

18/7

Αριθμός σελίδων εγγράφου: ...2...
Αριθμός σελίδων συνημμένων:0...
Σύνολο σελίδων: 2



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Τηλ. επικ.: 210 7767 023

Αθήνα, 18 - 07 - 2016

Αρ. Πρωτ.: 435

Προς:

✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

Κοιν.:

Βουλευτή κ. Γ. Βλάχο
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

Αναφορά: 2533/01-07-2016

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 2533/01-07-2016 Αναφοράς που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ. Γ. Βλάχος, με θέμα: «Απομάκρυνση Υποθηκοφυλακείου Μεγάρων», σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Στη χώρα μας λειτουργεί δυσανάλογα μεγάλος αριθμός υποθηκοφυλακείων, περίπου τετρακόσια (400) εκ των οποίων τα δεκαεπτά (17) είναι έμμισθα. Λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική κρίση στην οποία έχει περιέλθει η Ελλάδα τα τελευταία χρόνια και την επακόλουθη μείωση των εγγραπτέων πράξεων στα υποθηκοφυλακεία, καθίσταται σαφές ότι έχουν μειωθεί τα έσοδα των άμισθων υποθηκοφυλακείων και κατά συνέπεια ένας αριθμός αυτών έχουν καταστεί οικονομικά μη βιώσιμα.

Επιπλέον, δεδομένης της επικράτησης του θεσμού του Εθνικού Κτηματολογίου σταδιακά μέχρι το 2020, το οποίο θα σημάνει την κατάργηση του συνόλου των υποθηκοφυλακείων και τη σύσταση δεκαοκτώ (18) Κτηματολογικών Γραφείων σε όλη τη χώρα, συστάθηκε και συγκροτήθηκε με τη με αριθ. πρωτ. 44452/2-6-2015 (Β' 1305) απόφαση Ειδική Επιτροπή με αντικείμενο την εξέταση περιπτώσεων συγχώνευσης υποθηκοφυλακείων και κτηματολογικών γραφείων της χώρας.

Για το λόγο αυτό, στο Ν. 4356/2015 «Σύμφωνο συμβίωσης, άσκηση δικαιωμάτων, ποινικές και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα στο άρθρο 54 προβλέφθηκε η δυνατότητα συγχώνευσης υποθηκοφυλακείων εντός της πρωτοδικειακής περιφέρειας, διευρύνοντας τη δυνατότητα που έδινε ο ν. 4205/2013 για συγχώνευση εντός της ειρηνοδικειακής περιφέρειας.

Το Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, στο πλαίσιο αντιμετώπισης των προβλημάτων που έχουν δημιουργηθεί εξαιτίας των δυσχερών οικονομικών συνθηκών και τις δυσλειτουργίες που έχουν προκύψει από τις αναπληρώσεις Υποθηκοφυλάκων από Συμβολαιογράφους, κατήρτισε σχέδιο νόμου με τίτλο «Αναδιοργάνωση των Υποθηκοφυλακείων της χώρας» του οποίου η δημόσια διαβούλευση, στην οποία είχε τεθεί και μπορούσε κάθε ενδιαφερόμενος να εκφράσει την άποψή του, έληξε στις 05-07-2016. Αυτή τη στιγμή επανεξετάζεται και στη συνέχεια θα κατατεθεί προς ψήφιση στη Βουλή των Ελλήνων, αφού πρώτα ληφθούν υπόψη τα αποτελέσματα της δημόσιας διαβούλευσης, όπως και ενδεχόμενες τεκμηριωμένες προτάσεις που εν τω μεταξύ κατατίθενται. Ως εκ τούτου, επί του παρόντος οι προβλέψεις για το Υποθηκοφυλακείο Μεγάρων δεν έχουν οριστικοποιηθεί. Αναμένεται η ανάρτηση μεταρρυθμισμένου σχεδίου εντός της εβδομάδος.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές αντίγραφο
Η Αναπλ. Προϊσταμένη Τμήματος



Χ. Παπαδημητρίου