



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ  
Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 119  
Ταχ. Κώδικας: 10192 Αθήνα  
Πληροφορίες: Ν.Μυλωνάς  
Τηλέφωνα: 2106969811  
FAX: 210 6969512  
E-mail: vouli2@prv.ypeka.gr



Αθήνα 31-5-2016  
Αρ. Πρωτ. 470

ΠΡΟΣ: /Βουλή των Ελλήνων  
✓ Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ.:

1. Βουλευτές κ.κ.
  - Σάκη Βαρδαλή
  - Γιάννη Δελή
  - Γιώργο Λαμπρούλη
2. Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων
3. Υπουργείο Εσωτερικών & Διοικητικής Ανασυγκρότησης
4. Υπουργείο Οικονομικών

**ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Ερώτηση»**

**ΣΧΕΤ: α) Η με αριθμό πρωτ. 4796/14-4-2016 Ερώτηση**

Σε απάντηση της (α) σχετικής **Ερώτησης** που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τους Βουλευτές κ.κ. Βαρδαλή Σάκη, Δελή Γιάννη και Λαμπρούλη Γιώργο, αναφορικά με το θέμα της μετεγκατάστασης οικισμών εξαιτίας των εξορυκτικών δραστηριοτήτων της ΔΕΗ ΑΕ στη Δ. Μακεδονία σας γνωρίζουμε ότι:

**Ποντοκώμη Δ. Κοζάνης**

Το Σχέδιο Προεδρικού Διατάγματος για την μετεγκατάσταση του οικισμού Ποντοκώμης υπεγράφη και έχει προωθηθεί προς επεξεργασία στο Συμβούλιο της Επικρατείας.

**Μαυροπηγή Δ. Εορδαίας**

Σύμφωνα με την ενημέρωση που λάβαμε από τη ΔΕΗ Α.Ε. και τον ΑΔΜΗΕ Α.Ε., η ΔΕΗ παρά τις δυσκολίες που προκαλεί η επιλογή των κατοίκων ως προς τη θέση μετεγκατάστασης στην οποία είχε χαραχθεί η διέλευση Γραμμών Μεταφοράς, σεβόμενη την επιθυμία τους, ζήτησε από τον ΑΔΜΗΕ αναλαμβάνοντας το κόστος, να προβεί σε νέα όδευση. Η πρόταση αυτή έγινε αποδεκτή από τον ΑΔΜΗΕ.

### Κόμανος Δ. Εορδαίας

Οι ενέργειες για τη μετεγκατάσταση του οικισμού περιγράφονται αναλυτικά στο επισυναπτόμενο έγγραφο της Α.Δ. Ηπείρου-Δ. Μακεδονίας από το οποίο προκύπτει ότι οι αρμόδιοι φορείς έχουν συντονίσει τις ενέργειες τους με σκοπό την ολοκλήρωση του προγράμματος.

### Ακρινή Δ. Κοζάνης και Αναργύρων Δ. Αμυνταίου

Στο προσεχές χρονικό διάστημα θα συγκροτηθεί μικτή επιτροπή όλων των εμπλεκομένων για τη διαμόρφωση του Προεδρικού Διατάγματος για τις μετεγκαταστάσεις των οικισμών. Επίσης, θα συσταθεί ομάδα εργασίας για την αποσαφήνιση και ολοκλήρωση του πολεοδομικού σχεδιασμού και θα διερευνηθούν οι δυνατότητες χρηματοδότησης των μετεγκαταστάσεων και μέσω ΕΣΠΑ.

Το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας έχει επίγνωση της αναγκαιότητας ολοκλήρωσης των μετεγκαταστάσεων, οι οποίες βρίσκονται σε εκκρεμότητα εδώ και χρόνια, και θα μεριμνήσει στο μέτρο των δυνατοτήτων του ώστε να εξαντληθούν τα περιθώρια για την ουσιαστική πρόοδό τους, σε συνεργασία με τις τοπικές κοινωνίες.

### Αχλάδα Δ. Φλώρινας

Σύμφωνα με την ενημέρωση που λάβαμε από την οικεία Περιφέρεια, παρά τη θετική στάση του ιδιώτη και των αρμόδιων φορέων, δεν κατέστη μέχρι στιγμής δυνατή από τους ίδιους τους κατοίκους, η λήψη κάποιας απόφαση περί μετεγκατάστασης.

Για πληρέστερη ενημέρωση της Βουλής επί όλων των ζητημάτων που τίθενται επισυνάπτουμε:

1. Το υπ' αρ. πρωτ. ΓρΔ/1086/28-4-2016 έγγραφο της ΔΕΗ Α.Ε.
2. Το υπ' αρ. πρωτ. 20175/22-4-2016 έγγραφο του ΑΔΜΗΕ Α.Ε.
3. Το υπ αρ. πρωτ. 71090/20-5-2016 έγγραφο της Α.Δ. Ηπείρου-Δ. Μακεδονίας

και σας γνωρίζουμε ότι το ΥΠΕΝ, στο πλαίσιο του επιτελικού και εποπτικού του ρόλου σε θέματα πολεοδομίας και ενέργειας, θα παρέμβει όπου απαιτηθεί ώστε να εξασφαλιστεί ο ενεργειακός σχεδιασμός της χώρας και η ποιότητα ζωής των κατοίκων των επηρεαζόμενων περιοχών.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΗΣ**

#### Συνημμένα:

-Το αναφερόμενα στο κείμενο έγγραφα (σελ. 42)

|                        |
|------------------------|
| Σελίδες απάντησης: 2   |
| Σελίδες συνημμένων: 42 |
| Σύνολο Σελίδων: 44     |

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΔΑΜΙΑΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ





ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

ΑΡ./ΗΜ.: ΓρΔ/1086/28-4-16

Προς: κ. Π. Σκουρλέτη  
Υπουργό Περιβάλλοντος  
και Ενέργειας

**Περίληψη:** Απάντηση στην Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Σ. Βαρδαλή, Γ. Δελή και Γ. Λαμπρούλη, με θέμα τα προβλήματα στις μετεγκαταστάσεις οικισμών στις ΠΕ Κοζάνης και Φλώρινας από την εξορυκτική δραστηριότητα της ΔΕΗ Α.Ε.

**Σχετικά:** Η υπ' αριθμ. 4796/14.04.2016 Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Σ. Βαρδαλή, Γ. Δελή και Γ. Λαμπρούλη

Κύριε Υπουργέ,

σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Ερώτησης των Βουλευτών κ.κ. Σ. Βαρδαλή, Γ. Δελή και Γ. Λαμπρούλη, με θέμα τα προβλήματα στις μετεγκαταστάσεις οικισμών στις ΠΕ Κοζάνης και Φλώρινας από την εξορυκτική δραστηριότητα της ΔΕΗ Α.Ε., σας γνωστοποιούμε τα εξής:

#### **Α. Ποντοκώμη Δήμου Κοζάνης:**

1. Οι υποχρεώσεις της ΔΕΗ αναφορικά με τις αποζημιώσεις απαλλοτριώσεων οικισμών και εδαφικών εκτάσεων καταβάλλονται στο ακέραιο, σύμφωνα με τις εκάστοτε δικαστικές αποφάσεις.
2. Η κήρυξη της απαλλοτρίωσης του οικισμού Ποντοκώμης έγινε με το ΦΕΚ ΑΑΠ 6/24.1.2012 υπέρ Ελλ. Δημοσίου και με το ΦΕΚ ΑΑΠ 35/4.2.2014 υπέρ ΔΕΗ Α.Ε. Το εκτιμώμενο ποσό της απαλλοτρίωσης έχει ήδη προϋπολογισθεί από την Επιχείρηση.
3. Οι οικονομικές υποχρεώσεις της ΔΕΗ Α.Ε. εξαντλούνται με την απαλλοτρίωση των υφιστάμενων οικισμών, που ηρσβάλλονται λόγω επέκτασης των ορυχείων της. Η προετοιμασία του χώρου μετεγκατάστασης του οικισμού Ποντοκώμης, ο προγραμματισμός και η εκτέλεση των σχετικών εργασιών, αποτελούν αρμοδιότητα του Δήμου Κοζάνης και της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

#### **Β. Μαυροπηγή Δήμου Εορδαίας:**

1. Η ΔΕΗ Α.Ε. από το 2010 είχε ενημερώσει το ΔΕΣΜΗΕ (σήμερα αρμόδιος ο ΑΔΜΗΕ), για την αναγκαιότητα παραλλαγής των οδεύσεων πέντε (5) Γραμμών Μεταφοράς Υψηλής και Υπερυψηλής Τάσης, συνολικού μήκους 53km, λόγω ανάπτυξης των Ορυχείων Μαυροπηγής και Νοτιοδυτικού Πεδίου.  
Το 2012 συζητήθηκε λεπτομερώς το έργο μεταξύ ΔΕΗ Α.Ε. και ΑΔΜΗΕ Α.Ε. και, έναντι συμβατικού τιμήματος €1.237.210,00, ανατέθηκε στην ΑΔΜΗΕ Α.Ε. η εκπόνηση για λογαριασμό της ΔΕΗ Α.Ε. των οριστικών μελετών παραλλαγής, η οποία και ολοκληρώθηκε εντός του 2015.



2. Η χάραξη των υπό μετατόπιση Γραμμών Μεταφοράς στην περιοχή Μαυροπηγής, είχε γνωστοποιηθεί εγγράφως στο Δήμο Εορδαίας, αρμόδιο για την επιλογή του τόπου μετεγκατάστασης.  
Ωστόσο οι κάτοικοι του υπό μετακίνηση χωριού της Μαυροπηγής, επέλεξαν περιοχή μετεγκατάστασης αυτή στην οποία είχε χαραχθεί η διέλευση των ανωτέρω Γραμμών, πράγμα για το οποίο ο Δήμος ενημέρωσε τη ΔΕΗ και τον ΑΔΜΗΕ στις 09.03.2016.  
Παρά τα προφανή προβλήματα που δημιουργούνται, η ΔΕΗ σεβόμενη την επιθυμία των κατοίκων της Μαυροπηγής, ζήτησε από τον ΑΔΜΗΕ, αναλαμβάνοντας και την όποια επί πλέον επιβάρυνση, να μελετήσει και να προβεί σε νέα όδευση των Γραμμών Μεταφοράς.

#### Γ. Κόμανος Δήμου Εορδαίας:

1. Η κήρυξη της απαλλοτρίωσης του οικισμού Κομάνου έγινε με το ΦΕΚ 840/Δ'/1.8.1996 και η συντέλεσή της με το ΦΕΚ 513Δ'/7.7.1999
2. Το συνολικό καταβληθέν ποσό αποζημιώσεων, με προσωρινή και οριστική τιμή μονάδας, συμπεριλαμβανομένων των συμπληρωματικών παρακαταθέσεων, μέχρι σήμερα, έχει ανέλθει σε 34.871.260,41 €.
3. Οι καταβληθείσες αποζημιώσεις της ΔΕΗ Α.Ε. προς τους δικαιούχους, καλύπτουν την πλήρη αξία, τόσο του εδάφους, όσο και των επικειμένων αυτού, με βάση αντίστοιχες δικαστικές αποφάσεις.
4. Οι οικονομικές υποχρεώσεις της ΔΕΗ Α.Ε. εξαντλούνται με την απαλλοτρίωση των υφιστάμενων οικισμών, που προσβάλλονται λόγω επέκτασης των Ορυχείων της. Η χωροθέτηση του νέου οικισμού και η κατασκευή των σχετικών έργων υποδομής αποτελούν, βάσει νόμου, υποχρέωση του αρμόδιου Δήμου Εορδαίας, ο οποίος ήταν και ο δικαιούχος της αποζημίωσης των υποδομών του παλαιού οικισμού και της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

#### Δ. Ακρινή Δήμου Κοζάνης, Αναργύροι Δήμου Φλώρινας:

1. Στο άρθρο 28 του Ν. 3937/31-3-2011 ΦΕΚ 60/31-3-2011 περί «Διατήρησης της βιοποικιλότητας», προβλέπεται η μετεγκατάσταση των οικισμών Ακρινής της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης και Αναργύρων της Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας.
2. Για την εκπόνηση του σχεδίου μετεγκατάστασης των οικισμών Αναργύρων και Ακρινής, σύμφωνα με τον ως άνω νόμο, ορίσθηκε Επιτροπή από τη ΔΕΗ Α.Ε. και το πρώην ΥΠΕΚΑ.  
Το σχέδιο τελικά καταρτίστηκε από τη ΔΕΗ Α.Ε., με τη συμμετοχή εκπροσώπων των δύο οικισμών, καθώς και του Τεχνικού Συμβούλου των Δήμων - ΑΝΚΟ Α.Ε., υποβλήθηκε στη Διοίκηση της ΔΕΗ, η οποία στη συνέχεια το υπέβαλε στον τότε Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, με το ΓρΔ/2879/30.9.2014 έγγραφό της.
3. Πέραν των ανωτέρω σημειώνεται ότι αναγκαστική απαλλοτρίωση για την απομάκρυνση οικισμών σύμφωνα με το ισχύον νομικό πλαίσιο, αποφασίζεται από τη ΔΕΗ μόνο εφόσον αυτοί βρίσκονται μέσα σε λιγνιτοφόρες περιοχές, που αναπτύσσονται τα Ορυχεία της.

**Ε. Αχλάδα Δήμου Φλώρινας:**

Η εκμετάλλευση του Ορυχείου Αχλάδας έχει παραχωρηθεί από την πολιτεία στην ιδιωτική εταιρεία «Λιγνιτωρυχεία Αχλάδας ΑΕ» η οποία και είναι υπεύθυνη για τις υποχρεώσεις που απορρέουν από το νόμο. Κατά συνέπεια η ΔΕΗ ΑΕ δεν είναι ενήμερη για τις υποχρεώσεις της «Λιγνιτωρυχεία Αχλάδας ΑΕ» έναντι των κατοίκων της περιοχής που δραστηριοποιείται.

Με τιμή

Εμμανουήλ Μ. Παναγιωτάκης

Κοινοποιήσεις:

- ΥΠΕΝ/Τμήμα Μεταφοράς και Διανομής Ηλεκτρικής και Θερμικής Ενέργειας



ΑΔΜΗΕ

ΑΡ./ΗΜ.: ΓΡ.Δ/ 20175/22.04.16.

ΠΡΟΣ: κ. Π. Σκουρλέτη  
Υπουργό Περιβάλλοντος  
και Ενέργειας

Περίληψη: Απάντηση σε Ερώτηση με θέμα: «Προβλήματα στις μετεγκαταστάσεις οικισμών στις ΠΕ Κοζάνης και Φλώρινας από την εξορυκτική δραστηριότητα της ΔΕΗ Α.Ε.».

Σχετικά: Η υπ' αριθμ. 4796/14.04.2016 Ερώτηση των βουλευτών κ.κ. Σ. Βαρδαλή, Γ. Δελή και Γ. Λαμπρούλη

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Απαντώντας στην σχετική ερώτηση των βουλευτών κ.κ. Σ. Βαρδαλή, Γ. Δελή και Γ. Λαμπρούλη, σας πληροφορούμε τα εξής:

**Α) Ποντοκώμη Δήμου Κοζάνης**

Ο Δήμος Κοζάνης με την επιστολή του στις 26/1/2009 ζήτησε από την ΔΕΗ να μετατοπίσει δυτικότερα της πόλης της Κοζάνης δύο (2) υφιστάμενες γραμμές μεταφοράς (Γ.Μ.) 400 kV "Αχαρνές - Πτολεμαίδα" και "Καρδιά - Τρίκαλα" που τώρα διέρχονται σε απόσταση 1150 μ. (πλησιέστερο σημείο) από τα όρια της πόλης της Κοζάνης και με κατεύθυνση στον άξονα ΒΔ προς ΝΔ. Η μετατόπιση αυτή απασκοπούσε αφ' ενός μεν στην απελευθέρωση του χώρου που προορίζονταν για την μετεγκατάσταση της Ποντοκώμης στην δυτική πλευρά της πόλης της Κοζάνης λόγω του προγραμματισμένου έργου ανάπτυξης του ορυχείου λιγνίτη «Δημ. Υψηλάντης» από την Γενική Διεύθυνση Ορυχείων της ΔΕΗ Α.Ε. (η ανάπτυξη του εν λόγω ορυχείου θα καταλάβει και τον χώρο όπου τώρα είναι εγκατεστημένη η Ποντοκώμη), αλλά και για ανάγκες επέκτασης του σχεδίου πόλης.

Η ενιαία τότε ΔΕΗ αποδέχθηκε το αίτημα του Δήμου για την μετατόπιση των δύο (2) υφιστάμενων Γ.Μ. 400 kV καθώς και το αντίστοιχο κόστος ύψους της τάξης των 20.000.000 ευρώ. Ο ΑΔΜΗΕ είναι διατεθειμένος να εκτελέσει την εν λόγω μετατόπιση των Γ.Μ. υπό την προϋπόθεση ότι το συνολικό κόστος της θα αναληφθεί από τους ενδιαφερόμενους ήτοι ΔΕΗ Α.Ε. ή Δήμο της Κοζάνης.

**Β) Μαυροπηγή Δήμου Εορδαίας**

Από τον Μάιο του 2012 η Γεν. Δ/ση Ορυχείων της ΔΕΗ Α.Ε. είχε ζητήσει από την ΑΔΜΗΕ Α.Ε. την μετατόπιση τεσσάρων (4) υφιστάμενων Γραμμών Μεταφοράς 150 kV και μιας (1) Γραμμής Μεταφοράς 400 kV που διέρχονται από την περιοχή της Μαυροπηγής λόγω επέκτασης του Ορυχείου.

Η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. μελέτησε τεχνικά και προχώρησε στην εκπόνηση της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων με σκοπό την συνολική αδειοδότηση των παραπάνω παραλλαγών.



Τον Δεκέμβριο του 2013 ο Δήμος Εορδαίας ζήτησε από την ΔΕΗ Α.Ε. να επιβεβαιώσει ότι η χωροθέτηση του νέου οικισμού Μαυροπηγής δεν εμπλέκεται με μελλοντικές δραστηριότητες ή έργα της ΔΕΗ Α.Ε. και παράλληλα ενημερώνει τον ΑΔΜΗΕ για την χωροθέτηση του νέου οικισμού Μαυροπηγής.

Τον Φεβρουάριο του 2014 η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. ενημερώνει τη ΔΕΗ Α.Ε. και τον Δήμο ότι έχουν ήδη μελετηθεί οι παραλλαγές των παραπάνω Γ.Μ. για λογαριασμό της ΔΕΗ Α.Ε. και οι οποίες διέρχονται εντός του προβλεπόμενου νέου οικισμού Μαυροπηγής. Ταυτόχρονα με το ίδιο έγγραφο προτείνει ευρύτερη παραλλαγή των παραπάνω Γ.Μ. ώστε να απεμπλακούν από τον οικισμό, με την προϋπόθεση ότι η ΔΕΗ Α.Ε. θα αναλάβει το πρόσθετο κόστος.

Ο Δήμος Εορδαίας επανέρχεται με νέα χωροθέτηση του οικισμού Μαυροπηγής τον Μάρτιο του 2016 την οποία κοινοποιεί στην ΔΕΗ Α.Ε. και στην ΑΔΜΗΕ Α.Ε. Ο ΑΔΜΗΕ στο διάστημα που μεσολάβησε είχε ήδη ολοκληρώσει και παραδώσει στη ΔΕΗ Α.Ε. το σύνολο των τεχνικών μελετών και βρισκόταν στην ολοκλήρωση εκπόνησης της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων με βάση τον αρχικό σχεδιασμό.

Τον Απρίλιο του 2016 η ΔΕΗ Α.Ε. προτείνει νέα παραλλαγή των παραπάνω Γ.Μ. με σκοπό την απεμπλοκή της νέας χωροθέτησης του οικισμού Μαυροπηγής από τις μελλοντικές οδεύσεις των Γ.Μ.

Ο ΑΔΜΗΕ αποδέχεται και θα προχωρήσει στις απαραίτητες τροποποιήσεις της τεχνικής μελέτης καθώς και της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό κόστος θα το αναλάβει η ΔΕΗ Α.Ε.

Με τιμή

Ιωάννης Τ. Μπλάνας  
Διευθύνων Σύμβουλος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Καλογρίδου Άννα  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Κοινοποίηση:

- Γραφείο Γενικού Γραμματέα Υ.Π.ΕΝ
- ✓ - Υ.Π.ΕΝ / Τμήμα Μεταφοράς και Διανομής Ηλεκτρικής και Θερμικής Ενέργειας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ

Ιωάννινα, 20 Μαΐου 2016

Αριθ. Πρωτ.: 71090

Απάντηση στο 67680

Ταχ. Δ/ση : Βορείου Ηπείρου 20  
454 45 Ιωάννινα  
Τηλεφ. : 2651360300, 1, 3, 5, 7  
26510 72 164,  
Fax : 26510 31224, 2651360304  
Ιστοσελίδα : [www.apdhp-dm.gov.gr](http://www.apdhp-dm.gov.gr)  
Email : [ekrana@apdhp-dm.gov.gr](mailto:ekrana@apdhp-dm.gov.gr)  
Πληροφορίες : Ε.Κρανά

ΠΡΟΣ : Υ.Π.ΕΝ.  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ  
Μεσογείων 119  
10192 Αθήνα

**ΘΕΜΑ : Απάντηση σε Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων**

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. 470/16-5-2016 έγγραφο του Υ.Π.ΕΝ.

Σε απάντηση του ανωτέρω εγγράφου το οποίο συνοδεύεται από την υπ' αριθμ. 4796/14-4-2016 Ερώτηση των Βουλευτών κκ Σ.Βαρδαλή, Γ.Δελή και Γ.Λαμπρούλη, σχετικά με: «Προβλήματα στις μετεγκαταστάσεις οικισμών στις ΠΕ Κοζάνης και Φλώρινας από την εξορυκτική δραστηριότητα της ΔΕΗ ΑΕ» σας αποστέλλουμε:

- 1) Το υπ' αριθμ. 65601/568/19-5-2016 έγγραφο της Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας.
- 2) Το υπ' αριθμ. 6430/18-5-2016 έγγραφο του Δήμου Φλώρινας.
- 3) Το υπ' αριθμ. 5369/22-4-2016 έγγραφο του Δήμου Αμυνταίου.
- 4) Το υπ' αριθμ. 71028/20-5-2016 έγγραφο της Δ/νσης Περ/ντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΑΔΗΠ-ΔΜ.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε περαιτέρω πληροφορία ή διευκρίνιση.

Συνημμένα:

- 1) Το υπ' αριθμ. 65601/568/19-5-2016 έγγραφο της Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας.
- 2) Το υπ' αριθμ. 6430/18-5-2016 έγγραφο του Δήμου Φλώρινας.
- 3) Το υπ' αριθμ. 5369/22-4-2016 έγγραφο του Δήμου Αμυνταίου.
- 4) Το υπ' αριθμ. 71028/20-5-2016 έγγραφο της Δ/νσης Περ/ντος & Χωρικού Σχεδιασμού ΑΔΗΠ-ΔΜ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ  
ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ





470  
600μ.1  
622.4

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
& ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Κοζάνη 19/05//2016

Αρ. Πρωτ:65601/568

Ταχ.Δ/νση : Κοζάνη, Περιοχή Ζ.Ε.Π

Πληροφ. : Ελισσάβετ Παναγιωτίδου

Τηλέφωνο: 2385350594

FAX :

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου Δυτικής Μακεδονίας, Γραφείο Γενικού Γραμματέα,  
Βορείου Ηπείρου 20, Τ.Κ 45445 , Ιωάννινα, Υπ' όψιν κ. Κρανά Ελισσάβετ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ: Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας, Γραφείο Περιφερειάρχη

**ΘΕΜΑ: Απάντηση στο υπ' αρ. Πρωτ : 67689/16-05-2016 έγγραφο σας.**

**Συνημμένα:** Το υπ'αρ. Πρωτ 116562/3559-23-09-2015 έγγραφο του Περιφερειάρχη Δυτικής Μακεδονίας.

Το πρακτικό σύσκεψης με Α/Α :10/14-09-2015

Σε απάντηση του ως άνω εγγράφου σας με το οποίο μας διαβιβάστηκε το υπ' αρ. 470/16-5-2016 έγγραφο του Υ.Π.Ε.Ν (το οποίο συνοδεύεται από την υπ' αρ. 4796/14-4-2016 ερώτηση του υπογράφοντος βουλευτή), σας γνωρίζουμε τα κάτωθι:

**Α) Ποντοκώμη Δήμου Κοζάνης**

Η πολεοδομική μελέτη του νέου οικισμού εγκρίθηκε από το Κεντρικό ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ του ΥΠΕΚΑ (στις 05/12/2014) και προωθήθηκε στο Νομοπαρασκευαστικό Τμήμα για προετοιμασία του Σχεδίου ΠΔ έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης το οποίο θα σταλεί στο Συμβούλιο της Επικράτειας (ΣτΕ). Με σκοπό την επιτάχυνση των αναγκαίων διαδικασιών η ΑΝΚΟ παρέδωσε, στις 25/06/2015, Σχέδιο Προεδρικού Διατάγματος το οποίο ο Δήμαρχος Κοζάνης παρέδωσε στο ΥΠΑΠΕΝ (26-06-2015) για αξιοποίηση και παραπέρα προώθησή του αρμοδίως.

Οι γραμμές υπερυψηλής τάσης που διέρχονται από την επιλεγείσα θέση μετεγκατάστασης καθώς και από την οριοθετηθείσα περιοχή του ΓΠΣ Κοζάνης, θα μετατοπισθούν σε εφαρμογή απόφασης που έλαβε το Δ.Σ. της ΔΕΗ που εξακολουθεί να ισχύει με πρόσφατο έγγραφό της. Για το υπόψη έργο χαράχθηκε η όδευση και εκδόθηκαν οι Περιβαλλοντικοί Όροι. Απαιτείται επιτάχυνση των διαδικασιών από τη ΔΕΗ-ΑΔΜΗΕ.

#### **Β) Μαυροπηγή Δήμου Εορδαίας**

Από το υπ'αρ. πρωτ. 21221/4-05-2016 έγγραφο του ΑΔΜΗΕ προκύπτει ότι, ζητήθηκε από την εταιρεία η τροποποίηση των παραλλαγών των γραμμών μεταφοράς 150 Kv και η 400Kv με τέτοιο τρόπο ώστε να μη διέρχονται μέσα από την περιοχή του νέου οικισμού με βάση την χωροθέτηση του από τον Δήμο Εορδαίας. Ειδικότερα, προτείνεται οι τρεις γραμμές μεταφοράς 150 Kv να διέλθουν ανατολικά του νέου οικισμού σε απόσταση της τάξης των 300 μ περίπου από τα νέα όρια ενώ η τέταρτη γραμμή μεταφοράς 150 Kv και η γραμμή μεταφοράς 400Kv να οδεύσουν εντός του χώρου απαλλοτρίωσης των ορυχείων (ανατολικά του αυτοκινητόδρομου Κοζάνης-Πτολεμαΐδας) χωρίς καμία απολύτως γειτνίαση με τον νέο οικισμό.

#### **Γ) Κόμανος Δήμου Εορδαίας**

Οι ενέργειες για την ολοκλήρωση της μετεγκατάστασης του οικισμού Κομάνου και των έργων υποδομής στο χώρο υποδοχής του νέου οικισμού, προσδιορίζονται αναλυτικά με τα αντίστοιχα χρονοδιαγράμματα υλοποίησης στο συνημμένο έγγραφο **«Συντονισμός ενεργειών υλοποίησης μετεγκατάστασης οικισμού Κομάνου»**, το οποίο περιλαμβάνει ομοίως συνημμένο το **πρακτικό σύσκεψης με Α/Α :10/14-09-2015** των εμπλεκόμενων για την ολοκλήρωση της μετεγκατάστασης φορέων.

#### **Δ) Για τους οικισμούς Ακρινής του Δήμου Κοζάνης και Αναργύρων του Δήμου Αμυνταίου**

Το Σχέδιο Μετεγκατάστασης των οικισμών Ακρινής και Αναργύρων, που προβλέπεται στο Άρθρο 28 του Ν. 3937/31-03-2011, ολοκληρώθηκε επιτυχώς το Σεπτέμβριο 2013 από την ορισθείσα ομάδα εργασίας της ΔΕΗ Α.Ε. και σε συνεργασία με εκπροσώπους των Δήμων και της ΑΝΚΟ. Στο αγρόκτημα Ακρινής έχει απαλλοτριωθεί σημαντική έκταση (απαλλοτριώσεις ΟΝΠ8 και ΟΝΠ9). Με την επικείμενη απαλλοτρίωση λόγω περαιτέρω διάνοιξης του Νοτίου Πεδίου του ορυχείου της ΔΕΗ, έκτασης περίπου 5.000,00 στρ. θα απαλλοτριωθούν περίπου το σύνολο των αρδευόμενων καλλιεργήσιμων εκτάσεων στο αγρόκτημα Ακρινής. Ολοκληρώθηκε από την ΑΝΚΟ η Προετοιμασία Υπομνήματος για την αναγκαιότητα άμεσης προώθησης του προβλεπόμενου Π.Δ. για τη μετεγκατάσταση των οικισμών Ακρινής και Αναργύρων, για χρήση κατά τις συναντήσεις. Επίσης, Ολοκληρώθηκε η νομοθετική ρύθμιση και πιο συγκεκριμένα, με το άρθρο 13 του Ν. 4273/14 (ΦΕΚ 146Α'/11-07-2014),

προβλέπεται η παραχώρηση ή/και αναγκαστική απαλλοτρίωση ή/και αγορά εκτάσεων για τη μετεγκατάσταση ή μεταφορά οικισμού για κοινή ωφέλεια λόγω εξορυκτικής δραστηριότητας.

Ωστόσο, δεν ξεκίνησε καμία διοικητική ενέργεια από τη ΔΕΗ για την αναγκαστική απαλλοτρίωση του οικισμού Αναργύρων

#### **Ε) Αχλάδα Δήμου Φλώρινας**

Παρ' όλο που έγιναν διαδοχικές Λαϊκές Συνελεύσεις, δημόσιες συναντήσεις παρουσία εκπροσώπων της Περιφέρειας, του Δήμου Φλώρινας, της ΔΕΗ και της ΑΝΚΟ καθώς και συναντήσεις εργασίας των παραπάνω Φορέων με εκπροσώπους του οικισμού Αχλάδας, δεν κατέστη δυνατόν να ληφθεί καμία απόφαση από τους κατοίκους, με δική τους ευθύνη. Παρ' όλες τις συζητήσεις τα τελευταία χρόνια και τις αρχικές συμφωνίες για προώθηση των αναγκαίων βημάτων ήτοι λήψης απόφασης περί της μετεγκατάστασης ή όχι σε ενιαίο χώρο και στη συνέχεια εφαρμογής της υλοποιηθείσας, σε περιπτώσεις άλλων οικισμών, μεθοδολογίας και διαδικασίας λήψης απόφασης επιλογής του νέου χώρου μετεγκατάστασης, δεν προχώρησε από τους κατοίκους η υλοποίηση ούτε της αρχικής φάσης.

Ειδικότερα :

- έγιναν συναντήσεις παρουσία και του ιδιώτη που έχει το δικαίωμα εξόρυξης του λιγνίτη στα όρια της περιοχής,
- συμφωνήθηκε από τους εκπροσώπους των κατοίκων να εφαρμοστούν τα αναγκαία βήματα, με πρώτη τη λήψη της αρχικής απόφασης περί μετεγκατάστασης σε ενιαίο χώρο ή όχι,
- δόθηκαν οι αναγκαίες διευκρινήσεις στα θέματα που τέθηκαν κατά τις συναντήσεις ή και τηλεφωνικά,
- αποτυπώθηκε δημόσια η δέσμευση του ιδιώτη για συμβολή στις διαδικασίες και στο κόστος μετεγκατάστασης καθώς και στην παροχή εγγυήσεων για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του που απορρέουν από το δικαίωμα εξόρυξης.

-αποτυπώθηκε η βούληση και απόφαση της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας για συμβολή προς το Δήμο Φλώρινας και τους κατοίκους της Αχλάδας (στο σύνολό της), από την έναρξη των διαδικασιών μετεγκατάστασης του οικισμού μέχρι την ολοκλήρωση, συμπεριλαμβανομένης της προώθησης των αναγκαίων θεσμικών και νομοθετικών ρυθμίσεων προς όφελός τους,

- ετοιμάστηκε από την ΑΝΚΟ και παραδόθηκε στον Πρόεδρο της Τ.Κ. Αχλάδας :

- ✓ το έντυπο διατύπωσης γνώμης – πρότασης για τη μετεγκατάσταση ή όχι της Αχλάδας,
- ✓ υπόδειγμα Πρόσκλησης συμμετοχής σε Λαϊκή Συνέλευση για το υπόψη θέμα,
- ✓ υπόδειγμα επιστολής προς την Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας, το Δήμο Φλώρινας και το Δήμο Αμυνταίου για εκδήλωση ενδιαφέροντος με την υπόδειξη χώρου μετεγκατάστασης της Αχλάδας,
- ✓ πλήρης σειρά διαδικασιών, κατά στάδια, από την αρχική απόφαση μετεγκατάστασης μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας επιλογής νέας θέσης.

Συμπερασματικά το κρίσιμο ζήτημα είναι να αποφασίσουν αρχικά οι κάτοικοι, σε Λαϊκή Συνέλευση και με τη χρήση του ετοιμασθέντος Εντύπου, για το αν επιθυμούν ή όχι να μετεγκατασταθούν σε ενιαίο χώρο που θα επιλεγεί από τους ίδιους κατόπιν αξιολόγησης των θέσεων που θα τους προταθούν ή να παραμείνουν στην υφιστάμενη θέση δίπλα στα ορυχεία με όλες τις επιπτώσεις που συνεπάγεται η απόφασή τους αυτή.

Στη συνέχεια :

- είτε θα ξεκινήσει η διαδικασία επιλογής νέας θέσης εφόσον αποφασίσουν να μετεγκατασταθούν,
- είτε θα ληφθούν οι αποφάσεις και θα εφαρμοστούν τα αναγκαία μέτρα προστασίας της υγείας των κατοίκων, στήριξης της βιωσιμότητας του οικισμού (υποδομές, παραγωγική γη εφόσον θα υπάρχει διαθέσιμη, οικονομική δραστηριότητα) καθώς και διευθέτησης των αναγκαίων ζητημάτων σε σχέση και σε συνεργασία με τον ιδιώτη προκειμένου να βρεθεί τρόπος υλοποίησης της παραπάνω απόφασης.

Στο πλαίσιο των συζητήσεων, που τελικά δεν τελεσφόρησαν σύμφωνα και με τα παραπάνω, δεν τους εύρισκε σύμφωνους και δεν αποφάσισαν να κάνουν ψηφοφορία βάσει των εκλογικών καταλόγων όπως έγινε σε παρόμοιες περιπτώσεις.

Για οποιαδήποτε διευκρίνιση ή πληροφορία είμαστε στην διάθεση σας.

**Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**

**ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**Ελισσάβετ Παναγιωτίδου**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

470 Συνημ. 2  
621.23

ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ

Κοζάνη: 23/09/2015  
Αρ. Πρωτ.: 116562/3559

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο  
Ζ.Ε.Π.  
Κοζάνη 50100  
Τηλ. :2461052610  
Fax :2461052614  
E-mail: info@pdm.gov.gr

**ΘΕΜΑ: Συντονισμός ενεργειών υλοποίησης μετεγκατάστασης οικισμού  
Κομάνου**

Σας στέλνουμε συνημμένα το Πρακτικό Σύσκεψης με Α/Α: 10/14-09-2015 που αφορά στο παραπάνω θέμα.

Με σκοπό τη συνεχή παρακολούθηση και προώθηση των συμφωνηθέντων θα γίνονται περιοδικές συναντήσεις, με την επόμενη να προγραμματίζεται στο τέλος Οκτωβρίου.

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας καθώς και για την αποστολή κάθε συναφούς απόφασης ή εγγράφου στην ΑΝΚΟ, προκειμένου να επιτελεί κατά το δυνατόν πιο αποτελεσματικά τον συντονιστικό της ρόλο.

Είμαστε στη διάθεσή σας.

Ο Περιφερειάρχης  
Δυτικής Μακεδονίας



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΑΡΤΩΝΑΣ  
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ

Καρυπίδης Θεόδωρος

|                                              |                                                               |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΑΝΚΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε. - ΑΝΚΟ |                                                               |
| ΗΜΕΡΙΑ: 29/9/2015                            | ΠΡΟΣ: 4598/310/ΕΙΧ                                            |
| <input type="checkbox"/> ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟ          | <input checked="" type="checkbox"/> ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ              |
| <input type="checkbox"/> ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  | <input type="checkbox"/> ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ |
| <input type="checkbox"/>                     | <input checked="" type="checkbox"/> Καρυπίδης                 |

## **ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**

1. Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε. Κοζάνης, κ. Πλακεντάς Παναγιώτης
2. Πρόεδρος Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Μακεδονίας, κ. Κωτσίδης Γιώργος
3. Αντιπεριφερειάρχης Παιδείας – Πολιτισμού – Τουρισμού – Αθλητισμού, κ. Τσότσος Παύλος
4. Εκτελεστικός Γραμματέας κ. Αργυριάδης Παντελής
5. Δήμαρχος Εορδαίος, κ. Ζαμανίδης Σάββας (για ενημέρωση και του Τ.Σ. Κομάνου)
6. Πρόεδρος Τοπικής Κοινότητας Κομάνου, κ. Μαυρόπουλος Κων/νος
7. Προϊστάμενος ΕΔΑ ΠΕΠ Δυτ. Μακεδονίας, κ. Κιουρτσίδης Χαράλαμπος
8. Δ/νση ΛΚΔΜ, Δ/ντής κ. Παλαβός Στέφανος
9. Δ/νση ΛΚΔΜ, Δ/ντής Υποστήριξης κ. Νίκου Αντώνης
10. ΟΤΕ – ΤΤ Κοζάνης, κ. Αναστασίου Κων/νος
11. Δ/νση Πολιτικής Γης Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας, κ. Πογκαρλιώτας Χ.
12. Δασάρχης Κοζάνης, κ. Σπυριδωνίδης Νίκος
- ✓ 13. Αναπτυξιακή Δυτικής Μακεδονίας Α.Ε. – ΑΝΚΟ, Γενικός Δ/ντής κ. Αμονατίδης Γιώργος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ



ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.



ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε. - ΑΝΚΟ

## ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΚΕΨΗΣ

**ΘΕΜΑ :** Συντονισμός ενεργειών υλοποίησης μετεγκατάστασης  
οικισμού Κοράνου

**Α/Α Πρακτικού :** 10

**Ημερομηνία συνάντησης :** 14/09/2015

**Τόπος :** Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας / Γραφείο Περιφερειάρχη

**Παρουσία :**

| Α/Α | Ονοματεπώνυμο         | Φορέας που εκπροσωπεί                             | Παρών |
|-----|-----------------------|---------------------------------------------------|-------|
| 1.  | Καρυπίδης Θεόδωρος    | Περιφέρεια Δυτ. Μακεδονίας                        | Ναι   |
| 2.  | Πλακεντάς Παναγιώτης  | Περιφέρεια Δυτ. Μακεδονίας                        | Ναι   |
| 3.  | Κωτσιδης Γιώργος      | Περιφέρεια Δυτ. Μακεδονίας                        | Ναι   |
| 4.  | Τσότσος Παύλος        | Περιφέρεια Δυτ. Μακεδονίας                        | Ναι   |
| 5.  | Αργυριάδης Παντελής   | Περιφέρεια Δυτ. Μακεδονίας                        | Ναι   |
| 6.  | Ζαμανίδης Σάββας      | Δήμος Εορδαίας                                    | Ναι   |
| 7.  | Μαυρόπουλος Κων/νος   | Τ.Κ. Κοράνου                                      | Ναι   |
| 8.  | Τσότσος Ευάγγελος     | Επιτροπή Μετεγκατάστασης Κοράνου                  | Ναι   |
| 9.  | Τσολάκης Κων/νος      | Επιτροπή Μετεγκατάστασης Κοράνου                  | Ναι   |
| 10. | Μεντεσιδης Αιμίλιος   | Επιτροπή Μετεγκατάστασης Κοράνου                  | Ναι   |
| 11. | Αναστασίου Κων/νος    | ΟΤΕ – Τεχνικό Τμήμα Κοζάνης                       | Ναι   |
| 12. | Σπυριδωνίδης Νίκος    | Δασαρχείο Κοζάνης                                 | Ναι   |
| 13. | Βασδάρης Θεόδωρος     | ΔΕΗ Α.Ε.                                          | Ναι   |
| 14. | Παππάς Ευθύμιος       | Τ.Κ. Κοράνου                                      | Ναι   |
| 15. | Βαϊνά Τατιάνα         | Δ/ση Πολιτικής Γης Περιφέρειας<br>Δυτ. Μακεδονίας | Ναι   |
| 16. | Αμανατίδης Γιώργος    | ΑΝΚΟ                                              | Ναι   |
| 17. | Καραθανάσης Αθανάσιος | ΑΝΚΟ                                              | Ναι   |

Παρακάτω ακολουθούν συνοπτικά η πρόοδος των ενεργειών, οι δεσμεύσεις που ανέλαβε κάθε εμπλεκόμενος Φορέας, οι αποφάσεις και τα συμπεράσματα της συνάντησης:

## **1. Δ.Ε.Η.**

- 1.1. Έχει χρηματοδοτήσει την κατασκευή της νέας εκκλησίας Αγ. Ι. Χρυσοστόμου, η οποία έχει προχωρήσει σε μεγάλο βαθμό.

Τα ποσά που έχουν εγκριθεί από τη ΔΕΗ μέχρι σήμερα, είναι:

- 1.116.000€ (εκταμιεύθηκε)
- 416.222,50 € (προς εκταμίευση).

Η ΔΕΗ Α.Ε. θεωρεί πως το ποσό των 416.222,50 € επαρκεί για την πλήρη αποπεράτωση του Ι.Ν. Αγ. Ι. Χρυσοστόμου (Πρακτικά Επιτροπής ΔΕΗ Α.Ε. – Προϋπολογισμός έργου) και δεσμεύεται ότι θα τον παραδώσει πλήρως αποπερατωμένο.

**Αρμόδιος :** Βασδάρης Θεόδωρος

Για το θέμα των Ι.Ν. Αγ. Ιωάννη Χρυσοστόμου και Αγ. Παρασκευής αναφέρονται τα παρακάτω :

- α) Με το Πρακτικό Νο 3/02-08-2013 το Τοπικό Συμβούλιο Τ.Κ. Κομάνου ενέκρινε ομόφωνα το «Συμφωνητικό Συνεργασίας μεταξύ Δ. Εορδαίας, ΔΕΗ Α.Ε. και Εκκλησιαστικού Συμβουλίου Ι.Ν. Αγ. Ιωάννη Χρυσοστόμου Κομάνου, για την αποπεράτωση των εργασιών ανέγερσης της νέας εκκλησίας στο νέο οικισμό Κομάνου στη θέση «Κουρί» Δ. Εορδαίας».
- β) Με το πρακτικό Νο 3/01-09-2013 το Εκκλησιαστικό Συμβούλιο του Ι.Ν. Αγ. Ιωάννη Χρυσοστόμου Τ.Κ. Κομάνου
- ενέκρινε το παραπάνω Συμφωνητικό Συνεργασίας και
  - συμφώνησε απόλυτα με την άρση της ιερότητας του Ι.Ν. Αγ. Ιωάννη Χρυσοστόμου και του παρεκκλησίου της Αγ. Παρασκευής στον υφιστάμενο οικισμό Κομάνου και
  - ζήτησε την υλοποίηση της άρσης από τον Σεβασμιότατο Μητροπολίτη.
- γ) Το Δ.Σ. Δήμου Εορδαίας με το Αριθμ. 299/2013 (02-09-2013) απόφασή του
- ενέκρινε την από 02-08-2013 παραπάνω απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Τ.Κ. Κομάνου
  - ενέκρινε επίσης το Συμφωνητικό Συνεργασίας και



- εξουσιοδότησε το Δήμαρχο για την υπογραφή του

δ) Με την Πράξη 2/2013 (13-09-2013) η Ιερά Μητρόπολις Φλωρίνης, Πρεσπών και Εορδαίας / Μητροπολιτικό Συμβούλιο αποφασίστηκε

- η άρση της ιερότητας των Ι.Ν. Αγ. Ιωάννη Χρυσοστόμου και Αγ. Παρασκευής,
- έγιναν αποδεκτοί οι όροι του Συμφωνητικού Συνεργασίας και
- εξουσιοδοτήθηκε ο Πρόεδρος του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου για την υπογραφή του

ε) Με το Αριθ./ΗΜ : Γ.Δ.Σ./126/2-5-2014/ΔΕΗ έγινε γνωστοποίηση της Αριθμ. 49/30-04-2014 Απόφασης του Δ.Σ. ΔΕΗ σύμφωνα με την οποία, η ΔΕΗ αποφάσισε :

- να αναλάβει την ολοκλήρωση των υπολειπόμενων εργασιών για την αποπεράτωση του Ι.Ν. Αγίου Ιωάννη Χρυσοστόμου Κομάνου, συνολικού προϋπολογισμού 416.222,50€ (μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) σύμφωνα με Πρακτικό που συνέταξε η Επιτροπή για την εκτίμηση της δαπάνης αποπεράτωσης και με τον Κανονισμό Εργων της ΔΕΗ,
- εξουσιοδότησε το Γενικό Διευθυντή Ορυχείων να υπογράψει το Συμφωνητικό Συνεργασίας,
- ενέκρινε τυχούσα υπέρβαση του παραπάνω προϋπολογισμού έως 5% κατά μέγιστο ήτοι έως 20.811,25€

Πρέπει να υπογραφεί το Συμφωνητικό Συνεργασίας από τον Δήμο Εορδαίας, το Εκκλησιαστικό Συμβούλιο και την ΓΔ/ΟΡ/ΔΕΗ Α.Ε., όπως έχει γνωστοποιηθεί με τα έγγραφα ΔΑΔΟΡ/1266/5-6-14 και ΛΚΔΜ/9725/9-7-14, προς τον Δήμο Εορδαίας προκειμένου να προσωρήσει η ΔΕΗ Α.Ε. στη διενέργεια του διαγωνισμού για την εκτέλεση του έργου «Αποπεράτωση εργασιών ανέγερσης Ιερού Ναού Αγ. Ιωάννη Χρυσοστόμου», στο νέο οικισμό Κομάνου.

Επισημαίνεται ότι η Δημοτική Αρχή έχει ήδη υπογράψει το συμφωνητικό που ήταν απαραίτητη προϋπόθεση για την απόφαση της ΔΕΗ Α.Ε. για την αποπεράτωση εργασιών ανέγερσης του Ι.Ν. Αγ. Χρυσοστόμου στο νέο οικισμό Κομάνου, στη θέση «Κουρί» του Δήμου Εορδαίας.

**α) Ενέργεια :** Προετοιμασία Συμφώνου Συνεργασίας

Τα υπόψη Σύμφωνο Συνεργασίας θα έχει ποιοτικά χαρακτηριστικά και με βάση αυτό, η ΔΕΗ θα αναλάβει την υλοποίηση των δεσμεύσεών της.

**Αρμόδιος:** ΑΝΚΟ / Αμανατίδης Γιώργος, μέχρι 21/09/2015.

**β) Ενέργεια :** Συμφωνία Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας / Δήμου Εορδαίας / κατοίκων / ΔΕΗ.

**Αρμόδιος:** ΑΝΚΟ / Αμανατίδης Γιώργος, μέχρι 30/09/2015.

**γ) Ενέργεια :** Έγκριση από το Δ.Σ. ΔΕΗ για την υλοποίηση των εργασιών

**Αρμόδιος:** Καρυπίδης Θεόδωρος, μέχρι 30/10/2015

Ζαμανίδης Σάββας

Βασδάρης Θεόδωρος

Για τις εκκλησίες Ι.Ν. Αγ. Ιωάννη Χρυσοστόμου και παρεκκλησίου Αγ. Παρασκευής, δεδομένου ότι έχει συντελεστεί η άρση της ιερότητας από το Μητροπολιτικό Συμβούλιο Ι.Μ. Φλωρίνης, Πρεσπών και Εορδαίας (Πράξη 2/2013 (13-09-2013), η ΔΕΗ ζητά να κατεδαφιστούν για να γίνει αξιοποίηση του υπάρχοντος χώρου για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της που, ειδικά στην παρούσα χρονική συγκυρία και για τη συγκεκριμένη περιοχή, έχουν το χαρακτήρα του κατεπείγοντος (οι εργασίες κατεδάφισης θα γίνουν από τη ΔΕΗ Α.Ε.)

Το κινητό θρησκευτικό υλικό θα διαφυλαχθεί σε χώρο του νέου, υπό κατασκευή Ι.Ν. Αγ. Ι. Χρυσοστόμου, από το Εκκλησιαστικό Συμβούλιο, με δαπάνη της ΔΕΗ Α.Ε. εφόσον απαιτηθεί.

- 1.2. Η ΔΕΗ έχει δεσμευθεί επίσης να καλύψει, εκτός από τα παραπάνω, το κόστος μεταφοράς των τοιχογραφιών της εκκλησίας του Αγ. Νικολάου.

Σε αντικατάσταση του Ι.Ν. Αγίου Νικολάου η Εκκλησιαστική Επιτροπή Κομάνου συμφώνησε, αρχικά, να κατασκευαστεί αντίστοιχων διαστάσεων ναός, σε νέα θέση που θα προτείνουν ο Δήμος Εορδαίας και η Εκκλησιαστική Επιτροπή, στον οποίο και θα μεταφερθούν οι αγιογραφίες.

Για το υπόψη θέμα ισχύουν τα προβλεπόμενα στην υπ' αριθμ. Πρωτ. : Υ.ΠΑΙ/Θ.Π.Α./Γ.Γ.Π./ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΧΜΑΕ/77400/37863/2742/1227/14-06-2012 Απόφαση του Υπουργού Παιδείας, Θρησκευμάτων και Πολιτισμού η οποία αναφέρει τα παρακάτω :

«Εγκρίνουμε από την άποψη της αρχαιολογικής νομοθεσίας τη μεταφορά της ανατολικής πλευράς, η οποία διασώζει τον καλύτερα διατηρημένο ζωγραφικό διάκοσμο, του Ι.Ν. Αγίου Νικολάου στον Κόμανο, Π.Ε. Κοζάνης, Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας, στο πλαίσιο του έργου «Ανάπτυξη του Ορυχείου Πεδίου Καρδιάς» με τους ακόλουθους όρους :

1. Το τμήμα αυτό να ενσωματωθεί στο ναό που θα ανεγερθεί με τα υλικά δομής του παλαιού, στην περιοχή που θα επιλεγεί.
2. Να απομακρυνθούν οι μουσαμάδες και όλα τα ξυλόγλυπτα τμήματα του ναού – ταβάνι, τοξοστοιχία, γυναικωνίτης, τέμπλο- και να συντηρηθούν, με σκοπό την επανάχρησή τους.
3. Η ΔΕΗ να αναλάβει όλο το κόστος της εκπόνησης των μελετών και των εργασιών που θα προκύψουν για την υλοποίηση αυτών.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν με την επίβλεψη της 17<sup>ης</sup> ΕΒΑ».

Τα ανωτέρω θα πρέπει να συμφωνηθούν από τη Δημοτική Αρχή.

Ο Δήμος Εορδαίας πρέπει να υποδείξει τη νέα θέση το συντομότερο δυνατόν, προκειμένου να ξεκινήσουν άμεσα τα όσα αναφέρονται στο έγγραφο του Υ.ΠΑΙ.Θ.Π.Α.

**Ενέργεια** : Δήμος Εορδαίας / Ζαμανίδης Σάββας

**Προθεσμία** : Μέχρι 30/09/2015

**Αρμόδιος από ΔΕΗ** : Βασδάρης Θεόδωρος

#### 1.3. Διερεύνηση για τον δικαιούχο της αποζημίωσης των δύο (2) εκκλησιών.

Σχετικό είναι το Αρ. Πρωτ. : 4712/289/25-02-2011 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης.

Θα πρέπει να γίνει διερεύνηση από το Δήμο Εορδαίας και τα Εκκλησιαστικά Συμβούλια των εκκλησιών, σε συνεργασία με το δικηγόρο του Δήμου / κατοίκων και την Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου (κ. Πατσώνα Χάρη), για τον δικαιούχο των οικοπέδων στα οποία είναι ανεγερμένα η εκκλησία και το παρεκκλήσι καθώς και για την πιθανή καταβολή ήδη ή όχι της αποζημίωσης.

**Προθεσμία** : Μέχρι 30/09/2015

**Αρμόδιος** : Ζαμανίδης Σάββας

#### 1.4. Κοιμητήρια Κομάνου

Η ΔΕΗ έχει την υποχρέωση να καλύψει τη δαπάνη κατασκευής κοιμητηρίου που θα αντιστοιχεί με το υφιστάμενο κοιμητήριο σε θέση που θα επιλεγεί από το Δήμο Εορδαίας..

Επιτροπή αποτελούμενη από τεχνικούς της ΔΕΗ Α.Ε. και του Δήμου Εορδαίας, θα εκτιμήσει το κόστος που αναλογεί για την κατασκευή του τμήματος του

κοιμητηρίου. Το ποσό αυτό, εφόσον συμφωνηθεί από τα δύο μέρη (ΔΕΗ Α.Ε. – Δήμος Εορδαίας), θα καταβληθεί από τη ΔΕΗ Α.Ε. στον Δήμο Εορδαίας.

Η εκτίμηση του κόστους και στη συνέχεια η καταβολή του ποσού από τη ΔΕΗ θα πρέπει να ολοκληρωθεί εντός του 2015.

Η εκταφή των νεκρών θα ολοκληρωθεί εντός του 2015 και η δαπάνη για την παραπάνω εργασία θα βαρύνει τη ΔΕΗ.

Προϋπόθεση για την καταβολή του ποσού από τη ΔΕΗ είναι:

- Τα λείψανα των νεκρών μετά την εκταφή να φιλοξενηθούν από το Δήμο Εορδαίας σε νεκροταφείο του Δήμου και μέχρι την κατασκευή του νέου νεκροταφείου του Τ.Δ. του νέου Κομάνου.
- Μετά την εκταφή των νεκρών, ο χώρος του παλαιού νεκροταφείου, ελεύθερος από μνήματα, θα παραδοθεί με πρωτόκολλο στη ΔΕΗ, που θα υπογράφεται από το Δήμο, το Εκκλησιαστικό Συμβούλιο και τη Μητρόπολη.

**Ενέργεια** : Δήμος Εορδαίας / Ζαμανίδης Σάββας

**Προθεσμία** : Μέχρι 30/09/2015

**Αρμόδιος από ΔΕΗ** : Βασδάρης Θεόδωρος

**Όλα τα ανωτέρω θα περιληφθούν σε κοινά αποδεκτό Σύμφωνο Συνεργασίας** στο οποίο θα προβλέπεται επίσης και η μετακομιδή των οστών από τη ΔΕΗ.

- 1.5. Όταν προχωρήσει η εργολαβία που αφορά στην Α' Φάση έργων οδοποιίας και οριστικοποιηθούν τα υψόμετρα, τότε η ΔΕΗ θα οριστικοποιήσει τις θέσεις των εσωτερικών δικτύων ηλεκτροδότησης και θα κατασκευάσει το εναέριο δίκτυο ηλεκτροδότησης κόστους 408.921,00 €.

**Αρμόδιος για επαφή με τη ΔΕΗ:** Ζαμανίδης Σάββας

**Το ποσό αυτό θα ενταχθεί στο Σύμφωνο Συνεργασίας.**

- 1.6. Η ΔΕΗ ανέλαβε να εξετάσει την υλοποίηση τμήματος εργασιών της Α' φάσης οδοποιίας, προϋπολογισμού 1,32 εκατ. € σύμφωνα με τη μελέτη της ΑΝΚΟ, στο οποίο περιλαμβάνεται το κόστος φόρτωσης, μεταφοράς και απόθεσης του υλικού στις οδούς σε συνεργασία με τον ανάδοχο κατασκευαστή.

Η δέσμευση της ΔΕΗ για την υλοποίηση της παραπάνω εργασίας ισχύει.

Η αρχική εκτίμηση για μεταφορά αδρανών από χώρο της ΔΕΗ κοντά στην ΑΕΒΑΛ δεν είναι εφικτή, επειδή ο χώρος αυτός δεν είναι αδειοδοτημένος δανειοθάλαμος.

Η προοπτική αυτή δεν υφίσταται πλέον καθόσον η εργολαβία της Α' Φάσης προχώρησε και στο πλαίσιο αυτής υλοποιήθηκε το ανωτέρω.

Όπως είχε συμφωνηθεί, η ΑΝΚΟ εκπόνησε τη μελέτη τροποποίησης ανανέωσης των Περιβαλλοντικών Όρων του οικισμού Κομάνου για τη χρήση των δανειοθαλάμων του δρόμου Δυτικής Εορδαίας, την οποία υπέβαλε:

- 1) Στη ΔΙΠΕΧΩ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας με την 18.11.2011/ΑΠ 4545 αίτησή της.
- 2) Στο Δήμο Εορδαίας με το 18.11.2011/4544 έγγραφό της, η οποία στη συνέχεια διαβιβάστηκε από το Δήμο στην ΕΥΠΕ/ΥΠΕΚΑ με την 14.12.2011/ΑΠ ΕΥΠΕ 206354/27.12.2011 αίτησή του (αρμόδια υπάλληλος κα Δεδούση, τηλ. 2106417707).

Με το Α.Π. οικ. 202708/25.10.2012 έγγραφό της, το τμήμα Β' της ΕΥΠΕ απάντησε ότι ισχύουν οι Περιβαλλοντικοί Όροι για τη μετεγκατάσταση του οικισμού Κομάνου μέχρι τις **10.10.2019**, ενώ σε ότι αφορά τα απαιτούμενα αδρανή υλικά, εφόσον αυτά δεν εξασφαλισθούν από τα προϊόντα εκσκαφών λόγω εργασιών που είναι απαραίτητες για την εκτέλεση των έργων, θα εξασφαλιστούν είτε από νομίμως λειτουργούντα λατομεία είτε από νομίμως υφιστάμενους προς τούτο χώρους διάθεσης των υλικών αυτών (π.χ. μάντρες πώλησης υλικών).

Υστερα από τα ανωτέρω, για το παραπάνω ποσό προϋπολογισμού 1,32 εκατ. Ευρώ για το οποίο δεν υλοποίησε τελικά εργασίες η ΔΕΗ, ο Δήμος Εορδαίας αναλαμβάνει να υποβάλει συγκεκριμένη πρόταση προς τη ΔΕΗ με πιο πιθανή την κατασκευή ισόποσου προϋπολογισμού έργου οδοποιίας (ασφαλτόστρωση, πλάκες πεζοδρομίου).

#### **Ενέργειες :**

Το ανωτέρω θα περιλαμβάνεται στο Σύμφωνο Συνεργασίας με τη ΔΕΗ.

**Αρμόδιος :** ΑΝΚΟ κ. Αμαντίδης Γ. όπως προαναφέρθηκε

## **2. Ο.ΤΕ.**

### **2.4. Δίκτυα τηλεφωνοδότησης.**

Ο ΟΤΕ προτείνει να ακολουθηθεί η διαδικασία που έγινε για το Κλείτο, ήτοι:

- α. αναλυτική μελέτη / προϋπολογισμός από ΟΤΕ
- β. δημοπράτηση του έργου από ΟΤΕ
- γ. χρηματοδότηση έργου από ΔΕΗ (αναμονή έγκρισης ποσού από Δ.Σ. ΔΕΗ για έναρξη του έργου ~ 250.000€)

**Η δαπάνη θα ενταχθεί στο Σύμφωνο Συνεργασίας.**

Η ΑΝΚΟ ήδη απέστειλε τα σχέδια στον ΟΤΕ

Επειδή υπάρχουν και άλλοι πάροχοι δεν συμφωνεί ο ΟΤΕ να χρηματοδοτήσει την κατασκευή των δικτύων, πλην του κόστους συνδέσεων εξωτερικών δικτύων.

Ο Δήμος Εορδαίας, με το 15.06.2011/ΑΠ 07.07.2011/30434 έγγραφο προς τη ΔΕΗ, ζήτησε τη χρηματοδότηση του έργου αυτού.

Για τη διερεύνηση της πορείας του παραπάνω αιτήματος ορίζονται υπεύθυνοι :

- από το Δήμο Εορδαίας, ο κ. Ζαμανίδης Σάββας
- από τη ΔΕΗ, ο κ. Βασδάρης Θεόδωρος

Η αναγκαία μελέτη θα συνταχτεί από τον ΟΤΕ τη χρονική στιγμή που απαιτείται, για να είναι επίκαιρη η προτεινόμενη τεχνολογία.

**Ενέργεια:** Αναστασίου Κων/νος (ΟΤΕ)

## **3. ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ**

- 3.1. Διαβεβαίωσε ότι επίκειται σύντομα η ολοκλήρωση των διαδικασιών που απαιτούνται για την εξωτερική συνδετήρια οδό του οικισμού.

Ειδικότερα :

- Έχει αναμορφωθεί το κτηματολόγιο
- Αναμένεται η απόφαση του δικαστηρίου για τον προσδιορισμό της τιμής μονάδας και ζητήθηκε η επίταξη της έκτασης αυτής.  
Η έγκριση της επίταξης εκτιμάται ότι θα γίνει μέχρι την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης.

**Αρμόδιος :** Ζαμανίδης Σάββας

3.2. Εξομάλυνση των Οικοδομικών Τετραγώνων (Ο.Τ.) του οικισμού από μηχανήματα της ΔΕΗ.

- Ενέργεια / Αρμόδιος :** - Ο Δήμος Εορδαίας θα ζητήσει από τη ΔΕΗ τη διάθεση των μηχανημάτων και του αναγκαίου προσωπικού για την εργασία αυτή.
- Ο Καραθανάσης Αθανάσιος / ΑΝΚΟ θα κληθεί κατά την έναρξη των εργασιών, για να παρέχει τις αναγκαίες κατευθύνσεις στους χειριστές της ΔΕΗ για τις εκσκαφές.

#### **4. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (Περιφερειακή Ενότητα (Π.Ε.) Κοζάνης)**

4.1. Διοικητική αποβολή των κτηνοτρόφων από τη νέα θέση του Κομάνου.

Πρέπει να γίνει άρση της παραχώρησης της έκτασης από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση (Τμήμα Τ.Α. Α' βαθμού κ. Αδαμίδης, Δ/ση Αγροτικών Υποθέσεων κ. Τσανίδης).

Επί της ουσίας απέμεινε ένας κτηνοτρόφος με τον οποίο θα πρέπει να γίνει διαπραγμάτευση.

Ο Δήμος Εορδαίας με την 220/14.04.2008 απόφασή του, που κοινοποιήθηκε στην ΑΝΚΟ και στην αρμόδια Υπηρεσία, ανακάλεσε την παραχώρηση των εκτάσεων στους κτηνοτρόφους.

**Ενέργεια :** Διοικητική αποβολή κτηνοτρόφου από την αρμόδια Υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας.  
Αναμένεται η ολοκλήρωση της διαδικασίας.

**Αρμόδιος:** Πλακεντάς Παναγιώτης (Π.Ε. Κοζάνης)

**Προθεσμία:** Μέχρι 10/10/2015

4.2. Εγγραφή – καταχώρηση των νέων οικοπέδων του νέου οικισμού Κομάνου, τόσο των διατεθέντων όσο και των διαθεσίμων, στο Εθνικό Κτηματολόγιο με τα αντίστοιχα ΚΑΕΚ τους.

Κατόπιν συνεργασίας μεταξύ Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας (Παγκαρλιώτας, Καλογεράτου) και ΑΝΚΟ (Σιτράς Β.), έγινε η μετατροπή από το προβολικό σύστημα HATT στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87.

Στη συνέχεια, με το αριθμ. πρωτ. : 53146/2680/02-11-2011/Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας έγγραφο, στάλθηκαν τα αναγκαία στοιχεία στο ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ προκειμένου να γίνει από αυτό η εγγραφή – καταχώρηση.

Στο ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ δεν έχει γίνει εγγραφή – καταχώρηση διότι το Κτηματολογικό Γραφείο Εορδαίας ζήτησε να σταλούν τα παραχωρητήρια τα οποία δεν στάλθηκαν ακόμη.

**Μέριμνα για επιβεβαίωση και λήψη σχετικών εγγράφων από το ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΟΡΔΑΙΑΣ : κ. Ζαμανίδης Σάββας**

- 4.3. Δυνατότητα ένταξης των έργων υποδομής του νέου οικισμού Κομάνου στο ΠΕΠ Δυτ. Μακεδονίας.

Συμφωνήθηκε να γίνουν διακριτά τεύχη για ύδρευση και αποχέτευση (ομβρίων και ακαθάρτων) προκειμένου να ενταχθεί το έργο στο ΣΕΣ 2014-2020.

Η εσωτερική οδοποιία θα ενταχθεί στο πλαίσιο σχεδιασμού της Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (Β.Α.Α.) του Δήμου Εορδαίας.

**Αρμόδιοι :** - Δήμος Εορδαίας κ. Ζαμανίδης Σάββας  
- ΑΝΚΟ κ. Γκίνης Γιάννης  
- ΕΔΑ ΠΕΠ Δυτικής Μακεδονίας κ. Κιουρτσίδης Χαράλαμπος

Ήδη η ΑΝΚΟ έχει έτοιμες τις μελέτες και τα τεύχη δημοπράτησης, όπως συμφωνήθηκαν με τη Διαχειριστική Αρχή σε σύσκεψη που ακολούθησε στο γραφείο του Δημάρχου Εορδαίας, προϋπολογισμού 7,65 εκατ. € και αναμένεται η δημοσιοποίηση Πρόσκλησης από τη Διαχειριστική Αρχή για υποβολή πλήρους φακέλου.

- 4.4. Συνάντηση με τους κατοίκους του Κομάνου για ενημέρωσή τους.

Η ενημερωτική συνάντηση θα γίνει αφού

- κατατεθεί από το Δήμο Εορδαίας στο ΠΕΠ Δυτικής Μακεδονίας ο φάκελος της περίπτωσης 4.4, όπως συμφωνήθηκε με τη Διαχειριστική Αρχή και
- εκδοθεί η Απόφαση Ένταξης στο ΠΕΠ Δυτικής Μακεδονίας

**Αρμόδιοι :** - Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας  
- Δήμος Εορδαίας



## **5. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε. - ΑΝΚΟ**

5.1. Ζητήθηκε από την ΑΝΚΟ να συντάξει τη μελέτη για το «εσωτερικό δίκτυο τηλεθέρμανσης» του νέου οικισμού Κοράνου.

Σύμφωνα με την από 11.06.2003/2291/410/A3J πρόταση της ΑΝΚΟ προς τον πρώην Δ.ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ, ο προϋπολογισμός του έργου τηλεθέρμανσης προεκτιμάται στα 4.550.000 € με προεκτιμώμενο ύψος αμοιβής μελέτης στα 260.000 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Απαιτείται η διασφάλιση πόρων για χρηματοδότηση των μελετών.

**Αρμόδιος :** Δήμος Εορδαίας / κ. Ζαμανίδης Σάββας

## **6. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

6.1. Συνολικός προϋπολογισμός έργου

1. Α' Φάση, με αντικείμενο (~ 3,4 εκατομ. €)

- 1.1. Α' Φάση οδοποιίας
- 1.2. Συνδετήρια οδός οικισμού
- 1.3. Εξωτερικός Αγωγός υδροδότησης

Τα ανωτέρω είναι σε φάση ολοκλήρωσης

2. Β' Φάση, με αντικείμενο (~ 10,0 εκατομ. €)

- 2.1. Εσωτερικά δίκτυα αποχέτευσης ακαθάρτων και ομβρίων
- 2.2. Εσωτερικό δίκτυο τηλεθέρμανσης
- 2.3. Εσωτερικό δίκτυο ύδρευσης
- 2.4. Δίκτυα εξωτερικού φωτισμού και τηλεφωνοδότησης. (Τα δίκτυα αυτά θα υλοποιηθούν από τη ΔΕΗ Α.Ε. και τον ΟΤΕ αντίστοιχα)
- 2.5. Β' Φάση οδοποιίας (υπόβαση, βάση οδοστρώσας, κρασπεδόρειθρα, σκυροδέματα πεζοδρομίων και πεζοδρόμων, πρώτη στρώση ασφαλτόστρωσης)

Για τμήμα της Β' Φάσης προϋπολογισμού 7,65 εκατ. € επικαιροποιήθηκαν τα Τεύχη Δημοπράτησης και το έργο βρίσκεται σε φάση ένταξης στο ΠΕΠ Δυτικής Μακεδονίας, όπως προαναφέρθηκε.

Δεν περιλαμβάνονται σ' αυτό :

- το δίκτυο τηλεθέρμανσης
- η ολοκλήρωση της οδοποιίας (ήτοι απομένουν η βάση οδοστρώσεως και η πρώτη στρώση ασφαλτόστρώσης)

3. Γ' Φάση, με αντικείμενο (~ 2,5 εκατομ. €)

3.1. Γ' Φάση οδοποιίας (ολοκλήρωση στρώσεων ασφαλτικών, πλακοστρώσεις)

6.2. Προβλέπεται η σύνδεση του νέου οικισμού με τη χάραξη του νέου δρόμου Πτολεμαΐδα – Δροσερό – Γαλάτεια – Ολυμπιάδα.

6.3. Το σύνολο των μελετών των παραπάνω τριών φάσεων είναι ολοκληρωμένο, πλην της μελέτης τηλεθέρμανσης του οικισμού. Σύμφωνα με την από 11.06.2003/2291/410/A3J πρόταση της ΑΝΚΟ προς το Δ.ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ ο προϋπολογισμός του έργου τηλεθέρμανσης προεκτιμάται στα 4.550.000 € με προεκτιμώμενο ύψος αμοιβής μελέτης στα 260.000 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

**Πέραν της αναγκαιότητας εκπόνησης της ως άνω μελέτης τηλεθέρμανσης, θα απαιτηθεί η ανασύνταξη ή/και επικαιροποίηση των τευχών δημοπράτησης των υποέργων που θα υλοποιούνται ανάλογα με τα επιμέρους διαθέσιμα ποσά χρηματοδότησης του έργου.**

## **7. ΘΕΣΜΙΚΑ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

7.1. Υπάρχει απόφαση του Δ.Σ. Εορδαίας που ζητά να μην καταβάλλουν τίμημα οι κάτοικοι του Κομάνου για τα οικοπέδα στη νέα θέση.

Πιο συγκεκριμένα :

Το Δ.Σ. Εορδαίας με την αριθμ. 568/2011 (20-12-2011) Απόφαση, αποφάσισε ομόφωνα και ζητά την απαλλαγή της υποχρέωσης καταβολής τιμήματος των κατοίκων της Τοπικής Κοινότητας Κομάνου που αφορά την παραχώρηση εκτάσεων (οικοπέδων του νέου οικισμού στη θέση ΚΟΥΡΙ) και συγκεκριμένα των παρακάτω εκτάσεων:

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Αριθμ. 742α έκταση | 668.527 μ <sup>2</sup> |
| Αριθμ. 3762 έκταση | 22.343 μ <sup>2</sup>  |
| Αριθμ. 3710 έκταση | 7.650 μ <sup>2</sup>   |
| Αριθμ. 743 έκταση; | 1.851 μ <sup>2</sup>   |

Οι ανωτέρω εκτάσεις ήταν δημοτικές σύμφωνα με την 3495/61 (ΦΕΚ 366/14-10-1961) Απόφαση Νομάρχη Κοζάνης και με την 100/98 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πτολεμαΐδας μεταβιβάσθηκαν στο Υπουργείο Γεωργίας για να γίνει η παραχώρηση στους θιγέντες κατοίκους του Κομάνου.

