



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σελίδες απάντησης:2
Σελίδες συνημμένων:
Σύνολο σελίδων:2

20 ΙΟΥΛ. 2016

Αθήνα 18/07/2016 - 13:32,
Αριθ. Πρωτ:ΑΤΚΕ 1108730 ΕΞ 2016 /
1390

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Αυγερινού
Τηλέφωνο : 210.33.75.066
210.33.75.247
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: **1. Γραφείο Υπουργού**
- Εσωτερικών &
Διοικητικής Ανασυγκρότησης
Σταδίου 27, 10183, Αθήνα

2. Βουλευτή κ. Γ. Γερμενή
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθ. **4596 /7-4-2016** ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. **4596/7-4-2016** ερώτησης που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Γεώργιος Γερμενής, σας γνωρίζουμε τα εξής:

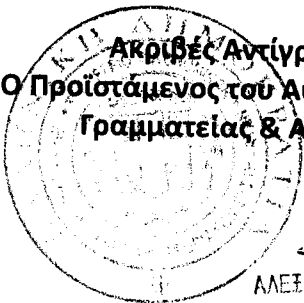
1. Το Υπουργείο Οικονομικών έχει αρμοδιότητα για τις μισθώσεις κτιρίων για τη στέγαση Υπηρεσιών της Κεντρικής Διοίκησης (η οποία περιλαμβάνει την Προεδρία της Δημοκρατίας, τα Υπουργεία και τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις, καθώς και τις συνταγματικά κατοχυρωμένες Ανεξάρτητες Αρχές). Οι εν λόγω μισθώσεις διενεργούνται μέσω δημόσιων διαγωνισμών από τις κατά τόπους Περιφερειακές Διευθύνσεις Δημόσιας Περιουσίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3130/2003 και με βάση τις προδιαγραφές που συντάσσονται από τις προς στέγαση υπηρεσίες. Στον παρακάτω Πίνακα δίδονται τα στοιχεία στέγασης των υπηρεσιών που αναφέρονται στην Ερώτηση.

✓

Αστ. Τμήμα	Επιφάνεια (m2)	Μίσθωμα (€)	Μίσθωμα/m2
Β' Τροχαίας Θεσσαλονίκης	582,00	4.066,80	6,99
Λευκού Πύργου	610,00	5.855,40	9,60
Πλατείας Δημοκρατίας	1.438,00	6.939,10	4,82

2. Η μείωση των μισθωμάτων του Ν. 4081/2012 αφορά τις Δημόσιες Υπηρεσίες και τους φορείς του Δημοσίου τομέα, για τις οποίες επιβλήθηκε η μείωση των μισθωμάτων του Ν. 4002/2011. Από τις διατάξεις του Ν. 4081/2012, εξαιρούνται οι παραπάνω υπηρεσίες και φορείς για τους οποίους: (α) οι εκμισθωτές, μετά την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 21 του Ν. 4002/2011 είχαν συμφωνήσει στη μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος τουλάχιστον κατά τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 του Ν. 4081/2012 και, (β) το ετήσιο μίσθωμα που προκύπτει από την εφαρμογή των προβλεπομένων στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 του Ν. 4081/2012 μειώσεων, είναι κατώτερο του μισθώματος που προκύπτει από την εφαρμογή συντελεστή απόδοσης 4,80% επί της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου.

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Προϊστάμενος του Αυτοτελούς Γραφείου
Γραμματείας & Αρχείου



ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΛΛΙΓΑΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΡΥΦΩΝ Ζ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού κ. Τ. Αλεξιάδη
3. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας
4. Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου