των ΟΤΑ, που είναι μέλη των Επιτροπών Λαϊκών Αγορών, απαγορεύεται να δραστηριοποιούνται ως παραγωγοί ή επαγγελματίες πωλητές λαϊκών αγορών.
6. Οι Επιτροπές Λαϊκών Αγορών είναι αρμόδιες για:
- α. την καταγραφή δυσλειτουργιών στην ομαλή λειτουργία των λαϊκών αγορών και την υποβολή προτάσεων στον Υπουργό Οικονομίας και Ανάπτυξης για τη βελτίωση του θεσμικού πλαισίου που διέπει τη λειτουργία τους,
 - β. την εισήγηση στον Περιφερειάρχη και το Περιφερειακό Συμβούλιο κάθε πρόσφορου μέτρου για την αποτελεσματικότερη οργάνωση και λειτουργία των λαϊκών αγορών, όπως πραγματοποίηση σχετικών ερευνών, σεμιναρίων, διαφημιστικών και επικοινωνιακών ενεργειών και την εισήγηση στο φορέα λειτουργίας των αγορών για την αναθεώρηση του Κανονισμού Λειτουργίας,
 - γ. τη συνεργασία με το Συντονιστικό Κέντρο Εποπτείας Αγοράς και Αντιμετώπισης του Παρεμπορίου (ΣΥΚΕΑ- ΑΠ) και τις άλλες αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες για την ανταλλαγή στοιχείων και προτάσεων για την καλύτερη εποπτεία της εμπορικής δραστηριότητας και την πάταξη του παρεμπορίου στις λαϊκές αγορές,
 - δ. τη μέριμνα και την εισήγηση μέτρων για την ομαλή ένταξη και λειτουργία των λαϊκών αγορών στον αστικό ιστό,
 - ε. τη μέριμνα για την ομοιόμορφη εφαρμογή των διατάξεων περί λαϊκών αγορών στη χωρική τους αρμοδιότητα,
 - στ. τη γνωμοδότηση στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ίδρυση και την κατάργηση των λαϊκών αγορών,
 - ζ. την απόφαση για την προσωρινή τοποθέτηση παραγωγών πωλητών κατ' εφαρμογή των οριζομένων στα άρθρα 32 και 33,
 - θ. την παροχή σύμφωνης γνώμης επί των πινάκων απόδοσης και βελτίωσης θέσης, καθώς την απόφαση για την αμοιβαία αλλαγή θέσης πωλητών σε διαφορετικές λαϊκές αγορές, σύμφωνα με το άρθρο 35,
 - κα. την ενημέρωση των υπηρεσιών των φορέων λειτουργίας λαϊκών αγορών για τα θέματα που αφορούν στη λειτουργία των αγορών και την εισήγηση προς τους φορείς, σχετικά με την αντιμετώπιση των θεμάτων αυτών,
 - κβ. την εισήγηση στο φορέα λειτουργίας για την επιβολή κύρωσης για

παράβαση που προβλέπεται στον Κανονισμό Λειτουργίας, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο η` του άρθρου 31,

κγ. την έκδοση γνώμης επί των ετήσιων προϋπολογισμών - απολογισμών οικονομικής διαχείρισης του φορέα λειτουργίας των λαϊκών αγορών, σχετικά με τα στοιχεία που αφορούν το ημερήσιο τέλος.

7. Η Επιτροπή γνωμοδοτεί πριν από την έκδοση των ανωτέρω διοικητικών πράξεων (ατομικών και κανονιστικών) των φορέων λειτουργίας λαϊκών αγορών. Κατ` εξαίρεση δεν απαιτείται η γνώμη της Επιτροπής για τις κατωτέρω διοικητικές πράξεις, τις οποίες εκδίδουν οι αρχές του άρθρου 8, εκτός αν οι φορείς την ζητήσουν:

- α. για την πρόσληψη υπαλλήλου από παραγωγό ή επαγγελματία πωλητή,
- β. τη διαγραφή υπαλλήλου από παραγωγό ή επαγγελματία πωλητή,
- γ. την ανανέωση της άδειας πωλητών λαϊκών αγορών (επαγγελματιών πωλητών-παραγωγών),
- δ. την προσωρινή αναπλήρωση παραγωγού ή επαγγελματία πωλητή για λόγους υγείας και μέχρι ένα (1) μήνα,
- ε. τη διαγραφή ημερών προσέλευσης παραγωγού ή επαγγελματία πωλητή σε λαϊκές αγορές,

στ. την αναστολή ισχύος αδειών επαγγελματιών πωλητών λαϊκών αγορών λόγω μη καταβολής ημερήσιου τέλους για χρονικό διάστημα πέραν των δύο (2) μηνών, καθώς και την έκδοση απόφασης άρσης αναστολής αδείας σε περίπτωση μεταγενέστερης εξόφλησης των οφειλών.

8. Σε περίπτωση καταβολής αποζημίωσης στα μέλη των επιτροπών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 21 του ν. 4354/2015 (Α` 176), η σχετική δαπάνη προέρχεται από τα έσοδα που εισπράττει η Περιφέρεια από την καταβολή του ημερήσιου τέλους.»

8. Το άρθρο 59 του ν. 4497/2017 έχει ως εξής:

«Άρθρο 59

Μεταβατικές διατάξεις

1. Για τις άδειες επαγγελματία πωλητή, που έχουν εκδοθεί πριν την έναρξη ισχύος του παρόντος, το τελευταίο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 15 του ν. 4264/2014 (Α` 118) διατηρείται σε ισχύ.

Για τις περιπτώσεις μεταβίβασης λόγω θανάτου που επήλθε εντός του έτους 2016, τα σχετικά αιτήματα μπορεί να εξεταστούν με τις διατάξεις του άρθρου 23, εφόσον αιτά υποβληθούν από τους ενδιαφερόμενους εντός δύο (2) μηνών από την έναρξη ισχύος.

2. Με την επιφύλαξη της παραγράφου 3 του άρθρου 6, της περίπτωσης β` της παραγράφου 5 του άρθρου 19 και της παραγράφου 2 του άρθρου 46, όλες οι άδειες που αφορούν στην άσκηση πλανόδιου εμπορίου, ανεξάρτητα από το χρόνο και το νομικό καθεστώς έκδοσής τους, ισχύουν για τα διοικητικά όρια της Περιφέρειας στην οποία ανήκει η εκδούσα αρχή.

3. Εντός δύο (2) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος, οι Περιφέρειες υποχρεούνται να προκηρύσσουν θέσεις λαϊκών αγορών για επαγγελματίες πωλητές που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές ευθύνης τους και για λιγότερες από πέντε (5) ημέρες εβδομαδιαίως. Στην περίπτωση αυτή, μοναδικό κριτήριο για τη μορι-οδότηση είναι οι ημέρες που δεν δραστηριοποιείται ο υποψήφιος και αυτός λαμβάνει ένα (1) μόριο για

κάθε ημέρα μη δραστηριοποίησής του. Σε περίπτωση ισοβαθμίας, οι υποψήφιοι κατατάσσονται ανάλογα με το οικογενειακό τους εισόδημα, όπως αυτό προκύπτει με βάση το τελευταίο εκκαθαριστικό σημείωμα φορολογίας εισοδήματος. Σε περιπτώσεις εκ νέου ισοβαθμίας, διε-νεργείται κλήρωση μεταξύ των ισοβαθμούντων.

4. Η έκδοση νέων «επαγγελματικών» αδειών υπαίθριου εμπορίου οποιασδήποτε μορφής, καθώς και η δημιουργία νέων λαϊκών αγορών, επιτρέπονται μόνο μετά την πλήρη λειτουργία του ΟΠΣΠΑ, η οποία ανακοινώνεται από το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης μέσω εγκύκλιας οδηγίας. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης μπορεί να επιτραπεί η έκδοση νέων αδειών υπαίθριου εμπορίου, καθώς και η δημιουργία νέων λαϊκών αγορών και πριν την πλήρη λειτουργία του ΟΠΣΠΑ.

5. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής μπορεί να θεσπίζονται όροι και προϋποθέσεις δραστηριοποίησης των κατόχων αδειών υπαίθριου εμπορίου σε χώρους αρμοδιότητας των Οργανισμών Λιμένων, Λιμενικών Ταμείων, σε μαρίνες του Ε.Ο.Τ, σε πλοία και σε μόνιμα αγκυροβολημένα πλοία ή πλωτά μέσα, καθώς και να ρυθμίζεται κάθε άλλο σχετικό θέμα.

6. Όπου στο άρθρο 7α του ν. 2323/1995 (Α' 145) γίνεται λόγος για το έργο των Κ.Ε.Λ.Α.Υ.Ε., νοείται εφεξής ο έλεγχος τήρησης των διατάξεων του παρόντος και των κατ' εξουσιοδότηση κανονιστικών πράξεων.

7. Μέχρι την έκδοση των αποφάσεων των Περιφερειακών Συμβουλίων του άρθρου 36, εξακολουθούν να ισχύουν οι προηγούμενες αποφάσεις των κατά τόπους φορέων λειτουργίας.

8. Οι Διευθύνσεις Λαϊκών Αγορών, που έχουν συσταθεί στις Περιφέρειες Αττικής και Κεντρικής Μακεδονίας με το άρθρο 83 του ν. 4314/2014 (Α' 265), εντάσσονται στους αντίστοιχους εσωτερικούς Οργανισμούς λειτουργίας των ανωτέρω Περιφερειών και μπορούν να τροποποιούνται σύμφωνα με το άρθρο 241 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

9. Η δυνατότητα δραστηριοποίησης σε δύο ακόμη Περιφέρειες, σύμφωνα με το άρθρο 6, ισχύει και για όσους, κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, είναι ήδη κάτοχοι άδειας παραγωγού πωλητή πλανόδιου εμπορίου.

10. Οι αρμόδιες υπηρεσίες των περιφερειών Αττικής και Κεντρικής Μακεδονίας υποχρεούνται, εντός τριών (3) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος, να ενημερώσουν τους δήμους μόνιμης κατοικίας των παραγωγών, για τους οποίους έχουν εκδώσει άδεια παραγωγού πωλητή, που δεν έχει ανακληθεί, αποστέλλοντας σχετικές καταστάσεις αδειούχων.

11. Οι κάτοχοι αδειών επαγγελματιών πωλητών πλανόδιου εμπορίου, πριν την εφαρμογή του παρόντος νόμου εξομοιώνονται ως προς την χωρική ισχύ των αδειών στα οριζόμενα στο άρθρο 6.

12. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης καθορίζεται η διαδικασία προσαρμογής των υφιστάμενων αδειών επαγγελματιών πωλητών και η ένταξη στις αναφερόμενες στο άρθρο 17 κατηγορίες.

13. Όσοι επαγγελματίες πωλητές λαϊκών αγορών δεν έχουν μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος ανανεώσει την άδειά τους βάσει της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 4264/2014 και των κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδιδομένων υπουργικών αποφάσεων, δύνανται να θεωρήσουν αυτή και να δραστηριοποιούνται έως την 15η Ιανουαρίου 2019, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 του παρόντος. Σε περίπτωση που οι άδειες δεν θεωρηθεύνεντός της ως άνω προθεσμίας ανακαλούνται οριστικά και αυτοδικαίως.

14. Οι κάτοχοι αδειών για κυριακάτικες αγορές που εκδόθηκαν με προγενέστερες διατάξεις του παρόντος υποχρεούνται σε θεώρηση της άδειάς τους ανά έτος προσκομίζοντας

πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας. Αν καταργηθεί η κυριακάτικη αγορά, για την οποία χορηγήθηκαν οι άδειες αυτές, η ισχύς τους παύει αυτοδικαίως.

15. Οι διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 13 καταλαμβάνουν και τους ήδη υφιστάμενους αδειούχους, ανεξαρτήτως του χρόνου και του νομικού καθεστώτος χορήγησής τους.

16. Για όλες τις υφιστάμενες κατά τη δημοσίευση του παρόντος αγορές του άρθρου 38 ο οικείος δήμος εκδίδει με απόφαση δημοτικού συμβουλίου εντός τριών (3) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος Κανονισμό Λειτουργίας εναρμονισμένο με τις διατάξεις του παρόντος νόμου, τον οποίο κοινοποιεί στην οικεία Περιφέρεια. Σε περίπτωση μη τήρησης της υποχρέωσης αυτής τα αρμόδια όργανα υπέχουν πειθαρχική ευθύνη, όπως ορίζεται στο ν. 3852/2010 (Α'87). Ειδικότερα, οι κυριακάτικες αγορές που λειτουργούν κατά τη δημοσίευση του παρόντος με βάση Κανονισμό Λειτουργίας που έχει εκδοθεί με βάση προγενέστερο θεσμικό πλαίσιο, εξακολουθούν να λειτουργούν. Σε περίπτωση που κριθεί απαραίτητο, ο Κανονισμός Λειτουργίας συμπληρώνεται, ώστε να εξασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία της αγοράς.

17. Οι επαγγελματικές άδειες πλανόδιου και στάσιμου εμπορίου που έχουν ανανεωθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4264/2014 με ετήσια διάρκεια, ανανεώνονται εφεξής πριν τη λήξη τους για χρονικό διάστημα τριών (3) ετών, σύμφωνα με το άρθρο 22 του παρόντος και οι αδειούχοι συνεχίζουν να δραστηριοποιούνται. Τυχόν μη ανανεωθείσες άδειες στάσιμου και πλανόδιου εμπορίου βάσει του ν. 4264/2014 ανανεώνονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 του παρόντος μέχρι την 15η Ιανουαρίου 2019. Μετά την παρέλευση του ως άνω χρονικού διαστήματος οι εν λόγω άδειες ανακαλούνται οριστικά και αυτοδικαίως.

18. Εκκρεμείς αιτήσεις συμμετοχής σε προκήρυξη νέων επαγγελματικών αδειών υπαίθριου εμπορίου οι οποίες έχουν υποβληθεί έως και την έναρξη ισχύος του παρόντος ολοκληρώνονται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4264/2014.

19. Όσοι επαγγελματίες λαϊκών αγορών, καθώς και πλανόδιου και στάσιμου εμπορίου, δεν έχουν ανανεώσει την άδειά τους σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4264/2014 και των αποφάσεων που εκδόθηκαν κατ εξουσιοδότηση του ν. 4264/2014 ή του παρόντος, μπορεύν να δραστηριοποιούνται μέχρι τις 15 Ιανουαρίου 2019, δίχως να απαιτείται θεώρηση - ανανέωση.»

9. Η παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 4013/2011 (Α' 204), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 238 του ν. 4072/12 (Α' 86), έχει ως εξής:

«1.Ο Πρόεδρος της Αρχής έχει την ευθύνη λειτουργίας της σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και ασκεί όλες τις προς τούτο αρμοδιότητες. Ειδικότερα:

α) Εκπροσωπεί την Αρχή δικαστικώς και εξωδίκως, ενώπιον των δικαστηρίων, κάθε άλλης δημόσιας αρχής και τρίτων. Ο Πρόεδρος της Αρχής μπορεί να αναθέσει κατά περίπτωση την εκπροσώπησή της σε άλλο μέλος της, στον Νομικό Σύμβουλο της Αρχής ή σε μέλος του ειδικού επιστημονικού προσωπικού της.

γ) Ασκεί την πειθαρχική εξουσία επί του προσωπικού της Αρχής.
δ) Ορίζει τα θέματα της ημερήσιας διάταξής της.

ε) Μεριμνά για την εκτέλεση των αποφάσεών της.»

10. Η παρ. 6 του άρθρου 9 του ν. 4013/2011 (Α' 204), η οποία προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 238 του ν. 4072/2012 (Α' 86) και τροποποιήθηκε με τη παρ.9 του άρθρου 61 του ν.4146/2013 (Α' 90), έχει ως εξής:

«6. α) Συνιστάται στην Αρχή Θέση Γενικού Διευθυντή, ο οποίος ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

αα) προϊσταται των υπηρεσιών της Αρχής και συντονίζει και κατευθύνει τη λειτουργία τους,

ββ) είναι διοικητικός προϊστάμενος του προσωπικού και

γγ) ασκεί τις αρμοδιότητες του Προέδρου, που του ανατίθενται με απόφαση του τελευταίου/Εως το διορισμό του Γενικού Διευθυντή ή αν αυτός ελλείπει, οι αρμοδιότητες που προβλέπονται στις υποπεριπτώσεις αα) και ββ) ασκούνται από τον Πρόεδρο της Αρχής.

β) Ο Γενικός Διευθυντής θα πρέπει να διαθέτει πενταετή τουλάχιστον εμπειρία σε γνωστικό αντικείμενο συναφές με το αντικείμενο της Αρχής και διοικητική εμπειρία στο Δημόσιο ή τον ιδιωτικό τομέα.

Με την προκήρυξη για την πλήρωση της θέσης, η οποία εκδίδεται από την Αρχή και δημοσιεύεται σε δύο τουλάχιστον ημερήσιες εφημερίδες, μπορεί να καθορίζονται πρόσθετα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα.

γ) Ο Γενικός Διευθυντής είναι πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης και διορίζεται για πενταετή θητεία, η οποία μπορεί να ανανεωθεί μία φορά με απόφαση της Αρχής. Η θητεία του Γενικού Διευθυντή μπορεί να διακόπτεται πριν από τη λήξη της για λόγους που ανάγονται σε αδυναμία ή σε πλημμελή εκπλήρωση των καθηκόντων του, με πράξη του Προέδρου, που εκδίδεται ύστερα από ειδικά αιτιολογημένη απόφαση της Αρχής.

δ) Υποψήφιοι για τη θέση του Γενικού Διευθυντή μπορεί να είναι και δημόσιοι υπάλληλοι ή λειτουργοί ή εργαζόμενοι σε φορείς του δημόσιου τομέα, όπως αυτός ορίζεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 1B του ν. 2362/ 1995 (Α' 247). Ο Γενικός Διευθυντής επιλέγεται από την Αρχή και διορίζεται με απόφαση του Προέδρου, κατά παρέκκλιση των διατάξεων της Π.Υ.Σ. 33/2006, όπως ισχύει κάθε φορά. Για την επιλογή εισηγείται στην Αρχή τριμελής επιτροπή, η οποία συγκροτείται με απόφαση της και αποτελείται από τον Πρόεδρο της Αρχής, ένα μέλος της και ένα μέλος του Α.Σ.Ε.Π.

ε) Αν ο Γενικός Διευθυντής προέρχεται από φορέα του δημόσιου τομέα, μετά από τη λήξη και τη μη ανανέωση της θητείας του, με κοινή απόφαση των Υπουργών Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Οικονομικών, Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού, επιστρέφει, ύστερα από την υποβολή σχετικής αίτησης, στον φορέα προέλευσης και καταλαμβάνει κενή οργανική θέση αντίστοιχη με τη θέση που κατείχε στον ίδιο φορέα ή, αν δεν υπάρχει τέτοια θέση, καταλαμβάνει προσωποπαγή θέση με την ίδια σχέση εργασίας, της ίδιας κατηγορίας και του ίδιου κλάδου ή ειδικότητας, που συνιστάται με την ίδια απόφαση. Η υπηρεσία του στη θέση του Γενικού Διευθυντή της Αρχής αποτελεί πραγματική δημόσια υπηρεσία για όλες τις συνέπειες και λαμβάνεται υπόψη για την περαιτέρω βαθμολογική και μισθολογική του εξέλιξη ως προϋπηρεσία σε θέση προϊσταμένου γενικής διεύθυνσης.

στ) Οι αποδοχές του Γενικού Διευθυντή καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας.»

11. Η παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4540/2018, η οποία καταργείται με το προτεινόμενο άρθρο έχει ως εξής:

«2. Με την επιφύλαξη του δεύτερου εδαφίου οι διατάξεις της παραγράφου 1 ισχύουν αναδρομικά από τη θέση σε ισχύ του ν. 4481/2017 (Α' 100). Για τις κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος εκκρεμείς δίκες που αφορούν στο άρθρο 18 του ν. 2121/1993 και έως την έκδοση αμετάκλητης απόφασης, συνεχίζει να ισχύει το άρθρο 18 του ν. 2121/1993, όπως ίσχυε μέχρι την τροποποίησή του με την παράγραφο 1.»



**ΠΡΟΣΘΗΚΗ – ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ
ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

ΜΕ ΤΙΤΛΟ

«Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία (ΕΕ) 2016/943 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 8^{ης} Ιουνίου 2016 σχετικά με την προστασία της τεχνογνωσίας και των επιχειρηματικών πληροφοριών που δεν έχουν αποκαλυφθεί (εμπορικό απόρρητο) από την παράνομη απόκτηση, χρήση και αποκάλυψή τους (ΕΕL 157 της 15.06.2016) – Ήλετρα για την επιτάχυνση του έργου του υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις»

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο ...

Μετεγκατάσταση λόγω αλλαγών χρήσεων γης

Στο ν. 3325/2005 (Α'68) επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις:

1. Στο άρθρο 7, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 70 του ν. 4549/2018 (Α'105), προστίθενται παράγραφοι 4 και 5 ως εξής:

«4. Οι δραστηριότητες που ιδρύθηκαν νόμιμα και λειτουργούν σε περιοχές χωρίς καθορισμένες χρήσεις γης, μπορούν να συνεχίσουν τη λειτουργία τους σε περίπτωση καθορισμού της χρήσης γης με τον οποίο αυτές καθίστανται μη συμβατές, εφόσον δεν επιβάλλεται ρητά η απομάκρυνσή τους. Η επέκταση των δραστηριοτήτων αυτών είναι δυνατή εντός του χώρου ή του γηπέδου όπου λειτουργούσαν πριν τον καθορισμό της χρήσης γης και μέσα στα όρια του βαθμού όχλησης, όπως ειπώθηκε προσδιορίζονται βάσει της τελευταίας ισχύουσας έγκρισης ή γνωστοποίησης λειτουργίας.

5. Για τις δραστηριότητες των παρ. 1-4, στην περίπτωση κτηριακής επέκτασης για την οποία υποβάλλεται αίτηση μετά την έναρξη ισχύος του παρόντος, δεν εφαρμόζονται οι παρεκκλίσεις για την εκτός σχεδίου πόλεως δόμηση.»

2. Το τελευταίο εδάφιο των παρ. 1, 2 και 3 του άρθρου 7 καταργείται.

Άρθρο ...

**Εἰσπραξή και απόδοση της εισφοράς σε χρήμα του άρθρου 52 του ν.3982/2011 (Α'143) –
Ρυθμίσεις για τα Επιχειρηματικά Πάρκα και τα Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής**

1. Το πρώτο εδάφιο της περύπτ. γ' της παρ. 3 του άρθρου 52 του ν. 3982/2011 αντικαθίσταται ως εξής:

« Με την επιφύλαξη της παρ. 9, η εγκεκριμένη πράξη εφαρμογής κοινοποιείται από την ΕΑΝΕΠ στην αρμόδια Διεύθυνση της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας μέσα σε τρία (3) έτη από τη δημοσίευση της απόφασης της παρ. 1 του άρθρου 47».

2. Η παρ. 6 του άρθρου 52 του ν.3982/2011 αντικαθίσταται ως εξής:

«6. Η εισφορά σε χρήμα υπολογίζεται στο εμβαδόν της ιδιοκτησίας, όπως αυτή διαμορφώνεται με την πράξη εφαρμογής και ανέρχεται στο δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αξίας που έχει αυτή κατά

το χρόνο της έγκρισης της πράξης εφαρμογής. Η εισφορά αυτή βεβαιώνεται με ατομική διοικητική πράξη από την αρμόδια υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και καταβάλλεται, μετά την έγκριση της πράξης εφαρμογής, σε ειδικό λογαριασμό της ΕΑΝΕΠ που τηρείται για το σκοπό αυτό, σε έξι (6) ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις για την υλοποίηση των κοινόχρηστων χώρων και των έργων υποδομής. Με την ίδια πράξη καθορίζονται και τα σχετικά διαστήματα καταβολής των έξι δόσεων. Οι δόσεις καταβάλλονται εντός προθεσμίας δύο (2) μηνών από τις προβλεπόμενες ημερομηνίες καταβολής. Η ΕΑΝΕΠ ενημερώνει την Αποκεντρωμένη Διοίκηση για τις εισπράξεις που έχουν πραγματοποιηθεί, σε τακτά χρονικά διαστήματα ανά υπόχρεο και χρέος..

Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής κάποιας δόσης, η οφειλή καθίσταται ληξιπρόθεσμη και, με ευθύνη της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, ενημερώνεται η αρμόδια, για την έκδοση του αποδεικτικού ενημερότητας, Δ.Ο.Υ. του οφειλέτη, για τη δέσμευση αυτής, με ανάλογη εφαρμογή της παρ. 3 του άρθρου 12 του ν. 4174/2013 (Α'43). Η άρση της δέσμευσης χορήγησης του αποδεικτικού ενημερότητας γίνεται αν εξοφληθούν ολικά οι βεβαιωμένες οφειλές προς την ΕΑΝΕΠ.

Σε περιοχές όπου δεν εφαρμόζεται αντικειμενικό σύστημα αξιών, η αξία της έκτασης προσδιορίζεται από την οικεία Δ.Ο.Υ. Αν τα ποσά που συγκεντρώνονται από τις εισφορές, μαζί με τις λοιπές πηγές χρηματοδότησης, δεν επαρκούν για την υλοποίηση των έργων υποδομής, μπορεί να ορίζεται πρόσθετη εισφορά σε χρήμα. Αν τα ποσά που συγκεντρώνονται από τις εισφορές υπερκαλύπτουν τα απαιτούμενα για την υλοποίηση των έργων υποδομής, το πλεόνασμα περιέρχεται στην ΕΑΝΕΠ για τους σκοπούς της, και κατατίθεται στον ειδικό λογαριασμό που τηρείται, σύμφωνα με την περίπτ. β' της παρ. 2 του άρθρου 59'.

Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Οικονομικών και του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων δύναται να καθορίζονται ειδικότερες λεπτομέρειες για τη διαδικασία είσπραξης των εισφορών σε χρήμα, δέσμευσης χορήγησης του αποδεικτικού ενημερότητας και άρσης αυτής, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.»

3. Τα δύο πρώτα εδάφια της παρ. 9 του άρθρου 52 του ν. 3982/2011 αντικαθίστανται ως εξής: «9. Αν η ΕΑΝΕΠ καταστεί κυρία του συνόλου της έκτασης του Επιχειρηματικού Πάρκου, η πολεοδόμηση γίνεται σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στις παρ. 1 και 2, χωρίς τη σύνταξη πράξης εφαρμογής, και η πολεοδομική μελέτη μπορεί να κατατίθεται στην αρμόδια Διεύθυνση της ΓΓΒ του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και να εγκρίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και των καθ' ύλην συναρμόδιων υπουργών, είτε κατά την παρ. 1 του άρθρου 47 είτε σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το ένα έτος από την έκδοση της απόφασης έγκρισης του ΕΠ της παρ. 1 του αρ. 47 . Σε περίπτωση που η πολεοδομική μελέτη κατατίθεται για έγκριση στην αρμόδια υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, σύμφωνα με την περίπτ. α' της παρ. 3, τίθεται προθεσμία ενός έτους από την έκδοση της ΚΥΑ της παρ. 1 του άρθρου 47 για την κατάρτιση και την υποβολή της. Η ΕΑΝΕΠ, ως μοναδικός ιδιοκτήτης, υποχρεούται να διαθέσει την, απαιτούμενη από την πολεοδομική μελέτη, έκταση για τους δρόμους, το πράσινο και τους λοιπούς κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους και εγκαταστάσεις.»

