



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

10 ΜΑΡ, 2017

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 10 Μαρτίου 2017

Αρ. Πρωτ.: 28380

Ταχ. Δ/ση : Νίκης 5
Πλ. Συντάγματος
Ταχ. Κώδικας : 10180
Πληροφορίες : Θ.Παράσχη
Τηλέφωνο : 210 3332061

ΠΡΟΣ : - √Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων & Α.Κ.Ε.
ΚΟΙΝ: - Βουλευτή κο
Γεώργιο Βλάχο
(διά της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην Ερώτηση με Α.Π.3657/22-2-2017

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κος Γεώργιος Βλάχος και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας, σας διαβιβάζουμε το με αριθμ. πρωτ. 26042/3-3-2017 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή και το με αριθμ. πρωτ. 354/6-3-2017 έγγραφο της Ειδικής Γραμματείας Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους.

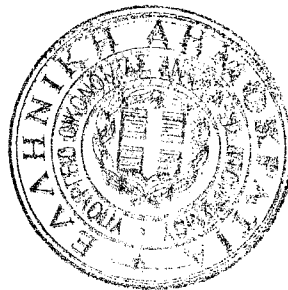
Ο Υπουργός

Δημήτρης Παπαδημητρίου

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ

Γραφ. Υπουργού
Τμήμα Κοιν.Ελέγχου

Αρ. σελ. απάντησης (1)
Αρ. σελ. συνημμένων (2)
Συνολικός αρ. σελίδων (3)



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΩΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
(ΤΟΜΕΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ)
Κ.Β.Σ.

Παναγιώτης Κοτζιάς



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Γενική Γραμματεία Εμπορίου και Προστασίας
Καταναλωτή
Γενική Διεύθυνση Προστασίας Καταναλωτή
και Εποπτείας της Αγοράς
Διεύθυνση Πολιτικής και Ενημέρωσης Καταναλωτή
Τμήμα Πολιτικής Θεσμικών Σχέσεων
και Διοικητικής Συνεργασίας

Ταχ. Δ/ση : Πλ. Κάνιγγος
Ταχ. Κώδικας : 101 81 Αθήνα
Πληροφορίες : Κάλλια Οικονόμου
Τηλέφωνο : 210 3893546
Φαξ : 210 3829640
E-mail : oikonomou@efpolis.gr
Website : www.efpolis.gr

Αθήνα, 3.3.2017
Αρ. Πρωτ.: 26042 ΕΞ.

**ΠΡΟΣ: Αυτοτελές Τμήμα
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου**
Ιδίου Υπουργείου

Υπόψη κας Σταθούλη
Email: gstathouli@mnec.gr

ΚΟΙΝ:
Γρ. Γενικού Γραμματέα Εμπορίου και
Προστασίας Καταναλωτή, κ. Αντ.
Παπαδεράκη

ΘΕΜΑ: «Απάντηση της με αρ. πρωτ. 3657/22.2.2017 Ερώτησης Κοινοβουλευτικού Ελέγχου»

Σε απάντηση της υπ' Α.Π. 3657/22.2.2017 Ερώτησης του Βουλευτή Αττικής της Ν. Δημοκρατίας κ. Γεώργιου Βλάχου, αναφορικά με την επικείμενη εφαρμογή του συστήματος των ηλεκτρονικών πλειστηριασμών και τον κίνδυνο κατασχέσεων πρώτης κατοικίας στο μέρος που εμπίπτει στην αρμοδιότητά μας, σας ενημερώνουμε για τα ακόλουθα:

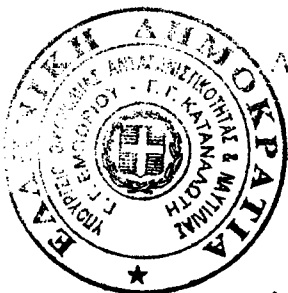
Όσον αφορά στην προστασία της πρώτης κατοικίας, μέσω της υπαγωγής στο ν.3869/2010 έως την 31.12.2018, ο οποίος κατόπιν των τροποποιήσεων του με τους ν.4336/15 και ν. 4346/15 και τις προϋποθέσεις που αυτοί θέτουν και σε συνδυασμό με την υπ' αρ. 54/15.12.2015 Πράξη Εκτελεστικής Επιτροπής της Τράπεζας της Ελλάδος και την με αρ. πρωτ. 130377/15 ΚΥΑ, παρέχεται απόλυτη προστασία της κύριας κατοικίας του οφειλέτη που βρίσκεται σε μόνιμη αδυναμία πληρωμών έναντι όλων των δανειστών (τράπεζες, ιδιώτες, εταιρείες κτλ) αλλά και για οφειλές προς δημόσιο και ασφαλιστικά ταμεία, αμέσως μετά την υποβολή αίτησης υπαγωγής στο νόμο και μέχρι την έκδοση τελεσίδικης απόφασης.

Επιπλέον, σύμφωνα με τα άρθρα 78 έως 95 του Υποκεφαλαίου Δ' του ν.4389/2016, συστήθηκε η Ειδική Γραμματεία Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους με αρμοδιότητες, μεταξύ άλλων, την ενημέρωση και εξυπηρέτηση των δανειοληπτών σε θέματα διαχείρισης χρέους και ενδεχόμενης υπαγωγής τους στο ν.3869/10.

Τέλος, αρμόδια Υπηρεσία για τη θεσμοθέτηση της διαδικασίας των ηλεκτρονικών πλειστηριασμών είναι το Υπουργείο Δικαιοσύνης, προς το οποίο έχει κοινοποιηθεί και το εν λόγω Ερώτημα.

**Ο Γενικός Γραμματέας Εμπορίου
και Προστασίας Καταναλωτή**

Αντώνιος Παπαδεράκης



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ

Α. Σαλταμπά



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΧΡΕΟΥΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ**

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΧΡΕΟΥΣ
Γραφείο Ειδικού Τομεακού Γραμματέα
Ταχ. Δ/ση: Θηβών 196 -198
ΤΚ 182 33 Αγ. Ιωάννης Ρέντη
Πληροφορίες : Ειρήνη Κουγιουμτζέλη
Τηλ. : 2132125642

Αθήνα 6.3.2017

Αριθμ. Πρωτ.: 354

Προς

Υπουργείο Οικονομίας και
Ανάπτυξης
Αυτοτελές Τμήμα
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Θέμα: «Απάντηση στην υπ'αριθμ. πρωτ.: 3657/22-2-2017 ερώτηση που κατατέθηκε από τον βουλευτή κ. Γεώργιο Βλάχο.»

Η κυβέρνηση κατάφερε, μετά από επίπονες διαπραγματεύσεις με τους Θεσμούς, να διαμορφώσει ένα πλαίσιο προστασίας της πρώτης κατοικίας για τη συντριπτική πλειοψηφία των δανειοληπτών. Η προστασία εστιάζει σε όσους πραγματικά έχουν ανάγκη, στη βάση αντικειμενικών κριτηρίων για το εισόδημα και την περιουσία τους. Μάλιστα για όσους έχουν πολύ χαμηλό εισόδημα, εκτός από την προστασία της πρώτης κατοικίας, προβλέπεται και συμμετοχή του Δημοσίου στην αποπληρωμή των οφειλών.

Επιπλέον, στον καθορισμό της δόσης εξυπηρέτησης των δανείων λαμβάνονται υπόψη οι εύλογες δαπάνες για ένα αξιοπρεπές επίπεδο διαβίωσης, αισθητά υψηλότερο εκείνου που αντιστοιχεί στο όριο της φτώχειας. Ακόμα και για όσους έχουν υψηλότερο εισόδημα, η προσφυγή στο νόμο Σταθάκη, που αναμόρφωσε το νόμο Κατσέλη (ν. 3869/2010, όπως προσαρμόστηκε από τους νόμους 4354/2015, 4366/2016, 4371/2016) προσφέρει πλήρη προστασία της πρώτης κατοικίας μέχρι την εκδίκαση της υπόθεσης. Ο δικαστής καθορίζει ένα πρόγραμμα αποπληρωμής συμβατό με τα εισοδήματα του δανειολήπτη, το οποίο, όσο τηρείται, προστατεύει πλήρως την πρώτη κατοικία από πλειστηριασμούς. Εξαιρέση αποτελούν μόνο περιπτώσεις ιδιαίτερα υψηλών εισοδημάτων ή μεγάλης αξίας πρώτης κατοικίας.

Ο Ειδικός Τομεακός Γραμματέας

Φώτης Κουρμούσης



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