



30 ΣΕΠ. 2016

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Αθήνα, 29 - 09 - 2016

Αριθ. πρωτ.: 2279

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. - Α. Τσούτσουρα
Ν. Καραβασίλη
Τηλέφωνα: 2131364033
2131364311
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: koinonouveltikos@ypes.gr

✓ **Προς:**
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων &
Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:

Βουλευτές:

- κ. Αθανάσιο Βαρδαλή
- κ. Ιωάννη Δελή

Βουλή των Ελλήνων

(με φ/α του συνημμένου)

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 8006/07-09-2016 Ερώτηση

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, που κατέθεσαν οι Βουλευτές κ. Αθανάσιος Βαρδαλής και κ. Ιωάννης Δελής, με θέμα «Ανολοκλήρωτη παραμένει η αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Δημοτικού Σχολείου Ν. Βύσσης στην Π.Ε. Έβρου», κατά λόγο αρμοδιότητας, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Η χρηματοδότηση των πρωτοβάθμιων Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης της χώρας από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (Κ.Α.Π.) γίνεται βάσει των πιστώσεων που εγγράφονται κάθε έτος στον Κρατικό Προϋπολογισμό, ο οποίος ψηφίζεται από τη Βουλή των Ελλήνων. Με Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Οικονομικών, η οποία εκδίδεται, ύστερα από πρόταση της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας (Κ.Ε.Δ.Ε.), καθορίζεται το ύψος των πιστώσεων που προορίζονται για τη χρηματοδοτική κάλυψη των επενδυτικών και των λειτουργικών δαπανών τους.

Η περαιτέρω διαχείριση των πιστώσεων αυτών γίνεται κατόπιν σχετικών αποφάσεων των οικείων Δημοτικών Συμβουλίων υπό την εποπτεία του Κράτους, η οποία συνίσταται αποκλειστικά σε έλεγχο νομιμότητας των πράξεών τους και σε πειθαρχικό έλεγχο των αιρετών.

Στο πλαίσιο αυτό, στο Δήμο Ορεστιάδας της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου κατανεμήθηκε από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους, για την επισκευή και τη συντήρηση σχολικών κτιρίων, κατά το έτος 2016 ποσό ύψους 64.100,00 ευρώ.

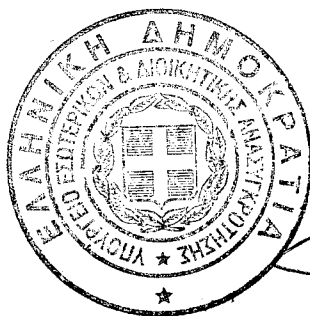
Επιπλέον, σας γνωρίζουμε ότι το Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης με το υπ' αριθμ. πρωτ. 28062/12-09-2016 έγγραφο, έχει προβεί σε αναζήτηση στοιχείων από την Αποκεντρωμένης Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης και την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης και, όταν περιέλθουν οι σχετικές απαντήσεις, θα επανέλθουμε με συμπληρωματικό έγγραφο, προκειμένου να ενημερωθεί ολοκληρωμένα η Βουλή των Ελλήνων.

Τέλος, σας διαβιβάζουμε το υπ' αριθμ. πρωτ. 24946/15-09-2016 έγγραφο του Δήμου Ορεστιάδας, για ενημέρωσή σας.

Κατά τα λοιπά, αρμόδια να ενημερώσουν τη Βουλή των Ελλήνων είναι το Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων καθώς και το Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, που ασκεί εποπτεία στις Κτιριακές Υποδομές Α.Ε., στα οποία επίσης διαβιβάστηκε η ανωτέρω Ερώτηση.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΛΑΦΑΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΑ ΚΥΡΙΑΚΟΥ

Συνημμένα:

Τρεις (3) σελίδες

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Υφυπουργού
3. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
4. Γραφείο Τύπου
5. Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας & Κοινοβουλευτικού Ελέγχου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ

Βαθμός ασφαλείας: αδιαβάθητο
Βαθμός προτεραιότητας: κοινό
Χρόνος Διατήρησης: Διηνεκές

Ορεστιάδα: 15/09/2016

Αρ. Πρωτ.: 24946

Διεύθυνση: Τεχνική Υπηρεσία

Τμήμα: Κτιριακών,
Συγκοινωνιακών &
Υδραυλικών Έργων

Ταχ. Δ/ση: Β.Κων/νου 11

Ταχ. Κωδ.: 682 00 Ορεστιάδα

Πληροφορίες: Σκερλετίδου Αικατερίνη
Γεωργιπούλου Μαρία

ΠΡΟΣ:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ
ΑΥΤ/ΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤ/ΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ευαγγελίστριας 2 ΤΚ 10563 - ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ: 2131361298
FAX: 2131361230-2131361155

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας
Θράκης

ΚΟΙΝ:

Γραφείο Γενικού Γραμματέα
Καθ. Ρωσίδα αρ.11
54008 Θεσσαλονίκη

Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας
Θράκης

Κακουλίδου αρ.1
69100 Κομοτηνή

Τηλέφωνο: 2552 - 350347-341

Fax: 2552 - 350357

ΘΕΜΑ: Ερώτηση βουλευτών για το έργο: «Κατασκευή κλειστής αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στο δημοτικό σχολείο Ν. Βύσσας»

Σχετ: αριθμ. Πρωτ. Οικ. 28062/12-09-2016 έγγραφό σας.

