



12 ΟΚΤ. 2016

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ,  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 2016  
Αριθ. Πρωτ.: 882**

**ΠΡΟΣ:** Τη Βουλή των Ελλήνων  
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου  
✓ Τμήμα Ερωτήσεων  
Αθήνα

**Ταχ. Δ/ση:** Σταδίου 29  
**Ταχ. Κώδικας:** 101 10 - Αθήνα  
**TELEFAX:** 210 5203872  
**Πληροφορίες:** Ζ. Αδαμοπούλου  
**Τηλέφωνο:** 2131516472  
**e-mail:** [ypertns@ypakp.gr](mailto:ypertns@ypakp.gr)

**ΘΕΜΑ:** Σχετικά με το παράρτημα ΑμεΑ Ανατολικής Αθήνας του ΝΠΔΔ «Κέντρο Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Αττικής»

**ΣΧΕΤ:** Η με αρ. πρωτ.6926/12-07-2016 ΕΡΩΤΗΣΗ.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού, που κατατέθηκε στη Βουλή από τους Βουλευτές κ. κ. Β. Οικονόμου, Γ. Βαγιωνά, Σ. Βούλτεψη, Β. Γιόγιακα, Γ. Γιακουμάτο, Σ. Γιαννάκη, Χ. Κέλλα, Ν. Παναγιωτόπουλο και Γ. Στύλιο και σύμφωνα με το αρ. πρωτ. τ.4002/28-4-2016 έγγραφο της Διοίκησης του Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Αττικής, σας πληροφορούμε τα εξής:

Στο Παράρτημα ΑμεΑ Ανατολικής Αθήνας και συγκεκριμένα στη Μονάδα Γλυφάδας, φιλοξενούνται ηλικιωμένα και πάσχοντα από χρόνιες παθήσεις άτομα, σε ενοικιαζόμενο κτίριο με αλληπάλληλες μισθώσεις από το έτος 1987.

Το κτίριο ουδέποτε έχει κριθεί ακατάλληλο από κάποια αρμόδια Δημόσια Αρχή. Επειδή όμως οι εγκαταστάσεις δεν πληρούσαν το σύνολο των προϋποθέσεων για την φιλοξενία των περιθαλπόμενων, το Διοικητικό Συμβούλιο του Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Αττικής προέβη σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου η δομή να στεγαστεί σε δημόσιο κτίριο που να πληροί τις απαραίτητες προϋποθέσεις.

Η προηγούμενη Διοίκηση είχε αποφασίσει τη μεταστέγαση της Μονάδας Σκαραμαγκά και του Παραρτήματος ΑμεΑ Ανατολικής Αθήνας στο Παράρτημα Αποθεραπείας και Αποκατάστασης Παιδιών με Αναπηρία Βούλας. Η νέα Διοίκηση αφενός μεν θέλει να διατηρήσει αμιγώς το πλαίσιο της παιδικής προστασίας στο Παράρτημα Αποθεραπείας και Αποκατάστασης Παιδιών με Αναπηρία Βούλας και αφετέρου είναι αντίθετη με τη δημιουργία μεγάλων μονάδων που προσομοιάζουν σε μορφές ασυλικής προστασίας ξεπερασμένης τόσο από επιστημονικής όσο και από λειτουργικής απόψεως. Την επιστημονικά τεκμηριωμένη αυτή άποψη ενστερνίζεται και το Υπουργείο, το οποίο στοχεύει στον περιορισμό των πολυπληθών ιδρυμάτων, των οποίων ο τρόπος λειτουργίας καταστρατηγεί τα θεμελιώδη δικαιώματα των παιδιών - και δη

των παιδιών με αναπηρία, όπως αυτά έχουν διατυπωθεί και κυρωθεί μέσω διεθνών συμβάσεων από τη χώρα μας. Μέσω της προγραμματισμένης αναδιαμόρφωσης του Εθνικού Ενιαίου Συστήματος Κοινωνικής Αλληλεγγύης, το Υπουργείο φιλοδοξεί να δημιουργήσει τις προϋποθέσεις για τη λειτουργία όσο το δυνατόν μικρότερων σε δυναμικότητα μονάδων φιλοξενίας ευάλωτων παιδιών μέσα στην κοινότητα, προωθώντας έτσι την ένταξη των παιδιών και διασφαλίζοντας το βέλτιστο συμφέρον τους. Γι' αυτό και δεν έγινε η μετεγκατάσταση στο ΠΙΚΠΑ.

Βάσει νόμου η μίσθωση ακινήτου προκύπτει μετά από διαγωνιστική διαδικασία και ήδη έχει αποφασιστεί η προκήρυξη ανοιχτού μειοδοτικού διαγωνισμού στις 14/10/2016, αν και η Διοίκηση προκρίνει τη λύση εξεύρεσης δημοσίου κτιρίου για τη μεταστέγαση των υπηρεσιών της Δομής, έχοντας προβλέψει ότι οποτεδήποτε αυτό συμβεί, να αρθεί η ισχύουσα μίσθωση προς εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος, διασφαλίζοντας όμως ταυτόχρονα και την ασφάλεια των φιλοξενουμένων.

Στις αρχές του 2012 και λίγο πριν την αποχώρησή της, είχε συμφωνηθεί αύξηση του μισθώματος από την απερχόμενη Διοίκηση και ορθά η επόμενη Διοίκηση άμεσα προέβη σε μείωση έως και 30% επί της υπάρχουσας τότε σύμβασης μίσθωσης. Το ύψος του μισθώματος παραμένει σταθερό από το έτος 2013. Επιπλέον, η σημερινή Διοίκηση προέβη σε συμφωνία με τους ενοικιαστές για την περαιτέρω μείωση μισθώματος σε ποσοστό 20% και πάντα με χρονικό ορίζοντα την ολοκλήρωση του διαγωνισμού.

Συνημμένα:

Ένα(1) έγγραφο



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

**Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**ΘΕΑΝΩ ΦΩΤΙΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ -Ν.Π.Δ.Δ. ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ		Αθήνα, 28/4/2016 Αρ. Πρωτ.:τ.4002
Ταχ. Διεύθυνση:	Τσόχα 5	<b>ΠΡΟΣ:</b> Υπουργείο Εργασίας Κοιν.Ασφάλισης Κοιν.Αλληλεγγύης Γενική Δ/νση Πρόνοιας • Δ/νση Προστασίας ΑμεΑ Σολωμού 60, Τ.Κ 10432, Αθήνα
Ταχ. Κώδικας:	115 21 Αμπελόκηποι	
Πληροφορίες:	Εύη Κουρκούτα	
Τηλέφωνο:	213 -20 31 012 / -011	
Fax:	213 -20 31 019	
E mail:	proedros_ds@0280.syzefxis.gov.gr	

**Θέμα: «Διαβίβαση απάντησης »**

Σχετ: 1. Το με αριθμ:4913/19-04-2016 έγγραφό σας

Σε απάντηση του ως άνω σχετ(1) εγγράφου σας, σας ενημερώνουμε ότι

- Στο Παρ/μα ΑμεΑ Ανατολικής Αθήνας και συγκεκριμένα στη Μονάδα Γλυφάδας φιλοξενούνται ηλικιωμένα και πάσχοντα από χρόνιες παθήσεις άτομα, σε ενοικιαζόμενο κτίριο με αλληπάλληλες μισθώσεις από το έτος 1987,
- Το κτίριο ουδέποτε έχει κριθεί ακατάλληλο από καμία αρμόδια Δημόσια Αρχή. Είναι σαφές ότι οι εγκαταστάσεις δεν πληρούν το σύνολο των προϋποθέσεων για την εύρυθμη φιλοξενία των περιθαλπόμενων και ως εκ τούτου το Διοικητικό Συμβούλιο του Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Αττικής έχει προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου η δομή να στεγαστεί σε δημόσιο κτίριο που να πληροί τις απαραίτητες προϋποθέσεις. Για περαιτέρω διευκόλυνσή σας , μπορούμε να σας αποστείλουμε την σχετική αλληλογραφεί με το αρμόδιο Υπουργείο.
- Η σχετική διάταξη του Ν.4109/3 δεν έχει υλοποιηθεί ούτε και από τη προηγούμενη Διοίκηση.
- Πράγματι η προηγούμενη Διοίκηση είχε αποφασίσει τη μεταστέγαση στο Παράρτημα Αποθεραπείας & Αποκατάστασης Παιδιών με Αναπηρία Βούλας , της Μονάδας Σκαραμαγκά και του Παρ/τος ΑμεΑ Ανατολικής Αθήνας. Το πλαίσιο αυτό δεν συνάδει με την αντίληψη της νέας Διοίκησης, όπου αφενός μεν θέλει να διατηρήσει αμιγώς το πλαίσιο της παιδικής προστασίας στο Παράρτημα Αποθεραπείας & Αποκατάστασης Παιδιών με Αναπηρία Βούλας και αφετέρου είναι αντίθετη με τη δημιουργία μεγάλων μονάδων που προσομοιάζουν σε μορφές ασυλικής προστασίας ξεπερασμένης τόσο από επιστημονικής όσο και από λειτουργικής απόψεως .

Αναφορικά με τα ερωτήματα που έχουν τεθεί:

1. Βάσει νόμου , η μίσθωση ακινήτου προκρίπτεται μετά από διαγωνιστική διαδικασία. Ήδη έχει αποφασιστεί η προκήρυξη ανοιχτού μειοδοτικού διαγωνισμού .Η συγκεκριμένη Διοίκηση παρόλο αυτά , προκρίνει τη λύση εξεβρέσης δημοσίου κτιρίου για τη μεταστέγαση των υπηρεσιών της Δομής και έχει προβλέψει ότι οποτεδήποτε συμβεί αυτό μπορεί να άρει την ισχύουσα μίσθωση έτσι όπως πρέπει να κάνει προς εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος, διασφαλίζοντας όμως ταυτόχρονα και την ασφάλεια των φιλοξενούμενων.
2. Τέλος αναλαμβάνοντας τα καθήκοντά της η νέα Διοίκηση , βρέθηκε αντιμέτωπη με ένα δύσκολο ζήτημα προς επίλυση , παρόλο αυτά το όλο ιστορικό εγείρει διάφορα

ερωτηματικά όπως για παράδειγμα το γεγονός ότι συμφωνήθηκε αύξηση του μισθώματος αρχές του έτους 2012 από απερχόμενη Διοίκηση (η οποία είχε οριστεί επί Υπουργού Υγείας και Κακλαμάνη Ν) και μάλιστα λίγο πριν από την αποχώρησή της. Ορθά η επόμενη Διοίκηση άμεσα προέβη σε μείωση έως και 30% επί της υφιστάμενης σύμβασης.

3. Αναφέρουμε ακόμη ότι το ύψος του μισθώματος παραμένει σταθερό από το έτος 2013. Η υφιστάμενη Διοίκηση εξασφαλίζοντας την ασφάλεια των περιθαλπομένων ταυτόχρονα με τη προκήρυξη του ανοιχτού διαγωνισμού και όσο χρόνο χρειαστεί για την ολοκλήρωσή του, προέβη σε συμφωνία με τους ενοικιαστές για τη περαιτέρω μείωση μισθώματος σε ποσοστό 20% και πάντα με χρονικό ορίζοντα την ολοκλήρωση του διαγωνισμού.

Επιπρόσθετα προς ενημέρωσή σας, το παλαιό Διοικητήριο και οι εγκαταστάσεις για ΑμεΑ (κολυμβητική δεξαμενή, νοσοκομείο πρώην Αμερικάνικης Βάσης) έχουν δεσμευτεί από την εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΟ Α.Ε ενώ ταυτόχρονα είναι προς χρήση από Μη Κυβερνητικές Οργανώσεις που παράγουν έργα προς όφελος των ΑμεΑ.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε πληροφορία ή διευκρίνιση.

Ο Α' Αντιπρόεδρος Δ.Σ του Κ.Κ.Π.Π.Α

Καλκανδής Πέτρος