



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 119  
Ταχ. Κώδικας: 10192 Αθήνα  
Πληροφορίες: Ν.Μυλωνάς  
Τηλέφωνα: 2106969811  
FAX: 210 6969512  
E-mail: vouli2@prv.ypeka.gr



13/12

Αθήνα 12-12-2016  
Αρ. Πρωτ. 2209  
Σχετ. 2266

**ΠΡΟΣ:** Βουλή των Ελλήνων  
✓ Τμήμα Αναφορών  
Τμήμα Ερωτήσεων

**ΚΟΙΝ.:**

1. Βουλευτές κ.κ.
  - Νίκο Συρμαλένιο
  - Νίκο Μανιό
  - Αντώνη Συρίγο
  - Ελένη Ζαρούλια
2. Υπουργείο Εσωτερικών
3. Υπουργείο Οικονομίας & Ανάπτυξης
4. Υπουργείο Τουρισμού

**ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Αναφορά και Ερώτηση»**

**ΣΧΕΤ:** α) Η με αριθμό πρωτ. 396/21-11-2016 Αναφορά  
β) Η με αριθμό πρωτ. 1444/23-11-2016 Ερώτηση

Σε απάντηση της (α) σχετικής **Αναφοράς** που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τους Βουλευτές κ.κ. Νίκο Συρμαλένιο, Νίκο Μανιό και Αντώνη Συρίγο και της (β) σχετικής Ερώτησης που κατατέθηκε από τη Βουλευτή κ. Ελένη Ζαρούλια, σας γνωρίζουμε ότι το ζήτημα που τίθεται διερευνάται από το Σώμα Επιθεώρησης Περιβάλλοντος, Δόμησης, Ενέργειας και Μεταλλείων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας που διενήργησε έλεγχο στην περιοχή Βλυχάδας της νήσου Θήρας. Για πληρέστερη της Βουλής κοινοποιούμε το έγγραφο της Υπηρεσίας καθώς και το έγγραφο της Δ/σης ΠΕΧΩΣ Κυκλάδων που επίσης έχει επιληφθεί.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ**

Επισυνάπτονται:

- ❖ Το υπ' αρ. πρωτ. 133/1-12-2016 έγγραφο του Σ.Ε.Π.Δ.Ε.Μ./ΥΠΕΝ (σελ.2)
- ❖ Το υπ' αρ. πρωτ. 146677/1652/2-11-2016 έγγραφο της Δ. Περ. & Χωρ. Σχ. Κυκλάδων (σελ.1)

|                       |
|-----------------------|
| Σελίδες απάντησης: 1  |
| Σελίδες συνημμένων: 3 |
| Σύνολο Σελίδων: 4     |

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ

ΑΔΑΜΙΔΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ







|                                          |         |
|------------------------------------------|---------|
| ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ      |         |
| ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ |         |
| Αριθμ. Πρωτ.:                            | 2347    |
| Ημερομ.:                                 | 1-12-16 |

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**  
**ΣΩΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,**  
**ΔΟΜΗΣΗΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ**  
**ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ**

Χρόνος Διατήρησης :  
Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθμητο

Αθήνα, 01/12/2016  
Αριθ. Πρωτ. : 133  
Βαθμός Προτεραιότητας : **Επείγον**

Ταχ. Δ/ση : Μεσογείων 119  
Ταχ. Κώδικας : 115 26 ΑΘΗΝΑ  
Πληροφορίες : Ε. Βασιλάκου  
Τηλέφωνο : 210 6969477  
Fax : 210 6969010  
E-mail : e.vasilakou@prv.ypeka.gr

**ΠΡΟΣ:** Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας  
Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Μεσογείων 119  
11526, Αθήνα  
vouli1@prv.ypeka.gr

**Θέμα :** Απάντηση σε αναφορά των Βουλευτών κ.κ. Νίκου Συρμαλένιου, Νίκου Μανιού και Αντώνη Συρίγου με θέμα «Καταστροφή της Βλυχάδας στην Σαντορίνη».

- Σχετικά :**
1. Η με α.π. 396/21-11-2016 αναφορά των Βουλευτών κ.κ. Νίκου Συρμαλένιου, Νίκου Μανιού και Αντώνη Συρίγου (α.π. 2214/22-11-2016 εγγράφου του Αυτοτελούς Τμήματος Κοινοβουλευτικού Ελέγχου Υ.Π.Ε.Ν. - α.π. ΕΝΕ/ΣΕΠΔΕΜ 133/23-11-2016).
  2. Το Π.Δ. 100/2014 (ΦΕΚ 167 Α', 27-10-2014) «Οργανισμός Υπουργείου, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
  3. Το άρθρο 9 του Ν. 2947/2001 (ΦΕΚ 228 Α') «Ειδική Υπηρεσία Επιθεωρητών Περιβάλλοντος (Ε.Υ.Ε.Π.) – Ρύθμιση θεμάτων εργοταξιακών λατομείων εκτός Ν. Αττικής».
  4. Τον Ν.4178/2013 (ΦΕΚ 174 Α') «Αντιμετώπιση της αυθαίρετης Δόμησης- Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις».
  5. Τον Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209 Α') «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
  6. Η υπ' αριθ. οικ. 332/2-11-2016 εντολή διενέργειας ελέγχου της Γενικής Δ/ντριας ΣΕΠΔΕΜ
  7. Η από 9-11-2016 Έκθεση Αυτοψίας των Επιθεωρητών Περιβάλλοντος
  8. Η από 9-11-2016 Έκθεση Αυτοψίας της Επιθεωρήτριας Δόμησης και Κατεδαφίσεων
  9. Το υπ' αριθ. 4507/18-11-2016 έγγραφο του ΙΚΑ ΕΤΑΜ Θήρας
  10. Η υπ' αριθ. οικ. 369/18-11-2016 εντολή διενέργειας ελέγχου της Γενικής Δ/ντριας ΣΕΠΔΕΜ
  11. Η από 21-11-2016 Έκθεση Αυτοψίας των Επιθεωρητών του ΣΕΠΔΕΜ

Σε απάντηση στην αναφορά του θέματος και σε ό,τι αφορά στις αρμοδιότητες της Υπηρεσίας μας, σας αναφέρουμε ότι:

- Κατόπιν της υπ' αριθ. οικ. 332/2-11-2016 εντολής διενέργειας ελέγχου της Γενικής Δ/ντριας ΣΕΠΔΕΜ (σχετ. 6), στις 9-11-2016 κλιμάκιο Επιθεωρητών της Υπηρεσίας μας πραγματοποίησε έλεγχο στο έργο ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΓΗ Α.Ε.ΣΤ. & Ο.Ε.» στη περιοχή της Βλυχάδας Σαντορίνης, σε συνεργασία με το Δήμαρχο Θήρας και παρουσία του αρμόδιου υπαλλήλου της Υπηρεσίας Δόμησης Θήρας.
- Από τον έλεγχο που πραγματοποιήθηκε διαπιστώθηκε ότι στο βόρειο τμήμα του αγροτεμαχίου που προβλεπόταν η κατασκευή νέας διωρόφου οικοδομής με υπόγειο, κολυμβητικής δεξαμενής και



δεξαμενής νερού, βάσει της υπ' αριθ. 17/2015 άδειας οικοδόμης της Υπηρεσίας Δόμησης Θήρας, δεν είχε εκτελεστεί καμία εργασία. Επιπλέον διαπιστώθηκε ότι στην περιοχή υπήρχαν αποθέσεις εδαφικού υλικού της περιοχής σε κρημνό φυσικού σχηματισμού διάβρωσης και σε τμήμα της έκτασης είχαν εκτελεστεί χωματουργικές εργασίες – διαμορφώσεις εδάφους, με αποτέλεσμα το έδαφος να μην παρουσιάζει την ίδια εικόνα και συμπίκνωση με το έδαφος της υπόλοιπης περιοχής και να υπάρχει απουσία φυτικής βλάστησης, ενώ υπήρχαν και ίχνη τροχοφόρου οχήματος (σχετ. 7 και 8).

- Στο ανωτέρω αγροτεμάχιο αρμόδιος υπάλληλος της ΥΔΟΜ είχε πραγματοποιήσει αυτοψία στις 20 και 21 Οκτωβρίου 2016 και είχε προβεί στην υπ' αριθ. πρωτ. 3008/25-10-2016 πράξη διακοπής οικοδομικών εργασιών διότι εκτελούνταν αυθαίρετες εργασίες. Στο υποδειχθέν από τον ίδιο σημείο, στο νότιο τμήμα του αγροτεμαχίου δεν ήταν ορατή κάποια κατασκευή.
- Στη συνέχεια κατόπιν της υπ' αριθ. οικ. 369/18-11-2016 εντολής διενέργειας ελέγχου της Γενικής Δ/ντριας ΣΕΠΔΕΜ (σχετ. 10), στις 21-11-2016 κλιμάκιο Επιθεωρητών πραγματοποίησε εκ νέου έλεγχο στο εν λόγω έργο, με τη συνδρομή του Δήμου και της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, παρουσία του αρμόδιου υπαλλήλου της Υπηρεσίας Δόμησης, υπαλλήλων της Δημοτικής Αστυνομίας και μέλη του εθελοντικού Διασωστικού Σώματος Θήρας.
- Από τον έλεγχο που πραγματοποιήθηκε με τη συνδρομή στελέχους του Πυροσβεστικού Κλιμακίου Θήρας διαπιστώθηκε η ύπαρξη υπόσκαφης κατασκευής, η προσπέλαση της οποίας ήταν δυνατή μόνο από τις οπές που υπήρχαν στο πρηνές του κρημνώδη σχηματισμού προς τη θάλασσα.
- Οι διαπιστώσεις του ελέγχου (σχετ. 11) συμφωνούν με τις διαπιστώσεις του επιτόπιου ελέγχου που διενήργησε το ΙΚΑ Θήρας (σχετ. 9) κατά τον οποίο είχε διαπιστωθεί η ύπαρξη υπόγειων και υπόσκαφων χώρων, συνολικής επιφάνειας περίπου 250 τ.μ.

Η Υπηρεσία μας διερευνά την υπόθεση, βρίσκεται σε επικοινωνία και συνεργασία με την συναρμόδια υπηρεσία που έχουν πραγματοποιήσει επιτόπιους ελέγχους στο εν λόγω έργο (Υπηρεσία Δόμησης, ΙΚΑ Θήρας) και προγραμματίζει τις επόμενες ενέργειες της στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της.

Η Προϊσταμένη της  
Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδας

Σ. Ελευθεριάδου

**Κοινοποίηση:**

1. Γενική Δ/ντρια ΣΕΠΔΕΜ
2. ΣΥΓΑΠΕΖ

**Εσωτερική Διανομή:**

1. Χρονολογικό Αρχείο ΕΝΕ/ΣΕΠΔΕΜ
2. Προϊσταμένη Επιθεώρησης Ν. Ελλάδος
3. ΤΕΔΚ / Φ. ΒΛΥΧΑΔΑ
4. ΤΕΠ
5. Ε. Βασιλάκου
6. Φ. ΒΟΥΛΗ



ΣΩΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΔΟΜΗΣΗΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ  
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΝΟΤΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΥΤΥΧΙΑ ΜΙΣΥΡΗ

ΤΕΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ



2209.



|                                          |           |
|------------------------------------------|-----------|
| ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ      |           |
| ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ |           |
| Αριθμ. Πρωτ.: .....                      | 2350      |
| Ημερομ.: .....                           | 5-12-2016 |

Θήρα, 02-11-2016  
Αρ. Πρωτ.: 146677/1652

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ**  
**ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤ/ΚΟΥ ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ**  
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ**  
**Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ. & ΧΩΡ. ΣΧ. ΚΥΚΛΑΔΩΝ**  
Γραφείο Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας  
847 00, Θήρα

Πληροφορίες: Αδ. Συμεοπούλου, Ν. Χρήστου  
Τηλ.: (22860) 28979 - 22100  
Fax: (22860) 22100  
e-mail: pethhte@1730.syzefxis.gov.gr,  
dpxs@1730.syzefxis.gov.gr

**ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου**  
**Δ/νση Τεχνικού Ελέγχου**  
**Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης**  
Ακτή Μιαούλη 83 και Μπότσαρη 2-8,  
185 38, Πειραιάς (και με φαξ)

**ΚΟΙΝ: ΥΠΕΝ**  
**Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού**  
**Ελέγχου**  
Μεσογείων 119  
115 26, Αθήνα (και με φαξ)

**Θέμα: Απάντηση στην από 14-11-2016 Αναφορά των Βουλευτών κ. Ν. Συρμαλένιου, Ν. Μανιού, και Α. Συρίγου με θέμα: «Καταστροφή της Βλυχάδας στην Σαντορίνη».**

**Σχετ.: Το με αρ. πρωτ. 84740/Φ.8.2./25-11-2016 έγγραφό σας με συνημμένα: α) Το με αρ. πρ. 2215/22-11-2016 έγγραφο του ΥΠΕΝ (Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου) με τα συνημμένα αυτού, β) Η υπ. αρ. πρ. Βουλής 396/21-11-2016 Αναφορά των Βουλευτών κ. Ν. Συρμαλένιου, Ν. Μανιού, και Α. Συρίγου με συνημμένο δημοσίευμα.**

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Κατόπιν του Κοινού δελτίου τύπου Σωματείων Θήρας «Σώστε την Βλυχάδα» με παράρτημα φωτογραφιών για παράνομες οικοδομικές εργασίες σε έκταση φερόμενης ιδιοκτησίας εταιρείας με την επωνυμία "Αθηναίων Γη Α.Ε.Σ.Τ. και Ο.Ε.", στη περιοχή Βλυχάδας της ν. Θήρας Κυκλάδων, η υπηρεσία μας προέβη σε έλεγχο σε έκταση της εταιρείας στην εν λόγω περιοχή και συνέταξε την από 14-11-2016 έκθεση αυτοψίας. Με το με αρ. πρωτ. 140106/1570/23-11-2016 έγγραφό μας, κλήθηκε η εταιρεία "Αθηναίων Γη Α.Ε.Σ.Τ. και Ο.Ε." να απαντήσει εγγράφως επί των διαπιστωθέντων στην αυτοψία. Αναμένεται σχετικό υπόμνημα από την εταιρεία και είναι σε εξέλιξη η σχετική διοικητική διαδικασία.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε πρόσθετη πληροφόρηση κρίνεται απαραίτητη.

Για την ακρίβεια

Αδ. Συμεοπούλου Μεντ,  
Μηχανικός Γεωτεχνολογίας  
Περιβάλλοντος

Η Προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩΣ Κυκλάδων

Αδαμαντία Συμεοπούλου  
Πολ. Μηχανικός με Α' βαθμό

**Ε.Δ.:**

1. Έπαρχο Θήρας
2. ΔΙΠΕΧΩΣ Κυκλάδων
3. Χ.Α.
4. Φ.Υ.

