



ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 01 - 03 - 2017
Αριθ. πρωτ.: 3120/2016

01 ΜΑΡ. 2017

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. - Α. Τσούτσουρα
Τηλέφωνα: 2131364033
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: koinonouleftikos@ypes.gr

✓ **Προς:**
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων &
Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:
Βουλευτή κ. Νικήτα Κακλαμάνη
Βουλή των Ελλήνων
(με φωτ/φο των συνημμένων)

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 1004/08-11-2016 Ερώτηση

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Νικήτας Κακλαμάνης, με θέμα «Εγκαταλελειμμένα και υπό κατάληψη τα "Προσφυγικά" της Λεωφόρου Αλεξάνδρας», σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με το άρθρο 62 του Ν.4414/2016 «Νέο καθεστώς στήριξης των σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και Συμπαράγωγή Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης - Διατάξεις για το νομικό και λειτουργικό διαχωρισμό των κλάδων προμήθειας και διανομής στην αγορά του φυσικού αερίου και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 149/τ. Α'/09-08-2016), προβλέπεται ότι «Μεταβιβάζονται και περιέρχονται χωρίς αντάλλαγμα στο Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Περιφέρεια Αττικής» κατά πλήρη κυριότητα, τα κατωτέρω δημόσια ακίνητα του Αστικού Προσφυγικού Συνοικισμού της Λεωφόρου Αλεξάνδρας:

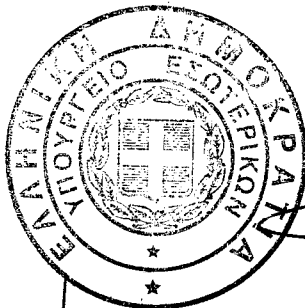
α) Τα διαμερίσματα, πρώην κυριότητας ΤΑΙΠΕΔ ΑΕ, κατά τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 247/4.3.2014 ΔΕΑΑ (Β'571) και νυν κυριότητας ΕΤΑΔ, κατά τις διατάξεις του ν. 4389/2016 (Α'94), με τα προσδιοριστικά στοιχεία που αναφέρονται στον Πίνακα Ι του συνημμένου Παραρτήματος. β) Τα αγορασθέντα διαμερίσματα από την πρώην ΚΕΔ ΑΕ, τα οποία δεν έχουν καταχωρισθεί στα βιβλία καταγραφής δημοσίων ακινήτων του Υπουργείου Οικονομικών, με τα προσδιοριστικά στοιχεία που αναφέρονται στον Πίνακα ΙΙ του συνημμένου Παραρτήματος. γ) Τα απαλλοτριωθέντα διαμερίσματα από το πρώην ΥΠΕΧΩΔΕ, με τα προσδιοριστικά στοιχεία που αναφέρονται στον Πίνακα ΙΙΙ του συνημμένου Παραρτήματος».

Περαιτέρω, σας διαβιβάζουμε το υπ' αριθμ. πρωτ. 97004/35448 & 9389/34414, 92638/34035/23-11-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με συνημμένο το υπ' αριθμ. πρωτ. 214477/22-11-2016 απαντητικό έγγραφο της Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών της αρμόδιας Περιφέρειας Αττικής, όπου αναφέρονται οι ενέργειες της που δρομολογούνται προς την κατεύθυνση της εξομάλυνσης και βελτίωσης της υφιστάμενης κατάστασης, της προστασίας της πολιτιστικής κληρονομιάς και της ανάδειξης της κοινωνικής χρησιμότητας του χώρου, σε συνεργασία με το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού και άλλους φορείς.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΗΣ



ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ

Σελίδα 1 από 2

Συνημμένα:
Τρεις (3) σελίδες

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
3. Γραφείο Τύπου
4. Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας & Κοινοβουλευτικού Ελέγχου



