



20 ΜΑΙ, 2016



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ

ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 119

Ταχ. Κώδικας: 10192 Αθήνα

Πληροφορίες: Ν.Μυλωνάς

Τηλέφωνα: 2106969811

FAX: 210 6969512

E-mail: vouli2@prv.ypeka.gr

Αθήνα 18.05.2016

Αρ. Πρωτ. 412

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων ✓
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ.: Βουλευτή κ. Μίχο Νικόλαο

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Ερώτηση»

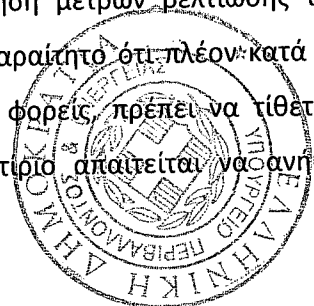
ΣΧΕΤ: α) Η με αριθμό πρωτ. 4505/5-4-2016 Ερώτηση

Σε απάντηση της (α) σχετικής Ερώτησης που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τον Βουλευτή κ. Μίχο Νικόλαο σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Καθοριστικός στόχος της ενεργειακής πολιτικής του ΥΠΕΝ είναι η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης, η οποία αναμένεται να συμβάλει τόσο στη μείωση του ενεργειακού κόστους, όσο και στην προστασία του περιβάλλοντος και στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των πολιτών. Ειδικά ο κτιριακός τομέας παρουσιάζει υψηλό δυναμικό εξοικονομησης ενέργειας και για το λόγο αυτό το Υπουργείο έχει εστιάσει αφενός στην επικαιροποίηση του νομοθετικού πλαισίου και αφετέρου στην προώθηση συγκεκριμένων προγραμμάτων και δράσεων εξοικονόμησης ενέργειας σε κτίρια.

Ειδικότερα ο δημόσιος τομέας καλείται να διαδραματίσει υποδειγματικό ρόλο στη λήψη των απαιτούμενων μέτρων βελτίωσης ενεργειακής απόδοσης και εξοικονόμησης ενέργειας στα κτίρια, στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό που διαθέτει. Η ενεργειακή αναβάθμιση των δημοσίων κτηρίων της χώρας μας αποτελεί μία πάγια και διαρκή επιταγή, κυρίως για τη μείωση των ενεργειακών δαπανών του κράτους που μπορούν να αποφευχθούν, αλλά και για την εμπέδωση της απαραίτητης ενεργειακής συνείδησης που οφείλει να περιβάλλει τις δημόσιες δράσεις.

Αναφορικά με το πρώτο ερώτημα, που αφορά στη σταδιακή μεταστέγαση των δημοσίων υπηρεσιών σε κτίρια που ανήκουν τουλάχιστον στην ενεργειακή κατηγορία Γ', σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ.6 του ν. 4342/2015, πρωτίστως οφείλουμε να σημειώσουμε ότι η συγκεκριμένη διάταξη αποτελεί καθαρά εθνική θέση, η οποία δεν τέθηκε στον εν λόγω νόμο ως απόρροια της εναρμόνισης της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ περί ενεργειακής απόδοσης. Δηλαδή, καθ' υπέρβαση των απαιτήσεων που θέτει η Οδηγίας 2012/27/ΕΕ και ακριβώς για την έμπρακτη υιοθέτηση μέτρων βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης στο δημόσιο τομέα, το Υπουργείο θεώρησε απαραίτητο ότι πλέον κατά τη σύναψη νέας σύμβασης μίσθωσης ή αγοράς κτιρίου από δημόσιους φορείς, πρέπει να τίθεται, μεταξύ άλλων, και ενεργειακά κριτήρια και συγκεκριμένα ότι το κτίριο απαιτείται να ανήκει



τουλάχιστον στην ενεργειακή κατηγορία Γ', όπως καθορίζεται στον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (B' 407 2010).

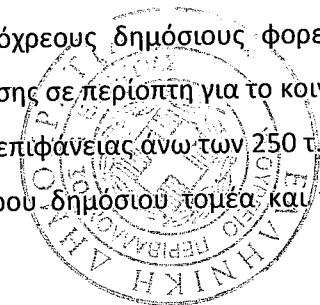
Συνεπώς, σχετικά με την απαίτηση: «...έως το 2020 όλα τα κτίρια που στεγάζουν υπηρεσίες δημόσιων φορέων να είναι τουλάχιστον ενεργειακής κατηγορίας Γ'» πρέπει να γίνει αρχικά κατανοητό ότι αφορά σε νέες συμβάσεις δημοσίων κτιρίων, που έχουν συναφθεί μετά την έκδοση του νόμου (ήτοι 09-11-2015) και όχι στις παλαιότερες. Δηλαδή δεν απαιτείται η υποχρεωτική εκ των προτέρων έκδοση ΠΕΑ για όλα τα κτίρια του δημοσίου, αλλά κάθε φορά που αναζητείται ένα νέο κτίριο για τη στέγαση δημοσίων υπηρεσιών (σύναψη νέας σύμβασης και όχι ανανέωση υφιστάμενης) τότε υποχρεωτικά, μεταξύ των κριτηρίων και χαρακτηριστικών του νέου κτιρίου, τίθεται και η ενεργειακή απαίτηση για ενεργειακή κατηγορία τουλάχιστον Γ', η οποία πρέπει να αποδεικνύεται με την έκδοση ΠΕΑ.

Ο σκοπός της συγκεκριμένης απαίτησης εξυπηρετεί πρωτίστως τη μείωση των ενεργειακών δαπανών που απαιτούνται για τη λειτουργία του δημοσίου κτιρίου και κατά συνέπεια πρέπει να γίνει αντιληπτό ότι η εν λόγω διάταξη βρίσκεται στην κατεύθυνση εξυπηρέτησης του δημοσίου συμφέροντος, καθώς όσο υψηλότερη είναι η ενεργειακή κατηγορία ενός κτιρίου, τόσο λιγότερα είναι τα λειτουργικά έξοδα για την κάλυψη των ενεργειακών αναγκών.

Αναφορικά με το δεύτερο ερώτημα, πρέπει να τονιστεί ότι η έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) δεν είναι υποχρεωτική για όλα τα κτήρια που στεγάζουν υπηρεσίες του δημοσίου. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 12 του ν.4122/2013, «Η έκδοση ΠΕΑ είναι υποχρεωτική για κτίρια συνολικής επιφάνειας άνω των πεντακοσίων τετραγωνικών μέτρων [500 τ.μ.], τα οποία χρησιμοποιούνται από υπηρεσίες του δημόσιου και ευρύτερου δημόσιου τομέα, όπως αυτός ορίζεται κάθε φορά, και τα οποία επισκέπτεται συχνά το κοινό. Από τις 9 Ιουλίου 2015 το κατώτατο όριο των πεντακοσίων τετραγωνικών μέτρων μειώνεται στα διακόσια πενήντα τετραγωνικά μέτρα [250 τ.μ.]».

Πρέπει να σημειωθεί επίσης ότι σύμφωνα με το άρθρο 13 του ν. 4122/2013 «Την ευθύνη υλοποίησης των παραπάνω, για τα κτίρια αρμοδιότητάς τους, που χρησιμοποιούνται από υπηρεσίες του δημόσιου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα, έχουν οι Γενικοί Γραμματείς Υπουργείων και Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, οι Περιφερειάρχες, οι Δήμαρχοι και οι Διοικήσεις φορέων του στενού και ευρύτερου δημόσιου τομέα».

Το Υπουργείο, αντιλαμβανόμενο τη σημαντικότητα της υποχρέωσης έκδοσης ΠΕΑ για τα κτίρια που στεγάζουν δημόσιες υπηρεσίες και παρά το γεγονός ότι δεν είχε εξαρχής την ευθύνη για την αποτελεσματική προσαρμογή του δημοσίου, επιτρέπει μέσω των αρμόδιων υπηρεσιών του να κινητοποιήσει τις δημόσιες αρχές για την έκδοση ΠΕΑ στις περιπτώσεις όπου απαιτείται. Συγκεκριμένα, έχει επανειλημμένως απευθύνει στους αρμόδιους υπόχρεους δημόσιους φορείς επιστολές με τις οποίες υπενθυμίζεται η υποχρέωση έκδοσης και ανάρτησης σε περίπτωση για το κοινό θέση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) για κτίρια συνολικής επιφάνειας άνω των 250 τ.μ. τα οποία χρησιμοποιούνται από Υπηρεσίες του δημόσιου και ευρύτερου δημόσιου τομέα και τα



οποία επισκέπτεται συχνά το κοινό.

Παράλληλα, το Υπουργείο προσπαθεί να κατοχυρώσει τα ΠΕΑ ως πολύτιμο εργαλείο αξιολόγησης της ενεργειακής απόδοσης των δημοσίων κτιρίων και για το σκοπό αυτό συνδέει την έκδοσή τους με όσο το δυνατό περισσότερες συναλλαγές. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι μέσω των ΠΕΑ υπολογίζεται η εξοικονομούμενη ενέργεια σε δράσεις που αφορούν τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης δημοσίων κτιρίων, ενώ τα ΠΕΑ αποτελούν επιλέξιμη δαπάνη στο πλαίσιο αντίστοιχων συγχρηματοδοτούμενων δράσεων από το ΕΣΠΑ.

Τέλος, είναι σημαντικό να αναφερθεί ότι το ΥΠΕΝ, στην προσπάθεια προώθησης της ενεργειακής απόδοσης στο δημόσιο τομέα σχεδιάζει την υλοποίηση ενός Οδηγού Εξοικονόμησης Ενέργειας για τους δημόσιους φορείς με σκοπό την αμφίδρομη ενημέρωση και επικοινωνία της κεντρικής διοίκησης με τους φορείς της τοπικής αυτοδιοίκησης. Ο στόχος είναι μέσω μιας ηλεκτρονικής διαδικτυακής πλατφόρμας να παρέχεται άμεσα όλη η απαιτούμενη πληροφορία που αφορά στην εξοικονόμηση ενέργειας στο δημόσιο τομέα, όπως οι υποχρεώσεις που απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία, χρηματοδοτικά εργαλεία, βέλτιστες πρακτικές, κλπ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΗΣ

Σελίδες απάντησης: 3
Σελίδες συνημμένων:
Σύνολο Σελίδων: 3

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

