

18 ΙΑΝ. 2017

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Δνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Αθανάσιο Δαβάκη
ΥΠ.ΕΘ.Α. / Γραφείο Υ.ΕΘ.Α
ΥΠ.ΕΘ.Α. / Γραφείο ΑΝ.Υ.ΕΘ.Α.
ΥΠ.ΕΘ.Α. / ΓΝΠ / ΤΚΕ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Τηλέφωνο: 2106598282,5
FAX: 2106552035
e-mail: nomgkbe@mod.mil.gr
Φ.900α/1025/15265
Αθήνα, 18 Ιανουαρίου 2017
Σελίδα: δύο (02)

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

ΣΧΕΤ.: Ερώτηση και ΑΚΕ 1996/90//14-12-16 της Βουλής των Ελλήνων

Σε απάντηση της Ερώτησης και ΑΚΕ που κατέθεσε ο βουλευτής κ. Αθανάσιος Δαβάκης, με θέμα «Εκτιμήσεις για έσοδα από την εκμετάλλευση ακίνητης περιουσίας Ενόπλων Δυνάμεων», σύμφωνα με τα στοιχεία τα οποία τέθηκαν υπόψη μου, σας γνωρίζω ότι :

Οι υπολογισμοί για τα προσδοκώμενα έσοδα από την αξιοποίηση των ακινήτων έχουν γίνει με τη τιμή βάσης αξιοποίησης, η οποία ανέρχεται στο ετήσιο αντάλλαγμα 5% επί της αντικειμενικής αξίας των ακινήτων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 11 του ν. 4407/2016 (Α' 134). Σε πλείστες δε περιπτώσεις ακινήτων υψηλής εμπορικής αξίας υπάρχουν προσφορές που ανέρχονται σε αντάλλαγμα που αγγίζει και το 10% της αντικειμενικής τους αξίας.

Επί του παρόντος, είναι σε εξέλιξη η στελέχωση της προσφάτως συσταθείσης Υπηρεσίας Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας Ενόπλων Δυνάμεων (ΥΠΑΑΠΕΔ), ενώ μόλις αυτή ολοκληρωθεί θα υπογραφεί άμεσα και η Προγραμματική Συμφωνία με την ΕΤΑΔ για την διενέργεια των ηλεκτρονικών διαγωνισμών.

Περαιτέρω, βρίσκονται ήδη σε επεξεργασία προτάσεις επενδυτών του εξωτερικού για επενδύσεις μεγάλης αξίας, ενώ υπάρχει πλήθος ακινήτων μικρού και μεσαίου οικονομικού ενδιαφέροντος για τα οποία μπορούν να προχωρήσουν οι διαδικασίες εκμίσθωσης τους.

Όσον αφορά στους Ο.Τ.Α. αλλά και τα διάφορα πρόσωπα Ν.Π.Δ.Δ., η ΥΠΑΑΠΕΔ βρίσκεται σε συνεργασία και είναι αποδέκτης προτάσεων από τους κάτωθι φορείς που όταν ολοκληρωθούν θα υπογραφούν και οι σχετικές συμβάσεις :

- Δήμος Σύρου.
- Δήμος Σιντικής Σερρών.
- Δήμος Πρέβεζας.

- Δήμος Μεσολογγίου.
- Δήμος Λάρισας.
- Δήμος Καβάλας.
- Δήμος Φαιστού.
- Δήμος Λέσβου.
- Δήμος Άρτας.
- Δήμος Ιωαννιτών.
- Δήμος Λαμιέων.
- Δήμος Καρδίτσας.
- Δήμος Χανίων.
- Δήμος Ηρακλείου.
- ΥΠΕΞ (Διεύθυνση Μεταφραστικού).
- Υπουργείο Μεταφορών .
- Υπουργείο Οικονομίας & Ανάπτυξης (Enterprise Greece).
- Αντιπεριφέρεια Ηρακλείου.
- Επιμελητήριο Σερρών.

Τέλος σας επισημαίνω ότι, δεν πρόκειται να πωληθεί ούτε ένα ακίνητο που ανήκει στις Ένοπλες Δυνάμεις, οι οποίες θα διατηρήσουν την κυριότητα του συνόλου των ακινήτων τους, καθώς κύριος σκοπός μας είναι ο διαρκής χαρακτήρας των οικονομικών εισροών και όχι η εφάπαξ αξιοποίηση, με αποτέλεσμα περαιτέρω απώλειες περιουσιακών στοιχείων των ταμείων των ΕΔ σε βάθος χρόνου. Σε πρώτη φάση θα αξιοποιηθούν εκείνα τα ακίνητα που ουδεμία δέσμευση εκκρεμεί εις βάρος τους, μέσω μακροχρόνιων μισθώσεων.



Απύγραφο
 Πίλης (Ε) Στυλιανός Παπάζογλου ΠΝ

ΠΑΝΟΣ ΚΑΜΜΕΝΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