4. Η παρ. 4 του άρθρου 53 του ν. 3982/2011 αντικαθίσταται ως εξής:

«Τα ένα υποδομής των Επιχειρηματικών Πάρκων ολοκληρώνονται μέσα σε τρία (3) έτη από την έγκριση της πράξης εφαρμογής, όπου αυτή απαιτείται. Στην περίπτωση του άρθρου 52 παρ. 9, τα έργα υποδομής των Επιχειρηματικών Πάρκων ολοκληρώνονται μέσα σε τρία (3) έτη από την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις μπορεί να χορηγείται παράταση ένοι (2) ετών με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης. Νέα παράταση μέχρι ένα (1) ξικόμα έτος μπορεί να χορηγείται: α) σε περίπτωση ανωτέρας βίας ή β) σε περίπτωση που υπάρχουν συγκεκριμένα απρόβλεπτα εμπόδια για την πρόοδο των εργασιών, εφόσον η πρόοδος

των έργων βρίσκεται σε στάδιο που μπορεί να εκτιμηθεί ότι, εντός της νέας αυτής προθεσμίας, είναι δυνατή η ολοκλήρωση των έργων. Η παράταση του προηγούμενου εδαφίου ή και μεγαλύτερη, εφόσον απαιτείται, για τους ίδιους λόγους μπορεί να χορηγείται με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης. »

5. Μετά το άρθρο 55 του ν. 3982/2011 προστίθεται άρθρο 55Α που έχει ως εξής:

«Άρθρο 55Α

Ειδικές Πολεοδομικές Διατάξεις Επιχειρηματικών Πάρκων

1. Επιτρέπεται η μεταφορά υλοποίησης υπολοίπου συντελεστή δόμησης μεταξύ ακινήτων του ιδίου ιδιοκτήτη εντός περιοχών ΒΙΠΕ του ν.4085/65 (ΕΤΒΑ), ΒΕΠΕ του ν. 2545/1997 (ΒΙΠΕ, ΒΙΠΑ, ΒΙΟΠΑ), Επιχειρηματικών Πάρκων του ν.3982/2011 υπό την προϋπόθεση μη υπέρβασης του ποσοστού κάλυψης άνω του 80%.

Η πραγματοποίηση μεταφοράς συντελεστή συντελείται με τροποποίηση της εγκριτικής για τις ως άνω περιοχές Κ.Υ.Α μετά από αίτημα του ιδιοκτήτη των ακινήτων.

2. Για γήπεδα ή οικόπεδα, εντός περιοχών ΒΙΠΕ του ν.4085/65 (ΕΤΒΑ), ΒΕΠΕ του ν. 2545/1997 (ΒΙΠΕ, ΒΙΠΑ, ΒΙΟΠΑ), Επιχειρηματικών Πάρκων του ν.3982/2011, που ανήκουν στον ίδιο ιδιοκτήτη ή έχουν μισθωθεί με μακροχρόνια μίσθωση από τον ίδιο μισθωτή τουλάχιστον 10 ετών και τέμνονται από δημοτικό ή επαρχιακό δρόμο, δύναται να εφαρμόζεται η παρ. 5 του άρθρου 20 του ν.4067/2012. Η ζεύξη αυτών εγκρίνεται από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής και τον αρμόδιο για τον έλεγχο και τη διαχείριση του Κοινοχρήστου Χώρου φορέα.»

6. Στην παρ. 5 του άρθρου 1 του ν. 4067/2012 (Α'79) προστίθεται περύπτ. γ' ως εξής:

«γ. Οι ειδικές πολεοδομικές διατάξεις του τρίτου μέρους του ν. 3982/2011 (Α'143,) καθώς και του άρθρου 14 του ν. 4302/2014 (Α'225) κατισχύουν των γενικών διατάξεων που περιέχονται στον παρόντα νόμο.»

7. Στο άρθρο 9 του ν. 4302/2014 (Α'225) προστίθεται παρ. 6 ως εξής:

«6. Κατ' εξαίρεση, για χρονικό διάστημα έως είκοσι (20) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος επιτρέπεται η εγκατάσταση και λειτουργία Κέντρων Αποθήκευσης και Διανομής, χωρίς δικαίωμα κτιριακής επέκτασης, σε νόμιμα υφιστάμενα κτίρια που βρίσκονται σε περιοχές των Ζ.Ο.Ε. που έχουν χαρακτηριστεί ως γεωργική γη, όπου ασκούνται δραστηριότητες αποθήκευσης τουλάχιστον μια πενταετία πριν την έναρξη ισχύος του παρόντος. Στα Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής του προηγούμενου εδαφίου ισχύουν οι όροι δόμησης των γεωργικών αποθηκών και επιτρέπονται : α) οι κύριες δραστηριότητες της περύπτ. β' του άρθρου 1, β) οι δευτερεύουσες – συμπληρωματικές δραστηριότητες της περύπτ. β' του άρθρου 1, εξαιρουμένων των μεταποιητικών δραστηριοτήτων, γ) η αποθήκευση προϊόντων ελεγχόμενης θερμοκρασίας σε ψυγεία».

Άρθρο ...

Αιδειοδότηση μονάδων παραγωγής ή/και εμφιάλωσης ιατρικών και πεπιεσμένων αερίων

Στο τέλος της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2647/1998 (Α'237) προστίθεται περιπτ. 20 ως εξής:

«20) Η γνωστοποίηση εγκατάστασης και λειτουργίας, η χορήγηση εγκρίσεων εγκατάστασης και λειτουργίας, η έκδοση αποφάσεων διενέργειας ελέγχων και επιβολής προστίμων στις περιπτώσεις ίδρυσης, επέκτασης ή εκσυγχρονισμού μονάδων παραγωγής ή/και εμφιάλωσης ιατρικών αερίων, καθώς και εμφιάλωσης πεπιεσμένων αερίων σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 17-40 του ν. 3982/2011 (Α'143). »

Άρθρο**Τροποποίηση διατάξεων του ν. 4497/2017 (Α'171)**

1) Στην παρ. 1 του άρθρου 28 του ν. 4497/2017 η φράση «με δεκατρία (13) τακτικά και ισάριθμα αιναπληρωματικά μέλη» αντικαθίσταται με τη φράση «με δεκαπέντε (15) τακτικά και ισάριθμα αιναπληρωματικά μέλη»

2) Η υποπερύπτ. ε' της περίπτ. Α της παρ. 2 του άρθρου 28 του ν. 4497/2017 αντικαθίσταται ως εξής:

«ε. έξι (6) εκπροσώπους των Ομοσπονδιών πωλητών, από τους οποίους τρεις (3) είναι παραγωγοί πωλητές και τρεις (3) είναι επαγγελματίες πωλητές . Οι ανωτέρω εκπρόσωποι επιλέγονται σύμφωνα με τη διαδικασία της παρ. 3 με κριτήρια, όπως τον αριθμό των παραγωγών και επαγγελματιών που οι Ομοσπονδίες εκπροσωπούν και την κάλυψη κατά το δυνατό ευρύτερης χωρικής έκτασης δραστηριοποίησης. Από τους έξι (6) εκπροσώπους των Ομοσπονδιών πωλητών, οι δύο, ένας παραγωγός και ένας επαγγελματίας πωλητής , προέρχονται από σωματεία που εδρεύουν στις Περιφερειακές Ενότητες Ανατολικής, Δυτικής Αττικής και Νήσων.

3) Η υποπερύπτ. ε' της περίπτ. Β της παρ. 2 του άρθρου 28 του ν. 4497/2017 αντικαθίσταται ως εξής:

ε. έξι (6) εκπροσώπους των Ομοσπονδιών πωλητών, από τους οποίους τρεις (3) είναι παραγωγοί πωλητές και τρεις (3) είναι επαγγελματίες πωλητές . Οι ανωτέρω εκπρόσωποι επιλέγονται σύμφωνα με τη διαδικασία της παρ.3 με κριτήρια, όπως τον αριθμό των παραγωγών και επαγγελματιών πωλητών που οι Ομοσπονδίες εκπροσωπούν και την κάλυψη κατά το δυνατό ευρύτερης χωρικής έκτασης δραστηριοποίησης.

4) Στο τέλος του άρθρου 28 του ν. 4497/2017 προστίθεται παρ. 9 ως εξής:

«9. Οι εκπρόσωποι των παραγωγών δύναται να εισηγούνται στις επιτροπές του άρθρου 28 σχετικά με αιτήματα παραγωγών για δραστηριοποίηση σε λαϊκές αγορές, σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 32, σχετικά με το ποσοστό υπερκάλυψης 20% της παρ.4 του άρθρου 32 και την αιμοιβαία αλλαγή θέσεων των παρ. 3 και 4 του άρθρου 35».

5α) Στο τέλος της παρ. 2 του άρθρου 59 του ν. 4497/2017 προστίθεται εδάφιο ως εξής:

«Άδειες πλανόδιου εμπορίου που έχουν εκδοθεί από Δήμο πριν από την δημοσίευση του παρόντος, μπορούν να μετατρέπονται σε άδειες στάσιμου εμπορίου με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου, κατόπιν αίτησης του πωλητή.»

5β) Η ανωτέρω παράγραφος ισχύει από τις 13/11/2017

6) Το πρώτο εδάφιο της παρ.14 του άρθρου 59 του ν. 4497/2017 αντικαθίσταται ως εξής:

«14. Οι υφιστάμενες άδειες για κυριακάτικες αγορές ισχύουν έως τη συνταξιοδότηση των κατόχων τους».

7) Στο τέλος του άρθρου 59 του ν.4497/2017 προστίθενται παρ.20, 21 και 22 ως εξής:

«20. Ανάλογα με το φορέα λειτουργίας της λαϊκής αγοράς, ο οικείος Περιφερειάρχης ή Δήμαρχος δύναται με απόφαση που εκδίδεται εντός έξι (6) μηνών

α) να συγκροτεί πενταμελείς επιτροπές, που αποτελούνται από τρία (3) μέλη του φορέα λειτουργίας της λαϊκής αγοράς και ορίζονται από τον Περιφερειάρχη ή το Δήμαρχο και δύο (2) εκπροσώπους των πωλητών, έναν παραγωγό και έναν επαγγελματία, που υποδεικνύονται από τα συλλογικά όργανα των πωλητών κατόπιν πρόσκλησης του φορέα λειτουργίας.

β) να αναθέτει στις επιτροπές της περιπτ. α' :

αα) την καταγραφή των πωλητών με παρουσία στις λαϊκές αγορές που υπάγονται στην αρμοδιότητα του οικείου φορέα λειτουργίας. Αυτή η καταγραφή περιλαμβάνει τόσο τους πωλητές στους οποίους έχει αποδοθεί θέση με διοικητική πράξη του φορέα λειτουργίας, όσο και εκείνους γου δραστηριούνται χωρίς να τους έχει αποδοθεί θέση.

ββ) την καταγραφή των κενών θέσεων και την αρίθμηση αυτών, σε περίπτωση που δεν υπάρχει.

γγ) την απόδοση θέσεων σε πωλητές οι οποίοι καταλαμβάνουν θέση με βάση διοικητική πράξη του φορέα λειτουργίας και επιθυμούν βελτίωση αυτής, καθώς και

δδ) την απόδοση θέσεων σε πωλητές για τους οποίους αποδεικνύεται με κάθε πρόσφορο τρόπο ότι κατά το χρόνο δημοσίευσης του παρόντος έχουν παρουσία στη συγκεκριμένη λαϊκή αγορά δίχως να τους έχει αποδοθεί θέση με διοικητική πράξη του φορέα λειτουργίας.

γ) να ρυθμίζει κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την καταγραφή πωλητών, την καταγραφή θέσεων και την απόδοση θέσεων.

21. Για την απόδοση θέσεων, σύμφωνα με την παρ. 20, εφαρμόζεται η εξής διαδικασία:

α. Με την απόφαση της παρ. 20 ορίζεται προθεσμία εκδήλωσης ενδιαφέροντος για όσους πωλητές κατέχουν θέση που τους έχει αποδοθεί με διοικητική πράξη και επιθυμούν βελτίωση αυτής. Η εκδήλωση ενδιαφέροντος για συμμετοχή στη διαδικασία βελτίωσης καθιστά αυτομάτως τη θέση την οποία κατείχαν μέχρι εκείνη τη στιγμή κενή.

β. Μετά την παρέλευση της προθεσμίας εκδήλωσης ενδιαφέροντος, η επιτροπή της παρ. 20 καταγράφει τους πωλητές και τις θέσεις που καταλαμβάνουν, καθώς και τις κενές θέσεις στις λαϊκές αγορές που υπάγονται στην αρμοδιότητά της. Ως κενές θέσεις νοούνται:

αα. όσες έχουν προκύψει μετά την εκδήλωση ενδιαφέροντος, σύμφωνα με την περ. α της παρούσας,

ββ. όσες καταλαμβάνονται από πωλητές δίχως να τους έχει αποδοθεί θέση με διοικητική πράξη του φορέα λειτουργίας και

γγ. όσες δεν καταλαμβάνονται από πωλητή

γ. Μετά την ολοκλήρωση της καταγραφής, η επιτροπή της παρ.20 καταρτίζει προσωρινό πίνακα σύμφωνα με τον Πίνακα Α' του Παραρτήματος Κ' του παρόντος ο οποίος αναρτάται στη λαϊκή αγορά, καθώς και στην ιστοσελίδα του φορέα λειτουργίας. Τυχόν ενστάσεις υποβάλλονται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ανάρτηση του πίνακα καταγραφής και εξετάζονται από την ίδια επιτροπή. Μετά την εξέταση των ενστάσεων αναρτάται ο οριστικός πίνακας καταγραφής.

δ. Εντός δεκαπέντε ημερών από την ανάρτηση του οριστικού πίνακα καταγραφής, πωλητές οι οποίοι αα) καταλαμβάνουν θέση με βάση διοικητική πράξη του φορέα λειτουργίας ή ββ) έχουν παρουσία σε συγκεκριμένη λαϊκή αγορά δίχως να τους έχει αποδοθεί θέση με διοικητική πράξη του φορέα λειτουργίας, μπορούν να υποβάλουν αίτηση στην επιτροπή της παρ. 20. για βελτίωση ή απόδοση θέσης αντίστοιχα.

ε. Η αίτηση των πωλητών για βελτίωση ή απόδοση θέσης μπορεί να περιλαμβάνει μία θέση. Πωλητές που δεν έχουν παρουσία στη συγκεκριμένη λαϊκή αγορά, βάσει στοιχείων του φορέα λειτουργίας, δεν έχουν δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία.

στ. Εάν δεν υποβληθεί καμία αίτηση για βελτίωση ή απόδοση θέσης σύμφωνα με τη, περιπτ. δ' ή εάν δεν υποβληθούν περισσότερες από μια αιτήσεις για την ίδια θέση, η επιτροπή της παρ. 20 υποβάλλει τον πίνακα καταγραφής και απόδοσης θέσεων στην Επιτροπή Λαϊκών Αγορών για οριστική έγκριση, σύμφωνα με το υπόδειγμα του πίνακα Δ' του Παραρτήματος Κ'.

ζ. Αν υπάρχουν περισσότερες αιτήσεις για μία θέση, αυτή αποδίδεται στον πωλητή ο οποίος συγκεντρώνει τα περισσότερα μόρια, σύμφωνα με τα κριτήρια του Παραρτήματος Ε' του νόμου 4497/2017, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 84 του ν.4582/2018 (Α'208). Το κριτήριο της έλλειψης παραβατικότητας του Παραρτήματος Ε' διαπιστώνεται από την επιτροπή με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία του φορέα λειτουργίας της λαϊκής αγοράς. Ως ημερομηνία αναφοράς για τον υπολογισμό του τελευταίου έτους εντός του οποίου διαπιστώνεται ή μη παράβαση, λογίζεται η ημερομηνία λήξης υποβολής των αιτήσεων των ενδιαφερομένων. Σε περύττωση ισοβαθμίας διενεργείται κλήρωση.

η. Η μοριοδότηση της περιπτ. ζ εφαρμόζεται από την επιτροπή της παρ. 20, η οποία συντάσσει αα) πίνακα καταγραφής και απόδοσης θέσεων, καθώς και κενών θέσεων σύμφωνα με τον Πίνακα Β' του Παραρτήματος Κ', και ββ) πίνακα απόδοσης εναπομεινασών θέσεων με βάση τη μοριοδότηση των πωλητών, στους οποίους δεν έχει αποδοθεί θέση, σύμφωνα με τον Πίνακα Γ' του Παραρτήματος Κ'.

θ. Οι πίνακες της περιπτ. η αναρτάται στην λαϊκή αγορά, καθώς και στην ιστοσελίδα του φορέα λειτουργίας.

ι. Εντός δεκαπέντε ημερών από την ανάρτηση των πινάκων της περιπτ. η, οι πωλητές στους οποίους δεν έχει αποδοθεί θέση με την ανωτέρω διαδικασία υποβάλλουν, ανά σειρά κατάταξης, αίτηση στην επιτροπή της παρ. 20 για την τοποθέτησή τους σε μία από τις θέσεις που έχουν απομείνει στην λαϊκή αγορά. Μετά την υποβολή των αιτήσεων, η επιτροπή συντάσσει και διαβιβάζει στις επιτροπές του άρθρου 28 τον πίνακα οριστικής απόδοσης θέσεων σε όλους τους πωλητές ανά λαϊκή αγορά, σύμφωνα με το υπόδειγμα του πίνακα Δ' του Παραρτήματος Κ', ο οποίος αναρτάται στην λαϊκή αγορά, καθώς και στην ιστοσελίδα του φορέα λειτουργίας.

ια. Ενστάσεις επί του πίνακα οριστικής απόδοσης θέσεων υποβάλλονται στις επιτροπές του άρθρου 28, εντός δεκαπέντε ημερών από την ανάρτησή του. Οι Επιτροπές του άρθρου 28, αφού έχετάσουν τυχόν ενστάσεις, εγκρίνουν τον οριστικό πίνακα με βάση τον οποίο εκδίδονται οι διοικητικές πράξεις απόδοσης θέσεων σε όσους πωλητές συμμετείχαν στη διαδικασία.

22. Η τοποθέτηση των πωλητών διενεργείται σε αποκλειστική προθεσμία ενός έτους από την έκδοση της απόφασης της παρ. 20. Η γραμματειακή υποστήριξη στις επιτροπές για την διεκπεραίωση της ανωτέρω διαδικασίας παρέχεται από το φορέα λειτουργίας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Κ'

Α' Πίνακας καταγραφής θέσεων (παρ. 21γ του άρθρου 59).

ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΗΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΩΛΗΤΗ	ΚΕΝΗ ΘΕΣΗ ΛΟΓΩ ΑΙΤΗΣΗΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ	ΚΕΝΗ ΘΕΣΗ ΛΟΓΩ ΜΗ ΑΠΟΔΟΣΗΣ	ΚΕΝΗ ΘΕΣΗ (ΝΑΙ / ΟΧΙ)

Β' Πίνακας καταγραφής-απόδοσης με μοριοδότηση ή κλήρωση και κενών θέσεων (παρ. 21η του άρθρου 59)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΗΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΩΛΗΤΗ	ΜΟΡΙΑ	ΚΕΝΗ ΘΕΣΗ (ΝΑΙ)

Γ' Πίνακας απόδοσης εναπομεινασών θέσεων κατόπιν μοριοδότησης ή κλήρωσης (παρ.21ι του άρθρου 59)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΗΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΩΛΗΤΗ	ΚΕΝΗ ΘΕΣΗ (ΝΑΙ)

Δ' Πίνακας οριστικής απόδοσης θέσεων (παρ. 21 στ και 21ι του άρθρου 59).

ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΗΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΩΛΗΤΗ	ΚΕΝΗ ΘΕΣΗ (ΝΑΙ / ΟΧΙ)

Άρθρο ...

1. α. Η περίπτ. β) της παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 4013/2011 (Α' 204), όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής:

«β) Προϊσταται των υπηρεσιών που υπάγονται απ' ευθείας στον Πρόεδρο της Αρχής, συντονίζει και κατευθύνει τις υπηρεσίες που ανήκουν στη Γενική Διεύθυνση Δημοσίων Συμβάσεων της Αρχής.»

β. Η υποπερίπτ. αα) της περιπτ. α) της παρ. 6 του άρθρου 9 του ν. 4013/2011, αντικαθίσταται ως εξής:

«αα) Προϊσταται των υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων και μεριμνά για την εκτέλεση των απαιτούμενων ενεργειών σύμφωνα με τις αποφάσεις της Αρχής και τις οδηγίες του Προέδρου της.»

γ. Στην περίπτ. α) της παρ. 6 του άρθρου 9 του ν. 4013/2011, όπως ισχύει, προστίθεται υποπερίπτωση δδ) ως εξής:

«δδ) έχει τις αρμοδιότητες του Γενικού Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, όπως προβλέπονται στην εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία περί δημόσιου λογιστικού.»

δ. Το πρώτο εδάφιο της περίπτ. β) της παρ. 6 του άρθρου 9 του ν. 4013/2011, αντικαθίσταται ως εξής:

«Ο Γενικός Διευθυντής θα πρέπει να διαθέτει τριετή εμπειρία σε θέματα οικονομικής διαχείρισης ή διαχειριστικού ελέγχου και διοικητική εμπειρία στο Δημόσιο ή τον ιδιωτικό τομέα, ενώ συνεκτιμάται η εμπειρία σε γνωστικό αντικείμενο συναφές με το αντικείμενο της Αρχής.»

Άρθρο ...

Τροποποίηση του ν.4072/2012 (Α' 86)

Μετά την παρ. 3 του άρθρου 294 του ν.4072/2012 προστίθεται παρ. 4 ως εξής:

«4.α. Σε εταιφεία του άρθρου 270, οι εταίροι ευθύνονται για τις υποχρεώσεις της μέχρι του ποσού της εταιφικής μερίδας τους, όταν η είσοδός τους στην εταιφεία και η γένεση των υποχρεώσεων έλαβαν χώρα πριν την έναρξη ισχύος του παρόντος και δε συμμετείχαν καθοικονδήποτε τρόπο στη διοίκηση και διαχείριση της εταιφείας.»

β. Η ρύθμιση αυτή καταλαμβάνει και τις εκκρεμείς ενώπιον των Δικαστηρίων υποθέσεις.

Άρθρο ...

Το πρώτο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4540/2018 (Α' 91) καταργείται.

27

Αθήνα 28 Μαρτίου 2019

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΚΑΙ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΑΓΑΣΑΚΗΣ



ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΧΑΡΙΤΣΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ



ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΜΥΡΣΙΝΗ ΖΟΡΜΠΑ

ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΡΑΧΟΒΙΤΗΣ

ΟΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΕΣ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛΩΡΗΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΟΡΛΑΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΟΥΛΙΑΡΑΚΗΣ

ΑΝΑΠΛΩΡΗΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΣΟΚΡΑΤΗΣ ΦΑΜΕΛΛΟΣ

Αριθμ.

Ρεβ. 2065

Ειδ. 60

Κατοπίθηκε σήμερα στις 28-3-2019 και ωρα 11:10
· Κατοπίθεσας o Διευθής Νομ. Εργού
a. a.

Γ. ΣΤΑΘΑΚΗΣ

M. ΖΟΡΜΠΑ

S. ΑΡΑΧΟΒΙΤΗΣ

A. ΠΙΤΣΙΟΡΛΑΣ

G. ΧΟΥΛΙΑΡΑΚΗΣ

J. ΦΑΜΕΛΛΟΣ

I. ΔΡΑΓΑΣΑΚΗΣ

A. ΧΑΡΙΤΗΣ

E. ΨΕΑΚΑΛΩΤΟΣ

M. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ



Ε Κ Θ Ε Σ Η
Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ.2 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης «Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία (ΕΕ) 2016/943 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 8ης Ιουνίου 2016 σχετικά με την προστασία της τεχνογνωσίας και των επιχειρηματικών πληροφοριών που δεν έχουν αποκαλυφθεί (εμπορικό απόρρητο) από την παράνομη απόκτηση, χρήση και αποκάλυψη τους (ΕΕL 157 της 15.06.2016) – Μέτρα για την επιτάχυνση του έργου του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».

A. Με την υπόψη τροπολογία:

1. Ρυθμίζονται θέματα αναφορικά με τη μετεγκατάσταση δραστηριοτήτων βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων λόγω αλλαγών χρήσεων γης. Συγκεκριμένα, παρέχεται η δυνατότητα συνέχισης της λειτουργίας δραστηριοτήτων που ιδρύθηκαν νόμιμα και λειτουργούν σε περιοχές χωρίς καθορισμένες χρήσεις γης, σε περίπτωση καθορισμού χρήσης γης με τον οποίο καθίσταται μη συμβατές, εφόσον δεν επιβάλλεται ρητά η απομάκρυνσή τους.

2. Τροποποιούνται και συμπληρώνονται διατάξεις σχετικά με τα Επιχειρηματικά Πάρκα και τα Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής. Ειδικότερα μεταξύ άλλων :

- Παρατείνεται κατά ένα (1) έτος [σε τρία (3) έτη από τη δημοσίευση της απόφασης της παρ. 1 του άρθρου 47 του ν 3982/2011, από δύο (2) έτη που ισχύει σήμερα] η προθεσμία κοινοποίησης της εγκεκριμένης πράξης εφαρμογής από την Εταιρία Ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου (ΕΑΝΕΠ) στην αρμόδια Διεύθυνση της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας.
- Επανακαθορίζεται η διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης της εισφοράς σε χρήμα που προβλέπεται στην παρ. 6 του άρθρου 52 του ν. 3982/2011. Συγκεκριμένα η εν λόγω εισφορά βεβαιώνεται με ατομική διοικητική πράξη από την αρμόδια υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και καταβάλλεται, μετά την έγκριση της πράξης εφαρμογής, σε ειδικό λογαριασμό της ΕΑΝΕΠ που τηρείται για το σκοπό αυτό. (Σήμερα η εισφορά καταβάλλεται στην οικεία Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία και αποδίδεται αυτούσια στην ΕΑΝΕΠ).

- Αυξάνεται, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, κατά ένα (1) έτος, οριζόμενη σε δύο (2) από ένα (1) που ισχύει σήμερα, ο χρόνος παράτασης για την ολοκλήρωση των έργων υποδομής των Επιχειρηματικών Πάρκων (ΕΠ).
- Επιτρέπεται κατ' εξαίρεση, και για χρονικό διάστημα έως είκοσι (20) ετών από την έναρξη ισχύος του υπό ψήφιση νόμου, η εγκατάσταση και λειτουργία Κέντρων Αποθήκευσης και Διανομής, χωρίς δικαίωμα κτιριακής επέκτασης, σε νόμιμα υφιστάμενα κτίρια που βρίσκονται σε περιοχές των Ζ.Ο.Ε. που έχουν χαρακτηριστεί ως γεωργική γη, όπου ασκούνται δραστηριότητες αποθήκευσης τουλάχιστον μια πενταετία πριν την έναρξη ισχύος του υπό ψήφιση νόμου, υπό τις προβλεπόμενες προϋποθέσεις.

3. Μεταφέρεται και ασκείται, εφεξής, από τις Περιφέρειες, η αρμοδιότητα αδειοδότησης των μονάδων παραγωγής ή/και εμφιάλωσης ιατρικών αερίων καθώς και εμφιάλωσης πεπιεσμένων αερίων. (Σήμερα την αρμοδιότητα αυτή ασκούν από κοινού τα Υπουργεία Οικονομίας και Ανάπτυξης και Υγείας).

4. Τροποποιούνται και συμπληρώνονται διατάξεις του ν.4497/2017, σχετικές με τις υπαίθριες εμπορικές δραστηριότητες, στα εξής, κατά βάση, σημεία:

- Αυξάνονται κατά δύο (2), οριζόμενα σε δεκαπέντε (15) από δεκατρία (13) που είναι σήμερα, ο αριθμός των τακτικών μελών για κάθε μία από τις Επιτροπές Λαϊκών Αγορών Αττικής και Λαϊκών Αγορών Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

- Παρέχεται η δυνατότητα στους εκπροσώπους των παραγωγών να εισηγούνται στις προαναφερόμενες Επιτροπές επί αιτημάτων των παραγωγών, σχετικά με τη λαϊκή αγορά που επιθυμούν να δραστηριοποιηθούν, την αμοιβαία αλλαγή της θέσης μεταξύ πωλητών που δραστηριοποιούνται στην ίδια λαϊκή αγορά ή σε διαφορετικές λαϊκές αγορές κ.λπ.

- Μπορούν να μετατρέπονται άδειες πλανόδιου εμπορίου, που έχουν εκδοθεί από Δήμο, πριν από τη δημοσίευση του υπό ψήφιση νόμου, σε άδειες στάσιμου εμπορίου, κατόπιν αίτησης του πωλητή.

- Αίρεται η υποχρέωση θεώρησης, ανά έτος, των υφιστάμενων αδειών που εκδόθηκαν με προγενέστερες του ν.4497/2017 διατάξεις, σχετικά με τη δραστηριοποίηση πωλητών σε κυριακάτικες αγορές, οι οποίες, εφεξής, ισχύουν έως τη συνταξιοδότηση των κατόχων τους.

- Δύναται, με απόφαση του οικείου Περιφερειάρχη ή Δημάρχου και ανάλογα τον φορέα λειτουργίας της λαϊκής αγοράς, να συγκροτούνται πενταμελείς επιτροπές, συγκροτούμενες κατά τα ειδικώς οριζόμενα, στις οποίες ανατίθεται, μεταξύ άλλων, (i) η καταγραφή των πωλητών με παρουσία στις λαϊκές αγορές που υπάγονται στην αρμόδιότητα του οικείου φορέα λειτουργίας, (ii) η καταγραφή των κενών θέσεων και η αρίθμηση αυτών, σε περίπτωση που υπάρχει, (iii) η απόδοση θέσεων σε πωλητές, οι οποίοι καταλαμβάνουν θέση με διοικητική πράξη του φορέα λειτουργίας και επιθυμούν βελτίωση αυτής κ.λπ.

5. Προστίθενται στις αρμοδιότητες του Γενικού Διευθυντή της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ) και αυτές του Γενικού Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, όπως προβλέπονται στην εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία περί δημόσιου λογιστικού.

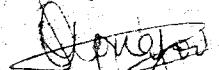
6. Ορίζεται η ευθύνη των εταίρων αστικών εταιρειών με νομική προσωπικότητα στο ποσό της αξίας της εταιρικής μερίδας τους υπό την προϋπόθεση ότι (i) απέκτησαν την εταιρική ιδιότητα και οι σχετικές υποχρεώσεις γεννήθηκαν πριν την έναρξη ισχύος του ν.4072/2012, ήτοι την 1^η Ιανουαρίου 2013 και (ii) δεν συμμετείχαν καθοικονόδηποτε τρόπο στη διοίκηση και διαχείριση της εταιρείας.

7. Καταργείται με αναδρομική ισχύ από 20-7-2017 η παρ.2 του άρθρου 37 του ν.4540/2018, που σχετίζεται με την ελευθερία της αναπαραγωγής ενός έργου για ιδιωτική χρήση και τον καθορισμό του ύψους της προβλεπόμενης εύλογης αμοιβής.

B. Από τις προτεινόμενες διατάξεις δεν προκαλούνται δημοσιονομικές επιπτώσεις επί του κρατικού προϋπολογισμού και των προϋπολογισμών των λοιπών φορέων της Γενικής Κυβέρνησης.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2019

Η Γενική Διευθύντρια



Ιούλια Γ. Αρμάγιαννη

ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΝΟΜΟΥ:

«Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία (ΕΕ) 2016/943 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 8^η Ιουνίου 2016 σχετικά με την προστασία της τεχνογνωσίας και των επιχειρηματικών πληροφοριών που δεν έχουν αποκαλυφθεί (εμπορικό απόρρητο) από την παράνομη απόκτηση, χρήση και αποκάλυψη τους (ΕΕL 157 της 15.06.2016) – Μέτρα για την επιτάχυνση του έργου του υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις»

11. Γενική Αξιολόγηση

11.1 Περιγράψτε χωριστά και αναλυτικά το πρόβλημα που καλείται να αντιμετωπίσει κάθε μία «άλλη διάταξη» που περιλαμβάνεται στο προτεινόμενο σχέδιο νόμου.

Με το πρώτο άρθρο των διατάξεων καλύπτεται το κενό του άρθρου 7 του ν.3325/2005 μετά την τροποποίηση του από το άρθρο 70 του ν.4549/2018, ως προς την μη εφαρμογή της 20ετίας για τις δραστηριότητες που ιδρύθηκαν νόμιμα και λειτουργούν σε περιοχές χωρίς καθορισμένες χρήσεις γης, όταν ορίζονται μεν εκ των υστέρων μη συμβατές χρήσεις, αλλά δεν προβλέπεται, ωστόσο, υποχρεωτική απομάκρυνση.

Με το δεύτερο άρθρο επιλύεται το ζήτημα των καθυστερήσεων στη διαδικασία είσπραξης και απόδοσης της εισφοράς σε χρήμα από τους υπόχρεους ιδιοκτήτες προς την ΕΑΝΕΠ για την ανάπτυξη των Επιχειρηματικών Πάρκων. Επιπλέον, διαπιστώθηκε ότι ο προβλεπόμενος χρόνος για την κοινοποίηση της πράξης εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης της ΕΑΝΕΠ δεν επαρκεί, καθώς σημειώνονται σημαντικές καθυστερήσεις εξαιτίας του σύνθετου χαρακτήρα της εν λόγω διαδικασίας. Τέλος, δίνεται διέξοδος στη χρήση υφιστάμενων νόμιμων κτιρίων σε περιοχή ΖΟΕ ως προς τη λειτουργία σε αυτά δραστηριοτήτων εφοδιαστικής, με αυστηρές ωστόσο προϋποθέσεις.

Ως προς το τρίτο άρθρο, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 7 του ν.δ. 96/1973 (Α' 172), για την εγκατάσταση και λειτουργία ιδρυόμενων, επεκτεινόμενων και διαρρυθμιζόμενων φαρμακευτικών εργοστασίων ή εργαστηρίων οι απαιτούμενες άδειες χορηγούνται δια κοινών υπουργικών αποφάσεων των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Κοινωνικών Υπηρεσιών, δημοσιευμένων στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης. Κατά συνέπεια, στις περιπτώσεις μονάδων παραγωγής ή/και εμφιάλωσης ιατρικών αερίων, τα οποία αποτελούν φαρμακευτικά προϊόντα κατά την έννοια της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν.δ. 96/1973, την αρμοδιότητα χορήγησης εγκρίσεων εγκατάστασης και λειτουργίας έχουν από κοινού τα Υπουργεία Οικονομίας & Ανάπτυξης και Υγείας.

Στις εν λόγω μονάδες η παραγωγή και εμφιάλωση ιατρικών αερίων αποτελεί συνήθως ένα μικρό ποσοστό των παραγωγικών τους δραστηριοτήτων, οι οποίες ως επί το πλείστων αφορούν την παραγωγή, εμφιάλωση και αποθήκευση άλλων ειδών πεπιεσμένων βιομηχανικών αερίων, μεταξύ των οποίων και επικίνδυνων αερίων που εμπίπτουν στις διατάξεις της κυα 17058/11.2.2016 (Β'354) (Οδηγία Seveso). Επισημαίνεται, ότι όταν η αδειοδότηση αφορά μονάδες που έχουν ως δραστηριότητα την παραγωγή, εμφιάλωση και αποθήκευση μόνο άλλων, εκτός των ιατρικών, πεπιεσμένων βιομηχανικών αερίων, αυτή διενεργείται από τις κατά τόπους Δ/νσεις Ανάπτυξης των Περιφερειών χωρίς να εκδίδεται η κυα της προηγούμενης παραγράφου.

Η αδειοδότηση των μονάδων παραγωγής ή/και εμφιάλωσης ιατρικών αερίων μέσω έκδοσης κοινής υπουργικής απόφασης προκαλεί γραφειοκρατία και καθυστερήσεις στην χορήγηση των σχετικών εγκρίσεων εγκατάστασης και λειτουργίας, ενώ η άσκηση των αρμοδιοτήτων της αδειοδοτούσας αρχής κεντρικά από το Υπουργείο Οικονομίας & Ανάπτυξης δημιουργεί δυσχέρειες στην παρακολούθηση και έλεγχο των εν λόγω μονάδων λόγω της περιφερειακής τους διασποράς σε συνδυασμό με υπάρχουσες ελλείψεις κεντρικά σε ανθρώπινους και οικονομικούς πόρους.

Όσον αφορά το τέταρτο άρθρο, παρέχονται οι απαραίτητες τροποποιήσεις για την ορθή εφαρμογή του ν.4497/17 όσον αφορά τη λειτουργία των επιτροπών λαϊκών αγορών κατά την συγκρότησή τους και την σύσταση πενταμελών επιτροπών στους φορείς λειτουργίας λαϊκών αγορών με σκοπό την καταγραφή και απόδοση κενών θέσεων. Επιπλέον επιλύεται το ζήτημα των δικαιούχων αδειών στις κυριακάτικες αγορές οι οποίες με τις προτεινόμενες διατάξεις μπορούν να δραστηριοποιούνται μέχρι και τη συνταξιοδότησή τους.

Με το πέμπτο άρθρο ρυθμίζονται ζητήματα αναφορικά με το προσωπικό της ΕΑΑΔΗΣΥ, προκειμένου να εξασφαλιστεί η καλύτερη λειτουργία της Αρχής.