Για το θέμα αυτό έχουμε τα εξής δεδομένα :

α. Οι τίτλοι κυριότητας εκδόθηκαν αλλά η πλειονότητα των κατοίκων δεν τους πήραν λόγω του ότι

β. προβλέπεται η καταβολή ποσού ανά οικόπεδο το οποίο κρίνεται από τους κατοίκους υπερβολικό,

γ. στο άρθρο 2 του από 24-04-1985 Προεδρικού Διατάγματος 24 (ΦΕΚ – 239 Τ.Δ./23-05-1985) το οποίο εξεδόθη σε εφαρμογή της παραγρ. 3 του άρθρου 38 του Ν. 1337/1983 και εν γένει της αγροτικής νομοθεσίας, προβλέπονται τα παρακάτω :

- Τα οικόπεδα παραχωρούνται κατά κυριότητα.

Η κυριότητα αποκτάται με τη μεταγραφή του παραχωρητηρίου με μέριμνα της Δ/νσης Γεωργίας.

- Η παραχώρηση γίνεται με τίμημα το οποίο καθορίζεται και καταβάλλεται σύμφωνα με τις διατάξεις της αγροτικής νομοθεσίας.

(Το παραπάνω Π.Δ. περιλαμβάνεται ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ** στο παρόν Πρακτικό Σύσκεψης).

δ. Με την παράγρ. 16 του άρθρου 37 του Ν. 4235/2014 (ΦΕΚ Α' 32/11-02-2014) δίνεται η δυνατότητα της καταβολής τιμήματος ίσου με το 1/3 της αντικειμενικής αξίας και απόκτησης της κυριότητας του ακινήτου χωρίς κανένα περιορισμό, εφόσον η καταβολή του ποσού γίνει σε 3 ετήσιες δόσεις.

Ακολουθεί η παράγρ. 16 του άρθρου 37, Ν. 4235/2014 :

**ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ)**

16. Όποιος απέκτησε οικοπέδο κατ' εφαρμογή του από 24.4.1985 προεδρικού διατάγματος και δεν τήρησε τους όρους που προβλέπονται στις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 2 αυτού, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 3147/2003, διατηρεί την κυριότητα του οικοπέδου που δικαιώθηκε, καταργούμενου κάθε όρου και περιορισμού του δικαιώματος κυριότητας, εφόσον καταβάλλει πρόστιμο (σο με το ένα τρίτο (1/3) της αντικειμενικής αξίας του οικοπέδου. Για το σκοπό αυτόν διενεργείται αυτοψία από υπάλληλο της Περιφερειακής Ενότητας, στην οποία βρίσκεται το οικόπεδο και συντάσσεται έκθεση με την οποία βεβαιώνεται η παράβαση του σχετικού όρου του προεδρικού διατάγματος. Η αρμόδια υπηρεσία της Περιφερειακής Ενότητας βεβαιώνει το πρόστιμο στην οικεία Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία. Το πρόστιμο αποτελεί έσοδο της Περιφέρειας και καταβάλλεται σε δύο άτοκες δόσεις, η πρώτη μέχρι 31.12.2015 και η δεύτερη μέχρι 31.12.2017. Αν δεν καταβληθεί κάποια δόση η Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών ανακαλεί την απόφαση παραχώρησης του οικοπέδου και η σχετική μεταβολή σημειώνεται στο οικείο Υποθηκοφυλακείο/Κτηματολογικό Γραφείο με μέριμνα της αρμόδιας υπηρεσίας της Περιφέρειας. Συμβόλαια αγοραπωλησίας και προ-σύμφωνα που συντάχθηκαν κατά παράβαση των όρων του προεδρικού διατάγματος θεωρούνται έγκυρα και ισχυρά. Σε περίπτωση μεταβίβασης του οικοπέδου ο πωλητής και ο αγοραστής ευθύνονται εις ολόκληρον για την καταβολή του προστίμου. Όσοι δεν κατέβαλαν το οφειλόμενο τίμημα ή κατέβαλαν μέρος αυτού για την απόκτηση του οικοπέδου και θέλουν να αποποιηθούν του δικαιώματος κυριότητας, μπορούν να ζητήσουν με αίτησή τους στην αρμόδια υπηρεσία της οικείας Περιφέρειας την ακύρωση του τίτλου κυριότητας. Με μέριμνα της αρμόδιας υπηρεσίας της Περιφέρειας σημειώνεται η ακύρωση του τίτλου στο οικείο Υποθηκοφυλακείο/Κτηματολογικό Γραφείο. Τυχόν καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται, για τις δε υπόλοιπες συντάσσονται φύλλα έκπτωσης. Οι παραπάνω διατάξεις εφαρμόζονται αναλόγως και στις περιπτώσεις δικαιούχων οικοπέδων λόγω μετεγκατάστασης οικισμού, οι εκτάσεις του οποίου απαλλοτριώθηκαν από τη Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού, πλην όμως δεν τήρησαν τους όρους παραχώρησης.»

15. Η περίπτωση δ' της παρ. 1 του άρθρου 37 του ν. 4061/2012 αντικαθίσταται ως εξής:

«δ) Το άρθρο 1, πλην της παραγράφου 5 αυτού, τα άρθρα 2 έως και 10, πλην της παραγράφου 6 του άρθρου 4, το άρθρο 11 παράγραφοι 5 και 7, τα άρθρα 12, 13 και 14 του ν. 3147/2003.»

7.2. Οι κάτοικοι ζητούν να μην υπάρχει προθεσμία ή να παραταθεί η ισχύουσα για την υποχρέωση οικοδόμησης κατοικίας επί των οικοπέδων και η εγκατάσταση σ' αυτά, αντί των πέντε (5) ετών από την απόκτηση όπως κυριότητας (έκδοση τίτλων κυριότητας) με ελάχιστο εμβαδόν 50 τ.μ., όπως αποφάσισε η Αριθμ. 5/2007 (18-04-2007) Α' Επιτροπή Απαλλοτριώσεων Κοζάνης.

Για το θέμα αυτό έχουμε τα εξής δεδομένα :

α. Στο άρθρο 2 του από 24-04-1985 Προεδρικού Διατάγματος (ΦΕΚ 239 Τ.Δ./23-05-1985) προβλέπονται τα παρακάτω :

.....  
.....

2. Η παραχώρηση ανακαλείται και ο δικαιούχος διαγράφεται με απόφαση της επιτροπής απαλλοτριώσεων εφόσον συντρέχει μία από τις παρακάτω περιπτώσεις :

α) Δεν κτίσει σπίτι μέσα σε πέντε (5) χρόνια από την απόκτηση της κυριότητας, Παράτασης της προθεσμίας αυτής επιτρέπεται μόνο μία φορά για χρονικό διάστημα έως δύο (2) χρόνια εφόσον συντρέχουν εξαιρετικοί λόγοι .....

.....  
.....

β. Με το άρθρο 48 του Ν. 4301/14 (ΦΕΚ Α' 223/7-10-2014) δίνεται η δυνατότητα παράτασης των υποχρεώσεων των δικαιούχων εντός προθεσμίας δέκα ετών από την έναρξη ισχύος του υπόψη άρθρου ήτοι έως 6-10-2024.

Ακολουθεί το άρθρο 48 του Ν. 4301/14 :

**Άρθρο 48**

Μετά την παρ. 16 του άρθρου 36 του ν. 4061/2012 (Α' 66) που προστέθηκε με την παρ. 14 σημείο δ' του άρθρου 37 του ν. 4235/2014 (Α' 32) προστίθεται νέα παράγραφος με αριθμό 16α με το ακόλουθο περιεχόμενο:

«16α. Όποιος απέκτησε οικοπέδο κατ' εφαρμογή του από 24.4.1985 προεδρικού διατάγματος και δεν τήρησε τους όρους που προβλέπονται στις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου 2 αυτού, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 3147/2003, εφόσον και εξακολουθεί να είναι κάτοχος, ο ίδιος ή οι κληρονόμοι του, του ανωτέρω οικοπέδου, μπορεί να εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις του, εντός προθεσμίας δέκα ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος.»

**Βασική σημείωση** που αφορά :

- α) στη μη καταβολή τιμήματος ή στη μειωμένη καταβολή τιμήματος και
- β) στη μη ύπαρξη προθεσμίας ή στη παράταση της ισχύουσας προθεσμίας για την υποχρέωση οικοδόμησης, προκειμένου να διατηρούν την ιδιοκτησία επί των παραχωρηθέντων οικοπέδων.

Τα παραπάνω ζητήματα μπορούν να αντιμετωπισθούν, σύμφωνα με τη νομοθεσία που αναφέρθηκε προηγούμενα.

Αυτό θα γίνει μετά την απάντηση της Δ/σης Πολιτικής Γης / Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης, επί ερωτήματος που έθεσε η Δ/ση Πολιτικής Γης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονία για το πεδίο εφαρμογής των προαναφερθέντων νόμων καθόσον φαίνεται ότι, αντιμετωπίζουν το ίδιο θέμα με παραπλήσιο και όχι με τον ίδιο τρόπο.

Αναμένεται απάντηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

Το έγγραφο έχει Αρ. Πρωτ. : 592/2015

Υπεύθυνη : κα Τζαβλάκη, τηλ. : 2102125263

**Σε οποιαδήποτε περίπτωση θα δοθεί λύση**

- είτε σε εφαρμογή των παραπάνω νόμων, ύστερα από αίτημα του Δήμου Εορδαίας
- είτε ύστερα από τεκμηριωμένο αίτημα του Δήμου Εορδαίας περί παράτασης.

γ) με τον τρόπο αυτό εκδόθηκε παράταση στην περίπτωση του νέου οικισμού Κλείτου και η αλληλογραφία είναι διαθέσιμη.

(Πιο συγκεκριμένα θα πρέπει να σταλεί τεκμηριωμένο αίτημα από το Δήμο Εορδαίας προς τον Περιφερειάρχη Δυτικής Μακεδονίας ο οποίος, στη συνέχεια, θα ζητήσει από την Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών του άρθρου 13 του Ν. 4273/14 να λάβει την αναγκαία απόφαση παράτασης).

**Ενέργεια:** ANKO

**Πρώτηση:** Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας / Δήμος Εορδαίας με την υποστήριξη της ANKO

**7.3. Διαχείριση αδιάθετων οικοπέδων στη νέα θέση Κομάνου**

Τα υπολειπόμενα αδιάθετα οικόπεδα στο νέο οικισμό Κομάνου (περίπου 140) μπορούν να διανεμηθούν από την Επιτροπή Θεμάτων Γης και Επίλυσης Διαφορών, σε εφαρμογή του άρθρου 13 του Ν. 4273/14.

Μπορούν να εκδικαστούν τόσο νέες υποβαλλόμενες αιτήσεις όσο και οι ήδη υποβληθείσες προς εκδίκαση αιτήσεις με τα κριτήρια, τις προϋποθέσεις, τους όρους και τους περιορισμούς που θα ορίσει η υπόψη Επιτροπή.

**Ενέργεια :** Ζαμανίδης Σάββας

## **8. ΘΕΜΑΤΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ**

- 8.1. Οι εμπλεκόμενοι Φορείς συμφώνησαν να κοινοποιούν όλα τα έγγραφα που αφορούν στο έργο και διαθέτουν ή θα τους αποσταλούν, στην ANKO A.E. (fax 2461038628, τηλ.: 2461024022, Διεύθυνση: Φον Καραγιάννη 1-3), έτσι ώστε η ANKO A.E., ως Τεχνικός Σύμβουλος του εγχειρήματος, να επιτελεί καλύτερα το ρόλο της, δηλαδή τον αποτελεσματικό συντονισμό των προσπάθειών όλων των Φορέων και να της είναι γνωστή κάθε στιγμή η συνολική εικόνα των ενεργειών για την υλοποίηση του έργου μετεγκατάστασης του οικισμού, την οποία και θα διαθέτει σε κάθε ενδιαφερόμενο Φορέα ή θα εισηγείται τη λήψη των αναγκαίων πρωτοβουλιών.
- 8.2. Συμφωνείται να γίνονται περιοδικές συναντήσεις συντονισμού για σχεδιασμό, προγραμματισμό και ανασκόπηση ενεργειών των συνεργαζόμενων Φορέων.

**Για λογαριασμό των συμμετεχόντων  
στη συνάντηση**

**Καρυπίδης Θεόδωρος  
Περιφερειάρχης Δυτικής Μακεδονίας**



## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΘΕΜΑ: Π.Δ. Παραχωρήσει οικοπέδων και όρων  
- Από 21-4-1985 Π.Δ.

ΦΕΚ- 239 Τ.Δ/23-5-1985- Από 24- Απριλίου 1985 Προεδρικό  
Διάταγμα με το οποίο καθορίζονται οι Δικαιούχοι οικοπέδων,  
η Διαδικασία και τα κριτήρια προσδιορισμού τους.  
ΕΚΔΟΘΗΚΕ ΚΑΤ' ΕΦΑΡΜΟΓΗ της Παρ. 3 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 38 του ΝΟΜΟΥ  
1337/1983 ( Παρατίθεται αυτοψίο )

Δικαιούχοι αγροτικών οικοπέδων διαδικασία και  
κριτήρια προσδιορισμού τους.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

- 1: Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ-33/Α/ και ειδικότερα το άρθ.  
38 παρ. 3).
  - 2: Την υπ' αριθ. 168/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας,  
με πρόταση των Υπουργών Γεωργίας και Χωροταξίας, Οικισμού και Πε-  
ριβάλλοντος.
- Α Π Ο Φ Α Σ Ι Σ Ο υ μ ε

1. Άρθρο 1.  
1: Ως δικαιούχοι οικοπέδων σε νέους οικισμούς που εμπλέκουν στις δια-  
τάξεις της παρ. 1 του άρθρου 19 του Ν.Δ. 3958/1959 ή επέκτασης  
αυτών επιλέγονται κατά σειρά προτεραιότητας :
  - α) Οι πολιτικοί πρόσφυγες .
  - β) Οι αγωνιστές της Εθνικής Αντίστασης .
  - γ) Οι μόνιμοι κάτοικοι της Κοινότητας ή του Δήμου που  
ασχολούνται στον πρωτογενή τομέα.
  - δ) Οι μόνιμοι κάτοικοι της κοινότητας ή του Δήμου που  
ασχολούνται στο δευτερογενή και τριτογενή τομέα.
  - ε) Όσοι επιθυμούν να εγκατασταθούν στους οικισμούς αυ-  
τούς και προέρχονται από το εξωτερικό ή από μεγάλα αστικά κέντρα  
της Χώρας με την εξής σειρά προτεραιότητας :
    - Αυτοί που ανήκουν στον ενεργό πληθυσμό .
    - Όσοι έχουν ηλικία μεγαλύτερη των εξήντα ετών .
    - Οι συνταξιούχοι .
- 2: Η επιλογή κάποιου ως δικαιούχου δεν επιτρέπεται εφόσον διαθέτει  
οικόπεδο ή κατοικία σε οποιοδήποτε μέρος της Ελλάδας .  
Μεταξύ αυτών που συγκεντρώνουν τις ίδιες προϋποθέσεις επιλογής  
προτιμούνται οι παντρεμένοι .
- 3: Η επιλογή των δικαιούχων γίνεται με απόφαση της Επιτροπής Απαλ-  
λοτριώσεων που προβλέπεται στο άρθρο 71 του Αγροτικού Κώδικα .

Άρθρο 2.

- 1.α) Τα οικόπεδα παραχωρούνται κατά κυριότητα. Η κυριότητα αποκτάται

316/ΕΛΧ  
1985/11/Ε

με τη μεταγραφή του παραχωρητηρίου. Το παραχωρητήριο μεταγράφεται με μέριμνα της Δ/σης Γεωργίας.

β) Η παραχώρηση γίνεται με τίμημα το οποίο καθορίζεται και καταβάλλεται σύμφωνα με τις διατάξεις της αγρατικής νομοθεσίας.

2. Η παραχώρηση ανακαλείται και ο δικαιούχος διαγράφεται με απόφαση της επιτροπής απαλλοτριώσεων εφόσον συντρέχει μία από τις παρακάτω περιπτώσεις :

\* α). Δεν κτίσει σπίτι μέσα σε πέντε (5) χρόνια από την απόκτηση της κυριότητας. Παράταση της προθεσμίας αυτής επιτρέπεται μόνο μία φορά για χρονικό διάστημα έως δύο (2) χρόνια εφόσον συντρέχουν εξαιρετικοί λόγοι.

β). Εγκαταλείψει τον οικισμό πριν περάσουν δέκα (10) χρόνια από τη απόκτηση της κυριότητας. Εγκατάλειψη του οικισμού πριν από την παρέλευση της δεκαετίας είναι δικαιολογημένη μόνο για λόγους σοβαρής βλάβης της υγείας του δικαιούχου ή μέλους της οικογένειάς του. Αν ο δικαιούχος εγκαταλείψει μαζί με την οικογένειά του τον οικισμό αδικαιολόγητα πριν από την παρέλευση της δεκαετίας από την απόκτηση της κυριότητας, εφόσον έχει κτίσει σπίτι, υποχρεοεται στην κατεβολή της αγοράς αξίας του οικοπέδου κατά το χρόνο εγκατάλειψης, διαφορετικά η παραχώρηση ανακαλείται με απόφαση της επιτροπής απαλλοτριώσεων. Η αγορά αξία του οικοπέδου καταβάλλεται σε τρεις (3) ετήσιες ισόποσες δόσεις.

\* 3. Η μεταβίβαση του οικοπέδου απαγορεύεται πριν περάσουν δέκα (10) χρόνια από την απόκτηση της κυριότητας. Μεταβίβαση μέσα στην δεκαετία επιτρέπεται μόνο για λόγους σοβαρούς βλάβης της υγείας του δικαιούχου ή μέλους της οικογένειάς του, όποτε από απόφαση της επιτροπής απαλλοτριώσεων.

4. Αν ο δικαιούχος αποβιώσει μέσα στη δεκαετία από την απόκτηση της κυριότητας και έχει ήδη κτίσει σπίτι, η μεταβίβαση στους κληρονόμους του επιτρέπεται με απόφαση της επιτροπής απαλλοτριώσεων, η οποία διαπιστώνει την ύπαρξη του κτίσματος.

Αν δεν έχει κτίσει σπίτι, το οικόπεδο μεταβιβάζεται στους κληρονόμους του, εφόσον συγκεντρώνουν τις προϋποθέσεις του άρθρου 1. - Η μεταβίβαση γίνεται με απόφαση της επιτροπής απαλλοτριώσεων και υποχρεώσεις των κληρονόμων αρχίζουν από την ημερομηνία δημοσίευσης αυτής της απόφασης.

5. Για τις περιπτώσεις που δεν προβλέπει το διάταγμα αυτό, εφαρμόζο-

./.

-3-

-ναι ανάλογα οι διατάξεις της αγροτικής νομοθεσίας.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως .-

Στό Υπουργό Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος .

Αθήνα 24 Απριλίου 1985

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΑΡΖΕΤΑΚΗΣ

Ο Υπουργός Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΣΗΜ: Το Διάταγμα αυτό θα κοινοποιηθεί κανονικά και με ερμηνευτική εγκύκλιο .



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ &  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ  
Ταχ. Δ/ση : Μ. Αλεξάνδρου 97  
Ταχ. Κώδικας : 531 00 – Φλώρινα  
Πληροφορίες : Νικόλαος Καδρέφης  
Τηλέφωνο : 2385351027**

Φλώρινα 18 Μαΐου 2016  
Αριθ. Πρωτ. : 6430

## **Π Ρ Ο Σ**

- 1) Υπουργείο Εσωτερικών &  
Διοικητικής Ανασυγκρότησης  
Γεν. Δ/ση Οργάνωσης & Λειτουργίας  
Τοπικής Αυτοδιοίκησης  
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών  
Ευαγγελίστριας 2  
105 63 Αθήνα
- 2) Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου  
Δυτικής Μακεδονίας  
Γραφείο Γενικού Γραμματέα  
Βορείου Ηπείρου 20  
454 45

**ΘΕΜΑ : Προβλήματα στις μετεγκαταστάσεις οικισμών στις ΠΕ Κοζάνης και Φλώρινας από την Εξορυκτική δραστηριότητα της ΔΕΗ.**

**ΣΧΕΤ. : 1. Το με αριθμ. πρωτ. 13297/19-04-2016 έγγραφό του Υπουργείου Εσωτερικών.  
2. Το με αριθμ. πρωτ. 67687/16-05-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.**

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών σας γνωρίζουμε ότι ο Δήμος Φλώρινας δεν είναι αρμόδιος για τις διαδικασίες μετεγκαταστάσεως του Οικισμού και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

**Ο     Α Ν Τ Ι Δ Η Μ Α Ρ Χ Ο Σ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Γρ.Νικολαΐδη 2  
Ταχ. Κώδικας : 53200 Αμύνταιο  
Τηλέφωνο : 2386350100  
Fax : 2386020021

**ΠΡΟΣ :**

Υπουργείο Εσωτερικών  
& Διοικητικής Ανασυγκρότησης  
Δ/ση Οργάνωσης και Λειτουργίας  
Τοπικής Αυτ/σης  
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών

**ΘΕΜΑ : ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ σχετικά με την Ερώτηση Βουλευτών του ΚΚΕ για την μετεγκατάσταση οικισμού Αναργύρων που βρίσκεται στα όρια του Δήμου Αμυνταίου**

Σε συνέχεια ερώτησης Βουλευτών του ΚΚΕ σχετικά με τις μετεγκαταστάσεις οικισμών, σας ενημερώνουμε όπως παρακάτω για τον οικισμό Αναργύρων που βρίσκεται στα όρια του Δήμου Αμυνταίου Νομού Φλώρινας.

**Μετεγκατάσταση οικισμού Αναργύρων στην περιοχή «Κουρί» Πτολεμαΐδας πλησίον νέου οικισμού Κομάνου Δήμου Εορδαίας**

Η μετεγκατάσταση του οικισμού Αναργύρων αποτελεί, όπως και όλες οι μετεγκαταστάσεις οικισμών λόγω των εξορυκτικών δραστηριοτήτων για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, ένα σημαντικό ζήτημα με διαστάσεις χωροταξικές, κοινωνικές, οικονομικές και θεσμικές - διοικητικές.

Για το λόγο αυτό θα πρέπει να αντιμετωπίζεται πολύπλευρα και να διοικείται συστηματικά με την

- υλοποίηση παράλληλων ενεργειών,
- πρόληψη πιθανών δυσχερειών, με τη λήψη των αναγκαίων αποφάσεων και μέτρων,
- προώθηση των φάσεων με τρόπο που να οδηγούν σε μη αναστρέψιμο αποτέλεσμα,
- επιτάχυνση των αναγκαίων διαδικασιών, συμπεριλαμβανομένων των θεσμικών - διοικητικών ενεργειών και ρυθμίσεων, μέχρι την ολοκλήρωση της ωρίμανσης και υλοποίησης των έργων,

όπως δηλαδή αντιμετωπίζουν το υπόψη θέμα οι Φορείς της περιοχής (Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας, Δήμος Εορδαίας και Δήμος Αμυνταίου).

Αμύνταιο 22/04/2016

Αριθ. Πρωτ. : 5369

## Ειδικότερα :

### 1. Θεσμικά – διοικητικά θέματα που αφορούν στη νέα θέση μετεγκατάστασης

- α. Οι κάτοικοι των Αναργύρων, στο πλαίσιο διαδικασιών που ξεκίνησαν από τον Ιούλιο του 2011 επέλεξαν αρχικά, μετά από ψηφοφορία που διεξήχθη το Νοέμβριο του 2011, να μετεγκατασταθούν σε κοινόχρηστο χώρο στην Τ.Κ. Ολυμπιάδας του Δήμου Εορδαίας. Μετά από αυτή την επιλογή ξεκίνησαν οι διοικητικές διαδικασίες για να προχωρήσει η διαδικασία παραχώρησης της έκτασης.

Σ' αυτή την επιλογή προέβαλαν αντιρρήσεις οι κάτοικοι και το Τοπικό Συμβούλιο της Τ.Κ. Ολυμπιάδας. Στις 05/04/2015 οι κάτοικοι της Ολυμπιάδας, μετά από σχετική ψηφοφορία που διεξήχθη, αποφάσισαν να μην αποδεχθούν τη μετεγκατάσταση των Αναργύρων στην κτηματική περιοχή της Ολυμπιάδας.

- β. Στη συνέχεια έγινε νέα διαδικασία επιλογής θέσης από τους κατοίκους των Αναργύρων σε άλλες περιοχές.

Στο πλαίσιο αυτό ο Δήμος Εορδαίας και ο Δήμος Αμυνταίου πρότειναν δυνητικές θέσεις στα όρια τους οι οποίες παρουσιάστηκαν σε ανοικτή Συνέλευση στους Αναργύρους. Στη συνέχεια τις επισκέφθηκαν οι κάτοικοι προκειμένου να έχουν επιτόπια και σαφή άποψη πριν από τη λήψη απόφασης επιλογής, από τη Λαϊκή Συνέλευσή τους.

Πράγματι, μέσα από μία συμμετοχική διαδικασία επιλογής θέσης αποφάσισαν και επέλεξαν, ως θέση μετεγκατάστασης, την τοποθεσία βορειοανατολικά της νέας θέσης Κομάνου στο Κουρί Πτολεμαΐδας.

Η υπ' αριθ. 4/2015 απόφαση της Λαϊκής Συνέλευσης των κατοίκων των Αναργύρων (Τ.Κ. Αναργύρων) στις 07/06/2015 έγινε αποδεκτή από το Δημοτικό Συμβούλιο (Δ.Σ.) του φιλοξενούντα Δήμου Εορδαίας με την αριθμ. 185/2015 (15-07-2015) Απόφασή του.

Για τη θέση αυτή υπάρχει σχετική μελετητική ωριμότητα καθόσον είχε επιλεγεί αρχικά από τους κατοίκους της Μαυροπηγής για τη μετεγκατάστασή τους.

- γ. Ολοκληρώθηκε η νομοθετική ρύθμιση και πιο συγκεκριμένα, με το άρθρο 13 του Ν. 4273/14 (ΦΕΚ 146Α'/11-07-2014), προβλέπεται η παραχώρηση ή/και

αναγκαστική απαλλοτρίωση ή/και αγορά εκτάσεων για τη μετεγκατάσταση ή μεταφορά οικισμού για κοινή ωφέλεια λόγω εξορυκτικής δραστηριότητας. Με τον τρόπο αυτό επιταχύνονται πλέον οι αναγκαίες διαδικασίες και εξοικονομείται χρόνος

- δ. Το Σχέδιο Μετεγκατάστασης των οικισμών Ακρινής και Αναργύρων, που προβλέπεται στο Άρθρο 28 του Ν. 3937/31-03-2011, ολοκληρώθηκε επιτυχώς το Σεπτέμβριο 2013 από την ορισθείσα ομάδα εργασίας της ΔΕΗ Α.Ε. σε συνεργασία με εκπροσώπους των Δήμων Αμυνταίου, Κοζάνης και της ΑΝΚΟ.

Στη συνέχεια κατατέθηκε στη Διοίκηση της ΔΕΗ Α.Ε. η οποία το προώθησε, ύστερα από αξιολόγηση, στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, προκειμένου να προχωρήσει η «μετεξέλιξη» του Σχεδίου Μετεγκατάστασης σε Σχέδιο Προεδρικού Διατάγματος όπως προβλέπεται στο Άρθρο 28.

Από το σημείο εκείνο και μετά δεν υπάρχει καμία κινητικότητα. Είμαστε σε συνεχή επαφή με το Γραφείο του Υπουργού για επιτάχυνση σύστασης της κοινής Ομάδας Εργασίας από τα συναρμόδια Υπουργεία ή για παραχώρηση, στην τοπική αυτοδιοίκηση της περιοχής, της δυνατότητας προετοιμασίας του Σχεδίου Π.Δ.

## **2. Τεχνικά θέματα που αφορούν στη νέα θέση μετεγκατάστασης**

- α. Δεδομένου ότι στην οριστικά επιλεγείσα θέση από τους κατοίκους των Αναργύρων προβλέπονταν να γίνει αρχικά η μετεγκατάσταση της Μαυροπηγής, που τελικά οι κάτοικοι επέλεξαν άλλη θέση, υπάρχουν διαθέσιμες αρκετές μελέτες ενώ, παράλληλα, οι υφιστάμενες εγκρίσεις θα πρέπει να επανεκδοθούν από τις Υπηρεσίες και να αφορούν, πλέον, τους Αναργύρους αντί τη Μαυροπηγή.
- β. Η διαδικασία Περιβαλλοντικού Προελέγχου διακόπηκε από τη ΔΙΠΕΧΩΣ, ενώ είχαν ήδη εκδοθεί θετικές Γνωμοδοτήσεις από τις διάφορες Υπηρεσίες, λόγω του ότι η περιοχή χαρακτηρίζεται ως Καταφύγιο Άγριας Ζωής (ΚΑΖ).
- γ. Με πρόσφατη Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος καταργήθηκε το Καταφύγιο Άγριας Ζωής (ΚΑΖ) στην περιοχή «Κουρί» Δήμου Εορδαίας, όπου και η περιοχή μετεγκατάστασης του οικισμού Αναργύρων.
- δ. Εγκρίθηκε η μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας του νέου οικισμού σύμφωνα με τα προβλεπόμενα.

- ε. Αποφασίσθηκαν – συμφωνήθηκαν τα βασικά μεγέθη του έργου καθώς και οι επόμενες ενέργειες για τη βελτίωση της ωριμότητας του έργου της μετεγκατάστασης.

**3. Διάφορα θέματα που αφορούν στην υφιστάμενη θέση του οικισμού και στις διαδικασίες απαλλοτρίωσης**

Δεν ξεκίνησε καμία διοικητική ενέργεια από τη ΔΕΗ Α.Ε. για την αναγκαστική απαλλοτρίωση του οικισμού Αναργύρων.

Από τα προηγούμενα προκύπτουν τα παρακάτω :

- α) Οι ενέργειες που αφορούν στην Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας και στους Δήμους Εορδαίας και Αμυνταίου προχωρούν με γοργούς ρυθμούς
- β) Ότι αφορά στους Κεντρικούς Φορείς παρουσιάζεται υστέρηση π.χ.
- Σχέδιο Προεδρικού Διατάγματος (Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας)
  - Έναρξη διαδικασιών αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του οικισμού και γενικά του αγροκτήματος Αναργύρων (ΔΕΗ Α.Ε.)

Είμαστε στη διάθεσή σας.







**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΗΠΕΙΡΟΥ – ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ  
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ  
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ  
& ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

**ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ – ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ**

**Εστάλη με Fax & Ηλ. ταχυδρομείο**

Κοζάνη, 20 / 05 / 2016

**Αριθμ. Πρωτ.: οικ. 71028  
Σχετ.: 69335**

Ταχ. Δ/ση : Περιοχή Ζ.Ε.Π.  
50100 ΚΟΖΑΝΗ  
Πληροφορίες : Σ. Δόντσιος  
Τηλέφωνο : 24613 – 50190  
Fax : 24610 – 53197  
E-mail : dontsios@apdhp-dm.gov.gr  
Ιστοσελίδα : www.apdhp-dm.gov.gr

**Προς :** Αποκεντρωμένη Διοίκηση  
Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας  
Γραφείο Γενικού Γραμματέα  
Βορείου Ηπείρου 20  
45445 – Ιωάννινα  
*Υπόψη κ. Κρανά Ελισάβετ*

**ΘΕΜΑ :** Δίνονται πληροφορίες σχετικά με την αριθ. 4796/14.04.2016 Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Σάκη Βαρδαλή, Γιάννη Δελή & Γιώργου Λαμπρούλη, με θέμα: «Προβλήματα στις μετεγκαταστάσεις οικισμών στις ΠΕ Κοζάνης και Φλώρινας από την εξορυκτική δραστηριότητα της ΔΕΗ ΑΕ».

**ΣΧΕΤ.** : Το με Α.Π. 67687 (σχ. 66680) / 16.05.2016 (Α.Π. ΔΙΠΕΧΩΣΧ Δ.Μ. /ΑΔΗΔΜ: 69335/18.05.2016) έγγραφο του Γραφείου Γ.Γ. ΑΔΗΔΜ προς την Υπηρεσία μας, με συνημμένη την Ερώτηση του θέματος.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού, ως προς τα αναγραφόμενα στην Ερώτηση του θέματος και ύστερα από εξέταση των στοιχείων που τηρούνται στο αρχείο της Υπηρεσίας μας, σας πληροφορούμε τα εξής στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων μας :

Η υλοποίηση των μετεγκαταστάσεων οικισμών των Περιφερειακών Ενοτήτων Κοζάνης & Φλώρινας της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας από την εξορυκτική δραστηριότητα της «Δ.Ε.Η. Α.Ε.», προϋποθέτουν την ολοκλήρωση των διαδικασιών αδειοδότησής τους από τις κεντρικές Υπηρεσίες του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.) και συναρμόδιων Υπουργείων με την υπογραφή των σχετικών Προεδρικών Διαταγμάτων (Π.Δ.) ή/και Κοινών Υπουργικών Αποφάσεων (Κ.Υ.Α.) που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία.

Ως εκ τούτου, η Υπηρεσία μας δεν είναι αρμόδια να εκφέρει γνώμη επί των συγκεκριμένων θεμάτων μετεγκαταστάσεων των οικισμών που τίθενται στην Ερώτηση του θέματος (παράγραφοι Α έως και Δ), καθότι δεν μετέχει των ανωτέρω διαδικασιών.

Οι μετεγκαταστάσεις των οικισμών είναι σύνθετα έργα που χρειάζεται να συνδυάζουν, αφενός το σχεδιασμό και κατασκευή ιδιωτικών και δημοσίων υποδομών και αφετέρου, το συνδυασμό διαφορετικών πηγών χρηματοδότησης για την υλοποίησή τους. Ενδεικτικά μπορούν να χρησιμοποιηθούν χρηματοδοτικοί πόροι από το Σ.Ε.Δ.Ε. (Σύστημα Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπών) της Ευρωπαϊκής Ένωσης, Εθνικοί Πόροι, Πόροι της ΔΕΗ, Νέο ΕΣΠΑ 2014-2020, Δανειακά κεφάλαια κλπ.

Σε κάθε περίπτωση, ο ορθολογικός σχεδιασμός και η επιτυχής υλοποίηση του προγράμματος των μετεγκαταστάσεων προς όφελος της τοπικής κοινωνίας μπορεί να διασφαλιστεί μόνο με την εποικοδομητική συνεργασία της πολιτείας, της τοπικής αυτοδιοίκησης και των εμπλεκόμενων φορέων.

Επιπλέον, σας υπενθυμίζουμε πως η Υπηρεσία μας έχει αποστείλει το με Α.Π. 12928 (σχ. 12925) / 03.02.2016 έγγραφο σχετικό με τα αναγραφόμενα στην Ερώτηση για την Αχλάδα (παράγραφος Ε), στο οποίο δίνονται πληροφορίες αναφορικά με την αριθ. 2565/22.01.2016 Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Σάκη Βαρδαλή & Γιάννη Δελή με θέμα: «Κλειστό το ορυχείο Αχλάδας στην ΠΕ Φλώρινας και προβλήματα των εργαζομένων του».

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες και είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε πληροφορία ή διευκρίνιση.

Εσωτερική διανομή:

1. Αρχείο Καταγγελιών - Ερωτήσεων
2. Χρονολογικό Αρχείο
3. Αρμόδιος Υπάλληλος

Συνημμένα:

Το με Α.Π. 12928 (σχ. 12925) / 03.02.2016  
έγγραφό μας

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ Γ.Γ.Α.Δ. Η-Δ.Μ.  
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης**

**Δρ. Δημήτριος Γαζής  
Αγρ. Τοπ/φος Μηχανικός  
MSc, PhD με Γ' βαθμό**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΗΠΕΙΡΟΥ – ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ  
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ  
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ  
& ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

**ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ – ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ**

**Εστάλη με FAX & Ηλ. Ταχυδρομείο**

Κοζάνη, 03 /02 / 2016

**Αριθμ. Πρωτ.: 12928**

**Σχετ.: 12925**

- Ταχ. Δ/ση** : Περιοχή Ζ.Ε.Π.  
50100 ΚΟΖΑΝΗ
- Πληροφορίες** : Σ. Δόντσιος
- Τηλέφωνο** : 24613 – 50190
- Fax** : 24610 – 53197
- E-mail** : dontsios@apdhp-dm.gov.gr
- Ιστοσελίδα** : www.apdhp-dm.gov.gr
- Προς** : Αποκεντρωμένη Διοίκηση  
Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας  
Γραφείο Γενικού Γραμματέα  
Βορείου Ηπείρου 20  
45445 – Ιωάννινα  
Υπόψη κ. Κρανά Ελισάβετ
- ΘΕΜΑ** : Δίνονται πληροφορίες σχετικά με την αριθ. 2565/22.01.2016 Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Σάκη Βαρδαλή & Γιάννη Δελή με θέμα: «Κλειστό το ορυχείο Αχλάδας στην ΠΕ Φλώρινας και προβλήματα των εργαζομένων του».
- ΣΧΕΤ.** : 1. Το με Α.Π. 11998/02.02.2016 (Α.Π. Εισερχόμενου ΑΔΗΔΜ: 12925/03.02.2016) έγγραφο του Γραφείου Γ.Γ. ΑΔΗΔΜ προς την Υπηρεσία μας, με συνημμένη την Ερώτηση του θέματος.
2. Την με Α.Π. οικ.141402/349/07.02.2012 Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων Υπουργού ΠΕΚΑ με θέμα: «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την εκμετάλλευση κοιτασμάτων λιγνίτη σε χώρο συνολικής έκτασης 4.988.742,50 τ.μ., και των συνοδών αυτής έργων, εντός του Δημοσίου Λιγνιτωρυχείου Αχλάδας (ορυχείο Νοτίου Τομέα), περιοχής Τοπικών Κοινοτήτων Αχλάδας και Μελίτης, Δήμου Φλώρινας, Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας, Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, από την εταιρεία “ΛΙΓΝΙΤΩΡΥΧΕΙΑ ΑΧΛΑΔΑΣ ΑΕ”» (ΑΔΑ: ΒΟΖ20-ΨΩ5).
3. Την με Α.Π. 44685/1375 (σχ. 35271/1105) / 23.07.2009 Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων Γ.Γ.Π.Δ.Μ. για το έργο: «Εκμετάλλευση κοιτασμάτων λιγνίτη σε χώρους συνολικής έκτασης 491.425 τ.μ. και των συνοδών αυτής έργων, στο Δημόσιο Λιγνιτωρυχείο Αχλάδας στην Κάτω Αχλάδα του Δ.Δ. Αχλάδας στο Δήμο Μελίτης του Νομού Φλώρινας, της εταιρείας “ΛΙΓΝΙΤΩΡΥΧΕΙΑ ΑΧΛΑΔΑΣ Α.Ε.”», με χρόνο ισχύος μέχρι την 23.07.2019.
4. Την με Α.Π. 119537/3425πε (σχ. 103431/3011πε, 99785/2882πε, 96442/2801πε, 93129/2730πε, 92395/2708πε) / 08.02.2010 Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων Γ.Γ.Π.Δ.Μ. για το έργο: «Ερευνητικές εργασίες λιγνιτικού κοιτάσματος 54 γεωτρήσεων εντός των ορίων παραχώρησης Ρόζα, στο Δ. Μελίτης Ν. Φλώρινας, από την εφαρμογή του ερευνητικού προγράμματος 2009 – 2011 της εταιρείας Λιγνιτωρυχεία Αχλάδας Α.Ε.», με χρόνο ισχύος μέχρι την 08.02.2015.

Σε απάντηση του (1) σχετικού και λαμβάνοντας υπόψη τα σχ. (2) – (4), ως προς τα αναγραφόμενα στην Ερώτηση του θέματος και ύστερα από εξέταση των στοιχείων που τηρούνται στο αρχείο της Υπηρεσίας μας, σας πληροφορούμε τα εξής, στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων μας :

Όσον αφορά τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης του ορυχείου Αχλάδας στην οποία εμπλέκεται η Υπηρεσία μας, έχει εισηγηθεί θετικά στην έκδοση των σχ. (3) & (4) ΑΕΠΟ Γ.Γ.Π.Δ.Μ., ακριβές αντίγραφο των οποίων σας αποστέλλουμε συνημμένα. Οι όροι της σχ. (4) ΑΕΠΟ έχουν λήξει και η

εταιρεία «ΛΙΓΝΙΤΩΡΥΧΕΙΑ ΑΧΛΑΔΑΣ Α.Ε.» δεν επανήλθε με αίτημα παράτασης χρονικής διάρκειας ισχύος.

Η Δ/ση Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΥΠΕΚΑ), έχει εισηγηθεί θετικά για την έκδοση της σχετικής (2) Υ.Α. Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, στην οποία περιλαμβάνεται το ορυχείο Νοτίου Τομέα του Δημόσιου Λιγνιτωρυχείου Αχλάδας.

Στις ανωτέρω εγκρίσεις περιλαμβάνονται συγκεκριμένοι όροι, προϋποθέσεις και περιορισμοί για την προστασία του περιβάλλοντος από την κατασκευή και λειτουργία της εξορυκτικής δραστηριότητας του θέματος.

Αναφορικά με τα υπόλοιπα θέματα που αναφέρονται στην Ερώτηση του θέματος (όπως π.χ. η διακοπή/επανεκκίνηση της λειτουργίας του ορυχείου, εργασιακά θέματα, θέματα Επιθεώρησης Μεταλλείων Βόρειας Ελλάδας κλπ.) η Υπηρεσία μας δεν έχει την αρμοδιότητα να απαντήσει. Αρμόδια Υπηρεσία για την παροχή τέτοιων στοιχείων είναι αφενός μεν το Υπουργείο Εργασίας για τα εργασιακά θέματα και αφετέρου η αρμόδια αδειοδοτούσα αρχή (ΑΑΑ) έκδοσης της άδειας εκμετάλλευσης & λειτουργίας του ορυχείου, για τα θέματα λειτουργίας του που αναφέρονται στη σχ. (1) Ερώτηση.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες και είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε πληροφορία ή διευκρίνιση.

Εσωτερική διανομή:

1. Αρχείο Καταγγελιών - Επερωτήσεων
2. Χρονολογικό Αρχείο
3. Αρμόδιος Υπάλληλος

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ Γ.Γ.Α.Δ. Η-Δ.Μ.**

**Ο Προϊστάμενος Δ/σης**

Συνημμένα:

- Η σχ. (2) ΑΕΠΟ ΥΠΕΚΑ
- Ακριβές αντίγραφο των σχ. (3) & (4) ΑΕΠΟ

**Δρ. Γαζής Δημήτριος**  
**Αγρ. Τοπ/φος Μηχανικός – Περιβ/λόγος**  
**MSc, PhD με Γ' βαθμό**