Επείγον -ΦΑΞ
Προθεσμία

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ

Αθήνα 23.11.2016
Αρ.Πρωτ.97004/35448
&93891/34414, 92638/34035

Δ/ΝΣΗ: Κατεχάκη 56
ΤΑΧ. ΚΩΔ.: 115 25
Πληροφορίες
Τηλέφωνο: 2132035713
213 2035602-3
FAX: 213 2035700
E-mail:

ΠΡΟΣ: 1.ΥΠ.ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΟΙΚ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΤΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΣΤΑΔΙΟΥ 27 -10183-ΑΘΗΝΑ
ΦΑΞ..2131364813
2.ΥΠ.ΠΕΡ/ΝΤΟΣ &ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝ.ΕΛΕΓΧΟΥ
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 119-10192-ΑΘΗΝΑ
ΦΑΞ.2106969512

ΘΕΜΑ Απάντηση στην υπ.αριθμ.1004/8.11.2016 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων
ΣΧΕΤΙΚΑ: ΑΠ 36085/11.11.2016 & 2075/10.11.2016 έγγραφά σας

Σε απάντηση των ως άνω σχετικών εγγράφων σας που αφορούν την υπ'αριθμ.1004/8.11.16 Ερώτηση που κατέθεσε ο βουλευτής κ. Νικήτας Κακλαμάνης με θέμα <<Εγκαταλελειμμένα και υπό κατάληψη τα "Προσφυγικά" της Λεωφόρου Αλεξάνδρας>> σας διαβιβάζουμε την υπ.αριθμ 214477/22.11.2016 απάντηση που λάβαμε απο τη Περιφερειακή Ενότητα Κεντρικού Τομέα Αθηνών και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες προς ενημέρωση του κ.Υπουργού και του Εθνικού Κοινοβουλίου.

Με εντολή Γ.Γ.Α.Δ.Α.

Η Προϊσταμένη της Δ/σης Διοίκησης

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΒΟΓΙΑΤΖΗ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ
& ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΓΙΑΡΑΡΑ

27-JAN-2008 23:43 From: ANT/ΧΗ KYPRIANIDOU. 2132063828

To: 02132035700 P.1/2

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



Βουλ

ΕΠΕΙΓΟΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ

Ταχ. Δ/ση : Λ. Συγγρού 15-17
Ταχ. Κωδ. : 11743 Αθήνα
Τηλ: 213-2063-541
Φαξ: 213-2063-828
Email: ant.kta@patt.gov.gr

Αρθ. Πρωτ.: 97004/35448
Ημερ. Εισόδου: 23/11/2016
Αθήνα, 22 Νοεμβρίου 2016
ΑΠ:214477

Προς: ΥΠΕΣ
Γεν Δ/ση Αποκέντρωσης & Τοπ.
Αυτοδιοίκησης
Δ/ση Οργάνωσης και Λειτουργίας
Ο.Τ.Α.
ΣΤΑΔΙΟΥ 27
10183 ΑΘΗΝΑ

Κοιν: Γραφείο Περιφερειάρχη

Θέμα: η υπ. αριθ 1004/2016 ερώτηση σχετικά με τα «Προσφυγικά» στη Λ. Αλεξάνδρας

Σε απάντηση του με απ 33483/2016 εγγράφου της Δ/σης Οικονομικών ΟΤΑ, Τμήμα Περιουσίας, του ΥΠΕΣ, με θέμα την υπ. αριθ 1004 /2016 ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων με αντικείμενο τα Προσφυγικά, σας ενημερώνουμε για εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 4414/2016 (ΦΕΚ Α' 149), 177 διαμερίσματα του συγκροτήματος των προσφυγικών πολυκατοικιών της Λ. Αλεξάνδρας με τα οποία μεταβιβάστηκαν και περιήλθαν κατά πλήρη κυριότητα στην Περιφέρεια Αττικής.

Ως διοίκηση της Περιφέρειας Αττικής, θεωρούμε ότι η κίνηση αυτή, απαντάει στους πολύχρονους αγώνες και τα δίκαια αιτήματα πολλών κοινωνικών και περιβαλλοντικών φορέων, τοπικών συλλογικοτήτων και ειδικών.

Στο συγκρότημα των 8 πολυκατοικιών, υπάρχουν συνολικά 228 διαμερίσματα από τα οποία 51 είναι ιδιόκτητα και στεγάζουν απογόνους αρχικών ιδιοκτητών ή ενοικιάζονται, είναι δε διάσπαρτα στις 4 πίσω πολυκατοικίες, ενώ τα 177 διαμερίσματα σημερινής ιδιοκτησίας Περιφέρειας Αττικής (πρώην ΚΕΔ/ ΕΤΑΔ και Ελληνικού Δημοσίου) έχουν για πολλά χρόνια αφεθεί στην τύχη τους και κάποια τελούν υπό κατάληψη (από αστέγους, πρόσφυγες, ασθενείς κοινωνικές ομάδες, Έλληνες και αλλοδαπούς κλπ)

Το 2009 το ΥΠΠΟ έκρινε ως Διατηρητέα Μνημεία και τις 8 πολυκατοικίες "...επειδή αποτελούν ένα ενιαίο σύνολο κτηρίων κοινωνικής κατοικίας του Μοντέρνου Κινήματος (από τα ελάχιστα εναπομείναντα) ιδιαίτερα σημαντικών για τη μελέτη της ιστορίας της Αρχιτεκτονικής της μεσοπολεμικής περιόδου και της ιστορικής εξέλιξης της πόλης των Αθηνών".

Η Περιφέρεια Αττικής, αμέσως μετά την μεταβίβαση των 177 διαμερισμάτων στην ιδιοκτησία της, στις αρχές Σεπτεμβρίου 2016, ενέταξε το έργο μελέτης της ανακαίνισής τους στο πρόγραμμα εκτελεστέων έργων της, και ενέγραψε στον προϋπολογισμό κονδύλι 1 εκατομμυρίου ευρώ για την «ολοκληρωμένη μελέτη αποκατάστασης και επανάχρησης για τις προσφυγικές πολυκατοικίες στη Λ. Αλεξάνδρας».

Στην κατεύθυνση αυτή, δρομολογείται έργο τεχνικής υποστήριξης των μελλοντικών παρεμβάσεων, με στόχους (ενδεικτικά): Την ανακαίνιση, εσωτερικά και εξωτερικά, των 8 πολυκατοικιών, την επαναχρησιμοποίησή τους και τη διαμόρφωση των υπαίθριων χώρων σε χώρους δημόσιας χρήσης πρασίνου, αθλοπαιδιών, πεζοδρόμων κ.λ.π. για τους κατοίκους του συγκροτήματος, αλλά και για την ευρύτερη γειτονιά.

Τελική κατεύθυνση της Περιφέρειας Αττικής αποτελεί η διατήρηση και αξιοποίηση των ιστορικών αυτών κτισμάτων, με άξονες την προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς, την κοινωνική χρησιμότητα, την ισορροπημένη ένταξή τους στις ανάγκες της ευρύτερης περιοχής.

Στην λογική αυτή, στη διάρκεια εκπόνησης των συγκεκριμένων σχεδιασμών για το χώρο, θα ακολουθηθεί μια ανοιχτή και δημοκρατική διαδικασία στην οποία θα λάβουν μέρος οι σύλλογοι της γειτονιάς των Αμπελοκήπων, το ΕΜΠ, ο ΣΑΔΑΣ/ΠΕΑ, κλπ

Στο πλαίσιο της διαδικασίας μελέτης και τεχνικής ωρίμανσης των παρεμβάσεων, θα αντιμετωπιστούν τυχόν κοινωνικά προβλήματα που εκδηλώνονται, εδώ και πολλά χρόνια, στο χώρο των Προσφυγικών, μέσα από τη συνεργασία με τους συναρμόδιους δημόσιους φορείς.

Η Αντιπεριφερειάρχης Κ.Τ. Αθηνών

Ερμίνα Κυπριανίδου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΝΤΟΥ
Δ.Ε. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ - ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