



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σελίδες απάντησης:1
Σελίδες συνημμένων:2
Σύνολο σελίδων:3

Αθήνα 18/07/2016 - 13:36,
Αριθ. Πρωτ:ΑΤΚΕ 1108739 ΕΞ 2016 /
1706

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Αυγερινού
Τηλέφωνο : 210.33.75.066
210.33.75.247
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

20 Ιουλ. 2016

ΚΟΙΝ: **Βουλευτή κ. Γ. Κουτσούκο**
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθ. 5596/24-5-16 ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 5596/24-5-16 ερώτησης που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Γ. Κουτσούκος, σας επισυνάπτουμε το υπ' αρ. 3847/9-6-16 έγγραφο της ΕΤΑΔ σχετικά με τα κινήματα του Δημοσίου (ΕΤΑΔ).

Αναπληρ. Υπουργός
Ο Προϊστάμενος του Αυτοτελούς Γραφείου
Γραμματείας & Αρχείου
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΛΩΡΑΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΡΥΦΩΝ Ζ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού κ. Τ. Αλεξιάδη
3. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας
4. Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Διεύθυνση Αξιοποίησης & Ανάπτυξης

Τηλ.: 210 3339511

Fax: 210 3339492

1706

Aug.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 2016.

Αριθ. Πρωτ.: 3847

Προς: Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Γραφείο
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Fax: 210 3235135

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην ερώτηση του Βουλευτού κ. Ι. Κουτσούκο με θέμα την παραχώρηση της ΕΤΑΔ Α.Ε. του δημοτικού Κάμπινγκ Κουρούτας στο Δήμο Ήλιδας.

Σχετ.: Το με αρ. πρωτ. 1706/27.05.2016 (α.π. ΕΤΑΔ 4856/27.05.2016) έγγραφό σας.

Σε συνέχεια του ανωτέρω σχετικού, αναφέρουμε:

1. Η ΕΤΑΔ στην υπ' αριθμ. 492/12.05.2016 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου ενέκρινε ομόφωνα:

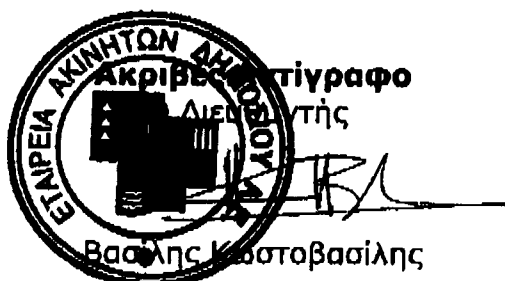
- 1.1) Την απευθείας εκμίσθωση στο Δήμο Ήλιδας για την φετινή θερινή περίοδο του ακινήτου «κάμπινγκ Κουρούτας» μέχρι τις 15.10.2016, σύμφωνα με το άρθρο 2, παρ. 3, περίπτωση 3.2, υποπερίπτωση 3.2.3. του Κανονισμού της ΕΤΑΔ
- 1.2) Τη διενέργεια διαγωνισμού για τη μακροχρόνια εκμίσθωση του ως άνω ακινήτου, η οποία θα προκηρύσσονταν έως τον Ιούλιο του 2016, με βασική επιδίωξη την ανακαίνιση του χώρου του κάμπινγκ, την ανακαίνιση των βοηθητικών κτιρίων εντός αυτού τουαλέτες, χώρος υποδοχής, αποθήκες ντους κ.α.) και τη λειτουργία των επισιτιστικών τμημάτων ως σύγχρονων μονάδων παροχής υπηρεσιών εστίασης και εξυπηρέτησης κοινού και λουόμενων.

2. Λόγω του πρόσφατου δημοσιευθέντος Ν. 4389/2016 (ΦΕΚ 94/2016) δυνάμει του οποίου ιδρύθηκε η ανώνυμη εταιρεία «Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας ΑΕ», η διάρκεια της κάθε παραχώρησης - εκμίσθωσης καθορίζεται από την ΕΤΑΔ ΑΕ για μικρή χρονική διάρκεια, μέχρι

να τεθεί σε ισχύ ο Εσωτερικός Κανονισμός της νέας εταιρείας, δεδομένου ότι οι επενδυτικές αποφάσεις της ΕΤΑΔ θα πρέπει υποχρεωτικά σύμφωνα με τον νόμο αυτό να λαμβάνονται σε συμφωνία με την Επενδυτική Πολιτική που θα αποτελεί μέρος του Εσωτερικού Κανονισμού της εταιρείας αυτής και της ΕΤΑΔ. Επιπλέον, οι μέθοδοι που θα επιλεχθούν για την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας της ΕΤΑΔ, θα πρέπει να κατατείνουν στην, κατά τρόπο επαγγελματικό, διαχείριση και διατήρηση τους και στην αύξηση της αξίας τους.

3. Κατά συνέπεια, η πολιτική ως προς τη διάθεση του εν λόγω ακινήτου θα καθορισθεί αφού τεθούν σε ισχύ οι αναφερόμενοι στον Ν. 4389/2016 Εσωτερικός Κανονισμός της νέας εταιρείας και Εσωτερικός Καθορισμός της ΕΤΑΔ και θα πρέπει να οδηγεί στην αύξηση της αξίας του ακινήτου αυτού.

4. Το ολοκληρωμένο επιχειρησιακό σχέδιο αξιοποίησης του συγκεκριμένου ακινήτου που θα υποβληθεί από το Δήμο, θα βοηθήσει στην προσπάθεια, που καταβάλει ο Δήμος στο να λειτουργήσει το συγκεκριμένο ακίνητο με συγκεκριμένα κριτήρια, αυτό, όμως, παράλληλα θα καθορίσει και τη δέσμευση και την ικανότητα του Δήμου να διαχειρισθεί με συγκεκριμένο οικονομοτεχνικό τρόπο μια τόσο ζωτικής σημασίας εγκατάσταση, που θα πρέπει να πληροί κατ' ελάχιστο τις σύγχρονες προδιαγραφές λειτουργίας αντίστοιχων εγκαταστάσεων.



Γεώργιος Τερζάκης
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος