



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ - Υπογεγραμμένο Από: MARIA FAI
Ημερομηνία: 2017.03.27 13:55:09 EEST

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κώδικας: 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Μ. Λιακοπούλου
Τηλέφωνο : 2103234735
Fax : 210 3235135

Αθήνα, 27/03/2017 - 13:53
Αριθμ. Πρωτ.: ΑΤΚΕ 0003478 ΕΞ 2017/563

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Γ. Δημαρά
(Διά της Βουλής των Ελλήνων)

**ΘΕΜΑ: Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 2166/102/20-12-2016 ερώτηση & αίτηση
κατάθεσης εγγράφων**

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτ. 2166/102/20-12-2016 ερώτησης & αίτησης
κατάθεσης εγγράφων, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Γ. Δημαράς, σας γνωρίζουμε τα
εξής:

1. Το κόστος του μισθώματος που καταβάλλει το δημόσιο για την στέγαση των υπηρεσιών του δεν μπορεί να συγκριθεί με το κόστος του μισθώματος οποιουδήποτε εμπορικού ακινήτου, γιατί το παραπάνω μίσθωμα ενσωματώνει όλες τις δαπάνες που καταβάλλει ο ιδιοκτήτης ώστε το ακίνητο να μπορεί να παραδοθεί σε πλήρη λειτουργία και σύμφωνα με τις ειδικές απαιτήσεις της κάθε υπηρεσίας όπως αυτές περιγράφονται στη σχετική Διακήρυξη της Δημοπρασίας για την στέγασή της. Οι εργασίες αυτές περιλαμβάνουν όλες τις αναγκαίες υποδομές τεχνικού χαρακτήρα (ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις, δίκτυα πληροφορικής και επικοινωνιών, θέρμανση, κλιματισμό), υποδομές ασφαλείας (πυρόσβεση, πυρανίχνευση), εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ, εσωτερικές διαρρυθμίσεις και λοιπές ειδικές απαιτήσεις σύμφωνα με τις προδιαγραφές της προς στέγαση υπηρεσίας.

2. Η μείωση του συνολικού ποσού που καταβάλλει το Δημόσιο για τη στέγαση των υπηρεσιών του, μετά την εφαρμογή των Ν. 4002/2011 και 4081/2012 ανέρχεται σε ποσοστό 40% περίπου σε σχέση με το 2011. Περαιτέρω μείωση σε συνδυασμό με τις δαπάνες που πρέπει να καταβάλλει ο ιδιοκτήτης για την προσαρμογή του ακινήτου του στις απαιτήσεις του Δημοσίου πιθανά θα οδηγήσει σε ελαχιστοποίηση των προσφερόμενων ακινήτων.

3. Στα πλαίσια της προσπάθειας για δημοσιονομική εξυγίανση το Υπουργείο Οικονομικών σε συνεργασία με την ΕΤΑΔ Α.Ε., στην οποία ανήκει η αρμοδιότητα αξιοποίησης των δημοσίων ακινήτων, εξετάζει όλες τις δυνατότητες για την αξιοποίηση κατάλληλων δημοσίων ακινήτων για τη μεταστέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών. Ήδη σημαντικός αριθμός Δημοσίων Υπηρεσιών έχει μεταστεγαστεί σε δημόσια ακίνητα.

4. Επισυνάπτεται επικαιροποιημένος Πίνακας με τα καταβαλλόμενα μισθώματα στέγασης δημοσίων υπηρεσιών, με βάση τα στοιχεία από το ηλεκτρονικό αρχείο μισθώσε-

ων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών. Επισημαίνεται ότι τα στοιχεία αυτά αφορούν μισθώσεις κτιρίων για τη στέγαση Υπηρεσιών της Κεντρικής Διοίκησης (η οποία περιλαμβάνει την Προεδρία της Δημοκρατίας, τα Υπουργεία και τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις, καθώς και τις συνταγματικά κατοχυρωμένες Ανεξάρτητες Αρχές), οι οποίες διενεργούνται μέσω δημόσιων διαγωνισμών από τις κατά τόπους Περιφερειακές Διευθύνσεις Δημόσιας Περιουσίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3130/2003.

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Κ. ΠΑΠΑΝΑΤΣΙΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ. (ΣΕΛ.50)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφ. Υπουργού
2. Γραφ.. Υφυπουργού
3. Γραφ. Γεν. Γραμμ. Δημ. Περιουσίας
4. Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου