

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Δνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Γεώργιο Αρβανιτίδη

ΥΠ.ΕΘ.Α. /Γραφείο Υ.ΕΘ.Α
ΥΠ.ΕΘ.Α. /Γραφείο ΑΝ.Υ.ΕΘ.Α.
ΥΠ.ΕΘ.Α. / ΓΝΠ / ΤΚΕ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Τηλέφ.: 2106598282,5

FAX: 2106552035

e-mail: nomgkbe@mod.mil.gr

Φ.900α/4490/14857

Αθήνα, 30 Μαΐου 2016

Σελίδες: Τρείς (03)

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

ΣΧΕΤ.: Αναφορά 1905/25-04-2016 της Βουλής των Ελλήνων.

Σε απάντηση της σχετικής αναφοράς που κατέθεσε ο βουλευτής κ. Γεώργιος Αρβανιτίδης, με θέμα «Παραχώρηση ανενεργών στρατοπέδων εντός πόλεων στους Δήμους» σας γνωρίζω, σύμφωνα με τα στοιχεία τα οποία τέθηκαν υπόψη μου, τα ακόλουθα:

Τα ανά την Ελληνική επικράτεια πάσης φύσεως στρατόπεδα, είτε ευρίσκονται εντός αστικού ιστού είτε εκτός, είναι κατά βάση ιδιοκτησίας του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ).

Πάγια θέση και στρατηγική της παρούσας πολιτικής ηγεσίας του ΥΠΕΘΑ είναι η βέλτιστη εκμετάλλευση και αξιοποίηση της περιουσίας που διαχειρίζεται, δια του ΤΕΘΑ, με σκοπό την εισροή χρηματικών πόρων και την εν συνεχεία διάθεσή τους για τη χρηματοδότηση έργων στρατιωτικής φύσεως.

Σε κάθε περίπτωση η έλλειψη κατά την 30ετία (1980-2010) ενιαίας και δυναμικής στρατηγικής στο χώρο του ΥΠΕΘΑ, που να έχει ως πρώτιστο στόχο την αξιοποίηση της περιουσίας του ΤΕΘΑ και όχι την αδιακρίτως «δωρεάν», άνευ ανταλλαγμάτων παραχώρησή της, είχε ως αποτέλεσμα όχι μόνο την απομείωση ενός μεγάλου μέρους των ακινήτων από το χαρτοφυλάκιο του, αλλά και την τεράστια απώλεια εσόδων, με ό,τι αυτό συνεπάγεται σε βάρος της αποστολής και του ιδρυτικού σκοπού συστάσεώς του.

Χαρακτηριστικά σας αναφέρω ότι, από το 1980 έως και το 2010 παραχωρήθηκαν «δωρεάν», πλέον των 90 ακινήτων ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ, είτε στους ΟΤΑ είτε σε άλλα Υπουργεία, εκτιμώμενης σημερινής αξίας άνω του ενός δισεκατομμυρίου Ευρώ, με μικρό ποσοστό εξ αυτών να έχει χρησιμοποιηθεί στην πραγματικότητα υπέρ του κοινωνικού συνόλου, γεγονός οφειλόμενο κατ' αρχάς στην έλλειψη, όπως προαναφέρθηκε ενιαίας στρατηγικής στο χώρο του ΥΠΕΘΑ, αλλά και κυρίως στο γενικότερο κλίμα, όπως εκφραζόταν

από τις αρχές των ΟΤΑ και επαναλαμβάνεται στην επιστολή της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας.

Από τα μέσα του 2011, με αφορμή την εμφανισθείσα κρίση, τα συμπεράσματα και τον απολογισμό της παρελθούσης 30ετίας, και κυρίως με βάση τις απαιτήσεις μιας σύγχρονης δυναμικής, αναπτυξιακής πολιτικής, συμβατής με τις δημοσιονομικές απαιτήσεις και ανάγκες της χώρας μας, τέθηκαν από πλευράς ΥΠΕΘΑ και κατ' επέκταση του Γενικού Επιτελείου Στρατού και του ΤΕΘΑ, οι βάσεις ενός μακροπρόθεσμου Στρατηγικού Σχεδιασμού ορθολογιστικής αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας των Ενόπλων Δυνάμεων, επ' ωφελεία τόσο των εν γένει αμυντικών αναγκών και των στελεχών τους όσο και ευρύτερα του κοινωνικού συνόλου.

Βασικό στοιχείο, αποτελεί η καθιέρωση της αρχής των υπέρ ΤΕΘΑ ανταποδοτικών ωφελημάτων, σε οποιαδήποτε πράξη αξιοποίησης περιουσιακού στοιχείου του ΤΕΘΑ.

Προς το σκοπό αυτό το ΥΠΕΘΑ, δρομολόγησε ένα ευρύ πρόγραμμα ανάδειξης και αξιοποίησης αδρανών ακινήτων, σε σύμπραξη κατά πρώτο λόγο με τις αντίστοιχες αρχές της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, στηριζόμενο όμως πάντοτε στην βάση της αρχής των υπέρ ΤΕΘΑ ανταποδοτικών ωφελημάτων.

Χαρακτηριστικά παραδείγματα ορθολογιστικής διαχείρισης ακινήτων ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ αποτελούν οι συμφωνίες για αξιοποίηση των παρακάτω αντιστοίχως κενών στρατοπέδων/ακινήτων, επιτευχθείσες σε συνεργασία και σύμπραξη του ΤΕΘΑ με τις αντίστοιχες δημοτικές ή περιφερειακές αρχές:

-Στρατόπεδο «ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ», στη Θεσσαλονίκη, σε συνεργασία με τον ομώνυμο δήμο του Παύλου Μελά.

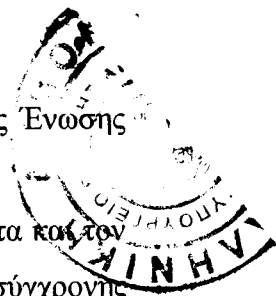
-Στρατόπεδο «ΔΟΥΚΑ» (κάστρο Αγίου Ανδρέα) στη Πρέβεζα, σε συνεργασία με την Περιφερειακή Ενότητα Πρεβέζης.

-Πρώην στρατηγείο «ΜΕΡΥΠ», στη Λαμία, σε συνεργασία με την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας.

-Τμήμα εκ του στρατοπέδου «ΒΑΡΥΤΗ», στο Γουδί, για την λειτουργία σε αυτά της Εθνικής Γλυπτοθήκης, αλλά και προσωρινά και της Εθνικής Πινακοθήκης. σε συνεργασία με την Εθνική Πινακοθήκη Ίδρυμα Αλεξάνδρου Σούτσου.

-Στρατόπεδο «ΠΑΡΜΕΝΙΩΝΑ» στην Αλεξανδρούπολη, σε συνεργασία με δήμο Αλεξανδρούπολης.

-Στρατόπεδα «ΛΟΥΜΑΚΗ» και «ΚΙΟΥΣΗ» στην Καρδίτσα, σε συνεργασία με δήμο Καρδίτσας.



Οι ανωτέρω συμφωνίες, συντελεσθείσες στο πλαίσιο της εν γένει προσφοράς των Ενόπλων Δυνάμεων προς το κοινωνικό σύνολο, αλλά και της υφιστάμενης στρατηγικής του ΥΠΕΘΑ περί ορθολογικής αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας του, καθώς και στη βάση της αρχής των υπέρ ΤΕΘΑ ανταποδοτικών ωφελημάτων, θεωρούνται πρωτοποριακές στον ευρύτερο τομέα της αξιοποίησης και διαχείρισης δημόσιας εν γένει περιουσίας, έχουν μεγάλη συμβολική σημασία και είναι άκρως επωφελείς τόσο για το Στρατό και τα στελέχη του όσο και ευρύτερα του κοινωνικού συνόλου, δυνάμενες να αποτελέσουν, κατά την άποψή μας, το πρότυπο για μια σειρά παρομοίων αντιστοίχως συμφωνιών ανά την επικράτεια.

Ως εκ τούτου οι αιτιάσεις και απαιτήσεις, όπως εκφράζονται στη συνημμένη της αναφοράς σας επιστολή, θεωρούμε ότι απηχούν ξεπερασμένες κατά την άποψή μας αντιλήψεις, οι οποίες ηθελημένα παραγνωρίζουν την κοσμογονική αλλαγή που έχει επέλθει στον χώρο του ΥΠΕΘΑ, αναφορικά με τον τρόπο αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας των Ενόπλων Δυνάμεων.

Σε αυτό το σημείο, επιγραμματικά θα θέλαμε να επισημάνουμε ότι η συγκρότηση μιας Ολοκληρωμένης Στρατηγικής στο χώρο του ΥΠΕΘΑ, αναφορικά με την ορθολογιστική διαχείριση - αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του, τόσο επ' ωφέλεια των ιδίων των Ενόπλων Δυνάμεων όσο και του συνόλου της κοινωνίας, αποτέλεσε βασικό Προγραμματικό Στόχο της νυν πολιτικής ηγεσίας του ΥΠΕΘΑ, από την πρώτη στιγμή της ανάληψης των καθηκόντων μου, συγκροτώντας πλέον βασικό στοιχείο της ισχύουσας πολιτικής του Υπουργείου στον τομέα αυτόν.

Στο πλαίσιο αυτό εντάσσεται και η προσπάθεια συγκρότησης της Υπηρεσίας Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας των Ενόπλων Δυνάμεων (ΥΠΑΑΠΕΔ), ήτοι ενός αξιόπιστου νέου Φορέα στον χώρο του ΥΠΕΘΑ, ο οποίος να έχει την δυνατότητα και την ικανότητα ορθολογιστικής διαχείρισης και αξιοποίησης της εν γένει ακίνητης περιουσίας των Ενόπλων Δυνάμεων, με στόχο όπως προαναφέρθηκε την ωφέλεια των Ενόπλων Δυνάμεων αλλά και ευρύτερα του κοινωνικού συνόλου.

ΠΑΝΟΣ ΚΑΜΜΕΝΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ



Υπ. (Ε) Στυλιανός Παπάζογλου ΠΝ

