



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
 Αχαρνών 2, 101 76 Αθήνα, Τηλ. 210-2124180 Fax : 210-2124524

Αθήνα 3 - 3 - 2017
 Αριθμ. Πρωτ.: 297

Προς:

Βουλή των Ελλήνων
 Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου
 ✓ Τμήμα Αναφορών

ΘΕΜΑ: «Ενιαίο Εκπαιδευτικό Πάρκο Νάξου»

ΣΧΕΤ: Η ΠΑΒ 1009/30-1-2017

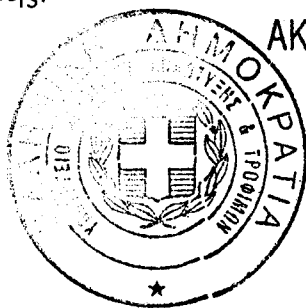
Απαντώντας στην παραπάνω Αναφορά που κατέθεσε ο Βουλευτής **κ. Ν. Νικολόπουλος**, σας πληροφορούμε τα εξής:

Σύμφωνα με τις αριθμ. 123564/12.11.1997 και 3349/23.10.2001 Υπουργικές Αποφάσεις, παραχωρήθηκε στον Δήμο Νάξου το Κέντρο «ΔΗΜΗΤΡΑ» Νάξου και οικοπεδική έκταση, προκειμένου να δημιουργηθεί «Ενιαίο Εκπαιδευτικό Πάρκο» για τις ανάγκες της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης. Ως αντάλλαγμα, ο Δήμος Νάξου έπρεπε να παραχωρήσει προς το τότε Υπουργείο Γεωργίας (νυν Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (ΥΠΑΑΤ)) άλλη έκταση ιδιοκτησίας του, μαζί με τις κτιριακές εγκαταστάσεις (σχολεία), προκειμένου να χρησιμοποιηθούν από τον τότε ΟΓΕΕΚΑ (νυν ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ) για την κάλυψη λειτουργικών αναγκών του. Ο σκοπός της παραχώρησης ήταν η κατασκευή από τον Δήμο Νάξου στην έκταση αυτή Νηπιαγωγείου, Παιδικού Σταθμού και κυλικείου χώρου του Λυκείου, ως ενιαίο «Εκπαιδευτικό Πάρκο Νάξου».

Συγκεκριμένα:

- Με την αριθμ. 256204/09.09.2003 Απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, συγκροτήθηκε Τριμελής Ομάδα Εργασίας για τον έλεγχο και τη λειτουργικότητα των προτεινόμενων από τον Δήμο Νάξου κτιρίων για τις ανάγκες του ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ.
- Με τα αριθμ. 7644/04.10.2005 και 8607/31.10.2005 έγγραφά του, ο Δήμος Νάξου κοινοποιεί προς το ΥΠΑΑΤ και τον ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ ότι προέβη σε δημόσια πρόσκληση για κατάθεση προτάσεων για απόκτηση ακινήτου επί του οποίου θα αναγείρει κτίριο κατάλληλο για τις ανάγκες της Γεωργικής Εκπαίδευσης του Κέντρου «ΔΗΜΗΤΡΑ», το οποίο, στη συνέχεια, θα παραχωρήσει στο ΥΠΑΑΤ. Το πόρισμα της ομάδας εργασίας του ΥΠΑΑΤ συντάχθηκε και υποβλήθηκε στις 28.03.2006 με κατάληξη την επιλογή ενός αγροκτήματος στη θέση «Κακνάδος» της Κτηματικής Περιφέρειας του Δημοτικού Διαμερίσματος (Δ.Δ.) Σαγκρίου του Δήμου Νάξου.
- Το ΥΠΑΑΤ (αρμόδια η Διεύθυνση Πολιτικής Γης), με το αριθμ. 5130/12.09.2006 έγγραφό του γνωστοποιεί στον Δήμο Νάξου την αποδοχή της πρότασής του για παραχώρηση της κυριότητας του αγροτεμαχίου στη θέση «Κακνάδος» της Κτηματικής Περιφέρειας του Δ.Δ. Σαγκρίου του Δήμου Νάξου, αφού, προηγουμένως, επί του οικοπέδου αυτού αναγερθεί με δαπάνες του Δήμου κτίριο (σχολείο) ικανό να καλύψει τις ανάγκες του Κέντρου «ΔΗΜΗΤΡΑ» Νάξου επιφάνειας 350-450 τ.μ. και τις απαιτούμενες από το Ε.Κ.Ε.Π.Ι.Σ. προδιαγραφές.

- Το ΥΠΑΑΤ (αρμόδια η Διεύθυνση Πολιτικής Γης), με το αριθμ. 3566/19.06.2007 έγγραφό του προς τον Δήμο Νάξου, ζητά και πάλι την τήρηση των δεσμεύσεων που απορρέουν από την εφαρμογή της προαναφερόμενης 3349/23.10.2001 Υπουργικής Απόφασης.
- Το Δημοτικό Συμβούλιο Νάξου, με την αριθμ. 305/19.12.2007 απόφασή του, εντάσσει στο Τεχνικό Πρόγραμμα του έτους 2008 τη μελέτη ανέγερσης και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο το θέμα κατασκευής Σχολείου Γεωργικής Εκπαίδευσης προϋπολογισμού 80.000 € και 800.000€ για την κατασκευή του.
- Η Δημοτική Κοινότητα Νάξου, με την αριθμ. 44/21.06.2011 απόφασή της, παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο το θέμα του Κέντρου «ΔΗΜΗΤΡΑ» ζητώντας την άμεση επίλυσή του. Ιδιαίτερη σημασία έχει το μέρος της απόφασης -που αντίκειται στο πνεύμα της Υπουργικής Απόφασης παραχώρησης- στο οποίο αναφέρεται ότι στην έκταση που παραχωρήθηκε για την «Κατασκευή Ενιαίου Εκπαιδευτικού Πάρκου» θα γίνει υπόγειο γκαράζ και θα κατασκευαστούν καταστήματα.
- Την 20^η.03.2013 ο Δήμος Νάξου, με το αριθμ. 3312/20.03.2013 έγγραφό του, αφίσταται της ενιαίας και πάγιας θέσης τόσο του ΥΠΑΑΤ όσο και των προηγούμενων Δημοτικών Διοικήσεων, αναφερόμενος αόριστα σε παραχώρηση σχολείου και έκτασης σε άγνωστο τόπο και χώρο στη Νάξο.
- Η αξία της έκτασης που παραχωρήθηκε με τις προαναφερόμενες 123564/12.11.1997 και 3349/23.10.2001 Υπουργικές Αποφάσεις, εμβαδού 14.152,30 τ.μ., χωρίς τα κτίσματα, υπολογίζεται ότι υπερβαίνει τα 5.000.000 ευρώ, χωρίς, μέχρι στιγμής, να έχει γίνει έστω και μία πράξη για την παροχή ως αντάλλαγμα οικοπεδικής έκτασης και κατασκευής κτιρίου για τις εκπαιδευτικές ανάγκες του Κέντρου «ΔΗΜΗΤΡΑ» Νάξου.
- Το Δ.Δ. Σαγκρίου του Δήμου Νάξου, με το αριθμ. πρωτ. 34/28.06.2013 ψήφισμά του, ζητά την εφαρμογή της Υπουργικής Απόφασης παραχώρησης και επιφυλάσσεται για την ανάληψη κάθε νόμιμης δυναμικής αντίδρασης σε περίπτωση ανατροπής των εκατέρωθεν συμφωνηθέντων.
- Την 04^η.07.2013, ο Πρόεδρος του Δ.Δ. Σαγκρίου Δήμου Νάξου, με το αριθμ. πρωτ. (οίκοθεν) 0948/10.07.2013 έγγραφό του προς τον Πρόεδρο του ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ και τον Δήμαρχο Νάξου, αναφέρεται, μεταξύ άλλων, ότι «εγείρονται και νομικά όσον αφορά τη διαφορά αξίας μεταξύ παροχής και ανύπαρκτης αντιπαροχής από τον Δήμο Νάξου».
- Στις 30.10.2016, λόγω μακράς καθυστέρησης των εργασιών του Κέντρου Γεωργικής Εκπαίδευσης (ΚΕΓΕ), πραγματοποιήθηκε έκτακτη γενική συνέλευση στην Κοινότητα Σαγκρίου του Δήμου Νάξου με θέμα «Την ίδρυση Κέντρου Γεωργικής Εκπαίδευσης στην περιοχή "Κακνάδου" Σαγκρίου», στην οποία συμμετείχε και ο νομικός σύμβουλος του ΕΛΓΟ-ΔΗΜΗΤΡΑ και η οποία έλαβε τέλος με τη δέσμευση του Δημάρχου ότι θα προχωρήσει στην ολοκλήρωση της μελέτης και την πρόοδο των εργασιών.
- Με το αριθμ. 273/30.01.2017 έγγραφο του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, τονίζεται ότι εάν δεν προχωρήσουν μέχρι το τέλος του έτους η μελέτη και οι εργασίες κατασκευής του έργου, δύναται να ανακληθεί η Απόφαση παραχώρησης.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

[Handwritten signature]
Π. Αποστόλου

ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλο