



ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟΥ

«α) Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης Υπηρεσιών για τη χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση της Εγνατίας Οδού και τροποποίησής της, β) Κύρωση τροποποίησης της Σύμβασης Παραχώρησης Υπηρεσιών για τη χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση της Αττικής Οδού και γ) Κύρωση τροποποίησης της Σύμβασης Παραχώρησης της μελέτης, κατασκευής, χρηματοδότησης, λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης του Νέου Διεθνούς Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης»

I. Γενικές παρατηρήσεις

Με το υπό συζήτηση και ψήφιση νομοσχέδιο, όπως το επεξεργάσθηκε η Διαρκής Επιτροπή Παραγωγής και Εμπορίου, φέρονται προς κύρωση:

- η από 29ης Μαρτίου 2024 Σύμβαση Παραχώρησης Υπηρεσιών για τη χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση της Εγνατίας Οδού και των τριών καθέτων οδικών αξόνων,
- η από 4ης Δεκεμβρίου 2025 τροποποίησή της,
- η από 4ης Σεπτεμβρίου 2025 τροποποίηση της από 12ης Σεπτεμβρίου 2024 Σύμβασης Παραχώρησης Υπηρεσιών για τη Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση της Αττικής Οδού, και
- η από 24ης Σεπτεμβρίου 2025 τροποποίηση της από 21ης Φεβρουαρίου 2019 Σύμβασης Παραχώρησης της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Νέου Διεθνούς Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης και Μελέτης – Κατασκευής και Χρηματοδότησης των οδικών του συνδέσεων.

2

Το νομοσχέδιο αποτελείται από τέσσερα Μέρη (Α΄ έως Δ΄) και δέκα έξι (16) άρθρα. Ειδικότερα:

Α. Το Μέρος Α΄ (άρθρα πρώτο έως δωδέκατο), υπό τον τίτλο «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης και τροποποίησής της, για την παραχώρηση υπηρεσιών για τη χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση της Εγνατίας Οδού και τριών κάθετων οδικών αξόνων», διαρθρώνεται σε δύο Κεφάλαια (Α΄ έως Β΄).

Το Κεφάλαιο Α΄ (άρθρα πρώτο έως δεύτερο), υπό τον τίτλο «Κύρωση Σύμβασης παραχώρησης και τροποποίησής της», αποτελείται από δύο άρθρα.

Με το άρθρο πρώτο κυρώνεται, με την εξαίρεση των Προσαρτημάτων της, και αποκτά ισχύ νόμου η από 29ης Μαρτίου 2024 Σύμβαση Παραχώρησης Υπηρεσιών για τη χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση της Εγνατίας Οδού και των τριών κάθετων οδικών αξόνων, μεταξύ, αφενός, του Ελληνικού Δημοσίου και της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» (εφεξής «Παραχωρητής»), αφετέρου, της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Νέα Εγνατία Οδός Παραχώρηση Ανώνυμη Εταιρεία» (εφεξής «Παραχωρησιούχος»), και, εκ τρίτου, της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και της εταιρείας με την επωνυμία «EGIS PROJECTS S.A.S.» (εφεξής «Αρχικοί Μέτοχοι»).

Σύμφωνα με το Προοίμιο της, της υπογραφής της Σύμβασης έχει προηγηθεί η έκδοση των υπ' αριθ. 549/2023 και 719/2023 Πράξεων του Ζ΄ Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου και της υπ' αριθ. 2/24.1.2024 Πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου (Α΄ 24), με την οποία εγκρίθηκε η συνυπογραφή της εκ μέρους του Ελληνικού Δημοσίου.

Η Σύμβαση αποτελείται από Προοίμιο, τριάντα οκτώ (38) άρθρα, και δέκα έξι (16) Προσαρτήματα, τα οποία, όμως, δεν υποβάλλονται προς κύρωση με το νομοσχέδιο.

Ειδικότερα, με την υπό κύρωση Σύμβαση καθορίζονται, μεταξύ άλλων, η Περίοδος Παραχώρησης, η οποία ορίζεται σε τριάντα πέντε (35) έτη (άρθρο 4), το συμβατικό αντικείμενο (άρθρο 5), οι «Περιβαλλοντικές Απαιτήσεις» (άρθρο 11), οι άδειες οι οποίες «θα θεωρείται ότι έχουν χορηγηθεί δια της κυρώσεως της παρούσας από το Ελληνικό Κοινοβούλιο» ή, υπό προϋποθέσεις, θα «θεωρο[ύνται] αυτοδικαίως εκδοθείσ[ες]» (άρθρο 13), το πλαίσιο χρηματοδότησης του έργου, με τη Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου ανερχόμενη, συνολικά, στο ποσό των εξήντα εκατομμυρίων (60.000.000) ευρώ (άρθρο 16), τα συστήματα είσπραξης και διαχείρισης διοδίων τελών (άρθρο 19), η Αμοιβή Παραχώρησης και η Ετήσια Αμοιβή που καταβάλλονται από τον Παραχωρησιούχο προς τον Παραχωρητή (άρθρο 20), οι καταβαλλό-

μενες αποζημιώσεις, οι ποινικές ρήτρες και οι σχετικές εγγυητικές επιστολές (άρθρο 23), η διαδικασία επίλυσης διαφορών (άρθρο 33), τα φορολογικά ζητήματα και οι σχετικές απαλλαγές από φόρους και τέλη (άρθρο 34).

Με το άρθρο δεύτερο κυρώνεται η από 4ης Δεκεμβρίου 2025 τροποποίηση της από 29ης.3.2024 Σύμβασης Παραχώρησης Υπηρεσιών για τη χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση της Εγνατίας Οδού και των τριών καθετών οδικών αξόνων, μεταξύ, αφενός, του Ελληνικού Δημοσίου και της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Ανώνυμη Εταιρεία», ως καθολικής διαδόχου, δυνάμει του ν. 5131/2024, της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία», και, αφετέρου, της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Νέα Εγνατία Οδός Παραχώρηση Ανώνυμη Εταιρεία».

Σύμφωνα με το Προοίμιό της, της υπογραφής της Σύμβασης έχει προηγηθεί η έκδοση της υπ' αριθ. 465/2025 Πράξης του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Η τροποποίηση της αρχικής Σύμβασης κρίθηκε σκόπιμη «δυνάμει πρότασης του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (...) αναφορικά με ζητήματα όπως η αδειοδότηση των σηράγγων που υφίστανται επί του παραχωρούμενου αυτοκινητοδρόμου και η προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα των χρηστών του, τα οποία είχαν ως αποτέλεσμα την αδυναμία επίτευξης της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης, όπως είχε αρχικώς συμφωνηθεί» (Ανάλυση Συνεπειών Ρύθμισης επί του νομοσχεδίου, σελ. 355).

Η υπό κύρωση Σύμβαση Τροποποίησης αποτελείται από Προοίμιο, και έξι (6) άρθρα, διά των οποίων, μεταξύ άλλων, επέρχονται αλλαγές ως προς την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, η οποία αποσυνδέεται από την πλήρωση της προϋπόθεσης που αφορά την αδειοδότηση σηράγγων του αυτοκινητοδρόμου, ως σηράγγων κατηγορίας Ε', παράλληλα με την τήρηση συγκεκριμένων όρων, όπως της εφαρμογής Προσωρινών Μέτρων Ασφάλειας Σηράγγων κ.λπ.

Το Κεφάλαιο Β' (άρθρα τρίτο έως δωδέκατο) του Μέρους Α' του νομοσχεδίου, υπό τον τίτλο «Ρυθμίσεις για την ολοκλήρωση της παραχώρησης», ρυθμίζει ζητήματα που αφορούν, μεταξύ άλλων, τα διόδια τέλη (άρθρο τρίτο), την υποκατάσταση στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της ανώνυμης εταιρείας «Εγνατία Οδός Α.Ε.» από τον Παραχωρησιούχο (άρθρο τέταρτο), την απαιτούμενη μετατόπιση δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας (άρθρο πέμπτο), τα δημοτικά τέλη (άρθρο έκτο), την ευθύνη έναντι οιαδήποτε δανειστή της ανώνυμης εταιρείας «Εγνατία Οδός Α.Ε.», αποκλεισμένης της εφαρμογής του άρθρου 479 του Αστικού Κώδικα (άρθρο έβδομο), την πρό-

σβαση του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας (Ε.Ε.ΣΥ.Π.) Α.Ε., και του Παραχωρησιούχου στο σύνολο των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα ως προς τα οποία εκτελείται επεξεργασία για σκοπούς που αφορούν την Παραχώρηση από την «Εγνατία Οδός Α.Ε.» (άρθρο όγδοο), την παράταση ισχύος των Εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων που αφορούν στον αυτοκινητόδρομο της Εγνατίας Οδού και των τριών κάθετων αξόνων της (άρθρο ένατο), το άνοιγμα και την τήρηση διακριτού λογαριασμού του Ελληνικού Δημοσίου για τη χρηματοδότηση των εργασιών που αφορούν τις σήραγγες του έργου (άρθρο δέκατο), τη διαδικασία υπολογισμού της Αναπροσαρμογής Χρηματοοικονομικού Κλεισίματος (άρθρο ενδέκατο), και τη μεταφορά προσωπικού της εταιρείας με την επωνυμία Εγνατία Οδός Α.Ε στο Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών ή σε εποπτευόμενους από αυτό φορείς (άρθρο δωδέκατο).

Β. Με το Μέρος Β' (άρθρο δέκατο τρίτο) του νομοσχεδίου, υπό τον τίτλο «Κύρωση της Τροποποίησης της Σύμβασης Παραχώρησης Υπηρεσιών για τη Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση της Αττικής Οδού», κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η από 4ης Σεπτεμβρίου 2025 τροποποίηση της από 12ης.9.2024 Σύμβασης Παραχώρησης Υπηρεσιών για τη Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση της Αττικής Οδού, ήδη κυρωθείσας με τον ν. 5141/2024, μεταξύ, αφενός, του Ελληνικού Δημοσίου και της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Ανώνυμη Εταιρεία» και, αφετέρου, της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΝΕΑ ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Η ανωτέρω Σύμβαση Τροποποίησης αποτελείται από Προοίμιο και έξι (6) άρθρα, διά των οποίων, μεταξύ άλλων, ορίζεται ότι ο Παραχωρησιούχος θα εξακολουθήσει να ενεργεί ως Υπεύθυνος Επεξεργασίας, κατά την έννοια της νομοθεσίας περί δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

Γ. Το Μέρος Γ' (άρθρα δέκατο τέταρτο έως δέκατο πέμπτο) του νομοσχεδίου, υπό τον τίτλο «Κύρωση της Τροποποίησης της Σύμβασης Παραχώρησης του Έργου της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Νέου Διεθνούς Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης», αποτελείται από δύο άρθρα.

Με το άρθρο δέκατο τέταρτο κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η από 24ης Νοεμβρίου 2025 τροποποίηση της από 21ης.2.2019 Σύμβασης Παραχώρησης της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Νέου Διεθνούς Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης και Μελέτης – Κατασκευής και Χρηματοδότησης των οδικών του συνδέ-

σεων, ήδη κυρωθείσας με τον ν. 4612/2019, μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ».

Σύμφωνα με το Προοίμιο της, της υπογραφής της Σύμβασης έχει προηγηθεί η έκδοση της υπ' αριθ. 413/2025 Πράξης του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Η ανωτέρω Σύμβαση Τροποποίησης αποτελείται από Προοίμιο και έξι (6) άρθρα, διά των οποίων, μεταξύ άλλων, επέρχονται διευκρινιστικές τροποποιήσεις επί συγκεκριμένων ρυθμίσεων της Σύμβασης Παραχώρησης (άρθρα 25.1.5, 25.1.7) που αφορούν στην προμήθεια και εγκατάσταση του Εξοπλισμού Αεροναυτιλίας του Αεροδρομίου.

Με το άρθρο δέκατο πέμπτο ρυθμίζονται ζητήματα που αφορούν την παροχή υπηρεσιών επίγειας εξυπηρέτησης στον νέο Διεθνή Αερολιμένα Ηρακλείου Κρήτης.

Δ. Τέλος, στο Μέρος Δ' (άρθρο δέκατο έκτο) του νομοσχεδίου, υπό τον τίτλο «Εναρξη ισχύος», ορίζεται η έναρξη ισχύος του νόμου.

II. Εισαγωγικές Παρατηρήσεις

A. Με το νομοσχέδιο, πλην των άρθρων πρώτο, δεύτερο, δέκατο τρίτο και δέκατο τέταρτο, με τα οποία κυρώνονται Συμβάσεις, εισάγονται και ρυθμίσεις σχετικές με τις οικείες συμβάσεις ή προς εφαρμογή των (άρθρα τρίτο έως δωδέκατο και δέκατο πέμπτο).

Τούτων δοθέντων, θα μπορούσε, ενδεχομένως, στον τίτλο του νομοσχεδίου να προστεθεί η φράση «και λοιπές διατάξεις» ή «και λοιπές σχετικές διατάξεις».