Με το έκτο άρθρο ακολουθώντας την θέση της θεωρίας και της νομολογίας, η διάταξη επιδιώκει να αμβλύνει τα δυσμενή αποτελέσματα που προκλήθηκαν με την ανατροπή του καθεστώτος της ευθύνης των εταίρων αστικών μη κερδοσκοπικών εταιρειών από περιορισμένη σε παράλληλη, απεριόριστη και εις ολόκληρο.

Με το έβδομο άρθρο, η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 37 ν. 4540/2018 που επέβαλε αναδρομικά καταβολή "εύλογης αμοιβής" στους παραγωγούς/ εισαγωγείς προϊόντων τεχνολογίας, παραβιάζει ευθέως τις διατάξεις της ως άνω ευρωπαϊκής Οδηγίας όπως έχει ερμηνευθεί από το ΔΕΕ, αφού στερεί από τις υπόχρεες επιχειρήσεις και μάλιστα χωρίς καμία ευθύνη τους, τη δυνατότητα μετακύλισης των ποσών της αμοιβής στους τελικούς καταναλωτές, αναγκάζοντάς τες να υποστούν το κόστος αποζημίωσης για ζημία που προκλήθηκε από άλλους, καταργείται από τότε που ίσχυσε

11.2 Περιγράψτε χωριστά και αναλυτικά τους λόγους για τους οποίους κάθε «άλλη διάταξη» είναι αναγκαία και κατάλληλη να αντιμετωπίσει το αντίστοιχο πρόβλημα.

Το πρώτο άρθρο των διατάξεων κρίνεται αναγκαίο λόγω του ουσιαστικού κενού στην διάταξη του άρθρου 7 του ν.3325/2005 και κατάλληλο, καθώς διευκρινίζει τη μη υποχρέωση απομάκρυνσης δραστηριοτήτων, όταν αυτή δεν επιβάλλεται από το θεσμικό πλαίσιο που ορίζει τις χρήσεις γης στην περιοχή.

Το δεύτερο άρθρο, με την πρόβλεψη κατάθεσης των χρημάτων της προβλεπόμενης εισφοράς, απευθείας σε τραπεζικό λογαριασμό της ΕΑΝΕΠ αντί της ΔΟΥ, κρίνεται αναγκαία, προκειμένου να επιτευχθεί απλοποίηση και επιτάχυνση της διαδικασίας. Επιπλέον, προκειμένου η διάταξη να είναι και κατάλληλη, προβλέπεται βεβαίωση των ποσών με πράξη της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, όπως αυτά προκύπτουν μετά την έγκριση της πράξης εφαρμογής από το Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης, η οποία καταρτίζεται για την εφαρμογή της πολεοδομικής μελέτης και δέσμευση φορολογικής ενημερότητας σε περίπτωση εκπρόθεσμης καταβολής εκ μέρους των ιδιοκτητών.

Επιπρόσθετα, με το ίδιο άρθρο γίνεται εναρμόνιση των προβλεπόμενων από το ν.3982/2011 χρονικών περιθωρίων για την ολοκλήρωση των Επιχειρηματικών Πάρκων, σύμφωνα με τις διαπιστωθείσες συνθήκες κατά την υλοποίηση αυτών. Επίσης, αξιοποιούνται νόμιμα υφιστάμενα κτίρια σε περιοχές των Ζ.Ο.Ε., με δυνατότητα

λειτουργίας σε αυτά ΚΑΔ για να αναπτυχθούν στον ανερχόμενο τομέα της Εφοδιαστικής (Logistics).

Ως προς το τρίτο άρθρο, η δυσκολία εποπτείας και ελέγχων κεντρικά είναι ιδιαίτερα κρίσιμη όταν αφορά σε μονάδες που εμπύπτουν στις διατάξεις της κυα 17058/11.2.2016 (Β'354) λόγω παραγωγής και αποθήκευσης, εκτός των ιατρικών, και επικίνδυνων βιομηχανικών αερίων.

Προτείνεται η μεταφορά της αρμοδιότητας αδειοδότησης των μονάδων παραγωγής ή/και εμφιάλωσης ιατρικών αερίων στις Περιφέρειες, αφενός επειδή έχουν την γνώση και εμπειρία στην αδειοδότηση και στον έλεγχο μονάδων παραγωγής, εμφιάλωσης και αποθήκευσης πεπιεσμένων αερίων γενικότερα και αφετέρου επειδή η αποκέντρωση της αρμοδιότητας θα επιταχύνει την διαδικασία έκδοσης των σχετικών εγκρίσεων και τη άσκηση εποπτείας και ελέγχων.

Ως προς το τέταρτο άρθρο, παρέχονται οι απαραίτητες τροποποιήσεις για την ορθή εφαρμογή του ν.4497/17 όσον αφορά τη λειτουργία των επιτροπών λαϊκών αγορών κατά την συγκρότησή τους και την σύσταση πενταμελών επιτροπών στους φορείς λειτουργίας λαϊκών αγορών με σκοπό την καταγραφή και απόδοση κενών θέσεων. Επιπλέον επιλύεται το ζήτημα των δικαιούχων αδειών στις κυριακάτικες αγορές οι οποίες με τις προτεινόμενες διατάξεις μπορούν να δραστηριοποιούνται μέχρι και τη συνταξιοδότησή τους.

Ως προς το πέμπτο άρθρο κρίνεται αναγκαία η διάταξη προκειμένου να διευκολυνθεί η ΕΑΑΔΗΣΥ στο έργο της.

Με τη προτεινόμενη διάταξη του έκτου άρθρου γίνεται προσπάθεια να επιλυθεί ένα χρόνιο ζήτημα που έχει ταλαιπωρήσει τις αστικές εταιφείες, τη δημόσια διοίκηση και τα δικαστήρια.

Με την προτεινόμενη διάταξη του εβδόμου άρθρου γίνεται προσπάθεια να επιλυθεί ένα χρόνιο ζήτημα που αφορά τους τους εισαγωγείς/ παραγωγούς προϊόντων ΤΠΕ αναδρομική επιβάρυνση και τους επιβάλει ποσοστό 2% επί της τιμής εισαγωγής Η/Υ, ταμπλετών και κινητών τηλεφώνων για "εύλογη αμοιβή" των δημιουργών .

11.3 Αναφέρατε χωριστά για κάθε μία «άλλη διάταξη» τους λόγους για τους οποίους έχει συμπεριληφθεί στο συγκεκριμένο σχέδιο νόμου.

Ως προς τα δύο πρώτα, αυτά έχουν συμπεριληφθεί στο συγκεκριμένο νομοσχέδιο, καθώς στο κύριο μέρος αυτού ήδη περιλαμβάνονται ρυθμίσεις σχετικές με τα αντικείμενα που ρυθμίζουν.

Αντίστοιχα, ως προς το τρίτο άρθρο, για όλες τις εν λόγω μονάδες, αδειοδοτούσα αρχή, κατά την έννοια του ν.3982/2011 (υποδοχή αιτήσεων, εξέταση αιτήσεων, χορήγηση εγκρίσεων, έλεγχοι, επιβολή κυρώσεων), αποτελεί η αρμόδια Δ/νση της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης. Προκειμένου να βελτιωθεί το επιχειρηματικό περιβάλλον, αλλά και να ενισχυθεί το εποπτικό πλαίσιο, προτείνεται η διάταξη στο συγκεκριμένο νομοσχέδιο που ρυθμίζει θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης.

Για το έβδομο άρθρο αρμόδιο είναι και του Υπουργείο Πολιτισμού και ο ΟΠΙ.

11.4. Αναφέρατε χωριστά και αναλυτικά τις αναμενόμενες συνέπειες κάθε μίας «άλλης διάταξης», συμπεριλαμβανομένων των συνεπειών στην οικονομία, την κοινωνία και τους πολίτες και στο φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον.

Ως προς τα δύο πρώτα άρθρα, αναμένονται θετικές συνέπειες τόσο για το περιβάλλον όσο και για την οικονομία, ειδικά ως προς την ενίσχυση της ανάπτυξης των Επιχειρηματικών Πάρκων, στη θέση της μέχρι σήμερα άναρχης βιομηχανικής δόμησης.

Τέλος, από τις λοιπές διατάξεις δεν υφίστανται άμεσες συνέπειες στην οικονομία, την κοινωνία και τους πολίτες, καθώς και στο φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον.

Ως προς το πέμπτο άρθρο αναμένονται θετικές συνέπειες ως προς τη λειτουργία της ΕΑΑΔΗΣΥ.

Η διάταξη του έκτου άρθρου αναμένεται να εχει θετικές συνέπειες για τους αγρότες αστικών εταιρειών.

Η διάταξη του εβδόμου άρθρου θα εχει θετική εφαρμογή για τις εταιρείες τεχνολογίας και πληροφορικής.

11.5. Αναφέρατε αναλυτικά τις υπηρεσίες που θα είναι αρμόδιες για την εφαρμογή κάθε «άλλης διάταξης».

Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης διά της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας, Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διά της Γενικής Γραμματείας Περιβάλλοντος και της Γενικής Γραμματείας Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος για τα δύο πρώτα άρθρα.

Υπουργείο Οικονομικών, ειδικά για τα θέματα της εισφοράς σε χρήμα.

Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης, διά της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας, Υπουργείο Υγείας, Περιφερειακές Διευθύνσεις Ανάπτυξης, για το τρίτο άρθρο.

Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης, διά της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή για το τέταρτο άρθρο.

Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης, διά της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή, ΕΑΑΔΗΣΥ, για το πέμπτο άρθρο.

