



04 ΙΟΥΛ. 2016

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα, 04 - 07 - 2016
Αριθ. πρωτ.: 1567**

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. - Α. Τσούτσουρα
Φ. Αναγνωστάκης
Τηλέφωνα: 2131364033
2131364366
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: koinovouleftikos@ypes.gr

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων &
Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:
Βουλευτή κ. Ιωάννη Λαγό
Βουλή των Ελλήνων
(με φ/α των συνημμένων)

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 6036/08-06-2016 Ερώτηση

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Ιωάννης Λαγός, με θέμα «Επικίνδυνο για την σωματική ακεραιότητα των μαθητών το 2^ο και το 3^ο Γυμνάσιο Ξάνθης», κατά λόγο αρμοδιότητας, σας διαβιβάζουμε, για ενημέρωσή σας, το υπ' αριθμ. πρωτ. 22308/17-06-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων του Δήμου Ξάνθης. Επιπλέον, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Η χρηματοδότηση των πρωτοβάθμιων Ο.Τ.Α. της Χώρας από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (Κ.Α.Π.) γίνεται βάσει των πιστώσεων που εγγράφονται κάθε έτος στον Κρατικό Προϋπολογισμό, ο οποίος ψηφίζεται από τη Βουλή των Ελλήνων. Με Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Οικονομικών, η οποία εκδίδεται ύστερα από πρόταση της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας (Κ.Ε.Δ.Ε.), καθορίζεται το ύψος των πιστώσεων που προρίζονται για τη χρηματοδοτική κάλυψη των επενδυτικών καθώς και λειτουργικών δαπανών τους.

Η περαιτέρω διαχείριση των πιστώσεων αυτών γίνεται κατόπιν σχετικών αποφάσεων των οικείων Δημοτικών Συμβουλίων υπό την εποπτεία του Κράτους, η οποία συνίσταται αποκλειστικά σε έλεγχο νομιμότητας των πράξεών τους και σε πειθαρχικό έλεγχο των αιρετών.

Στο πλαίσιο αυτό, στο Δήμο Ξάνθης κατανεμήθηκε από τους Κ.Α.Π. για την επισκευή και τη συντήρηση σχολικών κτιρίων, κατά το έτος 2015 έως σήμερα, ποσό ύψους 166.300,00 ευρώ.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΛΑΦΑΣ

Συνημμένα:
Δύο (2) σελίδες



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ &
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Υφυπουργού
3. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
4. Γραφείο Τύπου
5. Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας & Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

ΜΑΡΙΑ-ΑΝΤΩΝΙΑ ΤΣΟΥΤΣΟΥΡΑ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Κτίριο Στέγης Πολιτισμού
Δήμου Ξάνθης
"Κωνσταντίνος Μπένης"
Πλατεία Διοικητηρίου 1^Α
67100 Ξάνθη
Τηλέφωνα : 25410 22332
FAX : 25410 76064

Ξάνθη, 17-06-2016
Αριθ. Πρωτ. 22308

ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΚΑΙ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤ/ΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση Ευαγγελιστρίας 2
Τ.Κ. 105 63
Τηλ. 213-1361246
Fax.: 213-1361230

ΘΕΜΑ : Ερώτηση του Βουλευτή κ. Ι. Λαγού για τις κτιριακές εγκαταστάσεις του 2^{ου} και 3^{ου} Γυμνασίου Ξάνθης.

ΣΧΕΤ.: 1. Το αριθμ. πρωτ. 20148/14-06-2016 έγγραφό σας.

2. Η υπ. αριθμ. 6036/08-06-2016 ερώτηση του Βουλευτή κ. Ι. Λαγού

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού (1) εγγράφου σας και της σχετικής (2) ερώτησης του Βουλευτή κ. Ι. Λαγού, σας αναφέρουμε ότι μετά από αίτημα της Δ/σης του 3^{ου} Γυμνασίου Ξάνθης, με το οποίο ζητήθηκε η συνολική εκτίμηση για την κατάσταση του κτιρίου, προβληματιζόμενη από μια ρωγμή μεταξύ μεσαίου και ανατολικού κτιρίου, η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης απάντησε ότι η ρωγμή παρουσιάζεται στο σημείο του αντισεισμικού αρμού μεταξύ των κτιρίων, οπότε η εμφάνισή της σε αυτό το σημείο είναι αναμενόμενη. Περαιτέρω διευκρινίστηκε ότι η συνολική εκτίμηση της κατάστασης του κτιρίου μπορεί να γίνει μόνο εφόσον εκπονηθεί μελέτη αποτίμησης της φέρουσας ικανότητας του κτιρίου από εξειδικευμένο συνεργείο, με δεδομένο ότι το 3^ο Γυμνάσιο Ξάνθης στερείται οικοδομικής άδειας ανέγερσης και κατ'επέκταση δεν υπάρχουν στοιχεία της Στατικής Μελέτης του κτιρίου. Επομένως μετά τη εκπόνηση μιας τέτοιας μελέτης μπορεί να διαπιστωθεί αν υπάρχει λόγος ανησυχίας για τη στατική επάρκεια του κτιρίου και ενδεχομένως να προκύψει η ανάγκη ενίσχυσης του φέροντος οργανισμού του.

