



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αναστάσεως 2 & Τσιγάντε
101 91 Παπάγου , τηλ. 210 6508338

Παπάγου 27.01.2017

Αρ. Πρωτ 177

✓ Προς τη
Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου

Τμήμα **Αναφορών**

ΘΕΜΑ: «Πρόταση αξιοποίησης κτιρίου πρώην νοσοκομείου για τη στέγαση του Δημοτικού Σχολείου Ποταμού Κυθήρων»

ΣΧΕΤ: Η ΠΑΒ 620/19.12.2016 που κατέθεσαν στη Βουλή,
οι Βουλευτές κυρία Ελένη Σταματάκη και κύριος Θεόδωρος Δρίτσας

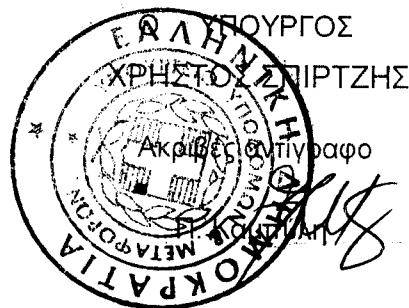
ΚΟΙΝ: 1) Βουλευτή κα Ελένη Σταματάκη
2) Βουλευτή κ. Θεόδωρο Δρίτσα
3) Υπ. Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων – Γρ. Υπουργού

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Αναφοράς, παρακαλούμε να πληροφορήσετε την κυρία και τον κύριο Βουλευτή, ότι επισυνάπτουμε το με αρ. πρωτ. Π121/23-1-2017 σχετικό έγγραφο των Κτιριακών Υποδομών Α.Ε., για ενημέρωση.

Συνημμένα

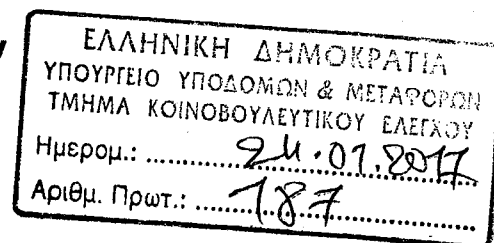
- το με αρ. πρωτ. Π121/23-1-2017 σχετικό έγγραφο

Εσωτ. Διανομή
Γρ. Κοιν. Ελέγχου



Αθήνα, 23/01/2017
 Αρ. Πρωτ.: Π121

Προς : Υπουργείο Υποδομών & Μεταφορών
 Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
 Τηλ. : 210-6508338
 FAX : 210-6508299
 E-mail : gke.ypodomes@yme.gov.gr



ΘΕΜΑ : Η υπ' αριθμ.620/19.12.2016 Αναφορά της Βουλής των Ελλήνων

Σχετικά με την παραπάνω αναφορά με θέμα «Πρόταση αξιοποίησης κτιρίου πρώην νοσοκομείου για τη στέγαση του Δημοτικού Σχολείου Ποταμού Κυθήρων», η εταιρεία Κτιριακές Υποδομές Α.Ε. σας γνωστοποιεί τα ακόλουθα :

Για τη στέγαση του ΔΣ Ποταμού Κυθήρων, που εξυπηρετεί τη Βόρεια Περιοχή των Κυθήρων, βρίσκεται σε διαδικασία απόκτησης χώρος στην περιοχή «Γήπεδο Ξυλοκερατέα» στον Ποταμό του Δήμου Κηθύρων.

Για το ιστορικό της υπόθεσης σας αναφέρουμε τα παρακάτω :

- Το Νομαρχιακό Συμβούλιο Πειραιά στην από 02.07.2003 συνεδρίασή του ομόφωνα αποφάσισε τη συγχώνευση των 6 εν ενεργεία Δημοτικών Σχολείων Κυθήρων και τη δημιουργία 2 νέων σχολικών συγκροτημάτων, μετά από αίτημα όλων των φορέων του νησιού. Τα σχολικά συγκροτήματα, θα στεγαστούν σε νέα κτίρια και συγκεκριμένα, ένα στη Βόρεια και ένα στη Νότια περιοχή των Κυθήρων.
- Με την υπ' αριθμ.9918/ΤΔ'/5-9-2003 ΚΥΑ των Υπουργών Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 1342/ΤΒ'/18-9-2003), οι σχολικές μονάδες των Κυθήρων συγχωνεύτηκαν ως εξής : α) ΔΣ Χώρας Κυθήρων, ΔΣ Καρβουνάδων Κυθήρων και ΔΣ Λειβαδίου Κυθήρων σε 1 εξαθέσιο Δημοτικό Σχολείο, με την ονομασία Εξαθέσιο ΔΣ Χώρας Κυθήρων (Νότια Περιοχή Κυθήρων), β) ΔΣ Ποταμού, ΔΣ Καστρισιάνικων και ΔΣ Αγίας Πελαγίας Κυθήρων σε 1 εξαθέσιο Δημοτικό Σχολείο, με την ονομασία Εξαθέσιο Δημοτικό Σχολείο Ποταμού (Βόρεια Περιοχή Κυθήρων).
- Συγκροτήθηκε η αρμόδια από το Νόμο Επιτροπή, η οποία, επέλεξε ως πλέον κατάλληλο για την ανέγερση του διδακτηρίου της Βόρειας Περιοχής Κυθήρων, χώρο εμβαδού 17.126,00 τ.μ. περίπου, στη θέση «Γήπεδο-Ξυλοκερατέα» στον Ποταμό Κυθήρων, με το από 17.11.2003 Πρακτικό της. Ο χώρος, που με νεότερη καταμέτρηση ανέρχεται σε 10.223,69 m², επιλέχθηκε εκ νέου, με τα αιγί 09.07.2008 και 26.05.2015 Πρακτικά, ενώ είναι χαρακτηρισμένος ως χώρος σχολείου (ΦΕΚ 118/ΑΑΠ/01.06.2011).
- Ο Δήμαρχος Κυθήρων ενημέρωσε ότι ο Δήμος προτίθεται να προβεί σε αγορά του παραπάνω χώρου, τον οποίο, στη συνέχεια, θα παραχωρήσει στην Κτιριακές Υποδομές ΑΕ. Στη συνέχεια, με το υπ' αριθμ. πρωτ.Φ18/40/3540/19.07.2016 έγγραφό του, ο Δήμος Κυθήρων μας ενημέρωσε ότι από το νομικό έλεγχο των τίτλων κτήσης του οικοπέδου στη θέση «Γήπεδο Ξυλοκερατέα» προέκυψε ότι απαιτείται διόρθωση των συμβολαίων. Επίσης, με το ίδιο έγγραφο, ζητήθηκε να εξεταστεί η καταλληλότητα του Τριφύλλειου Νοσοκομείου. Για το σκοπό αυτό η Κτ.Υπ. Α.Ε. επικοινωνήσε με τον Δήμαρχο Κυθήρων και ζήτησε παραπάνω

**ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.****ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ**

στοιχεία επί του θέματος ώστε να μπορέσει να εξετάσει τη δυνατότητα αξιοποίησης του Τριφυλλείου Νοσοκομείου ως διδακτήριου.

Όταν σταλούν τα σχετικά στοιχεία από τον Δήμο Κυθήρων, θα γίνει αυτοψία υπό μηχανικούς της Κτ.Υπ. Α.Ε., για να εξεταστεί η κατάσταση του υπάρχοντος κτιρίου, η δυνατότητα μετατροπής του σε διδακτήριο και το κόστος για τις αναγκαίες μετατροπές και επισκευές. Στη συνέχεια θα γίνει συγκριτική μελέτη, ανάμεσα στην αγορά χώρου και την κατασκευή ενός νέου διδακτηρίου και την επισκευή και ενοίκιαση του υπάρχοντος νοσοκομείου για να αποφασιστεί η καλύτερη λειτουργικά και οικονομικά λύση για την στέγαση του διδακτηρίου.

Η πρόεδρος**Ιωάννα Κοντούλη**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αθήνα... 23/01/2017
I. Kondule