B. Με τα άρθρα πρώτο, δεύτερο, δέκατο τρίτο και δέκατο τέταρτο κυρώνονται και αποκτούν ισχύ νόμου οι ανωτέρω Συμβάσεις.

Σχετικώς σημειώνεται ότι η διοικητική δράση του κράτους εκδηλώνεται συχνά με τη μορφή της διοικητικής σύμβασης ή δημόσιας σύμβασης, κατά την ορολογία του ενωσιακού δικαίου (βλ. Σπηλιωτόπουλο – Β. Κονδύλη, Εγχειρίδιο Διοικητικού Δικαίου, τ. 1, 2023, σελ. 241 επ.). Η κύρωση της σύμβασης με νόμο είναι συνήθης πρακτική όταν η σύμβαση καταρτίσθηκε με διαδικασία διαφορετική από εκείνη που προβλέπουν οι γενικές ή ειδικές διατάξεις, ή περιέχει όρους που δεσμεύουν τρίτους (μη συμβαλλόμενους), ή περιέχει όρους που αντίκεινται στην ισχύουσα νομοθεσία, ή ρυθμίσεις για την επίλυση των διαφορών που ανακύπτουν από την εκτέλεση της σύμβασης με

διαιτησία. Στις περιπτώσεις αυτές η σύμβαση καταρτίζεται με ιδιωτικό έγγραφο, η ισχύς της όμως εξαρτάται από την κύρωσή της με νομοθετική πράξη, δυνάμει της οποίας και μόνο παράγει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που ιδρύει (βλ. Ε. Σπηλιωτόπουλο – Β. Κονδύλη, όπ. παρ., σελ. 271 επ. Βλ., επίσης, Α. Γέροντα - Π. Παυλόπουλο - Γ. Σιούτη - Σπ. Φλογαίτη, Διοικητικό Δίκαιο, 2022, σελ. 459 επ., καθώς και ΣτΕ 880/2016, 21/2019). Αυτονόητο είναι ότι η νομοθετική κύρωση δεν δύναται, καταρχήν, να θεραπεύσει ελαττώματα που ανάγονται σε τυχόν παράβαση συνταγματικών κανόνων ή κανόνων του δικαίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης κατά τη σύναψη τόσο της αρχικής σύμβασης όσο και των τυχόν τροποποιήσεών της.

Εξ άλλου, όπως γίνεται δεκτό και έχει επισημανθεί σε παλαιότερες εκθέσεις της Επιστημονικής Υπηρεσίας της Βουλής, όταν κυρούται σύμβαση με νομοθετική πράξη, οι σχετικοί με τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων όροι της εξακολουθούν να έχουν συμβατικό χαρακτήρα. Αντιθέτως, οι όροι της που αποκλίνουν από τις ισχύουσες διατάξεις ή θέτουν απρόσωπους κανόνες που δεσμεύουν τρίτους, έχουν ισχύ τυπικού νόμου και, ως εκ τούτου, οι διοικητικές πράξεις που εκδίδονται βάσει αυτών είναι δυνατόν να προσβάλλονται ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας (βλ., ενδεικτικά, Έκθεση επί του νομοσχεδίου «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης Υπηρεσιών για τη χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση της Αττικής Οδού», ήδη ν. 5141/2024, και Έκθεση επί του νομοσχεδίου «Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του έργου της μελέτης, κατασκευής, χρηματοδότησης, λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.) στο τμήμα Χανιά-Ηράκλειο», ήδη ν. 5204/2025, κ.λπ.).

II. Παρατηρήσεις επί των άρθρων

1. Επί των άρθρων πρώτο και δεύτερο

Με το άρθρο πρώτο κυρώνεται, με την εξαίρεση των Προσαρτημάτων αυτής, και αποκτά ισχύ νόμου η από 29ης Μαρτίου 2024 Σύμβαση Παραχώρησης Υπηρεσιών για τη χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση της Εγνατίας Οδού και των τριών καθέτων οδικών αξόνων, ενώ με το άρθρο δεύτερο κυρώνεται η από 4ης Δεκεμβρίου 2025 τροποποίησή της.

Α. Επισημαίνεται, καταρχάς, ότι στο κείμενο της από 29ης Μαρτίου 2024 Σύμβασης Παραχώρησης Υπηρεσιών για τη χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση της Εγνατίας Οδού και των τριών καθέτων οδικών αξόνων, δεν εμφανίζονται οι σελίδες υπ' αριθμ. 1 και 2.

Β. Η από 29ης Μαρτίου 2024 Σύμβαση Παραχώρησης Υπηρεσιών για τη χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση της Εγνατίας Οδού και των τριών καθέτων οδικών αξόνων έχει κατατεθεί στη Βουλή, χωρίς να εμφανίζονται τα Προσαρτήματά της (Προσαρτήματα 1 έως 16). Πάντως, σύμφωνα με το άρθρο πρώτο, η Σύμβαση «[κ]υρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου, με την εξαίρεση των Προσαρτημάτων αυτής».

Εξ άλλου, με την από 4ης Δεκεμβρίου 2025 τροποποίησή της, η οποία φέρεται προς κύρωση με το άρθρο δεύτερο του νομοσχεδίου, επέρχονται τροποποιήσεις στα Προσαρτήματα της αρχικής Σύμβασης, και, συγκεκριμένα, στα Προσαρτήματα 1, 2 και 11 (άρθρα 2.25, 2.26 και 2.27).

Επίσης, στα άρθρα έβδομο παρ. 3 και ενδέκατο παρ. 3 του νομοσχεδίου γίνεται αναφορά σε στοιχεία των Προσαρτημάτων της αρχικής Σύμβασης, χωρίς αυτά να εμφανίζονται.

2. Επί του άρθρου δέκατου

Στην παράγραφο 1 η φράση «όπως αυτή τροποποιείται με τη Συμφωνία Τροποποίησης που κυρώνεται επίσης με το άρθρο πρώτο του παρόντος» πρέπει να αντικατασταθεί από τη φράση «όπως αυτή τροποποιείται με τη Συμφωνία Τροποποίησης που κυρώνεται με το άρθρο δεύτερο του παρόντος».

3. Επί του άρθρου ενδέκατου

Στην παράγραφο 1 προβλέπεται ότι «[η] διαδικασία υπολογισμού της Αναπροσαρμογής Χρηματοοικονομικού Κλεισίματος, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 4.3.3.Α της Σύμβασης Παραχώρησης Υπηρεσιών, δύναται να λαμβάνει χώρα έως και έξι (6) εργάσιμες ημέρες πριν από την ημέρα που έχουν συμφωνήσει τα συμβαλλόμενα μέρη να επέλθει η Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης».

Στο άρθρο 4.3.3.Α της Σύμβασης Παραχώρησης Υπηρεσιών ορίζεται ότι «[κ]ατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, θα υπολογιστεί η Αναπροσαρμογή Χρηματοοικονομικού Κλεισίματος και το Ποσοστό της Ετήσιας Αμοιβής λαμβάνοντας υπόψη τις πραγματικές τιμές των βασικών επιτοκίων κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, οι οποίες εφαρμόζονται στα δάνεια που χορηγούνται βάσει των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων (...)

8

Στον βαθμό στον οποίο, με την παράγραφο 1 του άρθρου ενδέκατου του νομοσχεδίου, τροποποιείται το άρθρο 4.3.3.Α της Σύμβασης, επισημαίνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 36.1 και 36.2 της Σύμβασης, «[μ]ε την εξαίρεση των Προσαρτημάτων της, η παρούσα Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται μόνο κατόπιν έγγραφης συμφωνίας μεταξύ του Παραχωρητή, του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου που θα κυρώνεται με νόμο. Η κατάργηση ή τροποποίηση της παρούσας με νόμο χωρίς τη συμφωνία του Παραχωρησιούχου συνιστά Γεγονός Αθέτησης Δημοσίου».

Αθήνα, 9 Δεκεμβρίου 2025

Ο εισηγητής
Νέστωρ Πολίτης
Ειδικός επιστημονικός συνεργάτης

Ο Προϊστάμενος του Α' Τμήματος
Νομοτεχνικής Επεξεργασίας
Ξενοφών Παπαρρηγόπουλος
Ομότιμος Καθηγητής
του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου

Ο Προϊστάμενος της Α' Διεύθυνσης
Επιστημονικών Μελετών
Αντώνης Παντελής
Ομότιμος Καθηγητής της Νομικής
Σχολής του Πανεπιστημίου Αθηνών

Ο Πρόεδρος του Επιστημονικού Συμβουλίου
Κώστας Μαυριάς
Ομότιμος Καθηγητής της Νομικής Σχολής του Πανεπιστημίου Αθηνών