Στην αυτοψία που διενεργήθηκε στο κτίριο του διδακτηρίου του 3^{ου} Γυμνασίου Ξάνθης, από υπαλλήλους της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης, παρατηρήθηκε ότι τα υφιστάμενα κουφώματα, από τη νότια πλευρά του κτιρίου και οι σιδηροδοκοί στους οποίους στηρίζονται, παρουσιάζουν προβλήματα φυσιολογικής φθοράς και κακής συντήρησης, οπότε χρήζει αντικατάστασης, έτσι ώστε να αποφευχθούν στο μέλλον παρόμοια περιστατικά πτώσης παραθύρου με ότι κίνδυνο αυτό συνεπάγεται για μαθητές και προσωπικό. Σημειώνεται ότι ο φέρον οργανισμός του κτιρίου αποτελείται από υποστυλώματα, δοκούς και πλάκες από σπλισμένο σκυρόδεμα. Τα κουφώματα και οι σιδηροδοκοί στους οποίους στηρίζονται, δεν αποτελούν μέρος του φέροντος οργανισμού του κτιρίου, οπότε οι φθορές που παρουσιάζονται σε αυτά δεν αποτελούν απειλή για τη στατική ακεραιότητα του

λέσης, ενημερώσαμε εκ νέου τη Δ/ση του 3^{ου} Γυμνασίου Ξάνθης, για την ύπαρξη μελέτης της Δίνας Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, η οποία αφορά την «Αλλαγή κουφωμάτων στο συγκρότημα του 2^{ου} -3^{ου} Γυμνασίου Ξάνθης», με την οποία θα αντιμετωπιστούν τα τυχόν προβλήματα που αφορούν τα κουφώματα, ενώ επίκειται η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Δήμου Ξάνθης και Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης για την εκτέλεση του ως άνω έργου.

Αλλωστε, σύμφωνα με την ΚΥΑ 13172/1995 (ΦΕΚ Β 217/1995) προβλέπεται η ανάθεση εκτέλεσης έργων επισκευής και συντήρησης, χωρίς διαγωνισμό, προϋπολογισμού έως 2.934,70€ (χωρίς Φ.Π.Α.) μόνο με απόφαση του Διευθυντή του σχολείου και μέχρι 5.869,41€ (χωρίς Φ.Π.Α.) με απόφαση της Σχολικής Επιτροπής, γεγονός που δίνει τη δυνατότητα μεθοδικής επισκευής και τακτικής συντήρησης των σχολικών κτιρίων, έτσι ώστε να προλαμβάνονται φθορές που θα μπορούσαν να προκαλέσουν μεγαλύτερες βλάβες, που θα απαιτούσαν μεγαλύτερο τμήμα επέμβασης και μεγαλύτερο κόστος. Σύμφωνα με το αρχείο της υπηρεσίας μας την τελευταία δεκαετία, με ευθύνη της Σχολικής Επιτροπής της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, έχουν γίνει εργασίες συντήρησης του κτιρίου όπως στεγανοποίηση δώματος, ηλεκτρολογικές καλωδιώσεις και φωτιστικά και από το Δήμο Ξάνθης έχουν γίνει έργα διαμόρφωσης του αύλειου χώρου και χρωματισμοί.

Για την αντιμετώπιση των προβλημάτων συντήρησης του κτιρίου, ο Δήμος Ξάνθης προκειται να προβεί στις παρακάτω ενέργειες.

- α. Σύνταξη Αρχιτεκτονικών, Στατικών και Ηλεκτρολογικών Μελετών που απαιτούνται για τη νομιμοποίηση του κτιρίου (έχουν ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για το 2016)
- β. Νομιμοποίηση του κτιρίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4067/2012 «Νέος Κτιριοδομικός Κανονισμός».
- γ. Μελέτες για την αποκατάσταση των προβλημάτων συντήρησης του κτιρίου.
- δ. Εξεύρεση πίστωσης.
- ε. Εκτέλεση έργου.

