



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 14/6/2016
Αριθ. Πρωτ.: ΑΤΚΕ 1092112 ΕΞ 2016 /1375

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Δ. Δημητρόπουλος
Τηλέφωνο : 210 3224878
FAX : 210.32.35.135
e-mail: ddimitropoulos@1988.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ : Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβ/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλο
(Διά της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 4523/5.4.2016 ερώτηση.

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 4523/5.4.2016 ερώτησης, που κατατέθηκε από τον Βουλευτή κ. Νικόλαο Νικολόπουλο, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

1. Το κτίριο επί της Λεωφ. Θηβών 196-198 αγοράστηκε το 1998 από την ΚΕΔ για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου, προκειμένου να στεγάσει τις Κεντρικές Υπηρεσίες του τ. Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ. Το 2007 οριστικοποιήθηκε η ματαίωση της εγκατάστασης του ΥΠΕΧΩΔΕ στο εν λόγω κτίριο και υπήρξε νέο σχέδιο για μεταστέγαση στο κτίριο των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουρισμού, η οποία δεν υλοποιήθηκε λόγω των έντονων αντιδράσεων των Συλλόγων Εργαζομένων. Στη συνέχεια παραχωρήθηκε διαδοχικά στο Υπουργείο Οικονομικών, στο τ. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και, τελικά στο τ. Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων (ΥΔΔΑΔ), για τη στέγαση των Δικαστικών Υπηρεσιών του Πειραιά. Το τελευταίο ενημέρωσε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 74631/17.11.2014 έγγραφό του, το Υπουργείο Οικονομικών ότι δεν επιθυμεί πλέον τη χρήση του ακινήτου με το αιτιολογικό ότι το κτίριο δεν έχει τις συνομολογηθείσες ιδιότητες για την εγκατάσταση ακροατηρίων. Εντωμεταξύ το ακίνητο είχε πωληθεί από το ΤΑΙΠΕΔ στην εταιρεία ΕΘΝΙΚΗ ΠΑΝΓΑΙΑ ΑΕΕΑΠ με την μέθοδο του 'sale and lease back', με το υπ' αριθμ. 57.211/23-5-2014 Συμβόλαιο αγοραπωλησίας της Συμβολαιογράφου Μ. Πουланτζά-Αγρεβή.
2. Με την ΔΤΥΓ 0001340 ΕΞ 2016/27-1-2016 Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, (ΦΕΚ 881Β'/01.04.2016), καθορίστηκε ότι για θέματα μισθώσεων με βάση τις διατάξεις του Ν.3581/2007, μεταξύ των οποίων είναι και οι συμβάσεις με τη μέθοδο Sales and Lease Back, αποφασίζει ο Υπουργός Οικονομικών μετά από εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών και κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής Στέγασης του Ν. 3130/2003. Στα πλαίσια αυτά, ο Γενικός Γραμματέας Δημόσιας Περιουσίας έχει ήδη αναθέσει στην Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του

Υπουργείου Οικονομικών τη σύνταξη εισήγησης για τη μεταστέγαση κεντρικών υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών στο εν λόγω κτίριο.

3. Έχουν ήδη ξεκινήσει όλες οι σχετικές διαδικασίες για την άμεση μεταφορά υπηρεσιών του Δημοσίου στο συγκεκριμένο κτίριο με εξοικονόμηση τουλάχιστον 500.000 ευρώ μηνιαία.
4. Έχουν εξασφαλιστεί όλες οι σχετικές άδειες για την καταλληλότητα του κτιρίου και την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων για την Υγιεινή και Ασφάλεια.
5. Ταυτόχρονα η Γ.Γ.Δ.Π. έχει ξεκινήσει ένα πρόγραμμα για την εξεύρεση-αξιοποίηση κλπ αντίστοιχων κτιρίων σε όλη τη χώρα, με στόχο την εξοικονόμηση δαπανών του Δημοσίου.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΤΡΥΦΩΝ Ζ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ

Ακριβές αντίγραφο
Ο Προϊστάμενος του Αυτοτελούς Γραφείου
Γραμματείας και Αρχείου

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφ. Υπουργού
2. Γραφ. Αναπλ. Υπουργού κ. Τρ. Αλεξιάδη
3. Γραφ. Γεν. Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας
4. Αυτοτελές Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου




ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΛΛΙΓΑΖ