

ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΟΣ



ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

στο Σχέδιο Νόμου του Υπουργείου Οικονομικών με τίτλο «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/881 και άλλες διατάξεις»

Άρθρο ...

Παραχώρηση δημοσίων κτημάτων στους Δήμους Πωγωνίου και Μακρakovmης, στο Υπουργείο Εσωτερικών και στο Υπουργείο Υγείας

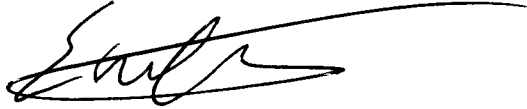
Με την προτεινόμενη ρύθμιση, στο πλαίσιο της ορθολογικής διαχείρισης της δημόσιας περιουσίας και της κοινωνικής και γενικότερα, της αναπτυξιακής πολιτικής του Κράτους, αλλά και προς τον σκοπό της εξοικονόμησης πόρων, παραχωρούνται σε φορείς του δημοσίου τομέα (υπηρεσίες, Ο.Τ.Α. κ.λπ.) δημόσια ακίνητα για την κάλυψη στεγαστικών, λειτουργικών, οικονομικών και λοιπών αναγκών τους. Η παραχώρηση της κυριότητας των ακινήτων αυτών αίρεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, εάν αυτά δεν χρησιμοποιηθούν εντός πενταετίας, για τον σκοπό για τον οποίο παραχωρήθηκαν.

Επίσης, το ανήκον στο Δημόσιο 2/3 εξ αδιαίρετου επί του Δημοσίου Ακινήτου με ΑΒΚ 3035 του Γενικού Βιβλίου Καταγραφής της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών, με όλα τα συστατικά και παραρτήματά του, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αθηναίων, επί της οδού Χαλκίδος 15-17, εμβαδού 2.232 τ.μ, όπως εμφανίζεται στο από Αυγούστου 1968 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α, νομίμως θεωρημένου (Παράρτημα ΧΙΙ), παραχωρείται προς το Υπουργείο Υγείας, αποκλειστικά για τη στέγαση Δομής Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας (Κ.Υ Αστικού Τύπου) της 1^{ης} ΥΠΕ Αττικής.

Αθήνα 27 Ιουλίου 2017

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



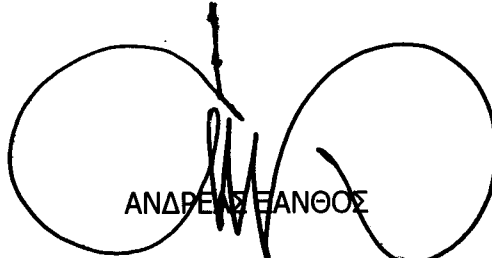
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ


ΥΓΕΙΑΣ



ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΒΑΝΘΟΣ

ΟΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΕΣ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΣΚΑΣ

ΥΓΕΙΑΣ



ΠΑΥΛΟΣ ΠΟΛΑΚΗΣ

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΠΑΝΑΤΣΙΟΥ



ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ – ΠΡΟΣΘΗΚΗ

στο Σχέδιο Νόμου του Υπουργείου Οικονομικών με τίτλο «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/881 και άλλες διατάξεις»

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο ...

Παραχώρηση δημοσίων κτημάτων στους Δήμους Πωγωνίου και Μακρακώμης, στο Υπουργείο Εσωτερικών και στο Υπουργείο Υγείας

1. Παραχωρείται άνευ ανταλλάγματος στον Δήμο Πωγωνίου του Νομού Ιωαννίνων η κυριότητα του δημοσίου ακινήτου με ΑΒΚ 422 του Γενικού Βιβλίου Καταγραφής της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας, με τα συστατικά και τα παραρτήματά του, όπως αυτό εμφανίζεται στο συνημμένο, στο Παράρτημα VIII του παρόντος, τοπογραφικό διάγραμμα, για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των υπηρεσιών του Δήμου Πωγωνίου.

2. Παραχωρείται άνευ ανταλλάγματος στον Δήμο Μακρακώμης του Νομού Φθιώτιδας η κυριότητα του δημοσίου ακινήτου με ΑΒΚ 2057 του Γενικού Βιβλίου Καταγραφής του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Φθιώτιδας της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, με τα συστατικά και τα παραρτήματά του, όπως αυτό εμφανίζεται στο συνημμένο, στο Παράρτημα ΙΧ του παρόντος, τοπογραφικό διάγραμμα, για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των υπηρεσιών του Δήμου Μακρακώμης.

3. Τα Δημοτικά Συμβούλια των οικείων Δήμων αποφασίζουν την καταχώριση στο αρμόδιο κτηματολόγιο ή υποθηκοφυλακείο της αποδοχής της παραχώρησης των ακινήτων. Το απόσπασμα της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στο οποίο περιγράφεται το μεταβιβασθέν ακίνητο και το δικαίωμά του επ' αυτού, καθώς και όλα τα άλλα απαιτούμενα εκ της ισχύουσας νομοθεσίας στοιχεία, αποτελεί τον τίτλο για την καταχώριση της μεταβίβασης του ακινήτου στο αρμόδιο κτηματολόγιο ή υποθηκοφυλακείο.

4. Παραχωρείται άνευ ανταλλάγματος στο Υπουργείο Εσωτερικών η κυριότητα του δημοσίου ακινήτου με ΑΒΚ 2054 του Γενικού Βιβλίου Καταγραφής του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Φθιώτιδας της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, με τα συστατικά και τα παραρτήματά του, όπως αυτό εμφανίζεται στο συνημμένο, στο Παράρτημα Χ του παρόντος, τοπογραφικό διάγραμμα, για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών του Αστυνομικού Τμήματος Αμφίκλειας – Ελάτειας. Η απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, στην οποία περιγράφεται το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο της παρούσας παραγράφου, το δικαίωμα και όλα τα άλλα απαιτούμενα εκ της ισχύουσας νομοθεσίας στοιχεία, αποτελεί τον τίτλο για την

καταχώριση της μεταβίβασης του ακινήτου στο αρμόδιο κτηματολόγιο ή υποθηκοφυλακείο.

5. Παραχωρείται άνευ ανταλλάγματος στο Υπουργείο Εσωτερικών η κυριότητα του δημοσίου ακινήτου με ΑΒΚ 117 του Γενικού Βιβλίου Καταγραφής του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Βοιωτίας της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας, με τα συστατικά και τα παραρτήματά του, όπως αυτό εμφανίζεται στο συνημμένο, στο Παράρτημα ΧΙ του παρόντος, τοπογραφικό διάγραμμα, για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών του Αστυνομικού Σταθμού Αράχωβας. Η απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, στην οποία περιγράφεται το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο της παρούσας παραγράφου, το δικαίωμα και όλα τα άλλα απαιτούμενα εκ της ισχύουσας νομοθεσίας στοιχεία, αποτελεί τον τίτλο για την καταχώριση της μεταβίβασης του ακινήτου στο αρμόδιο κτηματολόγιο ή υποθηκοφυλακείο.

6. Παραχωρείται, χωρίς αντάλλαγμα, κατά πλήρη κυριότητα, προς το Υπουργείο Υγείας, το ανήκον στο Δημόσιο ποσοστό 2/3 εξ αδιαιρέτου επί του Δημοσίου Ακινήτου με ΑΒΚ 3035 του Γενικού Βιβλίου Καταγραφής της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών, με όλα τα συστατικά και παραρτήματά του, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αθηναίων, επί της οδού Χαλκίδος 15-17, εμβαδού 2.232 τ.μ, όπως εμφανίζεται στο από Αυγούστου 1968 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α, νομίμως θεωρημένου, (Παράρτημα ΧΙΙ), αποκλειστικά για τη στέγαση Δομής Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας (Κ.Υ. Αστικού Τύπου) της 1^{ης} ΥΠΕ Αττικής. Ο Υπουργός Υγείας, αποφασίζει την καταχώριση της αποδοχής της παραχώρησης του ακινήτου στο αρμόδιο κτηματολόγιο ή υποθηκοφυλακείο. Το απόσπασμα της ως άνω απόφασης, στο οποίο περιγράφονται το μεταβιβασθέν ακίνητο και το δικαίωμα επ' αυτού, καθώς και όλα τα άλλα απαιτούμενα εκ της ισχύουσας νομοθεσίας στοιχεία, αποτελεί τον τίτλο για την καταχώριση της μεταβίβασης του ακινήτου στο αρμόδιο κτηματολόγιο ή υποθηκοφυλακείο.

7. Η παραχώρηση της κυριότητας των ακινήτων του παρόντος άρθρου αίρεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, η οποία αποτελεί τίτλο μεταγραφής και εγγραφής στο αρμόδιο υποθηκοφυλακείο και κτηματολόγιο, αντίστοιχα, εάν αυτά δεν χρησιμοποιηθούν εντός πενταετίας από την έναρξη ισχύος του παρόντος για τους σκοπούς, για τους οποίους παραχωρήθηκαν.

8. Με αιτιολογημένη απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, η οποία αποτελεί τίτλο μεταγραφής και εγγραφής στο αρμόδιο υποθηκοφυλακείο και κτηματολόγιο, αντίστοιχα, αίρεται η παραχώρηση της κυριότητας, ιδίως για καθυστέρηση, ματαίωση ή πλημμελή εκπλήρωση του σκοπού της παραχώρησης, αλλαγή της προβλεπόμενης χρήσης, καθώς και για λόγους ανωτέρας βίας ή για σπουδαίο λόγο.

Αθήνα 27 Ιουλίου 2017

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ

ΥΓΕΙΑΣ



ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΜΦΟΤΗΣ

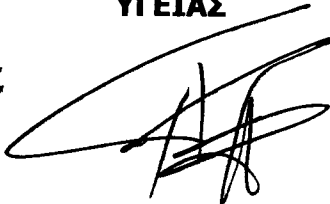
ΟΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΕΣ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΣΚΑΣ

ΥΓΕΙΑΣ



ΠΑΥΛΟΣ ΠΟΛΑΚΗΣ

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΠΑΝΑΤΣΙΟΥ

Αριθ. Γπ, 1163
Βιβ. 193

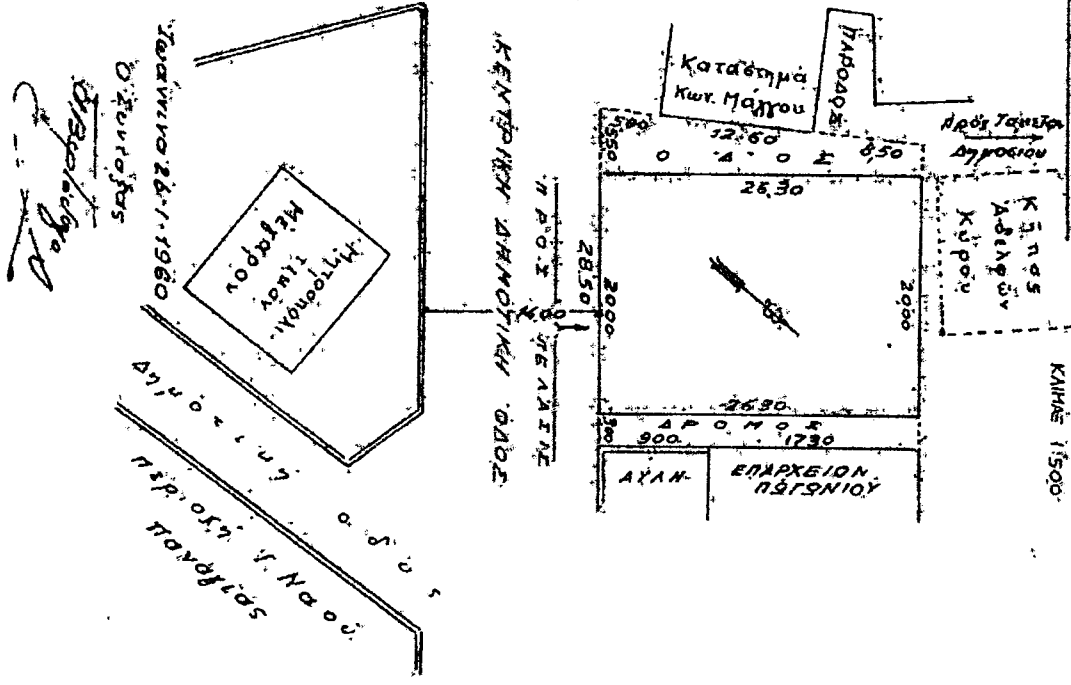
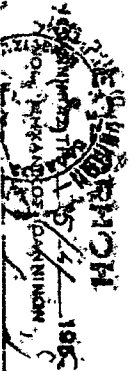
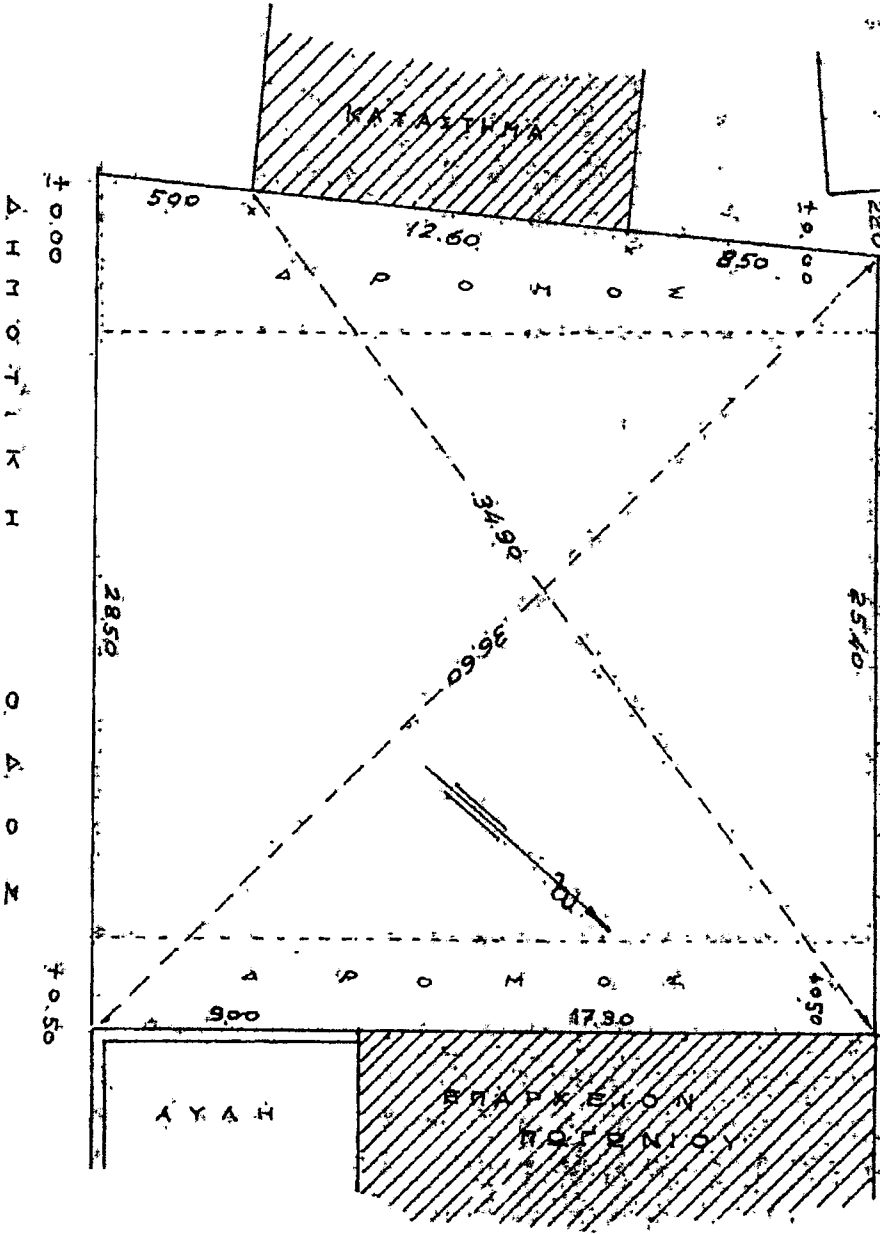
Κατατέθηκε σήμερα στις 27.7.2017 με αριθ. 1340
Υποθέσει ο Δ/ντής Νοσ. Εργαστ. α. α.

- Π. Σκουρλέτης
- Ε. Τσακαλώτος
- Δ. Σαράς
- Ν. Τσίπρας
- Π. Παυλιδής
- Α. Παπανατζίου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ
 ΠΑΡΑΚΡΟΤΤΗΜΕΝΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΚΟΝΟΤΕΛΕΟΥ
 ΠΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΙΝ ΕΡΜΗΝΟΔΙΚΕΙΑΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

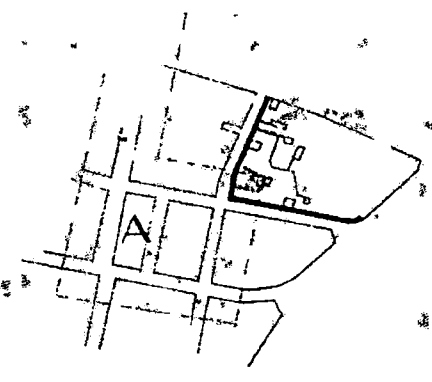
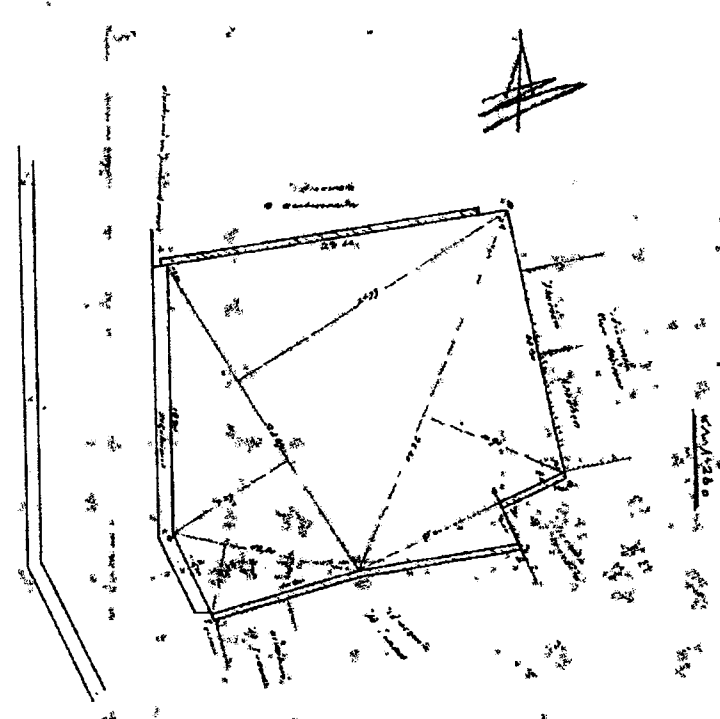
ΠΕΡΙΟΧΗ
 ΕΝ ΔΕΛΦΙΚΑΙΣ
 ΚΑΙΝΗΣ ΥΨΟΣ



26-1-1980
 Ο ΔΟΥΛΟΣ
 [Signature]
 ΣΑΡΡΑΝΤΗΣ ΠΑΡΩΣ Ν. ΝΑΟΥ

ΠΑΡΑΤΗΜΑ ΙΧ

ΙΟΡΘΡΩΣΙΟΝ ΔΙΑΤΗΜΑ ΟΙΚΟΣΠΟΥ
ΠΡΟΣ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗΝ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΗΜΟΒΟΛΙΟΥ
ΣΤΕΡΕΙΩΔΟΣ



Α/Α	Περιγραφή	Μέτρον	Υπομνησμός
1	Κατασκευή οροφής	1000 x 1000	...
2	Κατασκευή τοίχων	1000 x 1000	...
3	Κατασκευή θεμελίων	1000 x 1000	...
4	Κατασκευή δαπέδου	1000 x 1000	...
5	Κατασκευή σκελετού	1000 x 1000	...

ΟΙΟΙ ΚΑΤΑΣΤΕΛΑΙ
 Ονοματεπώνυμο
 Αριθμός
 Οδός
 Πόλη



10/12/04
 ΚΑΤΑΣΤΕΛΑΙ

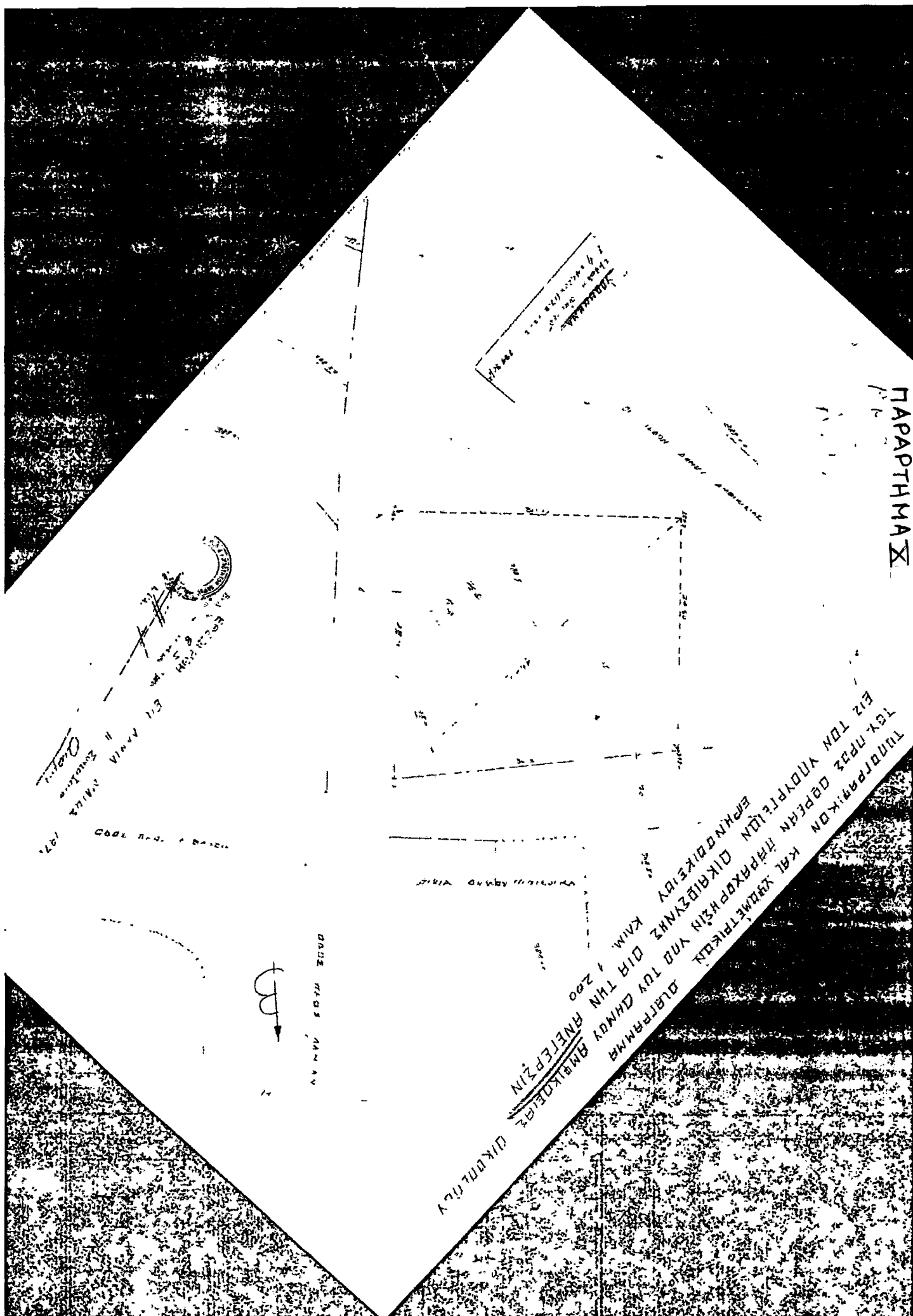
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Σ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
 ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΤΙΚΟ
 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
 ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΤΙΚΟ
 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
 ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΤΙΚΟ
 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

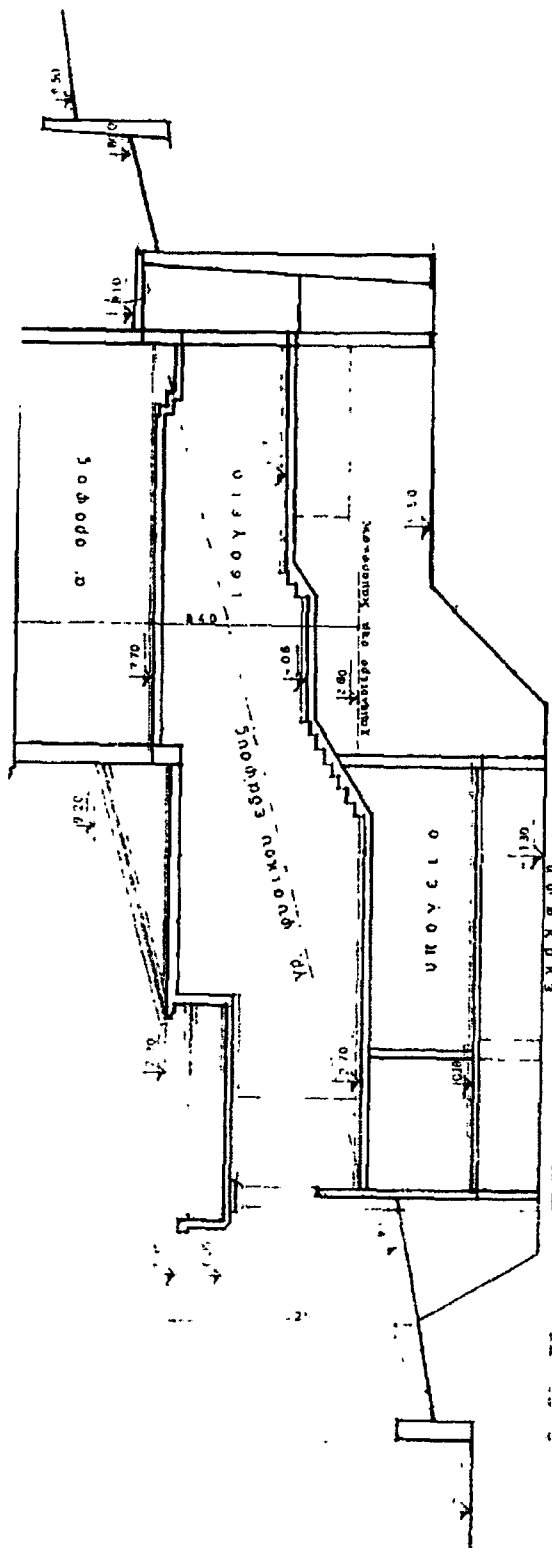


ΔΟΞΗ ΠΙΣΤΕΩΣ

ΤΟΥΣ ΠΡΟΣ ΔΕΡΕΑΝ ΠΡΑΧΟΡΗΣΙΝ ΥΠΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
 ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΜΕΤΡΙΚΟ
 ΕΡΜΗΝΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΣΗΝ ΔΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΗΣΙΝ
 ΚΑΙΝ. 1200



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ XI




ΜΗΚΟΤΟΜΗ α-α

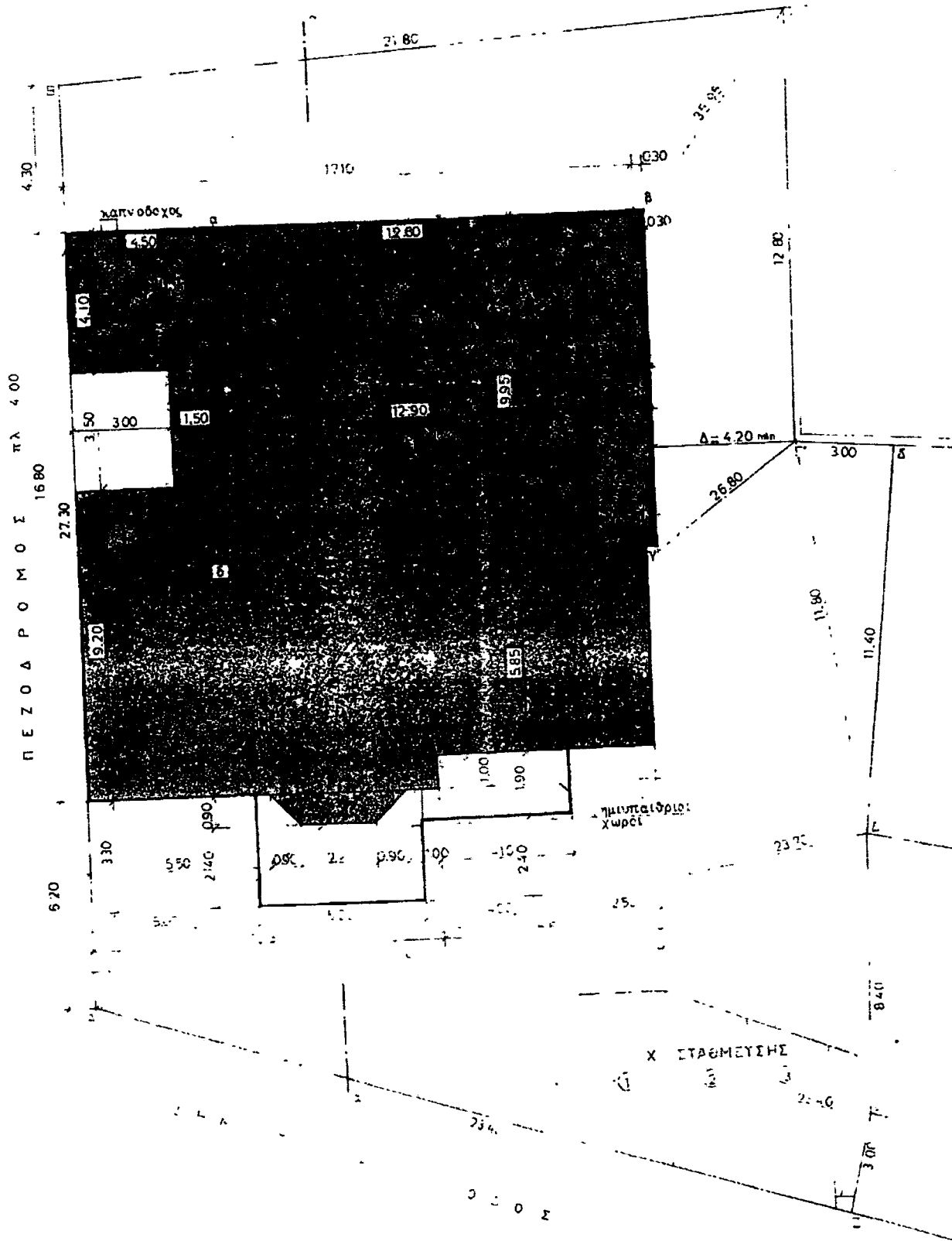
ΥΠΟΜΗΜΑ

- ① ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Εολκ)
Εολκ = 723.64
- ② ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ (Εεπ)
Εεπ = $723.64 \times 60\% = 434.18 \mu^2$
- ③ ΟΛΙΚΗ ΕΠΙΘΑΝΕΙΑ (Εολ)
Εολ = $723.64 + 1.30 = 940.73 \mu^2$
- ④ ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΗ ΕΠΙΘΑΝΕΙΑ (Εκαλ)
Εκαλ = $17.10 \times 16.80 - 1.00 \times 2.50 - 3.50 \times 3.00 + 0.90 \times 9$
= $297.91 \mu^2 < 434.18 \mu^2$
- ⑤ ΟΛΙΚΗ ΓΕΝΟΜΕΝΗ ΕΠΙΘΑΝΕΙΑ (Εσυν)
Εσυν = Εισσφ + Εοροφ.
Εισσφ = $17.10 \times 16.80 - 3.50 \times 3.00 - 6.60 \times 1.00 + 0.90$
 $\times 0.90 = 272.97 \mu^2$
Εοροφ = $12.90 \times 9.95 = 128.36 \mu^2$ (αβγδα)
Εσυν = $401.33 < 940.73 \mu^2$
- ⑥ ΑΠΟΣΤΑΣΗ Δ = 2.50 υπάρχουν 3.00 - 3.50 - 4.20
- ⑦ ΜΕΓΙΣΤΟ ΎΨΟΣ 7.00 - 10.00 πραγματοποιή
- ⑧ ΕΞΕΤΕΣ οχι μόνο αρχιτεκτονικές προέξ



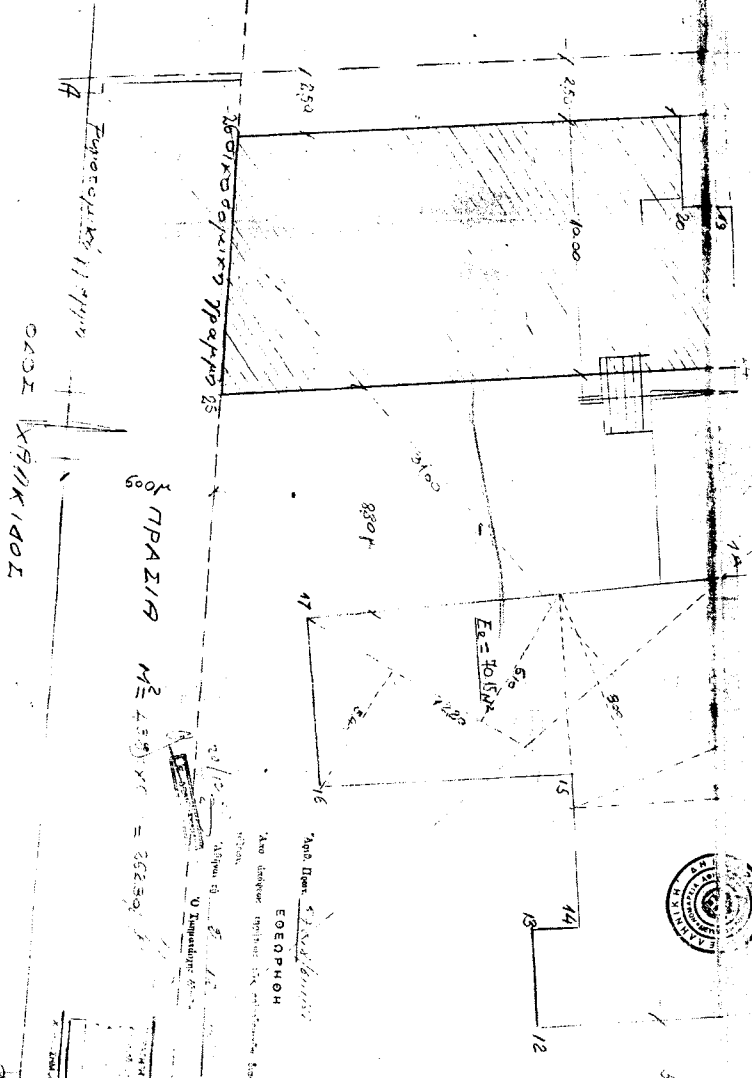
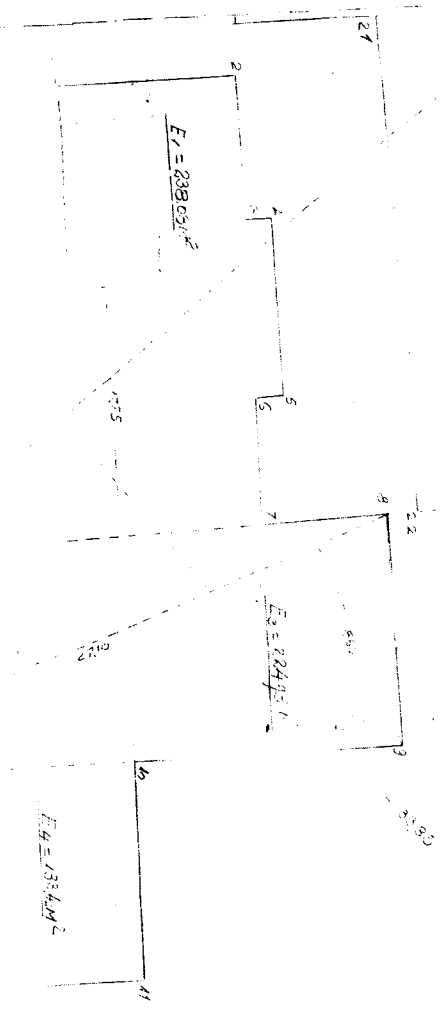
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ

		Γ Ρ Α Φ Ε Ι Ο Γ. ΤΣΟΥΝΗΣ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Α. ΘΕΩΣ 71 - ΚΑΛΑΜΑΡΑ - Τ.Κ. 26502 Αθήνα 30 - Τηλ. 9522 12
ΕΡΓΟ	ΕΡΗΝΟΔΙΚΕ Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΤΑΧ ΔΙΕ	
ΘΕΣΗ	Οδ. Β. ΕΡΜΑ ΒΓ	
ΣΧΕΔΙΟ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	
ΠΡΟΒΛΗΝΤΙΟ	ΜΑΙΟΣ	1987
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΓΙΩΡΓΟΣ Χ. ΤΣΟΥΝΗΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΠΟΛ. ΣΧΟΛΗΣ Α.Π. ΘΕΣΣΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 20674 Ο.ΤΕΕΣ 71 - ΚΑΛΑΜΑΡΑ - ΤΗΛΕΦ 9522 12	



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ XII

ΕΣ=132.662²
 ΒΟΗΘΗΤΙΚΗ



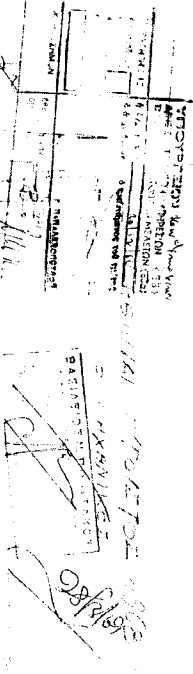
ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΠΛΗΡΗΣ
 ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΜΟΝΟΚΑΙ
 ΚΑΙΝΗΣ ΜΟΣ
 ΥΠΟΧΡΗΜΑΤΩΣ
 ΙΙ ΕΠΙΧΡΗΜΑΤΩΣ



Η	43.9	411.2	22.320
Τ	51.50	1.127.6	22.320
Α	62.1	2.071.7	22.320
Α	62.1	2.071.7	22.320
Β	19.00	19.00	22.320
Γ	19.00	19.00	22.320
Δ	19.00	19.00	22.320
Ε	19.00	19.00	22.320
Σ	19.00	19.00	22.320
Α	19.00	19.00	22.320
Β	19.00	19.00	22.320
Γ	19.00	19.00	22.320
Δ	19.00	19.00	22.320
Ε	19.00	19.00	22.320
Σ	19.00	19.00	22.320

Ε. ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
 Ε. ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
 Ε. ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

Ε. ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
 Ε. ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
 Ε. ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ





ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

Αριθμ. 195 / 36 / 2017

Ε Κ Θ Ε Σ Η

*Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 2 του Συντάγματος)*

*Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Οικονομικών
«Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας
(ΕΕ) 2016/881 και άλλες διατάξεις»*

1.α. Με τις διατάξεις της υπόψη τροπολογίας, παραχωρείται άνευ ανταλλάγματος η κυριότητα των οριζόμενων δημοσίων ακινήτων ως ακολούθως:

- Στους Δήμους Πωγωνίου του Νομού Ιωαννίνων και Μακρακώμης του Νομού Φθιώτιδας, τα οριζόμενα δύο (2) ακίνητα, για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των υπηρεσιών των Δήμων αυτών.
- Στο Υπουργείο Εσωτερικών τα οριζόμενα δύο (2) ακίνητα για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών του Αστυνομικού Τμήματος Αμφίκλειας – Ελάτειας και του Αστυνομικού Σταθμού Αράχωβας, αντίστοιχα.
- Στο Υπουργείο Υγείας, το ανήκον στο Δημόσιο ποσοστό 2/3 εξ αδιαιρέτου επί του οριζόμενου ακινήτου, αποκλειστικά για τη στέγαση Δομής Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας (Κ.Υ. Αστικού Τύπου) της 1ης ΥΠΕ Αττικής.

β. Προβλέπονται οι λόγοι άρσης των ανωτέρω παραχωρήσεων, με απόφαση (ή αιτιολογημένη απόφαση, κατά περίπτωση) του Υπουργού Οικονομικών, η οποία αποτελεί τίτλο μεταγραφής και εγγραφής στο αρμόδιο υποθηκοφυλακείο και κτηματολόγιο, αντίστοιχα.

2. Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλείται μείωση της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου, με αντίστοιχη αύξηση της περιουσίας των Δήμων Πωγωνίου του Νομού Ιωαννίνων και Μακρακώμης του Νομού Φθιώτιδας, για τα ακίνητα που τους παραχωρούνται.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 2017

Η Γενική Διευθύντρια κ.α.α



Α. Τουρκολιά
Αθηναίς Τουρκολιά

ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:

ΘΕΜΑΤΑ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ:

ΥΠΗΡΕΣΙΑ:

ΘΕΣΗ / ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ:

ΤΗΛΕΦΩΝΟ:

E-MAIL:

ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΝΟΜΟΥ:

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ
ΣΤΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΣ ΑΞΙΟΛΟΓΟΥΜΕΝΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
ΤΗΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ - ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑΣ:**

Παραχώρηση δημόσιων ακινήτων σε φορείς του δημοσίου τομέα (υπηρεσίες, Ο.Τ.Α. κ.λπ.).

A: ΚΥΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΘΜΙΣΗ

1. Αναγκαιότητα

1.1. Περιγράψτε το πρόβλημα (οικονομικό, κοινωνικό ή άλλο), το οποίο καθιστά αναγκαία την προώθηση και ψήφιση της αξιολογούμενης ρύθμισης
Κάλυψη στεγαστικών, λειτουργικών, οικονομικών και λοιπών αναγκών.

1.2. Αναφέρατε τους στόχους που επιδιώκει η αξιολογούμενη ρύθμιση συμπεριλαμβάνοντας επιπλέον τυχόν ποσοτικοποιημένα και ποιοτικά στοιχεία των επιδιωκόμενων στόχων και αποτελεσμάτων

1.3. Αναφέρατε αναλυτικά τις κοινωνικές και οικονομικές ομάδες που επηρεάζει άμεσα και αυτές που επηρεάζει έμμεσα η αξιολογούμενη ρύθμιση και προσδιορίστε τον λόγο της επιρροής.

Όλους τους πολίτες των τοπικών κοινωνιών.

2. Καταλληλότητα

2.1. Αναφέρατε, εάν υπάρχουν, προηγούμενες προσπάθειες αντιμετώπισης του ίδιου ή παρόμοιου προβλήματος στην Ελλάδα και περιγράψτε αναλυτικά τα επιτυχή και τα προβληματικά σημεία των προσπαθειών αυτών
Πρόσφατες παραχωρήσεις με τις διατάξεις των άρθρων 22-24 του ν.4474/2017.

2.2. Αναφέρατε τουλάχιστον ένα παράδειγμα αντιμετώπισης του ίδιου ή παρόμοιου προβλήματος σε χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του ΟΟΣΑ (εφόσον υπάρχει) και αιτιολογήστε τον λόγο για τον οποίο επιλέξατε τη συγκεκριμένη χώρα.

2.3. Απαριθμήστε αναλυτικά τα διατάγματα και τις κανονιστικές πράξεις που πρέπει να εκδοθούν, προκειμένου να εφαρμοστεί πλήρως η αξιολογούμενη ρύθμιση και περιγράψτε για κάθε μία από αυτές τυχόν θέματα που πρέπει να προσεχθούν κατά την εφαρμογή της

Δεν απαιτούνται.

3. Συνέπειες στην Οικονομία

3.1 Αναφέρατε αναλυτικά ποιες κατηγορίες επιχειρήσεων αφορά η αξιολογούμενη ρύθμιση

3.2 Αναφέρατε αναλυτικά την επίδραση της αξιολογούμενης ρύθμισης στη δομή της αγοράς

3.3 Μετρήστε το κόστος εγκατάστασης για νέες επιχειρήσεις πριν και μετά την αξιολογούμενη ρύθμιση, με την χρήση του «τυποποιημένου μοντέλου κόστους»

3.4 Αναφέρατε αναλυτικά την επίδραση της προτεινόμενης ρύθμισης στις λειτουργίες της παραγωγής και του μάρκετινγκ των επιχειρήσεων

3.5. Αναφέρατε αναλυτικά και αιτιολογήστε την επίδραση της αξιολογούμενης ρύθμισης στην ανταγωνιστικότητα των επιχειρήσεων

3.6. Προσδιορίστε το διοικητικό βάρος των επιχειρήσεων που προκαλεί ή αφαιρεί η προτεινόμενη ρύθμιση, εφαρμόζοντας το «τυποποιημένο μοντέλο κόστους»

3.7 Προσδιορίστε ειδικότερα και μετρήστε αναλυτικά και ξεχωριστά το κόστος και τα οφέλη που θα προκύψουν από την προτεινόμενη ρύθμιση για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις

3.8. Προσδιορίστε αναλυτικά τα οφέλη ή την επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού, που αναμένεται να προκληθούν από την εξεταζόμενη ρύθμιση

Δεν επιβαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός. Τουναντίον, εξοικονομούνται πόροι από τη στέγαση διαφόρων υπηρεσιών και της Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας σε ιδιόκτητα ακίνητα.

3.9. Προσδιορίστε αναλυτικά τυχόν συνέπειες της προτεινόμενης ρύθμισης στην εθνική οικονομία

4. Συνέπειες στην κοινωνία και στους πολίτες

4.1. Αναφέρατε τις προσδοκώμενες συνέπειες της προτεινόμενης ρύθμισης στην κοινωνία γενικά και στις επηρεαζόμενες κοινωνικές ομάδες ειδικά Θετικές.

4.2. Αναφέρατε τα σημερινά δεδομένα για κάθε ένα τομέα και κάθε μία κοινωνική ομάδα που επηρεάζονται από την αξιολογούμενη ρύθμιση, όπως αυτά προκύπτουν από την Ελληνική Στατιστική Υπηρεσία

4.3. Περιγράψτε ξεχωριστά και αναλυτικά τα οφέλη που αναμένεται να προκύψουν για τον πολίτη από την προτεινόμενη ρύθμιση

4.4. Αναφέρατε τα σημεία της προτεινόμενης ρύθμισης, τα οποία επιφέρουν βελτίωση των υπηρεσιών του Κράτους προς τον πολίτη

4.5. Αναφέρατε τα σημεία της προτεινόμενης ρύθμισης, που απλουστεύουν τις διοικητικές διαδικασίες

5. Συνέπειες στο φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον

5.1. Περιγράψτε ξεχωριστά και αναλυτικά τις αναμενόμενες συνέπειες της αξιολογούμενης ρύθμισης για τη βιώσιμη ανάπτυξη, τη βελτίωση της ποιότητας του περιβάλλοντος και τη μείωση των περιβαλλοντικών κινδύνων

5.2. Αναφέρατε περιληπτικά τα βασικά σημεία της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για την προτεινόμενη ρύθμιση (εφόσον υπάρχει)

6. Συνέπειες στη Δημόσια Διοίκηση και την απονομή της Δικαιοσύνης

6.1. Περιγράψτε ξεχωριστά και αναλυτικά τις αναμενόμενες συνέπειες της αξιολογούμενης ρύθμισης για τη βελτίωση της λειτουργίας και της αποδοτικότητας της Δημόσιας Διοίκησης

6.2. Αναφέρατε τις αναμενόμενες συνέπειες της αξιολογούμενης ρύθμισης στον τρόπο απονομής της Δικαιοσύνης (εφόσον υπάρχουν)

7. Νομιμότητα

7.1 Αναφέρατε το πλαίσιο διατάξεων του Συντάγματος στο οποίο ενδεχομένως εντάσσεται η προτεινόμενη ρύθμιση

7.2. Αναφέρατε τυχόν νομολογία των εθνικών δικαστηρίων και ιδίως του Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου, του Συμβουλίου της Επικρατείας, του Αρείου Πάγου ή του Ελεγκτικού Συνεδρίου που αφορά θέματα συναφή με την προτεινόμενη ρύθμιση

7.3. Αναφέρατε τις σχετικές διατάξεις και προβλέψεις του ευρωπαϊκού κοινοτικού δικαίου και των διεθνών συμβάσεων που έχει κυρώσει η Ελλάδα, όπως επίσης και τυχόν νομολογία του Δικαστηρίου των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

7.4. Αναφέρατε τυχόν σχετικές προβλέψεις της Ευρωπαϊκής Σύμβασης των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου και της νομολογίας του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου

8. Αρμοδιότητα

8.1. Αναφέρατε τα υπουργεία που είναι συναρμόδια για τον σχεδιασμό και την προώθηση της αξιολογούμενης ρύθμισης, αιτιολογώντας ειδικά τους λόγους συναρμοδιότητας

8.2. Αναφέρατε τις οργανικές μονάδες με τις οποίες υπήρξε συνεργασία του επισπεύδοντος υπουργείου κατά το στάδιο προετοιμασίας της εξεταζόμενης ρύθμισης

Υπουργείο Υγείας,

8.3. Αναφέρατε αναλυτικά τις υπηρεσίες, που θα είναι αρμόδιες για την εφαρμογή κάθε ξεχωριστής δράσης που προέρχεται από την εξεταζόμενη ρύθμιση

8.4. Σε περίπτωση που η προτεινόμενη ρύθμιση προβλέπει τη σύσταση νέου φορέα, υπηρεσίας, νομικού προσώπου, επιτροπής, συμβουλίου ή άλλου συλλογικού οργάνου, αναφέρατε συνοπτικά τη γνωμοδότηση της Διυπουργικής Επιτροπής της απόφασης Πρωθυπουργού Υ169/13-1-2010 (Β' 19) και επισυνάψτε τη μελέτη σκοπιμότητας και την οικονομοτεχνική μελέτη

9. Τήρηση Νομοτεχνικών Κανόνων και Κωδικοποίηση

9.1. Αναφέρατε τους νομοτεχνικούς κανόνες, οι οποίοι εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη της προτεινόμενης διάταξης, με αναφορά στο εγχειρίδιο οδηγιών της Κεντρικής Νομοπαρασκευαστικής Επιτροπής (ΚΕ.Ν.Ε.)

9.2. Προσδιορίστε τις διατάξεις που τροποποιεί, αντικαθιστά ή καταργεί η προτεινόμενη ρύθμιση και ιδίως αναφέρατε εάν υπάρχει ήδη κώδικας ρυθμίσεων συναφών με την προτεινόμενη

9.3. Αναφέρατε τις εν γένει βελτιώσεις που επιφέρει η προτεινόμενη ρύθμιση στην έννομη τάξη και ειδικά τις διατάξεις που κωδικοποιεί ή απλουστεύει

9.4. Προσδιορίστε τις διατάξεις της προτεινόμενης ρύθμισης που τροποποιούν εμμέσως υφιστάμενες ρυθμίσεις, χωρίς να τις καταργούν ρητώς και αιτιολογήστε την επιλογή αυτή

10. Διαφάνεια - Κοινωνική συμμετοχή

10.1. Αναφέρατε αναλυτικά τους κοινωνικούς εταίρους και εν γένει τα ενδιαφερόμενα μέρη που κλήθηκαν να λάβουν μέρος στην διαβούλευση για την προτεινόμενη ρύθμιση

10.2. Περιγράψτε αναλυτικά τον τόπο, τον χρόνο και τη διάρκεια της διαβούλευσης, τους συμμετέχοντες σε αυτήν, και τη διαδικασία διαβούλευσης που επελέγη

10.3. Αναφερθείτε στα αποτελέσματα της διαβούλευσης, αναφέροντας επιγραμματικά τις κυριότερες απόψεις που εκφράστηκαν υπέρ και κατά της προτεινόμενης ρύθμισης ή επιμέρους θεμάτων της

10.4. Αναφέρατε τον σχεδιασμό που έχει γίνει για τον κοινωνικό διάλογο και τη διαβούλευση και στο στάδιο της εφαρμογής της προτεινόμενης ρύθμισης

B: ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΑΛΛΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ

11. Γενική Αξιολόγηση

11.1 Περιγράψτε χωριστά και αναλυτικά το πρόβλημα που καλείται να αντιμετωπίσει κάθε μία «άλλη διάταξη» που περιλαμβάνεται στο προτεινόμενο σχέδιο νόμου

11.2 Περιγράψτε χωριστά και αναλυτικά τους λόγους για τους οποίους κάθε «άλλη διάταξη» είναι αναγκαία και κατάλληλη να αντιμετωπίσει το αντίστοιχο πρόβλημα

11.3 Αναφέρατε χωριστά για κάθε μία «άλλη διάταξη» τους λόγους για τους οποίους έχει συμπεριληφθεί στο συγκεκριμένο σχέδιο νόμου

11.4. Αναφέρατε χωριστά και αναλυτικά τις αναμενόμενες συνέπειες κάθε μίας «άλλης διάταξης», συμπεριλαμβανομένων των συνεπειών στην οικονομία, την κοινωνία και τους πολίτες και στο φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον

11.5. Αναφέρατε αναλυτικά τις υπηρεσίες που θα είναι αρμόδιες για την εφαρμογή κάθε «άλλης διάταξης».

12. Διαφάνεια και Διαβούλευση

12.1. Αναφέρατε επιγραμματικά τους κοινωνικούς εταίρους και εν γένει τα ενδιαφερόμενα μέρη που εκλήθησαν να λάβουν μέρος στη διαβούλευση για

κάθε μία προτεινόμενη «άλλη διάταξη», τον τόπο, τον χρόνο και τη διάρκεια της διαβούλευσης, τους συμμετέχοντες σε αυτήν, και τη διαδικασία διαβούλευσης που επελέγη, αιτιολογώντας τις επιλογές αυτές.

12.2. Αναφέρατε επιγραμματικά τις κυριότερες απόψεις που εκφράστηκαν υπέρ και κατά της προτεινόμενης ρύθμισης ή επιμέρους θεμάτων της και προσαρτήστε στο παρόν τις απόψεις των φορέων που έλαβαν μέρος στη διαβούλευση για κάθε μία «άλλη διάταξη» χωριστά.