Σε απάντηση της παραπάνω ερώτησης των κ. βουλευτών κ. Σάκη Βαρδαλή και κ. Ιωάννη Δελή σας διαβιβάζουμε τα στοιχεία και απόψεις του Δήμου Ορεστιάδας.

Ιστορικό του έργου

Η μελέτη για το έργο «Κατασκευή αίθουσας πολλαπλών χρήσεων του Δημοτικού Σχολείου Ν. Βύσσας» συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την ΤΥΔΚ Ν. Εβρου (Αριθμ. Μελέτης 176/2009).

Με τις αριθμ. πρωτ. 116/426/18-02-2009 & 236/428/18-03-2009 αποφάσεις Δ.Σ. του Ο.Σ.Κ. εγκρίθηκε η επιχορήγηση του Δήμου Βύσσας με το ποσό των 450.000,00 € για το παραπάνω έργο. Η διακήρυξη του έργου δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Τεύχος Δημοσίων Συμβάσεων 257/29-05-2009 & ο αντίστοιχος ανοιχτός διαγωνισμός διεξήχθη στις 23.06.2009.

Το συμφωνητικό ποσού 279.000,00 € με αναθεώρηση & ΦΠΑ 19% υπογράφηκε από το Δήμο Βύσσας και την ανάδοχο Κ/Ε «ΜΙΝΤΣΟΥΔΗΣ ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ - ΠΑΤΣΑΤΖΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ» στις 28.07.2009.

Στις 11.05.2010 υποβλήθηκε από την ανάδοχο Κ/Ε ο 1^{ος} λογαριασμός ποσού 59.622,65 € με ΦΠΑ 21%.

Στις 13.07.2010 στάλθηκαν τα συμπληρωματικά στοιχεία που ζητήθηκαν από τον ΟΣΚ για την πληρωμή του 1^{ου} λογαριασμού.

Στις 23.09.2010 με την υπ' αριθμ. πρωτ. 6856 έγγραφο της αναδόχου Κ/Ε δηλώθηκε διακοπή εργασιών λόγω μη πληρωμής του 1^{ου} λογαριασμού.

Στις 29.10.2010 υποβλήθηκε ο 2^{ος} λογαριασμός ποσού 20.695,53€ με ΦΠΑ 23%, ο οποίος διαβιβάστηκε στον ΟΣΚ στις 13.12.2010 (Αρ. Πρωτ. σχετικού εγγράφου Δ. Βύσσας 9364).

Στις 14.12.2010 εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο Βύσσας ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου.

Στις 13.12.2010 υποβλήθηκε ο 3^{ος} λογαριασμός ποσού 101.331,03 € με ΦΠΑ 23% ο οποίος διαβιβάστηκε στον ΟΣΚ στις 20.12.2010 (Αρ. Πρωτ. σχετικού εγγράφου Δ. Βύσσας 9451).

Συνολικά από τον ΟΣΚ πληρώθηκαν 3 λογαριασμοί συνολικού ποσού με ΦΠΑ 181.650,21€ και υπολείπονταν 106.727,963€ με ΦΠΑ.

Μετά την από 06.07.2011 αίτηση της αναδόχου κ/ε εκδόθηκε η απόφαση του προϊσταμένου της ΤΥΔΚ για διάλυση της σύμβασης λόγω μη πληρωμής του 2^{ου} & 3^{ου} λογαριασμού του έργου.

Με το αριθμ. πρωτ. ΕΓ.38-Τ3:40/14.9.2012 έγγραφο ΟΣΚ ΑΕ διαβιβάστηκε επιταγή επιχορήγησης ποσού 60.000,00€ που κάλυψε τμήμα της 2^{ης} εντολής πληρωμής.

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. ΕΓ.38-Τ3:1548/24.10.2013 έγγραφο ΟΣΚ ΑΕ διαβιβάστηκε επιταγή 62.027,36€ η οποία κάλυπτε το υπόλοιπο τμήμα του 2^{ου} λογαριασμού (εξόφληση 2^{ου} λογαριασμού) και όλο το ποσό του 3^{ου} λογαριασμού (εξόφληση 3^{ου} λογαριασμού) του έργου.

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 54134/22-11-2011 συντάχθηκε το πρωτόκολλο προσωρινής - οριστικής παραλαβής λόγω διάλυσης της σύμβασης (άρθρο 64 Ν.3669/2008 Κ.Ν.Δ.Ε.) καθώς επίσης και εισήγηση για την αποζημίωση του αναδόχου.

Στις 28-11-2013 εγκρίνεται ο 4^{ος} λογαριασμός του έργου ποσού 9.299,93€ με ΦΠΑ 23% λόγω αναθεωρήσεων και σύμφωνα με τον 2^ο ΑΠΕ - Τακτοποιητικό του έργου πληρώνεται από το Δήμο Ορεστιάδας.

Συνολικά έχουν πληρωθεί 4 λογαριασμοί ποσού 190.950,14€ με ΦΠΑ και υπολείπεται ποσό 985,3€. Α

Στις 11-06-2015 γίνεται υπαγωγή με τον Ν.4178/2013 του οικοπέδου και των ακινήτων που βρίσκονται εντός αυτού (κτίριο δημοτικού σχολείου, κτίριο νηπιαγωγείου, στέγαστρα ακαλύπτου χώρου, περίφραξη περιμετρικά κτιρίου νηπιαγωγείου και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου, ολίσθηση κτιρίου αίθουσας πολλαπλών χρήσεων σε σύννομη θέση) περί αυθαίρετης δόμησης με την με α/α δήλωση 2970963 και με ηλεκτρονικό κωδικό 51040B48A848248A δήλωση ένταξης.

Στις 10-11-2015 υποβάλλεται αίτηση του Δ. Ορεστιάδας προς την Υπηρεσία Δόμησης για αναθεώρηση της αρχικής οικοδομικής άδειας.

Με την με αρ. 11/26-01-2016 το Δ.Σ Ορ/δας εγκρίνεται η 1^η τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος στην οποία περιλαμβάνεται η πίστωση του έργου ποσού 125.000,00€ (ΣΑΤΑ 2014 40.000,00€ - ΣΑΤΑ 2015 85.000,00€).

Στις 26-01-2016 εκδίδεται η αναθεώρηση από την Υπηρεσία Δόμησης Ορεστιάδας της με αρ. 29/09/15 οικοδομική άδεια ως προς το τοπογραφικό διάγραμμα, το διάγραμμα κάλυψης, τα αρχιτεκτονικά σχέδια και τις ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες.

Απώνεις του Δήμου

Το πρόβλημα του συγκεκριμένου έργου ήταν η μη κανονική ροή χρηματοδότησης η οποία στις οικονομικές συνθήκες της περιόδου αυτής δεν επιτρέπει στους κατασκευαστές μεγάλα περιθώρια καθυστερήσεων.

Σύμφωνα με την νομοθεσία δημοσίων έργων παρ. 9, άρθρο 59, Ν.3669/2008 «Αν η πληρωμή καθυστερήσει χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, πέρα του διμήνου από την υποβολή του, ... και ο ανάδοχος μπορεί να διακόψει τις εργασίες αφού κοινοποιήσει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία ειδική έγγραφη δήλωση.» και σύμφωνα με την παρ.2β του άρθρου 62 του Ν.3669/2008 «... Σε περίπτωση διακοπής για καθυστέρηση πληρωμών, σύμφωνα με την παράγραφο 9 του άρθρου 53 του παρόντος η διάλυση (της σύμβασης) μπορεί να ζητηθεί μετά διμήνο από τη δήλωση διακοπής εργασιών».

Από στα ιστορικό του έργου γίνεται σαφές ότι υπήρξαν μεγάλα διαστήματα καθυστερήσεων στη χρηματοδότηση του έργου, χωρίς υπαιτιότητα δική μας.

Παρόλο ταύτα ο Δήμος Ορεστιάδας προχώρησε στην χρηματοδότηση του έργου από δικούς του πόρους προσπαθώντας να αναβιώσει την αρχική σύμβαση. Μετά την αναθεώρηση της οικοδομικής αδειας και σύμφωνα με εκτίμηση του νέου προϋπολογισμού εργασιών που απαιτούνται, ώστε το κτίριο να τηρεί τις απαιτούμενες προδιαγραφές και να είναι λειτουργικό, απαιτείται συμπληρωματική σύμβαση η οποία όμως υπερβαίνει το 50% του προϋπολογισμού της αρχικής σύμβασης.

Σαν Δήμος Ορεστιάδας, αναγνωρίζοντας την ιδιαίτερη σημασία των σχολικών υποδομών στην ακριτική μας περιοχή και ιδιαίτερα στη Δημοτική Ενότητα Βύσσας, προτιθέμεθα να προχωρήσουμε στην σύνταξη και στην δημοπράτηση νέας μελέτης που θα περιλαμβάνει όσες εργασίες απαιτούνται για την ολοκλήρωση της παραπάνω αίθουσας.

Αξίζει να σημειωθεί ότι η παρούσα δημοτική αρχή διεκδίκησε χρηματοδότηση από την πρώτη στιγμή ανάληψης των καθηκόντων της, προβλέποντας ότι αυτή δύσκολα θα υπάρξει άμεσα, γι αυτό το λόγο εξασφάλισε πίστωση από ίδιους πόρους για την υλοποίηση του έργου.

Ο Δήμαρχος Ορεστιάδας
ΜΑΡΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