



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

16 ΜΑΡ. 2017

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 16-3- 2017

Αρ. Πρωτ.: 31679

Ταχ. Δ/ση: Νίκης 5
Πλ. Συντάγματος
Ταχ.Κώδικας: 10180
Τηλέφωνο: 210 3332834

ΠΡΟΣ : ✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων & ΑΚΕ
ΚΟΙΝ: - Βουλευτή:
κο Χάρη Θεοχάρη
(διά της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Ερώτηση 3663/22-2-2017

Σχετικά με την ανωτέρω Ερώτηση, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κος Χάρης Θεοχάρης, σας γνωρίζουμε ότι με τον νόμο 3156/2003 έγιναν, στην πατρίδα μας, για πρώτη φορά μαζικές τιτλοποιήσεις στεγαστικών δανείων.

Ειδικότερα το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, με έγγραφο του που κατατέθηκε στην Βουλή των Ελλήνων (μετά από σχετική ερώτηση βουλευτών), βεβαίωσε ότι -μέχρι τον Ιανουάριο του 2014- είχαν τιτλοποιηθεί 24.400 στεγαστικά δάνεια, χωρίς μάλιστα να έχουν ερωτηθεί προηγουμένως οι δανειολήπτες και να έχει τεθεί σε γνώση τους η διαδικασία τιτλοποίησης.

Όπως επίσης γνωρίζετε τα τιτλοποιημένα δάνεια δεν μπορούν να υπαχθούν σε ευνοϊκές ρυθμίσεις (επιμήκυνση, μείωση δόσεων, περίοδος χάριτος κ.λ.π.) και η Κυβέρνηση δεν δικαιούται να νομοθετεί προς αυτή την κατεύθυνση ή να επιβάλλει με νόμο την απομείωση του επιτοκίου, ως επιβράβευση των συνεπών δανειοληπτών.

Ωστόσο και για την προστασία των αδυνάτων που λόγω τιτλοποίησης του δανείου τους δεν δικαιούνται να προβούν σε ρύθμιση, έχει θεσμοθετηθεί ο «Κώδικας Δεοντολογίας Τραπεζών» για την προστασία και ρύθμιση των οφειλών των δανειοληπτών και την υπαγωγή τους σε καθεστώς ευνοϊκών ρυθμίσεων.

Τέλος οι δανειολήπτες των οποίων τα δάνεια έχουν τιτλοποιηθεί, μπορούν να προσφεύγουν στην προστασία του νόμου 3869/2010.

Ο Υπουργός

Δημήτρης Παπαδημητρίου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο Α ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ, ΟΓΚΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΛΕΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
(ΤΟΜΕΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ)

Γεώργιος Μεσσαλάς

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ

Γραφ. Υπουργού
Τμήμα Κοιν.Ελέγχου

✓
Αρ. σελ. απάντησης (1)
Αρ. σελ. συνημμένων (0)
Συνολικός αρ. σελίδων (1)

