



20 ΙΑΝ. 2016

Σελίδες απάντησης: 3

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 18/07/2016 - 13:42
Αριθ. Πρωτ.: ΑΤΚΕ 1108761 ΕΞ 2016 /1783

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Δ. Δημητρόπουλος
Τηλέφωνο : 210 3224878
FAX : 210.32.35.135
e-mail: ddimitropoulos@1988.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ : Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβ/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

- ΚΟΙΝ: 1. Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης
και Τουρισμού
- Γραφ. Υπουργού
Νίκης 5-7, Τ.Κ. 10180, Αθήνα
2. Υπουργείο Περιβάλλοντος και
Ενέργειας
- Γραφ. Υπουργού
Αμαλιάδος 17, Τ.Κ. 11523, Αθήνα
3. Βουλευτές κ.κ. Γιώργο Λαμπρούλη
και Κώστα Στεργίου
(Διά της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 5926/6.6.2016 ερώτηση.

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 5926/6.6.2016 ερώτησης, που κατατέθηκε από τους Βουλευτές κ.κ. Γιώργο Λαμπρούλη και Κώστα Στεργίου, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Με αφορμή την από 22-12-2008 καταγγελία της οργάνωσης "Κίνηση Πολιτών Δήμου Σούρπης για το Περιβάλλον και την Ποιότητα Ζωής" προς τον Υπουργό Οικονομικών, αναφορικά με καταπάτηση δημοσίων εκτάσεων στη θέση "Νηές" Σούρπης Ν. Μαγνησίας από την Ιερά Μητρόπολη Δημητριάδος και την εταιρεία "GOLFING DEVELOPMENTS Α.Ε.", η Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου μας, με το υπ' αριθ. 1036310/2271/Α0010/7-5-2009 έγγραφό της, έδωσε εντολή προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Μαγνησίας να προβεί σε έρευνα ιδιοκτησιακού καθεστώτος των εν λόγω εκτάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 1539/1938.

Με το υπ' αριθ. 724/03-2010 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας, υποβλήθηκαν προς τη Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας τα συγκεντρωθέντα στοιχεία καθώς και οι σχετικές εκθέσεις (Διοικητική Έκθεση, Τεχνική Έκθεση καθώς και Πόρισμα του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας), τα οποία διαβιβάστηκαν περαιτέρω προς το Γνωμοδοτικό Συμβούλιο Δημοσίων Κτημάτων & Α. Π. με το υπ' αριθ. 1043827/1899/Α0010/27-4-2010 έγγραφο της ως άνω Δ/σης.

Στο προαναφερόμενο Πόρισμα του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας αναφέρονται συμπερασματικά τα εξής: "... γνώμη μας είναι ότι η επίδικη έκταση

ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο, διότι δεν αποδεικνύεται από τα προσκομισθέντα στοιχεία ότι είναι ιδιοκτησία της Ι.Μ.Δ. αφού δεν προσκομίστηκε αλληλουχία τίτλων, που να εφαρμόζονται και να φτάνουν τουλάχιστον μέχρι το έτος 1885. Αντίθετα τόσο τα εμβαδά, όσο και οι περιγραφές των ορίων δεν είναι εφαρμόσιμα ούτε τα συμβόλαια διαδοχικά δηλαδή εμφανίζονται χρονικά κενά, ασάφειες στις περιγραφές των ορίων και μεγάλες αδικαιολόγητες διαφορές στα εμβαδά".

Περαιτέρω, με αφορμή την υπ' αριθ. 16717/2009 Ερώτηση των βουλευτών κ.κ. Ν. Γκατζή, Α. Κανταρτζή και Α. Σκυλλάκου προς του Υπουργούς Οικονομίας & Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναφορικά με το ζήτημα των ως άνω εκτάσεων, η Γενική Δ/ση Οικονομικής Επιθεώρησης του Υπουργείου, με το υπ' αριθ. 1036988/188δς/ΔΕΥ-Α'1696δς/Φ.7970&Φ.ΒΟΥΛΗ/03.04.2009 έγγραφό της, έδωσε εντολή προς την Οικονομική Επιθεώρηση Θεσσαλίας να διενεργήσει κατεπείγουσα έρευνα για την υπόθεση, εξετάζοντας τα πραγματικά περιστατικά καθώς και τις μέχρι τότε ενέργειες της Κτηματικής Υπηρεσίας για την προστασία της δημόσιας περιουσίας.

Σε εκτέλεση της ως άνω εντολής συντάχθηκε η υπ' αριθ. ΕΜΠ.95/09/06.07.2010 Πορισματική Έκθεση της Οικονομικής Επιθεωρήτριας κας Άννας Σπάχου, στο συμπέρασμα της οποίας αναφέρονται μεταξύ άλλων τα εξής: "...Το Γνωμοδοτικό Συμβούλιο του Υπουργείου Οικονομικών του άρ. 10 Ν. 1539/38 στο οποίο διαβιβάσθηκε ο φάκελος της έρευνας από την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Μαγνησίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 του ιδίου Νόμου είναι και το αρμόδιο να γνωμοδοτήσει για την κυριότητα της εξεταζόμενης έκτασης. Οι αρμόδιοι υπάλληλοι της Κτηματικής Υπηρεσίας διενήργησαν την έρευνα σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις και παρακολουθήσαμε την υπόθεση σ' όλα τα στάδια δίδοντας και οδηγίες στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων μας."

Στη συνέχεια και ενόσω η υπόθεση εκκρεμεί ενώπιον του Γνωμοδοτικού Συμβουλίου, λαμβάνουν χώρα τα ακόλουθα γεγονότα:

- Με επίσπευση της Ιεράς Μητρόπολης Δημητριάδος συντάσσεται η από Δεκεμβρίου 2010 Πραγματογνωμοσύνη - Τεχνική Έρευνα ΤΕΕ του αγρονόμου - τοπογράφου μηχανικού Ανδρέα Ν. Δογκάκη, αναφορικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς των υπό αμφισβήτηση εκτάσεων.

- Η Ιερά Μητρόπολη Δημητριάδος, με την από 11.04.2011 διοικητική προσφυγή της ("αίτηση θεραπείας") που απευθύνεται προς τη Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας, προσφεύγει κατά του Πορίσματος του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας καθώς και της υπ' αριθ. ΕΜΠ.95/09/06.07.2010 Πορισματικής Έκθεσης της Οικονομικής Επιθεωρήτριας, ζητώντας να αναπεμφθεί η υπόθεση στην Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας προκειμένου να επανεξεταστεί η υπόθεση, λαμβάνοντας υπόψη και την προσκομιζόμενη ως άνω Πραγματογνωμοσύνη.

- Εκ μέρους της "GOLFING DEVELOPMENTS Α.Ε." υποβάλλεται προς τον Υπουργό Οικονομικών διοικητική προσφυγή ("ιεραρχική προσφυγή") με ημ/νια 30.03.2012 και παρεμφερές προς την ως άνω "αίτηση θεραπείας" περιεχόμενο.

- Με την υπ' αριθ. 2/2013 απόφαση της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Βόλου απορρίπτονται σχετικές αιτήσεις του Ελληνικού Δημοσίου και της "GOLFING DEVELOPMENTS Α.Ε.", για λήψη ασφαλιστικών μέτρων κατ' αρθ. 22 του Α.Ν. 1539/1938 (αμφισβήτηση διακατοχής επί ορισμένου κτήματος μεταξύ οργάνων του Δημοσίου και ιδιώτου).

- Με το υπ' αριθ. 2829/12-9-2013 έγγραφο της Γ. Γ. Δημόσιας Περιουσίας, το οποίο απευθύνεται προς τη Δ/νση Δημόσιας Περιουσίας, τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών και την Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας, γνωστοποιείται ότι εν όψει των ανωτέρω "ο Γενικός Γραμματέας Δημόσιας Περιουσίας απέστειλε προς τον Υπουργό Οικονομικών την με αριθμό πρωτοκόλλου ΓΓΔΠ2580/2.8.2013 επιστολή, με την οποία εισηγείται την αναπομπή της υπόθεσης μαζί με τα νέα στοιχεία στην Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας για επανεξέταση και έκδοση πορίσματος προς οριστική εκκαθάριση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος". Με το ίδιο ως άνω έγγραφο, γνωστοποιείται περαιτέρω ότι "με την με αριθμό πρωτοκόλλου 09214/ΕΞ2013 /4.9.2013 επιστολή του ο Υπουργός Οικονομικών αποδέχτηκε την εισήγηση και ζήτησε να προχωρήσουν οι προτεινόμενες ενέργειες".

- Με το υπ' αριθ. ΓΓΔΠ 3509/5-11-2013 έγγραφο της Γ. Γ. Δημόσιας Περιουσίας, απεστάλη προς την Κτηματική Υπηρεσία φ/α της από Δεκεμβρίου 2010 Πραγματογνωμοσύνης - Τεχνικής Έρευνας του αγρονόμου - τοπογράφου μηχανικού Ανδρέα Ν. Δογκάκη, προκειμένου αυτή να ληφθεί υπόψη "κατά την επανεξέταση του ζητήματος, σύμφωνα με την εντολή του Υπουργού Οικονομικών".

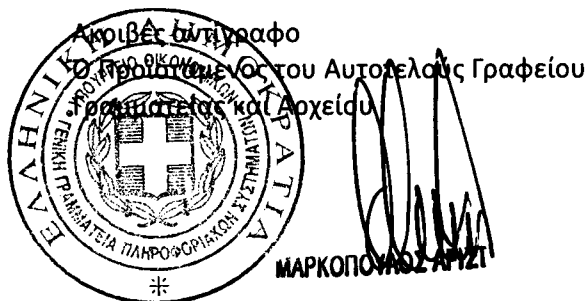
- Με τα υπ' αριθ. ΓΓΔΠ 541/05.03.2014 και ΓΓΔΠ 0001758ΕΞ2014/08.04.2014 έγγραφα της Γ. Γ. Δημόσιας Περιουσίας προς την Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας επισπεύδεται η υποβολή νέας Διοικητικής και Τεχνικής Έκθεσης εντός τακτής προθεσμίας.

- Με το υπ' αριθ. 1122/15.04/2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, υποβάλλονται προς τη Δ/νση Δημόσιας Περιουσίας οι ζητηθείσες εκθέσεις (νέα Διοικητική και Τεχνική Έκθεση) και τα συνημμένα σε αυτές στοιχεία, τα οποία εν συνεχεία διαβιβάζονται προς το Γνωμοδοτικό Συμβούλιο με το υπ' αριθ. Δ10Α0003364 /2373ΕΞ2014/02.05.2014 έγγραφο της ως άνω Δ/νσης, προκειμένου να ληφθούν υπόψη κατά την έκδοση οριστικής γνωμοδότησης.

Στην Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας δεν έχει κοινοποιηθεί μέχρι στιγμής οποιαδήποτε απόφαση (προκαταρκτική ή οριστική) του ως άνω Γνωμοδοτικού Συμβουλίου.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΤΡΥΦΩΝ Ζ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφ. Υπουργού
2. Γραφ. Αναπλ. Υπουργού κ. Τρ. Αλεξιάδη
3. Γραφ. Γεν. Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας
4. Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου