



19 ΔΕΚ. 2016

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ**

**Αθήνα, 19 - 12 - 2016
Αριθ. πρωτ.: 6761**

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. - Α. Τσούτσουρα
Φ. Αναγνωστάκης
Τηλέφωνα: 213 136 4033
213 136 4366
Φαξ: 213 136 4934-5
213 136 4354
Ηλεκ. ταχυδρ.: koinovouleftikos@ypes.gr
gram.anaplypourgou@ypes.gr

✓ **Προς:**
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων &
Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:
Βουλευτή κ. Σταύρο Καλαφάτη
Βουλή των Ελλήνων

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 1643/30-11-2016 Ερώτηση

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Σταύρος Καλαφάτης, με θέμα «Τα πενιχρά αποτελέσματα εφαρμογής του προγράμματος της “χρυσής βίζας” αποδεικνύουν την αποτυχία της κυβέρνησης στην προσέλκυση κεφαλαίων από το εξωτερικό για την αγορά ακινήτων», κατά λόγο αρμοδιότητας, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με στοιχεία τα οποία τηρούνται στη βάση δεδομένων του Υπουργείου Μεταναστευτικής Πολιτικής, οι πολίτες τρίτων χωρών, οι οποίοι χρησιμοποίησαν τις ευνοϊκές διατάξεις του άρθρου 20, περίπτωση Β, του Ν.4251/2014 «Κώδικας Μετανάστευσης και Κοινωνικής Ένταξης και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 80/τ. Α'/01-04-2014), όπως τροποποιήθηκε με τα άρθρα 8 και 14 του Ν.4332/2015 «Τροποποίηση διατάξεων Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας-Τροποποίηση του Ν. 4251/2014 για την προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στις οδηγίες του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου 2011/98/ΕΕ σχετικά με την ενιαία διαδικασία υποβολής αίτησης για τη χορήγηση στους πολίτες τρίτων χωρών ενιαίας άδειας διαμονής και εργασίας στην επικράτεια κράτους-μέλους και σχετικά με κοινό σύνολο δικαιωμάτων για τους εργαζομένους από τρίτες χώρες που διαμένουν νομίμως σε κράτος-μέλος και 2014/36/ ΕΕ σχετικά με τις προϋποθέσεις εισόδου και διαμονής πολιτών τρίτων χωρών με σκοπό την εποχιακή εργασία και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 76/τ. Α'/09-07-2015) και απέκτησαν «μόνιμη άδεια διαμονής επενδυτή», εμφανίζουν αυξητική τάση από το 2013 έως σήμερα.

Την 5η Δεκεμβρίου 2016, οι εν λόγω χορηγηθείσες άδειες διαμονής ανέρχονταν σε 1.456, ως προς τους άμεσα δικαιούχους, την ίδια περίοδο το 2015 ήταν 642 άδειες διαμονής, ενώ το 2014 ανέρχονταν σε 439. Αντίστοιχη αυξητική τάση εμφανίζεται και στα στοιχεία των μελών των οικογενειών τους, καθώς και στους ανιόντες των δικαιούχων και των συζύγων αυτών. Στις 05-12-2016 ανέρχονταν σε 2.083 άδειες διαμονής, το 2015 ήταν 1.236, ενώ το 2014 ανέρχονταν μόλις σε 458 μέλη.

Η ανωτέρω αυξητική τάση οφείλεται, κυρίως, στις προσπάθειες τις οποίες έχουν καταβληθεί ως προς την προβολή του προγράμματος στο εξωτερικό, σε ποικίλα φόρα και οργανισμούς, τόσο μέσω του Οργανισμού “Enterprise Greece” που είναι ο αρμόδιος εθνικός φορέας (υπό την εποπτεία του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης) για την προσέλκυση επενδύσεων στην Ελλάδα και την προώθηση εξαγωγών.

Επί του προκειμένου, το "Enterprise Greece" έχει προχωρήσει στην έκδοση (σε συνεργασία με τα Υπουργεία Εξωτερικών, Οικονομίας & Ανάπτυξης και Μεταναστευτικής Πολιτικής), πολύγλωσσου πλήρους ενημερωτικού οδηγού, για το πρόγραμμα "Golden Visa" στην Ελλάδα, τον οποίο μπορείτε να βρείτε, ανατρέχοντας στον ακόλουθο σύνδεσμο:

<http://www.enterprisegreece.gov.gr/gr/h-ellada-shmera/h-zoh-sthn-ellada/adeies-diamonhs>.

Από πλευράς του Υπουργείου Μεταναστευτικής Πολιτικής, ως προς το ζήτημα της προώθησης της ενημέρωσης του προγράμματος, εκπρόσωποι του Υπουργείου συμμετέχουν, επίσης, σε διάφορες συναντήσεις διεθνών ιδρυμάτων και οργανισμών. Προσφάτως, το Υπουργείο εκπροσωπήθηκε στη 10η Διάσκεψη «Διεθνούς Κατοικίας και Ιθαγένειας», η οποία πραγματοποιήθηκε στις 9-11 Νοεμβρίου στο Λονδίνο, υπό την αιγίδα ενός από τα μεγαλύτερα "Law Firms" της Ευρώπης (Ελβετική εταιρεία "Henley and Partners") και στην οποία συμμετείχαν επενδυτές από Κίνα, Ρωσία, χώρες της Αφρικής, καθώς και εκπρόσωποι από Μάλτα, Κύπρο και Πορτογαλία.

Τα προβλήματα τα οποία συναντώνται σε σχέση με τις εν λόγω διατάξεις και τα οποία δυσχεραίνουν την περαιτέρω ανάπτυξη του προγράμματος συνοψίζονται στον τρόπο καταβολής του τιμήματος (ελάχιστο ύψος 250.000 ευρώ) και ειδικότερα σε ενέργειες που αντίκεινται στις υφιστάμενες εκ νόμου προβλέψεις, ήτοι στην καταβολή μέρους του τιμήματος με μετρητά ή μέσω τραπεζών που δεν υπάγονται στο ελληνικό τραπεζικό σύστημα. Προβλήματα, επίσης, εμφανίζονται σε ακίνητα τα οποία, λόγω και των γενικότερων δημοσιονομικών συνθηκών και της κατάστασης στην αγορά ακινήτων, τελούν υπό όρους και αιρέσεις (φέρουν βάρη έναντι του Δημοσίου ή έναντι τραπεζικών ιδρυμάτων).

Προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι ανωτέρω δυσχέρειες και δεδομένου ότι το πνεύμα της εν λόγω διάταξης είναι η προσέλκυση επενδύσεων και η αύξηση των εσόδων του Κρατικού Προϋπολογισμού, σχεδιάζονται, σε συνεργασία με τα συναρμόδια Υπουργεία, νομοθετικές ρυθμίσεις που κινούνται στην κατεύθυνση: α) της μείωσης του ύψους του τιμήματος από τις 250.000 στις 200.000 ευρώ καθώς και πιθανών παρεμβάσεων στον τρόπο καταβολής του τιμήματος, β) της παροχής δικαιώματος άσκησης ανεξάρτητης οικονομικής δραστηριότητας σε συγκεκριμένους τομείς της οικονομίας, αν το ύψος της επένδυσης υπερβαίνει τις 250.000 ευρώ και γ) υπάρχει πρόθεση συμπερίληψης στα μέλη της οικογένειας του ιδιοκτήτη ακινήτου, πέραν των συζύγων και των συντρόφων αυτών, εφόσον έχουν συνάψει σύμφωνο συμβίωσης, καθώς επίσης των ανιόντων και των τέκνων των συντρόφων.

Τέλος, ως προς το συνολικό ποσό το οποίο έχει εισρεύσει στη Χώρα, ως αποτέλεσμα της αξιοποίησης των εν λόγω διατάξεων, σημειώνεται ότι το ύψος του αναγραφόμενου στα συμβόλαια τιμήματος δεν τηρείται μέχρι σήμερα μηχανογραφικά και θα αρχίσει να τηρείται από τις αρχές του επόμενου έτους, οπότε θα τεθεί σε παραγωγική λειτουργία το νέο πληροφοριακό σύστημα του Υπουργείου.

Ενόψει τούτου, θα σας αποστείλουμε τα σχετικά στοιχεία, μόλις μας περιέλθουν από τις αρμόδιες Διευθύνσεις Αλλοδαπών και Μετανάστευσης των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, προς τις οποίες θα αποσταλεί σχετικό ερώτημα.

Κατά τα λοιπά, αρμόδιο να ενημερώσει την Βουλή των Ελλήνων είναι το συνεργαζόμενο Υπουργείο Εξωτερικών.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΟΥΖΑΛΑΣ

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα Υπουργείου Εσωτερικών
3. Γραφείο Τύπου
4. Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας & Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