

Στο Σχέδιο Νόμου με τίτλο: «ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ, ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ, ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ»

Άρθρο ...

Το πρώην Στρατόπεδο Παύλου Μελά είναι ένα εμβληματικό σημείο που ταυτίζεται με ολόκληρη τη νεώτερη ιστορία της πόλης της Θεσσαλονίκης. Είναι ένας χώρος που διαμορφώθηκε ως οθωμανικό στρατόπεδο στα ύστερα χρόνια της οθωμανικής κυριαρχίας της πόλης. Υπήρξε στρατόπεδο του Ελληνικού Στρατού και των συμμαχικών δυνάμεων στον Α' Παγκόσμιο Πόλεμο και τόπος μαρτυρίου και εκτελέσεων πατριωτών και αγωνιστών της Εθνικής Αντίστασης στα χρόνια της Κατοχής και δημοκρατών πολιτών στα ταραγμένα μεταπολεμικά χρόνια.

Με την προτεινόμενη διάταξη παραχωρείται, κατόπιν αιτήματος του Δήμου και πολυετών διαβουλεύσεων ανάμεσα στα δύο μέρη, από το ΤΕΘΑ η χρήση της έκτασης του πρώην στρατοπέδου «Παύλου Μελά» εμβαδού 332.103,98 τ.μ. για χρονικό διάστημα ενενήντα εννέα (99) ετών στον Δήμο Παύλου Μελά, καθώς κατά το χρόνο της παραχώρησης η ως άνω έκταση δεν είναι αναγκαία για τις Ένοπλες Δυνάμεις και εξυπηρετούνται λόγοι γενικού συμφέροντος, και συγκεκριμένα τα γεωτεμάχια και τμήματα αυτών με ΚΑΕΚ ως εξής : 1) 191116101002 (πλην έκτασης εμβαδού 6560,38 τμ που περιγράφεται από τα σημεία Κ1-45-46-...54-Κ1), 2) 91116101020, 3) 191115401001, 4) 191115402001, 5) 191115403001, 6) 19111ΕΚ54001 (παραχωρείται τμήμα του έκτασης εμβαδού 4.680,63 τ.μ.) και 7) 19111ΕΚ52001 (παραχωρείται τμήμα του έκτασης εμβαδού 1155,58 τμ).

Σκοπός της παραχώρησης είναι η αξιοποίηση της παραχωρούμενης έκτασης του πρώην στρατοπέδου «ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ», με σκοπό την ενσωμάτωση του χώρου αυτού στον αστικό ιστό και την κοινωνική ζωή της πόλης, ως χώρου υπερτοπικού πρασίνου, αποδίδοντας κεντρικές λειτουργίες, χρήσεις πολιτισμού και αναψυχής μικρής κλίμακας και

την ταυτόχρονη προστασία και ανάδειξή του ως τόπο πολιτιστικής κληρονομιάς. Ο Δήμος Παύλου Μελά θα δύναται να αναπτύξει και στην συνέχεια να διαχειρίζεται όλες τις παραπάνω δραστηριότητες και υποδομές σύμφωνα με τις αρμοδιότητες που του απονέμει η κείμενη νομοθεσία.

Με την ίδια διάταξη προβλέπεται ως αντάλλαγμα για την παραχώρηση και άμεσα συνδεδεμένη με αυτήν, ο Δήμος Παύλου Μελά να μεταβιβάσει στο ΤΕΘΑ κατά κυριότητα, νομή και κατοχή ογδόντα τρία (83) διαμερίσματα κυριότητάς του, όπως αναφέρονται στο σχετικό παράρτημα, προκειμένου αυτά να χρησιμοποιηθούν για κοινωφελή σκοπό, ήτοι τις ανάγκες στέγασης των στρατιωτικών και των οικογενειών τους και την εξυπηρέτηση του σκοπού του Ταμείου Εθνικής Άμυνας γενικότερα, όπως καθορίζεται στο άρθρο 3 του Ν. 4407/1929. Τα παραπάνω διαμερίσματα είναι κενά για πολύ μεγάλο χρονικό διάστημα και παραμένουν αναξιοποίητα, ως εκ τούτου προάγονται και τοπικά συμφέροντα του Δήμου δια της εγκατάστασης 83 οικογενειών στα διοικητικά όρια αυτού. Προβλέπεται επίσης σε χρονικό διάστημα τριών (3) μηνών από την δημοσίευση του νόμου υπογραφή της σχετικής σύμβασης από τα μέρη (ΤΕΘΑ- Δήμος Παύλου Μελά).

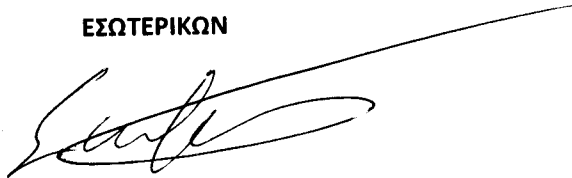
Αθήνα

5

-9-2017

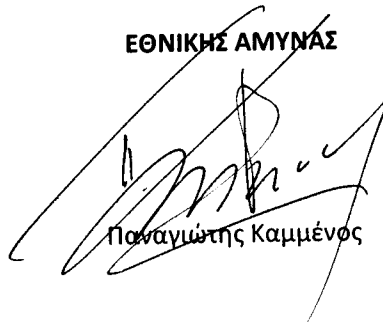
**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ**



Παναγιώτης Σκουρλέτης

**ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ**



Παναγιώτης Καμμένος

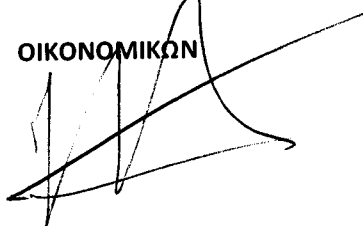
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**



Εφθάλμιος Τσακαλώτος

**Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**



Αικατερίνη Παπανάτσιου

## Πίνακας Τροποποιούμενων Καταργούμενων Διατάξεων

Καταργείται το εδ. β' της παραγράφου 1 του άρθρου 51 του Ν.4465/2017 (Α' 47) που έχει ως εξής :

«Το Ταμείο Εθνικής Άμυνας υποχρεούται να παραχωρήσει το ανωτέρω ακίνητο, κατά χρήση και χωρίς αντάλλαγμα, κατ' άρθρο 84 του ν. 3883/2010 (Α' 167), στο Δήμο Παύλου Μελά της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, προς εξυπηρέτηση λόγων γενικού συμφέροντος».

## ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ

Στο Σχέδιο Νόμου με τίτλο: «ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ  
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ, ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ, ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ  
ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ»

## Άρθρο ...

**Παραχώρηση του πρώην Στρατοπέδου «Παύλου Μελά» στο Δήμο Παύλου Μελά με  
αντάλλαγμα.**

Στο άρθρο 51 του νόμου 4465/2017 (Α' 47) προστίθεται παράγραφος 2 ως εξής:

1.«2. Παραχωρείται κατά χρήση για ενενήντα εννιά (99) έτη, από το Ταμείο Εθνικής Άμυνας στο Δήμο Παύλου Μελά της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, προς εξυπηρέτηση λόγων γενικού συμφέροντος και με τους ειδικότερους όρους που προβλέπονται στην μεταξύ τους σύμβαση, έκταση **332.103,98** τ.μ., που αποτελεί μέρος του ακινήτου του πρώην στρατοπέδου «Παύλου Μελά», όπως εμφανίζεται και ορίζεται από τα σημεία 1-2-3...-84-1 στο από 17 Ιουνίου 2017 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωματούχου Τοπογράφου Μηχανικού ΕΜΠΑ Αντωνίου Καραλή, που προσαρτάται στο παρόν ως Παράρτημα Α', με αντάλλαγμα την παραχώρηση προς το Ταμείο Εθνικής Άμυνας της κυριότητας ογδόντα τριών (83) διαμερισμάτων κυριότητας του Δήμου Παύλου Μελά, όπως αυτά εμφανίζονται στο συνημμένο στο παρόν Πίνακα, ως Παράρτημα Β'. Σκοπός της παραχώρησης της ως άνω έκτασης του στρατοπέδου είναι η αξιοποίηση της παραχωρούμενης έκτασης του πρώην στρατοπέδου «Παύλου Μελά», με στόχο την ενσωμάτωση του χώρου αυτού στον αστικό ιστό και την κοινωνική ζωή της πόλης, ως χώρου υπερτοπικού πρασίνου, , για χρήσεις πολιτισμού και αναψυχής μικρής κλίμακας και την ταυτόχρονη προστασία και ανάδειξή του ως τόπο πολιτιστικής κληρονομιάς. Σκοπός δε, της παραχώρησης της κυριότητας των ως άνω 83 διαμερισμάτων είναι η ικανοποίηση των αναγκών στέγασης των στρατιωτικών και των οικογενειών τους και η εξυπηρέτηση του σκοπού του Ταμείου Εθνικής Άμυνας γενικότερα, όπως καθορίζεται στο άρθρο 3 του Ν.4407/1929. Η σχετική σύμβαση συνάπτεται εντός τριών (3) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος.

2. Το εδ. β' της παραγράφου 1 του άρθρου 51 του Ν.4465/2017 (ΦΕΚ Α' 47) καταργείται.

Αθήνα 5.9.2017

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Παναγιώτης Σκουρλέτης

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Παναγιώτης Καμμένος

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ευκλείδης Τσακαλώτος

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Αικατερίνη Παπανάτσιου

Αριθμ.

1248

Ειδ. 97

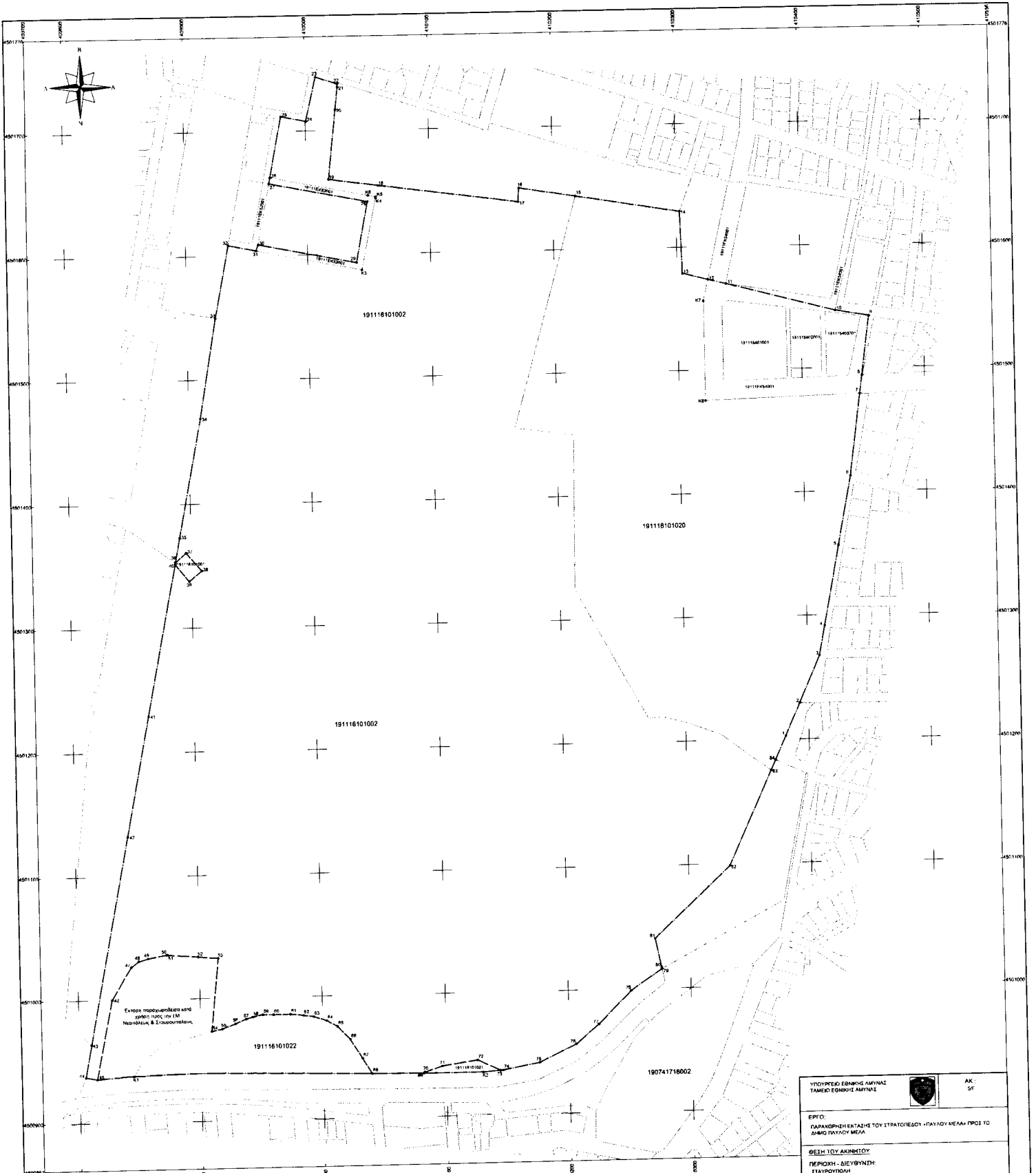
Κατατέθηκε σήμερα στις 5-9-2017 και ώρα 19.15

ο Καταθέσας

ο Διευτής Νομ. Έργων  
α. α.

Π. Σκουρλέτης.  
Π. Καμμένος.  
Ευκλ. Τσακαλώτος.  
Αικ. Παπανάτσιου

# ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' 7



Εκτός παραρτηρήσεως κατά άρθρο πρώτο του Ν.Κ. Νομ. 4614/2010 & Στοιχοποιήσεως.

ΠΑΡΑΡΤΗΤΗ ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ

Α/Α	ΥΠΟ	ΥΠΟ	ΕΠΙΦ	ΥΠΟ	ΥΠΟ
1	210201 21	280720 20	41	2002 21	280207 20
2	210201 21	280720 20	42	2002 21	280207 20
3	210201 21	280720 20	43	2002 21	280207 20
4	210201 21	280720 20	44	2002 21	280207 20
5	210201 21	280720 20	45	2002 21	280207 20
6	210201 21	280720 20	46	2002 21	280207 20
7	210201 21	280720 20	47	2002 21	280207 20
8	210201 21	280720 20	48	2002 21	280207 20
9	210201 21	280720 20	49	2002 21	280207 20
10	210201 21	280720 20	50	2002 21	280207 20
11	210201 21	280720 20	51	2002 21	280207 20
12	210201 21	280720 20	52	2002 21	280207 20
13	210201 21	280720 20	53	2002 21	280207 20
14	210201 21	280720 20	54	2002 21	280207 20
15	210201 21	280720 20	55	2002 21	280207 20
16	210201 21	280720 20	56	2002 21	280207 20
17	210201 21	280720 20	57	2002 21	280207 20
18	210201 21	280720 20	58	2002 21	280207 20
19	210201 21	280720 20	59	2002 21	280207 20
20	210201 21	280720 20	60	2002 21	280207 20
21	210201 21	280720 20	61	2002 21	280207 20
22	210201 21	280720 20	62	2002 21	280207 20
23	210201 21	280720 20	63	2002 21	280207 20
24	210201 21	280720 20	64	2002 21	280207 20
25	210201 21	280720 20	65	2002 21	280207 20
26	210201 21	280720 20	66	2002 21	280207 20
27	210201 21	280720 20	67	2002 21	280207 20
28	210201 21	280720 20	68	2002 21	280207 20
29	210201 21	280720 20	69	2002 21	280207 20
30	210201 21	280720 20	70	2002 21	280207 20
31	210201 21	280720 20	71	2002 21	280207 20
32	210201 21	280720 20	72	2002 21	280207 20
33	210201 21	280720 20	73	2002 21	280207 20
34	210201 21	280720 20	74	2002 21	280207 20
35	210201 21	280720 20	75	2002 21	280207 20
36	210201 21	280720 20	76	2002 21	280207 20
37	210201 21	280720 20	77	2002 21	280207 20
38	210201 21	280720 20	78	2002 21	280207 20
39	210201 21	280720 20	79	2002 21	280207 20
40	210201 21	280720 20	80	2002 21	280207 20
41	210201 21	280720 20	81	2002 21	280207 20
42	210201 21	280720 20	82	2002 21	280207 20
43	210201 21	280720 20	83	2002 21	280207 20
44	210201 21	280720 20	84	2002 21	280207 20
45	210201 21	280720 20	85	2002 21	280207 20
46	210201 21	280720 20	86	2002 21	280207 20
47	210201 21	280720 20	87	2002 21	280207 20
48	210201 21	280720 20	88	2002 21	280207 20
49	210201 21	280720 20	89	2002 21	280207 20
50	210201 21	280720 20	90	2002 21	280207 20
51	210201 21	280720 20	91	2002 21	280207 20
52	210201 21	280720 20	92	2002 21	280207 20
53	210201 21	280720 20	93	2002 21	280207 20
54	210201 21	280720 20	94	2002 21	280207 20
55	210201 21	280720 20	95	2002 21	280207 20
56	210201 21	280720 20	96	2002 21	280207 20
57	210201 21	280720 20	97	2002 21	280207 20
58	210201 21	280720 20	98	2002 21	280207 20
59	210201 21	280720 20	99	2002 21	280207 20
60	210201 21	280720 20	100	2002 21	280207 20

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**  
 1. Το σχέδιο καταρτίστηκε σύμφωνα με το άρθρο 87  
 2. Το σχέδιο υποβάλλεται με το άρθρο 88α.

**ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΣ**  
 - - - - - ΚΑΡΚ  
 - - - - - Όρια οικοπέδου με το Εθνικό Κτηματολόγιο  
 - - - - - Όρια οικοπέδου  
 - - - - - Όρια οικοπέδου εκτός προς παρατήρηση

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ  
 ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ

ΑΚ: 5Γ

ΕΡΓΟ:  
 ΠΑΡΑΚΟΛΩΝΗ ΕΚΤΑΞΗ ΤΟΥ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ «ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ» ΠΡΟΣ ΤΟ  
 ΔΗΜΙΟ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ

ΒΕΛΗ ΤΟΥ ΔΗΜΙΟΥ  
 ΠΕΡΙΟΧΗ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:  
 ΕΠΑΥΡΟΚΩΜΗ

ΔΗΜΙΟΣ:  
 ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ:  
 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΕΜΒΛΟ:  
 (1-2-3...-84-1) = 332.03.88 m<sup>2</sup>  
 προς παρατήρηση

ΒΑΘΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ:  
 ΑΔΙΑΒΑΘΜΗΤΟ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 17-4-2017

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ: **A-1**

ΚΑΛΩΝΙΑ: 1-100

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:  
**ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΒΕΡΟΝΗΤΗ ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Υπάρχ. Κτηματολόγιο Αρ. 1000  
 Αρ. 1000/1000

Υπάρχ. (Γ) Κορνήλιος Αρ. 1000  
 Τελεσίγραφο Κτηματολόγιο, Σ.Α.Υ.

## Παράρτημα Β'

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΠΡΟΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ

Δημοτική Κοινότητα Σταυρούπολης περιοχή **Νικόπολη**

A/A	Ο.Τ.	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ (οδός, αριθμός)
1.	1646	1ος ορ. Δ1 E=90,94m <sup>2</sup>	Άρη Βελουχιώτη 65
2.	1538	οικ. Α 2ος ορ. Δ1 E=81,51m <sup>2</sup>	Αρετής 2
3.	1641	2ος ορ. Δ2 E=83,85m <sup>2</sup>	Γεννηματά 100
4.	1653	οικ. Δ 1ος ορ. Δ3 E=80,32m <sup>2</sup>	Αγγέλλου Βλάχου 11
5.	1653	οικ. Γ 2ος ορ. Δ1 E=85,77m <sup>2</sup>	Αναστασίου Παπαδόπουλου 1
6.	1653	οικ. Γ 3ος ορ. Δ1 E=85,77m <sup>2</sup>	Αναστασίου Παπαδόπουλου 1
7.	1637	1ος ορ. Δ3 E=85,91m <sup>2</sup>	Λέσβου 8
8.	1637	2ος ορ. Δ3 E=85,91m <sup>2</sup>	Λέσβου 8
9.	1650	οικ. Α 1ος ορ. Δ1 E=79,07m <sup>2</sup>	Αγγέλλου Βλάχου 9
10.	1650	οικ. Α 3ος ορ. Δ1 E=79,07m <sup>2</sup>	Αγγέλλου Βλάχου 9
11.	1630	2ος ορ. Δ5 E=97,58m <sup>2</sup>	Άρη Βελουχιώτη 30
12.	1630	3ος ορ. Δ4 E=81,54m <sup>2</sup>	Άρη Βελουχιώτη 30
13.	1638	οικ. Β 1ος ορ. Δ2 E=88,23m <sup>2</sup>	Στ.Καζαντζίδη 3
14.	1602Α	4ος ορ. Δ1 E=58,10m <sup>2</sup>	Ανθ.Γαζή 2
15.	1639	οικ. Β 3ος ορ. Δ2 E=78,13m <sup>2</sup>	Γεννηματά 62
16.	1647	οικ. Β 1ος ορ. Δ3 E=80,54m <sup>2</sup>	Πασσαλίδη 26
17.	1646	οικ. Γ 1ος ορ. Δ2 E=87,49m <sup>2</sup>	Σινώπης 8B
18.	1646	οικ.Γ 2ος ορ. Δ2 E=87,49m <sup>2</sup>	Σινώπης 8B
19.	1646	οικ. Γ 3ος ορ. Δ2 E=87,49m <sup>2</sup>	Σινώπης 8B
20.	1646	οικ. Β 1ος ορ. Δ3 E=78,63m <sup>2</sup>	Σινώπης 8Α
21.	1646	οικ.Β 3ος ορ. Δ3 E=78,63m <sup>2</sup>	Σινώπης 8Α
22.	1651	3ος ορ. Δ2 E=68,93m <sup>2</sup>	Αγγέλου Βλάχου 6



23.	1650	1ος ορ. Δ3 E=72,2m2	Αγγέλου Βλάχου 5
24.	1651	οικ.Β 1ος ορ. Δ2 E=101,44m2	Αγγέλου Βλάχου 2
25.	1629	1ος ορ. Δ1 E=40,97m2	Βουλγαροκτόνου 12
26.	1636	3ος ορ. Δ3 E=95,58m2	Άρη Βελουχιώτη 41
27.	1636	1ος ορ. Δ2 E=94,99m2	Πασσαλίδη 14
28.	1637	1ος ορ. Δ1 E=119,05 m2	Καζαντζίδη 10
29.	1642	οικ.Β 1ος ορ. Δ2 E=92,55m2	Α.Καμπάνη 12
30.	1602Α	1ος ορ. Δ3 E=68,76m2	Αρχιμήδη 7
31.	1614	οικ.Γ 1ος ορ. Α3 E=83,6m2	Βουλγαροκτόνου 2
32.	1614	οικ.Γ 2ος ορ. Β1 E=84,65m2	Βουλγαροκτόνου 2
33.	1641	2ος ορ. Δ1 E=82,93m2	Αμισού 2
34.	1539	2ος ορ. Δ2 E=66m2+A19	Δημοκρατίας 15
35.	1641	2ος ορ. Δ2 E=79,51m2	Γεννηματά 70
36.	1641	3ος ορ. Δ3 E=87,37m2	Γεννηματά 70
37.	1511	οικ.2 2ος ορ.Δ1 E=75,09m2+A5	Γηπέδου 5
38.	1648	1ος ορ. Δ1 E=90,01m2 +A1	Νεαπόλεως 4
39.	1651	οικ. Α 1ος ορ. ΔΑ1,1 E=66m2 +A6 E=7,55m <sup>2</sup> +ΘΣΑ1,1 E=12m <sup>2</sup>	Αγγέλλου Βλάχου 6Α
40.	1651	οικ. Α 3ος ορ. ΔΑ3,2 E=85m2+A7 E=7,95m <sup>2</sup> +ΘΣΑ3,2 E=12m <sup>2</sup>	Αγγέλλου Βλάχου 6Α
41.	1651	οικ.Α 4ος ορ. ΔΑ4,2 E=85m2+A8 E=7,55m <sup>2</sup> +ΘΣΑ4,2 E=12m <sup>2</sup>	Αγγέλλου Βλάχου 6Α
42.	1643	2ος ορ. Δ1 E=49,35m2	Αρ.Καμπάνη 4
43.	1611	4ος ορ. Δ1 E=86,20m2	Ανδριανού 3
44.	1648	2ος ορ. Δ1 E=82,78m2	Σινώπης 3
45.	1629	οικ.Β 4ος ορ. Δ2 E=64,85m5	Άρη Βελουχιώτη 9

46.	1502	2ος ορ. Δ2 E=56,157m <sup>2</sup> + A4 7,42m <sup>2</sup>	Ισοκράτους 13
47.	1611	2ος ορ. S2 E=47,11m <sup>2</sup>	Επαμεινώνδα 4
48.	1638	οικ.Α 2ος ορ. Δ2 E=60,04m <sup>2</sup> + A1 2,68m <sup>2</sup>	Αρ.Καμπάνη 13
49.	1638	οικ.Α 5ος ορ. Δ1 E=85,54m <sup>2</sup> +A2 2,68m <sup>2</sup>	Αρ.Καμπάνη 13
50.	1535	κτ.Β 2ος ορ. Δ1 E=101,58m <sup>2</sup> +A3 5,85m <sup>2</sup>	Ηλία Ηλιού 15
51.	1535	κτ.Β 3ος ορ. Δ1 E=101,58m <sup>2</sup> +A4 9,97m <sup>2</sup>	Ηλία Ηλιού 15
52.	1535	κτ.Β 2ος ορ. Δ1 E=71,08m <sup>2</sup> +A2 9,08m <sup>2</sup>	Ηλία Ηλιού 17
53.	1650	5ος ορ. Δ2 E=54,48m <sup>2</sup>	Αγγέλλου Βλάχου 7
54.	1507	κτ.Α 5ος ορ. Δ2 E=49,83m <sup>2</sup>	Παλαιολόγου 77
55.	1507	κτ.Β 3ος ορ. Δ1 E=83,96m <sup>3</sup>	Μαρία Κιουρή 1
56.	1646	2ος ορ. Δ1 E=53,65m <sup>2</sup> +A3 7,80m <sup>2</sup>	Πασσαλίδη 25
57.	1501	κτ.Α 4ος ορ. Δ1 E=90,88m <sup>2</sup> +A12 5,85m <sup>2</sup> +Θ4 Ελπίδας 1 στην πέργκολα 9,94m <sup>2</sup>	
58.	1501	κτ.Β 3ος ορ. Δ6 E=118,26m <sup>2</sup> +A26 12,80m <sup>2</sup> +Θ2 στην πυλωτή 9,94m <sup>2</sup>	Παλαιολόγου 65
59.	1539	3ος ορ. Δ1 E=74,34m <sup>2</sup>	Δημοκρατίας 19
60.	1628	2ος ορ. Β2 E=67,37m <sup>2</sup> +Θ7 4,40m <sup>2</sup>	Βουλγαροκτόνου 9
61.	1642	3ος ορ. Δ2 E=70,62m <sup>2</sup> +A5 4,91m <sup>2</sup>	Παλαιολόγου 100
62.	1642	3ος ορ. Δ3 E=59,64m <sup>2</sup> +A4 5,30m <sup>2</sup>	Παλαιολόγου 100
63.	1609	2ος ορ. Δ1 E=70,91m <sup>2</sup> +A1 7,54m <sup>2</sup>	Γεννηματά 55
64.	1609	3ος ορ. Δ1 E=70,91m <sup>2</sup> +A2 7,48m <sup>2</sup>	Γεννηματά 55
65.	1534	2ος ορ. Α E=59,78m <sup>2</sup> +A4 4,38m <sup>2</sup>	Μάνου Λοΐζου 3
66.	1502	2ος ορ. Δ1 E=66,49m <sup>2</sup> +A3 13,34m <sup>2</sup>	Ισοκράτους 9
67.	1642	2ος ορ. Δ1 E=87,72m <sup>2</sup> +A1 4,13m <sup>2</sup>	Στ.Καζαντζίδη 9
68.	1602Α	2ος ορ. Δ2 E=52,26m <sup>2</sup> +A1 4,45m <sup>2</sup>	Αρχμήδη 5
69.	1604	2ος ορ. Δ3 E=63,02m <sup>2</sup> +A2 8,39m <sup>2</sup>	Μανδηλαρά 28

70.	1647	1ος ορ. E=66,49m <sup>2</sup> + A 8,72m <sup>2</sup>	Άρη Βελουχιώτη 63
71.	1647	2ος ορ. Δ2 E=61,78m <sup>2</sup>	Άρη Βελουχιώτη 59
72.	1647	3ος ορ. Δ3 E=91,25m <sup>2</sup>	Άρη Βελουχιώτη 59
73.	1602A	2ος ορ. Δ2 E=82,39m <sup>2</sup>	Παλαιολόγου 91
74.	1602A	3ος ορ. Δ1 E=78,32m <sup>2</sup>	Παλαιολόγου 91

Σύνολο : 74 διαμερίσματα

Δημοτική Κοινότητα Σταυρούπολης περιοχή **Αμπελώνες**

A/A	O.T.	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ (οδός, αριθμός)
1.	71	οικ. A 2ος ορ. 1α E=63m <sup>2</sup>	28ης Οκτωβρίου 154
2.	3	οικ. A 3ος ορ. Δ7 E=86m <sup>2</sup>	Οδ.Ελύτη 2
3.	70	1ος ορ. Δ1 E=83,20m <sup>2</sup>	Ανθέων 5
4.	78	1ος ορ. Δ2β E=67m <sup>2</sup>	Αναγεννήσεως 5
5.	99	οικ. B 2ος ορ. Δ4 +Θ.σταθμ. E=78m <sup>2</sup>	Ζωής Καρέλη 2
6.	80	1ος ορ. Δ2 E=78m <sup>2</sup>	Αρ.Εφταλιώτη 1
7.	Γ81	οικ.Α 4ος ορ. Δ1 E=46,88m <sup>2</sup>	Ηλία Βενέζη 4
8.	Γ75	3ος ορ. Δ5 + A2 6,02m <sup>2</sup> E=46,24m <sup>2</sup>	Τριποτάμου 23
9.	Γ51	3ος ορ. Δ6 +A4 7,52m <sup>2</sup> E=57,02m <sup>2</sup>	Τριποτάμου 6

Σύνολο : 9 διαμερίσματα

Γενικό Σύνολο : 83 διαμερίσματα

[ A: Αποθήκη, Θ: Θέση στάθμευσης, E: Μικτά τ.μ. διαμερίσματος]



Αριθμ. 26/18/2017

ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

## ΕΚΘΕΣΗ

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους  
(άρθρο 75 παρ. 2 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις Δημοσίου και λοιπές ασφαλιστικές διατάξεις, ενίσχυση της προστασίας των εργαζομένων, δικαιώματα ατόμων με αναπηρίες και άλλες διατάξεις».

Α. Με την υπόψη τροπολογία, παραχωρείται, κατά χρήση για ενενήντα εννέα (99) έτη, από το Ταμείο Εθνικής Άμυνας (Τ.ΕΘ.Α.) στο Δήμο Παύλου Μελά της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, συγκεκριμένη έκταση (332.103,98 τ.μ.), που αποτελεί μέρος του ακινήτου του πρώην στρατοπέδου «Παύλου Μελά», σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους που προβλέπονται στη μεταξύ τους σχετική σύμβαση, η οποία συνάπτεται εντός οριζόμενης προθεσμίας. Η εν λόγω παραχώρηση αποσκοπεί στην αξιοποίηση της παραχωρούμενης έκτασης.

- Η προαναφερόμενη παραχώρηση πραγματοποιείται, με αντάλλαγμα, την παραχώρηση προς το Τ.ΕΘ.Α., της κυριότητας ογδόντα τριών (83) διαμερισμάτων του ανωτέρω Δήμου, κατόπιν απόφασης του δημοτικού συμβουλίου, με σκοπό την ικανοποίηση των αναγκών στέγασης των στρατιωτικών και των οικογενειών αυτών, καθώς και την εξυπηρέτηση γενικά των σκοπών του Τ.ΕΘ.Α., κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις, το προκαλούμενο δημοσιονομικό αποτέλεσμα είναι ουδέτερο σε επίπεδο φορέων Γενικής Κυβέρνησης.

Αθήνα, 6 Σεπτεμβρίου 2017

Η Γενική Διευθύντρια κ.α.α.



Γεώργιος Μπούτος

**ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ****ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ: ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ****ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: ΘΕΛΕΗ ΠΑΠΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ****ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ/ ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ  
ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ & ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ****ΘΕΣΗ/ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ: ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ****ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 213 136 4033****E-MAIL: [t.papasimakopoulou@ypes.gr](mailto:t.papasimakopoulou@ypes.gr)****ΑΞΙΟΛΟΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΘΜΙΣΗ****1. Αναγκαιότητα**

**1.1. Περιγράψτε το πρόβλημα (οικονομικό, κοινωνικό ή άλλο), το οποίο καθιστά αναγκαία την προώθηση και ψήφιση της αξιολογούμενης ρύθμισης.**

Στο ιδιαίτερα επιβαρυνόμενο οικιστικό περιβάλλον των σύγχρονων πόλεων παρατηρείται έντονη έλλειψη ελεύθερων χώρων πρασίνου προς αναψυχή αλλά και ανάπτυξη δράσεων πολιτιστικού χαρακτήρα. Στην περίπτωση του Δήμου Παύλου Μελά, το ομώνυμο πρώην στρατόπεδο που ευρίσκεται εντός των ορίων του δήμου και ανήκει στο Ταμείο Εθνικής Άμυνας αποτελεί έναν αναξιοποίητο επί του παρόντος ελεύθερο χώρο, ο οποίος παράλληλα βαρύνεται με ιδιαίτερο ιστορικό ενδιαφέρον που μέχρι σήμερα δεν έχει αναδειχθεί. Και ενώ σήμερα το ΤΕΘΑ δεν κάνει χρήση της εν λόγω έκτασης, έχει ανάγκη από οικήματα για τη στέγαση των στρατιωτικών και των οικογενειών τους, τα οποία με τη σειρά τους βρίσκονται αναξιοποίητα στην κυριότητα του δήμου.

**1.2. Αναφέρατε τους στόχους που επιδιώκει η αξιολογούμενη ρύθμιση, συμπεριλαμβάνοντας επιπλέον τυχόν ποσοτικοποιημένα και ποιοτικά στοιχεία των επιδιωκόμενων στόχων και αποτελεσμάτων.**

Με την προτεινόμενη διάταξη επιδιώκεται μια αμοιβαία επωφελής ανταλλαγή μεταξύ του Ταμείου Εθνικής Άμυνας, αφενός, και του Δήμου Παύλου Μελά, αφετέρου, υπό τη μορφή της παραχώρησης της έκτασης του πρώην στρατοπέδου «Παύλος Μελάς» για ενενήντα εννέα χρόνια με αντάλλαγμα διαμερίσματα που έχει στην κατοχή του ο δήμος, προς εξυπηρέτηση λόγων γενικού συμφέροντος.

**1.3. Αναφέρατε αναλυτικά τις κοινωνικές και οικονομικές ομάδες που επηρεάζει άμεσα και αυτές που επηρεάζει έμμεσα η αξιολογούμενη ρύθμιση και προσδιορίστε τον λόγο της επιρροής.**

Η προτεινόμενη ρύθμιση αφορά αφενός το σύνολο των κατοίκων και δημοτών της περιοχής (και γειτνιαζόντων ΟΤΑ) που θα ωφεληθούν από την αναβάθμιση του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, αφετέρου τους στρατιωτικούς και τις οικογένειές τους που θα αντιμετωπίσουν το πρόβλημα στέγασής τους χωρίς οικονομική επιβάρυνση. Επιπλέον, επηρεάζονται οι οικονομικοί παράγοντες που θα δραστηριοποιηθούν εντός του χώρου με τη μορφή επιχειρήσεων αναψυχής μικρής κλίμακας.

**1.4. Ποιες είναι οι ενδεχόμενες συνέπειες εάν δεν πραγματοποιηθεί η προτεινόμενη ρύθμιση;**

Η περαιτέρω υποβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της περιοχής, η αδυναμία εύρεσης στέγης για τους στρατιωτικούς, με ενδεχόμενη συνέπεια την απομάκρυνση από τις οικογένειές τους, η παραγνώριση της ιστορικής σημασίας του συγκεκριμένου χώρου.

## **2. Καταλληλότητα**

**2.1. Αναφέρατε, εάν υπάρχουν, προηγούμενες προσπάθειες αντιμετώπισης του ίδιου ή παρόμοιου προβλήματος στην Ελλάδα και περιγράψτε αναλυτικά τα επιτυχή και τα προβληματικά σημεία των προσπαθειών αυτών.**

Με τη διάταξη του άρθρου 84 του ν.3883/2010 έχει τεθεί το γενικό πλαίσιο παραχώρησης εκτάσεων του ΤΕΘΑ σε φορείς του δημοσίου, κυρίως ΟΤΑ, για λόγους γενικού συμφέροντος, με ή χωρίς ανταλλάγματα.

**2.2. Αναφέρατε τουλάχιστον ένα παράδειγμα αντιμετώπισης του ίδιου ή παρόμοιου προβλήματος σε χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του ΟΟΣΑ (εφόσον υπάρχει) και αιτιολογήστε τον λόγο για τον οποίο επιλέξατε τη συγκεκριμένη χώρα.**

-

**2.3. Απαριθμήστε αναλυτικά τα διατάγματα και τις κανονιστικές πράξεις που πρέπει να εκδοθούν, προκειμένου να εφαρμοστεί πλήρως η αξιολογούμενη ρύθμιση και περιγράψτε για κάθε μία από αυτές τυχόν θέματα που πρέπει να προσεχθούν κατά την εφαρμογή της.**

### **3. Συνέπειες στην Οικονομία**

#### **3.1. Αναφέρατε αναλυτικά ποιες κατηγορίες επιχειρήσεων αφορά η αξιολογούμενη ρύθμιση.**

Η αξιολογούμενη ρύθμιση αφορά τόσο τις επιχειρήσεις που θα δραστηριοποιηθούν στην παροχή υπηρεσιών αναψυχής μικρής κλίμακας εντός του χώρου του πρώην στρατοπέδου όσο και τις επιχειρήσεις της τοπικής αγοράς.

#### **3.2. Αναφέρατε αναλυτικά την επίδραση της αξιολογούμενης ρύθμισης στη δομή της αγοράς.**

Οι ως άνω επιχειρήσεις αναμένεται να ενισχυθούν από την προσέλευση του κοινού στο πρώην στρατόπεδο αλλά και από τη διαμονή των στρατιωτικών και των οικογενειών τους στα διαμερίσματα του δήμου.

#### **3.3. Μετρήστε το κόστος εγκατάστασης για νέες επιχειρήσεις πριν και μετά την αξιολογούμενη ρύθμιση, με την χρήση του «τυποποιημένου μοντέλου κόστους».**

#### **3.4. Αναφέρατε αναλυτικά την επίδραση της προτεινόμενης ρύθμισης στις λειτουργίες της παραγωγής και του μάρκετινγκ των επιχειρήσεων.**

#### **3.5. Αναφέρατε αναλυτικά και αιτιολογήστε την επίδραση της αξιολογούμενης ρύθμισης στην ανταγωνιστικότητα των επιχειρήσεων.**

#### **3.6. Προσδιορίστε το διοικητικό βάρος των επιχειρήσεων που προκαλεί ή αφαιρεί η προτεινόμενη ρύθμιση, εφαρμόζοντας το «τυποποιημένο μοντέλο κόστους».**

#### **3.7. Προσδιορίστε ειδικότερα και μετρήστε αναλυτικά και ξεχωριστά το κόστος και τα οφέλη που θα προκύψουν από την προτεινόμενη ρύθμιση για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις.**

Αναφέρθηκαν ανωτέρω οφέλη.

#### **3.8. Προσδιορίστε αναλυτικά τα οφέλη ή την επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού, που αναμένεται να προκληθούν από την εξεταζόμενη ρύθμιση.**

Έχουμε ουδέτερο αποτέλεσμα ως προς την επιβάρυνση ή την ελάφρυνση του κρατικού προϋπολογισμού.

### **3.9. Προσδιορίστε αναλυτικά τυχόν συνέπειες της προτεινόμενης ρύθμισης στην εθνική οικονομία.**

Πρόκειται για ρύθμιση επωφελή τόσο για την τοπική όσο και για την εθνική οικονομία, καθώς αναδεικνύονται κατά βέλτιστο τρόπο οι ιδιοκτησίες του ΤΕΘΑ και του Δήμου Παύλου Μελά, οι οποίες επί του παρόντος μένουν αναξιοποίητες. Επισημαίνεται ότι ο Δήμος Παύλου Μελά θα δύναται να αναπτύξει και στη συνέχεια να διαχειρίζεται τις δραστηριότητες και υποδομές που θα αναπτυχθούν εντός του πρώην στρατοπέδου, με ενδεχόμενα οικονομικά οφέλη. Παράλληλα, το Ταμείο θα εξοικονομήσει πόρους από τη δωρεάν στέγαση του ένστολου προσωπικού.

## **4. Συνέπειες στην κοινωνία και στους πολίτες**

### **4.1. Αναφέρατε τις προσδοκώμενες συνέπειες της προτεινόμενης ρύθμισης στην κοινωνία γενικά και στις επηρεαζόμενες κοινωνικές ομάδες ειδικά.**

Με την προτεινόμενη ρύθμιση επηρεάζεται θετικά το σύνολο των κατοίκων της περιοχής, συμπεριλαμβανομένων εφεξής και των στρατιωτικών. Στην περίπτωση των τελευταίων, η εξασφάλιση κατοικίας και για τις οικογένειές τους αποτελεί παράγοντα ενίσχυσης της οικογενειακής συνοχής.

### **4.2. Αναφέρατε τα σημερινά δεδομένα για κάθε ένα τομέα και κάθε μία κοινωνική ομάδα που επηρεάζονται από την αξιολογούμενη ρύθμιση, όπως αυτά προκύπτουν από την Ελληνική Στατιστική Υπηρεσία.**

### **4.3. Περιγράψτε ξεχωριστά και αναλυτικά τα οφέλη που αναμένεται να προκύψουν για τον πολίτη από την προτεινόμενη ρύθμιση.**

Η αναψυχή και η αποφόρτιση από το σύγχρονο τρόπο ζωής, σε ένα επιβαρυμένο περιβάλλον, αποτελούν ζητούμενο για τον κάτοικο των μεγάλων αστικών κέντρων. Παράλληλα, ζητούμενο είναι η γνώση και η σύνδεση με το πρόσφατο ιστορικό παρελθόν. Τα οφέλη αυτά έρχεται να προσφέρει η προτεινόμενη ρύθμιση.

### **4.4. Αναφέρατε τα σημεία της προτεινόμενης ρύθμισης, τα οποία επιφέρουν βελτίωση των υπηρεσιών του Κράτους προς τον πολίτη.**

Ισχύουν τα προπαρατεθέντα στο σημείο 4.3.



**4.5. Αναφέρατε τα σημεία της προτεινόμενης ρύθμισης, που απλουστεύουν τις διοικητικές διαδικασίες.**

-

**5. Συνέπειες στο φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον**

**5.1. Περιγράψτε ξεχωριστά και αναλυτικά τις αναμενόμενες συνέπειες της αξιολογούμενης ρύθμισης για τη βιώσιμη ανάπτυξη, τη βελτίωση της ποιότητας του περιβάλλοντος και τη μείωση των περιβαλλοντικών κινδύνων.**

Η αξιολογούμενη ρύθμιση κινείται στον άξονα της ανάδειξης του φυσικού περιβάλλοντος του πρώην στρατοπέδου και της δημιουργίας δομών για την παροχή υπηρεσιών αναψυχής και πολιτισμού, ήπιας όμως μορφής, που δεν θα αλλοιώνουν το χώρο και ως εκ τούτου εντάσσονται στο πλαίσιο της βιώσιμης ανάπτυξης.

**5.2. Αναφέρατε περιληπτικά τα βασικά σημεία της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την προτεινόμενη ρύθμιση (εφόσον υπάρχει).**

-

**6. Συνέπειες στη Δημόσια Διοίκηση και την απονομή της Δικαιοσύνης**

**6.1. Περιγράψτε ξεχωριστά και αναλυτικά τις αναμενόμενες συνέπειες της αξιολογούμενης ρύθμισης για τη βελτίωση της λειτουργίας και της αποδοτικότητας της Δημόσιας Διοίκησης.**

-

**6.2. Αναφέρατε τις αναμενόμενες συνέπειες της αξιολογούμενης ρύθμισης στον τρόπο απονομής της Δικαιοσύνης (εφόσον υπάρχουν).**

-

**7. Νομιμότητα**

**7.1. Αναφέρατε το πλαίσιο διατάξεων του Συντάγματος στο οποίο ενδεχομένως εντάσσεται η προτεινόμενη ρύθμιση.**

-Προαγωγή της τέχνης και της επιστήμης - άρθρο 16 παρ.1 του Συντάγματος

-Προστασία της οικογένειας - άρθρο 21 του Συντάγματος

-Προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος - άρθρο 24 του Συντάγματος

- Διοικητική και οικονομική αυτοτέλεια των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης
- άρθρο 102 του Συντάγματος

**7.2. Αναφέρατε τυχόν νομολογία των εθνικών δικαστηρίων και ιδίως του Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου, του Συμβουλίου της Επικρατείας, του Αρείου Πάγου ή του Ελεγκτικού Συνεδρίου που αφορά θέματα συναφή με την προτεινόμενη ρύθμιση.**

-

**7.3. Αναφέρατε τις σχετικές διατάξεις και προβλέψεις του ευρωπαϊκού κοινοτικού δικαίου και των διεθνών συμβάσεων που έχει κυρώσει η Ελλάδα, όπως επίσης και τυχόν νομολογία του Δικαστηρίου των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.**

-

**7.4. Αναφέρατε τυχόν σχετικές προβλέψεις της Ευρωπαϊκής Σύμβασης των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου και της νομολογίας του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου.**

-

## **8. Αρμοδιότητα**

**8.1. Αναφέρατε τα υπουργεία που είναι συναρμόδια για τον σχεδιασμό και την προώθηση της αξιολογούμενης ρύθμισης, αιτιολογώντας ειδικά τους λόγους συναρμοδιότητας.**

Αρμόδιο για την επιτελικό σχεδιασμό και την προώθηση εφαρμογής των ρυθμίσεων του παρόντος σχεδίου νόμου είναι το Υπουργείο Εσωτερικών, το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας και το Υπουργείο Οικονομικών, του οποίου ο πολιτικός προϊστάμενος μετέχει στη Διοικητική Επιτροπή του ΤΕΘΑ.

**8.2. Αναφέρατε τις οργανικές μονάδες με τις οποίες υπήρξε συνεργασία του επισπεύδοντος υπουργείου κατά το στάδιο προετοιμασίας της εξεταζόμενης ρύθμισης.**

Κατά το στάδιο προετοιμασίας των υπό αξιολόγηση ρυθμίσεων συμμετείχε η αρμόδια οργανική μονάδα του Υπουργείου Εσωτερικών (Διεύθυνση Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης).

**8.3. Αναφέρατε αναλυτικά τις υπηρεσίες, που θα είναι αρμόδιες για την εφαρμογή κάθε ξεχωριστής δράσης που προέρχεται από την εξεταζόμενη ρύθμιση.**

Αναφορικά με την πλήρη και αποτελεσματική εφαρμογή των προτεινόμενων ρυθμίσεων αρμόδια είναι, κατά κύριο λόγο, η Διεύθυνση Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης του ΥΠΕΣ, με αντικείμενο την παροχή οδηγιών εφαρμογής της διάταξης. Προς το σκοπό αυτό, είναι απαραίτητη η συνεργασία με το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας και το Υπουργείο Οικονομικών.

Τέλος, κατεξοχήν αρμόδιος για την εφαρμογή της διάταξης είναι ο Δήμος Παύλου Μελά, έπειτα από απόφαση των 2/3 των μελών του οικείου δημοτικού συμβουλίου.

**8.4. Σε περίπτωση που η προτεινόμενη ρύθμιση προβλέπει τη σύσταση νέου φορέα, υπηρεσίας, νομικού προσώπου, επιτροπής, συμβουλίου ή άλλου συλλογικού οργάνου, αναφέρατε συνοπτικά τη γνωμοδότηση της Διυπουργικής Επιτροπής της απόφασης Πρωθυπουργού Υ189/18-7-2006 (ΦΕΚ Β' 953) και επισυνάψτε τη μελέτη σκοπιμότητας και την οικονομοτεχνική μελέτη.**

## **9. Τήρηση Νομοτεχνικών Κανόνων και Κωδικοποίηση**

**9.1. Αναφέρατε τους νομοτεχνικούς κανόνες, οι οποίοι εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη της προτεινόμενης διάταξης, με αναφορά στο εγχειρίδιο οδηγιών της Κεντρικής Νομοπαρασκευαστικής Επιτροπής (ΚΕ.Ν.Ε.).**

Έχουν τηρηθεί όλοι οι κανόνες καλής νομοθέτησης, σύμφωνα με τον ν. 4048/2012.

**9.2. Προσδιορίστε τις διατάξεις που τροποποιεί, αντικαθιστά ή καταργεί η προτεινόμενη ρύθμιση και ιδίως αναφέρατε εάν υπάρχει ήδη κώδικας ρυθμίσεων συναφών με την προτεινόμενη.**

**9.3. Αναφέρατε τις εν γένει βελτιώσεις που επιφέρει η προτεινόμενη ρύθμιση στην έννομη τάξη και ειδικά τις διατάξεις που κωδικοποιεί ή απλουστεύει.**

**9.4. Προσδιορίστε τις διατάξεις της προτεινόμενης ρύθμισης που τροποποιούν εμμέσως υφιστάμενες ρυθμίσεις, χωρίς να τις καταργούν ρητώς και αιτιολογήστε την επιλογή αυτή.**

## **10. Διαφάνεια - Κοινωνική συμμετοχή**

**10.1. Αναφέρατε αναλυτικά τους κοινωνικούς εταίρους και εν γένει τα ενδιαφερόμενα μέρη που κλήθηκαν να λάβουν μέρος στην διαβούλευση για την προτεινόμενη ρύθμιση.**

Στο πλαίσιο προπαρασκευής και σύνταξης της εν λόγω διάταξης, και έπειτα από πάγιο αίτημα του Δήμου Παύλου Μελά και των κοινωνικών φορέων της περιοχής για παραχώρηση της εν λόγω έκτασης, έχει προηγηθεί συνεργασία με τα συναρμόδια Υπουργεία και την αρμόδια οργανική μονάδα του Υπουργείου Εσωτερικών.

**10.2. Περιγράψτε αναλυτικά τον τόπο, τον χρόνο και τη διάρκεια της διαβούλευσης, τους συμμετέχοντες σε αυτήν, και τη διαδικασία διαβούλευσης που επελέγη.**

Η διαβούλευση έλαβε διάφορες μορφές, κατ' ιδίαν συναντήσεις σε θεσμικό και υπηρεσιακό επίπεδο, εξ αποστάσεως ανταλλαγή απόψεων, αλληλογραφία προς το Υπουργείο, δια ζώσης επισκέψεις υπηρεσιακών και θεσμικών παραγόντων του Υπουργείου κ.ο.κ.

**10.3. Αναφερθείτε στα αποτελέσματα της διαβούλευσης, αναφέροντας επιγραμματικά τις κυριότερες απόψεις που εκφράστηκαν υπέρ και κατά της προτεινόμενης ρύθμισης ή επιμέρους θεμάτων της.**

-

**10.4. Αναφέρατε τον σχεδιασμό που έχει γίνει για τον κοινωνικό διάλογο και τη διαβούλευση και στο στάδιο της εφαρμογής της προτεινόμενης ρύθμισης.**

Το Υπουργείο Εσωτερικών είναι πάντοτε ανοικτό σε διάλογο με το σύνολο των εμπλεκόμενων φορέων αλλά και των πολιτών, αφού πάντοτε μελετώνται οι θέσεις και προτάσεις που αποστέλλονται προς αυτό, για τυχόν μελλοντικές θεσμικές βελτιώσεις.